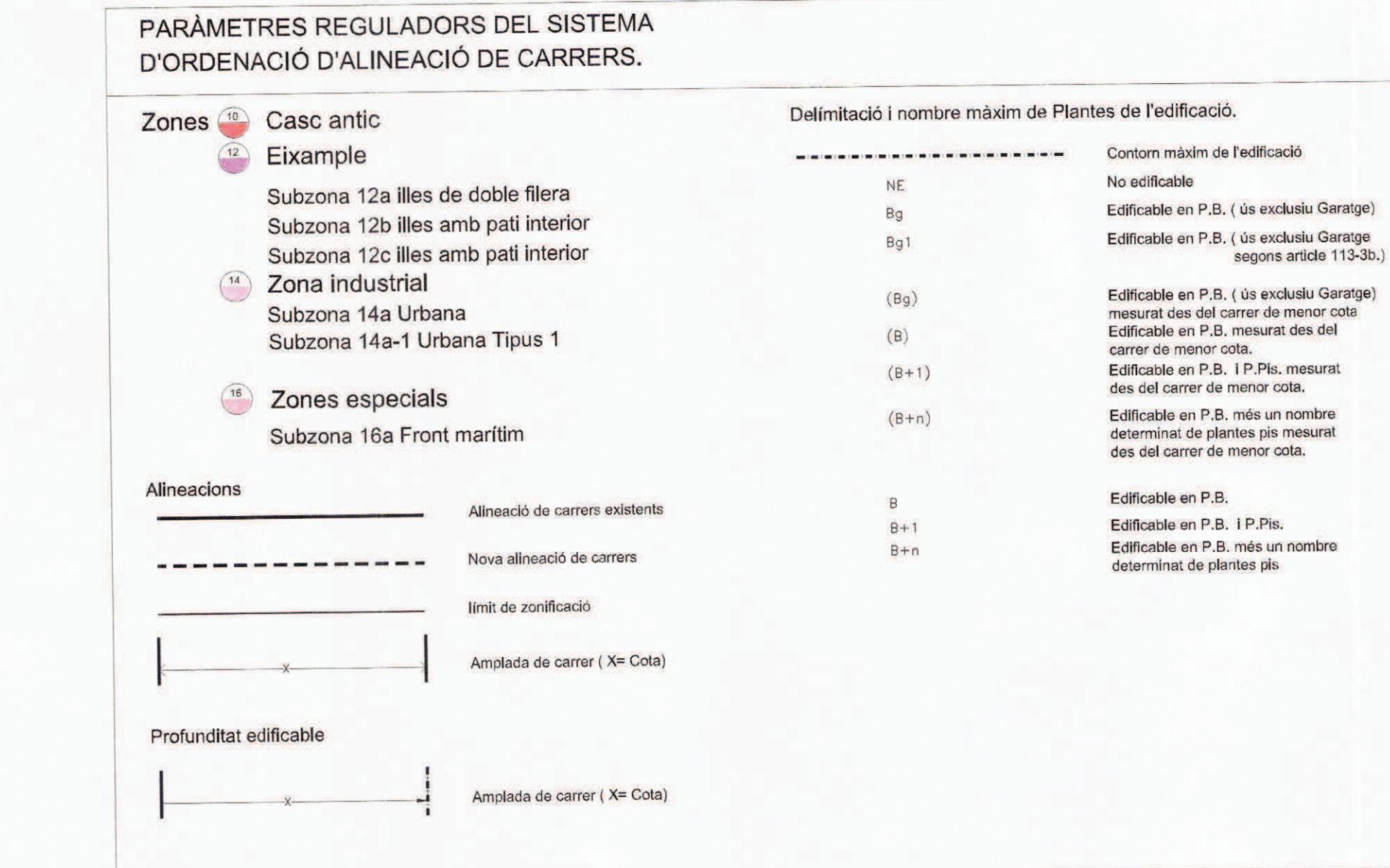
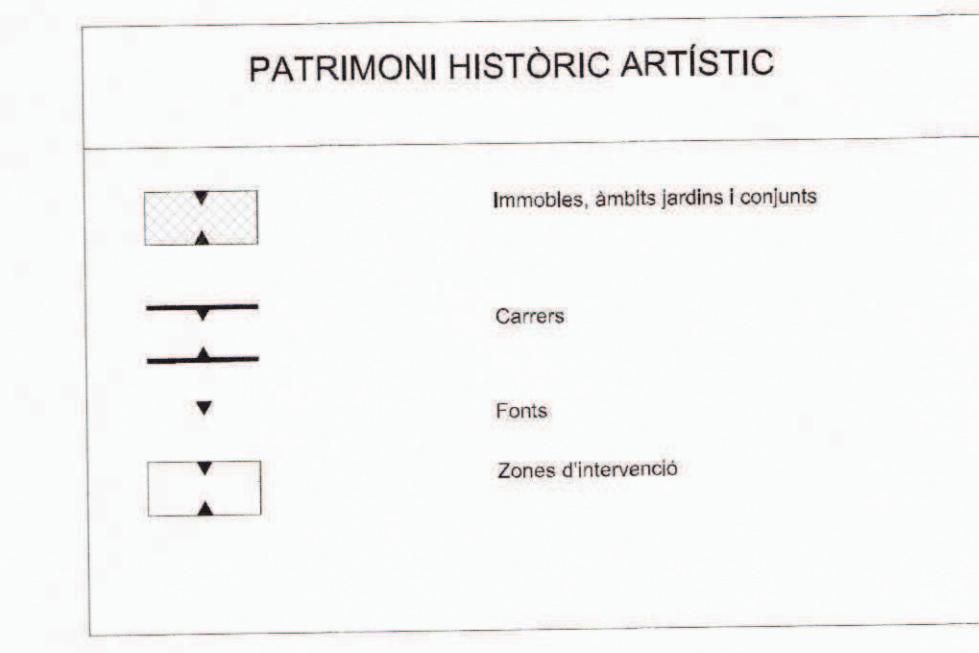
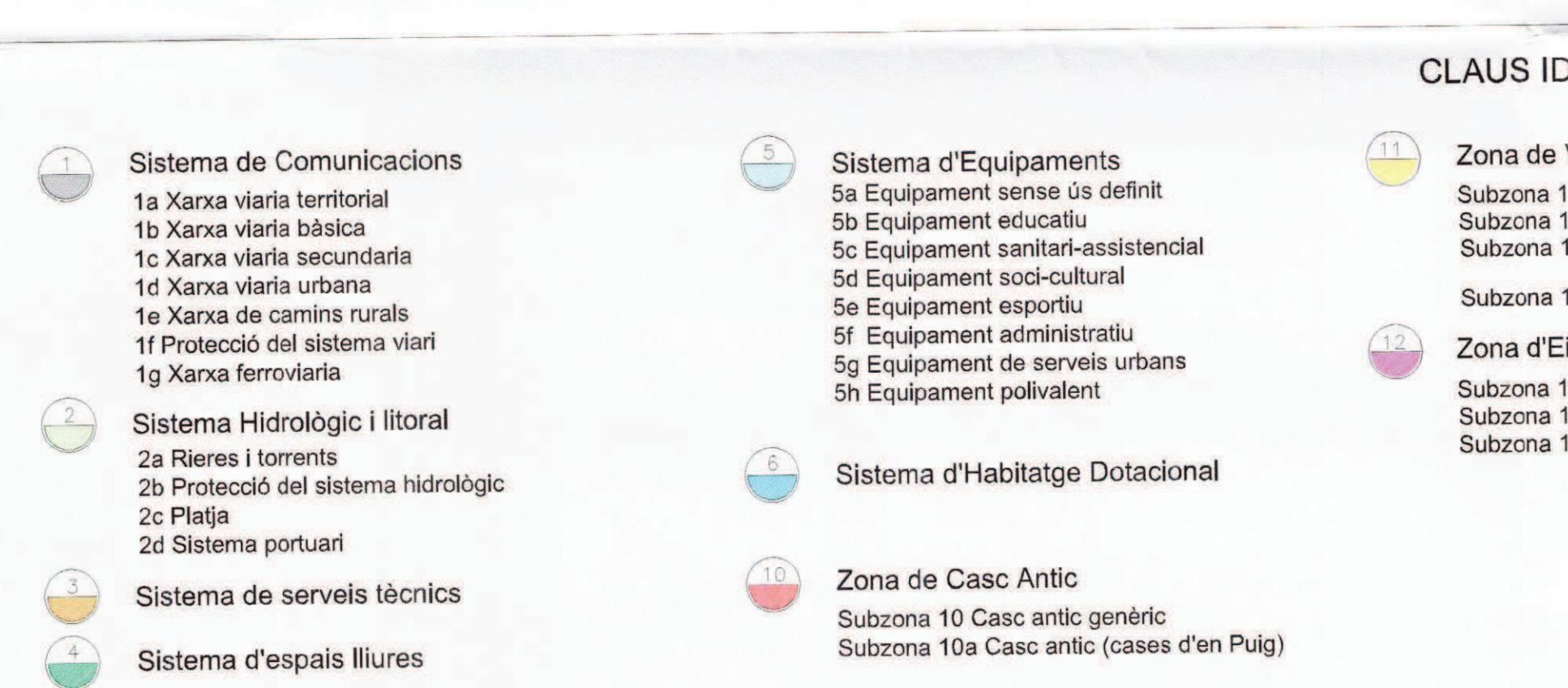
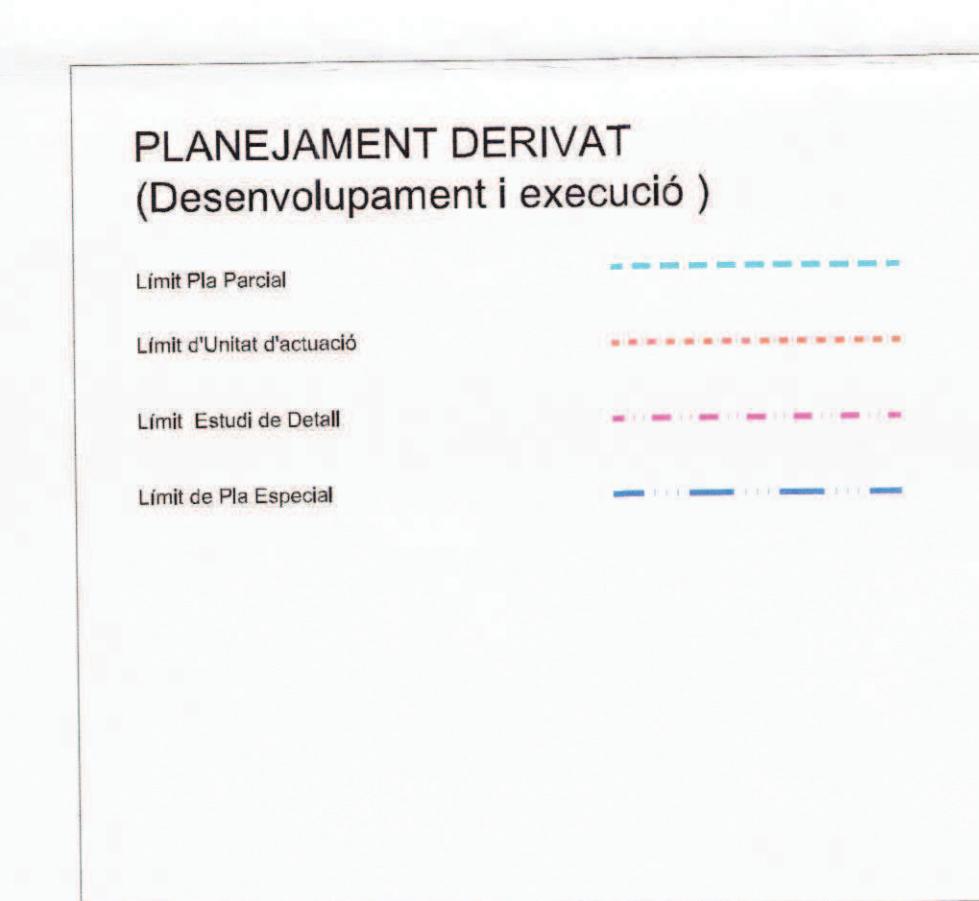


PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.



PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.



PLANEJAMENT DERIVAT
(Desenvolupament i execució)

- Límit Pla Parcial
- Límit d'Unitat d'execució
- Límit d'estudi de Detall
- Límit de Pla Especial

- Sistema de Comunicacions**
 - 1a Xarxa viaria territorial
 - 1b Xarxa viaria bàsica
 - 1c Xarxa viaria secundària
 - 1d Xarxa urbana
 - 1e Xarxa de camins rurals
 - 1f Protecció del sistema viari
 - 1g Xarxa ferroviària
- Sistema d'Equipaments**
 - 5a Equipament sense ús definit
 - 5b Equipament educatiu
 - 5c Equipament sanitari-assistencial
 - 5d Equipament cultural
 - 5e Equipament esportiu
 - 5f Equipament administratiu
 - 5g Equipament de serveis urbans
 - 5h Equipament polivalent
- Sistema Hidrològic i litoral**
 - 2a Rieres i torrentes
 - 2b Precció del sistema hidrològic
 - 2c Platja
 - 2d Sistema portuari
- Sistema d'Habitació Dotacional**
- Zona de Cusc Antic**
 - 10 Subzona 10 Cusc antic genèric
 - 10a Subzona 10a Cusc antic (cases d'en Puig)
- Sistema de serveis tècnics**
- Sistema d'espais lliures**

PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC

- Immobles, àmbits/jardins i conjunts
- Carrers
- Fons
- Zones d'Intervenció

- Límit de Termes Municipals
- Línia de protecció de costes
- Z.M.T.

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'ALINEACIÓ DE CARRERS.	
Zones	Cusc antic
Eixample	Delimitació i nombre màxim de plantes de fideïficació.
Subzona 12a illes de doble filera	NE Contorn màxim de l'edificació.
Subzona 12b illes amb pati interior	Bg Contorn màxim de l'edificació.
Subzona 12c illes amb pati interior	Bg1 Edificable en P.B. (i ex. Gurbate) o Estudi de Detall corresponent
Zona industrial	Edificable en P.B. (i ex. Gurbate) i mesurant des del carreter de menor cota.
Subzona 14a Urbana	(Bg) Edificable en P.B. i mesurant des del carreter de menor cota.
Subzona 14a-1 Urbana Tipus 1	(B) Edificable en P.B. i mesurant des del carreter de menor cota.
Zones especials	Edificable en P.B. més un nombre determinat de plantes més mesurant des del carreter de menor cota.
Subzona 16a Front marítim	(B+n) Edificable en P.B. i mesurant des del carreter de menor cota.
Alineacions	
	Alineació de carrers existents
	Nova alineació de carrers
	Limit de zonificació
	Amplada de carrer (X+ Cota)
Profunditat edificable	
	NE Contorn màxim de l'edificació
	Bg Edificable en P.B. (i ex. Gurbate)
	Bg1 Edificable en P.B. (i ex. Gurbate) segons normativa.
	B Edificable en P.B.
	B+1 Edificable en P.B. i P.P.s.
	B+n Edificable en P.B. més un nombre determinat de plantes més
	Amplada de carrer (X+ Cota)

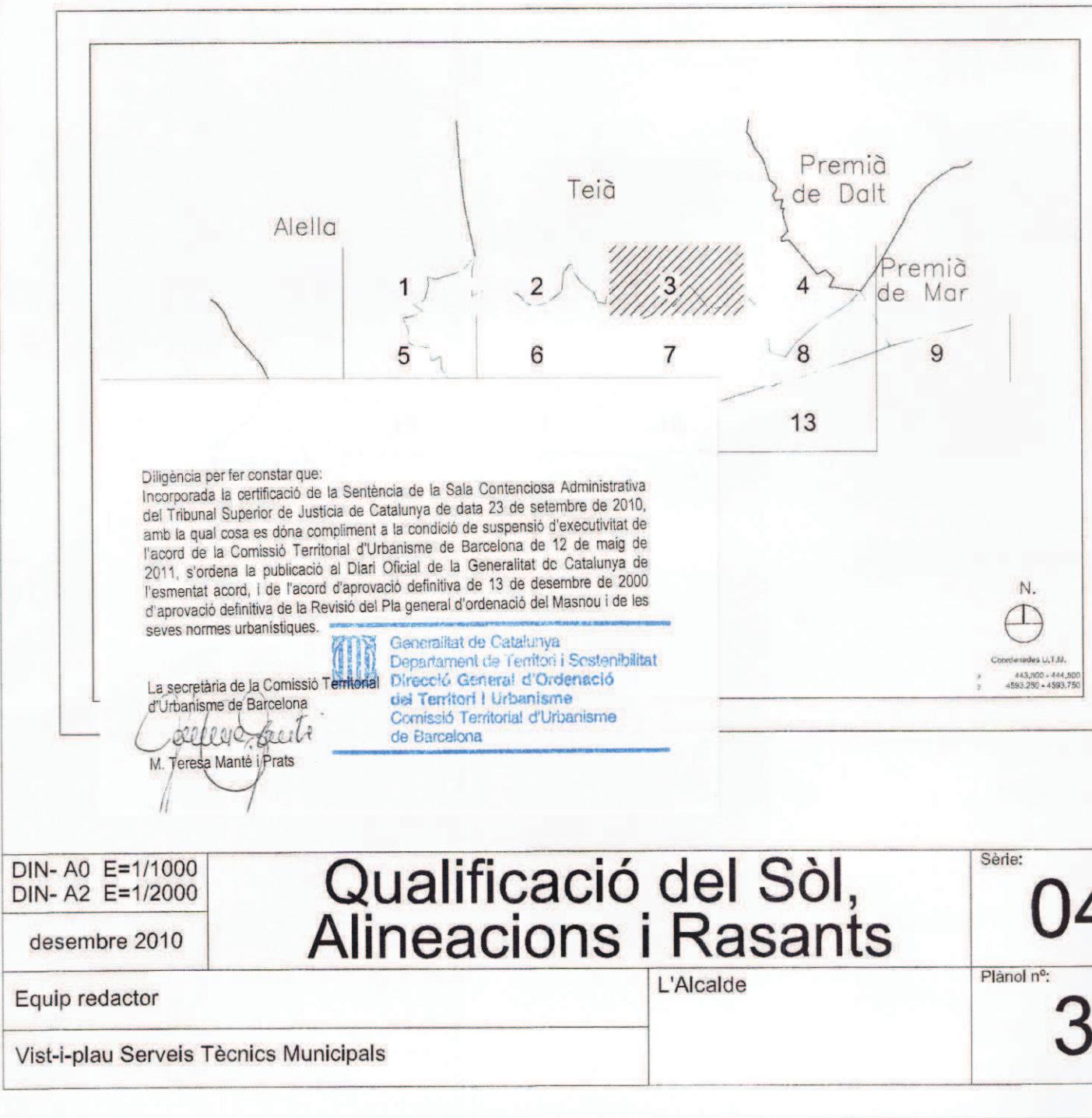
CLAVS IDENTIFICATIVES DE LES ZONIFICACIONS	
1 Sistema de Comunicacions	11 Zona de Volumetria Definida
1a Xarxa viaria territorial	Subzona 11a procedent Pla parcial o Ordenació illa
1b Xarxa viaria bàsica	Subzona 11b conjunt consolidat
1c Xarxa viaria secundària	Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent
1d Xarxa urbana	Subzona 11hp destinada a habitatge protegit
1e Xarxa de camins rurals	
1f Protecció del sistema viari	
1g Xarxa ferroviària	
5 Sistema d'Equipaments	13 Zona de Ciutat Jardi
5a Equipament sense ús definit	Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica
5b Equipament educatiu	Subzona 13a-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1
5c Equipament sanitari-assistencial	Subzona 13b Intensiva plurifamiliar
5d Equipament cultural	Subzona 13b-1 Semil intensiva plurifamiliar tipus 1
5e Equipament esportiu	Subzona 13c-2 Semil intensiva plurifamiliar tipus 2
5f Equipament administratiu	Subzona 13c-3 Semil intensiva plurifamiliar tipus 3
5g Equipament de serveis urbans	Subzona 13c-4 Semil intensiva plurifamiliar tipus 4
5h Equipament polivalent	Subzona 13d Extenstiva plurifamiliar
6 Sistema Hidrològic i litoral	Subzona 13d-1 Extenstiva plurifamiliar tipus 1
2a Rieres i torrentes	Subzona 13f Semil intensiva arreglerada genèrica
2b Precció del sistema hidrològic	Subzona 13f-1 Semil intensiva arreglerada tipus 1
2c Platja	Subzona 13g Semil intensiva arreglerada tipus 2
2d Sistema portuari	Subzona 13g-1 Extenstiva arreglerada
8 Sistema d'Habitació Dotacional	
10 Zona de Cusc Antic	
Subzona 10 Casc antic genèric	
Subzona 10a Casc antic (cases d'en Puig)	
13 Zona d'Exemple	
Subzona 12a illes de doble filera	Subzona 12a illes de doble filera
Subzona 12b illes amb pati interior	Subzona 12b illes amb pati interior - Tipus 1
Subzona 12c illes amb pati interior	Subzona 12c illes amb pati interior - Tipus 2
15 Zona Industrial - Terciari	
16 Zones Especials	
Subzona 16a Front marítim	Subzona 16a Front Marítim
Subzona 16b Serveis i terciàri	Subzona 16b Serveis i terciàri
20 Zona Rural	
Subzona 20a Ús agrícola-ramader	Subzona 20a Ús agrícola-ramader
Subzona 20b Zona interès paisatgístic	Subzona 20b Zona interès paisatgístic
Subzona 20c Recuperació forestal	Subzona 20c Recuperació forestal

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ DE VOLUMETRIA AÏLLADA	
Zones	Clut Jardi
11 Volumetria Definida	Subzona 11a procedent Pla parcial o Ordenació illa
	Subzona 11b conjunt consolidat
	Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial o Estudi de Detall corresponent
Zones	Industrial - Terciari
13 Zona de Ciutat Jardi	Alineacions
	Alineació de carrers existents
	Nova alineació de carrers
	Limit de zonificació
	Amplada de carrer (X+ Cota)
15 Zona Industrial - Terciari	
16 Zones Especials	
Subzona 16a Front marítim	
Subzona 16b Serveis i terciàri	
20 Zona Rural	
Subzona 20a Ús agrícola-ramader	
Subzona 20b Zona interès paisatgístic	
Subzona 20c Recuperació forestal	

AJUNTAMENT DEL MASNOU

**PLA GENERAL D'ORDENACIÓ
DEL MUNICIPI DEL MASNOU**

(Text Refós)



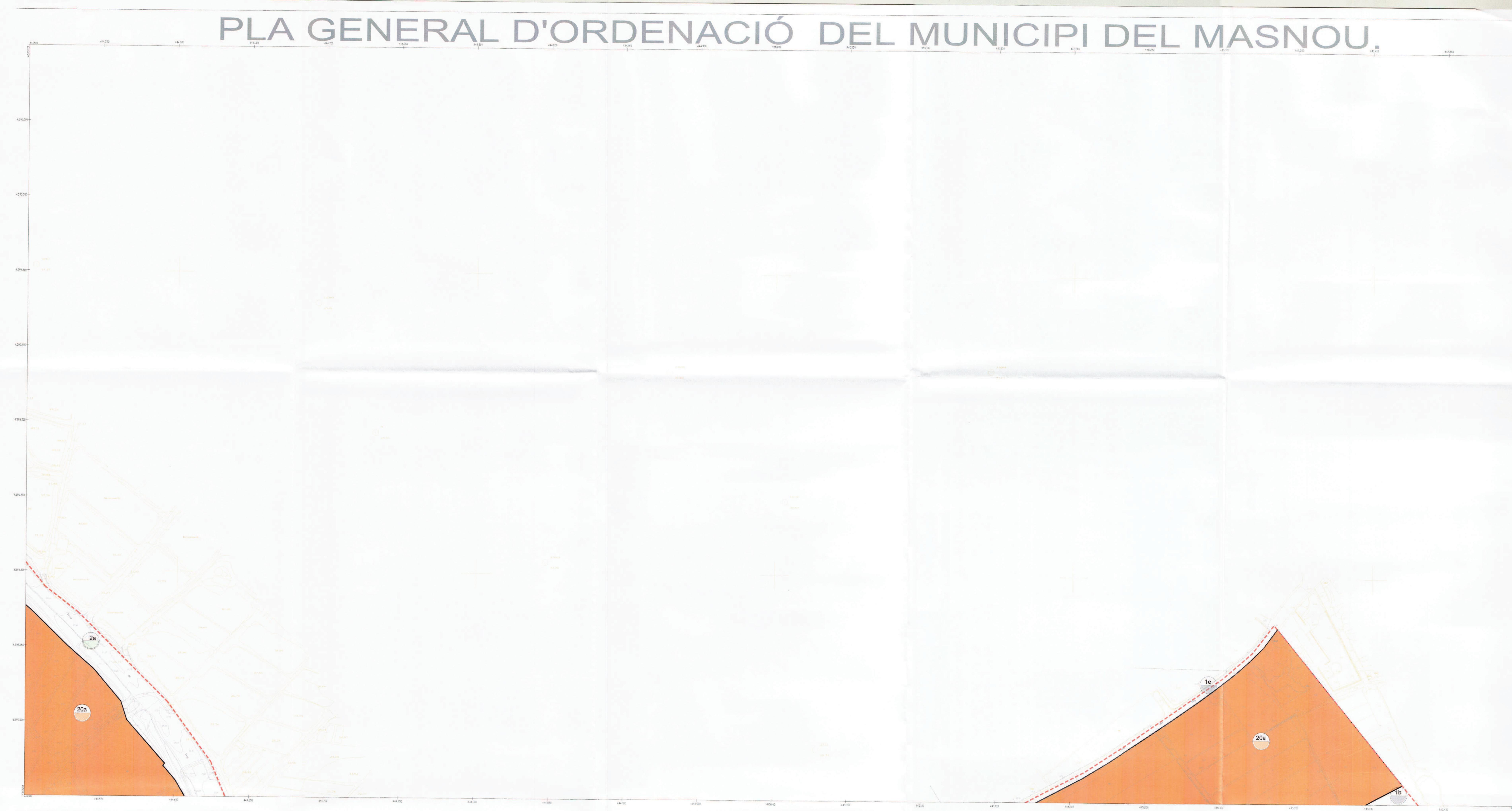
**Qualificació del Sòl,
Alineacions i Rasants**

04

Equip redactor
Vist-i-plau Serveis Tècnics Municipals

3

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.



PLANEJAMENT DERIVAT
(Desenvolupament i execució)

- Límit Pla Parcial
- Límit d'Unitat d'execució
- Límit Estudi de Detall
- Límit de Pla Especial

CLAU IDENTIFICATIVES DE LES ZONIFICACIONS	
Sistema de Comunicacions	Zona de Volumetria Definida
1a Xarxa viaria territorial	Subzona 11a procedent Pla parcial o Ordenació illa
1b Xarxa viaria bàsica	Subzona 11b conjunt consolidat
1c Xarxa viaria secundària	Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent
1d Xarxa viaria urbana	Subzona 11d destinada a habitatge protegit
1e Xarxa de camins rurals	
1f Protecció del sistema viari	
1g Xarxa ferroviària	
Sistema d'Equipaments	Zona de Clutat Jardi
5a Equipament social definitiu	Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica
5b Equipament educatiu	Subzona 13-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1
5c Equipament sanitari-assistencial	Subzona 13c Intensiva unifamiliar
5d Equipament soci-cultural	Subzona 13-2 Semilintensiva unifamiliar genèrica
5e Equipament esportiu	Subzona 13-3 Semilintensiva unifamiliar tipus 1
5f Equipament administratiu	Subzona 13-4 Semilintensiva unifamiliar tipus 2
5g Equipament de serveis urbans	Subzona 13-5 Semilintensiva unifamiliar tipus 3
5h Equipament polivalent	Subzona 13-6 Semilintensiva unifamiliar tipus 4
Sistema Hidrològic i litoral	Subzona 13-7 Semilintensiva unifamiliar tipus 5
2a Rieres i torrent	Subzona 13d Extenzia unifamiliar
2b Protecció del sistema hidrològic	Subzona 13e intensiva arreglerada tipus 1
2c Platja	Subzona 13f Semilintensiva arreglerada genèrica
2d Sistema portuari	Subzona 13g Semilintensiva arreglerada tipus 1
Sistema de serveis tècnics	Zona Industrial
3 Casc antic	Subzona 14a Urbana
10 Zona de Casc antic genèric	Subzona 14a-1 Urbana Tipus 1
4 Sistemes d'espais lliures	Subzona 14b Allada intensiva
20a Casc antic (cases d'en Puig)	Subzona 14b-1 Allada intensiva tipus 1
	Subzona 14b-2 Allada intensiva tipus 2
	Subzona 14b-3 Allada intensiva tipus 3
	Subzona 14b-4 Allada intensiva tipus 4
	Zones Especials
	Subzona 16a Front Marítim
	Subzona 16b Serveis i terciàri
	Zon Rural
	Subzona 20a Us agricola-ramader
	Subzona 20b Zona Interès paisatgístic
	Subzona 20c Recuperació forestal
	Zona Industrial - Terciari

PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC

- Immobles, àmbits jardins i conjunts
- Carrers
- Fons
- Zones d'intervenció

- Limit de Terme Municipal
- Unitat de protecció de costes
- Z.M. Terrestre.

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'ALINEACIÓ DE CARRERS.	
Zones	Casc antic
Eixample	Delimitació i nombre màxim de plantes de l'edificació.
Subzona 12a illes de doble fllera	Contorn màxim de l'edificació
Subzona 12b illes amb pati interior	No edificable
Subzona 12c illes amb pati exterior	Edificable en P.B. (és exclau Garatge)
Subzona 12d illes amb pati interior i exterior	Edificable en P.B. (és exclau Garatge)
Subzona 12e illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12f illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12g illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12h illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12i illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12j illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12k illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12l illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12m illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12n illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12o illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12p illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12q illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12r illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12s illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12t illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12u illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12v illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12w illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12x illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12y illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12z illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12aa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ab illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ac illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ad illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ae illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12af illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ag illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ah illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ai illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12aj illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ak illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12al illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12am illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12an illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ao illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ap illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12aq illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ar illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12as illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12at illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12au illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12av illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12aw illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ax illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ay illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12az illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ba illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ca illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12da illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ea illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12fa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ga illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ha illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ia illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ja illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ka illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12la illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ma illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12na illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12oa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12pa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12qa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ra illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12sa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ta illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ua illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12va illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12wa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12xa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ya illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12za illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ba illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ca illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12da illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ea illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12fa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ga illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ha illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ia illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ja illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ka illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12la illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ma illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12na illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12oa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12pa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12qa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ra illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12sa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ta illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ua illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12va illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12wa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12xa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ya illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12za illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ba illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ca illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12da illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ea illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12fa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ga illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ha illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ia illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ja illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ka illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12la illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ma illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12na illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12oa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12pa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12qa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ra illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12sa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ta illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ua illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12va illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12wa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12xa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ya illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12za illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ba illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ca illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12da illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ea illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12fa illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ga illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ha illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ia illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ja illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ka illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12la illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12ma illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12na illes amb pati interior i exterior	mesurant des del centre de menor cota
Subzona 12oa illes amb pati interior i	

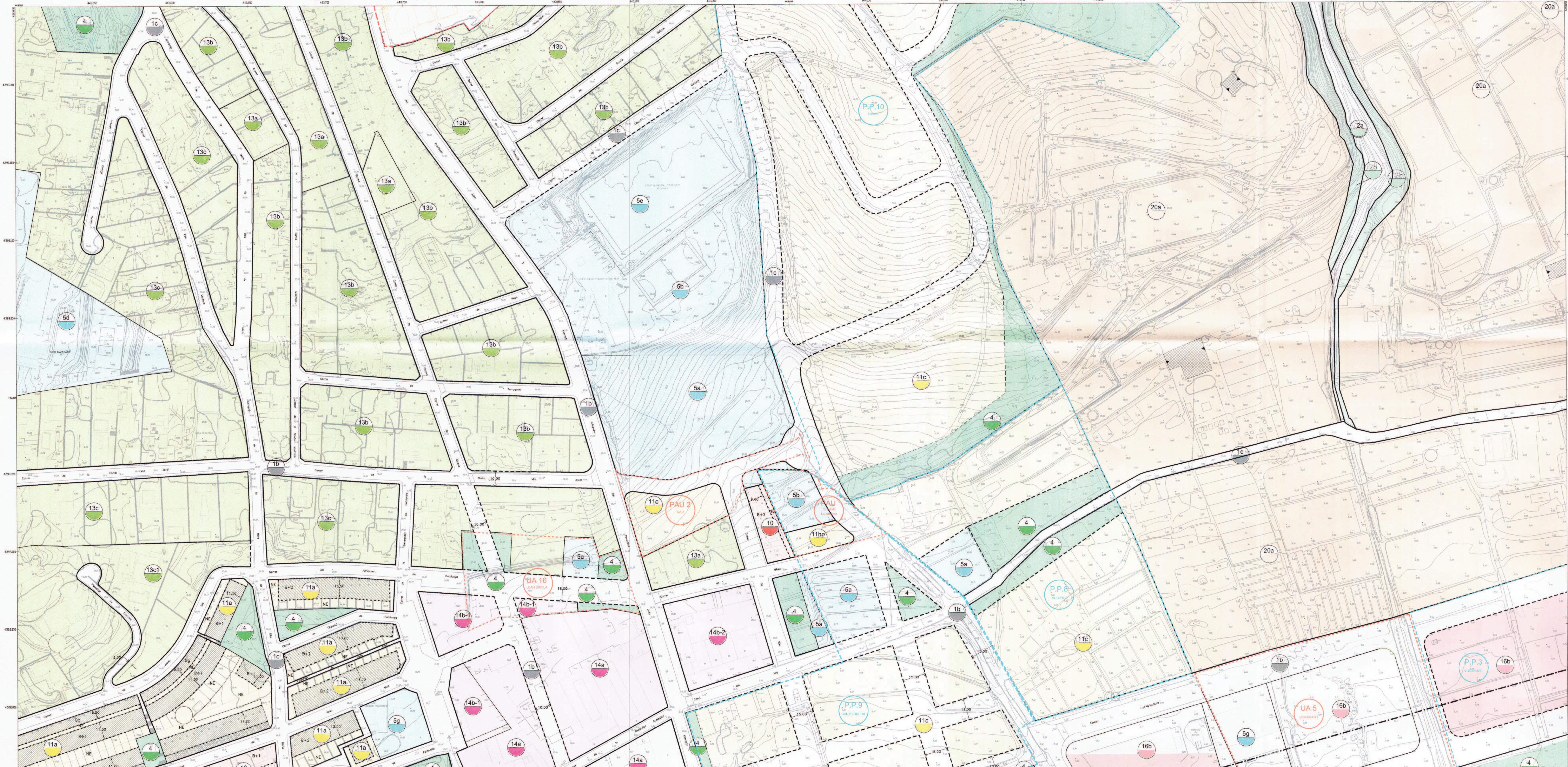
PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU



PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU

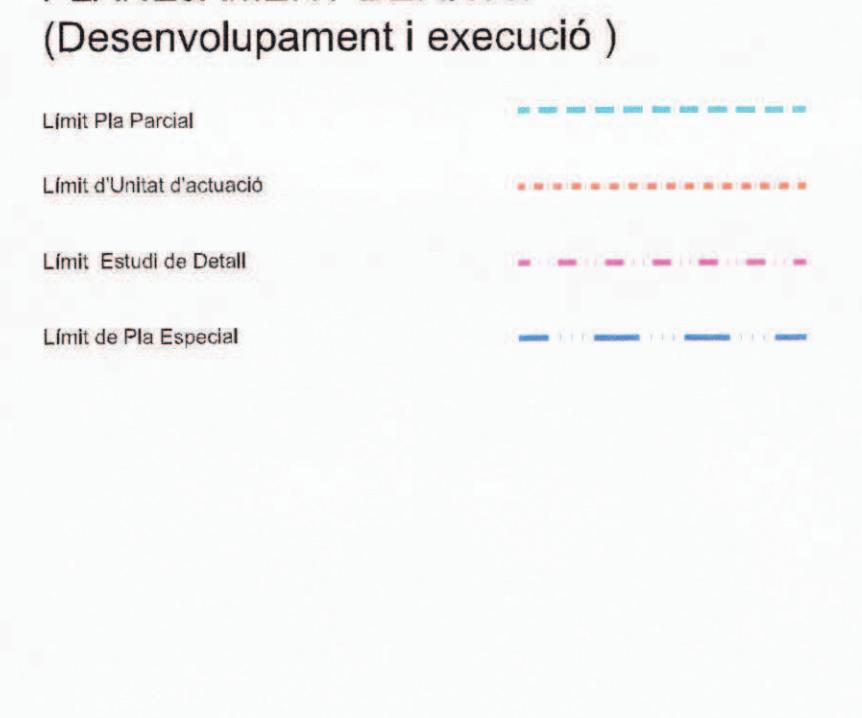


PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.

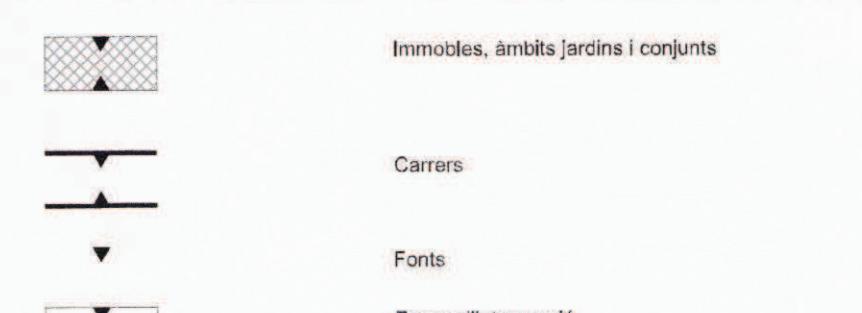


PLANEJAMENT DERIVAT (Desenvolupament i execució)

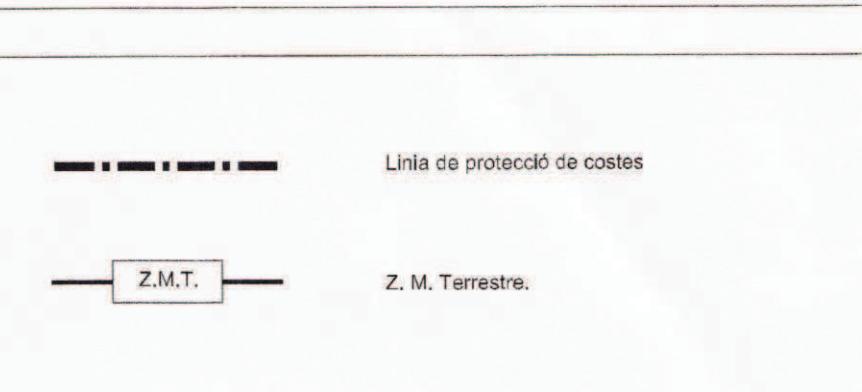
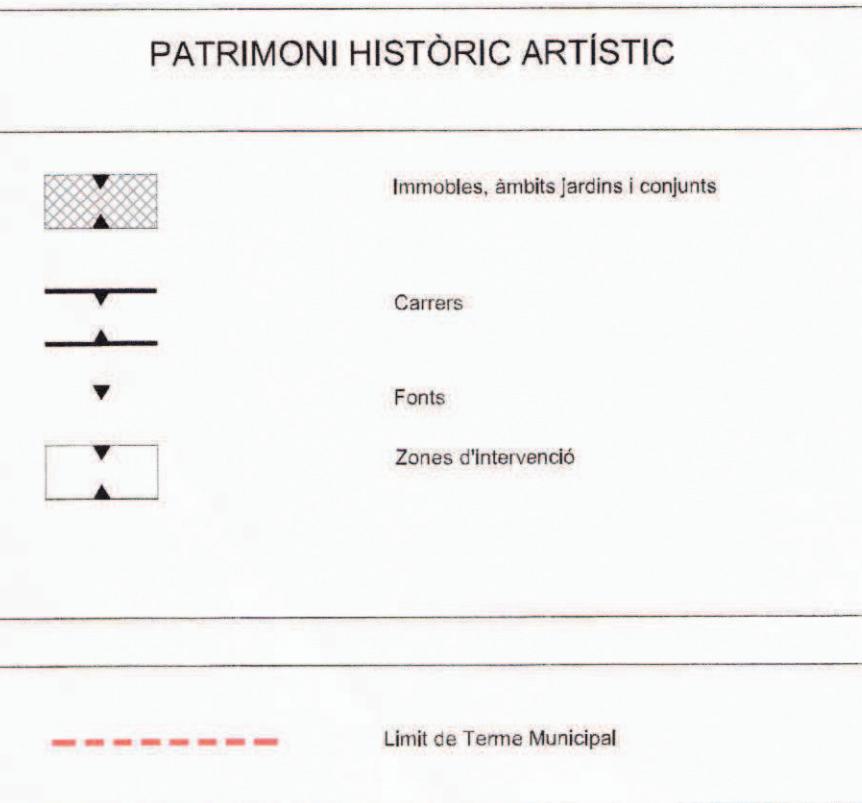
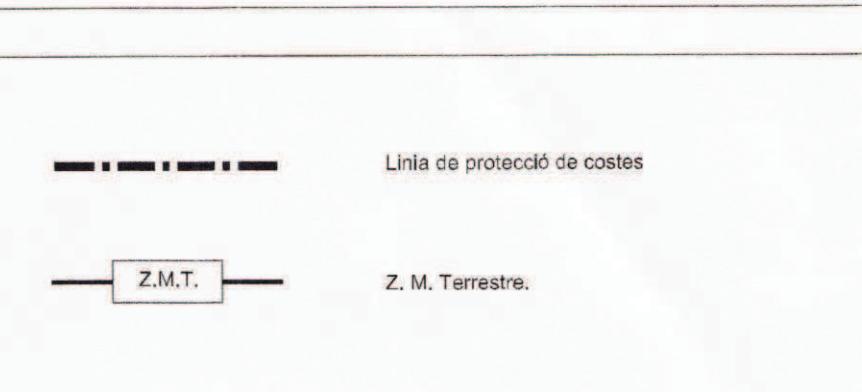
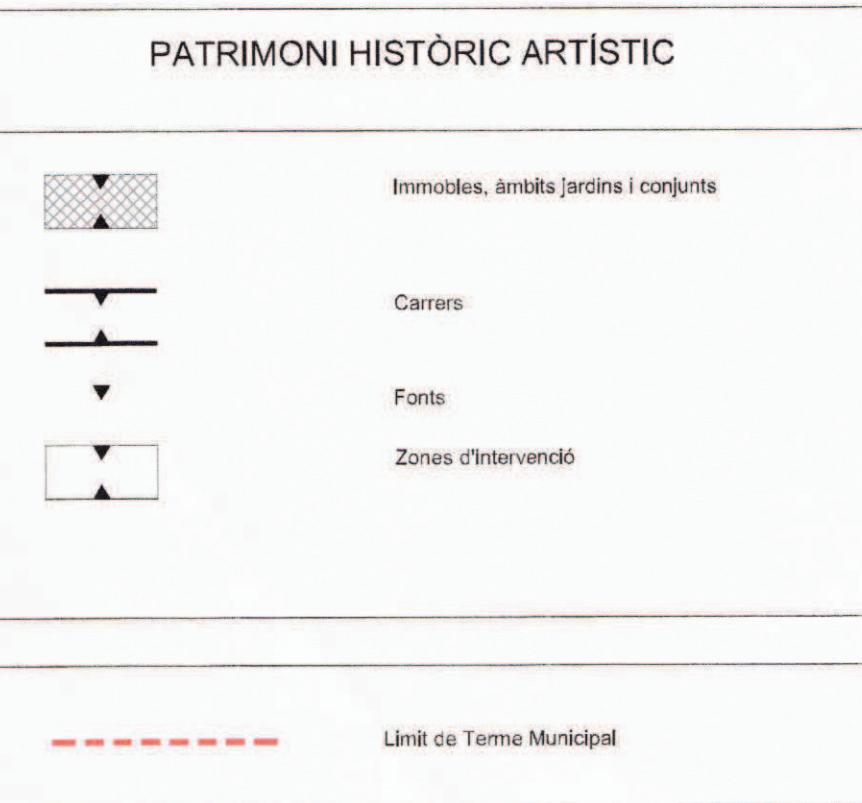
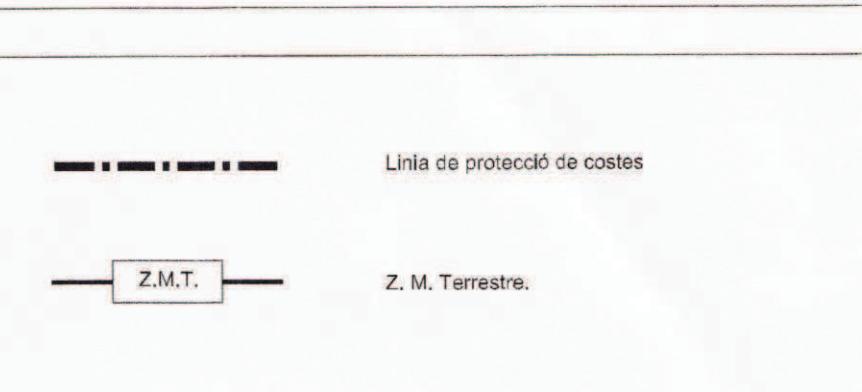
Límit Pla Parcial
Límit d'Unitat d'aquació
Límit d'estudi de Detall
Límit de Pla Especial



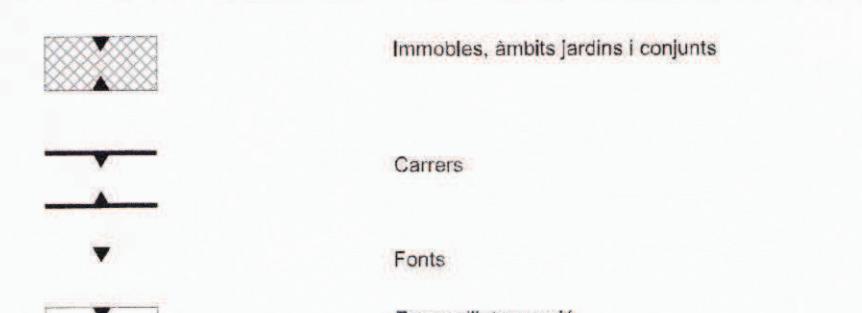
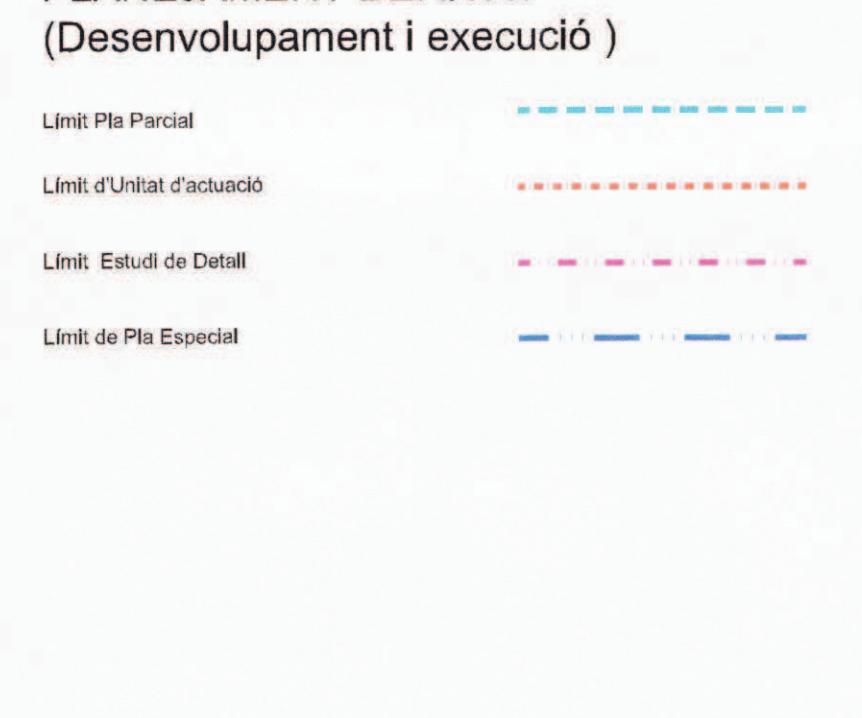
PATRIMONI HISTòRIC ARTISTIC



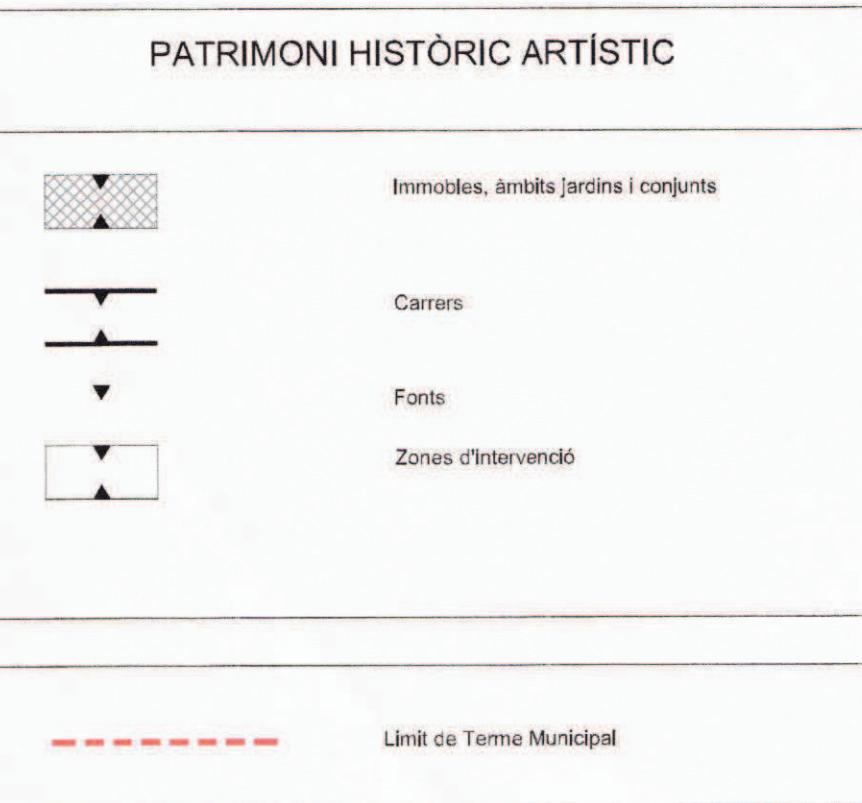
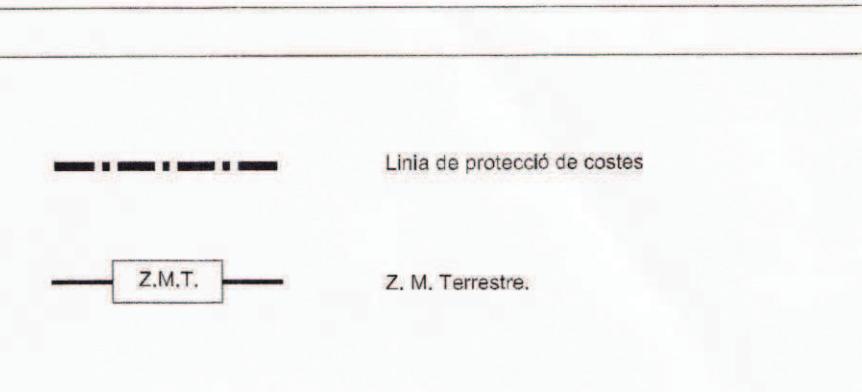
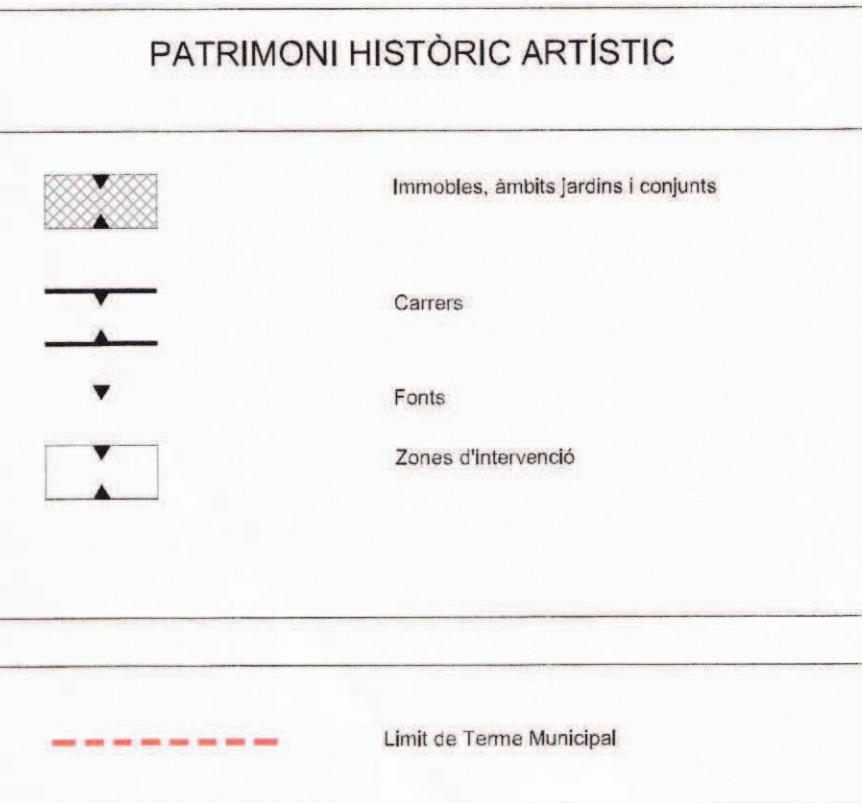
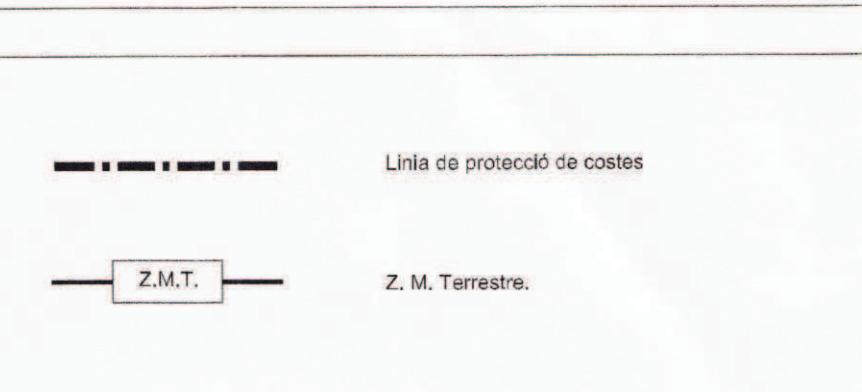
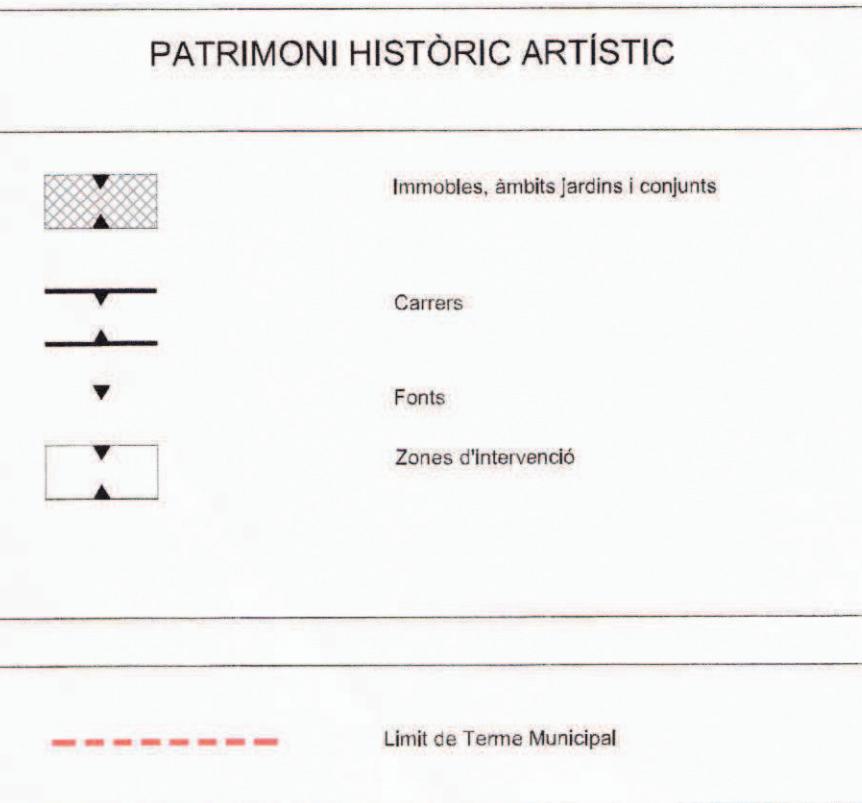
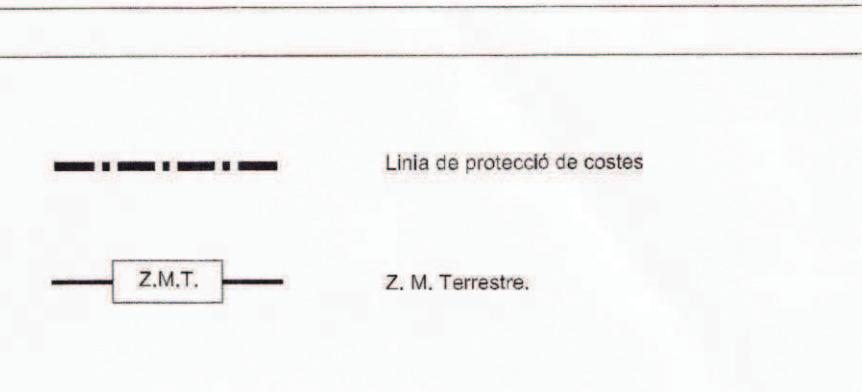
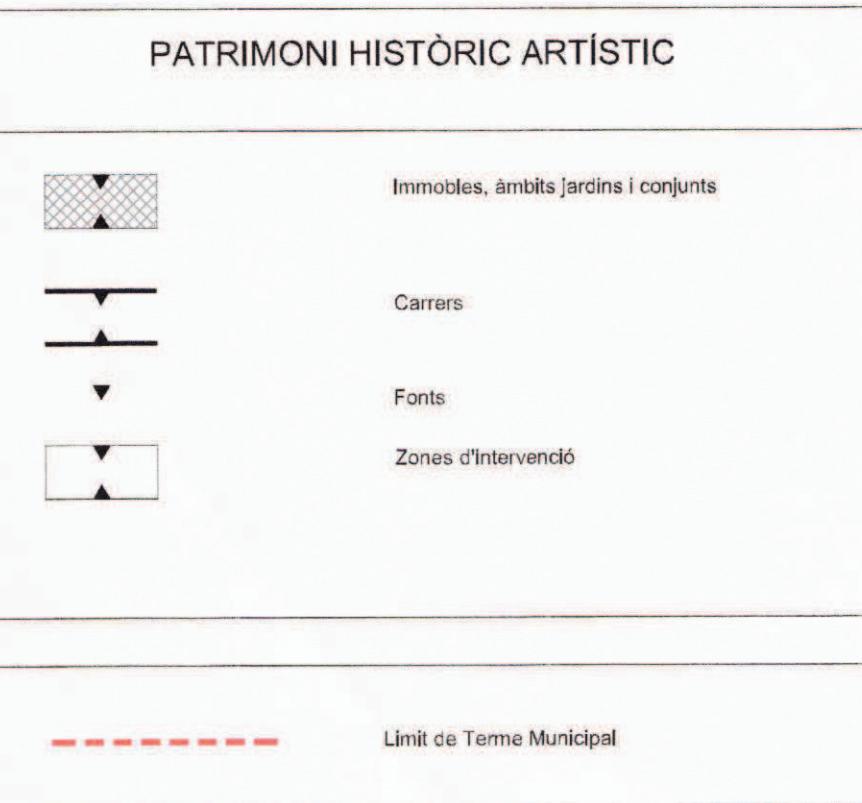
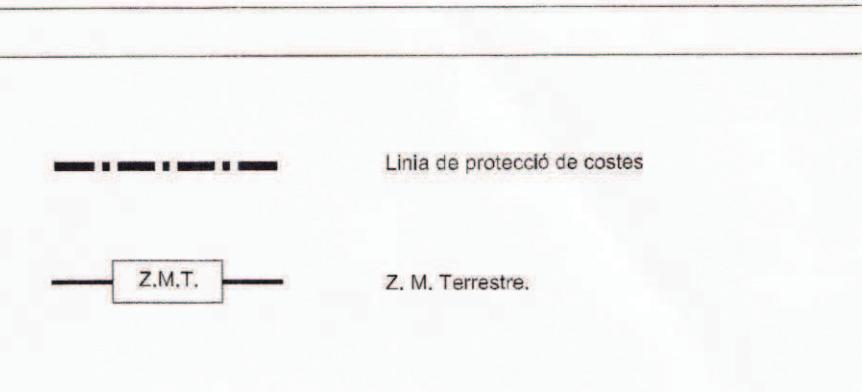
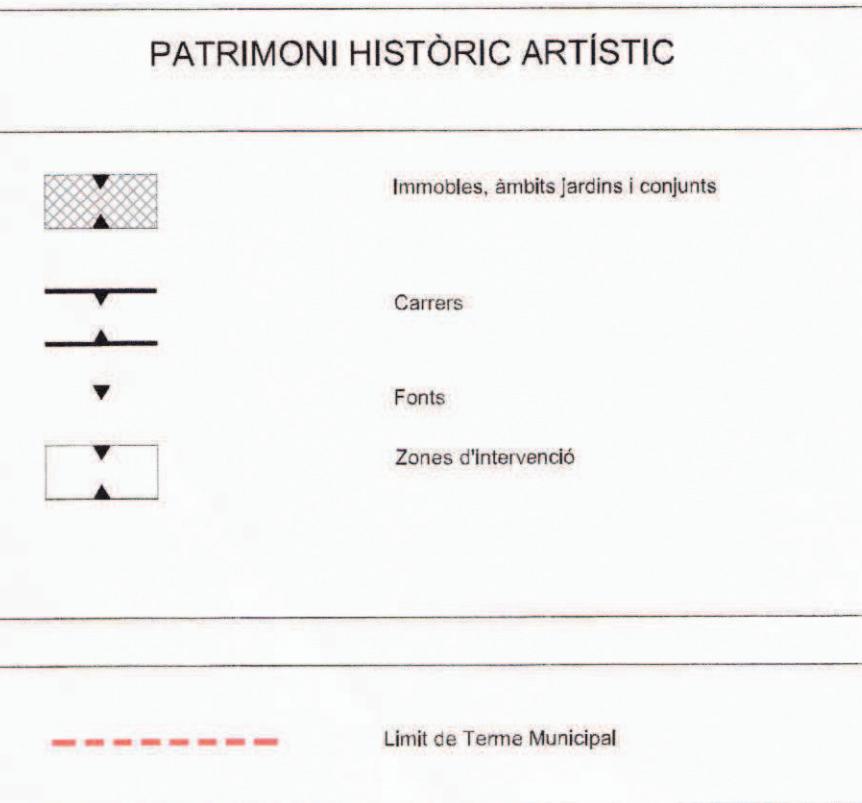
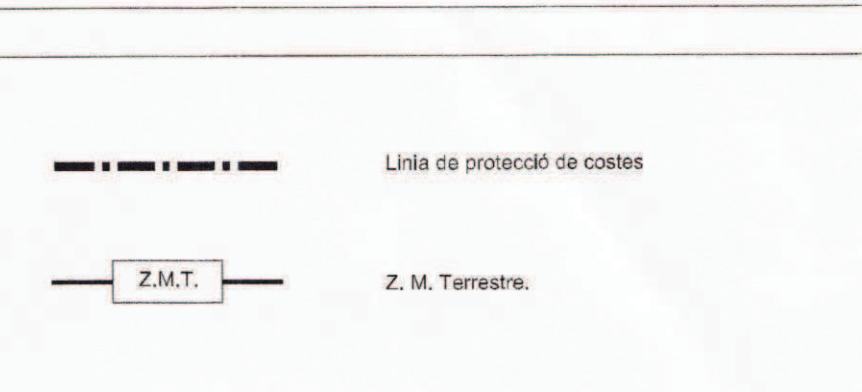
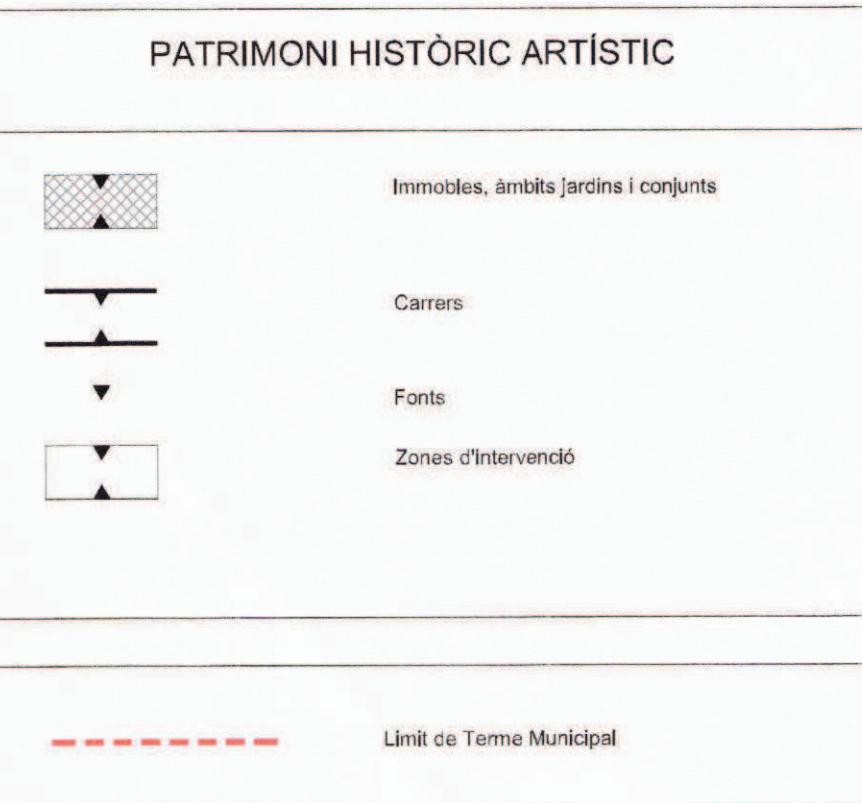
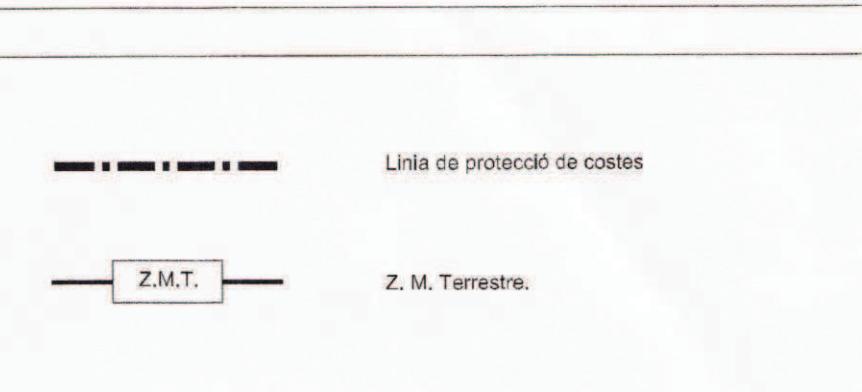
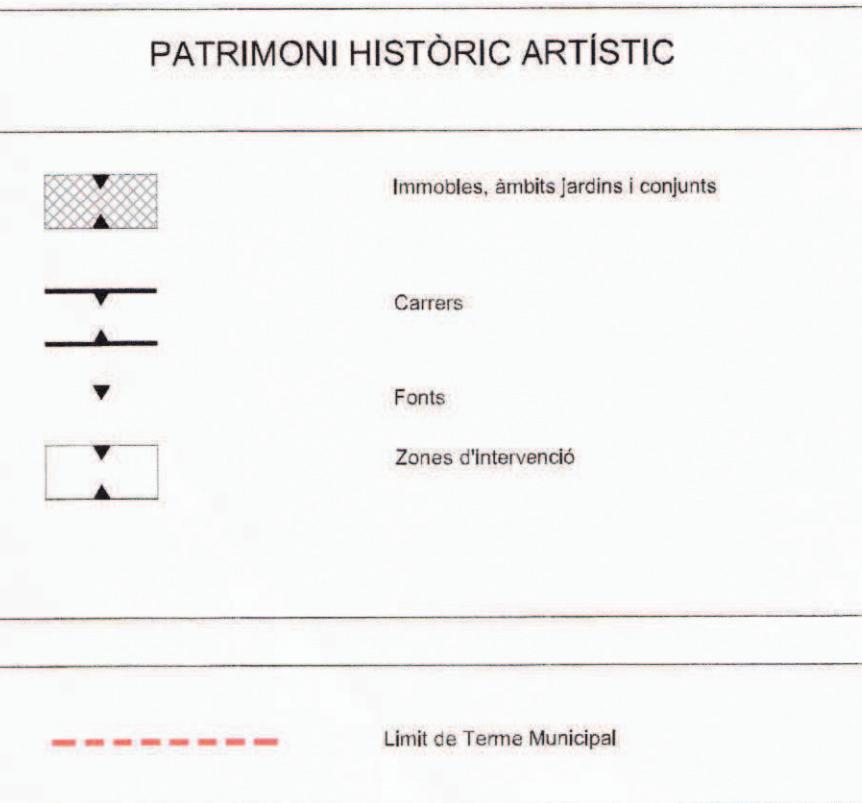
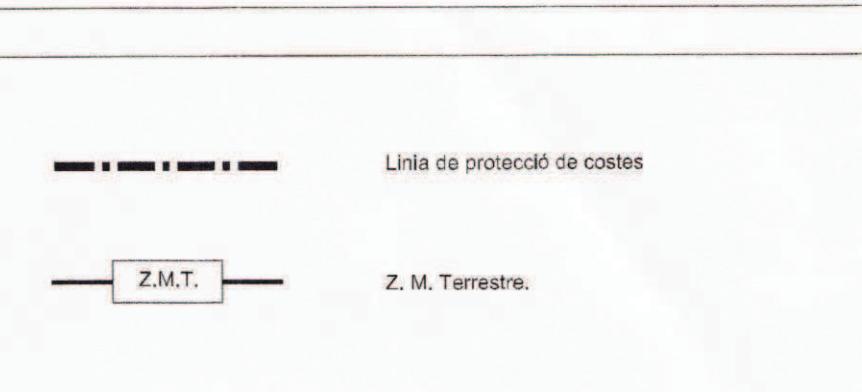
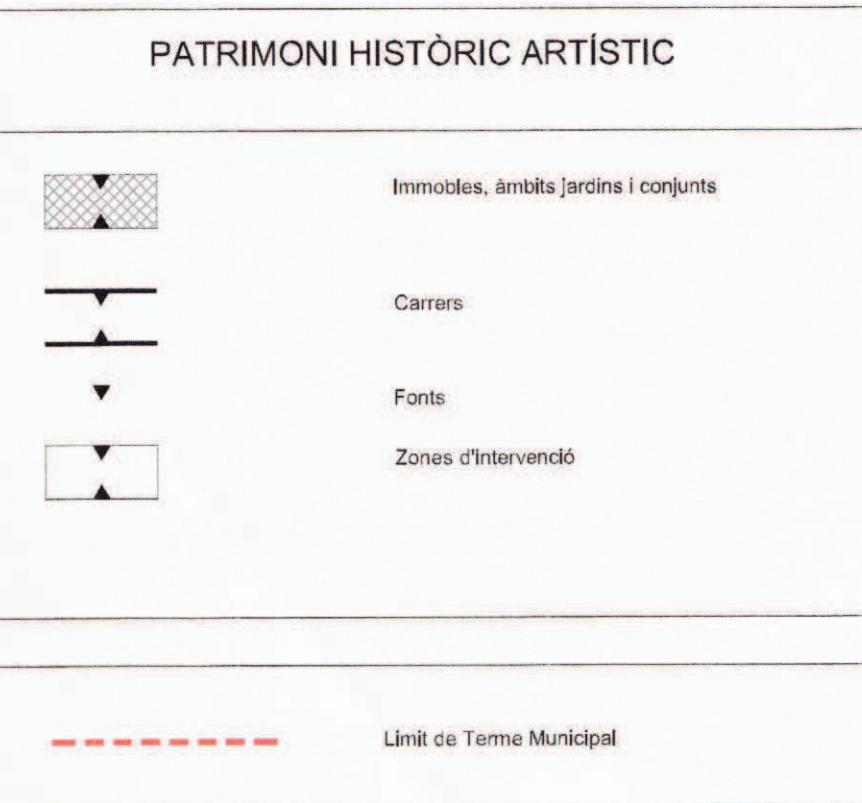
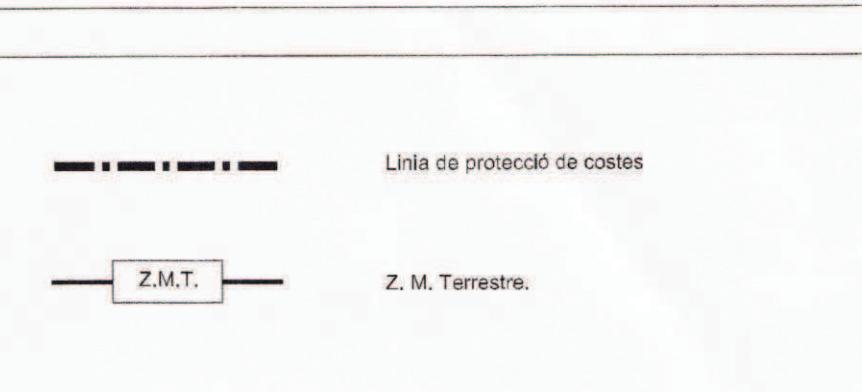
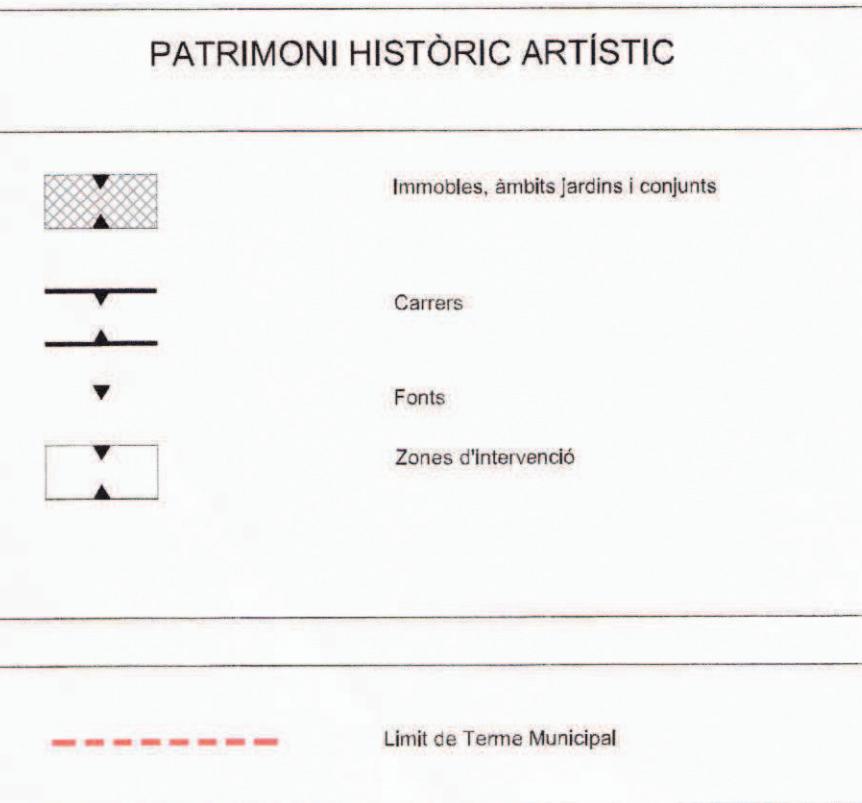
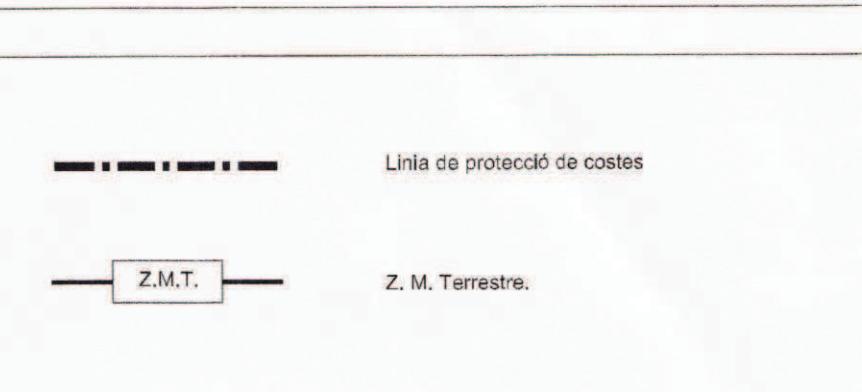
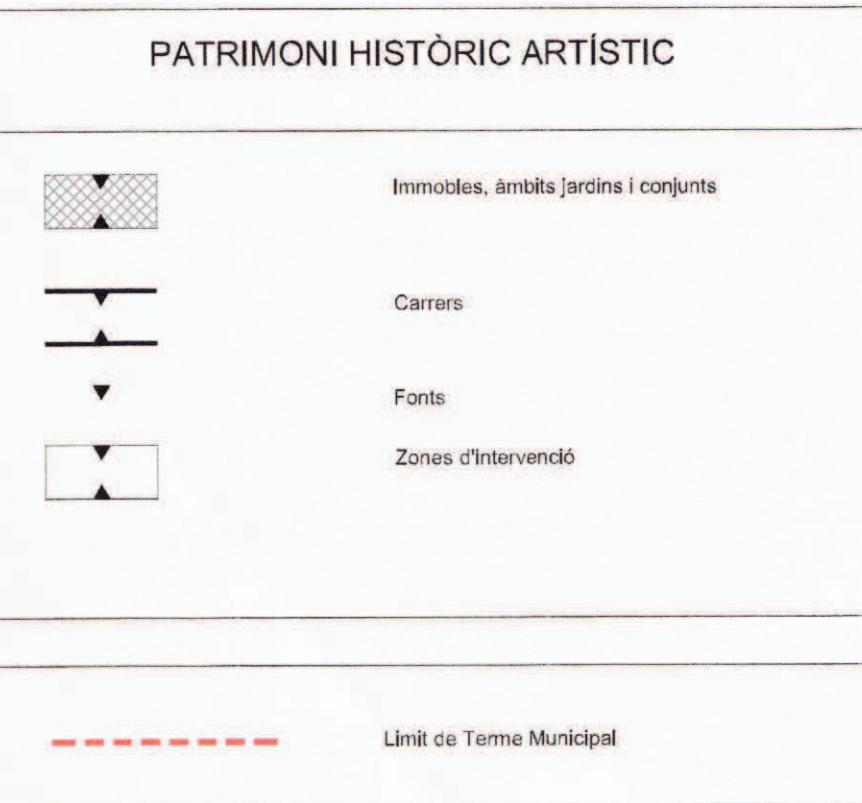
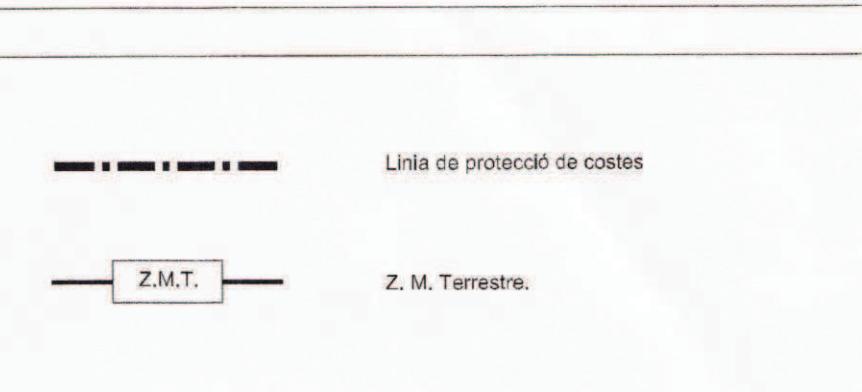
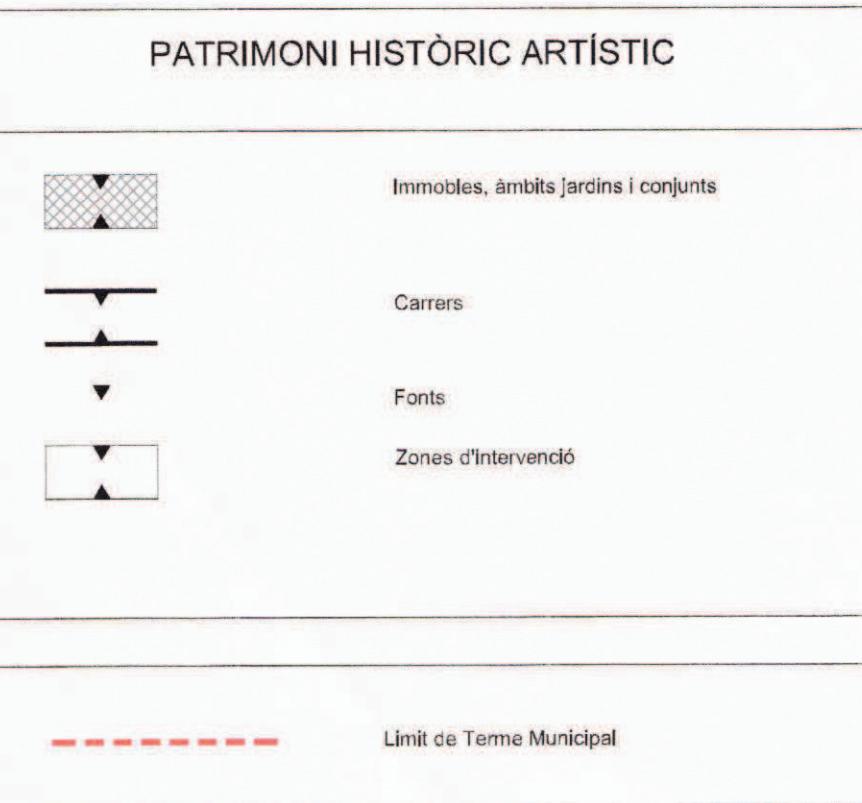
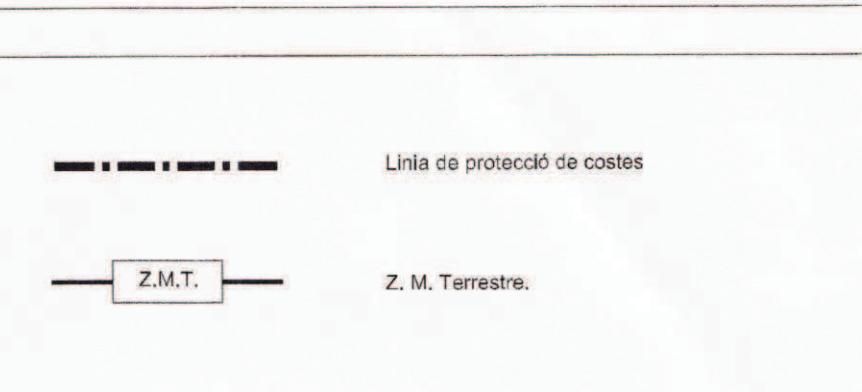
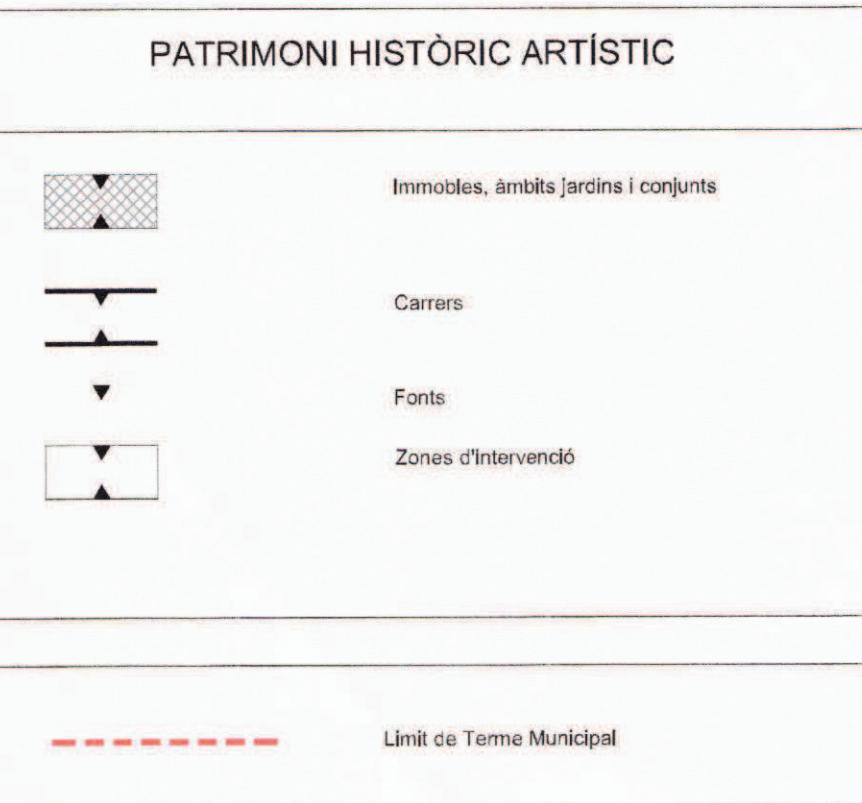
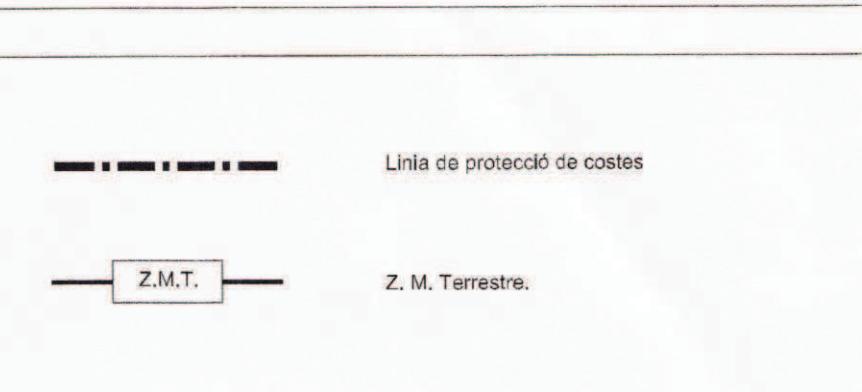
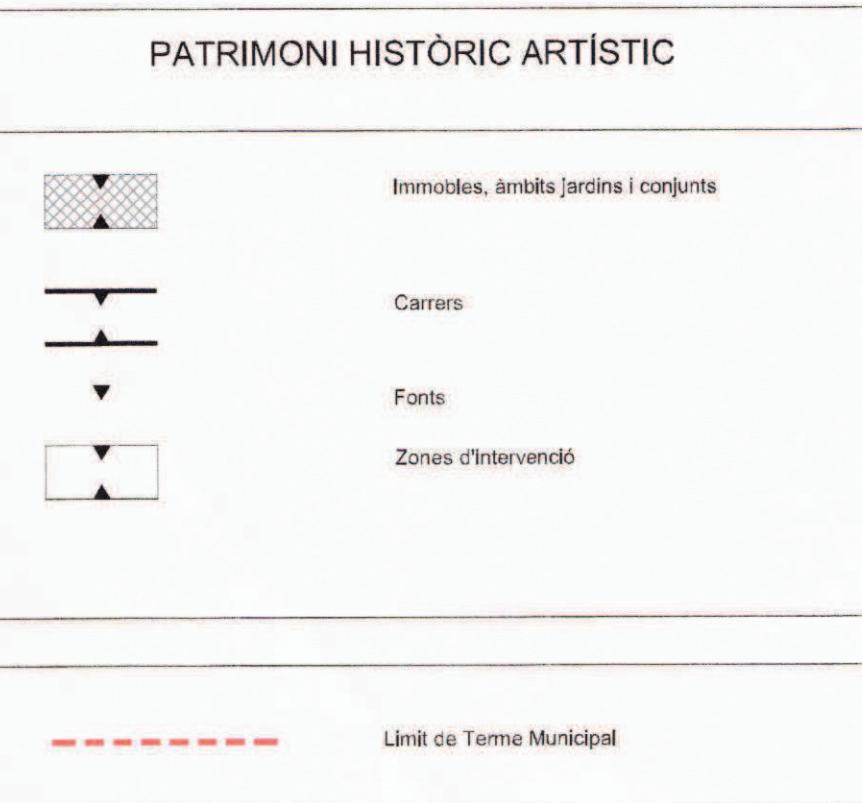
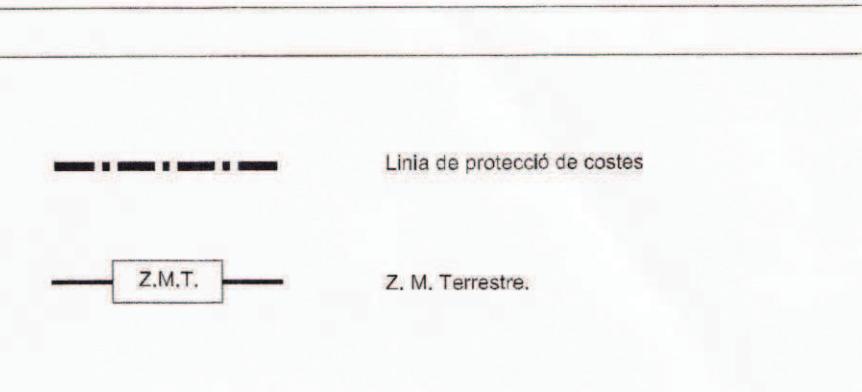
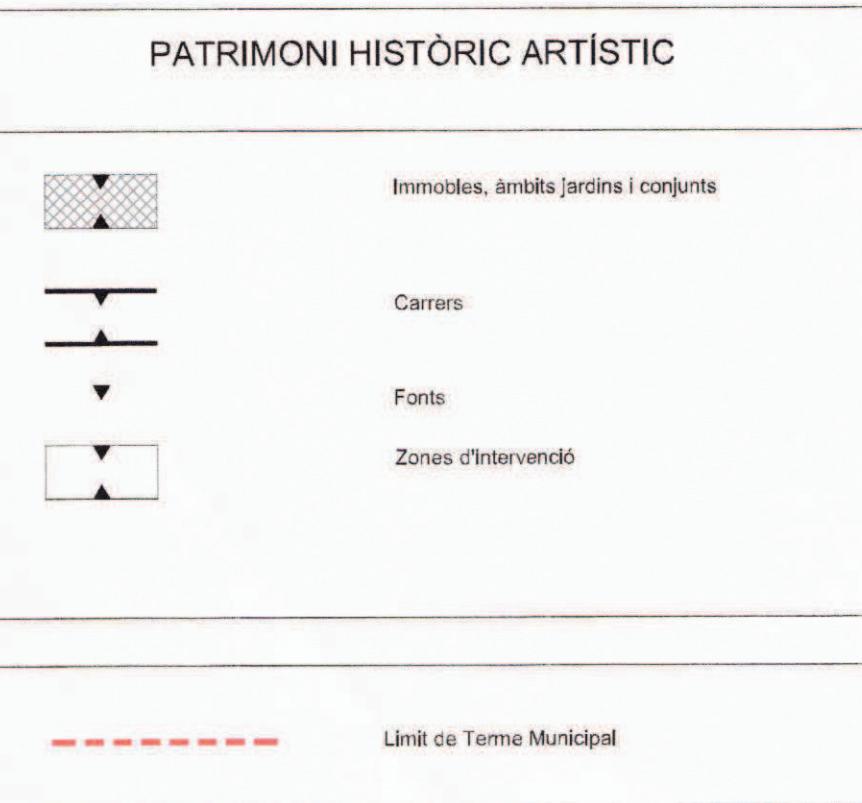
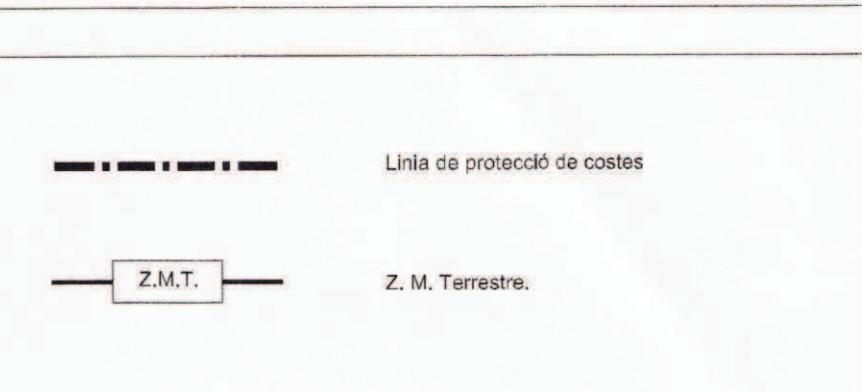
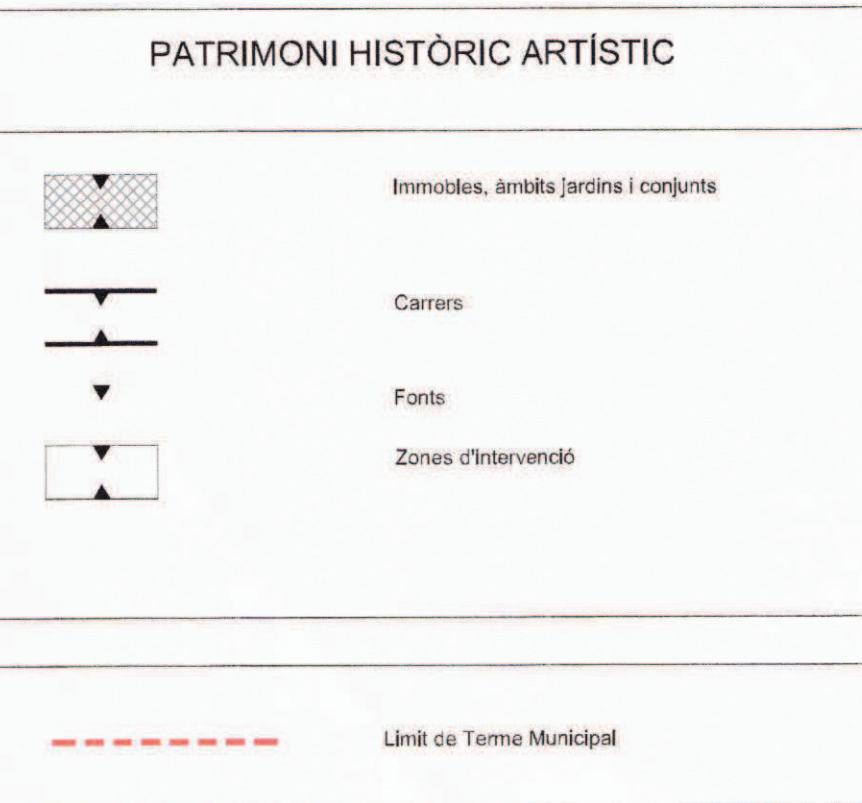
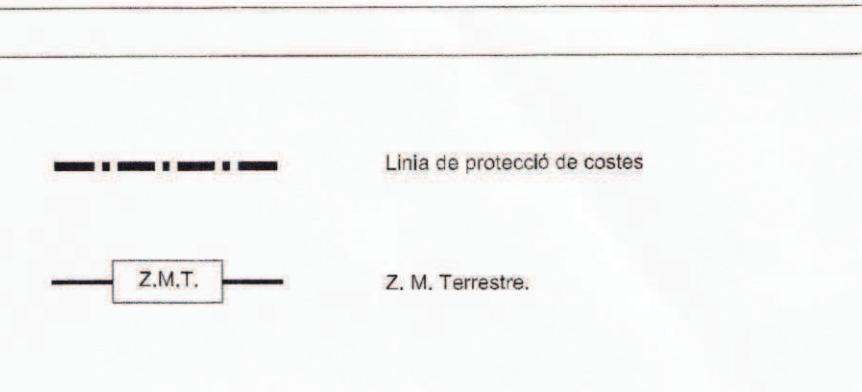
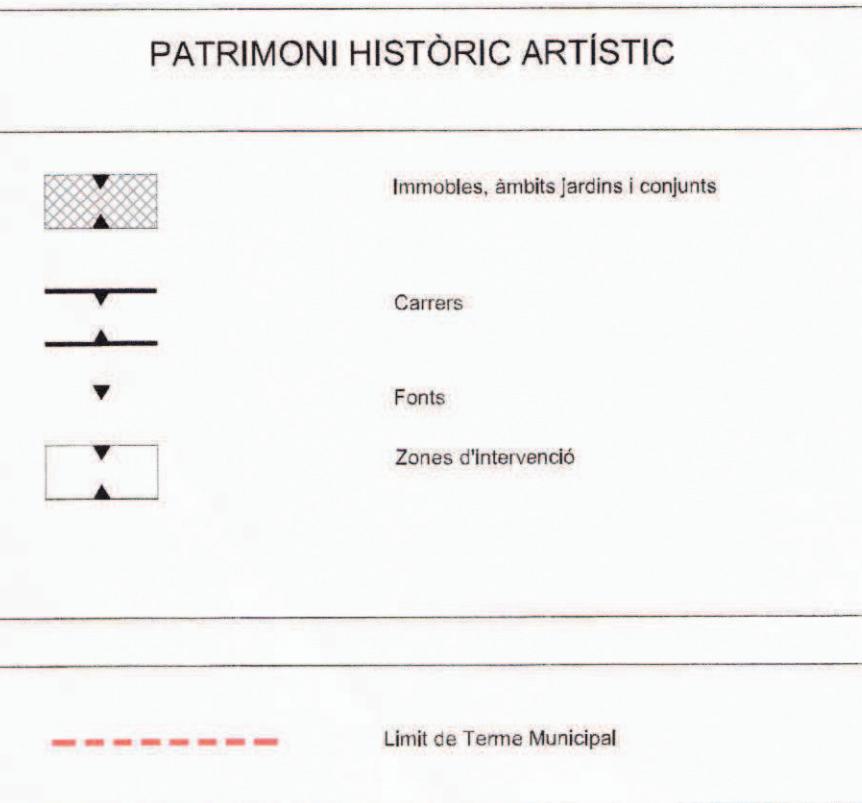
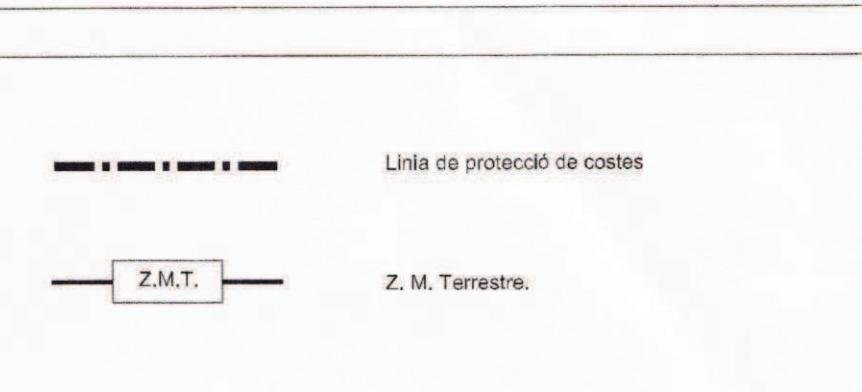
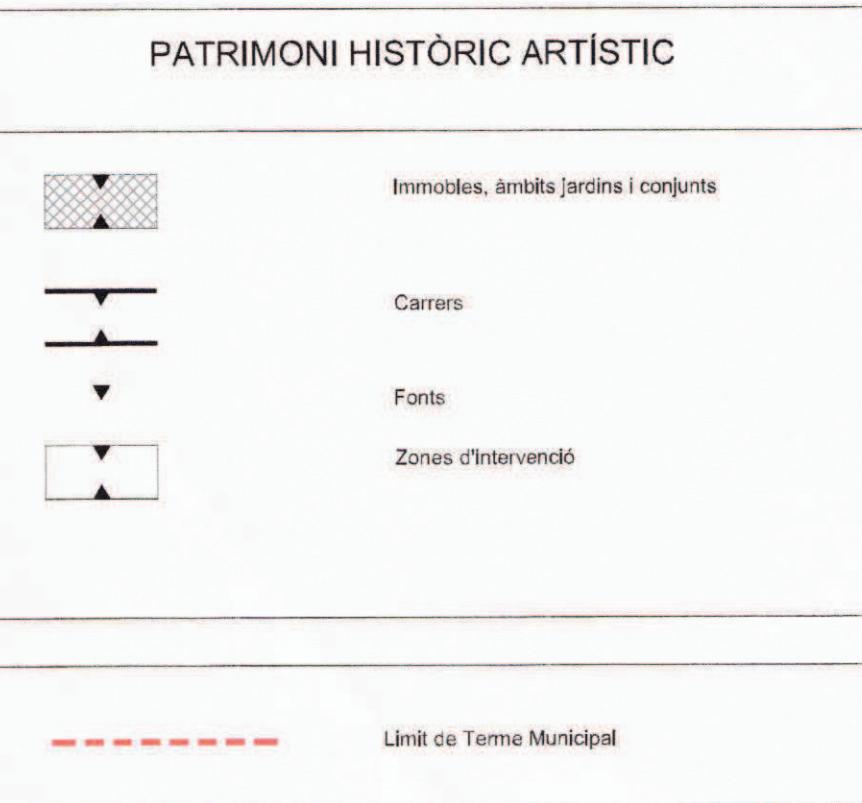
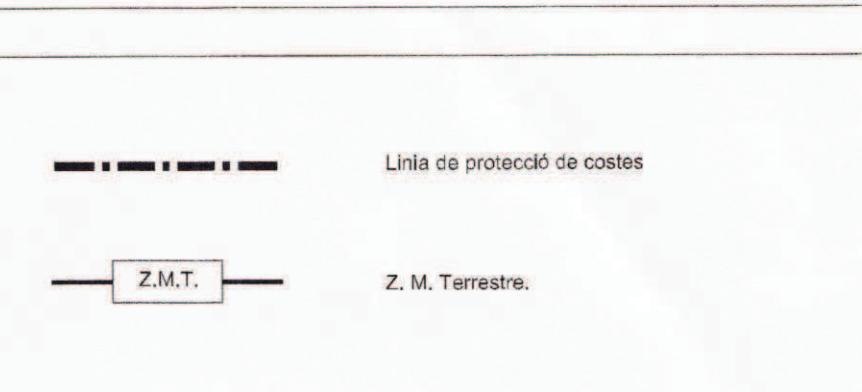
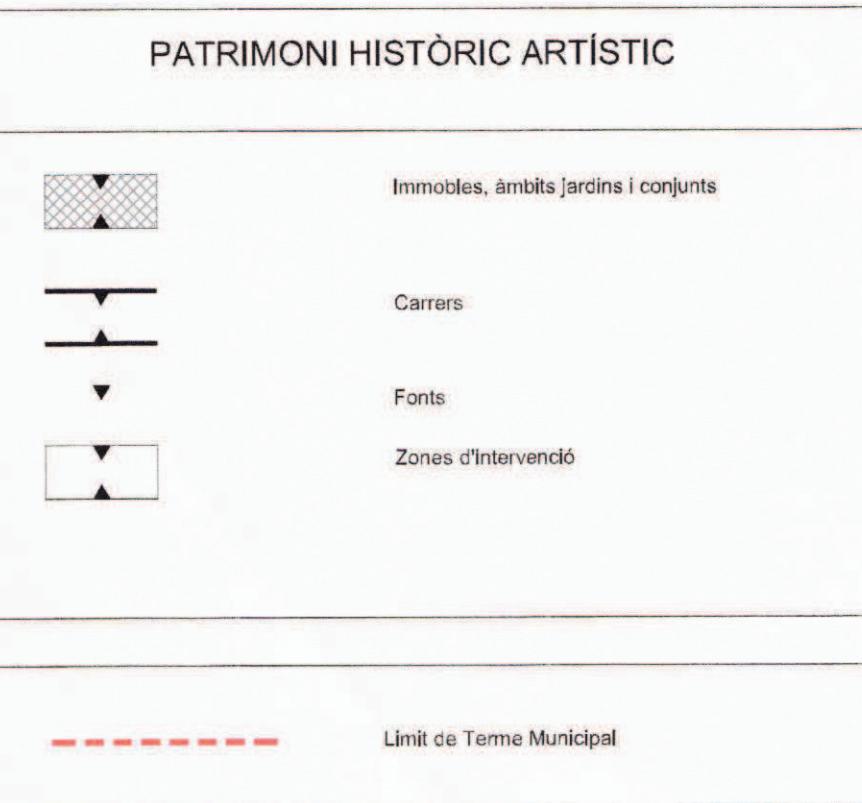
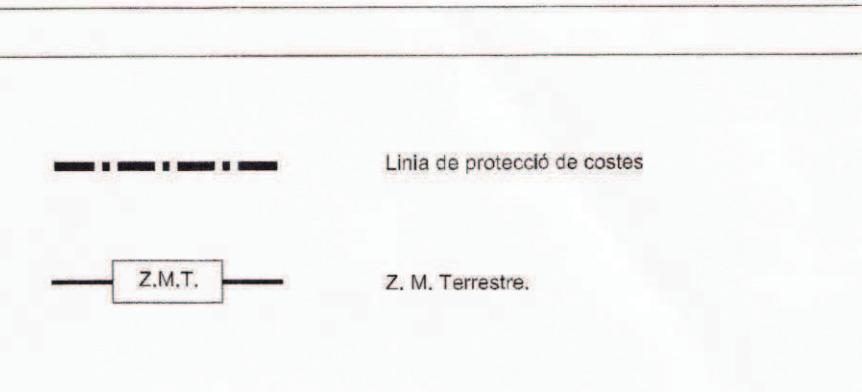
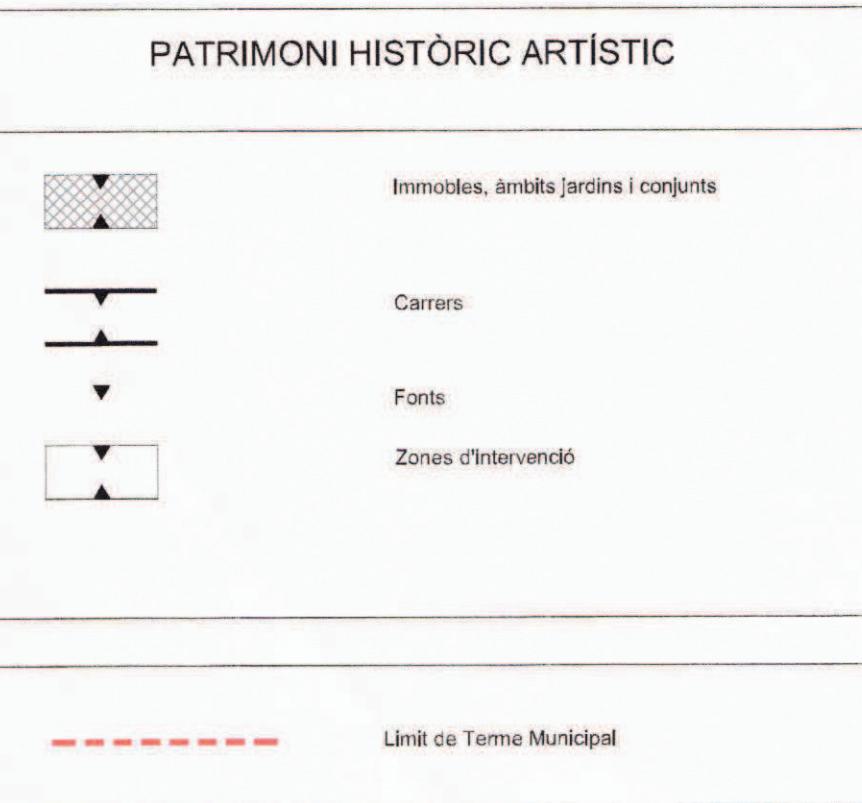
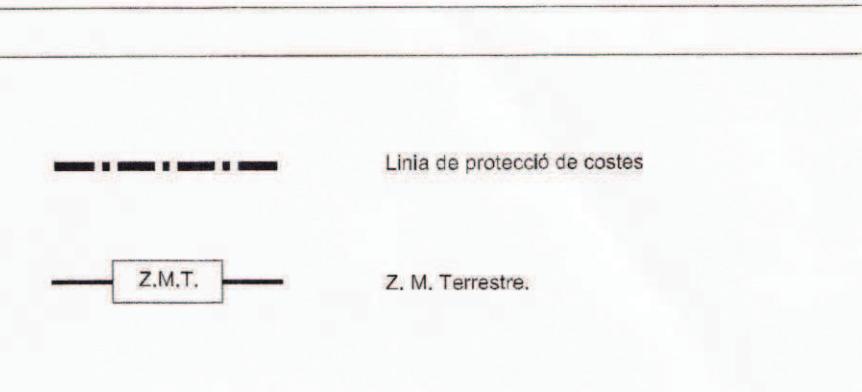
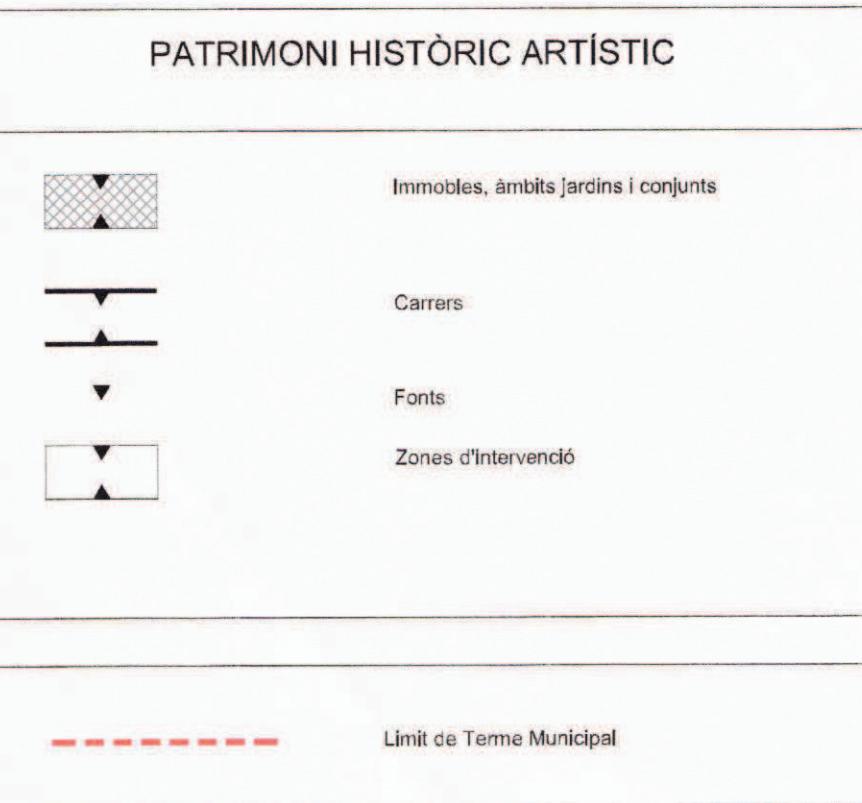
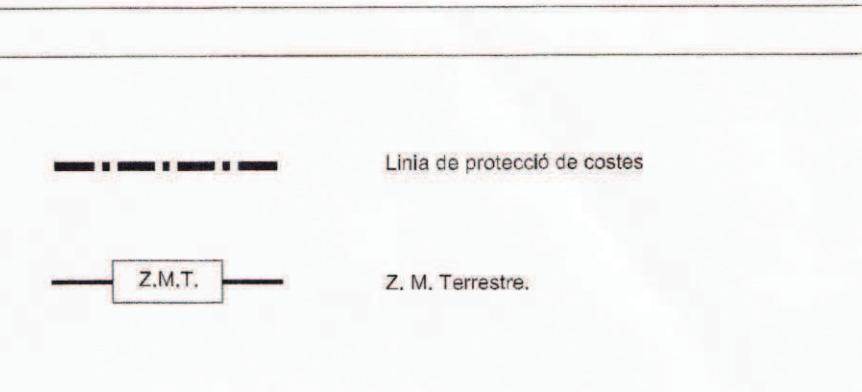
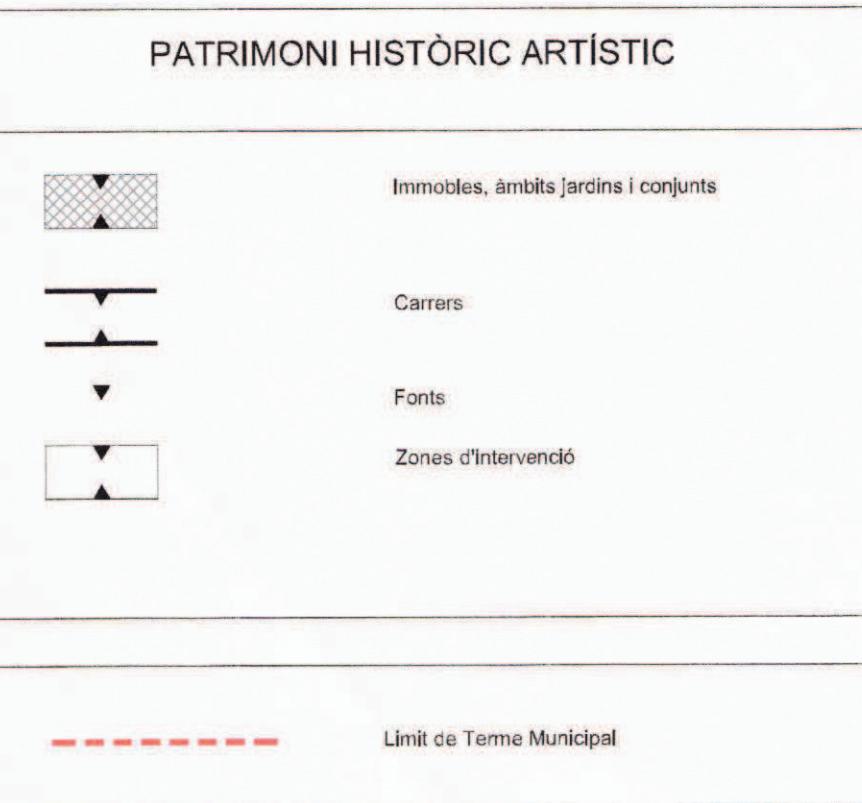
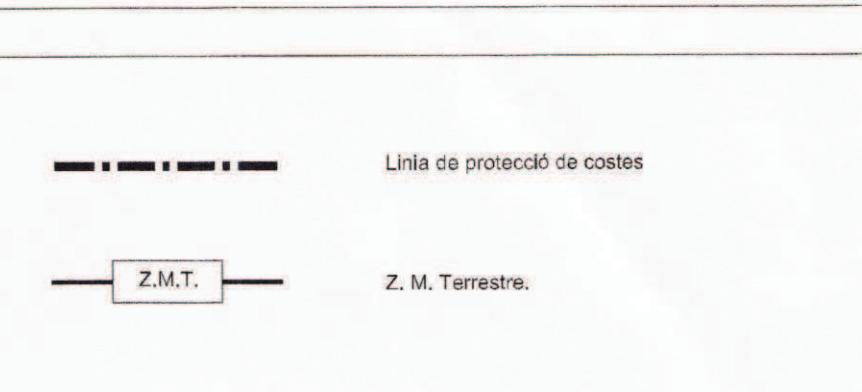
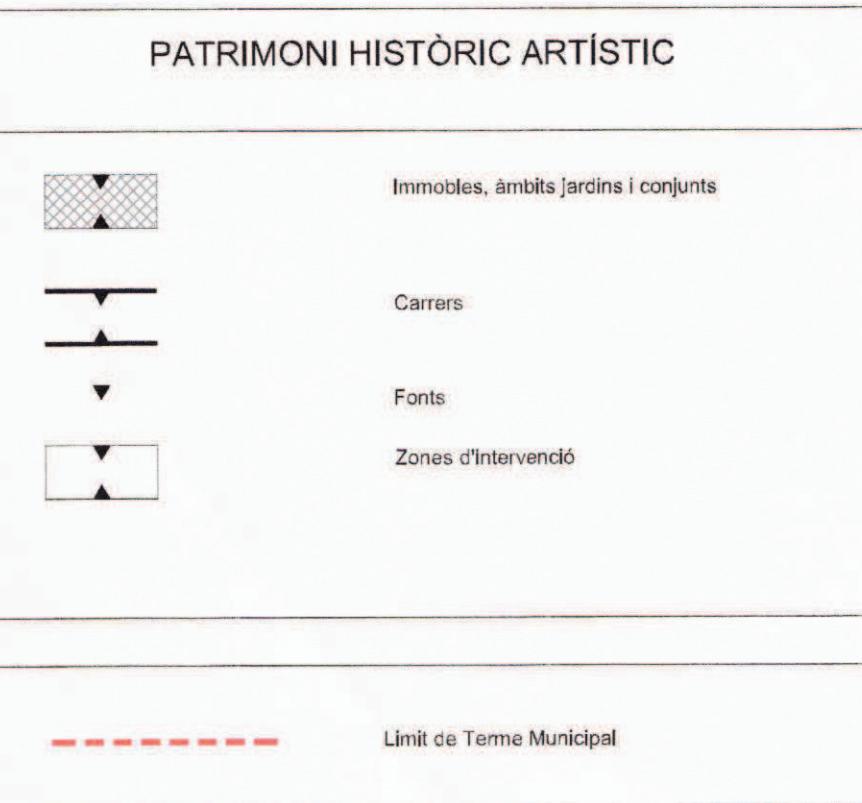
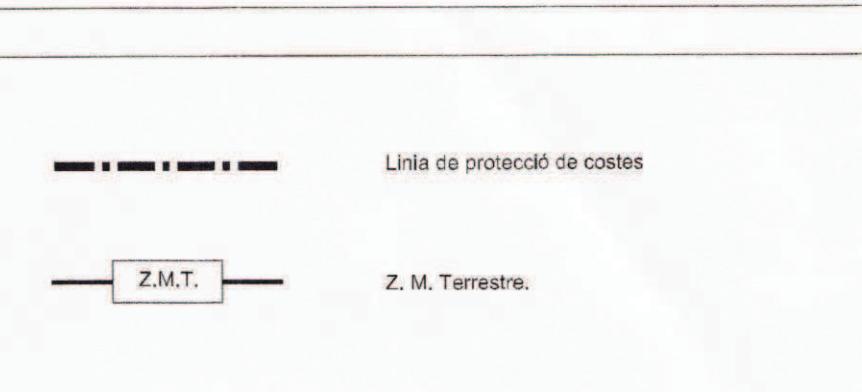
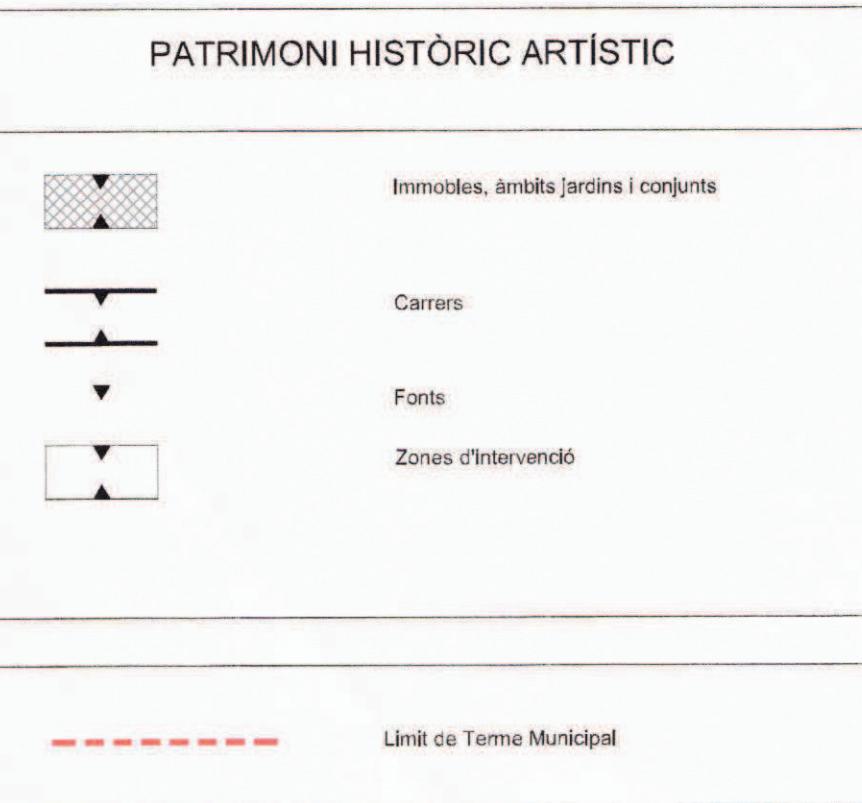
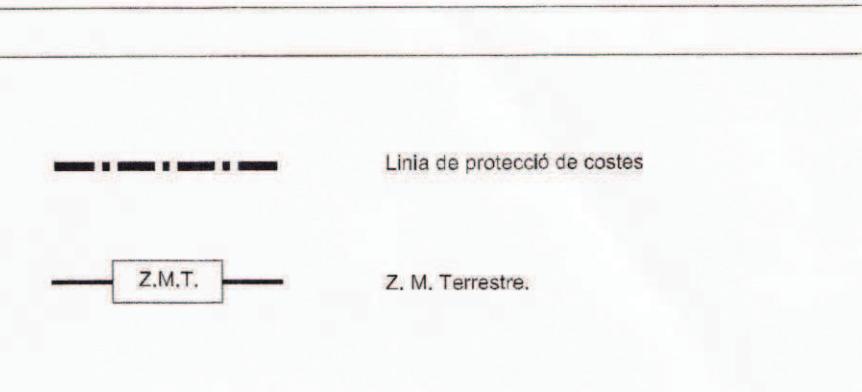
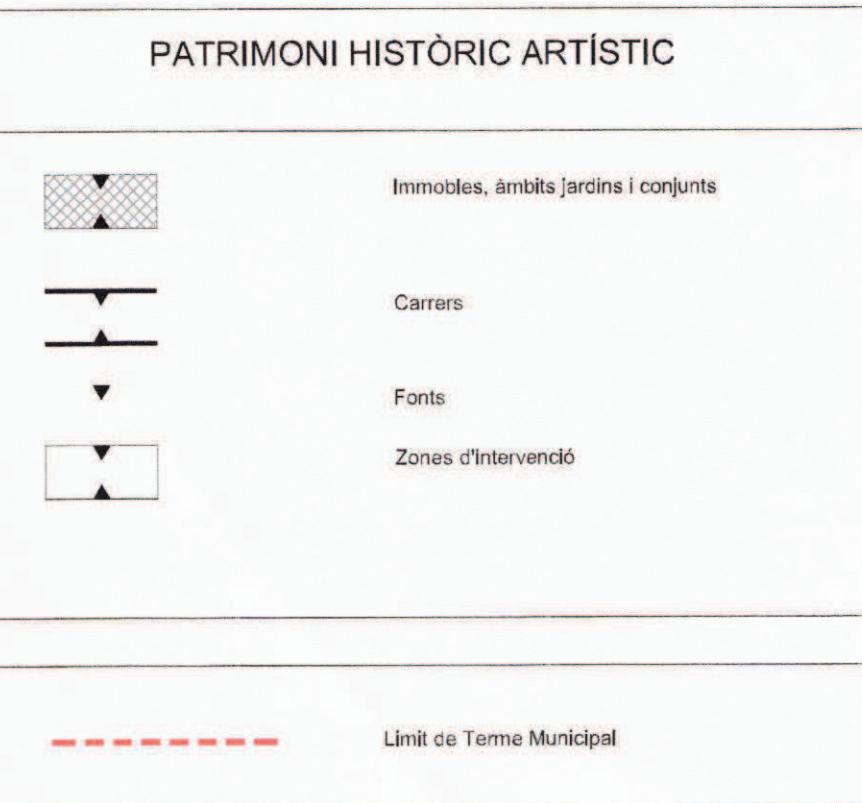
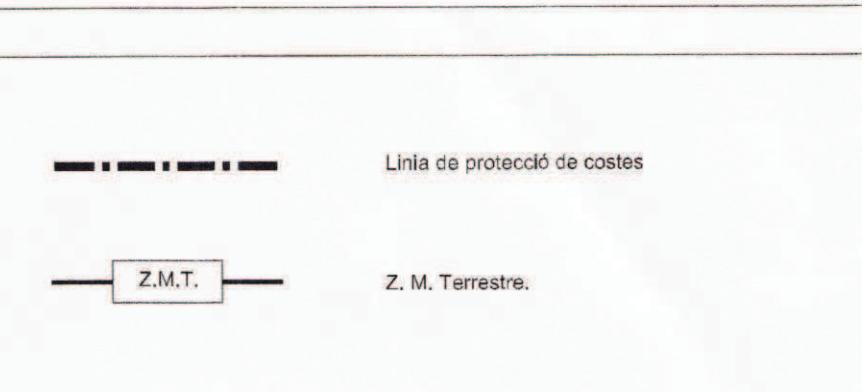
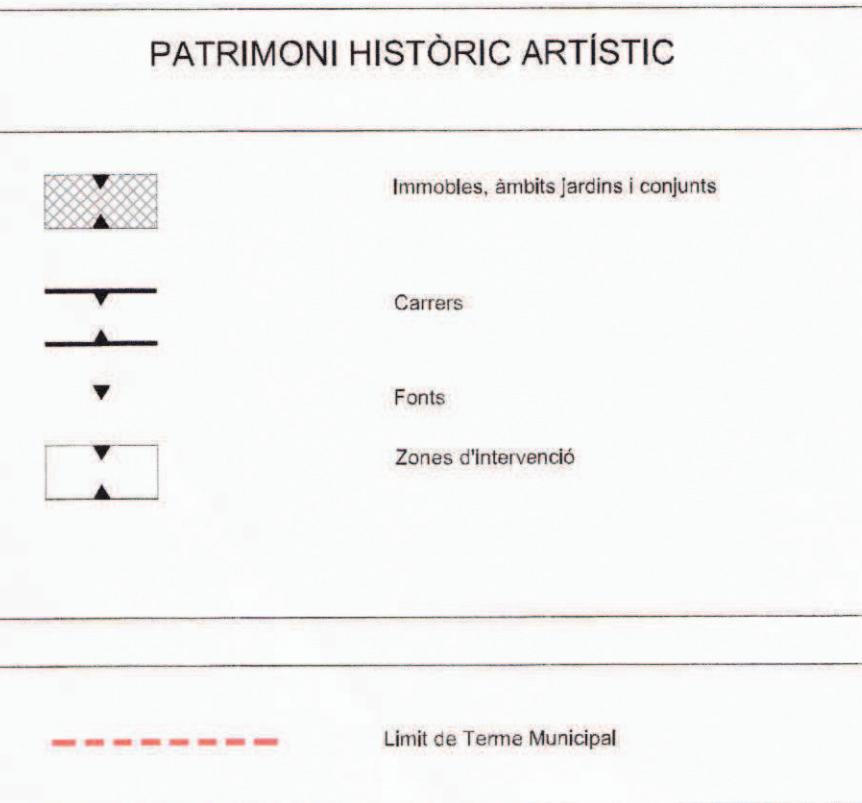
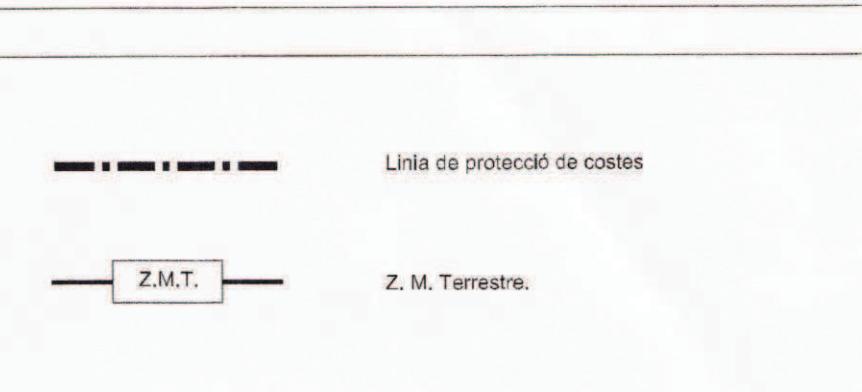
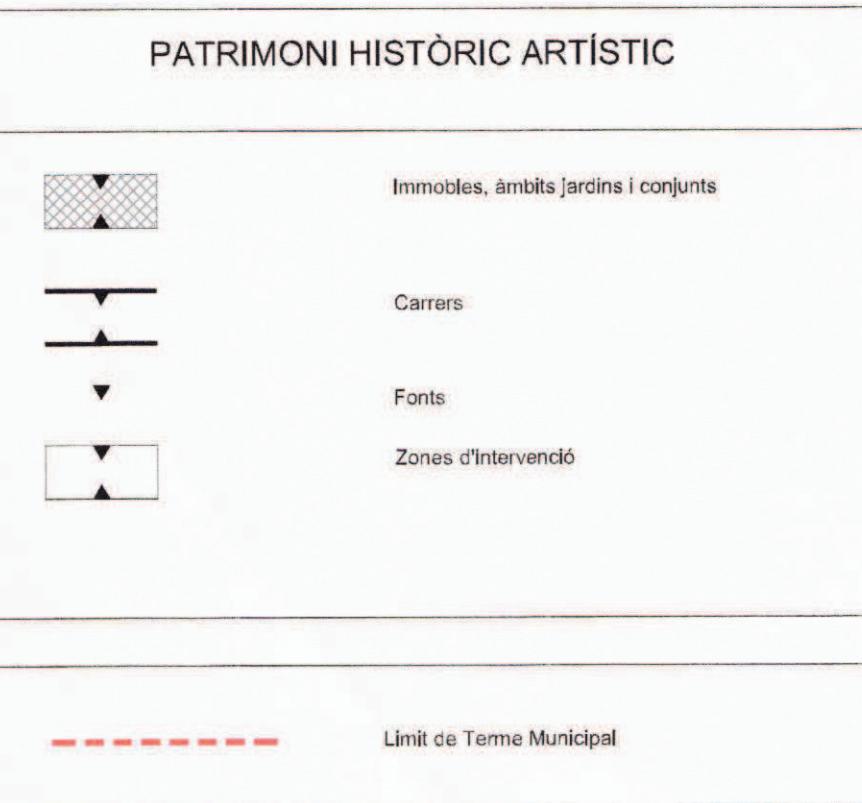
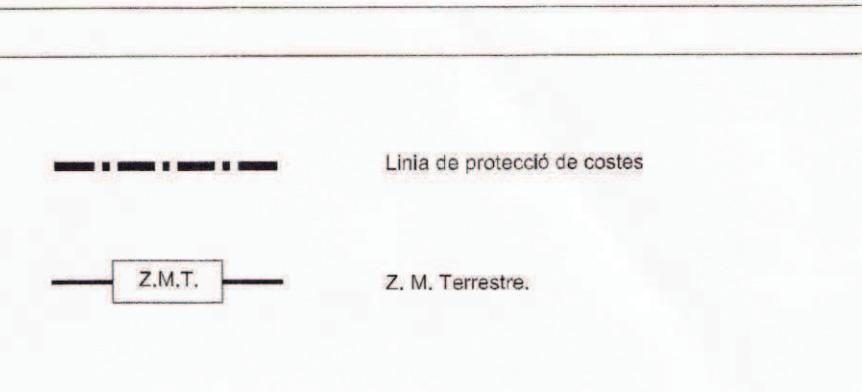
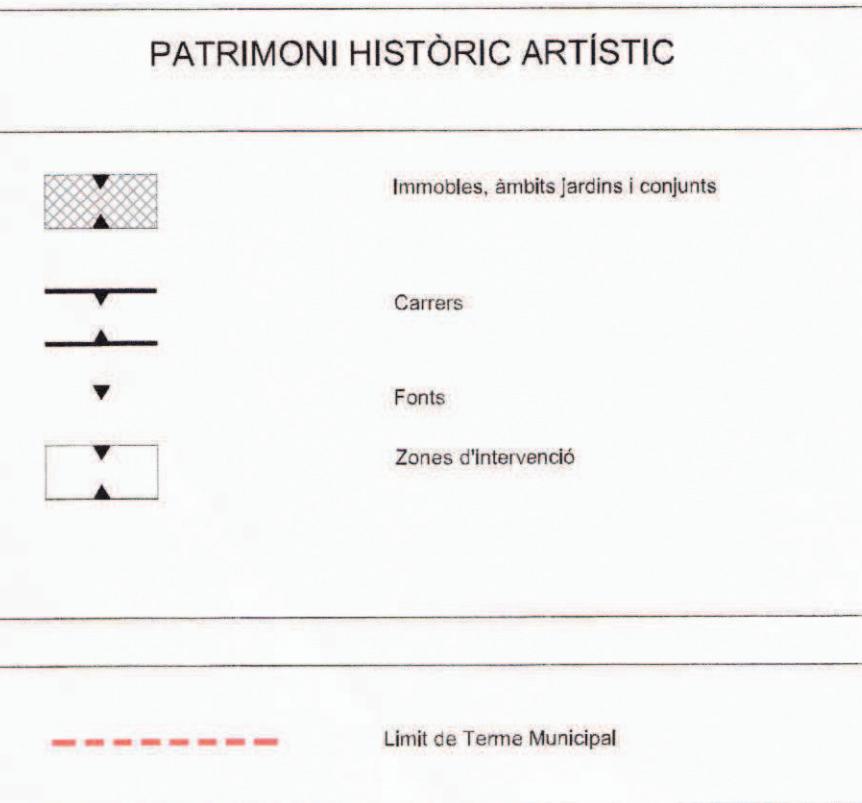
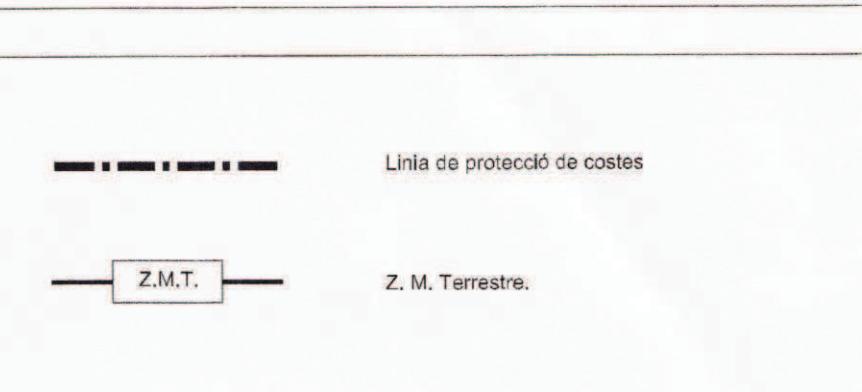
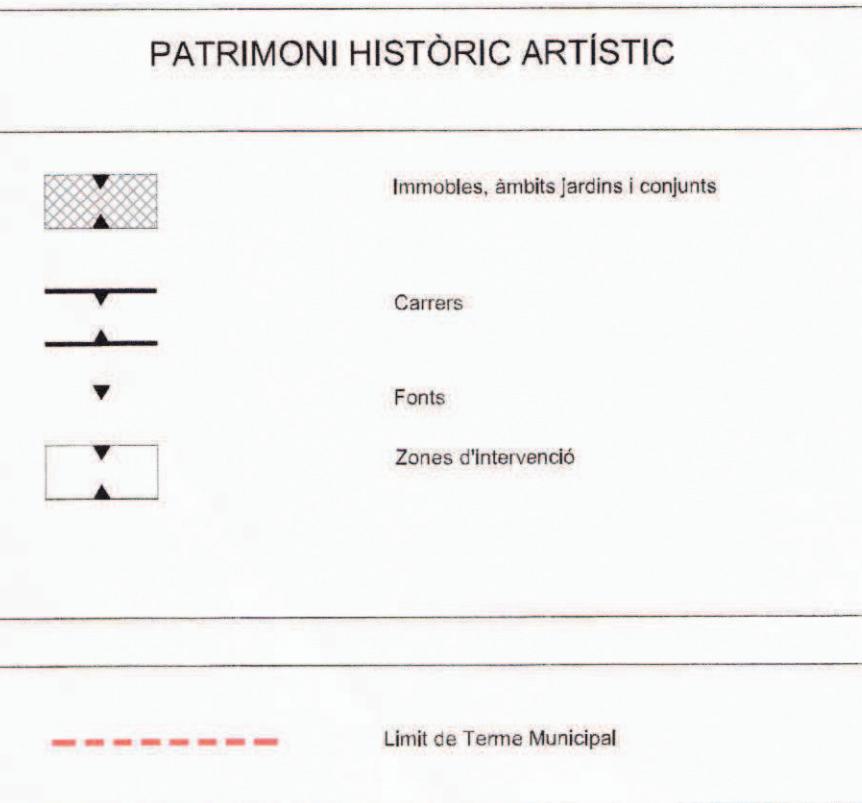
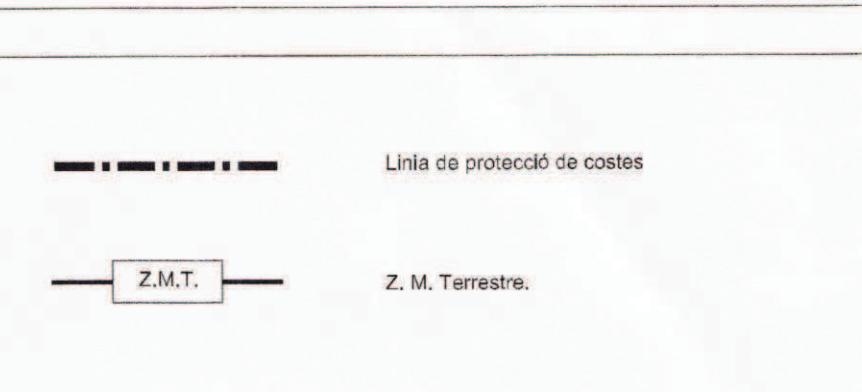
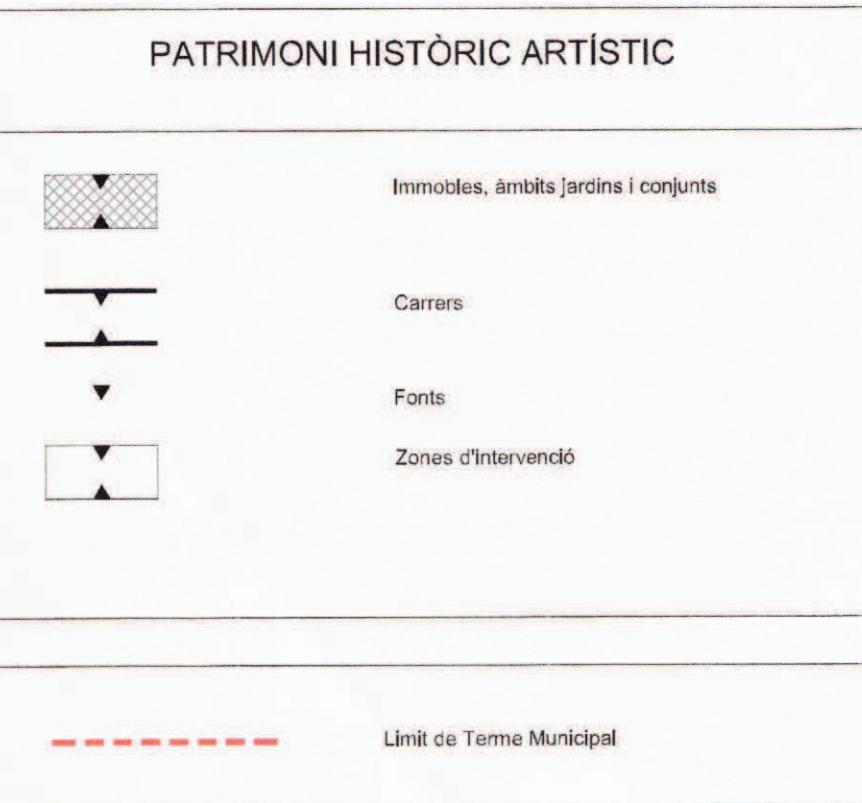
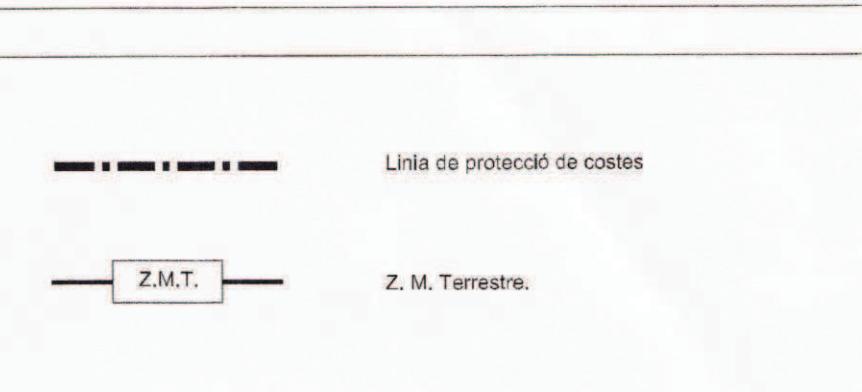
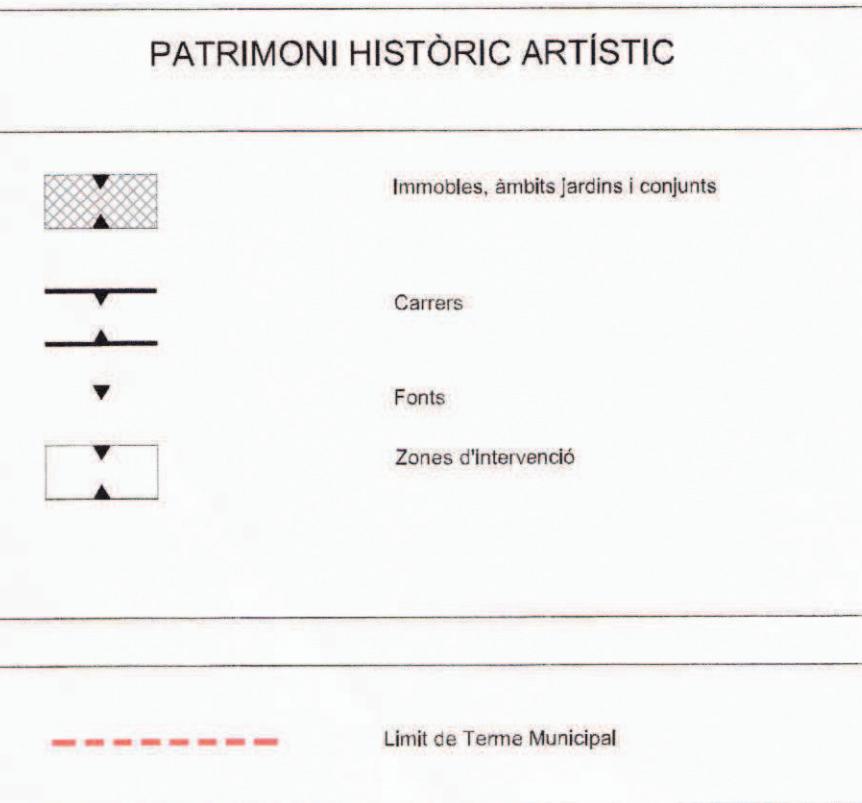
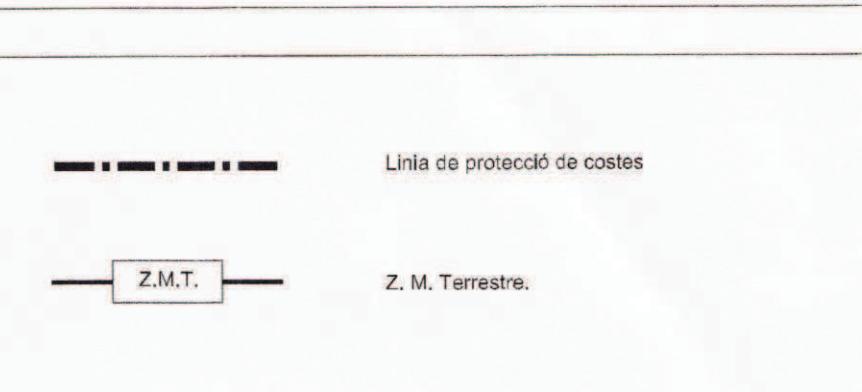
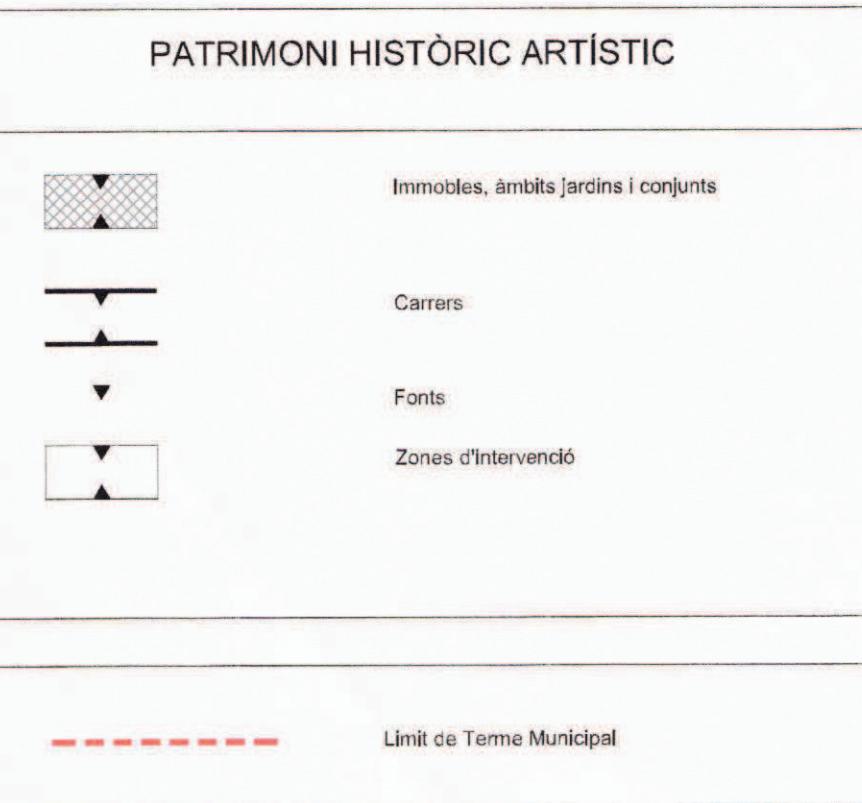
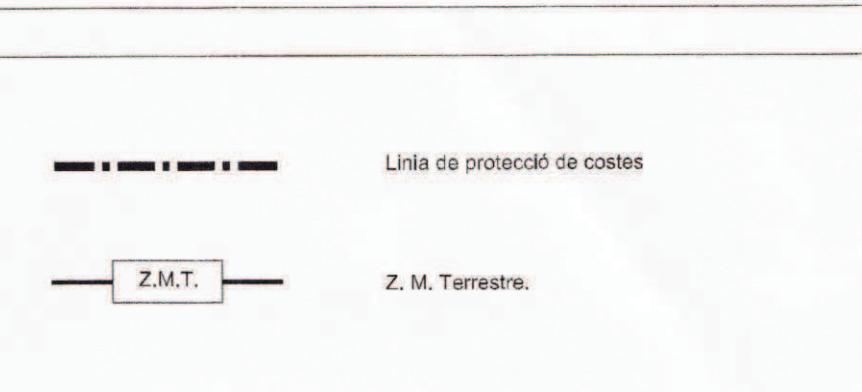
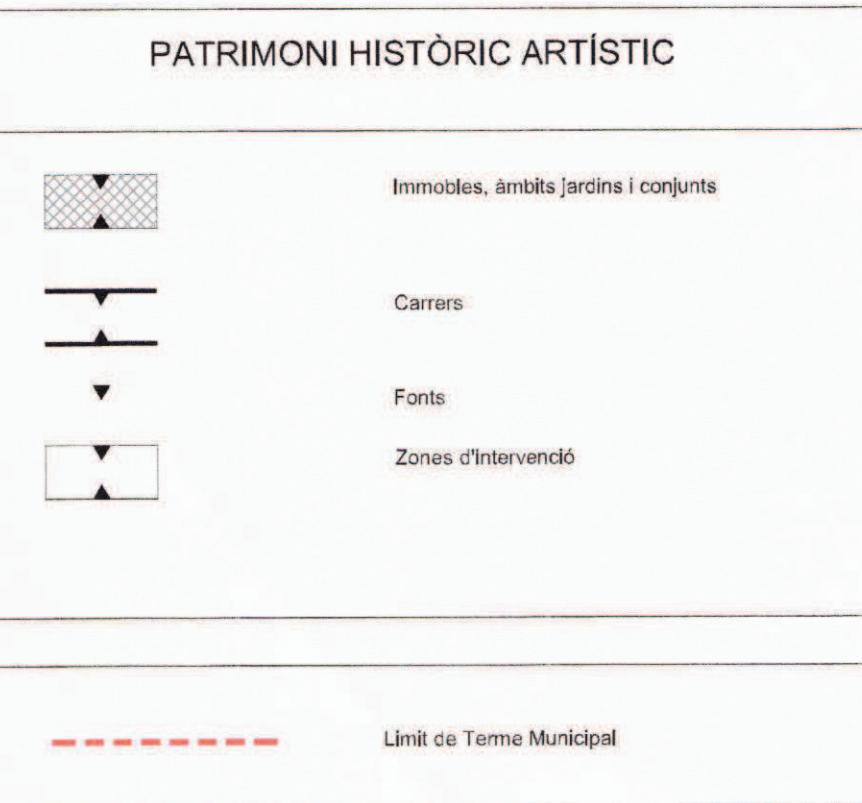
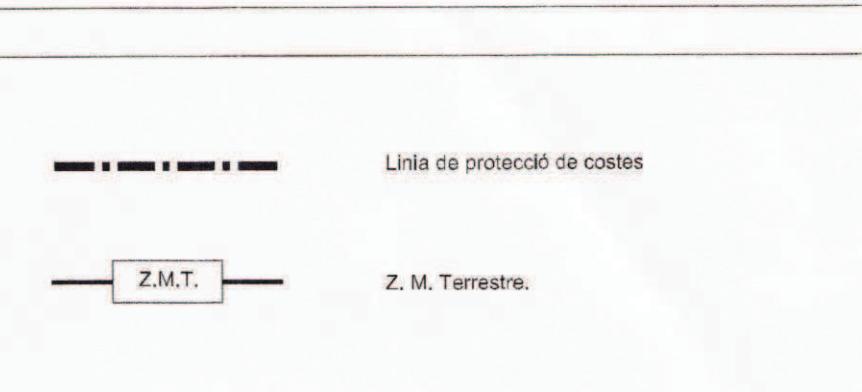
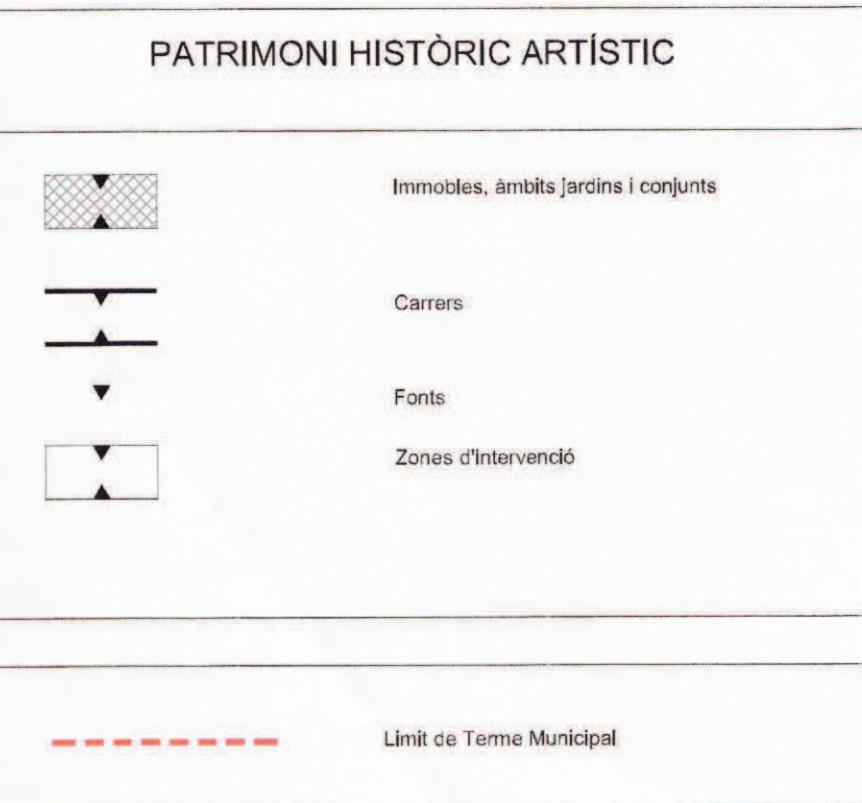
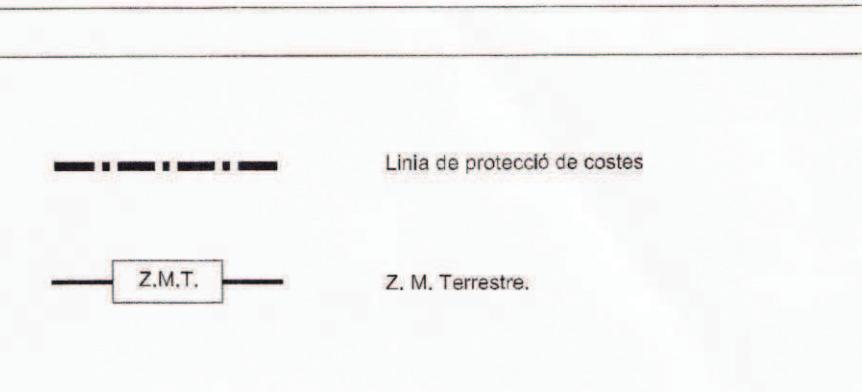
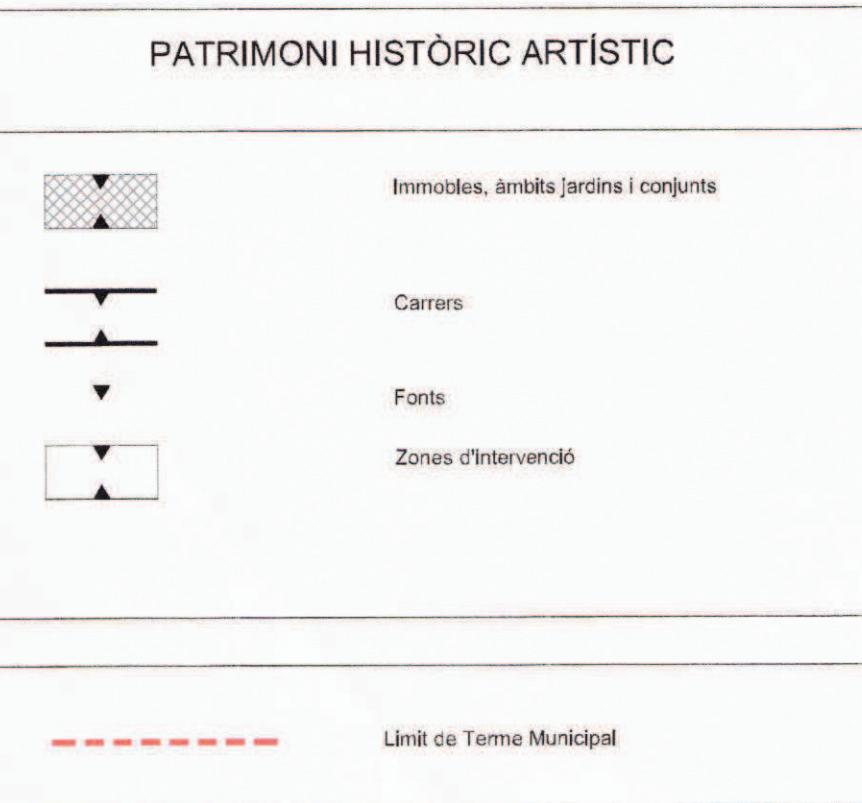
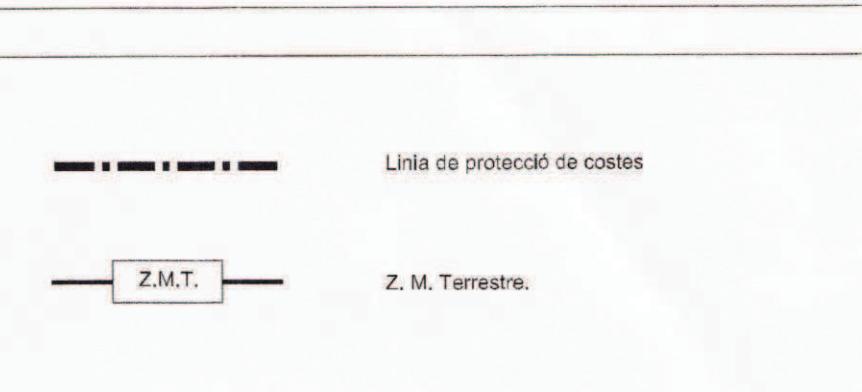
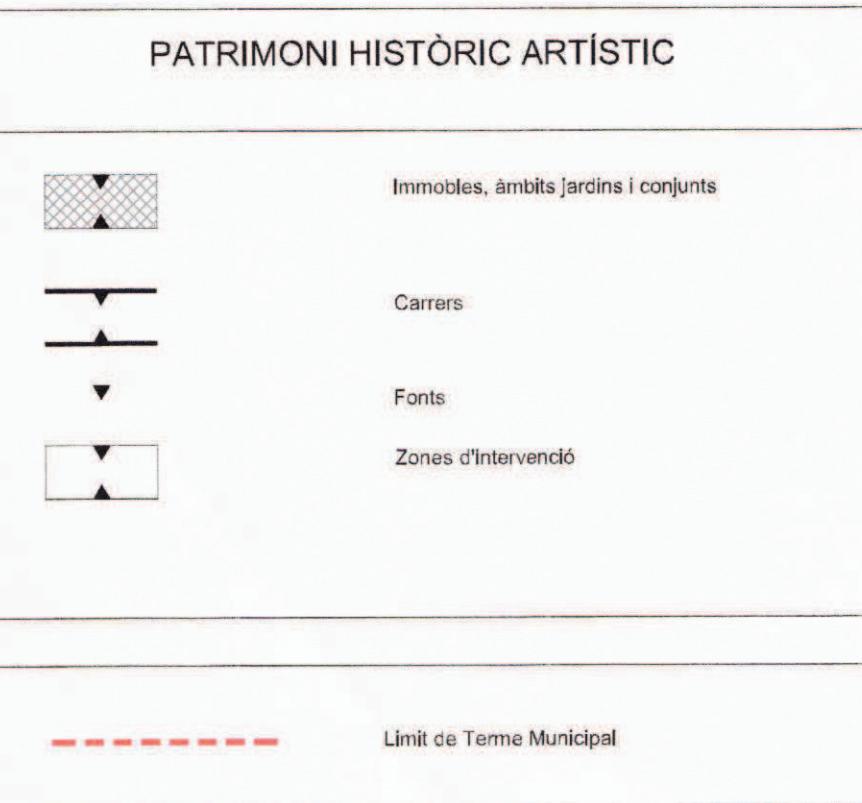
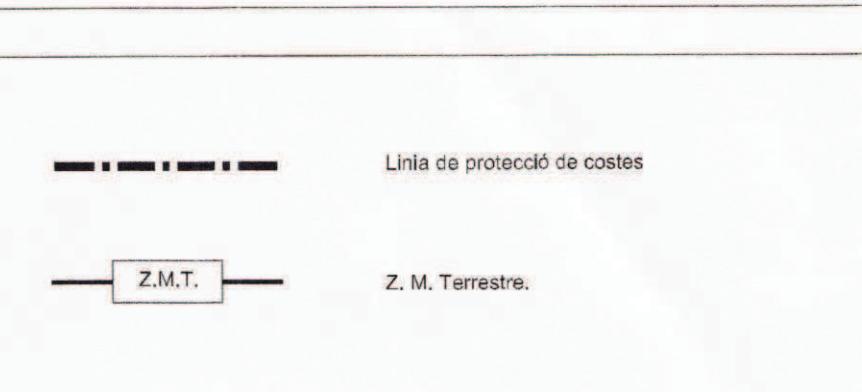
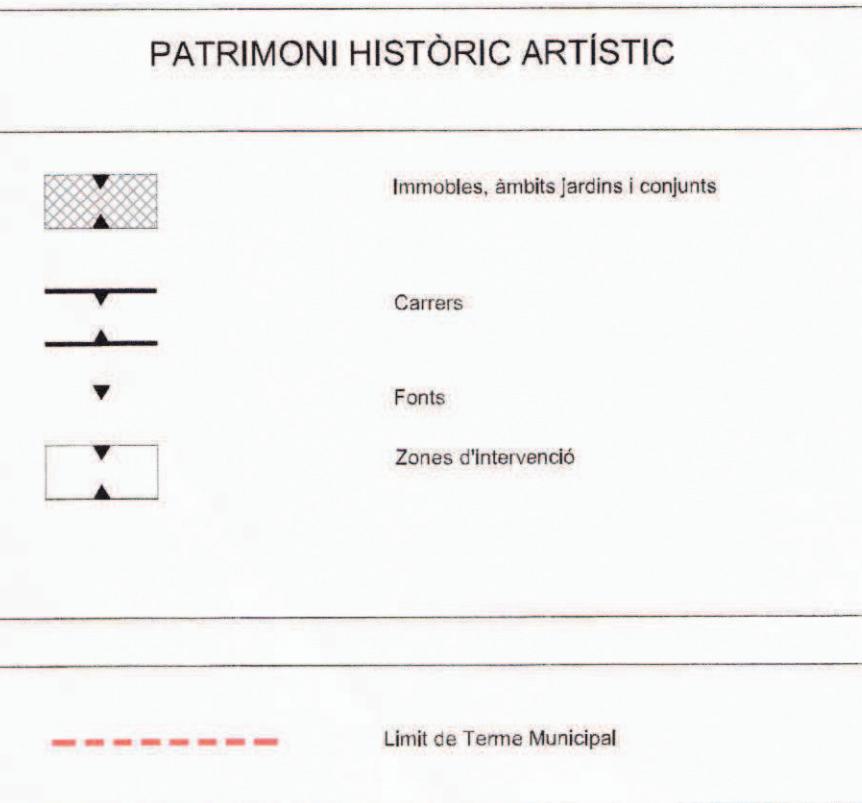
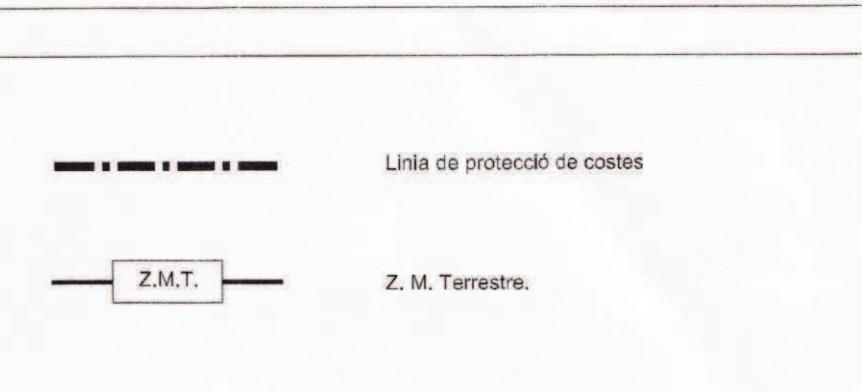
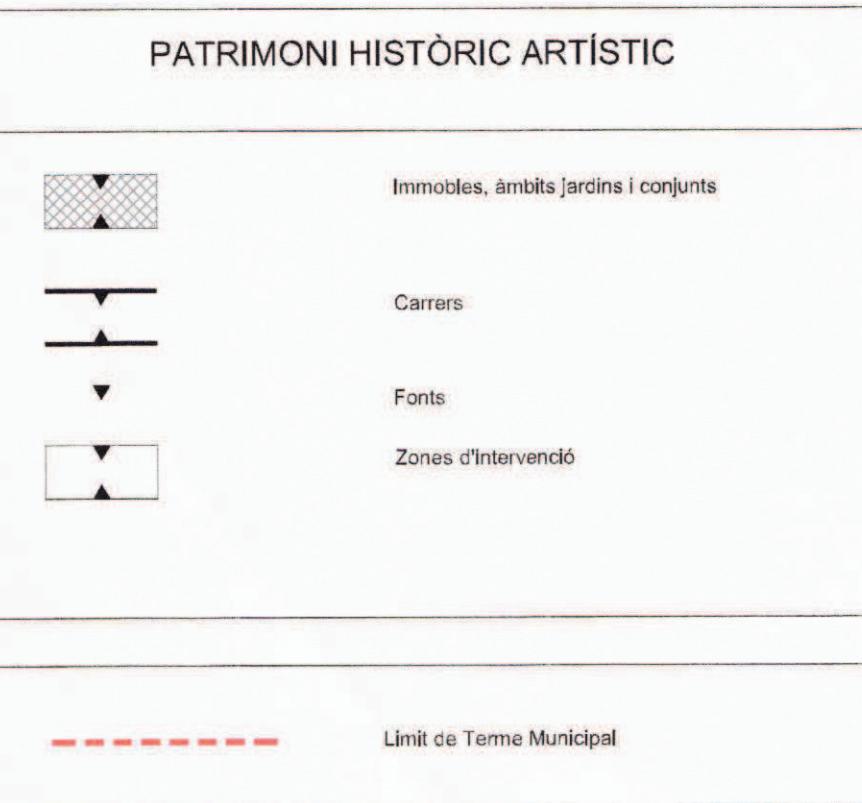
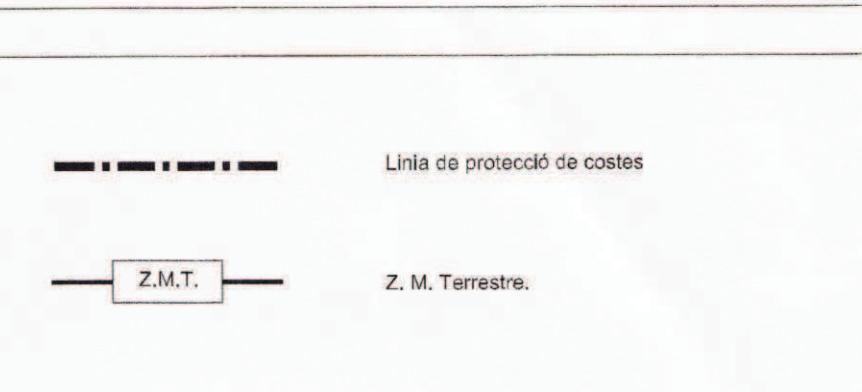
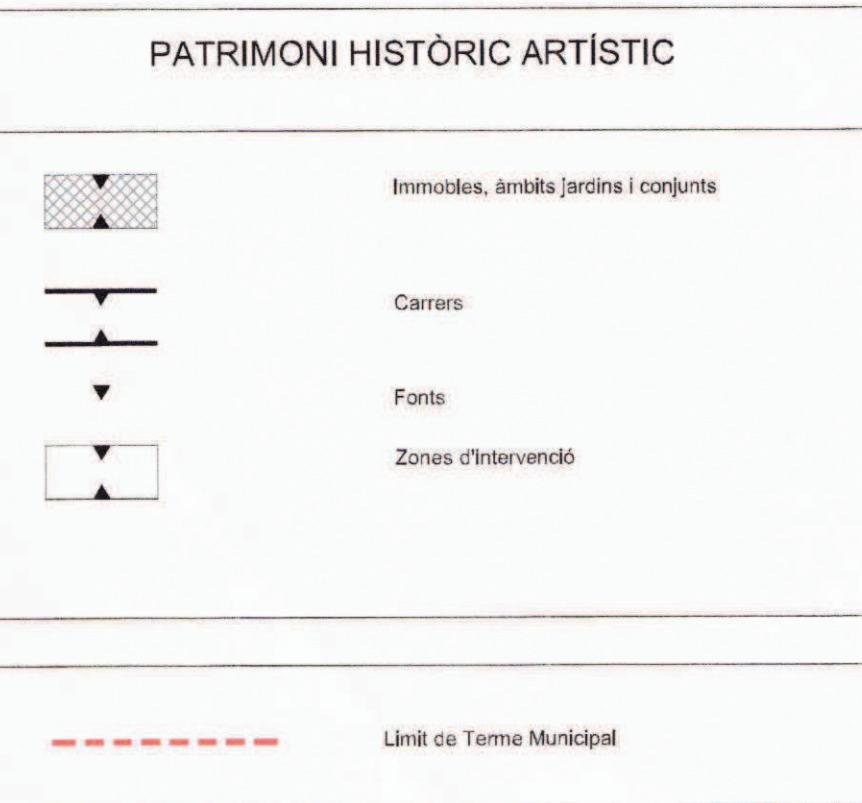
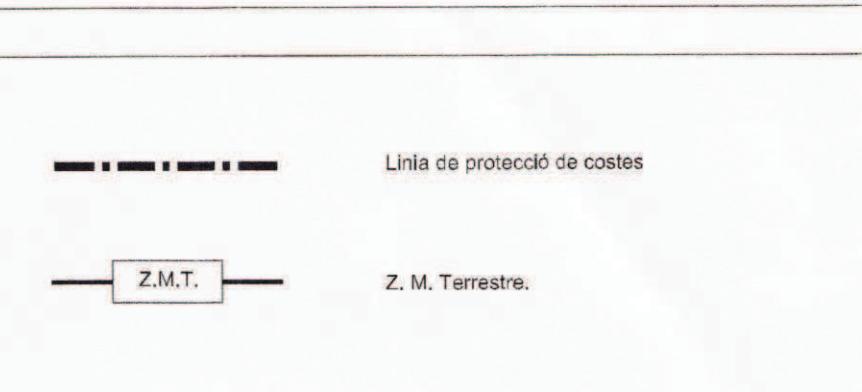
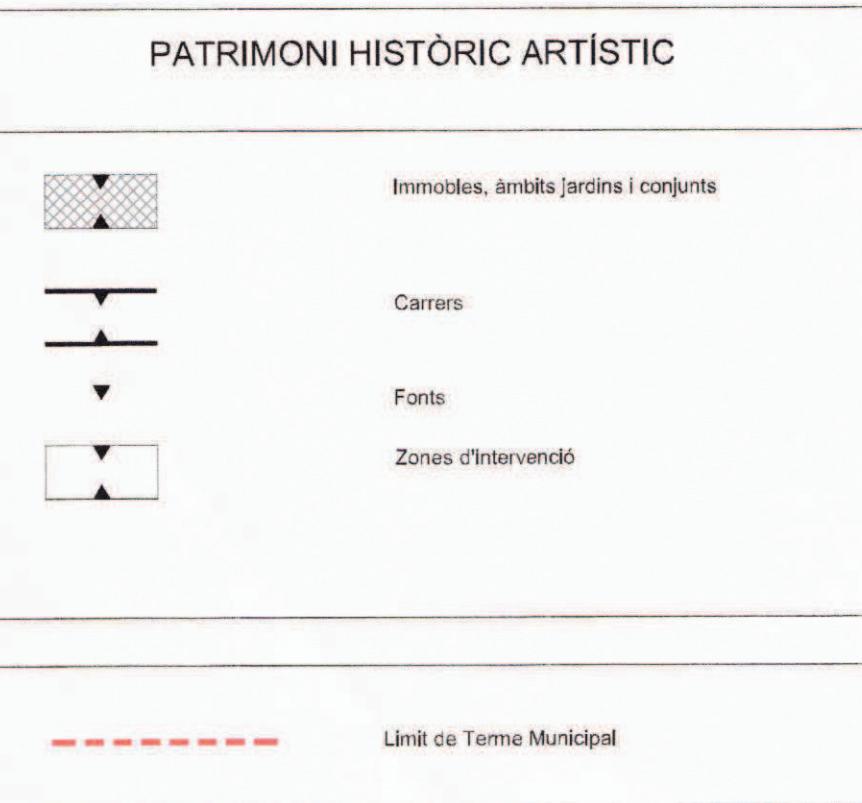
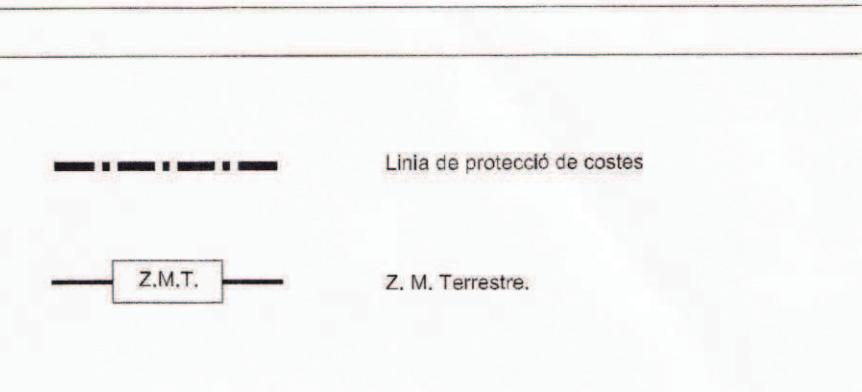
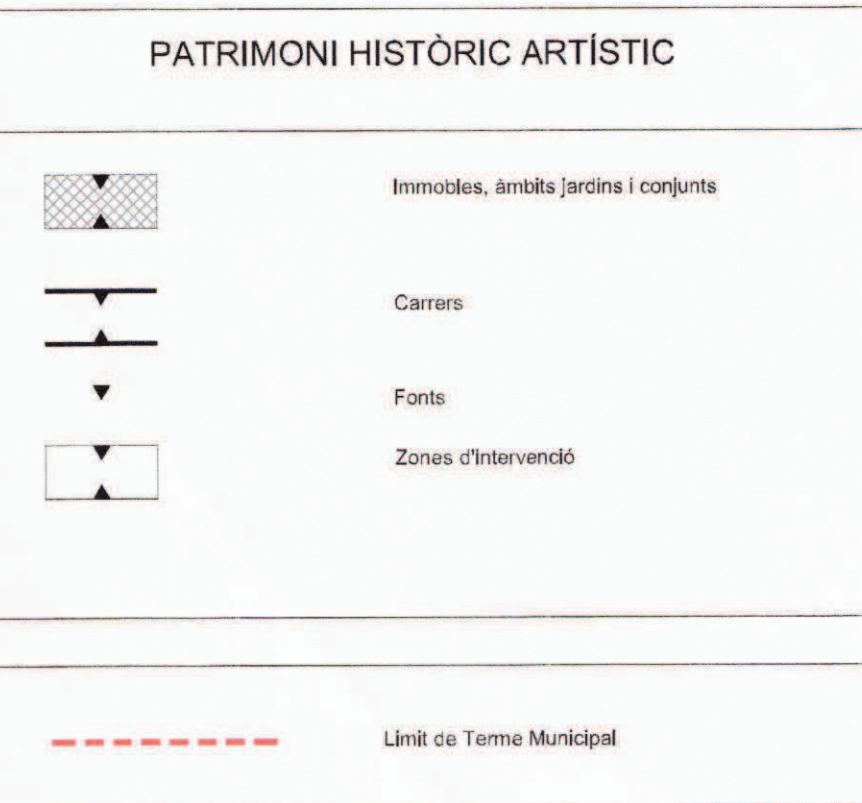
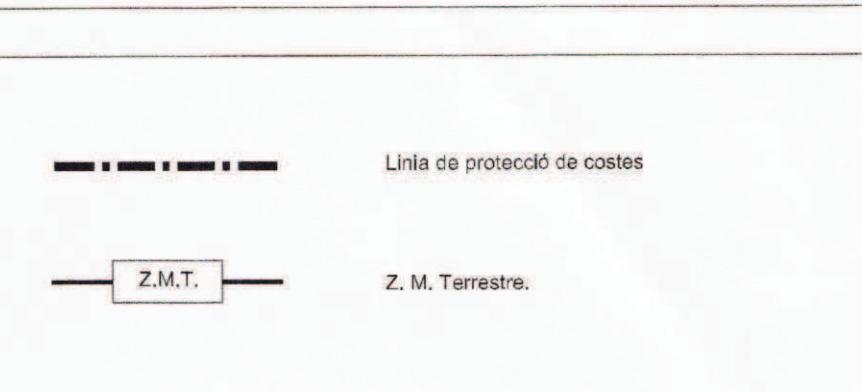
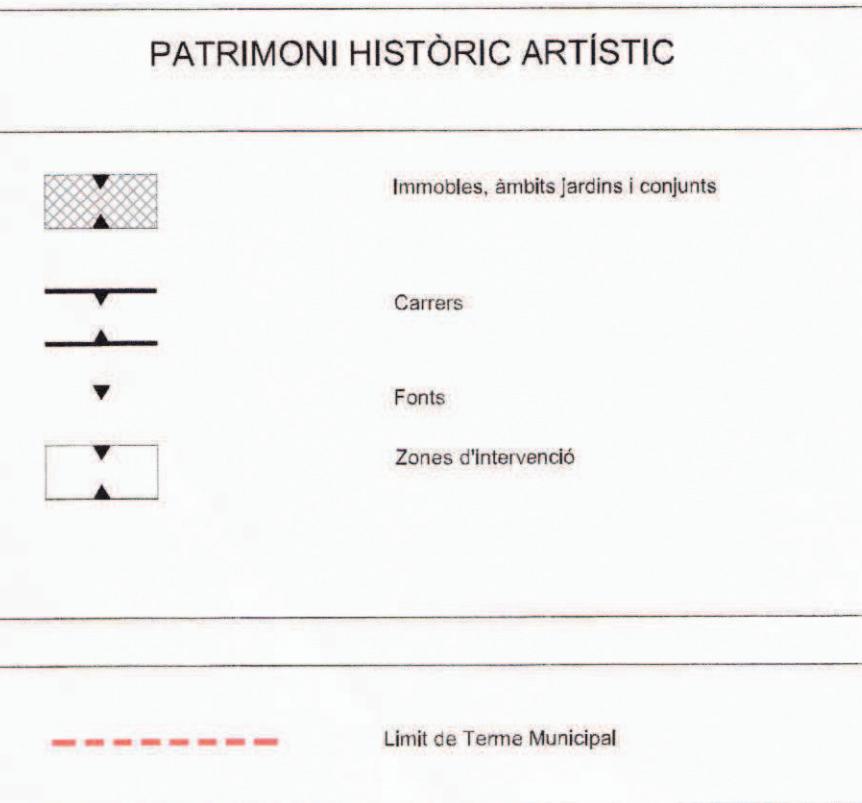
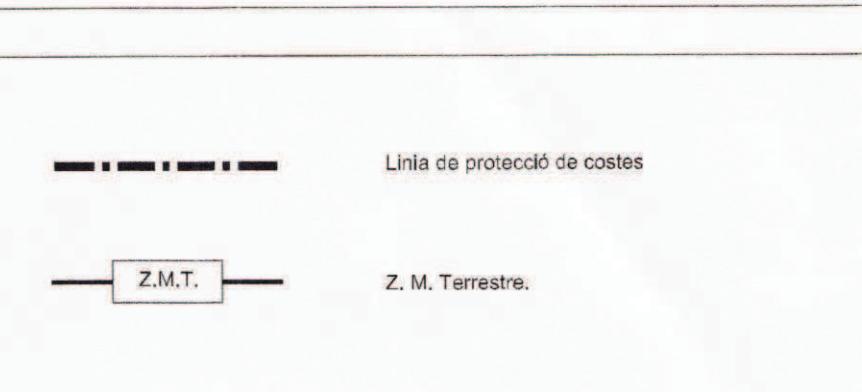
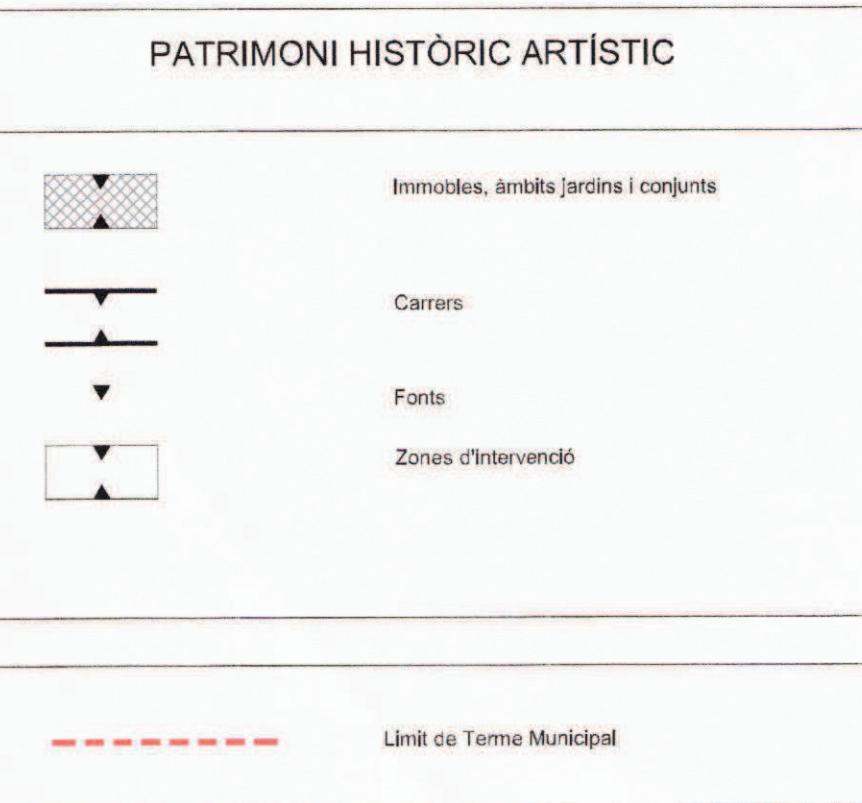
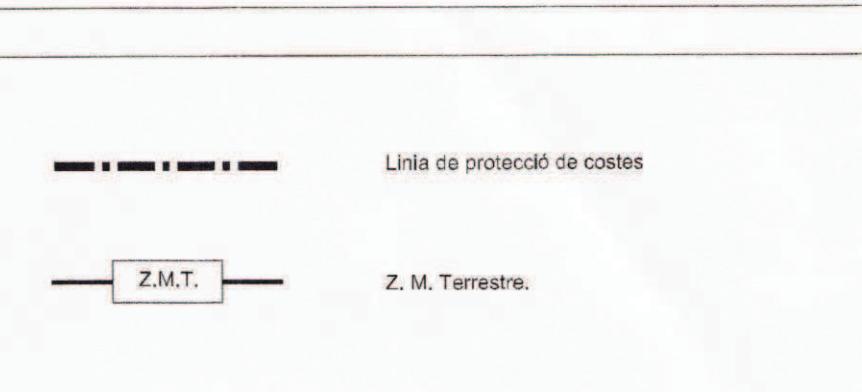
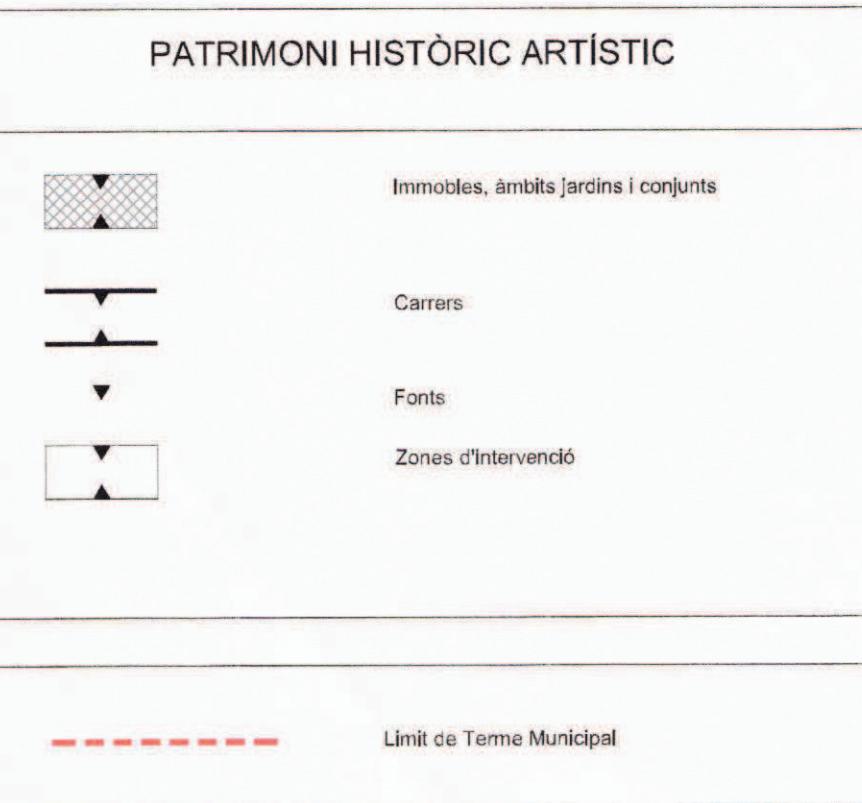
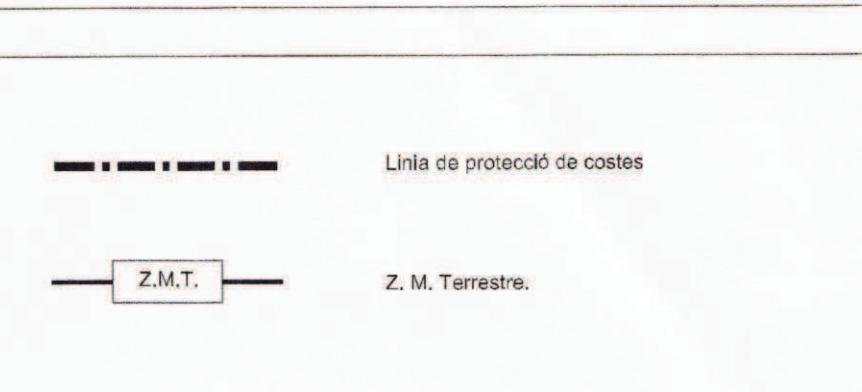
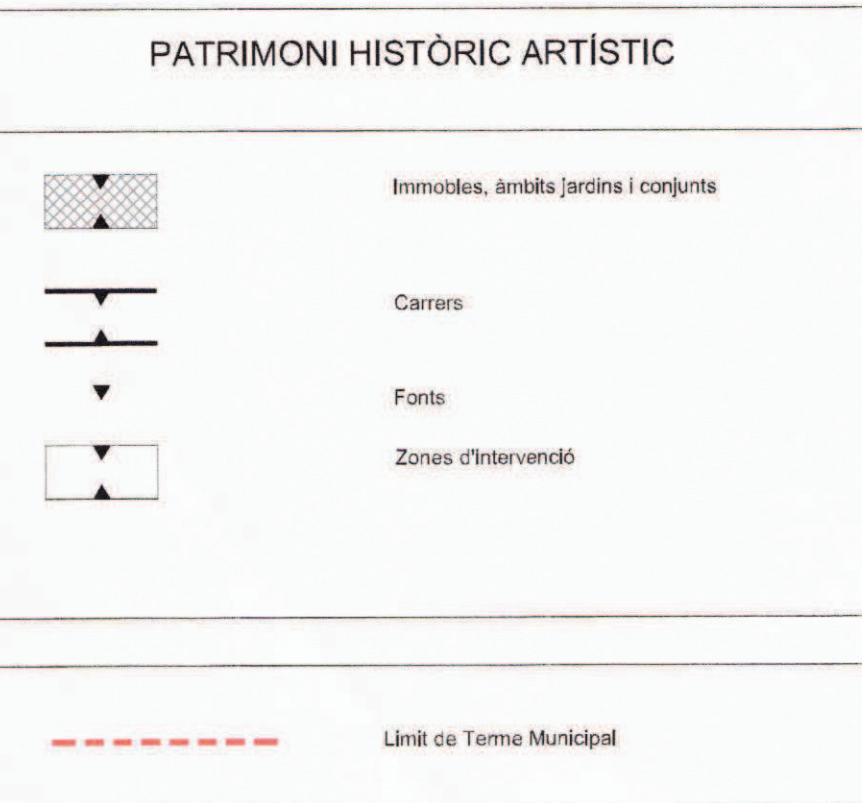
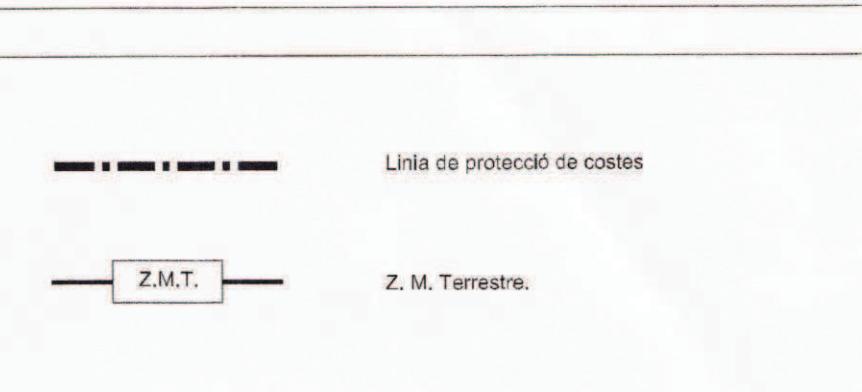
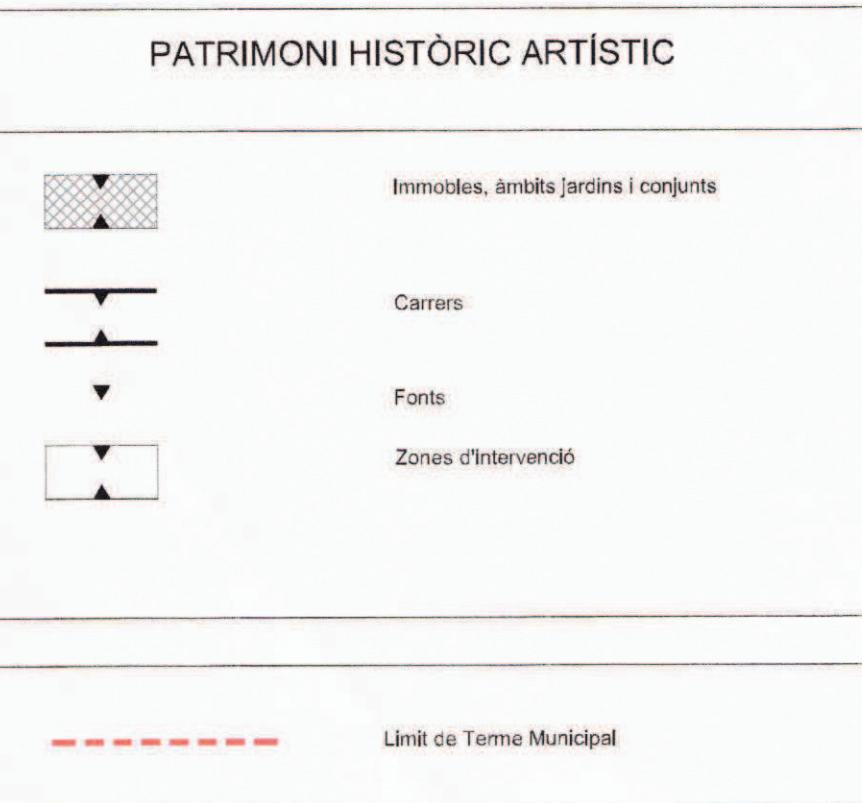
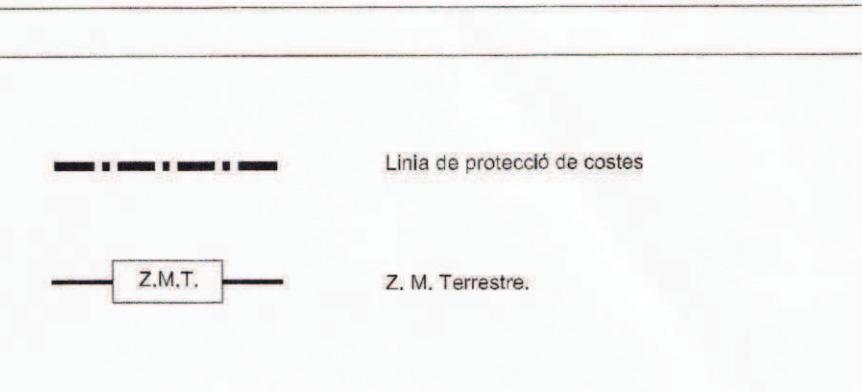
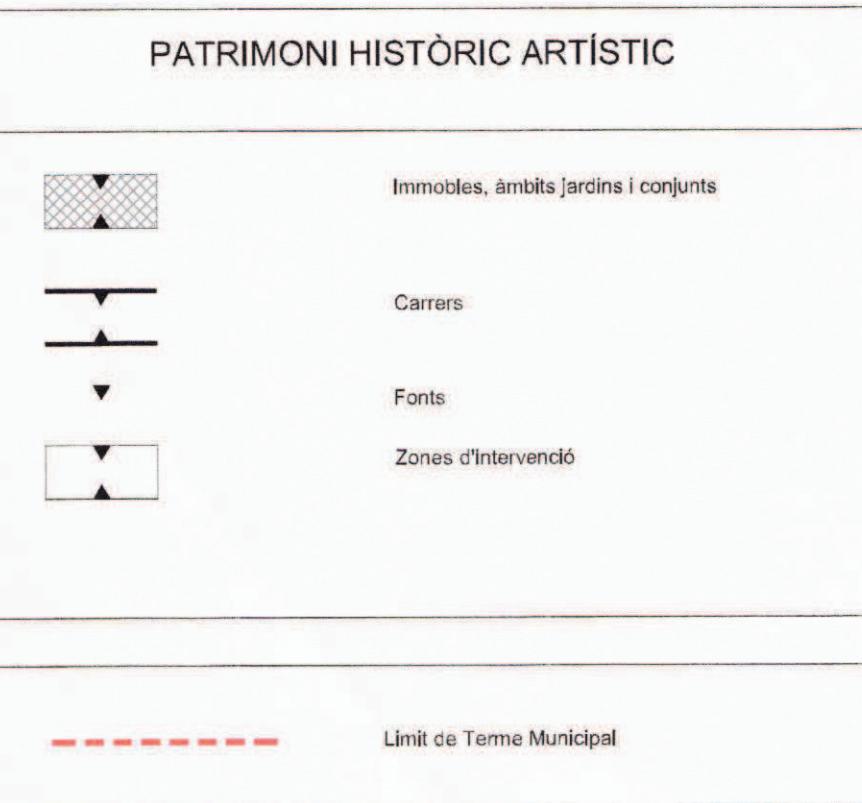
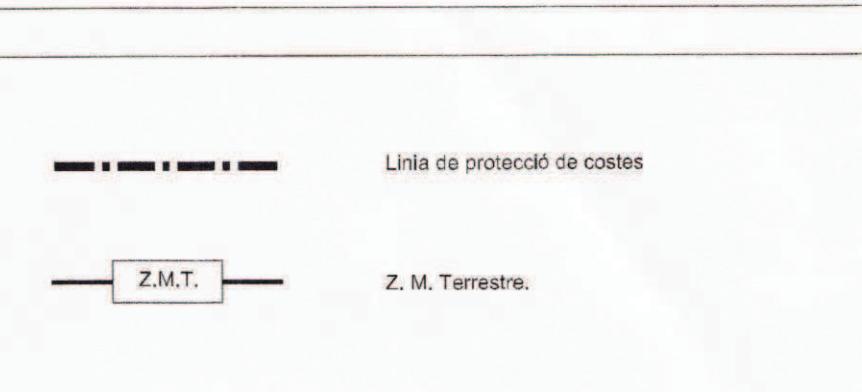
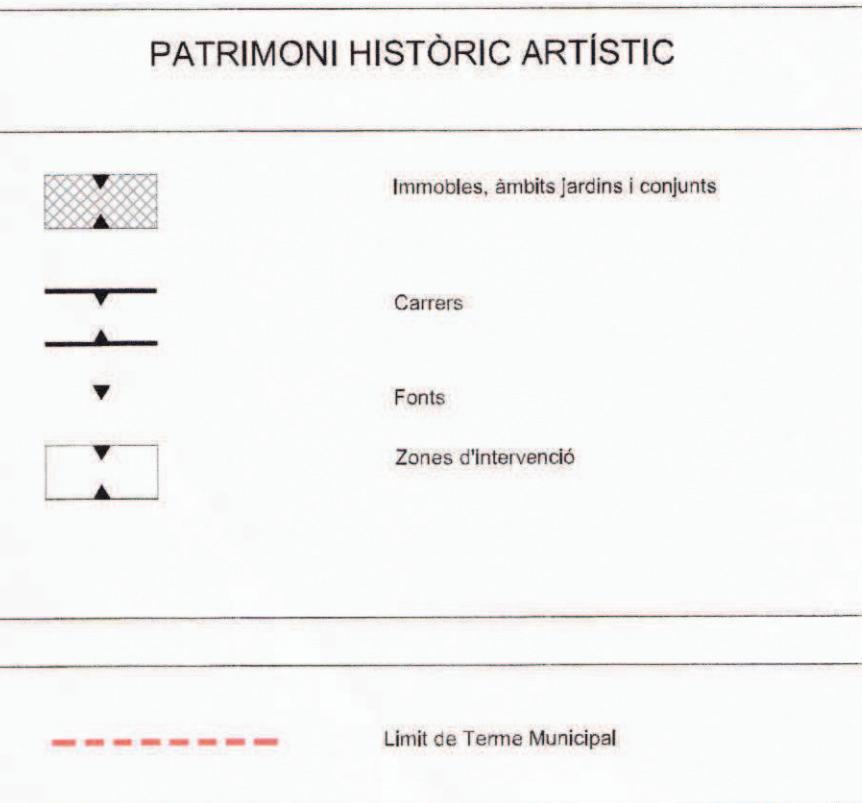
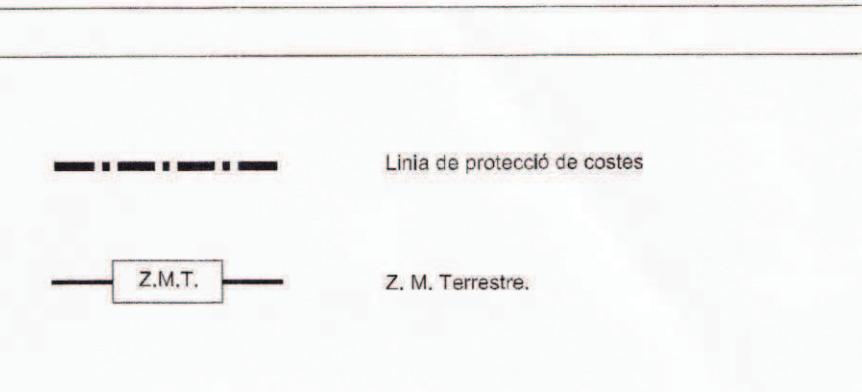
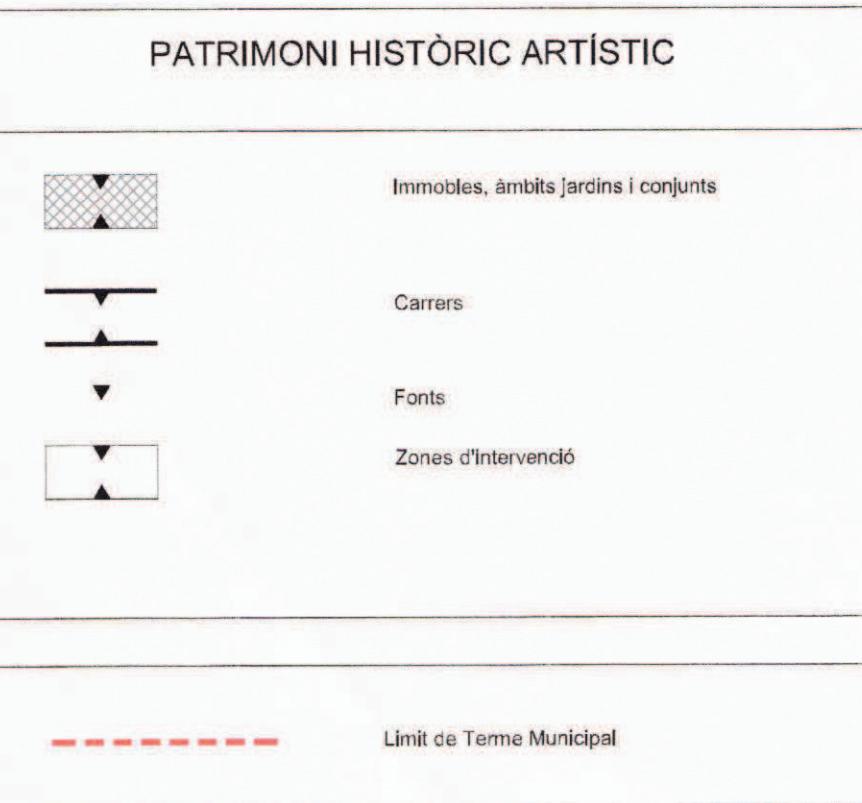
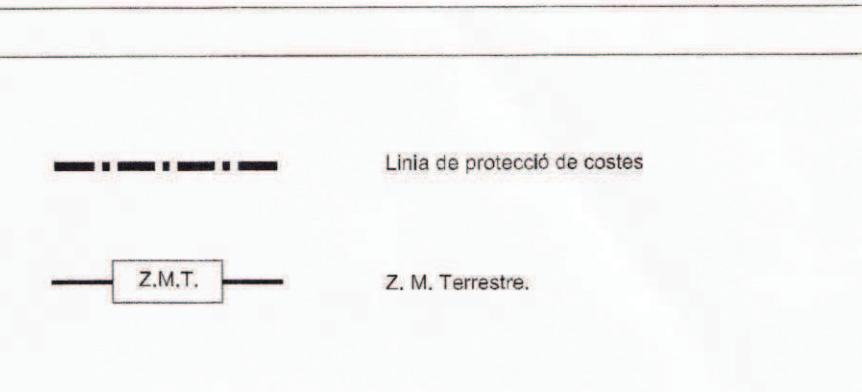
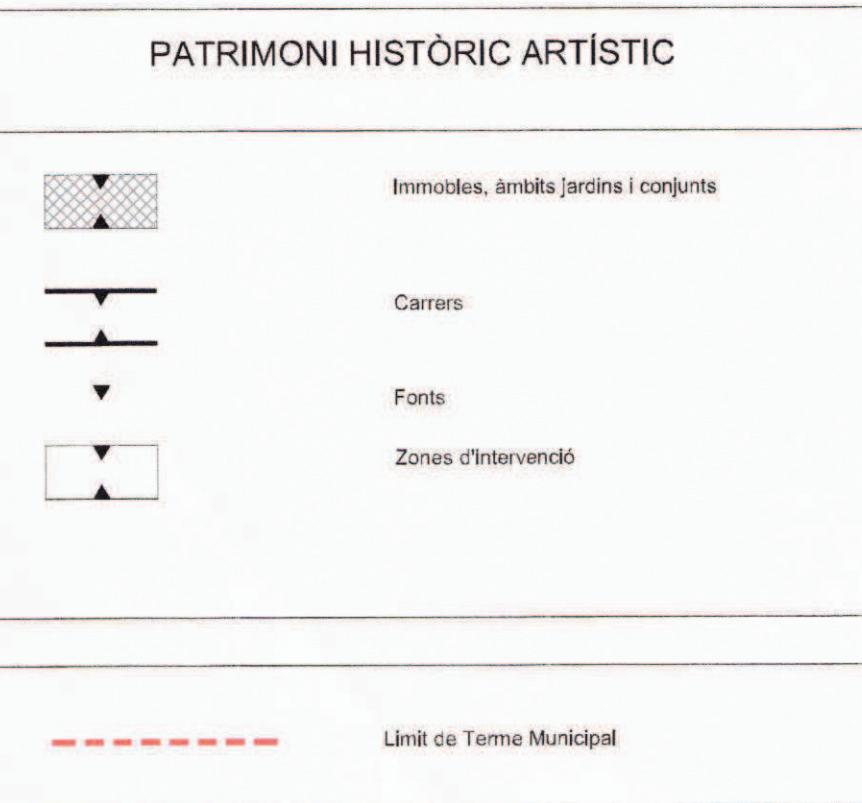
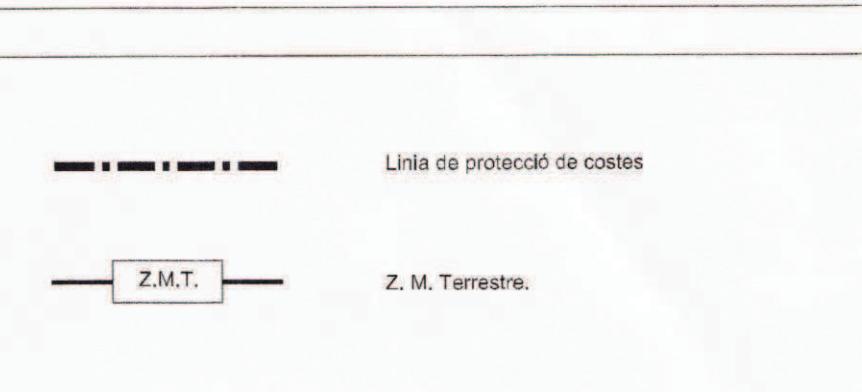
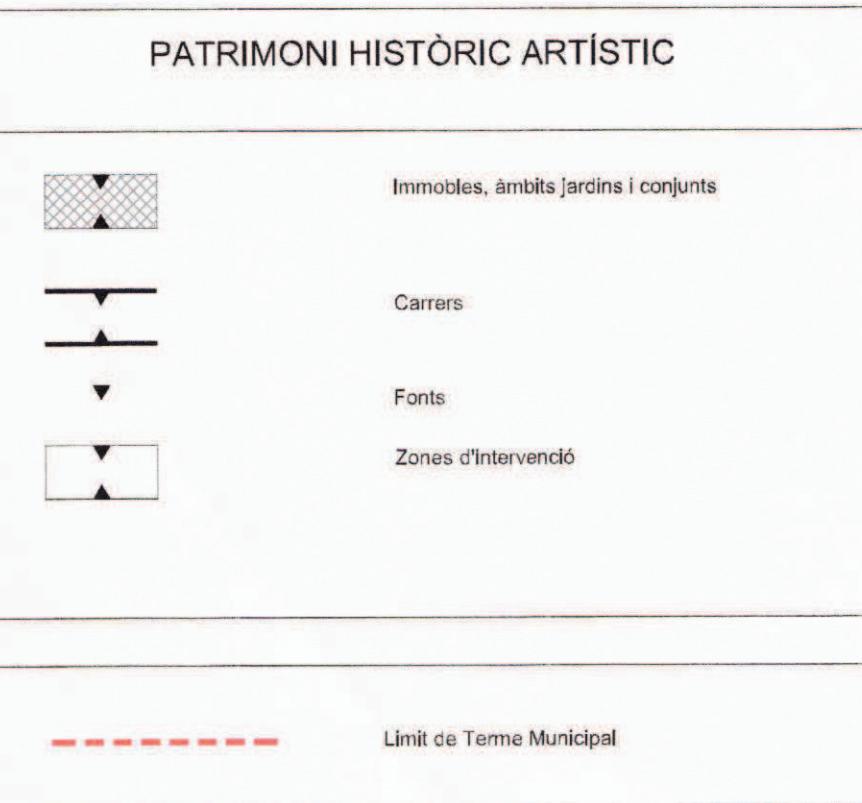
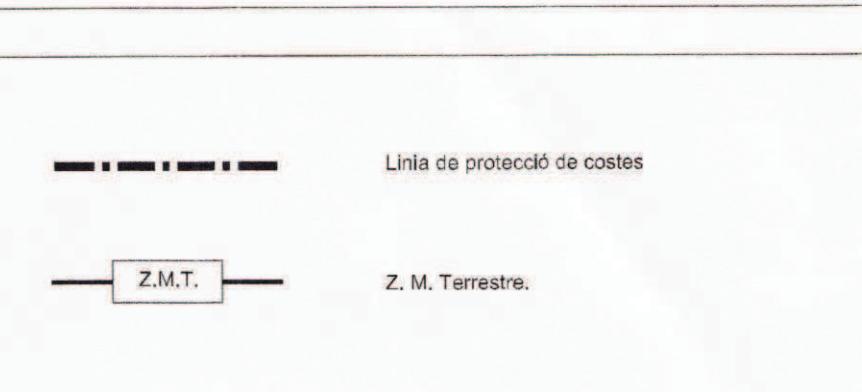
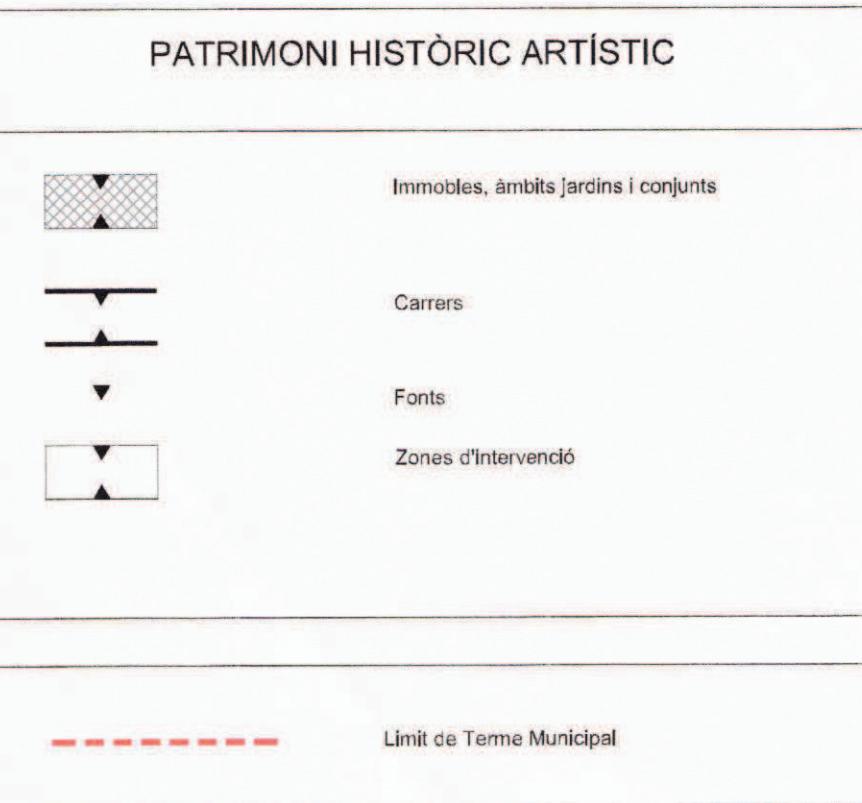
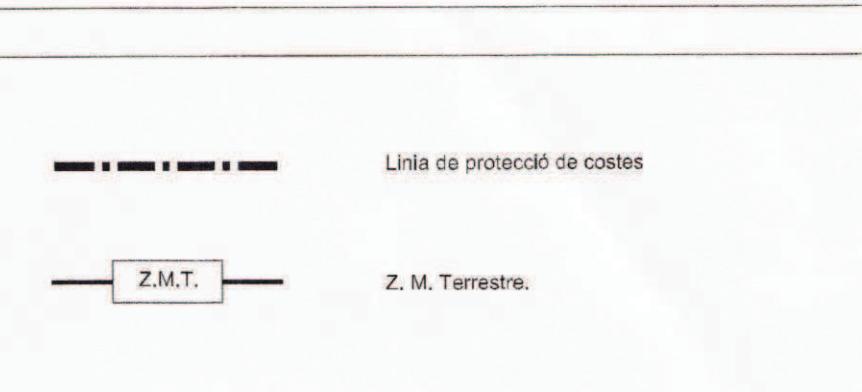
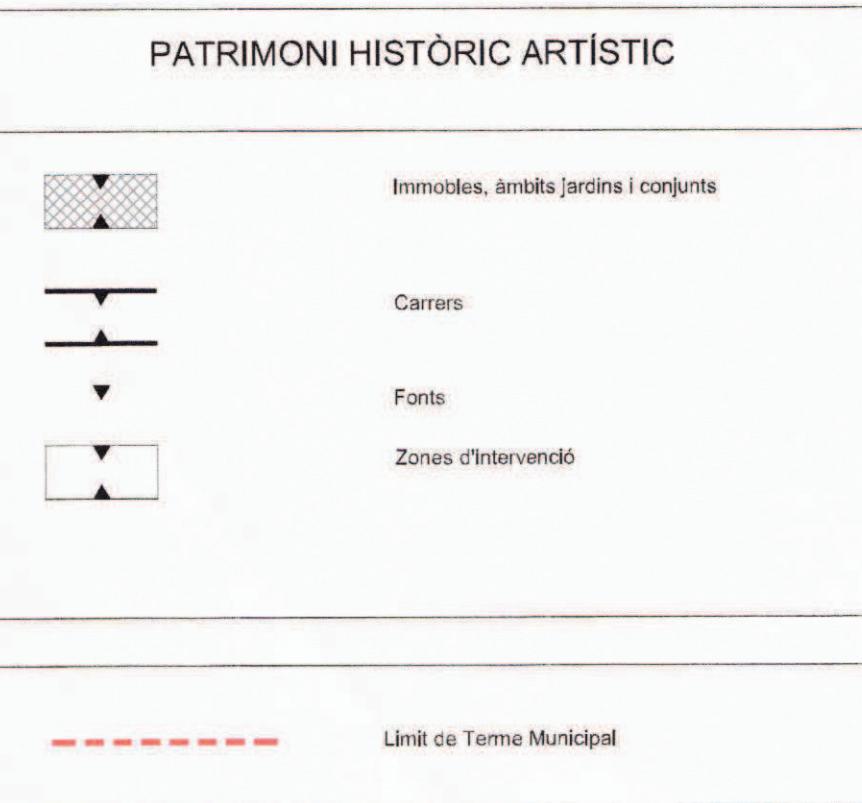
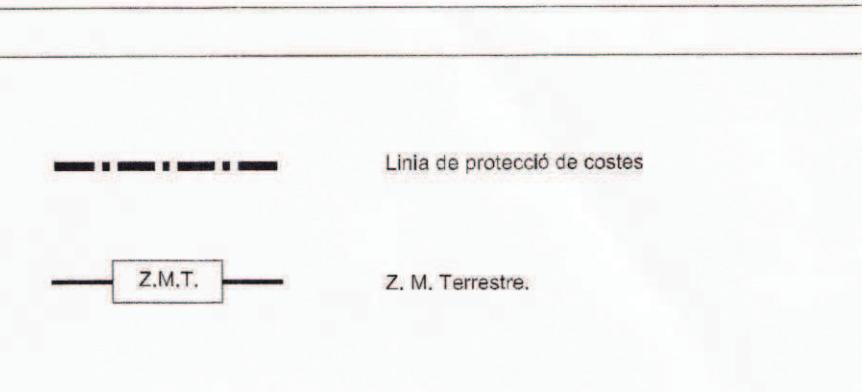
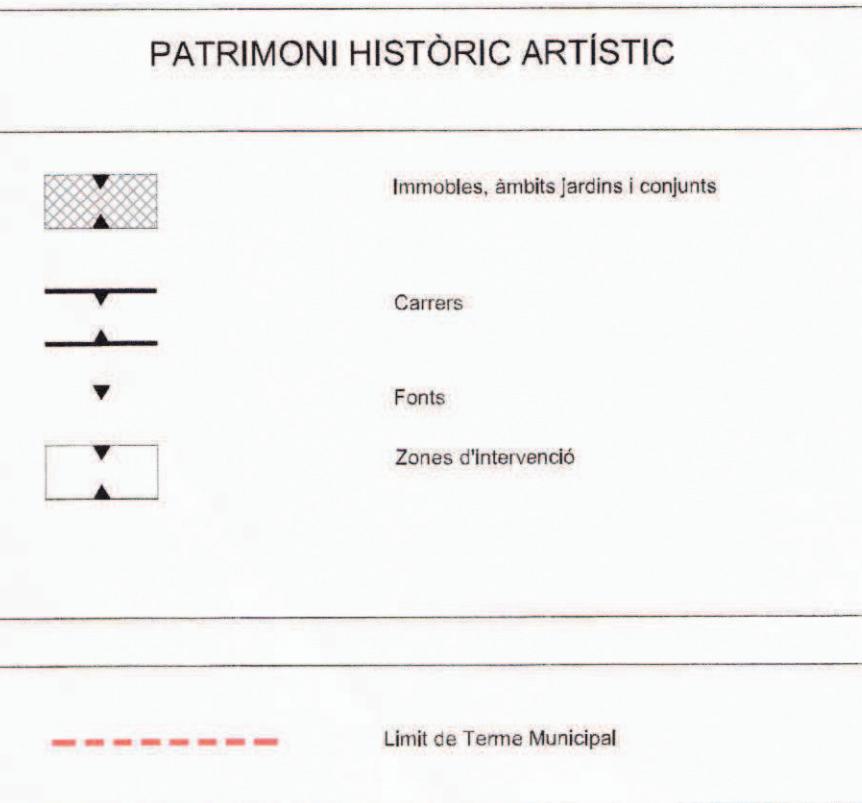
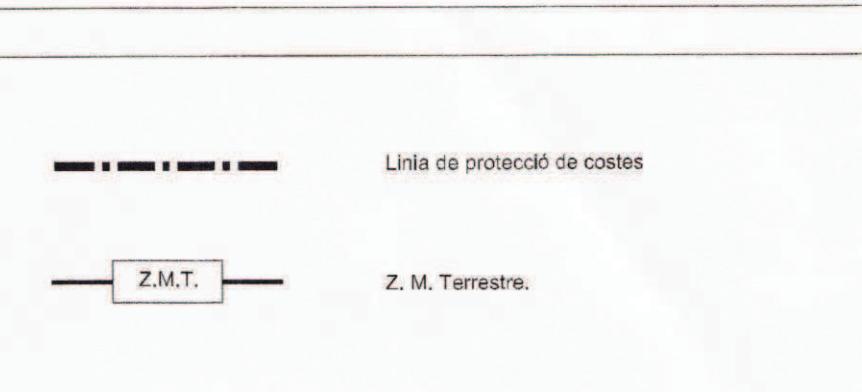
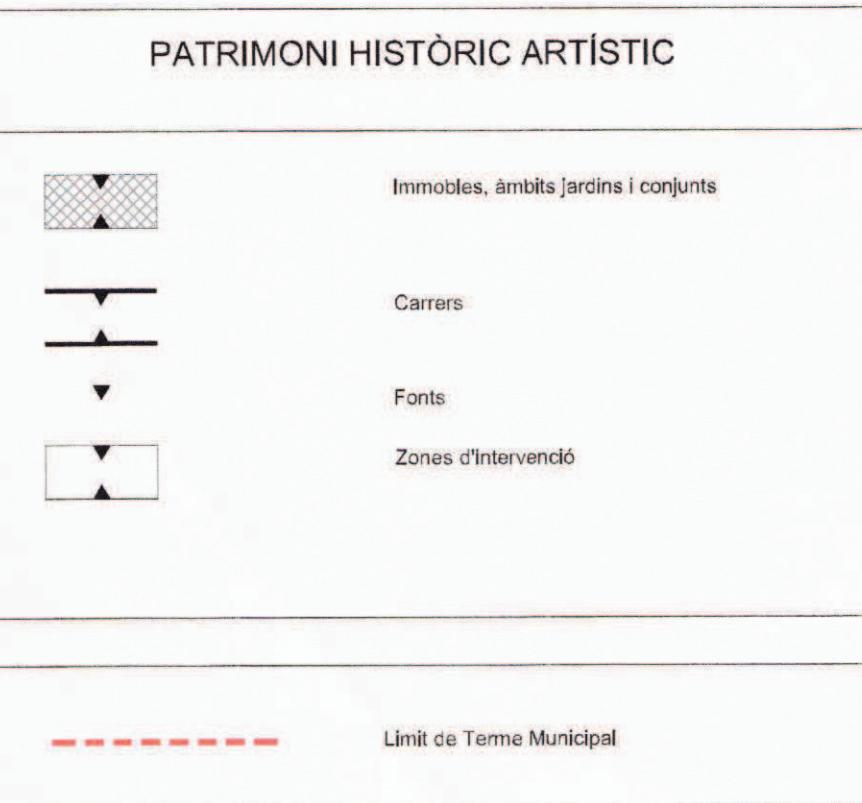
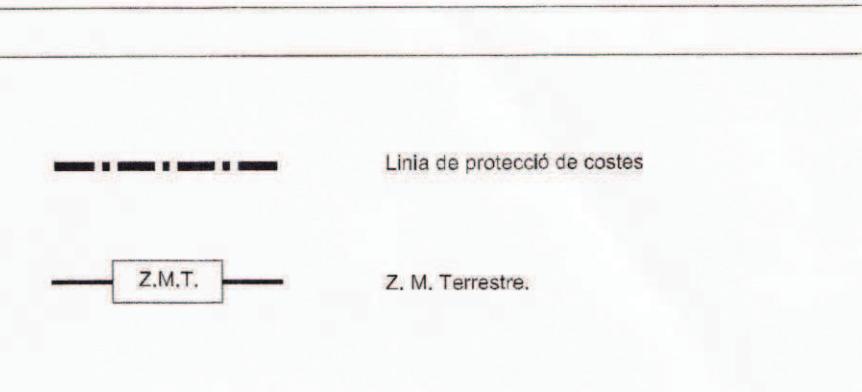
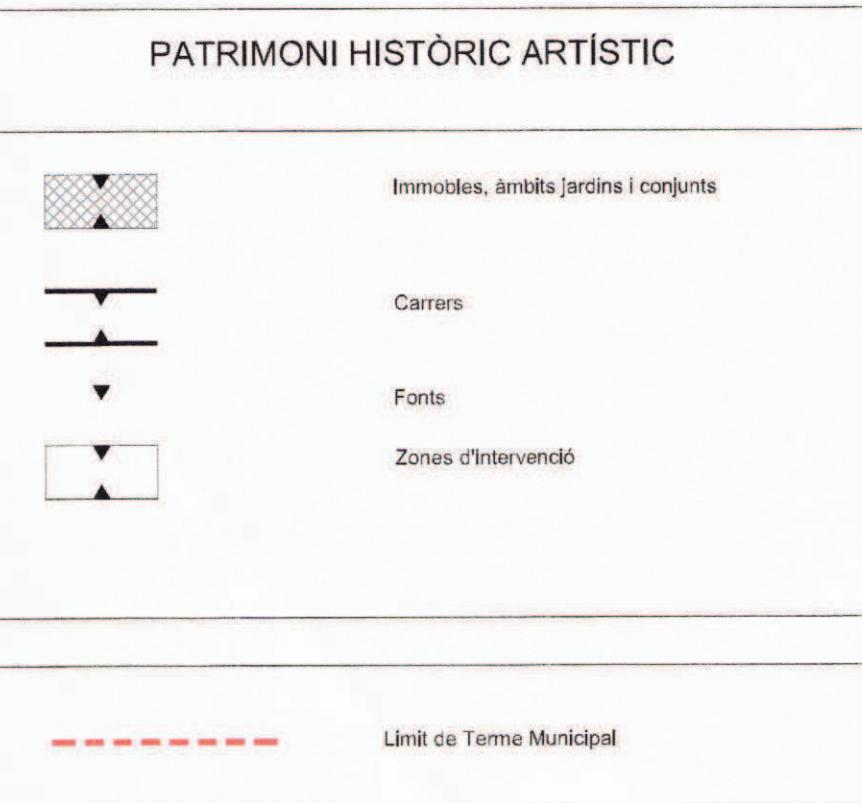
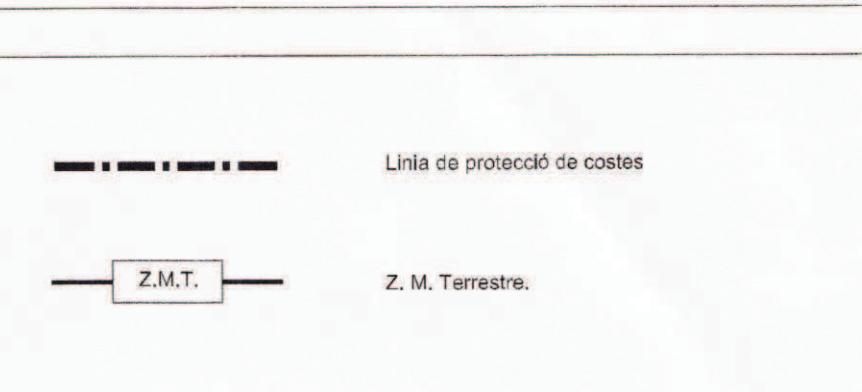
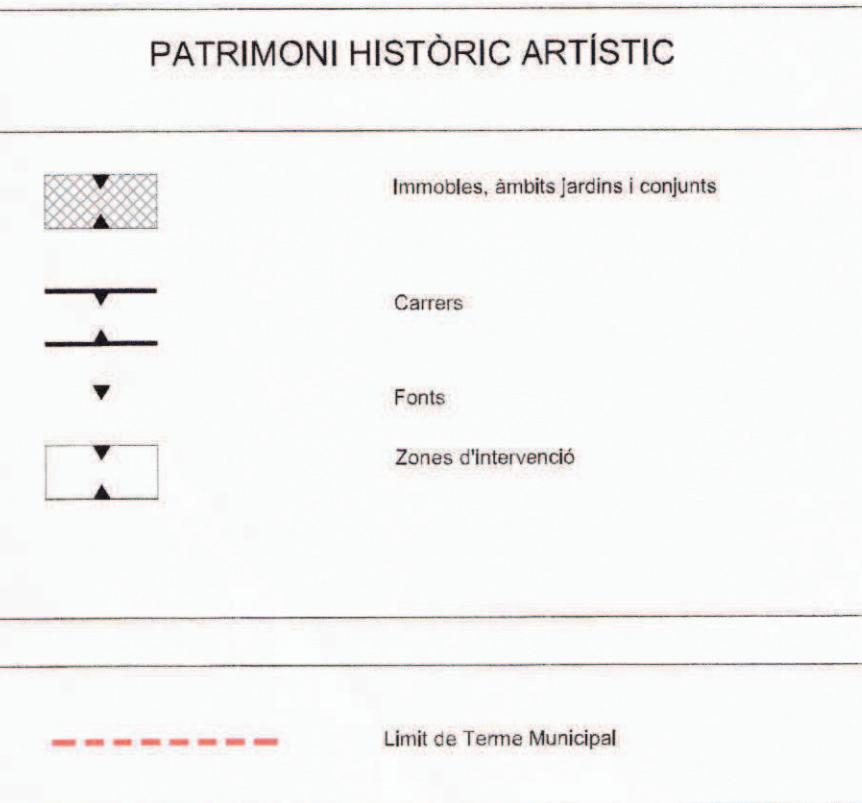
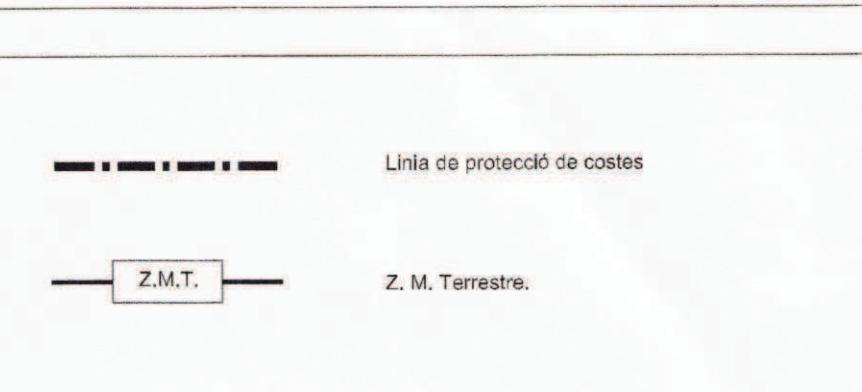
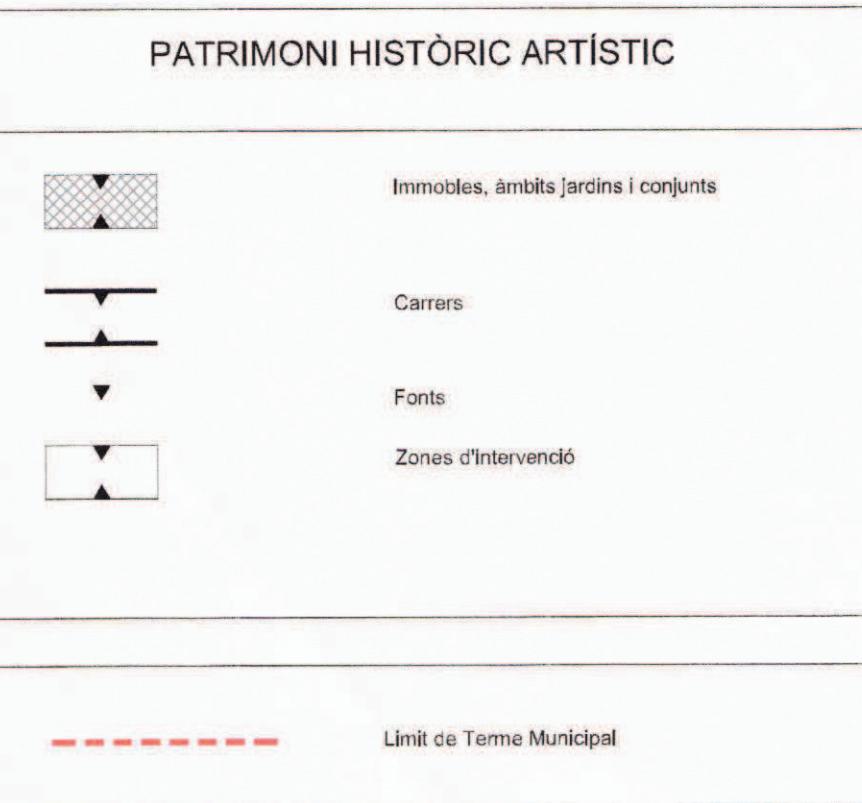
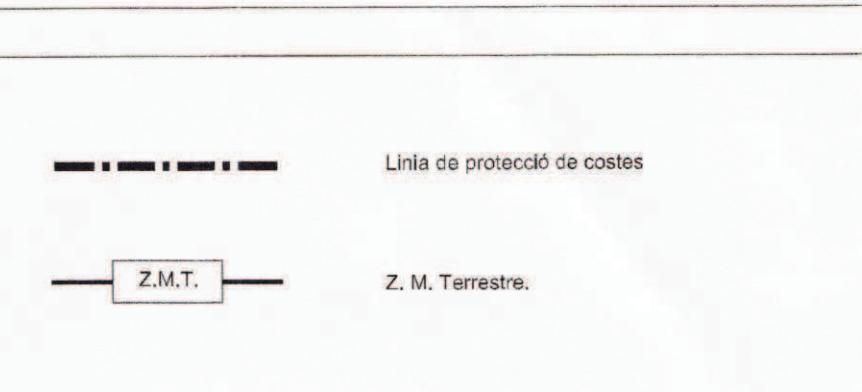
Límit del terme municipal



CLAVS IDENTIFICATIVES DE LES ZONIFICACIONS



Límit del terme municipal



PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.



PLANEJAMENT DERIVAT (Desenvolupament i execució)

Limit Pla Parcial
Limit d'Unitat d'aigua
Limit Estudi de Detall
Limit de Pla Especial

Sistema de Comunicacions

- 1a Xarxa viaria territorial
- 1b Xarxa viaria bàsica
- 1c Xarxa viajera secundària
- 1d Xarxa viajera urbana
- 1e Xarxa de camins rurals
- 1f Protecció del sistema viari
- 1g Xarxa ferroviària

Sistema d'Equipaments

- 5a Equipament sense ús definit
- 5b Equipament educatiu
- 5c Edificis sanitarios assistencial
- 5d Equipament socio-cultural
- 5e Equipament esportiu
- 5f Equipament administratiu
- 5g Equipament de serveis urbans
- 5h Equipament polivalent

Sistema d'Habitatge Dotacional

- 1a Rieres i torrent
- 2a Protecció del sistema hidrològic
- 2c Plaça
- 2d Sistema portuar

Sistema de serveis tècnics

- 1a Casc antic

Sistema d'espais lluïres

CLAUS IDENTIFICATIVES DE LES ZONIFICACIONS

- Zona de Volumetria Definida
- Subzona 11a procedent Pla parcial o Ordenació illa
- Subzona 11b conjunt consolidat
- Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent
- Subzona 11hp destinada a habitatge protegit

- Zona d'Exemple
- Subzona 12a illes de doble filera
- Subzona 12b illes amb pati interior - Tipus 1
- Subzona 12c illes amb pati interior - Tipus 2

- Zona de Casc Antic
- Subzona 10a Casc antic genèric
- Subzona 10a Casc antic (cases d'en Puig)

Zona de Clutat Jardi

- Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica
- Subzona 13a-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1
- Subzona 13b Semil intensiva plurifamiliar genèrica
- Subzona 13b-1 Semil intensiva plurifamiliar tipus 1
- Subzona 13c-2 Semil intensiva plurifamiliar tipus 2
- Subzona 13c-3 Semil intensiva plurifamiliar tipus 3
- Subzona 13d-1 Semil intensiva plurifamiliar tipus 4
- Subzona 13d-2 Semil intensiva plurifamiliar tipus 5
- Subzona 13e Exten siva arreglerada
- Subzona 13e-1 Exten siva arreglerada tipus 1
- Subzona 13f Semil intensiva arreglerada genèrica
- Subzona 13f-1 Semil intensiva arreglerada tipus 1
- Subzona 13g Semil intensiva arreglerada tipus 2
- Subzona 13g-1 Exten siva arreglerada

Zona Industrial

- Subzona 14a Urbana
- Subzona 14a-1 Urbana Tipus 1
- Subzona 14b Allada intensiva
- Subzona 14b-1 Allada intensiva tipus 1
- Subzona 14b-2 Allada intensiva tipus 2
- Subzona 14b-3 Allada intensiva tipus 3
- Subzona 14b-4 Allada intensiva tipus 4

- Zona Industrial - Terciari
- Subzona 13g Semil intensiva arreglerada tipus 1
- Subzona 13f Semil intensiva arreglerada tipus 2
- Subzona 13g-1 Exten siva arreglerada

Zones Especials

- Subzona 20a Us agrícola-ramader
- Subzona 20b Zona d'interès paisatgístic
- Subzona 20c Recuperació forestal

Zoan Rural

- Subzona 20a Us agrícola-ramader
- Subzona 20b Zona d'interès paisatgístic
- Subzona 20c Recuperació forestal

PATRIMONI HISTòRIC ARTÍSTIC

Immobles, àmbits jardins i conjunts
Carrers
Fonts

Zones d'intervenció
Limit de termes municipals

Línia de protecció de costes
Z.M. Terrestre.

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'ALINEACIóN DE CARRERS.

Zones	Casc antic	Eixample	Indicació i nombre màxim de plantes de l'edificació.
1a	Subzona 12a illes de doble filera	NE	Consum màxim de l'edificació
1b	Subzona 12b illes amb pati interior	Bg	No edificable
1c	Subzona 12c illes amb pati interior	Bg1	Edificable en P.B. (és exclús Geratge)
1d	Subzona 14a Urbana	(Bg)	Edificable en P.B. (és exclús Geratge)
1e	Subzona 14a-1 Urbana Tipus 1	(B)	Edificable en P.B. (és exclús Geratge)
1f	Subzona 14b Front marítim	(B+1)	Edificable en P.B. (és exclús Geratge)
1g	Zones especials	(B+n)	Edificable en P.B. més un nombre determinat de plantes ja mesurant des del centre de menor cota.
1h	Subzona 16a Front marítim		Edificable en P.B. més un nombre determinat de plantes ja mesurant des del centre de menor cota.
1i	Allineacions		Alineació de carrers existents
1j			Nova alineació de carrers
1k			limit de zonificació
1l			Amplada de carrer (X=Cota)
1m	Profunditat edificable		
1n			Consum màxim de l'edificació
1o			No edificable
1p			Edificable en P.B. (és exclús Geratge)
1q			Edificable en P.B. (és exclús Geratge segons normativa.)
1r			Edificable en P.B.
1s			Edificable en P.B. IP.Pls.
1t			Edificable en P.B. més un nombre determinat de plantes pls

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ DE VOLUMETRIA DEFINIDA

Zones	Volumetria Definida	Alineacions
1a	Subzona 11a procedent Pla parcial o Ordenació illa	Alineació de carrers existents
1b	Subzona 11b conjunt consolidat	Nova alineació de carrers
1c	Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent	limit de zonificació
1d		Amplada de carrer (X=Cota)

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'EDIFICACIóN ALLADA

Zones	Ciutat Jardí	Alineacions
1a	Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica	Alineació de carrers existents
1b	Subzona 13b Intensiva plurifamiliar tipus 1	Nova alineació de carrers
1c	Subzona 13c Semil intensiva plurifamiliar genèrica	limit de zonificació
1d	Subzona 13c-1 Semil intensiva plurifamiliar tipus 1	Amplada de carrer (X=Cota)
1e	Subzona 13c-2 Semil intensiva plurifamiliar tipus 2	
1f	Subzona 13c-3 Semil intensiva plurifamiliar tipus 3	
1g	Subzona 13d Semil intensiva arreglerada	
1h	Subzona 13e Intensiva arreglerada	
1i	Subzona 13f Semil intensiva arreglerada genèrica	
1j	Subzona 13f-1 Semil intensiva arreglerada tipus 1	
1k	Subzona 13g Semil intensiva arreglerada tipus 2	
1l	Subzona 13g-1 Exten siva arreglerada	

Zona Industrial

- Subzona 14b Allada intensiva
- Subzona 14b-1 Allada intensiva tipus 1
- Subzona 14b-2 Allada intensiva tipus 2
- Subzona 14b-3 Allada intensiva tipus 3
- Subzona 14b-4 Allada intensiva tipus 4

Zones Especials

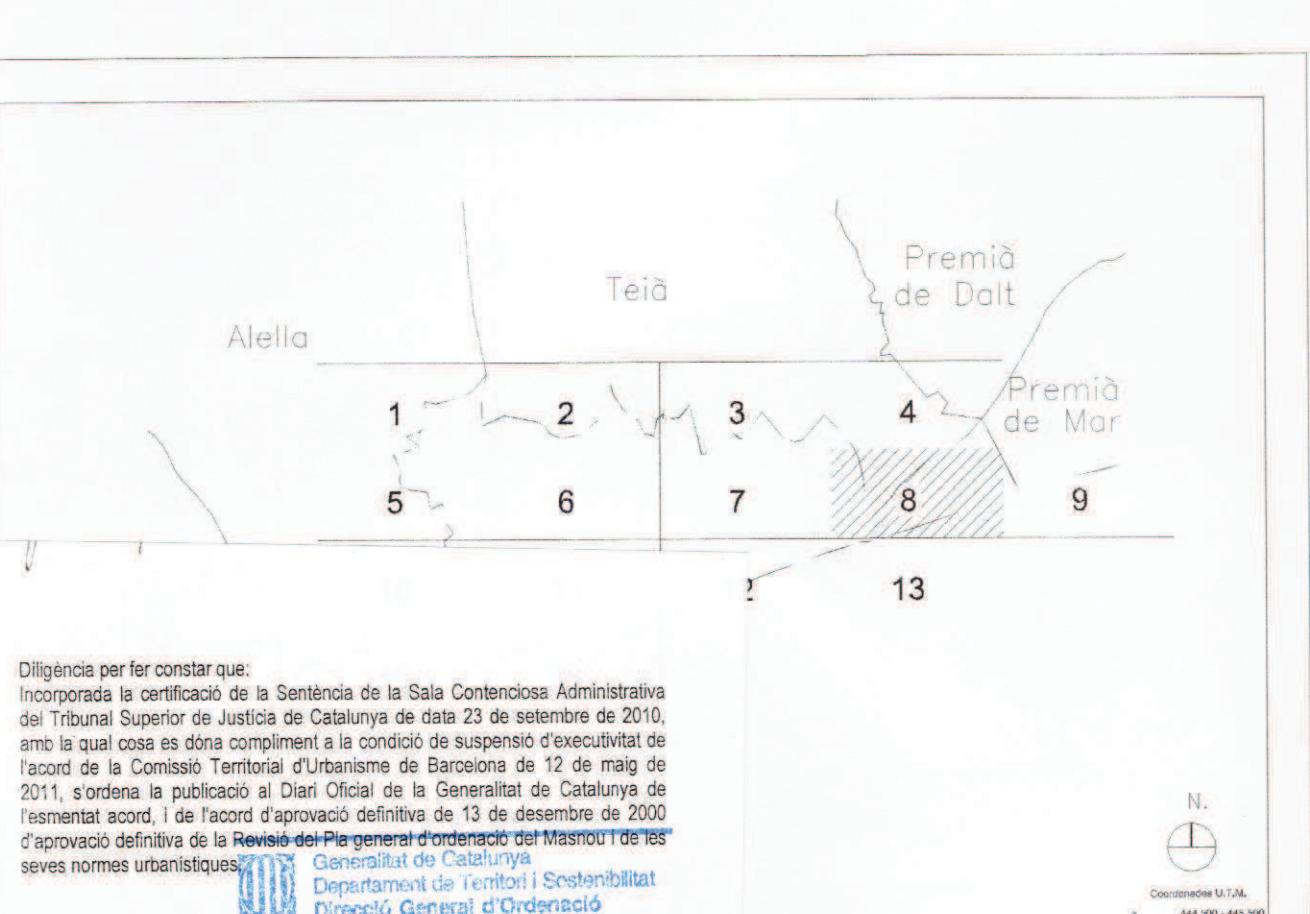
- Subzona 16b Serveis i terciari

AJUNTAMENT DEL MASNOU

4705

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU

(Text Refós)



Qualificació del Sòl, Alineacions i Rasants

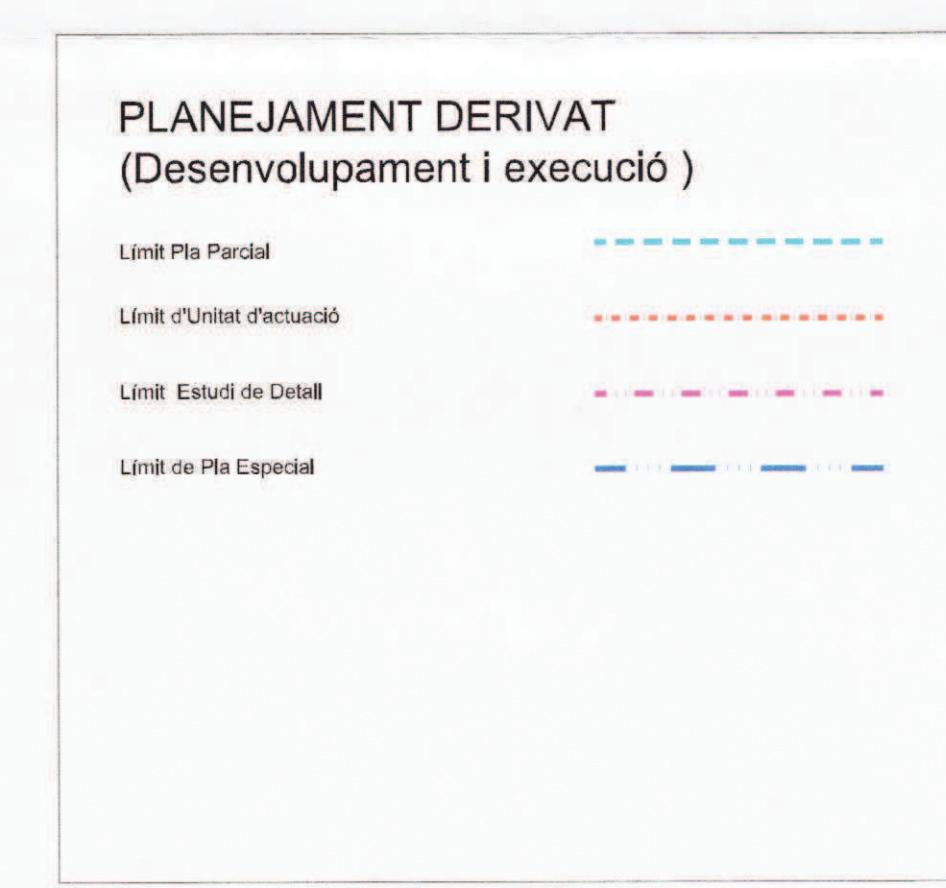
04

8

DIN-A0 E=1/1000
desembre 2010
Equip redactor
Vist-i-plau Serveis Tècnics Municipals

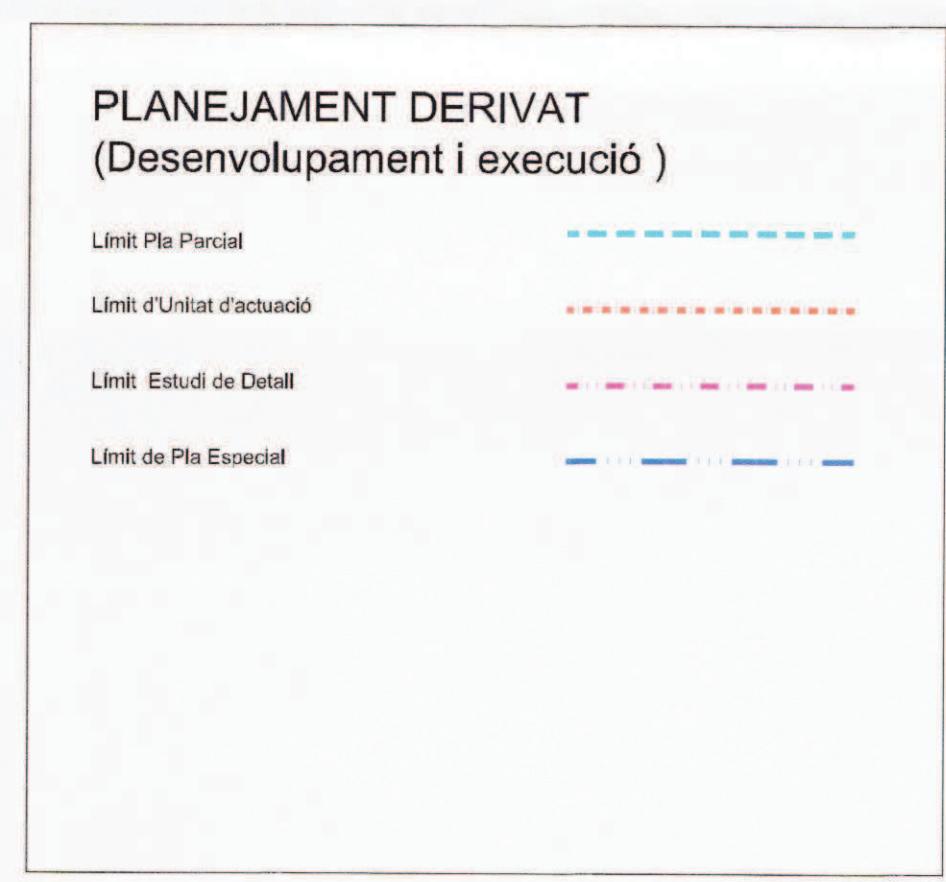
Sèrie:
L'Alcalde
Plànol n.º:

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.

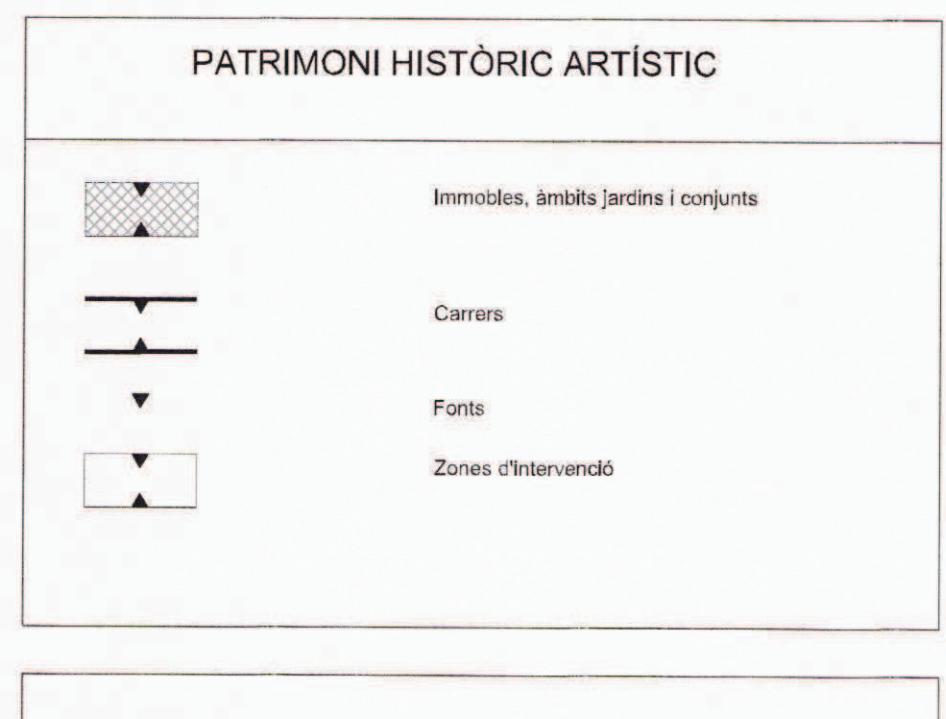


Sistema de Comunicacions	Sistema d'Equipaments	Zona de Volumetria Definida	Zona de Ciutat Jardi	Zona Industrial	Zones Especials
1a Xarxa viaria territorial	5a Equipament senseús definit	Subzona 11a procedent Pla parcial o Ordenació illa	Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica	Subzona 14a Urbana	Subzona 16a Front Marítim
1b Xarxa viaria bàsica	5b Equipament educatiu	Subzona 11b conjunt consolidat	Subzona 13a-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1	Subzona 14b Allada intensiva	Subzona 16b Serveis i terciari
1c Xarxa viaria secundària	5c Equipament sanitari-assistencial	Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent	Subzona 13c-1 Semilintensiva unifamiliar genèrica	Subzona 14b-1 Allada intensiva tipus 1	Zona Rural
1d Xarxa viaria urbana	5d Equipament sociocultural	Subzona 11d volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent	Subzona 13c-2 Semilintensiva unifamiliar tipus 2	Subzona 14b-2 Allada intensiva tipus 2	Subzona 20aús agrícola-ramader
1e Xarxa de camins rurals	5e Equipament esportiu	Subzona 11e volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent	Subzona 13c-3 Semilintensiva unifamiliar tipus 3	Subzona 14b-3 Allada intensiva tipus 3	Subzona 20b Zona interès paisatgistic
1f Protecció del sistema viari	5f Equipament administratiu	Subzona 11f destinada a habitatge protegit	Subzona 13d-1 Semilintensiva unifamiliar tipus 4	Subzona 14b-4 Allada intensiva tipus 4	Subzona 20c Recuperació forestal
1g Xarxa ferroviaria	5g Equipament de serveis urbans		Subzona 13d-2 Extensiva unifamiliar		
	5h Equipament polivalent		Subzona 13e-1 Intensiva arrengerada		
			Subzona 13e-2 Semilintensiva arrengerada genèrica		
			Subzona 13e-3 Semilintensiva arrengerada tipus 1		
			Subzona 13e-4 Semilintensiva arrengerada tipus 2		
			Subzona 13e-5 Extensiva arrengerada		
			Subzona 13e-6 Semilintensiva arrengerada tipus 5		
			Subzona 13e-7 Intensiva arrengerada		
			Subzona 13e-8 Semilintensiva arrengerada tipus 1		
			Subzona 13e-9 Semilintensiva arrengerada tipus 2		
			Subzona 13e-10 Semilintensiva arrengerada tipus 3		
			Subzona 13e-11 Semilintensiva arrengerada tipus 4		
			Subzona 13e-12 Semilintensiva arrengerada tipus 5		
			Subzona 13e-13 Extensiva arrengerada		
			Subzona 13e-14 Semilintensiva arrengerada tipus 6		
			Subzona 13e-15 Semilintensiva arrengerada tipus 7		
			Subzona 13e-16 Semilintensiva arrengerada tipus 8		
			Subzona 13e-17 Semilintensiva arrengerada tipus 9		
			Subzona 13e-18 Semilintensiva arrengerada tipus 10		
			Subzona 13e-19 Semilintensiva arrengerada tipus 11		
			Subzona 13e-20 Semilintensiva arrengerada tipus 12		
			Subzona 13e-21 Semilintensiva arrengerada tipus 13		
			Subzona 13e-22 Semilintensiva arrengerada tipus 14		
			Subzona 13e-23 Semilintensiva arrengerada tipus 15		
			Subzona 13e-24 Semilintensiva arrengerada tipus 16		
			Subzona 13e-25 Extensiva arrengerada		
			Subzona 13e-26 Semilintensiva arrengerada tipus 17		
			Subzona 13e-27 Semilintensiva arrengerada tipus 18		
			Subzona 13e-28 Semilintensiva arrengerada tipus 19		
			Subzona 13e-29 Semilintensiva arrengerada tipus 20		
			Subzona 13e-30 Extensiva arrengerada		
			Subzona 13e-31 Semilintensiva arrengerada tipus 21		
			Subzona 13e-32 Semilintensiva arrengerada tipus 22		
			Subzona 13e-33 Semilintensiva arrengerada tipus 23		
			Subzona 13e-34 Semilintensiva arrengerada tipus 24		
			Subzona 13e-35 Semilintensiva arrengerada tipus 25		
			Subzona 13e-36 Semilintensiva arrengerada tipus 26		
			Subzona 13e-37 Semilintensiva arrengerada tipus 27		
			Subzona 13e-38 Semilintensiva arrengerada tipus 28		
			Subzona 13e-39 Semilintensiva arrengerada tipus 29		
			Subzona 13e-40 Semilintensiva arrengerada tipus 30		
			Subzona 13e-41 Semilintensiva arrengerada tipus 31		
			Subzona 13e-42 Semilintensiva arrengerada tipus 32		
			Subzona 13e-43 Semilintensiva arrengerada tipus 33		
			Subzona 13e-44 Semilintensiva arrengerada tipus 34		
			Subzona 13e-45 Semilintensiva arrengerada tipus 35		
			Subzona 13e-46 Semilintensiva arrengerada tipus 36		
			Subzona 13e-47 Semilintensiva arrengerada tipus 37		
			Subzona 13e-48 Semilintensiva arrengerada tipus 38		
			Subzona 13e-49 Semilintensiva arrengerada tipus 39		
			Subzona 13e-50 Semilintensiva arrengerada tipus 40		
			Subzona 13e-51 Semilintensiva arrengerada tipus 41		
			Subzona 13e-52 Semilintensiva arrengerada tipus 42		
			Subzona 13e-53 Semilintensiva arrengerada tipus 43		
			Subzona 13e-54 Semilintensiva arrengerada tipus 44		
			Subzona 13e-55 Semilintensiva arrengerada tipus 45		
			Subzona 13e-56 Semilintensiva arrengerada tipus 46		
			Subzona 13e-57 Semilintensiva arrengerada tipus 47		
			Subzona 13e-58 Semilintensiva arrengerada tipus 48		
			Subzona 13e-59 Semilintensiva arrengerada tipus 49		
			Subzona 13e-60 Semilintensiva arrengerada tipus 50		
			Subzona 13e-61 Semilintensiva arrengerada tipus 51		
			Subzona 13e-62 Semilintensiva arrengerada tipus 52		
			Subzona 13e-63 Semilintensiva arrengerada tipus 53		
			Subzona 13e-64 Semilintensiva arrengerada tipus 54		
			Subzona 13e-65 Semilintensiva arrengerada tipus 55		
			Subzona 13e-66 Semilintensiva arrengerada tipus 56		
			Subzona 13e-67 Semilintensiva arrengerada tipus 57		
			Subzona 13e-68 Semilintensiva arrengerada tipus 58		
			Subzona 13e-69 Semilintensiva arrengerada tipus 59		
			Subzona 13e-70 Semilintensiva arrengerada tipus 60		
			Subzona 13e-71 Semilintensiva arrengerada tipus 61		
			Subzona 13e-72 Semilintensiva arrengerada tipus 62		
			Subzona 13e-73 Semilintensiva arrengerada tipus 63		
			Subzona 13e-74 Semilintensiva arrengerada tipus 64		
			Subzona 13e-75 Semilintensiva arrengerada tipus 65		
			Subzona 13e-76 Semilintensiva arrengerada tipus 66		
			Subzona 13e-77 Semilintensiva arrengerada tipus 67		
			Subzona 13e-78 Semilintensiva arrengerada tipus 68		
			Subzona 13e-79 Semilintensiva arrengerada tipus 69		
			Subzona 13e-80 Semilintensiva arrengerada tipus 70		
			Subzona 13e-81 Semilintensiva arrengerada tipus 71		
			Subzona 13e-82 Semilintensiva arrengerada tipus 72		
			Subzona 13e-83 Semilintensiva arrengerada tipus 73		
			Subzona 13e-84 Semilintensiva arrengerada tipus 74		
			Subzona 13e-85 Semilintensiva arrengerada tipus 75		
			Subzona 13e-86 Semilintensiva arrengerada tipus 76		
			Subzona 13e-87 Semilintensiva arrengerada tipus 77		
			Subzona 13e-88 Semilintensiva arrengerada tipus 78		
			Subzona 13e-89 Semilintensiva arrengerada tipus 79		
			Subzona 13e-90 Semilintensiva arrengerada tipus 80		
			Subzona 13e-91 Semilintensiva arrengerada tipus 81		
			Subzona 13e-92 Semilintensiva arrengerada tipus 82		
			Subzona 13e-93 Semilintensiva arrengerada tipus 83		
			Subzona 13e-94 Semilintensiva arrengerada tipus 84		
			Subzona 13e-95 Semilintensiva arrengerada tipus 85		
			Subzona 13e-96 Semilintensiva arrengerada tipus 86		
			Subzona 13e-97 Semilintensiva arrengerada tipus 87		
			Subzona 13e-98 Semilintensiva arrengerada tipus 88		
			Subzona 13e-99 Semilintensiva arrengerada tipus 89		
			Subzona 13e-100 Semilintensiva arrengerada tipus 90		
			Subzona 13e-101 Semilintensiva arrengerada tipus 91		
			Subzona 13e-102 Semilintensiva arrengerada tipus 92		
			Subzona 13e-103 Semilintensiva arrengerada tipus 93		
			Subzona 13e-104 Semilintensiva arrengerada tipus 94		
			Subzona 13e-105 Semilintensiva arrengerada tipus 95		
			Subzona 13e-106 Semilintensiva arrengerada tipus 96		
			Subzona 13e-107 Semilintensiva arrengerada tipus 97		
			Subzona 13e-108 Semilintensiva arrengerada tipus 98		
			Subzona 13e-109 Semilintensiva arrengerada tipus 99		
			Subzona 13e-110 Semilintensiva arrengerada tipus 100		
			Subzona 13e-111 Semilintensiva arrengerada tipus 101		
			Subzona 13e-112 Semilintensiva arrengerada tipus 102		
			Subzona 13e-113 Semilintensiva arrengerada tipus 103		
			Subzona 13e-114 Semilintensiva arrengerada tipus 104		
			Subzona 13e-115 Semilintensiva arrengerada tipus 105		
			Subzona 13e-116 Semilintensiva arrengerada tipus 106		
			Subzona 13e-117 Semilintensiva arrengerada tipus 107		
			Subzona 13e-118 Semilintensiva arrengerada tipus 108		
			Subzona 13e-119 Semilintensiva arrengerada tipus 109		
			Subzona 13e-120 Semilintensiva arrengerada tipus 110		
			Subzona 13e-121 Semilintensiva arrengerada tipus 111		
			Subzona 13e-122 Semilintensiva arrengerada tipus 112		
			Subzona 13e-123 Semilintensiva arrengerada tipus 113		
			Subzona 13e-124 Semilintensiva arrengerada tipus 11		

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU



CLÀUS IDENTIFICATIVES DE LES ZONIFICACIONS	
1 Sistema de Comunicacions	1a Xarxa viaria territorial 1b Xarxa viaria bàsica 1c Xarxa viaria secundària 1d Xarxa viaria urbana 1e Xarxa de camins rurals 1f Protecció del sistema viari 1g Xarxa ferroviària
5 Sistema d'Equipaments	5a Equipament sense ús definit 5b Equipament educatiu 5c Equipament sanitari- assistencial 5d Equipament soci-cultural 5e Equipament esportiu 5f Equipament administratiu 5g Equipament de serveis urbans 5h Equipament polivalent
11 Zona de Volumetria Definida	Subzona 11a precedent Pla parcial o Ordenació illa Subzona 11b conjunt consolidat Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent
13 Zonea d'Exemple	Subzona 12a illes de doble filera Subzona 12b illes amb pati interior - Tipus 1 Subzona 12c illes amb pati interior - Tipus 2
15 Zona de Clut Jardí	Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica Subzona 13b-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1 Subzona 13c Semilintensiva unifamiliar genèrica Subzona 13c-1 Semilintensiva unifamiliar tipus 1 Subzona 13c-2 Semilintensiva unifamiliar tipus 2 Subzona 13c-3 Semilintensiva unifamiliar tipus 3 Subzona 13c-4 Semilintensiva unifamiliar tipus 4 Subzona 13c-5 Semilintensiva unifamiliar tipus 5 Subzona 13e Extensiva unifamiliar Subzona 13e-1 Intensiva arreglerada tipus 1 Subzona 13f Semilintensiva arreglerada genèrica Subzona 13f-1 Semilintensiva arreglerada tipus 1 Subzona 13f-2 Semilintensiva arreglerada tipus 2 Subzona 13g Extensiva arreglerada
14 Zona Industrial	Subzona 14a Urbana Subzona 14b-1 Urbana Tipus 1 Subzona 14b-2 Allada Intensiva Subzona 14b-3 Allada intensiva tipus 1 Subzona 14b-4 Allada intensiva tipus 2 Subzona 14c-1 Semilintensiva unifamiliar tipus 1 Subzona 14c-2 Semilintensiva unifamiliar tipus 2 Subzona 14c-3 Semilintensiva unifamiliar tipus 3 Subzona 14c-4 Semilintensiva unifamiliar tipus 4 Subzona 14c-5 Semilintensiva unifamiliar tipus 5
16 Zones Especials	Subzona 16a Front Marítim Subzona 16b Serveis i terciari
20 Zoan Rural	Subzona 20aús agrícola-ramader Subzona 20c Zona interès paisatgístic Subzona 20c Recuperació forestal
15 Zona Industrial - Terciari	



PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'ALINEACIÓ DE CARRERS.	
Zones	Eixample
Subzona 12a illes de doble filera	Delimitació i nombre màxim de plantes de l'edificació.
Subzona 12b illes amb pati interior	Contorn màxim de l'edificació No edificable Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) Edificable en P.B. (i es exclou Garatge segons normativa.)
Subzona 12c illes amb pati interior	Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) mesurant des del carre de menor cota Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) mesurant des del carre de menor cota Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) mesurant des del carre de menor cota
Zona Industrial	Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) mesurant des del carre de menor cota Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) mesurant des del carre de menor cota Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) mesurant des del carre de menor cota
Zones especials	Subzona 16a Front marítim
Allineacions	Alineació de carrers existents Nova alineació de carrers Limit de zonificació Amplada de carre (X+ Cota)
Profunditat edificable	B B+1 B+n

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ DE VOLUMETRIA DEFINIDA	
Zones	Volumetria Definida
Subzona 11a precedent Pla parcial o Ordenació illa	Contorn màxim de l'edificació No edificable Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) Edificable en P.B. (i es exclou Garatge segons normativa.)
Subzona 11b conjunt consolidat	
Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent	

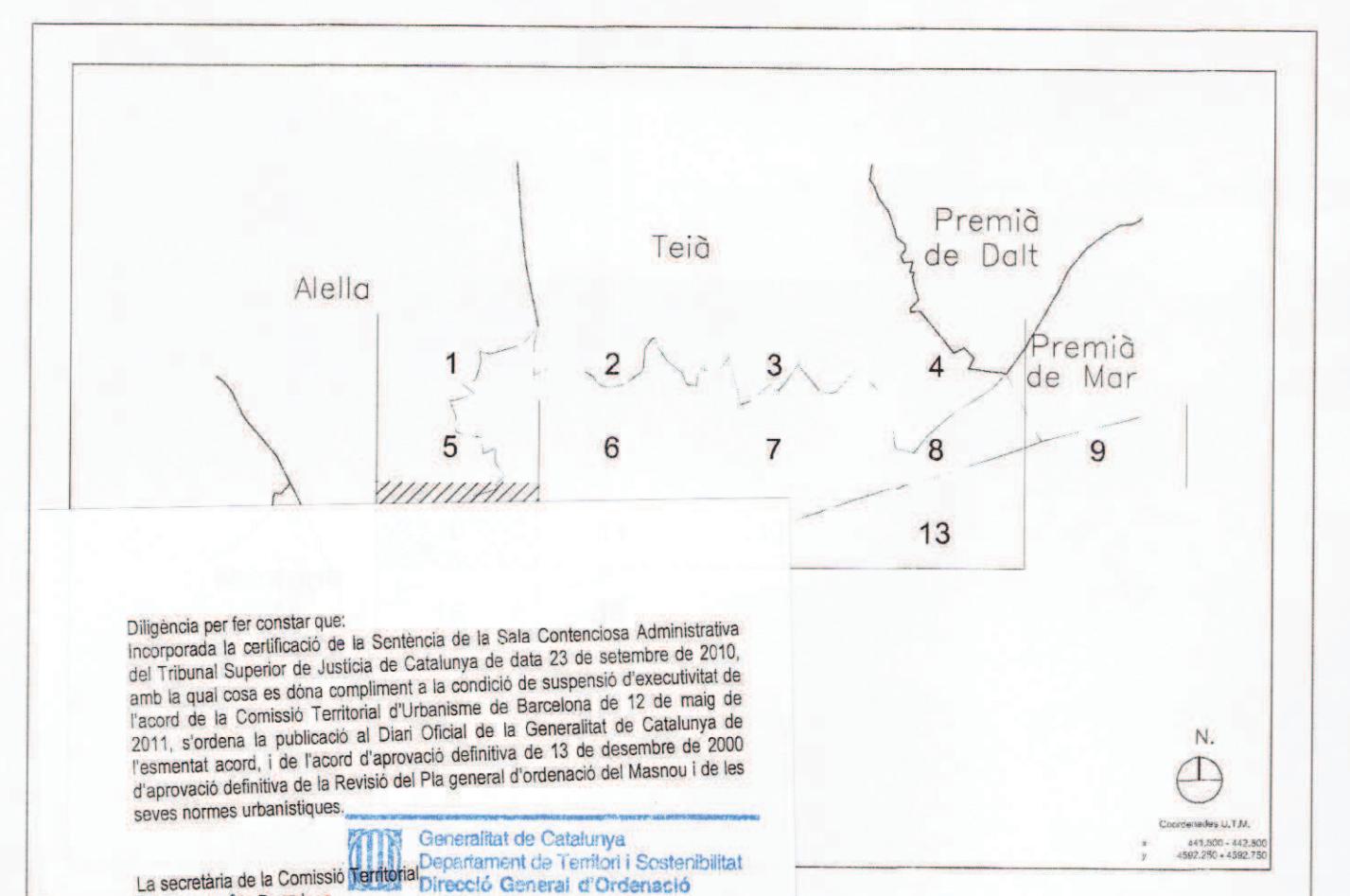
PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'EDIFICACIÓ ALLÀLD	
Zones	Ciutat Jardí
Subzona 13a	Intensiva plurifamiliar genèrica
Subzona 13b-1	Intensiva plurifamiliar tipus 1
Subzona 13c	Intensiva unifamiliar genèrica
Subzona 13c-1	Semilintensiva unifamiliar tipus 1
Subzona 13c-2	Semilintensiva unifamiliar tipus 2
Subzona 13c-3	Semilintensiva unifamiliar tipus 3
Subzona 13d	Extensiva unifamiliar
Subzona 13e	Extensiva arreglerada
Subzona 13e-1	Intensiva arreglerada tipus 1
Subzona 13f	Semilintensiva arreglerada genèrica
Subzona 13f-1	Semilintensiva arreglerada tipus 1
Subzona 13f-2	Semilintensiva arreglerada tipus 2
Subzona 13g	Extensiva arreglerada
Allineacions	Alineació de carrers existents Nova alineació de carrers Limit de zonificació Amplada de carre (X+ Cota)

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'EDIFICACIÓ ALLÀLD	
Zones	Zona Industrial
Subzona 14a Urbana	Contorn màxim de l'edificació No edificable Edificable en P.B. (i es exclou Garatge) Edificable en P.B. (i es exclou Garatge segons normativa.)
Subzona 14b-1 Urbana Tipus 1	
Subzona 14b-2 Allada Intensiva	
Subzona 14b-3 Allada intensiva tipus 1	
Subzona 14b-4 Allada intensiva tipus 2	
Zones	Zona Industrial - Terciari
Subzona 14c-1 Semilintensiva unifamiliar tipus 1	
Subzona 14c-2 Semilintensiva unifamiliar tipus 2	
Subzona 14c-3 Semilintensiva unifamiliar tipus 3	
Subzona 14c-4 Semilintensiva unifamiliar tipus 4	
Subzona 14c-5 Semilintensiva unifamiliar tipus 5	
Zones	Zones Especials
Subzona 16a Front marítim	
Subzona 16b Serveis i terciari	



PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU

(Text Refós)



DIN-A0 E=1/1000	Sèrie:
DIN-A2 E=1/2000	
desembre 2010	
Equipo redactor	L'Alcalde
Vist-i-plau Serveis Tècnics Municipals	Plànol n.º
	10

Qualificació del Sòl, Alineacions i Rasants

04
10

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.



PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.



PLANEJAMENT DERIVAT (Desenvolupament i execució)	
Limit Pla Pàcial	-----
Limit d'Unitat d'execució
Limit Estudi de Detall
Limit de Pla Especial

Sistema de Comunicacions	
1a Xarxa viaria territorial	1g
1c Xarxa viaria bàsica	2c
1d Xarxa viaria urbana	
1e Xarxa de camins rurals	
1f Protecció del sistema viari	
1g Xarxa ferroviària	

Sistema d'Equipaments	
5a Equipament sense ús definit	
5b Equipament educatiu	
5c Equipament sanitari-assistencial	
5d Equipament soci-cultural	
5e Equipament esportiu	
5f Equipament administratiu	
5g Equipament de serveis urbans	
5h Equipament polivalent	

Sistema Hidrològic i litoral	
2a Rieres i torrents	
2b Protecció del sistema hidrològic	
2c Platja	

Sistema portuari	
2d Sistema portuari	

Sistema de serveis tècnics	
3a Espais lluïssers	

PATRIMONI HISTòRIC ARTISTIC	
Immobles, àrees jardins i conjunts	
Carrers	
Fons	
Zones d'intervenció	

Limit de Termes Municipals	
Línia de protecció de costes	

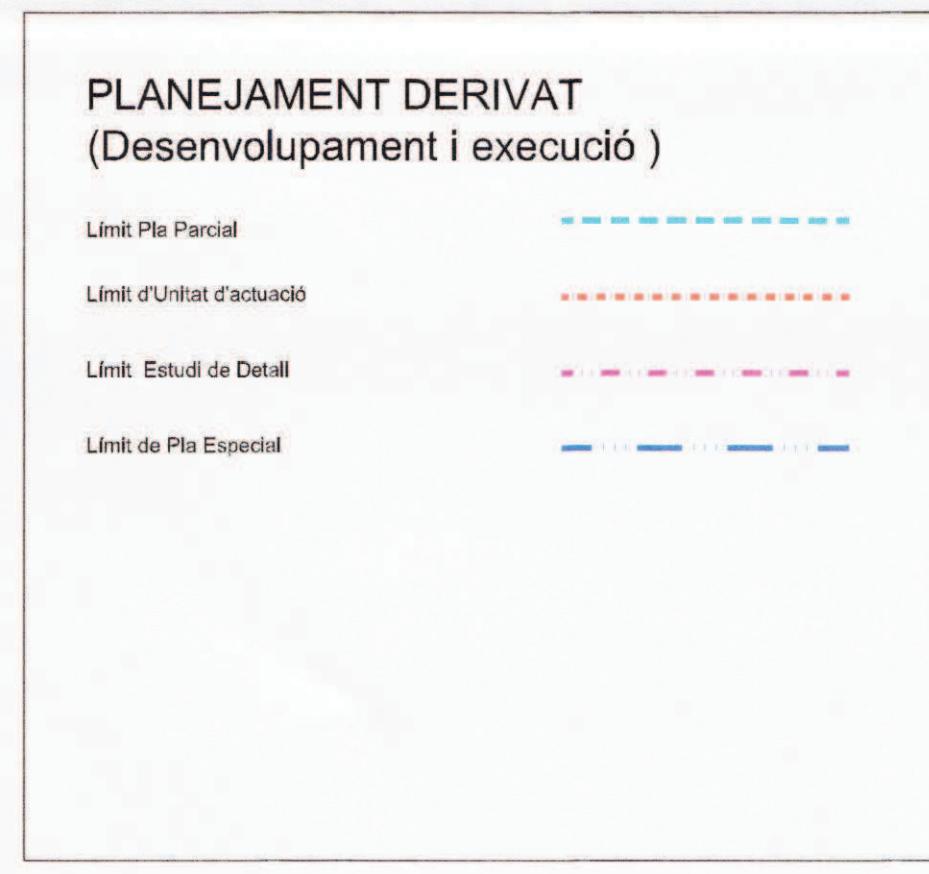
Z.M.T. — Z. M. Terrestre:	
Amplada de carretera (X+Cota)	

PARAMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'ALINEACIÓ DE CARRERS.	
Zones 12 Casc antic	
Exemple	
Subzona 12a Illes de doble filera	
Subzona 12b Illes amb pati interior	
Subzona 12c Illes amb pati exterior	
Zona Industrial	
Subzona 14a Urbana	
Subzona 14a-1 Urbana Tipus 1	
Zones especials	
Subzona 16a Front marítim	
Allineacions	
Alineació de carrers existents	
Nova alineació de carrers	
limit de zonificació	
Amplada de carreter (X+Cota)	
Profunditat edificable	
Amplada de carreter (X+Cota)	

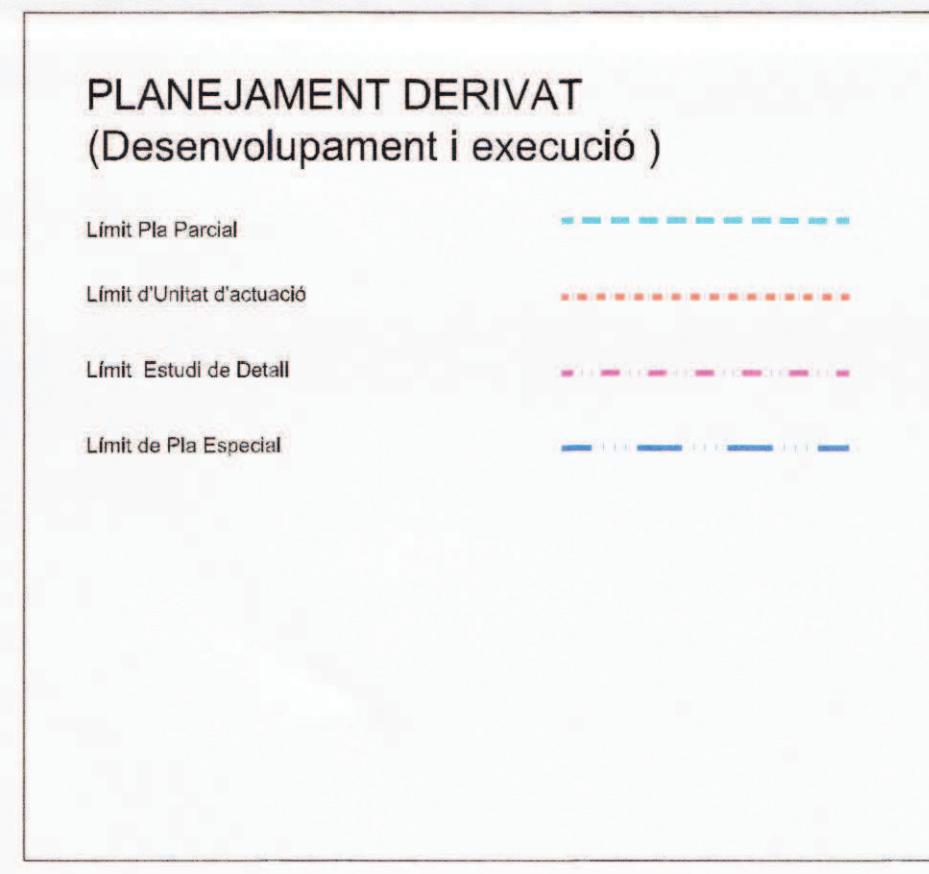
PARAMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'VOLUMETRIA	
Zones 11 Volumetria Definida	
Subzona 11a procedent Pla pàcial o Ordenació illa	
Subzona 11b conjunt consolidat	
Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Pàcial o E. de Detall corresponent	
Zona d'Eixample	
Subzona 12a Illes de doble filera	
Subzona 12b Illes amb pati interior - Tipus 1	
Subzona 12c Illes amb pati interior - Tipus 2	
Zona de Casc Antic	
Subzona 10a Casc antic (cases d'en Puig)	
Subzona 10c Casc antic genèric	
Sistema d'Habitatge Dotacional	
Subzona 12a Illes de doble filera	
Subzona 12b Illes amb pati interior - Tipus 1	
Subzona 12c Illes amb pati interior - Tipus 2	
Zones d'espais lluïssers	
Subzona 10a Casc antic (cases d'en Puig)	

PARAMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'EDIFICACIÓ AÏLLADA	
Zones 13 Ciutat Jardí	
Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica	
Subzona 13b Intensiva plurifamiliar tipus 1	
Subzona 13c Intensiva plurifamiliar tipus 2	
Subzona 13d Semilíntensiva plurifamiliar tipus 1	
Subzona 13e Semilíntensiva plurifamiliar tipus 2	
Subzona 13f Semilíntensiva plurifamiliar tipus 3	
Subzona 13g Extensiva plurifamiliar	
Zona Industrial	
Subzona 14a Urbana	
Subzona 14a-1 Urbana Tipus 1	
Subzona 14b Allada intensiva	
Subzona 14c-1 Allada intensiva tipus 1	
Subzona 14c-2 Allada intensiva tipus 2	
Subzona 14d-1 Allada intensiva tipus 3	
Subzona 14d-2 Allada intensiva tipus 4	
Subzona 14e-1 Allada intensiva tipus 5	
Subzona 14e-2 Allada intensiva tipus 6	
Subzona 14f-1 Allada intensiva tipus 7	
Subzona 14f-2 Allada intensiva tipus 8	
Subzona 14g-1 Allada intensiva tipus 9	
Subzona 14h-1 Allada intensiva tipus 10	
Subzona 14i-1 Allada intensiva tipus 11	
Subzona 14j-1 Allada intensiva tipus 12	
Subzona 14k-1 Allada intensiva tipus 13	
Subzona 14l-1 Allada intensiva tipus 14	
Subzona 14m-1 Allada intensiva tipus 15	
Subzona 14n-1 Allada intensiva tipus 16	
Subzona 14o-1 Allada intensiva tipus 17	
Subzona 14p-1 Allada intensiva tipus 18	
Subzona 14q-1 Allada intensiva tipus 19	
Subzona 14r-1 Allada intensiva tipus 20	
Subzona 14s-1 Allada intensiva tipus 21	
Subzona 14t-1 Allada intensiva tipus 22	
Subzona 14u-1 Allada intensiva tipus 23	
Subzona 14v-1 Allada intensiva tipus 24	
Subzona 14w-1 Allada intensiva tipus 25	
Subzona 14x-1 Allada intensiva tipus 26	
Subzona 14y-1 Allada intensiva tipus 27	
Subzona 14z-1 Allada intensiva tipus 28	
Subzona 14aa-1 Allada intensiva tipus 29	
Subzona 14ab-1 Allada intensiva tipus 30	
Subzona 14ac-1 Allada intensiva tipus 31	
Subzona 14ad-1 Allada intensiva tipus 32	
Subzona 14ae-1 Allada intensiva tipus 33	
Subzona 14af-1 Allada intensiva tipus 34	
Subzona 14ag-1 Allada intensiva tipus 35	
Subzona 14ah-1 Allada intensiva tipus 36	
Subzona 14ai-1 Allada intensiva tipus 37	
Subzona 14aj-1 Allada intensiva tipus 38	
Subzona 14ak-1 Allada intensiva tipus 39	
Subzona 14al-1 Allada intensiva tipus 40	
Subzona 14am-1 Allada intensiva tipus 41	
Subzona 14an-1 Allada intensiva tipus 42	
Subzona 14ao-1 Allada intensiva tipus 43	
Subzona 14ap-1 Allada intensiva tipus 44	
Subzona 14aq-1 Allada intensiva tipus 45	
Subzona 14ar-1 Allada intensiva tipus 46	
Subzona 14as-1 Allada intensiva tipus 47	
Subzona 14at-1 Allada intensiva tipus 48	
Subzona 14au-1 Allada intensiva tipus 49	
Subzona 14av-1 Allada intensiva tipus 50	
Subzona 14aw-1 Allada intensiva tipus 51	
Subzona 14ax-1 Allada intensiva tipus 52	
Subzona 14ay-1 Allada intensiva tipus 53	
Subzona 14az-1 Allada intensiva tipus 54	
Subzona 14ba-1 Allada intensiva tipus 55	
Subzona 14ca-1 Allada intensiva tipus 56	
Subzona 14da-1 Allada intensiva tipus 57	
Subzona 14ea-1 Allada intensiva tipus 58	
Subzona 14fa-1 Allada intensiva tipus 59	
Subzona 14ga-1 Allada intensiva tipus 60	
Subzona 14ha-1 Allada intensiva tipus 61	
Subzona 14ia-1 Allada intensiva tipus 62	
Subzona 14ja-1 Allada intensiva tipus 63	
Subzona 14ka-1 Allada intensiva tipus 64	
Subzona 14la-1 Allada intensiva tipus 65	
Subzona 14ma-1 Allada intensiva tipus 66	
Subzona 14na-1 Allada intensiva tipus 67	
Subzona 14pa-1 Allada intensiva tipus 68	
Subzona 14qa-1 Allada intensiva tipus 69	
Subzona 14ra-1 Allada intensiva tipus 70	
Subzona 14sa-1 Allada intensiva tipus 71	
Subzona 14ta-1 Allada intensiva tipus 72	
Subzona 14ua-1 Allada intensiva tipus 73	
Subzona 14va-1 Allada intensiva tipus 74	
Subzona 14wa-1 Allada intensiva tipus 75	
Subzona 14xa-1 Allada intensiva tipus 76	
Subzona 14ya-1 Allada intensiva tipus 77	
Subzona 14za-1 Allada intensiva tipus 78	
Subzona 14ba-1 Allada intensiva tipus 79	
Subzona 14ca-1 Allada intensiva tipus 80	
Subzona 14da-1 Allada intensiva tipus 81	
Subzona 14ea-1 Allada intensiva tipus 82	
Subzona 14fa-1 Allada intensiva tipus 83	
Subzona 14ga-1 Allada intensiva tipus 84	
Subzona 14ha-1 Allada intensiva tipus 85	
Subzona 14ia-1 Allada intensiva tipus 86	
Subzona 14ja-1 Allada intensiva tipus 87	
Subzona 14ka-1 Allada intensiva tipus 88	
Subzona 14la-1 Allada intensiva tipus 89	
Subzona 14ma-1 Allada intensiva tipus 90	
Subzona 14na-1 Allada intensiva tipus 91	
Subzona 14pa-1 Allada intensiva tipus 92	
Subzona 14qa-1 Allada intensiva tipus 93	
Subzona 14ra-1 Allada intensiva tipus 94	
Subzona 14sa-1 Allada intensiva tipus 95	
Subzona 14ta-1 Allada intensiva tipus 96	</td

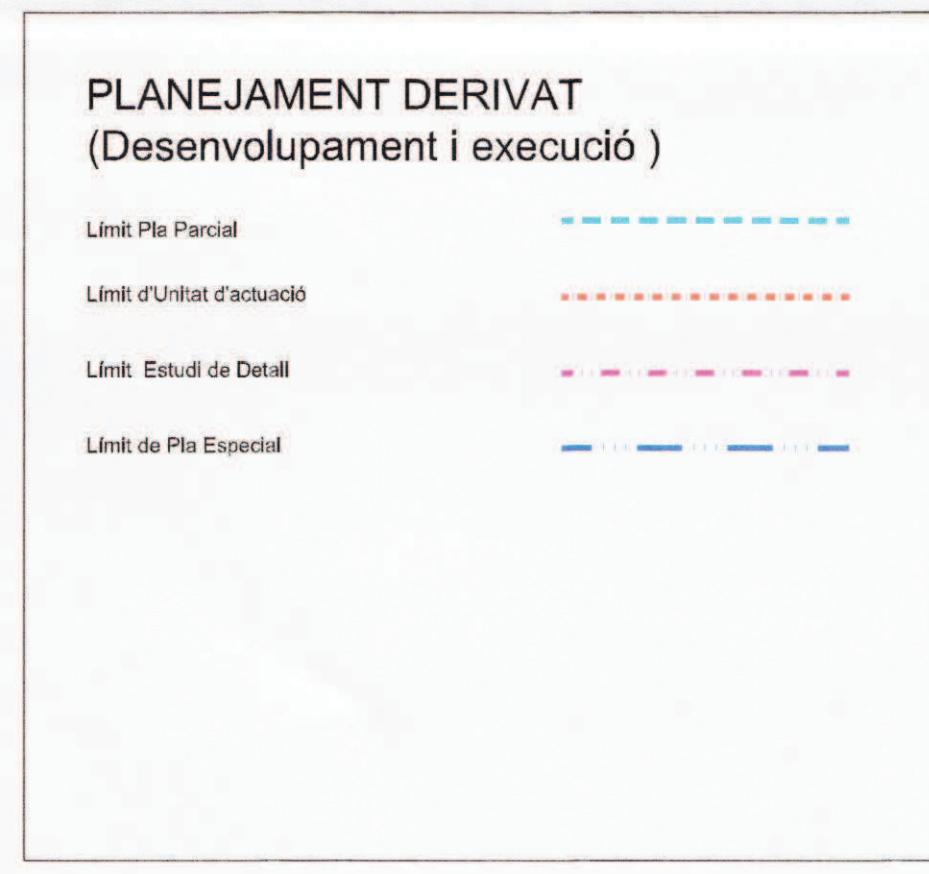
PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU



1 Sistema de Comunicacions	5 Sistema d'Equipaments	9 Zona de Volumetria Definida	13 Zona de Clutat Jardi	17 Zona Industrial	21 Zones Especials
1a Xarxa viaria territorial	5a Equipament sense us definit	Subzona 11a precedent Pla parcial o Ordenació illa	Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica	Subzona 16a Urbana	Subzona 16a Front marítim
1b Xarxa viaria bàsica	5b Equipament educatiu	11b conjunt consolidat	Subzona 13a-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1	Subzona 14a-1 Urbana tipus 1	Subzona 16b Serveis i terciari
1c Xarxa viaria secundària	5c Equipament sanitari-assistencial	Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial	Subzona 13b-1 Intensiva unifamiliar	Subzona 14b Allàda intensiva	
1d Xarxa viaria urbana	5d Equipament socio-cultural	E. de Detall corresponent	Subzona 13c-1 Semilintensiva unifamiliar genèrica	Subzona 14b-1 Allàda intensiva tipus 1	
1e Xarxa de camins rurals	5e Equipament esportiu	Subzona 11h destinada a habitatge protegit	Subzona 13c-2 Semilintensiva unifamiliar tipus 1	Subzona 14b-2 Allàda intensiva tipus 2	
1f Protecció del sistema viari	5f Equipament administratiu		Subzona 13c-3 Semilintensiva unifamiliar tipus 3	Subzona 14b-3 Allàda intensiva tipus 3	
1g Xarxa ferroviària	5g Equipament de serveis urbans		Subzona 13c-4 Semilintensiva unifamiliar tipus 4	Subzona 14b-4 Allàda intensiva tipus 4	
	5h Equipament polivalent		Subzona 13d Extensiva unifamiliar	Subzona 13e-1 Intensiva arreglerada tipus 1	
			Subzona 13e-2 Semilintensiva arreglerada genèrica	Subzona 13f-1 Semilintensiva arreglerada tipus 1	
			Subzona 13e-3 Semilintensiva arreglerada tipus 2	Subzona 13f-2 Semilintensiva arreglerada tipus 2	
			Subzona 13e-4 Extensiva arreglerada	Subzona 13g Extensiva arreglerada	



2 Sistema Hidrològic i litoral	6 Sistema d'Habitació Dotacional	10 Zona de Casc Antic	14 Zona Industrial	18 Zona Industrial - Terciari
2a Rieres i torrents	6a Zona de Casco Antiguo	10a Casc antic genèric	Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica	Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica
2b Protocols del sistema hidrològic	6b Sistemas portuarios	10b Casc antic (cases d'en Puig)	Subzona 13a-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1	Subzona 13a-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1
2c Platja			Subzona 13b-1 Intensiva unifamiliar	Subzona 13b-1 Intensiva unifamiliar
2d Sistema portuari			Subzona 13c-1 Semilintensiva unifamiliar genèrica	Subzona 13c-1 Semilintensiva unifamiliar genèrica
			Subzona 13c-2 Semilintensiva unifamiliar tipus 1	Subzona 13c-2 Semilintensiva unifamiliar tipus 1
			Subzona 13c-3 Semilintensiva unifamiliar tipus 3	Subzona 13c-3 Semilintensiva unifamiliar tipus 3
			Subzona 13c-4 Semilintensiva unifamiliar tipus 4	Subzona 13c-4 Semilintensiva unifamiliar tipus 4
			Subzona 13d Extensiva unifamiliar	Subzona 13d Extensiva unifamiliar
			Subzona 13e-1 Intensiva arreglerada tipus 1	Subzona 13e-1 Intensiva arreglerada tipus 1
			Subzona 13e-2 Semilintensiva arreglerada genèrica	Subzona 13e-2 Semilintensiva arreglerada genèrica
			Subzona 13e-3 Semilintensiva arreglerada tipus 1	Subzona 13e-3 Semilintensiva arreglerada tipus 1
			Subzona 13e-4 Extensiva arreglerada	Subzona 13e-4 Extensiva arreglerada





PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU.

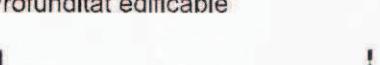
PLANEJAMENT DERIVAT

The diagram consists of three horizontal dashed lines of equal length, each ending in a small square marker. The top line is blue, the middle line is red, and the bottom line is purple. They are positioned horizontally across the frame.

PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC

- Immobles, àmbits jardins i conjunts
- Carrers
- ▼ Fonts
- Zones d'intervenció

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA D'ORDENACIÓ D'ALINEACIÓ DE CARRERS.

Zones		Casc antic	Delimitació i nombre màxim de Plantes de l'edificació.
		Eixample	Contorn màxim de l'edificació
		Subzona 12a illes de doble filera	No edificable
		Subzona 12b illes amb pati interior	Edificable en P.B. (ús exclusiu)
		Subzona 12c illes amb pati interior	Edificable en P.B. (ús exclusiu segons no)
		Zona industrial	Edificable en P.B. (ús exclusiu mesurat des del carrer de menor cota)
		Subzona 14a Urbana	Edificable en P.B., mesurat des del carrer de menor cota.
		Subzona 14a-1 Urbana Tipus 1	Edificable en P.B. i P.Pls. mesurat des del carrer de menor cota.
		Zones especials	Edificable en P.B. més un nombre determinat de plantes pis mesurat des del carrer de menor cota.
		Subzona 16a Front marítim	Edificable en P.B. més un nombre determinat de plantes pis mesurat des del carrer de menor cota.
Alineacions			
	Alineació de carrers existents	B	Edificable en P.B.
	Nova alineació de carrers	B+1	Edificable en P.B. i P.Pls.
	Limit de zonificació	B+n	Edificable en P.B. més un nombre determinat de plantes pis
	Amplada de carrer (X= Cota)		
Profunditat edificable			
	Amplada de carrer (X= Cota)		

CLÀUS IDENTIFICATIVES DE LES ZONIFICACIONS

 Zona de Volumetria Definida Subzona 11a procedent Pla parcial o Ordenació illa Subzona 11b conjunt consolidat Subzona 11c volumetria ordenada en el P. Parcial P. Especial o E. de Detall corresponent Subzona 11hp destinada a habitatge protegit	 Zona de Ciutat Jardí Subzona 13a Intensiva plurifamiliar genèrica Subzona 13a-1 Intensiva plurifamiliar tipus 1 Subzona 13b Intensiva unifamiliar Subzona 13c Semiintensiva unifamiliar genèrica Subzona 13c-1 Semiintensiva unifamiliar tipus 1 Subzona 13c-2 Semiintensiva unifamiliar tipus 2 Subzona 13c-3 Semiintensiva unifamiliar tipus 3 Subzona 13c-4 Semiintensiva unifamiliar tipus 4 Subzona 13c-5 Semiintensiva unifamiliar tipus 5 Subzona 13d Extensiva unifamiliar Subzona 13e intensiva arrenglerada Subzona 13e-1 Intensiva arrenglerada tipus 1 Subzona 13f Semiintensiva arrenglerada genèrica Subzona 13f-1 Semiintensiva arrenglerada tipus 1 Subzona 13f-2 Semiintensiva arrenglerada tipus 2 Subzona 13g Extensiva arrenglerada
 Zona d'Eixample Subzona 12a illes de doble filera Subzona 12b illes amb pati interior - Tipus 1 Subzona 12c illes amb pati interior - Tipus 2	

 Zona Industrial	 Zones Especials
Subzona 14a Urbana	Subzona 16a Front Marítim
Subzona 14a-1 Urbana Tipus 1	Subzona 16b Serveis i terciàri
Subzona 14b Aïllada intensiva	
Subzona 14b-1 Aïllada intensiva tipus 1	
Subzona 14b-2 Aïllada intensiva tipus 2	
Subzona 14b-3 Aïllada intensiva tipus 3	
	 Zona Rural
	Subzona 20aús agrícola-ramader
	Subzona 20bzona interès paisatgístic

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA

D'ORDENACIÓ DE VOLUMETRIA DEFINIDA

Subzona 11c volumetria
o Estudi de

Zones Industrial - Terciari

Nova

	límit de zonificació
X	Amplada de carrer (X= Cota)
	Delimitació i nombre màxim de Plantes de l'edificació.
-----	Contom màxim de l'edificació
NE	No edificable
Bg	Edificable en P.B. (ús exclusiu Garatge)
Bg1	Edificable en P.B. (ús exclusiu Garatge segons normativa.)
B	Edificable en P.B.
B+1	Edificable en P.B. I P.Pis.

PARÀMETRES REGULADORS DEL SISTEMA

D'ORDENACIÓ D'EDIFICACIÓ AÏLLADA

Subzona 13b	Intensiva unifamiliar
Subzona 13c	Semiintensiva unifamiliar genèrica
Subzona 13c-1	Semiintensiva unifamiliar tipus 1
Subzona 13c-2	Semiintensiva unifamiliar tipus 2
Subzona 13c-3	Semiintensiva unifamiliar tipus 3
Subzona 13d	Extensiva unifamiliar
Subzona 13e	intensiva arrenglerada
Subzona 13e-1	Intensiva arreglerada tipus 1

Subzona 13f-2	Semiintensiva arrenglerada tipus 2
Subzona 13g	Extensiva arrenglerada

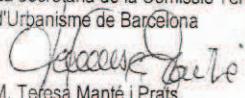


AJUNTAMENT DEL MASNOU

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DEL MASNOU

(Text Refós)

A hand-drawn map of the Costa Brava coastline in Catalonia, Spain. The map shows the coastline from Alella in the west to Premià de Mar in the east. Key locations labeled include Alella, Teià, and Premià de Dalt. The coastline is marked with a series of numbered points: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, and 13. Point 1 is near the mouth of the Riu Llobregat. Point 2 is at the northern end of the Serra del Montseny. Point 3 is at the northern end of the Serra de Collserola. Point 4 is at the northern end of the Serra de l'Obac. Point 5 is at the northern end of the Serra de les Agudes. Point 6 is at the northern end of the Serra de les Guilleries. Point 7 is at the northern end of the Serra de les Comes. Point 8 is at the northern end of the Serra de les Talaies. Point 9 is at the northern end of the Serra de les Salines. Point 12 is located between points 8 and 9. Point 13 is located further east along the coast.

<p>Consejo General Superior de Justicia de Catalunya de data 23 de setembre de 2010, amb la qual cosa es dóna compliment a la condició de suspensió d'executivitat de l'accord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de 12 de maig de 2011, s'ordena la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de l'esmentat acord, i de l'accord d'aprovació definitiva de 13 de desembre de 2000 d'aprovació definitiva de la Revisió del Pla general d'ordenació del Masnou i de les seves normes urbanístiques.</p>		 N. Coordinades U.T.M. X: 441.300 - 441.500 Y: 4581.250 - 4581.750
 M. Teresa Manté i Prats	 Generalitat de Catalunya. Departament de Territori i Sostenibilitat Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona	
DIN- A0 E=1/1000 DIN- A2 E=1/2000 desembre 2010	<h1>Qualificació del Sòl, Alineacions i Rasants</h1>	Sèrie: 04 L'Alcalde Plàlon nº: 17
Equip redactor /ist-i-plau Serveis Tècnics Municipals		

