

Acta del Ple de l'Ajuntament del Masnou



Sessió ordinària
15 de febrer de 2018
Inici: 20.05 h Final: 23.30h
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament
Núm. **PLE2018000004**

Assistència

President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, alcalde (ERC-AM-MES-AM)

Tinents i tinentes d'alcalde:

Sra. Sílvia Folch i Sánchez, tinenta d'alcalde primera (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Ricard Plana i Artús, tinent d'alcalde segon (ERC-AM-MES-AM)

Regidors:

Sra. Neus Tallada i Moliner, regidora (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Joaquim Fàbregas i Sagué, regidor (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Albert Alfaro i Giró, regidor (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Eduard Garcia Gebani, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Jordi Matas Claramunt, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sra. Meritxell Blanch Daura, regidora (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Romà López Bolart, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sra. Mercè Aznar Oliva, regidora (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Francisco Avilés Salazar, regidor (C's), s'incorpora a la sessió en el moment en què figura al cos de l'acta.

Sra. Stella Parodi Barriga, regidora (C's)

Sr. Joan Fontcuberta Tort, regidor (C's)

Sra. Rosa Subirats i Naval, regidora (CUP-PA)

Sr. Dídac Miró Busquets, regidor (CUP-PA)

Sr. Màxim Fàbregas Añaños, regidor (ICV-EUiA-E)

Sra. Elena Crespo Garcia, regidora (ICV-EUiA-E)

Sr. Ernest Suñé Nicolás, regidor (PSC-CP)

Sra. Mònica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Sr. Federico de las Heras Garrido, regidor (PP)

Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

Interventor:

Sr. Joan Méndez Martínez

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria i s'hi adopten els acords següents.

1. Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes:

- Ple ordinari de data 16 de novembre de 2017

S'aprova l'acta del Ple ordinari de data 16 de novembre de 2017 per unanimitat, amb unes correccions a la intervenció del Sr. Eduard Garcia, pàgines 24, 61 i 79.

- Ple extraordinari de data 22 de novembre de 2017

S'aprova l'acta del Ple extraordinari de 22 de novembre de 2017 per unanimitat, sense introduir-hi esmenes.

- Ple ordinari de data 20 de desembre de 2017

S'aprova l'acta del Ple ordinari de 20 de desembre de 2017 per unanimitat, sense introduir-hi esmenes.

- Plens extraordinaris i urgents de data 8 de gener de 2018

S'aproven les actes dels Plens extraordinaris i urgents de data 8 de gener de 2018 per unanimitat, sense introduir-hi esmenes.

2. Informacions i comunicacions de l'Alcaldia

A les 20.07 hores, s'incorpora a la sessió el Sr. Francisco Avilés Salazar.

El senyor Jaume Oliveras i Maristany informa dels punts següents:

ALCALDIA

Visita a les obres del Nou Centre

El dimarts 6 de febrer, l'alcalde, Jaume Oliveras, juntament amb una part de l'Equip de Govern i els portaveus d'alguns dels grups de l'oposició, van visitar les obres de construcció del Nou Centre.

Comunicat de l'Equip de Govern referent al nou servei d'addiccions de l'ABS d'Ocata

Arran dels rumors provocats per les informacions alarmistes i inexactes publicades pel mitjà digital *Crònica global* (vinculat al també digital *El Español*) el divendres 9 de febrer, en relació amb la posada en marxa d'un nou servei d'accions a l'Àrea Bàsica de Salut d'Ocata, el Govern municipal ha fet un seguit d'aclariments.

PROMOCIÓ ECONÒMICA

Trobada del Consell de Promoció Econòmica

El divendres 9 de febrer, es va reunir el Consell de Promoció Econòmica a l'auditori de la Casa del Marquès. Durant l'acte es va donar informació sobre l'àrea comercial de l'Illa Centre, la propera edició de la Fira Comercial i Gastronòmica, així com d'altres de la Regidoria.

Presentació de la plataforma Ofer.cat per promoure el comerç digital del municipi

El dilluns 12 de febrer, va tenir lloc la presentació de la plataforma Ofer.cat. L'Ajuntament s'ha adherit a aquesta plataforma per poder oferir de manera gratuïta a tota la seva xarxa comercial una eina que li permeti vendre en línia.

SERVEIS GENERALS

Contractació de dinou persones en situació d'atur

Entre el desembre i febrer, es van incorporar a treballar a l'Ajuntament del Masnou dinou persones a través de Plans d'ocupació de la Diputació de Barcelona i d'altres procedents del programa Enfeina't, del Servei Públic d'Ocupació de la Generalitat de Catalunya (SOC).

ACCIÓ SOCIAL

Dia Escolar de la No-Violència i la Pau

El dimarts 30 de gener, per commemorar el Dia Escolar de la No-violència i la Pau (DENIP), l'alcalde, Jaume Oliveras, i la regidora d'Ensenyament, Sílvia Folch, van acompanyar un grup d'alumnes del municipi a un dels tallers de sensibilització sobre els refugiats. Com en anys anteriors, l'activitat s'ha dut a terme a l'Institut Maremar i acull una recreació d'un camp de refugiats.

BIBLIOTECA

Aula d'estudi nocturna

El diumenge 28 de gener va finalitzar l'aula d'estudi nocturna.

Exposició "S'ha escrit un crim"

Fins al 5 de febrer, ha tingut lloc aquesta exposició.

Club lectors intrèpids

El 6 de febrer, va tenir lloc aquesta sessió, on els nens han comentat el conte *La cua de drac*.

El 12 de febrer, va tenir lloc aquesta sessió amb el llibre *A la de corb. La gran revolta*, d'Enric Larreula.

Hora del conte en anglès

El dissabte 10 de febrer, a càrrec de *Kids & Us*, va tenir lloc aquesta activitat, amb el conte *Cowboys and indians*.

ESPAI ESCÈNIC CA N'HUMET

Foodtrucks & Soul

El dissabte 27 de gener, l'Espai Escènic Ca n'Humet va obrir la temporada amb l'actuació de Monique Makon & The Soul Titoo's. En aquesta ocasió hi havia la food truck *Delicious Délice Alella* perquè els assistents poguessin gaudir del concert amb una beguda.

L'amor venia en taxi

El cap de setmana del 10 i 11 de febrer, la companyia de teatre Rauxa, va presentar aquest espectacle.

CASA DE CULTURA

Arts Visuals "Color Building"

El divendres 9 de febrer es va inaugurar a la Casa de Cultura l'exposició de Juan Miguel Muñoz, on el masnoví reflexiona sobre l'arquitectura i el color.

CULTURA

El Consell de Patrimoni Cultural fa balanç del 2017

El 5 de febrer, es va reunir el Consell de Patrimoni per validar les modificacions del Reglament del Consell i per constituir la nova Comissió d'Honors i Distincions.

Premis Literaris Goleta i Bergantí

Fins al 25 d'abril es poden presentar obres a la XL convocatòria dels Premis Literaris Goleta i Bergantí. La resolució del jurat es farà pública el dia 25 de maig, en el decurs de l'acte de lliurament de premis.

ENSENYAMENT

Jornades de portes obertes als centres escolars

El Departament d'Ensenyament publicarà properament la resolució que estableix el calendari, la documentació necessària i els criteris d'accés als ensenyaments de segon cicle d'educació infantil, primària i secundària obligatòria, del curs 2018- 2019. Perquè les famílies puguin conèixer l'oferta educativa al Masnou per al proper curs, els centres han organitzar jornades de portes obertes.

ESPORTS

Celebració del memorial Josep Prats "Lobo" i regata solidària Proactiva Open Arms

El cap de setmana del 10 i 11 de febrer, han tingut lloc les primeres edicions de les dues trobades esportives.

D'una banda, el primer memorial Josep Prats "Lobo", un torneig de futbol femení en honor a l'impulsor d'aquesta disciplina esportiva.

D'altra banda, va tenir lloc la primera regata infantil solidària Proactiva Open Arms. Els diners recaptats es destinaran íntegrament a la finalitat que aquesta ONG, dedicada a rescatar del mar els refugiats que arriben a Europa fugint dels conflictes bèl·lics, persecucions i pobresa.

HABITATGE

Ampliació del servei d'assessorament per a casos complexos

El dijous 1 de febrer, la Junta de Govern Local va aprovar una contractació per ampliar la prestació del servei d'assessorament jurídic en matèria d'habitatge i donar així cabuda a casos complexos.

INFÀNCIA I JOVENTUT

Carnestoltes 2018

El dijous 8 de febrer, **Dijous Gras**, va tenir lloc la benvinguda del Rei Carnestoltes per part de l'alcalde, Jaume Oliveras.

El divendres 9 de febrer, va tenir lloc la **Rua Infantil** organitzada per l'Associació de Veïns i Veïnes del Masnou Alt amb l'Ajuntament del Masnou.

El diumenge 11 de febrer va tenir lloc la **Rua i ball de disfresses** organitzada per la Comissió de Carnaval 2018 i l'Ajuntament del Masnou.

El dimecres 14 de febrer, Dimecres de Cendra, va tenir lloc la rua infantil, la lectura del pregó i la cloenda amb una sardinada popular.

SALUT PÚBLICA I CONSUM

L'Ajuntament adquireix nous aparells desfibril·ladors

L'Ajuntament ha adquirit nous aparells desfibril·ladors automàtics (DEA) amb l'objectiu de crear una xarxa d'aparells al municipi per fer del Masnou un municipi cardioprotegit. Al Masnou, tots els vehicles de la Policia Local incorporen DEA mòbils i hi ha un DEA fix a les dependències policials. També disposen d'aquest aparell la piscina municipal, el Camp Municipal de Futbol d'Ocata i les platges durant la temporada en què hi ha servei de socorrisme. Recentment, s'ha adquirit un desfibril·lador fix, que s'instal·larà properament al Camp Municipal de Futbol del Masnou.

MOBILITAT I VIA PÚBLICA

Reubicació de places de la zona blava

El 21 de novembre, la Comissió de Via Pública de l'Ajuntament del Masnou va acordar reubicar dotze places de zona blava dels carrers Pere Grau i de Sant Felip al carrer de Navarra. El motiu del trasllat de les places ha estat les obres de reurbanització del tram inferior del carrer Doctor Agell, entre els carrers dels Mestres Villà i el passeig de Prat de la Riba. Per tal de mantenir el nombre de places de zona blava i així donar resposta a la petició feta pel petit comerç del carrer de Navarra, la Comissió de Via Pública ha considerat necessari reubicar aquestes places al carrer de Navarra, entre els carrers de Romà Fabra i de Roger de Flor. El canvi d'ubicació no suposa, doncs, cap augment de les places de zona blava al Masnou.

MANTENIMENT, SERVEIS MUNICIPALS I PAISATGE

Prop de 50.000 euros per a actuacions de manteniment als edificis municipals

Durant els mesos de gener i febrer, l'Ajuntament està duent a terme treballs de manteniment en diferents equipaments públics del municipi per actualitzar-ne les instal·lacions i fer-hi els arranjaments necessaris.

Petit esfondrament de la vorera del carrer de Navarra

El dimecres 7 de febrer es va produir un petit esfondrament de la vorera del carrer de Navarra, a prop de la cruïlla amb el carrer de Roger de Flor. Es van col·locar unes planxes d'acer per garantir el pas de vianants i l'accés a l'aparcament privat situat just al davant. En aquests moments se n'estan estudiant les possibles causes i com es repararà.

3. Donar compte dels decrets d'Alcaldia

El secretari general dona compte de la relació de decrets, tramitats electrònicament, que van del número 31 de data 19 de gener 2018 al número 224 de data 7 de febrer de 2018.

Resultat: El Ple en resta assabentat.

4. Donar compte de l'informe d'Intervenció d'avaluació de compliment d'objectius de la LO 2/2012 respecte al seguiment del quart trimestre del pressupost 2017 amb motiu de la seva remissió al Ministeri d'Hisenda

“**Primer.** Donar compte informe d'Intervenció número 9/2018 d'avaluació de compliment d'objectius de la LO 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostària, Regla de la despesa i nivell deute viu al final del període, respecte al seguiment del quart trimestre del pressupost 2017.

Segon. Donar compte de la comunicació de les dades sobre l'execució del quart trimestre del pressupost 2017 al Ministeri d'Hisenda”.

Resultat: En resten assabentats.

5. Donar compte de l'informe corresponent al quart trimestre de l'any 2017 sobre compliment dels terminis de pagament de les obligacions pendents, emès conforme a allò establert per l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol

El tesorero de la corporació ret compte de l'informe, el qual literalment diu:

“**Informe del quart trimestre de 2017 sobre compliment de terminis de pagament d'obligacions pendents**

De conformitat amb allò establert a l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, trimestralment s'haurà d'emetre un

informe sobre el compliment dels terminis de pagament de les obligacions, que inclourà necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents amb incompliment de termini, per la qual cosa s'inclou l'annex següent:

Annex 1, amb els quadres i llistats sobre els pagaments realitzats en el trimestre tant dins com fora del període legal de pagament, les factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre, que inclou un resum del nombre i la quantia global de les obligacions pendents amb incompliment de termini.

D'acord amb allò establert per l'article 216.4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, redactat d'acord amb la modificació introduïda pel número 1 de la disposició addicional setena de la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul al creixement i de la creació d'ocupació, que estableix que "l'administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat...", les dades del present informe de morositat s'han calculat tenint en compte com a data de referència de càlcul, la data d'aprovació de les factures.

Normativa aplicable:

- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Reial decret 1496/2003, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el reglament de l'impost sobre el valor afegit."

Caldrà donar compte del present informe en el primer Ple municipal que es celebri."

Resultat: En resten assabentats.

6. Aprovació inicial del conveni de col·laboració per a la constitució d'un consorci entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament del Masnou per a la promoció d'habitatges protegits al municipi i els estatuts que el regeixen

El Sr. Jaume Oliveras

Com poden veure, ja hem anat parlant en els darrers mesos. Portem a aprovació aquest conveni per constituir aquest consorci amb els estatuts corresponents. Aquest consorci, que es deia per la promoció d'habitatge protegit al municipi del Masnou, per tirar endavant una de les promocions que en aquests moments a nivell privat s'està desenvolupant, que és l'Illa Centre, però alhora teníem la intenció de tirar endavant que això servís per poder desencallar un dels temes històrics que teníem, que era el solar de l'antiga caserna de la Guàrdia Civil, amb un tema que tenia la seva complexitat, també, amb unes fortes despeses d'urbanització que comportaven, la manera que vam creure en el seu moment era ajuntar aquestes dues promocions i poder tirar-ho endavant, perquè era la manera de desencallar-ho. Això és un tema que portem treballant fa mesos des de l'Alcaldia i en el seu moment també amb el senyor Jordi Matas, el regidor d'habitatge, i hem arribat en el punt que desitjàvem tots plegats, que era poder prendre alguna decisió perquè pugui ser realitat aquesta construcció d'habitatge de protecció oficial.

Vam estudiar les diferents opcions, jo crec que teníem una prioritat, que era aconseguir en les diferents propostes que teníem damunt la taula el màxim de part de lloguer i, al mateix temps, la garantia que donava que fos una promoció pública per part d'una administració i, en aquest cas, al decidir-se per l'Àrea Metropolitana una administració que és de naturalesa d'Administració local. Que hem vist també algunes experiències que hem tingut, doncs, ens donava potser segurament més garanties. La resposta per part de

l'entitat de l'Àrea Metropolitana va ser molt positiva. Hem tingut converses de tipus polític i, sobretot, moltíssimes reunions tècniques, tant a la Zona Franca on està ubicat l'edifici de l'Àrea Metropolitana de Barcelona com aquí, a l'Ajuntament del Masnou, i, per tant, hem tingut la màxima predisposició al respecte per part d'aquesta entitat.

Per tant, portem avui a aprovació el conveni amb el consorci amb alguns canvis que s'han anat introduint per la complexitat, perquè estem fent l'aprovació paral·lelament amb els dos organismes en el Ple de l'Ajuntament i ahir es va aprovar, crec, que comissió informativa per aprovar-ho en el Consell Metropolità la setmana que ve, per tirar endavant aquest conveni, que és una ocasió molt important, que tenim l'oportunitat de tirar des de l'Ajuntament del Masnou un consorci amb un conveni per què? Perquè, com vostès saben, el Masnou no està dins l'Àrea Metropolitana i la justificació per crear aquest consorci és necessàriament per això i també pel que som, evidentment, un municipi veí d'un municipi de l'àrea metropolitana, com és el municipi de Montgat. Per tant, al ser limítrof, doncs, és una mica la justificació que ha pres aquesta entitat per poder tirar endavant aquesta iniciativa. Perquè teníem, pel que fa a les administracions públiques, l'única oportunitat que fos aquesta entitat metropolitana. La Generalitat, com saben vostès, i ahir també vaig explicar a la Junta de Portaveus, aquesta mateixa setmana vam tenir la visita de l'Incasòl, ja tenim una promoció de l'Incasòl que està en marxa, que és allà al carrer Joan XXIII, de promoció d'habitatge públic per a gent gran i, per tant, el fet que l'Incasòl es fes càrrec d'una iniciativa d'aquestes era escassa, com també ens van manifestar en el seu moment.

Aquest consorci s'adscriurà, per sort, per la repercussió econòmica que té, a l'Àrea Metropolitana. Es crearà un grup tècnic per anar treballant les propostes, un òrgan de govern amb un president, dos vicepresidents i quatre vocals, que ho hem modificat a partir de l'esmena que va presentar el Grup d'ICV d'ampliar la representació dels dos ens i, sobretot, perquè per part de l'Ajuntament del Masnou hi participés també un membre dels grups de l'oposició en aquest consorci, que ens sembla important. No només ens sembla important que participi en aquest consorci; sinó, com volia comentar al llarg d'aquesta explicació, creiem que és un tema que no és un tema de govern sinó que és un tema de tot el plenari del municipi. Per tant, el compromís que tenim tots plegats és de tirar-ho endavant d'una manera el més consensuada possible per poder consensuar el tipus de projecte que es presenti a l'IMPSOL, l'Institut Metropolità del Sòl, i també les condicions en què es desenvoluparà tot aquest procés. Per tant, saben que cada promoció d'aquestes, doncs, comporta també dos equipaments. Un equipament a la caserna i la urbanització, una urbanització complexa, que els seus costos estan valorats en 500.000 i un equipament, com ja saben vostès, em sembla, de 600 m² aproximadament, el que seria l'Illa Centre, amb un percentatge de venda i de lloguer. Bàsicament, ho fem tot el que seria el règim general, perquè el règim concertat està als mateixos preus, una mica més baix que el que seria el mercat lliure i, per tant, creiem important que els preus fossin assequibles. Els preus de lloguer i de venda i, per tant, equiparar-ho tot al règim general. Tenen les dades, l'estudi econòmic i financer és, bàsicament, que s'haurà d'aprovar un de nou un cop constituïm el consorci, però és l'instrument que justifica la viabilitat econòmica d'aquest consorci, perquè sinó, evidentment, no el podríem constituir. Les decisions estratègiques, com ja hem comentat algunes vegades, es prendran per part de les dues parts conjuntament i es preveu una amortització de 28 anys de diferència de l'Incasòl. Doncs aquí tenim l'avantatge que quan s'acabi d'amortitzar l'operació el sòl, els dos terrenys, com els pisos de lloguer, passaran, retornaran a propietat municipal.

I el calendari que està previst, més o menys que ho parlarem en les properes reunions, al setembre, més o menys, podria haver-hi l'encàrrec del projecte d'edificació, la llicència cap al mes de gener de l'any vinent i després la licitació d'obres i finalitza cap a la primavera de l'any 2021, perquè és un procés llarg i complex.

La proposta literalment diu el següent:

“Vistes les converses que s’han mantingut entre l’equip de govern de l’Ajuntament del Masnou i l’Àrea Metropolitana de Barcelona, per a la promoció d’habitatges protegits al municipi.

Atès que actualment l’Ajuntament del Masnou és propietari de dues finques qualificades de zona 11Hp, una situada en el PAU Illa Centre i l’altra en el PAU Caserna-c. Mèxic, en les quals està previst la promoció d’uns 108 habitatges de protecció oficial (62 a l’Illa Centre i 46 a la Caserna).

Atès que s’estima convenient que la promoció es realitzi a través d’un Consorci dels regulats en els articles 57 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i de l’establert en els articles 118 a 127 i Disposició Addicional Desena de la Llei 40/2015, d’1 d’octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com en els articles 269 i següents del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovada pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril i els articles 312 i següents del Reglament d’Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Atès que s’estima que amb aquesta fórmula s’aconseguirà més eficiència en la gestió pública amb l’eliminació de duplicitats administratives, i complint amb l’establert en la legislació d’estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Vist l’informe emès per la tècnica d’Habitatge de l’Ajuntament amb data 31 de gener de 2018, en el qual es posa de manifest que la creació d’habitatge de protecció oficial és competència de l’Ajuntament, essent necessària la creació d’un consorci per promoure la construcció de nous habitatges de protecció oficial.

Vist l’informe conjunt de Secretaria-Intervenció emès amb data 31 de gener de 2018 sobre la legislació i el procediment a seguir per a la creació del Consorci, realitzant una anàlisi del projecte d’estatuts, de la viabilitat econòmica del mateix i de les repercussions econòmiques de la seva creació per l’Ajuntament.

Atès que, segons preveu l’article 123 de la LRJSP, per crear un consorci caldrà que les administracions, organismes públics o entitats participants subscriuin un conveni.

Atès que, segons preveu l’article 22.2 b) de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, és competent el Ple de la Corporació per a l’aprovació de la creació, modificació o dissolució d’organitzacions associatives, com els consorcis, així com l’adhesió dels mateixos i l’aprovació i modificació dels seus Estatuts, requerint-se la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, de conformitat amb el que estableix l’article 47.2 g) de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa.

En virtut de tot el que s’ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l’adopció dels acords següents:

PRIMER: Aprovar inicialment el conveni de col·laboració per a la constitució d’un consorci entre l’Àrea Metropolitana de Barcelona i l’Ajuntament del Masnou per a la promoció d’habitatges protegits al municipi i els Estatuts que el regeixen, els quals obren en l’expedient.

SEGON: Sotmetre a informació pública la minuta de conveni per a la creació del Consorci i els Estatuts que el regeixen mitjançant la inserció del corresponent anunci en l’e-tauler i encomanar a l’Àrea Metropolitana de Barcelona, la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè es realitzi de forma simultània en les dues administracions.

En el supòsit de no presentar-se al·legacions, reclamacions i/o suggeriments en el termini esmentat, es considerarà definitivament aprovat l'expedient i tots els documents de l'íntegren (conveni i estatuts) i es faculta a l'Àrea Metropolitana de Barcelona per tal que procedeixi a la publicació íntegra del text dels estatuts definitivament aprovats en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes que preveu l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

TERCER: Comunicar aquest acord i el text del conveni, un cop aprovat definitivament a la DGAL, en aplicació de l'article 309.1 del ROAS.

Així mateix, Un cop publicats íntegrament, els estatuts es remetran a la DGAL per a la inscripció del Consorci en el registre d'Entitats Locals.

Així mateix, aprovat definitivament el conveni de constitució del consorci, es trametrà una còpia del mateix a la DGAL.

QUART: Publicar en el portal de transparència de l'Ajuntament del Masnou aquest acord, juntament amb el conveni de creació i el projecte d'estatuts.

CINQUÈ: Designar com a vocal en l'Assemblea del Consorci en representació d'aquest Ajuntament al regidor d'Habitatge, senyor Albert Alfaro i Giró.

SISÈ: Facultar a l'Alcalde per a la seva execució i especialment per a la signatura del conveni.

SETÈ: Notificar el present acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.”

El Sr. Jaume Oliveras

Aquesta seria la proposta que portem avui i, si els sembla, doncs, si hi ha alguna intervenció obriríem ara el torn d'intervencions. Senyor De las Heras, té la paraula.

El Sr. Federico de las Heras

Sí, bona nit. Gràcies, senyor alcalde. Bé, comentar sobre l'aspecte, sobre el punt que anem a aprovar, una: que és una excel·lent notícia per a tots els habitants del Masnou, és una excel·lent notícia per a l'Ajuntament. Dos: que és una oportunitat per a moltes famílies perquè és començar a treure profit de les poques coses de les quals podem treure profit avui dia, en un entorn en el qual ara es pot treure profit, com és el desenvolupament urbanístic. Semblava una oportunitat per a moltes famílies, tant per a qui pugui accedir a la compra com per qui pugui i opti per un lloguer a uns preus assequibles. Evidentment, aquesta proposta està comptant amb el suport ple del Grup Municipal del PP.

També s'obre un ventall de responsabilitat, penso, important per a aquest Ajuntament. Perquè ara estem posant les primeres signatures a un projecte a desenvolupar, però d'aquí poc començarem a posar les primeres totxanes, els primers forats, les primeres edificacions, aixecament d'estructures i d'altres coses. Però després haurem de decidir qui té dret a accedir-hi i aquí és on tindrem, penso jo, la discussió o la més important que hauríem de tenir. L'edificació pot tenir unes motivacions tècniques, els tècnics són prou... tenen prou coneixements com per fer un projecte de qualitat, però el tema polític és decidir qui ocuparà aquests habitatges. Habitatges dels quals podran gaudir, possiblement, més de quatre-centes persones en un termini relativament curt de temps.

També vull comentar que hem de valorar quan discutim sobre les bases, sempre es parla dels joves o es parla dels grans o es parla de qui té unes rendes determinades o en té unes altres. I és un tema que poso una mica com a principi de reflexió, no hi ha gaires diferències, a vegades, entre rendes mitjanes, mitjanes més a baix, mitjanes una miqueta menys avall i unes més amunt. No hi ha gaire diferència entre qui guanya 2.100 € la

família o en guanya 2.400 € o qui té un fill al seu càrrec o en té quatre. Hi ha diferències substancials. Aquí el que seria just seria ser el més equitatiu possible quan decidim quines persones hi tindran accés, evidentment prioritzant i, entenc, que amb això estem tots d'acord, els veïns d'aquest municipi, que per això el sòl és municipal i és un esforç, doncs, que es fa des del municipi a la cessió d'aquest sòl per a benefici, principalment, dels seus habitants, doncs haurem de parlar d'això. Jo sé que priorísticament s'està parlant si destinar-ho per a més grans de no sé què... per a més joves de no sé quant amb una franja no, no és aquesta la discussió. La discussió és veure quines necessitats tenim al Masnou i mirar que el ventall sigui el més ample possible, perquè el sòl del Masnou no és d'uns pocs sinó que és de tots i tots, penso que n'hem de sortir directament o indirectament beneficiats.

També voldria comentar que estem en un moment econòmic que ho permet, que permet fer l'edificació. Avui dia hi ha un finançament bancari que és necessari, perquè el consorci pugui demanar la hipoteca a la construcció, que va dins del pla d'amortització. Fa uns anys no hi havia aquest finançament bancari. La crisi va deixar el que és el finançament, tant de les administracions públiques com de les empreses com dels particulars, les va deixar amb una limitació molt important, però també hem de pensar que estem en un moment dolç que no sempre serà així. És a dir, estem en un moment dolç de quantitat de diners a disposició dels promotors, en aquest cas nosaltres indirectament a través del consorci, però també estem en un moment dolç quant a condicions avantatjoses per garantir-nos unes condicions avantatjoses durant molts anys. Ara potser estem en els últims moments per poder comprar el peix barat i el peix barat són els diners. Si els diners els comprem barats, a 25-30 anys s'haurà de negociar també dins dels representants nostres dins del consorci perquè facin l'adequada negociació amb les entitats que pertoqui per mirar d'aconseguir si és possible tancar unes condicions durant 25 o 28 anys que duri la promoció. Perquè les perspectives que tindrem en els propers anys no seran ni molt menys d'estabilitat de tipus d'interès com tenim ara i en una obra d'aquesta magnitud pot afectar molt una variació a futur, tant amb els costos del consorci com en la repercussió de l'obra. Dit això, que arriba el moment de parlar-ne i de seure i aquí sí que s'ha de treure molt bé el llapis, repetir el que he dit, que estem totalment d'acord i contents amb aquesta proposta. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor De las Heras. Senyor Suñé, té la paraula.

El Sr. Ernest Suñé

Moltes gràcies, senyor alcalde. Bé, la intervenció del senyor Federico de las Heras en nom del PP, jo gairebé discrepo de les percepcions quan parla de les rendes mitjanes, baixes, altes que estan totes iguals. S'han igualat a la baixa, perquè jo recordo que fa uns anys ser mileurista estava mal vist perquè cobraves poc i avui dia molta gent, molts joves ja els agradaria tenir un salari una mica més decent. En tot cas, era un apunt.

Bé, el nostre Grup va presentar esmenes que va retirar perquè afectaven aspectes que també recollien les esmenes que havia presentat el Grup d'ICV i que van ser acceptades íntegrament pel ponent. El nostre Grup, el fet que el ponent acceptés les esmenes en comissió, esmenes que modificaven la minuta, és a dir, el contracte entre el que havia de ser l'Ajuntament i l'AMB, va ser una sorpresa; però va ser una evidència clara que hi havia hagut una negociació prèvia amb l'AMB, fet que no només no critiquem sinó que animem el Govern que es converteixi en una norma d'actuació, perquè moltes vegades ens hem trobat en aquest plenari que grups han presentat esmenes a convenis i a propostes d'acord i, doncs, hi ha hagut reticències donada la complexitat que suposa que reconeixem aquesta complexitat; però jo crec que val la pena anar a parar a aquesta via d'avançar-se a peticions que pot fer l'oposició i intentar consensuar amb l'ens gran.

També volem destacar que la intervenció de la representant del Partit Demòcrata de demòcrates a la comissió ens va semblar dubtes. Va portar dubtes i per aquest motiu vam lliurar al regidor, el senyor Plana, qüestions perquè fossin resoltes i tenir una visió una mica més global d'aquest tema, que és un tema complex; però que és un tema molt positiu. Però, és clar, volíem saber exactament... Llavors aquestes preguntes era a quin lloc de la minuta del contracte amb l'AMB s'especificava què és el que es construiria i en quines condicions, perquè no ho havíem vist. Llavors, ell ens va explicar que això no corresponia en aquest apartat sinó que el consorci que es crearà, a la qual ja ha explicat el senyor alcalde que hi participarà l'oposició, gràcies a una esmena del Grup d'ICV, doncs serà en aquest consorci on es definiran les característiques d'aquest habitatge.

També vam plantejar, d'acord amb les qüestions que va fer el grup Demòcrata, saber què passaria amb els 960.000 € que l'Ajuntament va abonar al seu dia per la caserna. Vull recordar que la caserna va ser una recuperació de la propietat de l'Estat, donat que havia passat més de 50 anys des de la cessió que l'Ajuntament havia fet. Una cessió gratuïta però que, com havia passat més de 50 anys, va quedar propietat de l'Estat. L'Estat ens la va vendre per la mòdica quantitat de 960.000 € que, doncs, teníem dubtes de veure què passaria. Doncs bé, la resposta del senyor Ricard Plana, també jo crec que molt aclaridora, és que mentre que en aquests moments fem una sessió de la titularitat durant 28 anys per fer l'explotació, al finalitzar aquests 28 anys revertiria de nou la titularitat, la propietat a l'Ajuntament. Per tant, diguem que, a diferència de la relació amb l'Incasòl, mantenim la titularitat, mantenim la propietat, cosa que també és una molt bona notícia.

I, després també, una altra qüestió i és que a l'hora de fer el càlcul dels ingressos la proposta fa un càlcul respecte a tots els edificis previstos i diu que són de règim general i no de règim concertat. La diferència és que el règim general és més econòmic i no pas el règim concertat, que és més car. Ens va explicar dues coses. Primer, que la diferència bàsicament és molt, que no és tanta la diferència però que sí que és cert que es tracta d'una valoració més que res perquè es pugui visualitzar que la promoció és una promoció que pot tirar endavant. Per tant, això serà dintre d'aquest consorci, on es definiran els costos i s'afinarà més. Per tant, nosaltres les explicacions que hem rebut són suficientment aclaridores i, per tant, ens permet votar a favor d'aquest projecte, ja que creiem la necessitat de crear, de fer habitatge al Masnou, però també poden imaginar-se que aquest habitatge no pot ser ni qualsevol habitatge ni a qualsevol preu.

També aprofito per avançar-me i traslladar al senyor alcalde que l'oposició ja ha decidit quina serà la persona que ocuparà aquest càrrec de vocal, que m'imagino que ja s'avisarà en aquest plenari, ja li notificarà automàticament. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Suñé. Senyor Fàbregas.

El Sr. Màxim Fàbregas

Gràcies, senyor alcalde. El nostre Grup votarà a favor de la proposta perquè el seu objectiu coincideix amb una de les prioritats d'ICV-EUiA, que és augmentar l'oferta d'habitatge públic protegit al Masnou.

I per aconseguir aquest augment de l'oferta, a més de disposar de sòl municipal, també s'ha d'estar capacitat per poder construir els habitatges previstos.

Desafortunadament, el canvi en les polítiques d'Habitatge del Govern de la Generalitat, que es va produir des de l'accés de CiU, l'any 2011 al Govern de la Generalitat, fa inviable que sigui l'Incasòl qui assumeixi aquesta construcció i, per tant, per part del Govern s'han hagut d'explorar altres alternatives, tant privades com públiques.

I, per al nostre grup, l'alternativa que avui es presenta, la del consorci entre l'AMB i l'Ajuntament del Masnou, és la millor de totes les que s'han posat damunt la taula perquè, a més de fer possible la construcció, permet que tant la construcció dels habitatges com la posterior gestió de tot allò relatiu als temes relacionats amb el lloguer: redacció de les normes, adjudicació dels habitatges, relacions amb les persones llogateres, manteniment de les instal·lacions, etc., estigui en mans de l'Administració pública i l'Ajuntament en tingui un paper essencial.

A més, abans he esmentat en alguna intervenció, i pel que fa referència als estatuts del Consorci, el nostre Grup ha presentat una esmena demanant que l'oposició estigüés representada en l'assemblea que ha de vetllar pel correcte funcionament i aquesta esmena ha estat acceptada pel Govern d'ERC.

Per tant, creiem que tot l'exposat justifica amplament el nostre vot afirmatiu a la proposta. Ara bé, no és el moment, entenem, de debatre quines són les normes d'accés ni quines seran. Per tranquil·litzar el regidor del PP, li he de dir, encara que suposo que ja ho sap, que en el conveni ja s'estableix que la gent del Masnou serà prioritària i que, en tot cas, darrera d'ells en poden venir d'altres; però que la prioritat d'aquests habitatges, com ha reclamat insistentment ICV, seran les famílies del Masnou.

I li voldria fer avinent una contradicció en una intervenció que vostè va tenir, em sembla, fa un mes en aquesta mateixa sala de plens. Vostè ha dit ara que estem en el moment dolç pel baix cost de crèdit hipotecari que, per tant, s'han d'aprofitar aquestes oportunitats per aconseguir la construcció d'habitatge a un preu raonable i, en canvi, fa un mes vostè va dir que la moció que presentava ICV amb un objectiu semblant a aquest, que era la de construir habitatge protegit en la parcel·la d'equipament del carrer Montevideo, era una moció extemporània. Suposo que al dir això vostè no pretenia que esperéssim a fer aquesta tramitació a cinc o sis anys vista, perquè en aquell cas el cost del crèdit hipotecari seria més elevat. És un argument més que ara mateix vostè ens acaba de donar la raó. És el moment dolç aquest i hem de fer tots els possibles perquè aquesta oferta que avui debatem, que es va aprovar el mes passat, i les que poden posar-se damunt la taula en els propers mesos tots nosaltres donem el nostre vot favorable. Perquè al Masnou hi ha una forta necessitat d'habitatge protegit per a joves, per a gent i per a gent que no és ni tan jove ni tan gran. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Màxim Fàbregas. Per part de la CUP, senyor Miró.

El Sr. Dídac Miró

Sí, no si, evidentment, la intervenció del senyor De las Heras demostra que la gent del PP té l'especulació a la sang com a mode de vida quasi. I estima que les evidències, doncs, també són les que són i la vostra visió de futur no ens ha portat pas a una situació massa favorable; malgrat, segons vostè, ara estiguem en un moment dolç. Però anant al tema del que venim a parlar, la CUP anunciem el nostre vot favorable a aquesta proposta, ja que entenem, com hem dit reiterades vegades, que l'habitatge suposa una de les principals problemàtiques al Masnou; però, com sempre, això no vol dir que estiguem d'acord amb la proposta en la seva totalitat i, de fet, hi ha coses que no ens agraden.

De fet, el punt principal pel qual no ens agrada, que segurament serà el millor entre els possibles, però això no fa que ens agradi, és que ho gestioni l'AMB. L'AMB és un òrgan que es va crear fa poc, es va crear el passat 2011, havia existit ja durant el franquisme, però s'havia dissolt al 86. I que és una institució pública de segon grau, el que fa que no es puguin elegir els seus membres directament. Té jurisdicció sobre 35 municipis, prop de 3.000.000 de persones i ara també sobre l'habitatge públic al Masnou.

En un primer Govern que està format per CiU, PSC, ICV i ERC, perquè en aquest tipus d'espais on la gent no acaba de veure-hi, doncs, aquests pactes tan transversals que ens semblarien una bogeria són possibles i, en un segon Govern actual, entre Entesa, ERC i el PSC, l'AMB ha comès barbaritats. Barbaritats com la sessió del cànon de l'aigua a Agbar, la privatització de la T-Mobilitat o el genial Pla general metropolità. Tot això, a més, en el primer mandat amb unes desmesurades despeses en dietes i un grau de transparència bastant opac. Una institució on el Masnou, òbviament, no hi té una representació directa, on les veïnes no tenen cap poder ni de decisió ni de fiscalització ni de control i, segurament, ni tan sols accés a la informació que s'hi treballa, però que gestionarà un immens parc d'habitatge al nostre poble. I per si això no és prou, ens limita l'oferta de lloguer al 40 %, aproximadament, això depèn de números, però en un principi se'ns va dir que seria el 50 % en lloguer, actualment ha baixat al 40 per raons econòmiques. És igual, el fet és que la CUP, com sempre, demanem la gestió directa i més en casos com aquest que, en un parc d'habitatge no té sentit, en un parc d'habitatge públic que els pisos no siguin de lloguer, doncs al final aquests pisos construïts amb diner públic s'acabaran posant al mercat i acabaran passant al bàndol del problema i no de la solució que és avui. Per tant, entenem que és un pedaç a un problema, així i tot, hi votarem a favor perquè, evidentment, és necessari no podem bloquejar aquesta proposta i estarem oberts, com ja ho estem i com ja sabem que passarà, rebre noves propostes d'habitatge; perquè, evidentment, el problema va molt més enllà.

I, a més, ens acabem d'assabentar pels temes de transparència que, de fet, fins i tot el representant que l'oposició tindrà en aquest conveni no hi hem tingut massa a dir, perquè es veu que ja s'ha pactat a l'oposició i tampoc ho sabíem. Per tant, bé, els problemes de transparència als quals fèiem esment són clarament evidents. Això és tot.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Miró. Senyor Avilés, té la paraula.

El Sr. Francisco Avilés

Sí, gràcies, senyor alcalde. Primer de tot bona nit. Bé, per anunciar que el nostre Grup votarà a favor de la proposta. Bé, per no ser molt reiteratiu amb el que han dit els meus companys que m'han precedit, lògicament C's comparteix la necessitat de crear habitatge de protecció al Masnou perquè requereix solucions habitacionals que, lamentablement, s'han quedat curtes en els últims anys, com s'han vist en nombroses ocasions que l'augment de la demanda enfront de la manca d'oferta ha estat fent que hi ha moltes famílies que no puguin gaudir de seguir vivint al Masnou o hagin de traslladar la seva residència en municipis propers o han de canviar de residència a residències de pitjor qualitat. Tot això per la pressió del mercat quant a l'hora de marcar els preus.

Votem que sí i votarem que sí perquè, lògicament, compartim aquesta preocupació, si bé el cert és que nosaltres no som del tot partidaris o no som gens partidaris de fer habitatge públic de protecció en règim de venda. Perquè, en definitiva, no deixa de ser destinar diner públic finalment, segurament, atès que esperem i desitgem que hi hagi una gran demanda, ja que serà finalment destinar recursos públics a través d'un sorteig i no entenem que l'Ajuntament o les administracions públiques no han de ser fonts de sortejos per acabar beneficiant determinades famílies amb recursos públics en forma de pisos de protecció oficial amb un preu concertat o regulat. És cert que les condicions actuals de les dues pastilles que avui es porten a aprovació, les dues peces de terreny que seran les que finalment avui en aquests pisos de protecció oficial, el cost de realitzar-les, doncs, era bastant difícil trobar algú i l'Ajuntament no tenia aquella capacitat financera per trobar algú que pogués fer aquestes promocions i donar aquestes solucions habitacionals. El que dèiem. Donat que no és el percentatge entre habitatges en règim de venda i habitatges en règim de lloguer, no és el percentatge que ens hagués agradat a nosaltres d'entrada, entenem que els costos de la construcció de manteniment i tots els costos associats a la promoció fan inviable, doncs, una proposta ideal que hagués estat per C's, que tots els pisos haguessin estat de lloguer, perquè estant de lloguer significa, doncs,

que aquestes solucions habitacionals es poden posar al mercat de forma rotativa cada quatre o cinc anys i, per tant doncs, constantment pots oferir solucions habitacionals que si només fas de venda és impossible, perquè el terme municipal del Masnou és molt limitat, les seves possibilitats de fer habitatge de protecció també és limitat i, per tant, arribaria un moment que ja no es podria disposar de més solucions habitacionals. I, per tant, el lloguer el que garanteix és que sempre tinguem aquesta rotació.

El que dèiem, tot i que no és el percentatge ideal, el 60 règim de venda i el 40 règim de lloguer, doncs, entenem que és la millor de les opcions dins de les possibles. Em consta que, per part de l'Equip de Govern s'ha treballat amb diverses entitats, empreses, constructores per poder trobar la millor solució i que també era partidari que quan més habitatge de lloguer pogués encabir-s'hi doncs millor. I, per tant, agraiïm l'esforç que han fet, lògicament doncs, ens adherim a la proposta, votarem a favor i controlant que, efectivament, els terminis es compleixin perquè aquestes solucions habitacionals es posin en el mercat al més aviat possible. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Avilés. Senyor Garcia, té la paraula.

El Sr. Eduard Garcia

Sí, bona nit. Per anunciar el vot favorable del nostre Grup, com no pot ser d'una altra manera. Creiem que és molt positiu per al municipi la construcció d'habitatges protegits i, per tant, hem de donar suport a aquesta proposta. Dit això, també hem de dir que som crítics en la tramitació que s'ha fet de l'expedient i no compartim algunes de les coses que hi figuren. I som crítics en la tramitació d'expedients perquè l'estudi econòmic aquest al qual s'ha fet referència diverses vegades, doncs, és això que tenim aquí. Un paper en el qual no hi consta ni logo, ni autor ni signatura i que, per tant, desconeixem la seva autoria. Moltes vegades som molt escrupulosos amb el compliment de la normativa i després acceptem un document que no sabem ni d'on prové, ni qui l'ha redactat.

Aquest és l'estudi econòmic financer al qual s'ha fet referència diverses vegades durant aquesta nit. D'aquest estudi econòmic i financer, com ja ha explicat algú que m'ha precedit abans, destaca la diferenciació entre habitatges en règim concertat i en règim general. Val a dir que el règim general té un preu de venda de 1.940 € m² útil i el concertat és de 3.000 €. Òbviament aquest preu, actualment, està fora de mercat perquè s'equipararia pràcticament al mercat lliure i, per tant, entenem que els càlculs s'hagin fet tots com a règim general. El que no entenem, llavors, és que alguns pisos es qualifiquin com a règim concertat. En tot cas, si es fa aquest càlcul sí que podria tenir en compte que d'aquí 25 anys potser el preu seria un altre i, per tant, l'explotació econòmica seria més favorable encara.

Ens agradaria dir també que quan el nostre Grup tenia competències d'habitatge a través del senyor Jordi Matas com a regidor, sempre es va negociar sobre la base d'un repartiment entre venda i lloguer del 50 i el 50 %, és a dir, la meitat de pisos per a venda i la meitat de pisos de lloguer. I per què? Perquè entenem que els pisos de lloguer tenen molta importància. La primera importància que tenen és que generen una rotació i que afavoreix el màxim d'usuaris, no tant com la venda, que potser qui sigui adjudicatari, doncs, faci ús d'aquest pis i especuli o no com ha dit algú altre en els anys o no. Però, en tot cas, és possible que aquest pis només tingui un beneficiari o una família beneficiada al llarg de la seva vida i, en canvi, amb el lloguer afavorim la rotació i afavorim que el màxim d'usuaris puguin accedir a l'habitatge protegit. Però és que un altre factor important és que, com ha dit abans l'alcalde, d'aquí 25 o 28 anys els pisos revertiran, els que no són de venda, revertiran a l'Ajuntament. Per tant, si en poden tenir la meitat millor que no pas tenir-ne el 30 %, no el 22 %, que és el que s'està proposant a la caserna. En el sector de la caserna, s'està proposant que el 78 % dels pisos siguin de venda i el 22 % sigui de lloguer. Per tant, no estem d'acord amb aquest percentatge i creiem que s'haurà de treballar, s'haurà d'explicar molt bé la proposta econòmica, aquest estudi econòmic tant

desenvolupat que ens han lliurat, doncs, l'haurem d'estudiar a fons, ens ho hauran d'explicar bé i haurem d'esvair tots els dubtes. De totes maneres, també entenem el que ja s'ha dit aquesta nit que, segurament, ara no és el moment, que ara del que es tracta és d'aprovar el conveni, que aquest conveni tiri endavant i, per tant, podem treballar en la construcció d'habitatge protegit i, un cop constituït aquest consorci entre l'Àrea Metropolitana i l'Ajuntament del Masnou, doncs, ja serà el moment d'entrar en aquest detall i intentar que el màxim de pisos, doncs, siguin de lloguer i no pas de venda. Per tot això, el nostre grup donarà suport a la proposta.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Garcia. Senyor Alfaro.

El Sr. Albert Alfaro

Sí, gràcies, senyor alcalde. Jo crec que avui és un dia per felicitar-nos, per felicitar el consistori, per felicitar tota la gent que ha treballat des de l'inici d'aquest projecte. És un projecte que ve de lluny. Sabíem que era un tema que, al principi de mandat, no teníem ni projecte de l'Illa Centre, ni el projecte que presentem aquesta nit, el qual representa uns 108 habitatges en aquest marc dels dos àmbits. El de l'àmbit de la caserna com el PAU de l'Illa Centre, 108 habitatges en el qual 36 són de venda i 26 de lloguer en l'àmbit de l'Illa Centre i l'àmbit de la Caserna 36 de venda i 10 de lloguer, per tant 46 habitatges.

Vull recordar que l'àmbit de la caserna, com ha comentat l'alcalde, en aquesta promoció en aquesta, diguéssim, construcció s'assumeixen els costos d'urbanització de l'àmbit de la caserna, també s'assumeix dins aquest projecte. Més que res altres coses que han sortit, el tema de l'adjudicació és un tema que jo crec que haurem de parlar tots els grups implicats de cara als pròxims temps per tal de trobar quina és la millor manera de trobar l'adjudicació i quins criteris marca de cara al futur i, més que res, donar les gràcies al suport dels grups que votin a favor que, com s'ha vist, serà la majoria per no dir la totalitat i donar les gràcies a tota la gent que ha treballat tots aquests anys per tal que avui, arribem al Ple d'avui amb la solució de l'Illa Centre encarrilat, amb el tema d'habitatge i en l'àmbit comercial. I avui assentem el començament de solucionar el tema de l'habitatge per tal de fer promoció d'habitatge protegit per oferir aquests 108 habitatges a gent del Masnou. Gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Alfaro. Abans de passar a la votació també, si em permeteu, un petit afegit. En la línia del que ha comentat el senyor Alfaro, voldria agrair moltíssim, doncs, la unanimitat en aquest punt per part de tots els grups municipals. Tornar a insistir que no serà un tema que portarà l'Equip de Govern sinó que portarà el conjunt d'aquest consistori, no només per la incorporació de l'oposició en el consorci sinó perquè parlarem entre tots els grups municipals, perquè ningú se'n senti exclòs. Que és una inversió de més de 13.000.000 € que l'Àrea Metropolitana fa al municipi del Masnou que està fora del terme de l'Àrea Metropolitana; per tant, això és molt important. I que, evidentment, els agraïments a tota la gent que ho ha fet possible: als serveis tècnics d'aquesta casa, als regidors que han participat al principi, el senyor Jordi Matas, i ara el senyor Albert Alfaro, els serveis tècnics i directius de l'Àrea Metropolitana; molt especialment, al vicepresident primer i l'alcalde de Cornellà, el senyor Antonio Balmon, que també ha fet possible que arribéssim a aquest acord des del primer dia, perquè avui podem fer aquest pas endavant i el compromís de continuar, evidentment, amb la promoció d'habitatge públic. El Masnou necessita un parc d'habitatge públic molt més potent del que tenim i del que tindrem a curt termini i, per tant, és una aposta estratègica que crec que hem de tenir tots plegats. I amb això hem de treballar i que, evidentment, com més hi hagi part de lloguer, doncs, millor que millor. Si els sembla passem a la votació. Senyor De las Heras, molt ràpid si us plau.

El Sr. Federico de las Heras

Sí, gràcies senyor. El que passa és que, és clar, el fet de parlar el primer provoca que tingui més al·lusions. Si parlés últim potser ningú em diria res, però és així. Comentar-li aquí al senyor de la CUP, no sé, veuen aquí l'alta especulació urbanística del PP. Jo m'ho miro cada dia quan pujo les escales on tinc l'especulació i no me l'acabo de trobar; però bé, podem parlar tranquil·lament.

I, respecte al senyor Màxim Fàbregas, respecte de la moció de l'altre dia diu que no va ser coherent. No, no, no. Centrem el tema. Jo el que vaig criticar i profusament i ho he tornat a fer en més d'una ocasió és que es volgués limitar l'accés a l'habitatge a una franja d'edat entre 35 i 65 anys, entre altres coses. Potser no vaig explicar tot el que vaig posar, però un dels motius principals anava per aquí i això és el que no trobava correcte, que es condicioni l'accés a priori quan és un tema, que he comentat en més d'una ocasió, que s'ha de fer en funció d'unes necessitats reals i com he explicat abans mirant d'afavorir el ventall més ampli de la població. Era només aquesta petita puntualització. Gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Abans, el senyor Suñé ha comentat una cosa que si hi havia un acord per part dels grups de l'oposició. Si ho volen fer en aquest Ple o en el següent, quan vostès vulguin.

El Sr. Ernest Suñé

No, és que jo m'he avançat a dir-ho, perquè m'han enviat una nota per Whatsapp dient que encara no havíem parlat amb tots els grups. Per tant, jo m'he avançat.

El Sr. Jaume Oliveras

Per tant, ho posposem al proper, sí ho posposem. Ho deixem de moment, ho deixem obert i ho incorporem en el proper ple o quan sigui convenient, perquè si ens volem posar a treballar ens hi posem, no?

El Sr. Màxim Fàbregas

Bé, més que res per completar els agraïments que ha fet l'alcalde al final de la seva intervenció. Volia dir que, a banda dels regidors i aquests serveis tècnics, també els regidors i serveis tècnics que en l'anterior mandat 2003-2011 van fer possible que la caserna passés a ser de titularitat municipal i que s'aprovés el planejament de la caserna i l'Illa Centre.

El Sr. Jaume Oliveras

D'acord, moltes gràcies. Potser ara hauríem de votar. Passem a la votació.

Resultat: Aprovat per 21 vots a favor.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

7. Aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació del Masnou en l'àmbit del carrer de Mèxic (PAU Caserna-c.Mèxic) i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, Berguedà i Pol·lacre Goleta Constanza

El Sr. Ricard Plana

Moltes gràcies, senyor alcalde. Abans que res voldria fer referència en aquest punt a un informe que us vaig fer arribar, que van fer els serveis tècnics, en el qual un cop estudiada l'esmena que vam ja dictaminar en la Comissió Informativa de territori, els tècnics proposaven, veien una sèrie d'incompatibilitats i, arran d'aquí, jo crec que us vaig fer arribar també una proposta que per mi em sembla que solucionava i respectava l'esperit del que es va aprovar, però d'alguna manera ens evitava problemes de cara a l'aprovació endavant del text. Aquest text, el vaig fer arribar bé al PSC, que d'alguna manera era el que presentava el projecte participatiu, també a tots els altres. La meua proposta seria substituir l'esmena tal com es va presentar en la Comissió Informativa, modificant els punts 3.1, 3.2 i el 3.3 i crear el mateix text exactament en el 3.4. Correcte.

El Sr. Ernest Suñé

No sé exactament com ho hem de fer; perquè, és clar, certament el Grup del PSC vam presentar una esmena. Aquesta esmena va ser votada en comissió i s'ha incorporat en el projecte. Per tant, no sé jo si, jo no tinc capacitat de decisió. A mi em sembla coherent la proposta atès que hi ha un informe tècnic, però com és un tema que ha estat votat per la resta de forces del plenari i s'ha incorporat no crec que hagi jo de decidir aquest tema. Jo crec que hauria de ser una cosa que, en certa forma, avalués la resta. No sé jo, senyor secretari, com ho veu això.

El Sr. Secretari

Jo entenc que s'ha de considerar com una esmena transaccionada en el moment en què l'esmena presentada inicialment és, en part, incorporada pel ponent i que, per tant, si el ponent està d'acord en la incorporació que s'ha fet, l'esmena ha quedat introduïda i, per tant, s'incorpora a la votació ja final del punt.

El Sr. Ernest Suñé

Perdó, que soc una mica perepunyetes. És clar, si la meua esmena no hagués estat votada sí que ho entendria així, perquè és la meua esmena. Però ja no és la meua esmena. Ja és una proposta incorporada a l'acord final, que ha estat validada per tots els grups. Per tant, jo crec que no és meua, ja és del món, és de l'univers aquesta proposta. Per tant, jo crec que la decisió no pot recaure només en mi, perquè seria una forma de menystenir les persones que en el seu moment... Per tant, no sé jo si s'hauria de fer, votar la proposta aquesta transaccional i, per tant, que totes les persones validessin. Per part meua no hi ha inconvenient, però jo més que res perquè no vull prendre una decisió que no em pertoca.

El Sr. Jaume Oliveras

Màxim Fàbregas.

El Sr. Màxim Fàbregas

No, jo a potser és una solució. El ROM parla del vot particular i si el vot particular serveix perquè un grup municipal de l'oposició quan se li tomben unes esmenes per votació contrària de la majoria la pugui defensar un altre cop en el plenari, jo crec que també podria servir perquè el Govern, quan se li modifica una proposta en el plenari, pugui defensar-la originalment i arribar a una transacció entre el Govern i l'esmenant. Crec que pot ser una solució.

El Sr. Jaume Oliveras

Per tant, senyor Suñé?

El Sr. Ernest Suñé

Jo només, jo no tinc cap inconvenient a incorporar la proposta de l'Ajuntament. L'únic que vull que quedi palès és que la resta de grups que van votar la proposta o digui la seva o acceptin. Perquè el que no vull ser jo és, diguérem, el darrer que prengui la decisió en un tema que, en teoria, la resta de grups han votat a favor i ja forma part de la proposta. Per tant, jo no sé com sortir-me'n. Per part meva no hi ha inconvenient si la resta de grups no diu res i, per tant, ho accepta, seria acceptat el tema aquest.

El Sr. Jaume Oliveras

Jo crec que el que hauríem de fer, si està d'acord vostè amb el canvi d'ubicació, doncs, obrir el debat, discutir i votar la proposta amb la incorporació de la seva esmena, però no apartat 3.4 com ha comentat i que els grups es manifestaran en el debat.

El Sr. Ernest Suñé

A mi em sembla bé, d'acord.

El Sr. Jaume Oliveras

Em sembla molt bé. Senyor Plana.

El Sr. Ricard Plana

Moltes gràcies, senyor alcalde. Bé la casualitat ha fet que aquest punt vagi darrera del que hem parlat ara. Fins ara estàvem parlant ja de la construcció, de la propera construcció d'habitatge social. En aquest cas és un pas anterior que s'ha de fer sempre, que és preparar el terreny, dit així, perquè després podem fer nosaltres els habitatges. En aquest cas, el que es proposa és una modificació puntual del Pla General, a la zona, per entendre'ns, de l'aparcament del carrer Almeria on, tot i haver-hi ara l'aparcament, ja estava previst un aparcament i el que obrim amb aquesta modificació és la possibilitat que allà també es faci habitatge social, aproximadament per no quadrar ara uns 2.000 metres que vindrien a ser uns vint-i-escaig habitatges més socials. Evidentment, això simplement i això ho vull deixar clar, és simplement la modificació puntual que permet que això es faci i aquí, precisament, jo cerc que té molt interès la proposta que es va fer ja i que és la que ara estàvem incorporant, mirant exactament on la incorporàvem, que és la d'obrir un procés participatiu que, a més, queda incorporat aquí i que és molt detallat, que crec que ens permetrà, quan arribi el moment de poder posar sobre la taula quin tipus d'habitatge volem, quin tipus d'equipament volem, exactament com han de ser i a qui han d'anar destinats. El que fem aquí avui és, simplement, fem la modificació que ens faci possible després fer aquest debat.

La proposta literalment diu el següent:

"Vista la documentació relativa a de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació en l'àmbit del carrer de Mèxic (PAU Caserna-c.Mèxic) i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, Berguedà i Pol·lacre Goleta Constanza, redactada a instància de l'equip de govern pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que la referida modificació puntual del Pla General afecta finques que són propietat de l'Ajuntament del Masnou.

Atès que, segons consta en la memòria del document, amb la referida Modificació del Pla General es pretenen assolir els objectius següents:

- Situar el sostre previst per habitatge social en l'àmbit del carrer de Mèxic, PAU Caserna-c. Mèxic, a la parcel·la qualificada com a equipament públic, sense ús definit, clau 5a, situada en els carrers d'Almeria, Berguedà i Pol·lacra Goleta Constanza.

El planejament vigent, mitjançant la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació del Masnou als àmbits del carrer Mèxic i Caserna, no va definir la situació dels 1.150m² de sostre corresponents a l'àmbit del carrer Mèxic. La present modificació defineix aquest emplaçament.

- Preveure en la parcel·la qualificada com equipament públic sense ús definit, clau 5a, situada entre els carrers d'Almeria, Berguedà i Pol·lacra Goleta Constanza, la situació de l'habitatge protegit de nova implantació resultant d'altres modificacions puntuals del Pla General actualment en estudi, com la modificació puntual en l'àmbit del Casino (amb avanç de planejament aprovat) i altres que representen reserves amb molt poc sostre i que no tenen sentit en elles mateixes des del punt de vista d'una promoció residencial.
- Pel que fa al PAU Caserna-c.Mèxic, aquest Polígon d'Actuació Urbanística, queda reduït única i exclusivament a l'àmbit Caserna, amb les mateixes condicions de desenvolupament del planejament vigent, mentre que l'àmbit del carrer de Mèxic queda en sòl urbà consolidat, fora del qualsevol polígon d'actuació urbanística.

Vist l'informe jurídic sobre tramitació emès amb data 30 de gener de 2018 pel secretari general de l'Ajuntament, en el qual es posa de manifest que pot procedir-se a l'aprovació inicial de l'esmentada modificació puntual de Pla General, seguint el mateix procediment que per a l'aprovació del Pla General, de conformitat amb el que preveu l'article 96 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa.

Atès el que especifica l'article 96, en relació amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 101.3 del mateix text legal, i en ús de les atribucions conferides a la Corporació municipal, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació en l'àmbit del carrer de Mèxic (PAU Caserna-c.Mèxic) i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, Berguedà i Pol·lacra Goleta Constanza, redactada a instància de l'equip de govern pels Serveis Tècnics Municipals.

SEGON.- Suspendre el tràmit d'atorgament de llicències i tramitacions en l'àmbit de la referida Modificació puntual, d'acord amb l'article 73 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost; i **determinar**, de conformitat amb l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des del dia següent a la data de l'acord d'aprovació inicial del Pla.

No obstant això, de conformitat amb el que preveu l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

TERCER.- Sotmetre la documentació de la Modificació del Pla General a informació pública per un termini d'un mes, d'acord amb el que preveu l'article 85.4, del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el diari El Punt Avui, en l'e-tauler, i en el portal de transparència de la web municipal.

Durant aquest termini, l'expedient restarà a disposició de qualsevol persona que el vulgui examinar i hi vulgui presentar al·legacions a les dependències del departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, situades a la planta segona del carrer de Tomàs Vives, núm. 4 i en el portal de transparència de la web municipal.

Així mateix, per donar compliment al que preveu l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, es donarà publicitat de tot el document urbanístic al portal de transparència de la pàgina web municipal (www.elmasnou.cat), als efectes de la seva consulta per via telemàtica.

QUART.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, d'acord amb el que assenyalava l'article 85.5 del referit Decret legislatiu."

El Sr. Jaume Oliveras

Doncs obrim el torn d'intervencions. Senyor De las Heras? Senyor Suñé, té la paraula.

El Sr. Ernest Suñé

Bé, tot i tenir unes esmenes, però no passa res per intervenir ara. Estem davant una proposta de modificació de planejament en la qual, per decisió de la majoria de la comissió, es van incorporar les esmenes que vam presentar els socialistes per tal de garantir un procés participatiu en tres etapes adaptat a les necessitats de la vila i d'acord amb l'esperit del Pla de participació.

Tal com hem explicat, els serveis tècnics han fet un informe de la proposta votada en la comissió en la qual suggereixen que aquest procés participatiu potestatiu sigui incorporat al projecte que desenvolupi la proposta de modificació del planejament, però que quedi reflectit en el document actual com a proposta de futur. El nostre Grup, com a ponent de l'esmena, no hi veu cap inconvenient.

Aquesta proposta aprovada incorporada defineix un complet programa de participació dividit en tres fases. Les actuacions prèvies al període d'informació pública, les que afecten a aquest període i les que es faran un cop passat el període d'informació pública. Aquestes actuacions, entre altres, doncs, preveuen campanya de difusió informativa de les propostes, instal·lació i difusió a diferents punts del barri de cartells dissenyats en temes clau de la futura reforma convidant a la participació i a la dinamització, parlar amb comerços i entitats al voltant de l'àmbit de la intervenció, analitzar com afecta la reducció de determinats aparcaments als vehicles, crear un apartat específic a la web municipal i un especial d'*El Masnou Viu*, elaborar un document de diagnòstic del procés de participació ciutadana i convocatòria del Consell de la Vila i del Consell dels Infants i altres òrgans de participació sectorial per traslladar els resultats dels projectes entre altres temes. Estem molt satisfets de la incorporació, agraïm molt a la resta de grups que hi hagin donat suport i, evidentment doncs, votarem a favor de la proposta.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Suñé. Senyor Màxim Fàbregas, té la paraula.

El Sr. Màxim Fàbregas

Gràcies, senyor alcalde. Bé, com ja s'ha explicat, la proposta planteja modificar el Pla general per construir habitatge públic protegit a un sòl que està qualificat ara mateix d'equipament situat davant l'església Maricel.

Aquesta és una actuació que té el mateix objectiu que el que tenia la moció que, a proposta del nostre Grup, va ser aprovar al Ple de l'Ajuntament celebrat el mes passat. Una moció en la qual demanàvem al Govern que es modifiqués també el Pla general per permetre construir habitatge protegit a un solar de titularitat municipal situat al carrer Montevideo, a tocar del Parc Vallmora i del Complex Esportiu Municipal.

Tant aquesta actuació com la que ara es proposa aprovar permetran augmentar l'oferta pública d'habitatge protegit al Masnou que, com dèiem abans, és una de les prioritats del nostre Grup municipal i, per tant, el nostre vot serà favorable.

Volem felicitar el grup municipal del PSC perquè, amb la seva esmena, farà possible un procés de participació ciutadana que servirà per acabar de polir la proposta definitiva i que creiem que és molt interessant. Gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Alguna intervenció? Per part del PDeCAT, senyor Garcia.

El Sr. Eduard Garcia

Sí, bona nit. Bé, per anunciar que el nostre Grup, tot i estar d'acord amb la construcció d'habitatge protegit i així s'ha fet palès en el punt anterior i tot i estar d'acord amb la construcció d'habitatge protegit en la parcel·la del carrer Almeria-Berguedà i Goleta Pollacra Constança, en aquest punt de l'ordre del dia d'avui ens abstindrem. I ens abstindrem per diversos motius.

El primer és que les esmenes que van presentar el PSC i que van ser acceptades en Comissió Informativa. Nosaltres estàvem totalment d'acord, creiem que milloraven la proposta i obrien un procés participatiu. Els serveis tècnics van emetre un informe que se'ns va lliurar ahir a la nit als portaveus i aquest matí als membres de la Comissió Informativa on es parlava que allò que proposava el PSC era potestatiu, però no era preceptiu. És a dir, que es podia fer, però no era obligat fer-ho. Hem tramès una consulta per tal que el Departament Tècnic ens aclarís alguns conceptes que apareixien en el seu informe i, malauradament, no hem tingut resposta per part del Departament Tècnic i, per tant, bé, lamentem aquesta manca de resposta.

Per altra banda, també s'ha de dir que si el PSC que va ser el que va presentar les esmenes, doncs, ha acceptat que només siguin acceptades, valgui la redundància, una part; doncs nosaltres, òbviament, no tenim res a dir. Un altre dels motius pel qual nosaltres ens abstindrem a aquesta proposta és que, tot i estar d'acord en la construcció i a generar sostre d'habitatge protegit al carrer Almeria o a la parcel·la del carrer Almeria-Berguedà i Goleta Pollacra Constança, aquesta modificació que fem avui va en detriment de treure sostre d'habitatge protegit al sector d'Ocata.

Nosaltres creiem que aquesta proposta de generar sostre al carrer Almeria que, de fet, és compatible i era un dels punts de partida quan en el mandat anterior vam iniciar les obres per condicionar i fer un pàrquing provisional en aquella parcel·la; per tant, ja creiem que allà havia d'anar habitatge protegit, creiem que aquest habitatge protegit s'ha de crear, l'hem de construir allà en una zona que, a més, està mancada d'habitatge protegit; però, com dèiem abans, no podem perjudicar un altre barri amb la pèrdua de sostre que per planejament li tocava. Val a dir també que quan es va tramitar el planejament al qual feia referència anteriorment el senyor Màxim Fàbregas, ja va perdre sostre aquell sector, ja es va traslladar a la caserna i, ara, a part del sostre que va perdre traslladat a la caserna perd el sostre que li quedava en la parcel·la que ocupa actualment la Barqueta.

Per tant, la nostra proposta hagués sigut crear habitatge protegit al carrer Almeria, però buscar també una solució i modificar també el Pla general per tal de fer compatible que en el sector d'Ocata no és veïes minvat, no perdés aquests pisos d'habitatge protegit i també en pogués tenir; perquè aquella zona, doncs, també té necessitats malgrat que ja hi ha algunes promocions d'habitatge protegit. I és per aquest motiu que nosaltres, en aquest punt de l'ordre del dia, ens abstindrem.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyor Plana, té la paraula.

El Sr. Ricard Plana

Sí, moltes gràcies. Primer, el tema de la resposta. Jo crec que sí que li he respost, el que passa és que, és clar, ho envia a les deu del matí i un té altres feines i crec que li he contestat a les cinc de la tarda, em sembla, el que he pogut, evidentment, perquè la meua resposta potser no està al nivell dels Serveis Tècnics a aquetes hores, però ho he intentat. El tema que planteja, doncs, li agafo la paraula, estem treballant per fer habitatge social a tot el Masnou. Anem solucionant el que podem i, evidentment, no privem ni un barri ni un altre. Anem prevalent tots els barris perquè a tot arreu hi ha problemes. Per tant, està bé que ho digui, jo també ho penso, hem de tenir habitatge social a Ocata, al Masnou Alt i a tot arreu. El tema del trasllat i tal, ara entrariem aquí en un tema molt tècnic, que no ho sé. Jo el que sí que recordo perfectament és que va ser el meu antecessor en el càrrec el que em va dir precisament que hi havia allà uns metres de sostre que no es podien ubicar i que estaria bé que li busquéssim una solució. I així em vaig assabentar jo, precisament, que hi havia allà aquest problema. Per la resta, moltes gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Sí, senyor Suñé i després senyor Garcia.

El Sr. Ernest Suñé

Gràcies, més que res per explicar, perquè quedi clar per quin motiu el PSC accepta la proposta de modificació. A l'informe dels serveis tècnics de l'Ajuntament del Masnou, l'arquitecte municipal fa una pinzellada explicant molt bé que és el que estem fent ara i quan correspon el moment de la participació.

Ara estem fent una modificació puntual del Pla general, és a dir, estem dient que un espai on no es podia construir es pugui construir. No fem res més. És clar, convidar la gent a participar per explicar-los això sense donar res de *chicha* tampoc no té gaire sentit i això és el que el senyor arquitecte ens ve a dir. Diu: és potestatiu a la participació però no desaprofitem aquest tema i posem-lo quan realment hi hagi elements a informar, que és quan es faci l'avantprojecte d'urbanització que, precisament, és una cosa que es manté amb nosaltres. És clar, el nostre desconeixement del funcionament urbanístic ha fet que incorporéssim elements que no pertocarien ara. És clar que ens agradaria que hi hagués ara un procés de participació, però tampoc no volem devaluar el tema. En tot cas, la proposta que presenta l'Ajuntament és prou engrescadora com per saber que quan hi hagi algun element on la gent pugui decidir s'encetarà aquest projecte de participació. Moltes gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Suñé. Senyor Garcia, té la paraula.

El Sr. Eduard Garcia

Sí, per al·lusions. Respecte a la intervenció del senyor Ricard Plana, permeti'm que li digui que les esmenes a les quals he fet referència es van presentar en la Comissió

Informativa de dimecres de la setmana passada. Transcorreguda una setmana, ahir a les 19 h se'ns va lliurar un informe tècnic als membres de la Junta de Portaveus. Aquest matí jo he fet unes preguntes a les 10 h, com vostè ha dit. Si no recordo malament, vostè té una dedicació del 75 % en aquest Ajuntament, 50 %, molt bé. Li dic la dedicació que tinc jo, 0%; per tant, no em doni lliçons del que suposa treballar i compatibilitzar la feina amb el càrrec públic. Només li demano això. Jo he fet un esforç per enviar un correu a les 10 h i és inadmissible que vostè em digui que té altres coses a fer quan hauria de dedicar el 50 % de la seva jornada a aquest Ajuntament que, per això, té la dedicació i, per això, la cobra.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Passaríem... senyor Màxim Fàbregas.

El Sr. Màxim Fàbregas

Més que res per si ha quedat dubte respecte a com es distribueix el sostre d'habitatge per tot el municipi. És evident el que deia abans el regidor d'ERC, el sostre que hi havia l'àmbit del carrer Mèxic era un sostre que era allà mateix absolutament inaprofitable i, justament, la idea de reservar aquell sostre era per, després, poder-lo acumular en alguna altra promoció que ho fes més viable.

I, per altra banda, vull recordar que a la zona d'Ocata encara hi ha planejament per desenvolupar, queda el PP8, en el qual segurament una vegada es desenvolupi el planejament allà hi ha més habitatge protegit. Per tant, no és que Ocata sigui una zona que quedi desfavorida, perquè hem de recordar que l'any 2010 s'hi van lliurar 72 habitatges de protecció pública de lloguer. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Doncs si els sembla passem a la votació del punt.

Resultat: Aprovat per 16 vots a favor i 5 vots d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

El Grup Municipal del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) s'absté.

8. Aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de les terrasses d'establiments de restauració i assimilats als espais públics

El Sr. Ricard Plana

Moltes gràcies, senyor alcalde. Bé, vull explicar que l'ordenança, crec que és un text prou complex, però volia dir que els objectius d'aquesta ordenança són diversos.

Per un cantó, la millora de l'espai públic. Què entenem per això? Entenem que la millora de l'espai públic és un espai, és un punt de convivència que determina molts cops el funcionament de tota la nostra comunitat. Tenir un espai de qualitat jo crec que ha de ser un objectiu bàsic. Creiem fermament que les terrasses amb aquesta punt intermedi, que queden entre per un cantó, un establiment, un negoci; però després fan també una funció pública que nosaltres creiem que és important potenciar i millorar.

Per un altre cantó, també buscaven en aquesta ordenança els nostres comerços, els nostres establiments. Tots sabem la situació econòmica en què estem, en què hem estat i on seguim estant. El comerç no és precisament el sector que s'ho hagi passat especialment bé i creiem que des d'aquest punt de vista també podem donar una

empenta regulant una determinada activitat, regulant-la i ajudant, també, jo diria que aquesta ordenança és una ordenança proterrasses, també evidentment acotant-la perquè sabem les dificultats que de vegades hi ha de congeniar una terrassa, també, i alguns problemes de convivència que pot donar en aquest sentit l'ordenança. També és molt clara amb el que es pot fer i també amb el que no es pot fer, és a dir, intenta d'alguna manera posar ordre i intenta evitar el conflicte.

També volia destacar, jo crec que, i estic sorprès del tema de la participació que hi ha hagut. És una tema que, en els primeres reunions que vam fer amb els grups polítics, se'm va demanar i jo crec que la resposta dels, ara els hi diré així, perquè ens hem acostumat a dir-ho així, *terrasseros* ha sigut molt important. Els hem posat reunions en uns horaris molt cops difícil, perquè estant fent l'activitat, i l'assistència ha estat molt gran. Al final, jo crec que hem parlat amb el 80 i escaig per cent de totes les terrasses i gent interessada en terrasses d'aquí al Masnou. I crec que el document que surt és un document treballat, consensuat i que jo espero que serveixi realment pels objectius pels quals està pensat. Dit això, crec que hi ha esmenes.

La proposta literalment diu el següent:

“Vista la proposta d’Ordenança municipal reguladora de les terrasses d’establiments de restauració i assimilats redactada per la Comissió d’estudi creada a l’efecte, sota la direcció i coordinació de la regidoria d’Urbanisme, amb la finalitat de permetre als ciutadans el gaudiment dels carrers, places i espais públics i privats d’ús públic durant tot l’any, compatibilitzant aquesta opció amb respecte per la convivència ciutadana, el dret al descans dels ciutadans i la voluntat d’aconseguir un equilibri entre els diversos usos, objectes i elements que intervenen en l’ocupació de l’espai públic.

Atès que, d’acord amb la finalitat esmentada, és objecte d’aquesta ordenança, establir el règim jurídic aplicable a la instal·lació i al funcionament de les terrasses en els espais lliures públics i en els espais lliures privats d’ús públic de la vila del Masnou, i regular la intervenció administrativa en aquest àmbit així com dels espais oberts privats on s’hi desenvolupin activitats de restauració i que siguin visibles des de la via pública.

Atès que l’aprovació de les ordenances municipals és una competència atribuïda al Ple de la corporació amb caràcter indelegable, de conformitat amb els articles 22.1d) i 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local.

Atès que el procediment d’aprovació de les ordenances locals n’exigeix l’aprovació inicial, la submissió a informació pública, la concessió d’audiència als interessats i l’aprovació definitiva amb la publicació posterior del text íntegre.

Atès que, de conformitat amb el que preveu l’article 47 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, l’aprovació d’aquesta Ordenança només requereix majoria simple.

Vist el que estableixen els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local, 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com els articles 60 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació amb l’aprovació de les ordenances municipals.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa.

Per tot l’exposat, i en virtut de les competències conferides a l’article 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local, es proposa a la Corporació municipal l’adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment l’Ordenança municipal reguladora de les terrasses d’establiments de restauració i assimilats.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública per termini de trenta dies hàbils, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant inserció dels anuncis corresponents en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrit diària, en la publicació "El Masnou Viu", en el tauler d'edictes físic i electrònic de l'Ajuntament, i en el portal de transparència de la web municipal. L'esmentat termini començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades.

L'expedient es podrà consultar a la Unitat d'Urbanisme de l'Ajuntament del Masnou, situada en el passeig de Prat de la Riba, núm. 1 del Masnou, de dilluns a divendres, de 8:30 a 14:00 hores, i al portal de transparència de la web municipal (www.elmasnou.cat).

TERCER.- Concedir audiència als interessats, a l'efecte de presentació d'al·legacions i reclamacions, mitjançant la notificació dels presents acords i la tramesa d'una còpia del text íntegre de l'Ordenança. El termini d'audiència serà de trenta dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació.

QUART.- Disposar que, en el cas que no es formulin al·legacions, reclamacions o suggeriments durant el termini d'informació pública, l'ordenança que ara s'aprova inicialment es considerarà aprovada definitivament a tots els efectes, sense necessitat de cap tràmit ulterior."

El Sr. Jaume Oliveras

Esmenes presentades? Hi ha esmenes vives en aquests moment per part del PSC i per part del PDeCAT. I les altres esmenes que hi havia han estat incorporades d'altres grups. Per tant, ara passaríem a presentar les esmenes per part del grup del PSC i el senyor Plana contestaria i després faríem el mateix amb el grup Demòcrata. D'acord? Senyor Suñé, té la paraula.

El Sr. Ernest Suñé

Moltes gràcies, senyor alcalde. Hem presentat 21 esmenes, el que farem és estalviar la lectura de les 21 esmenes i farem una explicació genèrica. No descarto que tinguem després unes quantes, però d'entrada totes no.

Des del PSC hem presentat 21 esmenes amb la voluntat de millorar el text final, aclarint i concretant una sèrie d'extrems, com són ocupació de places, assegurança, abonament de modificacions a la via pública, senyalització vial, pintura, etc. També proposem establir un termini d'adaptar les condicions d'estructures fixes, tot i permetent una pròrroga excepcional, deixant la competència en el plenari i, sobretot, deixar palès el fet que l'ocupació de la terrassa no és un element transmissible i, per tant, no genera cap tipus de dret i que, en cas de revocació, no ha d'haver cap indemnització.

A la presentació de les esmenes ja vam anunciar que l'esmena número 20 quedava retirada. Per tant, en realitat són vint esmenes que presentem.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Suñé. Senyor Plana.

El Sr. Ricard Plana

Moltes gràcies, senyor alcalde. Entenc que acceptaríem la 1, la 2, tot i que la 2 hem parlat de no posar-la en el punt 6 a l'apartat D, sinó posar-la a l'article 7.6, més que res perquè quedi endreçada dins l'ordenança, ja que fa referència a les places que són espais singulars a fi i efecte que quedi tot una mica més manejable i amb el tema que es va passar sempre que es pugui per introduir algun cas on realment posar-les al centre era

impossible, no posar-les al centre era impossible. Ho he dit bé? No, ho he dit al revés. Posar-les al centre... exacte, val, sí hi estem d'acord.

La número 3 ara no té sentit atès que servia per córrer un tal... per tant, aquesta jo crec que queda retirada. La número 4 estem d'acord, la número 5 estem d'acord, la número 6 estem d'acord, la número 7 estem d'acord, la número 8 estem d'acord, la número 9 estem d'acord. La número 10 ara me la salto per acabar la lectura aquesta. Jo no diria que no estem d'acord, però jo tinc un problema que és el tema de l'informe tècnic que, després si de cas, comentarem. En el cas de l'11, jo he fet una reflexió per la qual jo entenc que aquesta no s'hauria de tirar endavant, recordem que és el 6 apartat D, el tema de l'eficàcia. Jo proposaria no sé si, Ernest, te l'has pogut mirar i estàs d'acord en el fet que la retirem? Val, vinga. Em salto la 12, amb la qual cosa nosaltres, en principi, no estem d'acord. La 13 tampoc, la 14, la 15 i la 16 pels mateixos motius. La 17 sí, que hi estem d'acord. L'única cosa que fem és que per concretar que quan s'afegia local era local amb terrassa, perquè si estiguéssim regulant aquí els locals sense terrassa és evident que ja no seria d'aquesta ordenança. Només fèiem llicència terrassa i aquí fèiem local, però precisem amb terrassa perquè sinó no tindria acord. Aquest amb terrassa estaríem d'acord, també amb aquesta. Amb la 18 no estaríem d'acord pel tema de l'informe tècnic. A la 19 nosaltres proposaríem que hem comentat molt si en tres mesos és possible, si 6 és massa. Si ens quedem en un punt mig que estarien els quatre mesos i mig jo ho deixaria per bo i ho tiraria endavant. La 20 ja hem parlat que està retirada i pel mateix, pel tema la 21, entenem, nosaltres diríem que no per un tema, ja l'hem comentat també, i suggeriríem que si es pogués retirar seria correcte.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Ara li tocaria al senyor Suñé.

El Sr. Ernest Suñé

Gràcies, per fer-ho net, el Govern de forma directa o transversal accepta la 1, la 2, la 3, la 4, la 5, la 6, la 7, la 8, la 9, la 17 i la 19. D'acord, nosaltres encantats, quedarien per resoldre la 10, la 12, la 13, la 14, la 15, la 18 i la 21. Nosaltres volem donar una explicació d'aquestes esmenes i explicar què és el que proposem.

L'esmena 10 parla de la suspensió de la llicència per traspàs. L'esmena proposa incorporar un nou punt 3, que digui: les autoritzacions existents no generen cap tipus de dret, per la qual cosa en cas de traspàs del local quedarà automàticament suspesa l'autorització de la terrassa i caldrà sol·licitar-la de nou per a fer una nova fitxa.

Segons l'informe podria contravenir l'article 88 del ROAS, perquè pel nostre Grup creiem que queda incorporada dins l'article 86.2 de la mateixa norma que diu: *los sujetos que intervengan en la transmisión de la licencia deberán comunicarlo por escrito al órgano que lo otorgó, quien comprobará que no está comprendida en los casos anteriores*. Pel nostre Grup, si s'escau la suspensió ni que sigui temporalment, que no es comuniqui la transmissió i es comprovi per l'Administració que s'escau l'atorgament, cal abundar que el mateix ROAS, al seu article 82, diferencia la tramitació de sol·licituds de llicències ordinàries d'activitats de les que suposin transferències que afecten el domini públic, que també seria el cas. Per tant, nosaltres, d'entrada, mantenim l'esmena de la número 10.

L'esmena 11, que parla de l'apartat 8 d'eficàcia, pretenia que, de la mateixa forma que es condicionava la llicència, el pagament de la taxa es condicionés aquesta a l'acceptació de l'interessat, de les mesures de seguretat i protecció necessàries, valorades i quantificades pels serveis tècnics responsables de la seguretat viària. Segons els serveis jurídics, no és possible que figurin en aquest article perquè és contradictori, el principi d'eficàcia és posterior a la concessió de la llicència, el pagament al qual fa referència l'article 6 apartat d és anterior a la concessió, segurament la referència de l'articulat que hem proposat dona lloc a confusió; per això, deixem al criteri del ponent acceptar si n'és possible una de transversal en el sentit que hem explicat i que podria quedar redactada

de la següent manera: “Les llicències municipals de terrassa resten condicionades a l'acceptació de les mesures de seguretat i protecció necessàries, valorades i quantificades pels serveis tècnics responsables de la seguretat viària, quan aquestes s'escaigui”. Nosaltres retirem l'esmena, però sí que proposem que ho estudiïn, perquè de la mateixa forma que hi ha la possibilitat que els serveis tècnics dictaminin que cal fer una inversió, doncs que quan acceptin la terrassa, s'informi el *terraser* i se l'obligui, val, aquesta seria la idea. Però, en tot cas, retirem l'esmena perquè genera confusió.

L'esmena 12 parla de la renovació automàtica dels espais singulars, a diferència de la proposta presentada, nosaltres estimem més oportú que, a més dels motius al·legats, la renovació dels espais singulars no sigui automàtica per les seves característiques.

Els espais singulars tenen unes característiques especials que cal fiscalitzar amb major exigència, argumenta l'informe que obligar l'interessat a sol·licitar la llicència d'ocupació de la via pública resulta contradir el principi d'eficàcia i eficiència que ha de regir l'actuació administrativa, causant al ciutadà unes molèsties innecessàries. Aquest argument per nosaltres seria aplicable, per exemple, als ajuts de l'IBI, de l'impost d'escombraries o tants d'altres que el Govern, doncs, no vol aplicar; però no pas en aquest en què parlem de la privatització de l'espai públic, on cal prioritzar l'interès general davant del particular.

No cal, no demanem que siguin molt exigents en la tramitació, donat que si ja disposem dels plànols i característiques de l'ocupació només amb un document que el titular confirmi que no hi ha hagut canvis seria suficient, tràmit que fàcilment pot fer-se telemàticament, és a dir, nosaltres el que demanem és que hi hagi aquesta obligació i, si no la fa, doncs, que no li quedi aprovada, val, nosaltres mantenim aquesta esmena.

Les esmenes 13 i 14 parlen de les limitacions de les transmissions, torna de nou a referir-se a l'article 88 del ROAS. La voluntat del nostre Grup és deixar palès que la terrassa no és un dret ni pot suposar una garantia de continuïtat, estem parlant de l'espai públic. El nostre Grup entén que no pot vincular ser un espai de tots a un negoci, de forma que el titular del negoci especuli amb el seu valor a l'estar vinculat a una ocupació, per això no creiem possible la transmissió de l'ocupació, que es tracta d'una concessió concreta en temps a una persona específica. Tal com diu el ROAS: *“las autorizaciones serán transmisibles salvo que el numero de las mismas que puedan otorgarse se encuentre limitado o cuando se haya concedido, teniendo en cuenta las características particulares del sujeto autorizado”*. En aquest cas parlem d'una casuística que, evidentment, es dona d'acord amb unes característiques particulars o així ho veiem nosaltres, no. El mateix ROAS, a l'article 104, i en referència a l'ordenació i regulació dels ens locals mitjançant l'ordenança de les activitats com les que ens ocupen, estipula que aquestes establiran les garanties necessàries per l'interès públic i en cap cas establirà una relació contractual amb l'Administració, tal com recull l'article 106M; per tant, nosaltres mantenim l'esmena.

L'esmena 15 parla de l'extinció del dret, al mateix informe es refereix ja en els termes ja expressats anteriorment. L'esmena que proposem respecte a l'extinció del dret d'incorporar la proposta a un nou apartat G que diu: “pel canvi de titularitat de l'establiment o qualsevol altre substància al respecte, la sol·licitud primigènia”. No abundarem en allò que ja hem dit, però estimem que el canvi de titularitat de l'establiment o qualsevol canvi respecte a l'expedient primigeni hauria de ser motiu suficient per extingir el dret i exigir una nova petició d'ocupació de l'espai públic. Per aquest motiu, mantenim l'esmena.

A l'esmena 16, de la indemnització per revocació. L'informe ens remet novament al ROAS, a l'article 88, i fa referència a certa jurisprudència que no aporta. Cert és que el ROAS parla de la indemnització quan parla de llicències, però no pas quan parla d'autoritzacions. La nostra interpretació és que l'autorització administrativa pot ser condicionada mitjançant aquesta ordenança i, per tant, podríem deixar clar que no correspon cap indemnització i, per aquest motiu, mantenim l'esmena.

L'esmena 18 parla de la competència sancionadora. El nostre Grup creu que les sancions han de ser imposades pel ple i no pas per l'alcalde. No pas per treure-li facultats sinó per garantir coneixements dels membres del consistori de qualsevol tipus de sanció al respecte. És evident que l'alcalde pot delegar la competència. Per tant, nosaltres el que proposaríem és que s'acceptés de forma transversal que aquesta competència sigui delegada a la Comissió Informativa per a les sancions lleus i greus i al plenari, per les sancions molt greus. Nosaltres, si el Govern tingués aquesta voluntat, retirariem l'esmena i, si no, doncs, la mantindríem. S'ho poden pensar en aquest temps.

l'esmena 21 proposava prorrogar excepcionalment els terminis del procediment, però davant les observacions del senyor Ricard Plana respecte a no haver definit els casos concrets que es podrien beneficiar i que això podria suposar caure en actes discrecionals no acceptables per a l'Administració, ens fa replantejar l'esmena i, per tant, la retirem, la 21.

Per tant, per finalitzar, volia afegir que l'article 88.1 del ROAS, que tanta importància ha tingut en l'argumentari per a la proposta de rebuig de les esmenes, diu que: *"las utilizaciones o licencias quedaran resueltas y sin efecto cuando el beneficiario incumpla las condiciones impuestas por las causas que les sean imputables"*. Resoltes quan s'incompleixin les condicions imposades, que és el que pretenem fer nosaltres en aquesta norma, imposar condicions. Si volen terrassa que acceptin les condicions, jo això... té una denominació que és regular els usos i condicions de l'espai, que és el que estem proposant a les nostres esmenes. Als efectes d'aclarir el panorama després d'aquesta allau de paraules, doncs, els diem que les esmenes que queden vives i que proposem posar a votació són la 10, la 12, la 13, la 14, la 15 i la 16 i la 18, que la deixem condicionada a si el Govern, doncs, té a bé traslladar la decisió de la sanció de les faltes lleus a la Comissió Informativa o que s'ho estudiarà. No sé jo si això és viable, si no és viable... Doncs, en tot cas si no és viable el que fem és retirar la proposta i evitem que es posi a votació. D'acord? Doncs tornem a repetir: la 10, la 12, la 13, la 14, la 15 i la 16, serien les que posaríem a votació. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Hi ha alguna precisió més per part del senyor Plana?

El Sr. Ricard Plana

Sí, hi ha una cosa. La 12, que l'enfoques des del punt de vista que es faci aquesta declaració, diguem anual, entenc jo de renovació per part de... Però, de fet, aquí tenim, jo crec que tenim un problema i és que estem fent una tramitació diferent segons si és un espai, estigui la terrassa en un espai singular o no. Entenc que les fitxes dels espais singulars l'únic que delimiten és un paper, diguem que ajuda els serveis tècnics en el moment d'informar. És un document previ que diu, mira, dins aquesta plaça quan ens vinguin a demanar una terrassa en lloc de quan passa ara el tècnic diu bé, em sembla que la puc posar aquí o em sembla que la puc posar allà, el que fa aquesta fitxa és dir criteri per a tots els que vulguin col·locar allà una terrassa. Els serveis tècnics, d'acord amb la configuració de l'espai, la mobilitat, l'accessibilitat i tal decideixen quines zones d'aquell espai es poden ocupar. Però, un cop diguem és això, que és un document simplement d'ajuda al tècnic i per treure-li una certa arbitrarietat, que digui no vaig parlar amb un tècnic i me la va deixar posar allà i el següent ve i me la deixa posar allà. Però, de fet, un cop això diu que la terrassa és allà, és exactament igual una terrassa en un espai singular que una terrassa en un espai estàndard. I, des d'aquí, jo veig un problema de dir els de l'espai singular sí que hauran de fer una cosa, que els de l'espai estàndard no l'hauran de fer sense cap més motiu que uns estar en una zona que tenen una façana i una vorera i els altres estar en una plaça. Jo aquí, a la 12, és on li veig aquest problema de discriminació.

El Sr. Ernest Suñé

Bé, ampliem-ho a totes, és a dir, no hi ha cap inconvenient. Evitem la discriminació, perquè la base de les nostres esmenes, la voluntat de les nostres esmenes és evitar que les persones que tenen un establiment i que demanen una ocupació de l'espai públic creguin que allò que els pertoca tenen un dret sobre aquell espai. El que nosaltres pretenem amb aquestes esmenes és que es visualitzi que anyalment hi ha una obligació de renovar l'autorització, que té l'Ajuntament la potestat de dir-los que sí o que no i ells ho han de ser. Si nosaltres ara no ho fem, segurament durant uns anys no passarà res, però d'aquí deu anys, d'aquí quinze anys, d'aquí vint anys d'aquella ocupació, allò ja generarà un dret per a l'entitat, per al negoci i serà molt difícil explicar-li els motius pels quals els governs futurs decideixin que allà no s'ha de posar una terrassa. Per tant, el que nosaltres volem és facilitar la feina de futur, de governs futurs amb aquesta exigència que, torno a repetir, ha de ser el més simple possible perquè ja tenim la informació. Sabem com són, on són i sabem quines són les característiques, sigui una declaració jurada conforme no ha variat res, el mateix titular, la mateixa ocupació, això és el que pretenem. Però que sí que es visualitzi que hi ha una autorització. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Entenc que quedaria transaccionada, senyor Plana?

El Sr. Ricard Plana

Sí, sí, a mi em sembla la solució que s'apunta d'aquesta declaració en el sentit que, per no obrir un expedient i tal, simplement es veies obligat a fer una declaració, que ja mirariem, dient que la terrassa no ha canviat, no ha... i que, per tant, sol·liciten el tal. Seria possible això? Vull dir perquè nosaltres hi estem d'acord...

El Sr. Secretari

Bé, jo, perdoneu, però és que crec que...

El Sr. Màxim Fàbregas

Jo, és que no he entès la solució.

El Sr. Ernest Suñé

Val, és que no s'hauria de votar perquè si realment... ah val, perfecte. Segons he entès jo aquesta exigència de renovació anual no seria única i exclusivament per a un determinat tipus de terrassa i no de totes les terrasses. S'hauria de fer una petició o un requeriment d'informació conforme no incompleix els motius. És clar, això és el que hem acordat nosaltres, però jo veig que el senyor secretari va movent el cap i no sé si haurà de dir alguna cosa al respecte.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor secretari, si vol intervenir?

El Sr. Secretari

Jo, és que crec que hauríem de fer una reflexió amb el tema de les esmenes. Ja portem temps dient-ho, perquè jo crec que ara i amb tot el respecte, jo crec que ara no és el moment que entrem en un debat tant tècnic de l'ordenança. Jo crec que per a això tenim la Comissió Informativa i, abans també doncs, el temps que hem estat treballant perquè ara entrar aquesta anàlisi, aquestes transaccions que poden tenir elements que puguin ser contraris a normativa haver-los d'analitzar ara, jo crec que comporta uns riscos que

aprovem un document amb elements que el facin impugnable i que el facin tenir vicis que, jo crec que, en aquests moments jo recomanaria deixar el punt sobre la taula.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Suñé i senyor Plana.

El Sr. Ernest Suñé

Jo entenc el que el senyor secretari diu. Segurament seria el més lògic. Deixar el punt sobre la taula perquè passés a comissió, recordem que és un punt que ha passat per urgència, s'hi va incorporar. A veure, jo crec que el debat en qualsevol moment és bo i és sa. Si això ens suposa estar més temps o menys temps. No és per menystenir. Jo també amb tot el respecte. Jo crec que el debat ha de fer-se fins a l'últim moment i aquí arribem al punt final.

És que això és un debat polític. Això és un debat polític que té una transcendència tècnica. Aquesta és la visió que el nostre Grup té de l'ús de l'espai públic i intentar ser el màxim garantista per evitar un conflicte de futur quan, per exemple, jo, com a alcalde, decideixi que en un determinat lloc no es poden posar terrasses, per exemple. És un exemple de futur. Jo crec que sí que toquem aspectes tècnics; però, bé, per això hi ha els tècnics, per informar. Aquestes esmenes s'han entrat en temps i forma. Jo crec que han passat el filtre dels serveis tècnics, no hi ha un informe tècnic que s'hagi aportat dintre del proper que ha fet les esmenes. Hi ha un informe que va per sobre, és un informe que no ha signat ningú, però que jo me'l crec i l'analitzo. Però vull dir que també ser tan curós, tan curós tampoc, jo..., nosaltres si això hagués d'exigir deixar sobre la taula la proposta retirariem l'esmena, perquè tampoc creiem que el debat d'aquesta esmena és tant important com per aturar un tema que ja ens ha advertit el regidor que hi ha persones tant interessades a beneficiar-se de l'ordenança i no seria pas la nostre voluntat endarrerir aquest tema. Per tant, jo deixo al senyor alcalde la decisió final de què fer.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Plana, té la paraula.

El Sr. Ricard Plana

No, a veure, és veritat jo crec que aquest és un debat, és a dir, jo amb l'Ernest, amb l'esperit del que dius, és a dir, ja ho saps tu que jo hi estic d'acord. És a dir, jo, si no hi hagués hagut aquest informe se m'escapa, jo no sé els drets que es poden limitar en una transmissió o quines repercussions té —si poden procedir, si l'Ajuntament acabarà pagant, no ho sé. Jo, amb el que tu deies, estic d'acord. El problema amb el qual nosaltres ens trobem és que aquí hi ha un informe tècnic que diu que no. Jo, davant això, no puc sortir aquí i passar per sobre d'un informe tècnic. Jo, eh, és la meva...Tot i que, i ho dic aquí, estic d'acord amb l'esperit del que dius, perquè hi estic d'acord, crec que seria bo. Ara, és més, jo també estava a favor d'acceptar-les, el que passa és que l'informe, doncs, a mi almenys, m'ho impedeix.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Suñé.

El Sr. Ernest Suñé

No, per tancar aquest tema. En tot cas, no sé si hi ha més esmenes de les que hem presentat nosaltres que el senyor secretari creu que podrien, en un futur, suposar l'anul·lació de l'ordenança?

Doncs, llavors, en tot cas aquesta, que sí que ha estat específicament assenyalada pel senyor secretari, la retirem amb tot el dol del cor i de l'ànima per evitar aquesta anul·lació.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Plana.

El Sr. Ricard Plana

Dic que, després, amb la 10, la 13, la 14, la 15 i la 16 tenim el mateix problema. És a dir, tenim un informe tècnic que diu que no és possible.

El Sr. Ernest Suñé

Tenim un informe que no està signat per ningú, però és igual, jo discrepo. Que hi hagi informes tècnics no extreu que no sigui possible discrepar. De fet, estic segur que demanem a diversos tècnics i poden haver-hi informes que siguin contradictoris. És una visió que tenim nosaltres. La 12, per evitar el conflicte, la retirem; però la resta les posem a votació i que sigui el que hagi de ser.

El Sr. Jaume Oliveras

Per tant, entenc que es mantindrien les esmenes 10, 13, 14, 15 i 16. És així, senyor Suñé? La 18 ha caigut. Per tant, aniríem a la votació. Algú vol votació separada? Entenc que hi ha algunes que estan totes basades en el tema de la transmissió, no? Són la 10, la 13 i la 14.

El Sr. Ricard Plana

La 10, la 13, de fet la 14, jo entenc, i després la 15. I després la 16 fa una altra referència al tema de les revocacions. Jo entenc que hi ha un paquet.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Avilés.

El Sr. Francisco Avilés

Que per a aquest Grup podríem fer dos paquets, amb la 10, 13, 14 i 15 i la resta en un altre paquet.

El Sr. Jaume Oliveras

Per tant, votaríem ara la 10, la 13, la 14 i la 15. Doncs votem aquestes esmenes i després votaríem la 16.

El president sotmet a votació les esmenes 10, 13, 14 i 15 presentades pel Grup Municipal del PSC

Resultat: Les esmenes queden rebutjades per 11 vots en contra, 4 vots a favor i 6 vots d'abstenció.

Votació:

Els grups municipals de la CUP-PA (2 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor. Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), C's (3 regidors) i ICV-EUiA-E (2 regidors) hi voten en contra. Els grups municipals del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) i PP (1 regidor) s'abstenen.

El president sotmet a votació l'esmena 16 presentada pel Grup Municipal del PSC

Resultat: L'esmena queda aprovada per 12 vots a favor, 8 vots en contra i 1 vot d'abstenció.

Votació:

Els grups municipals del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors) i ICV-EUiA-E (2 regidors) hi voten en contra.

El Grup Municipal del PP (1 regidor) s'absté.

El Sr. Jaume Oliveras

Ara hi ha un altre bloc d'esmenes per part del grup Demòcrata. Té la paraula el senyor Eduard Garcia.

El Sr. Eduard Garcia

Sí, el nostre Grup ha presentat sis esmenes que passariem a explicar.

La primera fa referència a la localització de la terrassa, perquè l'ordenança, tal com s'ha presentat, permet que qualsevol sol·licitant d'una terrassa col·loqui la seva terrassa davant d'un establiment contigu o davant un veí. Nosaltres creiem que això pot generar problemes de convivència, sobretot si un bar col·loca una terrassa davant d'una persona que viu en una planta baixa, per dir-ho d'alguna manera, i també pot generar conflicte si es col·loca davant un establiment que no és el seu. Per tant, la primera de les esmenes aniria encaminada a demanar que si es vol permetre aquesta situació, doncs, el titular de l'establiment contigu o el veí, diguem, doncs autoritzi aquesta ubicació i permeti que el titular del bar col·loqui la terrassa davant la seva façana.

La següent esmena fa referència al fet que també l'ordenació parla que s'hauran de deixar 40 cm entre la terrassa i la vorada i la calçada i en alguns casos es podrà permetre que les jardineres arribin fins al mateix límit de la vorada. Nosaltres creiem que això genera conflictes, sobretot en el cas en què hi ha aparcaments en línia i seria impossible i inviable obrir les portes dels cotxes que estiguin aparcats i aparquin al costat d'una terrassa. Per tant, demanariem augmentar aquesta separació a 80 cm i, en el cas que no hi hagi zona d'aparcaments, en aquest cas si les jardineres es poguessin apropar a 40 cm de límit de la vorera. No creiem adient posar-les en el límit per un tema de seguretat. Moltes vegades veiem en carrers estrets com els cotxes o els camions passen tocant la vorera i, per tant, creiem que aquesta separació mínima s'ha de mantenir.

Un altre punt que oblidava l'ordenança o que sembla que no ha tingut en compte és el supòsit en què la terrassa s'ubiqui a la calçada, però s'ubiqui en aquells llocs on hi ha aparcaments en bateria. De fet, tenim ja algun bar que té una terrassa en aquesta situació. Per tant, creiem que s'ha de deixar un espai lliure entre la terrassa i l'aparcament contigu en la línia del que parlàvem en la primera de les esmenes, que no és un altre que permetre que el cotxe que aparqui o que estigui aparcats, doncs, pugui obrir les portes i la gent pugui accedir correctament al seu vehicle.

Quant a l'aprovació de les ordenacions singulars, proposariem que en lloc d'aprovar-se per Junta de Govern, doncs, s'aprovin per Ple, igual que s'aprova per Ple l'ordenança.

Una altra de les esmenes faria referència a la dotació de sanitaris del local, que haurien de donar compliment allò que estableix la normativa vigent en aquests casos, considerant tant l'aforament del local com l'aforament de la terrassa, donat que en molts casos o en la majoria dels casos la terrassa acaba sent una extensió del local i, per tant, s'ha de donar compliment a tota la normativa vigent quan a l'aforament.

I, per últim, l'esmena fa referència al subministrament elèctric dels elements de la terrassa. Hem tingut diverses intervencions, a vegades amb sessions públiques en aquest mateix plenari en el qual la gent es queixava de la multitud de cables que pengen per les façanes i que, en certa manera, embruten o diguem que no són gaire agradables. Llavors, creiem que a sobre hi hagi un altre cable que surti del bar i vagi per sobre de la vorera per donar electricitat a la llum que pugui tenir aquesta terrassa, doncs creiem que no és apropiat i el que proposem és que aquest subministrament elèctric es faci en tots els casos soterrat.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyor Plana

El Sr. Ricard Plana

Sí, a veure, jo, la veritat, és que tinc alguns dubtes sobre alguna de les coses que es proposen, d'altres no. És clar, primer dir una cosa, jo aquí estic, la veritat és que estic en una situació, jo això fins que ho hem rebut ara jo no ho he pogut mirar; però, sobretot això queda fora d'un procés participatiu i jo, ben bé, si et dic la veritat en alguns casos jo no sé el redactat aquest ben bé què comporta o què implica per a les terrasses. En algun cas sí que ho veig i no em fa gens de gràcia i en d'altres no ho tinc molt clar. Però, per exemple, el primer punt, per aclarir-nos, per posar un exemple, així ens entendrem tots. El Caravel ara va més enllà de la seva façana, estem proposant que per seguir mantenint la seva terrassa, com està davant d'un altre local, haurà d'anar a demanar l'autorització a l'altre local i si el local del costat no li dona l'autorització li haig de dir jo en el Caravel que ha perdut la terrassa i que es queda només davant la seva façana. És això el que esteu proposant? Bé, jo li pregunto, no és exemple. Jo li dic: en aquest exemple què passaria? perquè jo així ho vegi clar i puc decidir si és això el que estem proposant o no.

El Sr. Jaume Oliveras

Sí, senyor Garcia.

El Sr. Eduard Garcia

Sí, a mi m'agradaria plantejar un altre supòsit que també està en el camí Ral en el qual hi ha una entitat que té un bar i té conflictes amb una veïna. I m'agradaria saber què passaria si aquest bar, que ara té els elements davant el seu local, col·loqués aquests elements davant la veïna amb la qual té un conflicte obert sense l'autorització d'aquesta veïna. Situacions com aquesta són les que pretenen evitar l'esmena que avui presentem. Òbviament, quan es presenten solucions o quan es presenten casuístiques com aquestes, doncs, hi ha casos en els quals el got es veu mig ple i d'altres en què el got es veu mig buit. Nosaltres hem fet la proposta, vostè deia: me l'acaben de fer arribar. Li he fet arribar aquest matí a primera hora. Tampoc sabem a hores d'ara què ens dirà de la resta d'esmenes. Nosaltres, en tot cas, mantenim l'esmena, creiem que ha quedat clar l'esperit d'aquesta esmena i vostè decidirà si l'accepta o no l'accepta.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Plana.

El Sr. Ricard Plana

Sí, però per aclarir-ho. El cas del Caravel hauria de demanar permís al del voltant i si no li donen hauria de suprimir la terrassa? És això el que estem proposant?

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Garcia. Endavant.

El Sr. Eduard Garcia

Jo crec que l'esmena és prou clara com perquè amb una mica de comprensió lectora cadascú interpreti el que diu l'esmena.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Plana.

El Sr. Ricard Plana

Bé, jo no la veig gens clara. Veig que això pot ser un perjudici per a moltes terrasses que hi ha i, evidentment, crec, bé, nosaltres segur que votarem que no i apel·lo la responsabilitat de tots plegats perquè cadascú s'ho pensi detingudament.

És clar quan a la segona, la segona, bé, jo entenc la lògica de separar-se més la terrassa de la vorada del carrer, ho entenc, el que passa és que tornem a estar en el mateix. Jo, això, en aquests moments no sé a qui afecta, és a dir, no sé si m'estic carregant tres terrasses, cinc terrasses no me n'estic carregant cap, perquè no he pogut estudiar quines terrasses estan en aquesta situació i com quedaria el tema. Em remeto una mica a l'altre. Jo, davant la prudència de no saber a qui estic afectant, dic no. No perquè no em sembli interessant la proposta, però és que no sé exactament aquest 0,80 a qui estic perjudicant o no. No ho sé, no ho sé; per tant, el mateix principi de prudència, nosaltres creiem que no. Jo apel·laria a la reflexió de tots plegats per no ficar-nos en...

La tercera, jo no tinc cap problema en què s'augmenti la distància 0,80 aquí sí en aquest costat no crec que perjudiqui ningú.

Quant a la quarta, bé, no ho sé, a mi em sembla, jo he explicat abans el que era un fitxa d'ordenació singular, perquè em fa l'efecte que l'estem sobrevalorant molt i és un document que serveis interns dels serveis tècnics, que serveix, d'alguna manera, no com es fa ara que el tècnic decideix en cada cas on es vol posar la terrassa i és tenir un criteri, una fitxa que pots ensenyar a tothom qui ve a la plaça no sé què. Jo, on puc posar la terrassa, doncs és el mateix criteri per a tots. Portar això al Ple? No ho sé. Jo aquí dic que no per un tema. Perquè li vaig acceptar una esmena al Grup d'ICV en la qual ell deia que anés a la Comissió Informativa i després s'aprovés per Junta i, per tant, per ser coherents, si vaig dir llavors que sí ara no ho canviaré. Vaja, jo crec que per seguir amb la línia de coherència amb el que vam dir, tal.

La cinquena, rotundament no. Intueixo però no és igual, no endevinaré per on va això. Sí que veig molt clar l'*estropici* que es proposa i jo, evidentment, no seré responsable de tirar això endavant, ni en broma.

I la sisena, només acceptar el subministrament elèctric soterrat. Bé, jo entenc el tema. Jo aquí m'havia posat un sí; però, jo, igual crec que es podria matisar, per exemple la terrassa renovi per tercer cop. És a dir, una terrassa que estigui consolidada, perquè hi ha terrasses de temporada o si a la primera terrassa de temporada que ells proposem vaig a provar què passa si poso aquí una terrassa. L'obliguem a obrir la vorera, cablejat tot el cablejat per fer-ho i tal, potser jo, em sembla bé, perquè crec que millora l'espai comú, però jo potser afegiria el matís d'una terrassa que estigui consolidada a la tercera renovació anual, doncs escolta, hi ha la terrassa aquella, ha quallat i tal, doncs dir, ara endreça i fes el cablejat soterrat. Em sembla, amb aquesta modificació, crec que quedaria una mica més adaptat al tema de les terrasses.

Per tant, jo, el meu resum seria, la primera no radicalment. A la segona, no radicalment i a la cinquena, no radicalment. I a la tercera sí, a la quarta volia dir que no simplement perquè vaig acceptar ja l'esmena d'ICV i crec que tal i tal i la setena jo diria sí, si la

proposta incorporés això a la tercera anualitat; segona, tercera no ho sé, estic obert al que opineu els altres.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyor Garcia, si vol afegir alguna cosa?

El Sr. Eduard Garcia

Bé, no està malament. Una de sis. Això de les anualitats aquí també entrem en un matís sobre si hi ha llavors transmissions, si a la tercera... o sigui si hi ha transmissions i és la tercera anualitat si es pot considerar que un nou titular seguirà tenint l'interès que tenia l'anterior. A nosaltres ens genera dubtes aquesta proposta i, en tot cas, la mantindríem tal com està.

El Sr. Jaume Oliveras

D'acord, doncs entenc que quedaria eliminada l'esmena número tres perquè quedaria incorporada. I votàriem l'1, la 2, la 4, la 5 i la 6. Hi ha alguna petició de votació per separat?

El Sr. Ernest Suñé

Sí, el nostre Grup demanaria votar l'1 i la 4, un grup. Un altre grup: la 5 i la 6. I un altre grup: la 2.

El Sr. Jaume Oliveras

D'acord. I el senyor Avilés?

El Sr. Francisco Avilés

Potser anem una per una.

El Sr. Jaume Oliveras

Potser anant una per una anirem més de pressa? Val.

El president sotmet a votació l'esmena 1 presentada pel Grup Municipal del PDeCAT-UNIÓ

Resultat: L'esmena queda rebutjada per 14 vots en contra i 7 vots a favor.

Votació:

Els grups municipals del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten en contra.

El president sotmet a votació l'esmena 2 presentada pel Grup Municipal del PDeCAT-UNIÓ

Resultat: L'esmena queda rebutjada per 11 vots en contra, 8 vots a favor i 2 vots d'abstenció.

Votació:

Els grups municipals del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) i C's (3 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten en contra.

El Grup municipal PSC-CP (2 regidors) s'absté.

El president sotmet a votació l'esmena 4 presentada pel Grup Municipal del PDeCAT-UNIÓ

Resultat: L'esmena queda rebutjada per 11 vots en contra i 10 vots a favor.

Votació:

Els grups municipals del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten en contra.

El president sotmet a votació l'esmena 5 presentada pel Grup Municipal del PDeCAT-UNIÓ

Resultat: L'esmena queda rebutjada per 13 vots en contra i 8 vots a favor.

Votació:

Els grups municipals del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) i C's (3 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten en contra.

El president sotmet a votació l'esmena 6 presentades pel Grup Municipal del PDeCAT-UNIÓ

Resultat: L'esmena queda rebutjada per 13 vots en contra i 8 vots a favor.

Votació:

Els grups municipals del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) i C's (3 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten en contra.

El Sr. Jaume Oliveras

Ara obriríem torn, si s'escau, a fer el debat general de les ordenances.

El Sr. Federico de las Heras

Gràcies, senyor alcalde. Bé, només volia comentar que aquesta ordenança l'hem conegut des del principi. Vam parlar amb el regidor per demanar-li, sobretot, que hi hagués un consens ampli entre el *terrasseros*, com s'han anomenat, no sé si és correcte la paraula; però, bé, avui dia s'inventen moltes paraules, doncs aquesta no passarà res per una més. Li vam demanar que pogués parlar tothom. Ho ha aconseguit perquè més d'un 80 % de participació en un col·lectiu que està normalment tot el dia en marxa no és pas fàcil. I quan vam veure l'ordenança vam dir bé, molt pactada, molt consensuada. De fet, tampoc han vingut massa interessats avui al Ple, quan és un tema que els afecta a tots. I, bé, o han donat per bo el que se'ls va plantejar, amb la qual cosa no sé si donaran per bo el que s'ha modificat sense dir-los-ho, que aquesta és una altra. Jo no sé si això ja és saltar-se a fer alguna trampa i no dir-los: mireu, hi ha unes modificacions que són aquestes o hi ha unes modificacions d'última hora que no us hem dit. A veure, aquí jo no estic molt conforme amb segons quines formes, per respecte a la gent amb la qual s'ha parlat durant tant de temps. I això s'està modificant aquí sense haver parlat amb ells. O sigui, s'està modificant o no s'està modificant. En alguns casos s'ha rebutjat, però jo penso que és un tema que no s'ha fet bé amb una gent a la qual li devem un respecte. Més que res quan s'ha fet un esforç de parlar amb tothom i això ho dic a tothom. Jo penso que hauria de ser així. Per la resta, penso que l'ordenança és molt correcta. Reendrea una miqueta el que es pot reendrear. Desconsolida consolidacions històriques i adapta normativa, una mica el que estava fora de les normatives per tornar-ho a posar en uns carrils. Doncs

d'aquí a quan toqui es tornen a revisar, si l'ordenança està funcionant bé, doncs es deixa tal qual i si cal fer retocs estètics, doncs s'haurà de fer, com a totes les coses. Només volia ressaltar el que he comentat abans: respecte per la gent que s'ha treballat el tema aquest. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor De las Heras. Senyor Suñé, té la paraula.

El Sr. Ernest Suñé

És clar, com el senyor De las Heras parla abans, és clar, després rep. Jo no sé si ens acaba de renyar per fer la nostra feina, no acabo d'entendre bé. Ja m'ho explicarà. En tot cas, la regulació de l'espai públic és necessària sempre que hi hagi una minva dels drets dels transeünts i de les persones en general. En aquest sentit, cal posar en valor la reforma proposada pel Govern, que millora amb les modificacions incorporades pels diferents grups.

Les modificacions que han proposat els socialistes i que ha aprovat el plenari, incorporades també pel Govern, milloren, se'ns dubte, el document final, tal com hem dit abans, i concreten una sèrie d'extens que per nosaltres estaven poc definits. Volem aprofitar per explicar el nostre posicionament a les esmenes que ha presentat el Grup Demòcrata.

A l'esmena segona, ens hem abstenut perquè exigir que les jardineres s'hagin de col·locar dins l'àmbit d'ocupació de la terrassa, per nosaltres en minvava l'espai i per això ens hem abstenut. Enteníem que era una idea que estava feta amb to propositiu, però per a nosaltres minvava l'espai que tenen donat o autoritzat.

A l'esmena cinquena, hi hem votat en contra perquè en la majoria de casos interpretem que suposaria uns costos inassolibles per a les persones que demanessin l'autorització. Podríem haver acceptat, per exemple, condicionar l'aforament de la terrassa al del local per limitar l'amidament de la terrassa, tot i que haguessin trobat excepcions problemàtiques, com ja vam dir en el seu dia. Però no pas aquesta que va anclar per judici dels interessos dels titulars dels establiments, que seria d'exigència, en molts casos modificacions en els serveis públics que farien inútil o sigui farien totalment inapropiat demanar la llicència de la terrassa, que també seria o aniria en detriment del gaudi que fem la ciutadania de moltes terrasses o així ho interpretem nosaltres.

A l'esmena sisena hem decidit votar en contra donat que va en contra de l'esperit de la precarietat de les autoritzacions que hem defensat durant el dia d'avui i la resta de dies, una generació de drets. És a dir, obligar a soterrar les línies és establir una exigència que segurament a posteriori podria suposar indemnitzacions que el nostre grup vol evitar. De fet, el senyor Ricard Plana, quan parlava de la possibilitat del tercer any, ha dit que fossin consolidades. Però si és que nosaltres no volem que es consolidi perquè no volem que es generi cap dret. Creiem que és bo que hi hagi terrasses, creiem que és bo que els establiments puguin demanar terrasses, però creiem que és importantíssim que allò que és un espai públic no generi cap dret. I, per això, volem defugir de qualsevol exigència que pugui generar un dret o pugui regenerar, a fi de comptes, una reclamació quan aquella terrassa ja no pot..., escolti és que jo he invertit 6.000, 13.000, 20.000 € per soterrar les línies elèctriques. Per tant, volíem, per això hem votat en contra. Les que hem votat a favor, evidentment, perquè hem coincidit en la forma i en el fons.

Tot i que alguna de les nostres esmenes ha estat rebutjada, creiem que, en global, ha estat una reforma valenta, de la qual podem estar tots satisfets, perquè hem atacat un tema complex. I aprofitem per felicitar el ponent, perquè ha atès de forma pacient els nostres suggeriments. Parlo en particular dels socialistes, que ha fet tot el possible per cercar un acord ampli, que s'ha reunit, tal com vam demanar, amb els titulars del dret. Per tant, jo crec que val la pena felicitar el senyor Ricard Plana, doncs, per la feina feta.

Segurament, com sempre, pot ser millorable; però quan algú fa una cosa en una bona línia jo crec que val la pena posar-ho en valor. Com s'interpreta de les nostres paraules hi votarem a favor. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Suñé. Senyor Màxim Fàbregas, té la paraula.

El Sr. Màxim Fàbregas

Gràcies, senyor alcalde. Aquest és un tema que hem de recordar, que al mes de novembre i a demanda del nostre Grup, el Govern va acceptar ajornar el seu debat per tal d'intentar arribar al màxim consens en el seu contingut.

Sabem, i ho acabem de veure o ho estem veient, en aquesta sessió que aquesta mena de normes acostumen a crear problemes. Si els crea aquí imagineu-vos el que passarà al carrer, però nosaltres creiem que és imprescindible regular l'ocupació dels espais públics i, també, de determinats espais privats com pretén l'ordenança.

Per al nostre Grup, aquesta regulació ha de permetre conjugar l'interès públic del conjunt de la ciutadania i l'interès privat de les persones que o bé tenen llicència o bé la puguin sol·licitar per ocupar parcialment aquest espai públic.

Per això, des del primer moment, el nostre Grup va demanar al Govern informació sobre les gestions que havia realitzat amb les persones titulars de les llicències vigents, així com també que l'ordenança garantís al màxim el respecte als interessos públics i privats als quals abans m'he referit. I he de dir, reconeixent el mateix que reconeixia abans el regidor socialista, que estem satisfets dels contactes mantinguts i de la informació rebuda.

Una vegada rebuda la proposta del Govern, el nostre Grup la va estudiar exhaustivament i, tot i que coincidíem amb la valoració global, vàrem presentar 14 esmenes.

Entre aquestes esmenes ressalten les que proposen per exemple:

- Que les fitxes que determinaran quines són les condicions de l'ocupació dels que es defineixen com a espais singulars han d'estar redactades i aprovades en un termini màxim de 6 mesos des que s'aprovi definitivament l'ordenança. Perquè enteníem que aquest termini s'havia de concretar i no ho podíem deixar al lliure albir de l'actuació municipal.
- També la que planteja, abans s'ha referit el regidor d'Urbanisme, que l'aprovació d'aquestes fitxes abans que es produeixi per part de la Junta de Govern, hagi estat informada favorablement per la Comissió Informativa corresponent. Creiem que això ens permet, com a oposició, participar de la decisió final.
- També la que demana que les llicències que actualment estan vigents s'hagin d'adaptar al que diu aquesta ordenança en un termini màxim de dos anys des de la seva aprovació. Perquè enteníem que la situació actual no es podia perllongar indefinidament en el temps i més si teníem una ordenança.
- També que, si en el cas que per ocupar un espai s'han de traslladar serveis o reserves existents (zones de càrrega i descàrrega, zona blava, senyals de trànsit...), els costos del trasllat vagin a càrrec de la persona que sol·licita la llicència.
- També, i això és a interès dels actuals ostentadors de llicència i dels futurs també, que es redueixi, de 30 a 15 dies, el termini a partir del qual, si l'Ajuntament suspèn temporalment la llicència per a la realització d'obres que afectin els espais relatius a la llicència, se'ls retorni d'ofici la quantia de la taxa corresponent.

- I també que s'augmenti de 100 a 200 € la fiança que s'ha de dipositar per garantir la restitució del paviment el dia que es retira o bé para-sols o para-vents que s'hagin d'ancorar a la via pública o l'espai públic.
- I, per últim, que creiem que és interessant, també, que s'incorporin sancions per incompliment de l'horari, tant d'obertura com de tancament, i també dos articles que creiem que és interessant que hi siguin, que fan referència a en quin moment prescriuen les infraccions i les sancions i també a la possibilitat d'imposar mesures cautelars.

Totes aquestes esmenes i la resta, fins a la totalitat de les 14, han estat acceptades pel Govern.

Si a això afegim, el que he dit abans, la valoració global inicial positiva, s'entendrà que el nostre vot sigui favorable. Hem votat en contra de les esmenes tant del PSC com del PDeCAT, en primer lloc perquè no les compartim i, en segon lloc, perquè creiem que aquesta és una ordenança que, com deia el regidor Ernest Suñé, és una ordenança valenta, com totes les ordenances creiem que requereixen un temps de posada en pràctica i d'anàlisi i nosaltres ens avenim al fet que si d'aquí un temps raonable en el qual es posi en pràctica l'ordenança s'han de fer els canvis que es considerin adients, nosaltres hi donaríem suport. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Per part de la CUP alguna intervenció? Per part de C's, senyor Avilés.

El Sr. Francisco Avilés

Sí, gràcies. Per anunciar que, tot i els diferents posicionaments que hem fet amb les esmenes presentades per diferents grups, a alguns de les quals hem donat suport tot i que finalment no han estat aprovades. El grup de C's del Masnou votarà a favor de l'ordenança. Val a dir que, com s'ha dit, és una ordenança treballada, sobretot amb les parts més implicades que, en aquest cas, són els famosos *terrasseros*, tot i que potser, doncs, per algunes explicacions que hem vist fins ara o hem sentit fins ara, sembla com si ha primat més, potser, l'interès particular o determinats casos concrets que no tant uns aspectes més generals, l'interès més general a l'hora d'aprovar l'ordenança de terrasses.

En qualsevol cas, entenem que la participació ha estat bastant elevada i el que sí que demanem que aquesta cintura política o aquesta obertura a l'hora de parlar i negociar amb les persones o entitats implicades, doncs, la tinguin en el futur, perquè segurament l'aplicació de l'ordenança generarà més que un disgust, no només en persones usuàries de la vila o ciutadans o veïns, sinó també amb els restauradors que, segurament, tindran alguna mena de problema a l'hora d'actualitzar les seves llicències. Per tant, doncs, segueixin en la línia de treballar-la, perquè segurament això és el primer dels passos, però no serà l'últim. Gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Gràcies, senyor Avilés. Senyor Garcia, té la paraula.

El Sr. Eduard Garcia

Sí, per avançar que el nostre Grup, malgrat no haver sigut acceptades les esmenes presentades, ens abstindrem en aquest punt. No volem posar pals a les rodes, ens ho hem sentit moltes vegades això. Per tant, facilitarem l'aprovació d'aquesta ordenança i la nostra abstenció ve motivada, utilitzant les paraules que ha utilitzat el regidor de Govern, perquè no volem ser responsables de l'*estropici* que generarà aquesta ordenança en molts casos.

El regidor ha parlat diverses vegades de *terrasseros*. Nosaltres preferiríem parlar de restauradors. I ha parlat, quan parlàvem d'una esmena en concret, em deia, a qui afecta aquesta modificació? Potser la pregunta no és a qui afecta, sinó a qui beneficia. I a qui beneficia? Doncs beneficia la majoria de ciutadans del Masnou.

La sensació que ens dona és que amb aquesta ordenança s'ha perdut de vista el que s'estava regulant, que no és altra cosa que l'espai públic. No estem regulant bars, ni restaurants, estem regulant l'espai públic. Hem sentit a dir que estem molt contents, perquè hem sigut molt participatius. Som tan participatius que hem convidat a tots aquells bars o restaurants que tenen terrassa o en volen tenir, però potser ens hem oblidat de fer partícips els usuaris de la via pública. Potser s'ha fet i no ens n'han informat, no ho sabem, però potser s'havia d'haver convocat també associacions de veïns, entitats, a col·lectius, a discapacitats per veure si aquestes propostes que es proposen, que a més són, des d'un punt de vista purament de restaurador, són acceptades o no són acceptades.

Com deien abans, nosaltres també creiem que en algun punt s'ha començat la casa per la teulada, és a dir, actualment les terrasses estan ubicades en allò que la mateixa ordenança qualifica com a ordenacions singulars: les places, els camí rals, tot allò que és singular i s'escapa del que és habitual. I què fa l'ordenança? Doncs deixa això per a més endavant i comencem a regular aquells espais en el quals fins ara no hi havia terrasses. I què fem per facilitar la implementació de terrasses? Doncs facilitem que les terrasses, en la majoria dels casos, s'acabin ubicant a la calçada. És sabut el problema d'aparcament que tenim en aquest municipi. Jo no sé si han calculat quantes places d'aparcament es poden perdre amb aquesta decisió. A tall d'exemple, avui, quan venia cap al ple, en el tram de Sant Felip entre Doctor Agell i Tomàs Vives he comptat dos bars o dos locals de restauració susceptibles de tenir terrassa amb la nova ordenança. Doncs en aquest tram, que no farà més de 100 metres, és clar, jo he comptat que es perdrien quatre aparcaments. No he tingut en compte que poden envair la façana del veí fins a tenir una terrassa de 15 metres. Ja veurem, ja veurem quantes places d'aparcament es perden.

D'altra banda, creiem que genera un perjudici al veí que, de la nit al dia i només per interès purament privat, doncs, veu com li és usurpat l'espai públic de davant de casa seva. Bé, tan debò tinguin sort i ens equivoquem.

La pèrdua de les places d'aparcament que ja hem esmentat ens genera dubtes també de seguretat dels usuaris de la terrassa que, tot i que es permeti la col·locació de jardineres, poden veure com mentre prenen tranquil·lament un cafè, doncs, hi ha una persona maniobrant a vint centímetres o quaranta centímetres de la seva esquena per encabir el cotxe en un aparcament.

Com hem dit abans, també hem trobat a faltar que aquesta participació que s'ha fet amb els restauradors fos més oberta i es facilités la participació, com hem dit abans, d'associacions de veïns, entitats i d'altres.

Per últim també, hem trobat a faltar que malgrat que es va crear una comissió multidisciplinària per treballar aquesta ordenança i en la qual, entre d'altres, hi havia membres de la Policia, personal tècnic de mobilitat, que assistien a la comissió i entenem que són partícips de l'ordenança, no consten a l'informe ni les actes d'aquestes comissions ni consta cap informe de cadascun d'aquests departaments. Per tant, entenem que Mobilitat deu estar d'acord amb això de substituir les places d'aparcament per terrasses i la Policia deu estar d'acord també que la gent prengui cafès entre places d'aparcament. Possiblement, l'existència d'aquests informes ens haguessin pogut fer reconsiderar el nostre vot o no.

D'altra banda, també cal dir que aquesta ordenança de terrasses, jo crec que no descobrim res si diem que ha estat copiada en gran mesura de l'ordenança de terrasses de Barcelona i desitgem millor fortuna que l'ordenança de terrasses que ha tingut

l'Ajuntament de Barcelona. Perquè, com a regidors, sabrà que s'ha fet una modificació recentment que encara està a tràmit, però que no sé si sap que aquesta modificació ha estat instada pel Gremi de Restauradors. I el que no sé si sap és que ja hi ha associacions de veïns i hi ha col·lectius i entitats i col·lectius de persones amb minusvalies que estan frontalment oposades a aquesta invasió de l'espai públic i a aquest desordre que, més en aquest cas, creiem encara serà més acusat que el que es provoca a l'Ajuntament o a Barcelona. En tot cas, insistim en la nostra abstenció, no volem ser corresponsables del que creiem que és una ordenança que, si bé té una bona voluntat, doncs s'ha oblidat de l'altra part. Ha escoltat només la part del restaurador que, òbviament, quan més espai públic pugui ocupar millor; però s'ha oblidat la part de l'usuari de l'espai públic que, al cap i a la fi, som tots. Res més. Molta sort.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyor Plana, per tancar el debat.

El Sr. Ricard Plana

Sí, bé, només per acabar fer una referència. Jo també tinc la sensació de diferents intervencions que crec que aquesta ordenança és una ordenança una mica de tots. Crec que tothom hi ha aportat. No em sap greu, com comentava el Màxim, crec que ho he fet en tot aquest mandat, sempre que m'heu demanat més temps per estudiar alguna cosa, crec que sempre, si no em desmenteixen a les actes, crec que sempre l'he donat. Crec que és bo el consens, que és bo que en parlem. I que a vegades no ve d'esperar-nos tres mesos si al final el resultat és millor. Crec que no és per ara, per anar-nos tirant tots floretes i tal, crec que el resultat és millor, en general, totes les aportacions que s'han fet. Algunes han sigut simplement esmenes, fins i tot altres han sigut mini debats i converses i tal. Crec que, en general, ha anat bé. I sí, és veritat que és un tema difícil. Tirem-lo endavant, si les coses no es tiren endavant i no es proven no surten. Pot ser que surti algun problema, podria ser. No sé si el Màxim que deia o l'Ernest no sé... Potser d'aquí un temps alguna modificació haurem de fer, ho veurem, si les coses no es proven, evidentment, mai sabrem si estan bé o malament. Esperem que l'aportació de tothom això surti bé i d'aquí un temps ho podrem analitzar.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, doncs, si els sembla passariem a la votació d'aquesta ordenança.

Resultat: Aprovat per 16 vots a favor i 5 vots d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

El Grup Municipal del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) s'absté.

9. Contesta de l'Equip de Govern als suggeriments i les preguntes de la sessió anterior

No n'hi ha hagut.

10. Precs i preguntes adreçats a l'Equip de Govern

El Sr. Jaume Oliveras

Doncs passariem al torn de preguntes. Senyor De las Heras, endavant.

El Sr. Federico de las Heras

Bé, tenia un parell de qüestions. Una és un suggeriment. El suggeriment és fruit de la Comissió Informativa última que vam tenir en la qual se'ns va informar que l'Ajuntament del Masnou havia percebut uns deutes de la Generalitat antics. Estem parlant de deutes, tal com ens va informar l'interventor, deutes que la Generalitat devia a aquest Ajuntament dels anys 2014, 2015, 2016, 2017, serien restes de pagament i crec que algun avançament a compte del 2018. Estem parlant d'una xifra aproximada d'un milió i escaig d'euros. És una quantitat prou important. Sembla que aquesta quantitat s'ha obtingut fruit de la gestió administrativa que s'està fent des de l'aplicació curiosament de l'article 155, liderat, en aquest cas, els ho puc comentar, per tres funcionaris, alts funcionaris tècnics de l'Estat, no hi ha ningú més. La resta són els funcionaris propis, el personal ben qualificat que tenim a la Generalitat per desenvolupar les seves tasques, hi ha tres funcionaris habilitats especials de l'Estat, els tècnics de l'Estat, i sembla que el tema està funcionant en aquest cas, i no és l'únic cas, en molts altres ajuntaments de Catalunya, ho hem pogut corroborar, ho hem contrastat. Doncs també s'està produint una liquidació de comptes, la qual està beneficiant les tresoreries municipals. Això és un fet innegable i jo penso que és un benefici per al poble i el suggeriment del senyor alcalde és que aquest fet, no sé si des del seu punt de vista ho compartirà, però comuniqui-ho a *El Masnou Viu*. Amb *El Masnou Viu* tenim un mitjà de comunicació públic, moltes vegades de temes polítics, moltes vegades de temes puntuals, però també aquest és un tema que, es vegi amb el criteri que es vegi, és un fet objectiu que penso que val la pena valorar i donar-li la difusió que es mereix; perquè, de fet, té una rellevància prou important com per tenir-ho en compte.

Un altre tema que li volia preguntar. I això sí que és pregunta. Són dos temes de les app que tenim a l'Ajuntament. Hi ha l'app aquella, la de la via pública que és per tema d'incidència pública i tenim la nova app que es va instal·lar al desembre, és del desembre la del parquímetre, no? Per pagar el pàrquing amb la zona blava. Era per preguntar en tots dos casos, amb les diferències que hi ha en l'antiguitat d'una i de l'altra, el grau d'utilització que se n'està fent. Ja que l'Ajuntament-ne està bolcat en la digitalització i les noves tecnologies, que em sembla molt bé, doncs anar valorant mica en mica, de tant en tant què està fent el nostre ciutadà. Si ho entenen? Si ho coneixen? Si ho apliquen o simplement no ho fan servir.

Després respecte dels *faeks*, els *faeks*, parlo dels que han sortit com el d'estació d'Ocata, que sembla que la tancaven i ens quedariem sense estació, etc. I altres informacions que van sortint, jo penso que l'Ajuntament hauria de reaccionar més ràpidament, perquè aquestes notícies falses, no és en aquest Ajuntament l'únic, ni és en l'àmbit municipal l'únic en el qual està passant, sinó que en corren de vides privades, en corren de tot arreu i això són temes que, jo entenc, que a l'àmbit municipal, no ho podem admetre. Penso que s'hauria de fer alguna petita acció preparada, via la nostra web, etc., perquè quan surtin notícies d'aquestes característiques de seguida posar-los una taca vermella, perquè això ens perjudica a tots. No perjudica l'alcalde ni als de l'oposició, ens perjudica a tots els veïns. Això no té cap sentit i penso que és un tema que s'hauria, com a mínim, de concretar. Ahir li deia a la Comissió Informativa, són els russos, però no és que siguin russos, però hi ha gent aquí uns quants russos amagats. D'aquests, entre nosaltres, *sálvense de las distancias y valga el símil* en gran i en petit, però avui dia les xarxes estan contaminades. Hi ha contaminació i el que hem de fer és defensar-nos d'aquestes contaminacions que contaminen els nostres vilatans. I amb això en aquest Ple ja no pregunto més.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. A veure, que passi el senyor Suñé. Senyora Mònica González, té alguna pregunta?

La Sra. Mònica González

Gràcies, senyor alcalde, bona nit a tothom. Tinc un parell de preguntes i un suggeriment. Les preguntes: a continuació presento la primera, va en relació amb el parquímetre nou que es fa servir a les zones blaves. En poques ocasions n'he fet ús, però en tres o quatre ocasions sempre m'he trobat gent preguntant-me com funcionava, que no ho entenien, que no s'aclarien i, fins i tot, amb el vigilant cívic que corria per allà, l'hem trucat, l'hem avisat. Més que res penso que és una demanda que si jo que hi he anat tres ocasions puntuals m'he trobat amb aquesta demanada i la queixa que no entenen aquests parquímetres nous, que són massa complicats, és que potser no han entès com poden funcionar de forma més fàcil o més correcte i de fer les accions que el Govern cregui oportunes. Jo no he de dir quines; però, en tot cas, alguna acció de suport, d'ensenyar com funciona, de tenir una hostessa durant un parell o tres de dies, informar la ciutadania, jo què sé, el que vostès vulguin.

Després, voldria demanar informació. El nostre Grup està interessat a saber com està el projecte del poliesportiu. Com estan d'avançats? Si hi ha un calendari d'obres, etc.? Com segueix.

I, en el mateix sentit, també, sobre el projecte que es va aprovar al pressupost, la reforma o la millora, diguem-ne, del parc de Lluís Companys, que també era un compromís que teníem nosaltres adquirit de fa uns anys i encara estem pendents de saber com està el projecte.

Després, com a suggeriment, donat que avui hem tingut ja una intervenció d'aquest tema a l'audiència pública, jo m'havia preparat una intervenció, més que res per manifestar breument el nostre posicionament com a grup municipal i també com a veïns del poble. I volíem manifestar bàsicament quatre cosetes. Som solidaris amb aquest servei que s'implantarà dins del CAP Ocata, perquè entenem que s'ha d'atendre totes les persones de la vila, sigui quina sigui la seva condició o les seves necessitats, tant de la vila com de la comarca, ja que aquest servei no només és per als habitants del municipi, sinó per a dos o tres municipis més de la zona del baix Maresme. Després, també rebutgem l'estigmatització que es fa dels usuaris d'aquests centres. Al cap i a la fi són veïns i veïnes nostres, poden ser germans, fills, pares, familiars o coneguts nostres. Per tant, pensem que s'ha de tendir a desestigmatitzar aquest col·lectiu. Rebutgem la campanya esbiaixada de la premsa que informa d'una part, de forma intencionada, com per generar un conflicte, generar una alarma dintre dels veïns i de la societat. I, després, recolzarem i recolzem l'Equip de Govern en tot allò que emprengui, però també li demanem que siguin molt curosos amb la informació, molt transparents, molt honestos, perquè la ciutadania ho necessita i és obligat que sigui la forma que la situació es pugui resoldre d'una forma favorable. I aquest és el suggeriment.

Com a última cosa, que ha sigut novetat avui, jo he rebut informacions que s'ha presentat al Síndic de Greuges una.... es demana, un informe per fer un seguiment de la implementació de la renda garantida de la ciutadania. I m'agradaria saber com ha anat funcionant des que es va implantar al mes de setembre, aquí, al municipi. Com ha funcionat? Si hi ha hagut sol·licituds d'aquesta renda? Si hi ha hagut aprovació d'aquestes sol·licituds? Quantes se n'han aprovat? Si realment han començat a rebre la prestació? Perquè es veu que això està tenint molts problemes i molts endarreriments. I era per saber com estava funcionant aquí al municipi. Ja està. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyor Suñé, té la paraula.

El Sr. Ernest Suñé

Gràcies, senyor alcalde. Hem rebut queixes de diverses persones sobre el mal estat dels nínxols del cementiri, sobretot alguna part de nínxols. Ens agradaria saber si en tenen

alguna valoració de l'estat? Si hi ha previsió o programat actuacions? En tot cas ens han fet arribar fotografies. Jo estaria disposat a facilitar-les, m'imagino que ja deuen saber com està, però en tot cas si el govern creu adient no hi hauria cap inconvenient en facilitar les fotografies. Sí que ens agradaria que saber quina és la planificació? I de quina forma es podria arranjar el més ràpida i àmpliament possible el nostre cementiri.

Avui també hem aprovat el conveni amb l'Àrea Metropolitana per la construcció d'habitatge. Tenim també la possibilitat de fer noves promocions dintre de l'àmbit de la DOGI. Tenim els pisos de l'Incasòl. Tenim una gran oferta o tindrem una gran oferta. El nostre Grup creu que ha arribat el moment de seure tots plegats, fer una avaluació i començar a treballar una previsió de futur de quina serà l'oferta. Com hem d'afrontar aquesta oferta? Al marge dels consorcis i de relacions, jo crec que sí que valdria la pena que des de la Regidoria, doncs, es liderés asseure'ns i posar-ho en comú. Saber com estan els pisos de l'Incasòl? Quina és la rotació de lloguer? Quines són les casuístiques que es donen? És a dir, ens agradaria rebre més informació. I per això demanem al regidor un monogràfic sobre el particular, perquè ens traslladi la informació. Moltes gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyora Crespo.

La Sra. Elena Crespo

Gràcies, senyor alcalde, bona nit. Primer, bé, serà una intervenció respecte al tema del cas del CAP d'Ocata. Demanem a l'Alcaldia i també al senyor Alfaro, perquè en té la competència delegada al ser un tema de salut pública. I diem això. Davant l'arribada del cas del CAP d'Ocata voldríem saber quin és el volum de casos previst que ha d'atendre? A quines poblacions del baix Maresme ha de donar servei? I quins serveis específics dispensarà en concret? Requerim també per escrit l'acta i la informació lliurada a la reunió informativa del passat mes de desembre i el conveni de cessió dels terrenys entre l'Ajuntament i el CAP Salut per la construcció del CAP d'Ocata.

I demanem, com a prec i en la línia del que deia la companya del PSC, una reunió informativa oberta als veïns i veïnes del barri d'Ocata i una jornada de portes obertes, si cal, per conèixer les instal·lacions i els nous serveis.

Després, una pregunta per a la senyora Neus Tallada sobre joventut. Hem conegut el fet que el SIJ, abans anomenat Punt d'Informació Juvenil, només atén una tarda a la setmana a Ca n'Humet, la dels dimarts concretament, em sembla, des de les 16.30 fins a... dijous? Doncs dijous. I demanem, doncs això, el perquè d'aquest horari tan restringit i preguem que se n'estudii l'ampliació.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Màxim Fàbregas, té la paraula.

El Sr. Màxim Fàbregas

Moltes gràcies, senyor alcalde. Ja he passat les preguntes al senyor secretari, però en llegiré tres, totes referides a habitatge.

Es copien literalment les preguntes lliurades al senyor secretari, de les quals el senyor Màxim Fàbregas només llegeix les números 3 i 4.

1. Demanem al Govern una relació de les reserves d'aparcament a la via pública per a persones amb mobilitat reduïda, així com un informe sobre el contingut de les disposicions i els criteris que s'utilitzen per acordar aquestes reserves.

2. En relació amb aquestes mateixes reserves, preguntem al Govern pels resultats del control diari d'aquestes reserves realitzat per la Policia Local en els anys 2015, 2016 i 2017.

Volem conèixer quantes són les denúncies efectuades en cadascun d'aquests anys, quantes sancions s'han imposat cada any com a resultat d'aquestes denúncies, quins són els totals anuals de les multes corresponents a aquestes sancions, quins són els imports anuals cobrats i quantes multes resten encara per cobrar i quin n'és l'import.

3. En diverses ocasions el nostre Grup ha preguntat al Govern sobre el nombre d'habitatges del Masnou dels quals és titular la Sareb, així com per les gestions realitzades per aconseguir, com han fet altres municipis de Catalunya, la cessió d'aquests habitatges.

Demanem al Govern que ens faciliti una relació actualitzada dels habitatges del Masnou dels quals és titular la Sareb, així com que ens faci arribar un informe exhaustiu sobre les gestions que ha realitzat en els darrers 4 anys per tal de conèixer la situació del parc d'habitatges propietat de la Sareb, de fons d'inversió o de les entitats financeres i, també, de les gestions realitzades per aconseguir la cessió d'aquests habitatges.

4. En el seu PAM 2015-2019, el Govern es proposa establir convenis amb les entitats financeres per facilitar el lloguer social.

Preguntem al Govern quines han estat les diferents gestions que ha realitzat davant les entitats financeres del municipi titulars d'habitatges per tal d'aconseguir-ne la cessió i facilitar el lloguer social i quins han estat els resultats d'aquestes gestions.

5. Preguntem al Govern en quantes ocasions s'ha dirigit a l'Ajuntament l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per informar-la que podia exercir el dret de tempteig i retracte per a l'adquisició d'habitatges en propietat d'entitats financeres o fons d'inversió i quines han estat les respostes que s'han donat a cadascun dels escrits rebuts.

6. En resposta a la nostra pregunta sobre la situació en què es troben dels expedients d'ordre d'execució, incoats amb motiu de la inspecció realitzada el 10 d'octubre per l'inspector d'obres, per tal que els propietaris dels solars situats al torrent Umbert procedissin a la seva neteja i condicionament, se'ns han facilitat els decrets advertint de la imposició de multes coercitives per incompliment de les ordres d'execució.

En aquests decrets es dona als propietaris un termini màxim de 15 dies per tal de procedir a complir les ordres d'execució que s'han realitzat.

Reiterem la demanda que vàrem fer al Govern el mes passat de ser el màxim d'escrupolós en el compliment d'aquests termini i afegim que, tan aviat com es realitzi la inspecció tècnica corresponent, ens faci arribar còpia dels informes que es redactin.

7. En el Ple del mes passat vàrem fer un seguit de demandes al Govern en relació amb el compliment d'algunes de les obligacions que, pel que respecta a les escoles bressol, els plecs de condicions estableixen per a les empreses adjudicatàries.

La pregunta ha estat resposta parcialment, per la qual cosa reiterem les parts que no han estat contestades:

- a) Demanem al Govern que ens faciliti els escrits que, en compliment dels plecs, l'hi hagin estat adreçats per les empreses adjudicatàries del servei per informar de cadascuna de les modificacions que s'hagin produït.
- b) Demanem al Govern que ens faciliti còpia de les comunicacions rebudes de les empreses adjudicatàries en compliment de l'establert a l'apartat f.12.

8. Relacionat amb el mateix tema, de la informació obtinguda es desprèn que, en els més de quatre anys i mig transcorreguts, mentre que a Sol Solet tan sols s'ha produït una modificació, motivada per la necessitat de cobrir una reducció de jornada, a La Barqueta hi ha hagut 8 modificacions, de les quals 3 s'han produït en aquest curs 2017-2018.

A manca de més informació creiem que el nombre elevat de modificacions que s'han produït a La Barqueta, i que fan que de les 6 persones que formaven la plantilla inicial a data de 6 de febrer només en continuïn dues, pot afectar el desenvolupament del projecte educatiu que va resultar guanyador de la licitació.

Per aquest motiu, preguntem al Govern com valora aquest fet i quines han estat les gestions que ha realitzat davant l'empresa adjudicatària per tal de garantir que les modificacions efectuades s'han efectuat donant compliment als plecs corresponents i que no posen en perill el projecte educatiu guanyador del concurs.

9. En resposta a una demanda feta el passat mes de setembre en relació amb els bassals que, cada cop que plou, es formen davant l'estanc situat al c/ Barcelona, a tocar de la parada de l'autobús urbà, se'ns informà que s'estava valorant la possibilitat de procedir a arrencar el paviment del davant de la finca i tornar-lo a col·locar amb el pendent necessari per evitar aquests basals.

Han passat ja 4 mesos des de la resposta i creiem que ja hi ha hagut temps suficient per tal de poder fer aquesta valoració, per la qual cosa preguntem al Govern quin ha estat el resultat i, en cas que l'esmentada valoració no s'hagi realitzat, preguntem al Govern les raons que motiven aquest endarreriment i li demanem que solucioni aquesta incidència al més aviat possible.

10. En resposta a la petició feta el passat mes d'abril, en la qual vàrem demanar al Govern que, en el termini màxim de dos mesos, portés a aprovació del Pla director de la Xarxa de Clavegueram, el Govern informà que l'Ajuntament del Masnou disposa del document des del març de 2011 i que no veia inconvenient a tramitar-lo per tal que fos aprovat en un Ple tan aviat com fos possible.

Han passat 10 mesos des de llavors i, malgrat la bona voluntat expressada per escrit pel Govern municipal, el Pla director, que dorm al calaix des d'aviat farà 7 anys, segueix sense tramitar-se, raó per la qual tornem a demanar al Govern, un cop més, que el posi a aprovació del Ple de l'Ajuntament no més tard del proper mes d'abril.

11. Demanem al Govern una relació de les denúncies formulades, durant els anys 2016 i 2017, per aparcament indegut a prop del Club Nàutic, en la zona situada arran de platja davant la Nècora d'Or, així com en l'espai reservat davant del Nàutic, tant per a vehicles per a persones amb mobilitat reduïda com en la zona reservada per fer un canvi de sentit, que està senyalitzada com prohibida per a l'aparcament.

12. Fa 17 mesos vaig preguntar al Govern per la situació en què es trobaven els tres punts de recàrrega per a vehicles elèctrics instal·lats en el marc del FEOSL. En la seva resposta, el Govern informà que, en aquell moment, els punts de recàrrega de vehicles elèctrics continuaven sense posar-se en marxa i que aquest tema no era prioritari ja que, fins al moment de la resposta, només 5 persones (la majoria no eren residents al Masnou) es van interessar puntualment per poder carregar el seu vehicle elèctric.

Preguntem al Govern quants dels vehicles que paguen impost de circulació al Masnou estarien en condicions de fer servir aquests punts de recàrrega i si entre les seves prioritats properes hi ha la de posar en marxa aquests tres punts i, fins i tot, ampliar-ne el nombre en un futur no massa llunyà.

13. En diverses ocasions hem demanat al Govern que acordi, juntament amb Sorea, un protocol d'actuació per tal d'establir les accions a realitzar per abordar amb la màxima diligència i eficàcia els talls en el subministrament d'aigua potable que, amb major o

menor freqüència, es produeixen al Masnou. Volem saber si aquest protocol, que hauria d'incorporar mecanismes àgils d'informació als veïns i veïnes afectades pels tals, ja ha estat redactat. Si el protocol existeix demanem al Govern que ens en faciliti una còpia i, en cas que aquest protocol encara no hagi estat redactat i acordat, instem al Govern a actuar com cregui més adient per tal que el protocol esmentat entri en funcionament al més aviat possible.

El Sr. Jaume Oliveras

Gràcies. Per part de la CUP, alguna pregunta? Per part de C's? Senyor Avilés.

El Sr. Francisco Avilés

Sí, gràcies, senyor alcalde, bona nit. Bé, començaria també parlant sobre el cas que es farà l'ABS Ocata. Primer una qüestió de forma. Bé, ens agradaria saber, bé, hem vist o hem llegit, fins i tot l'alcalde ha llegit al principi del Ple, doncs, la nota de premsa que va formular l'Equip de Govern arran la notícia apareguda. Són dues qüestions, bé, tots els treballadors de la casa o alguns regidors rebem un recull de premsa que no sé com s'elabora, però que curiosament aquesta notícia no hi estava, doncs, inserida o informada en aquesta base de difusió. No entenem el motiu del perquè, no. I, després també, ens agradaria saber qui ha fet aquesta nota de premsa o aquesta nota aclaridora que ha fet el Govern, perquè no deixa de ser una mica curiosa que es digui a través d'un mitjà de la crònica (relacionada amb l'espanyol), no sé, és com si es volgués identificar algun mitjà de comunicació de forma pejorativa, és a dir, no entenem ben bé si..., diguéssim, quina... què pinta aquí? Doncs quin mitjà de comunicació l'hagi pogut publicar respecte al contingut de la notícia i respecte al contingut de la nota aclaridora. Em sembla que s'està prenent massa partit ideològic amb un tema que hauria de ser més aviat objectiu i, bé, ens agradaria aclarir com s'arriba a fer aquesta nota aclaridora amb aquests punts tant ideològics.

Després, també això ho diem perquè també ho ha comentat un company que m'ha precedit que, home, que no s'hagi fet menció ni a *El Masnou Viu*, ni com a tema important a explicar per part de l'alcalde, en cap dels dos últims plens, que la Generalitat, gràcies a l'aplicació del 155, de l'article famós del 155, ha cancel·lat el deute que tenia amb l'Ajuntament del Masnou, tenint en compte que és un tema bastant recurrent, és a dir, que no només aquest Grup municipal, sinó que jo crec que la majoria dels grups municipals que no formen part de l'Equip de Govern han presentat preguntes, suggeriments per saber l'estat del deute o les accions que s'han fet per a la reclamació del deute.

Bé, doncs una notícia que és prou important i que, a més d'alleugerir molt les finances municipals, doncs, ens permetrà un escenari econòmic millor del que teníem. Com és que això no és motiu de notícia o com és que no és motiu d'informació pública?

L'altra vegada vam preguntar sobre si l'Ajuntament tenia intenció d'iniciar algun tipus de reclamació per les subvencions de l'escola bressol que la Generalitat havia deixat, de forma unilateral, de complir no només amb aquest Ajuntament sinó molts. I molts d'aquests ajuntaments valents o probablement de signe distint al Govern d'aquella època van decidir portar als tribunals, doncs, aquesta unilateralitat. I, finalment, els tribunals els han donat la raó. Vaig rebre la resposta dient que s'estudiaria el tema. Home, jo, ens agradaria per continuar sabent si s'ha estudiat el tema alguna cosa més del que es va dir en el seu dia i si ja tenim una resposta clara sobre això. Més que res perquè sembla que l'aplicació del 155 està fent que la Generalitat compleixi amb els terminis econòmics i amb els compromisos econòmics amb les administracions municipals i, per tant, jo crec que és el moment de, segurament, reclamar en aquests moments a la Generalitat el pagament d'aquelles subvencions que havíem deixat de rebre, doncs bé, quan hi havia un govern no controlat pel Ministeri d'Hisenda sembla que no es produïen els pagaments, cancel·lacions de subvencions atorgades i sembla que ara ha arribat la normalitat

institucional i la normalitat econòmica i, per tant, és el moment de reclamar tot allò que sigui nostre.

Perquè quan això acabi; perquè, bé, algun dia es posaran d'acord i tot això acabarà, potser tornem a passar pel desert de les finances i tornen a incomplir la Generalitat tots els compromisos econòmics amb els ajuntaments, no només amb aquest. Per tant, allò que els vaig preguntar els ho reitero, que per favor, doncs, decideixin ja realitzar l'acció judicial o no o acció administrativa, però que ho facin ja. Sembla que ara està més receptiva la Generalitat a l'hora de pagar els seus compromisos.

Torno al nou servei del CAP Ocata i també m'afegeixo a les preguntes, suggeriments i reclamació de documents que ha fet la companya Elena Crespo, i jo els demanaria una mica més o aniria més en la meua reclamació i tenint en compte que, si bé és cert que es va fer una jornada informativa que ha sortit a *El Masnou Viu* i que, en definitiva, es podria, és un servei que podria, ja està previst des de l'inici de la construcció d'aquest segon ambulatori, el cert és que una part important del veïnatge sembla que desconeixia el servei i està, en certa manera, intranquil i que jo crec que cap veí mereix patir aquestes conseqüències d'aquesta manca d'informació, que no dic que sigui culpa de l'Ajuntament, ni molt menys, però bé aquesta manca d'informació.

Per tant, tot i que com el servei està previst que comenci al març i tenint en compte que ja estem al febrer i, probablement, aquesta intranquil·litat anirà en augment, jo els demanaria que parlessin amb el CAT Salut per intentar, aquest servei s'està prestant en un altre lloc òbviament, o sigui els usuaris estan sent atesos en altres llocs que el CAP de Salut ha decidit que a partir de X es prestarà aquí, doncs que si poden demanar-los que demorin l'obertura d'aquest servei a l'espera de poder tenir, amb l'associació de veïns Ocata i la resta de veïnatsges, doncs, totes les informació pertinents, totes les converses necessàries per poder decidir que, finalment, és el millor emplaçament possible per aquest servei. Els demanem que facin, que facin aquesta gestió si consideren, com nosaltres, que és important, doncs, arribar a un consens entre veïns i usuaris.

També ens agradaria saber respecte al projecte del Casino, aquell famós projecte, doncs si ens podrien informar de com està. Com segueixen les gestions? Bé, van fer aquell pla de participació amb les conclusions, es va portar al Consell de la Vila; però, bé, ens agradaria saber com està aquest tema per valorar políticament si això va ser finalment un globus sonda o realment la cosa tirarà endavant.

I, per últim, respecte a la pàgina web municipal i, concretament, a l'espai d'entitats ens agradaria si ens poguessin informar de les visites que tenen les pàgines web que hi ha inserides. Si n'hi ha moltes o quines són les pàgines web que no s'utilitzen i des de quan no s'utilitzen? Per saber o que ens diguin de les que hi ha, hi ha un percentatge que fa més d'un any, per exemple, que no s'actualitzen. Així també com els usuaris únics, val? Ens dona la sensació que aquesta eina, que en el seu dia va ser ben valorada, i perquè era, potser, a l'inici del servei de pàgines webs i, doncs, era poc accessible o molt costós per tenir una pàgina web el servei que va posar en marxa l'Ajuntament del Masnou, pioner segurament en aquell moment, ja que realment facilitava a les entitats tenir una imatge corporativa, alguna pantalla o algun altaveu on poder expressar les seves idees, publicar els seus actes, vull dir que va ser força positiva, però em sembla a mi que aquell model o aquell format molt simple, molt àgil, que permetia, doncs, a tothom, tenir la seva pàgina web, entenem que ha quedat una mica obsolet i que hi ha moltes entitats que han pogut gaudir del seu propi sistema de pàgina web i de comunicació a través de xarxes socials; però bé, jo crec que, bé, s'hauria de preveure un pla d'impuls sobre aquesta pàgina web d'entitats i ens agradaria saber si està previst això. Doncs aquest pla d'impuls i si han previst canvis per a qui torni a ser una part de l'espai web dinàmica i útil per a totes les entitats i, per tant, també per a tots els ciutadans del Masnou que, en una única consulta, poden tenir accés a totes les webs de les entitats del municipi. Gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Seguim amb les preguntes. Senyor Matas, té la paraula.

El Sr. Jordi Matas

És per al Quim Fàbregas. Uns comentaris que m'han fet arribar els veïns del carrer Navarra amb Romà Fabra, que és referent al parquímetre que s'ha posat nou. És un punt que queda l'aigua retinguda tal com s'ha construït. Llavors, demanen, si us plau, que es faci la reparació oportuna perquè l'aigua no quedi estancada. No sols per la pluja, sinó després, de cara a l'estiu, també pot ser un focus; perquè, a més, també hi ha un contenidor al costat i, per tant doncs, que no quedi aquesta aigua retinguda.

I, després, a la senyora Folch, vam comentar el mes passat, vaig fer el comentari i continua passant setmana rere setmana: a la porta del mercat municipal hi ha una persona venent productes de la terra. Llavors, això està passant cada setmana, no sols és a la porta, sinó que a vegades també dins el mercat. Llavors, aquesta persona deu tenir permís per fer-ho. Quina ordenança està aplicant per poder vendre a la porta del mercat municipal? Ho dic en broma, però és cert el que està passant. Per tant, més que res és, bé, hi ha permissibilitat? La Policia Local no està intervenint. Entenc que va en perjudici dels comerciants, perquè ells paguen els seus impostos i, llavors, aquesta persona no està pagant res, entenc. I està fent un negoci justament en un edifici municipal. Més que res que en prenguin nota, perquè entenc que va en perjudici del comerciant que paga els seus tributs.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Sí, més preguntes? Senyor Garcia, té la paraula.

El Sr. Eduard Garcia

Sí, jo, en tot cas, abans de l'inici de la sessió, he presentat unes preguntes per escrit, en tot cas, més que les preguntes donat que anem tard i, a més, eren una mica extenses. El que sí m'agradaria és un prec amb tot el to constructiu del món i és que ara que han aprovat ja el pressupost, doncs, a veure si em poden comprar un micro, diguem, una mica en condicions, que no s'aguanti amb cinta americana i que no s'encengui la llum quan intervenc, que mai sé si el tinc encès o el tinc apagat. Per tant, el prec seria: facin ús d'aquest pressupost que han aprovat i, si us plau, a veure si pel proper ple puc tenir un micro en condicions.

Es copien literalment les preguntes lliurades al senyor secretari.

1. En la notícia publicada a la pàgina web de l'Ajuntament, en data 9 de gener d'enguany, i reproduïda també a *El Masnou Viu* núm. 99, de gener, referent a la baixada de l'IBI, es pot llegir el següent, fent referència al que l'alcalde explicava en el mateix Ple. "Pel que fa a la proposta de l'Equip de Govern, l'alcalde, Jaume Oliveras, va explicar que, al seu dia, l'aleshores regidor d'Hisenda i ara regidor a l'oposició, Jordi Matas, va tramitar l'aplicació del coeficient d'actualització dels valors cadastrals que estableix la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2018, amb un increment d'un 3 %. Per tal de compensar el coeficient aprovat (l'1,03), l'Equip de Govern va proposar reduir el tipus de gravamen general del 0,81 % al 0,786 %", segons va explicar el batlle. El termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen de l'IBI és fins a l'1 de març, motiu pel qual va venir derivada la urgència".

Un cop hem disposat de l'acta del Ple del mes de gener, hem pogut constatar que hi figura el següent:

“Vull recordar que el 26 de maig de 2017 es va notificar a la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya el Decret signat pel regidor d'Hisenda, de data 18 de maig de 2017, sol·licitant la revisió de valors cadastrals, com van fer també altres ajuntaments. Com a conseqüència d'aquest fet, els valors cadastrals al nostre municipi s'han incrementat un 3 % i d'aquells municipis en els quals resulti d'aplicació el que està previst a l'article 32.2 del Text refós de la Llei del cadastre i mobiliari, s'amplien i per això és el motiu d'aquest plenari urgent, s'amplia fins a 1 de març a l'exercici que s'apliqui el corresponent coeficient...”

Veiem que l'alcalde, segons consta a l'acta, en cap moment va fer referència a un regidor concret amb nom i cognoms, com podria semblar de la lectura de la notícia publicada.

Però és que, a més, si seguim amb la lectura de l'acta, constatem que l'alcalde acabava la seva intervenció tot dient: “...Només una reflexió, que això produeix una situació greu amb el tema dels ingressos que té l'Ajuntament i lamento la poca coherència d'alguns grups que es van manifestar radicalment en contra de la proposta C's al mes d'octubre que ara hagin votat a favor, amb el problema que suposa per als ingressos de l'Ajuntament i que poden posar en perill, tot com va dir en el seu moment el regidor que va defensar la proposta, alguns serveis municipals.”

En canvi, la notícia publicada expressava el següent: “la sessió plenària va cloure amb una reflexió del batlle, que va reconèixer que lamentava 'la poca coherència del Grup Municipal Demòcrata, que al Ple d'octubre es va manifestar en contra de la proposta de Ciutadans', que avui havien aprovat”.

De la lectura d'ambdós fragments, acta i notícia, es pot observar de nou que en cap moment es va interpellar directament el nostre Grup Municipal.

Ens agradaria saber, doncs, si l'acta és correcta i, per tant, caldria modificar la informació, o si, pel contrari, el que caldria és modificar l'acta. Pot donar la sensació que l'Alcaldia en algun moment va passar el ribot per la notícia i la va acabar de polir. Pot donar la sensació, també, que s'ha utilitzat una pàgina web municipal i un butlletí municipal per posar en boca de l'alcalde allò que potser pensava, però no es va atrevir a dir al Ple.

En definitiva, demanem una explicació sobre com s'ha gestionat la notícia i del circuit que ha seguit fins a la seva publicació, i exigim una rectificació en els dos mitjans on es va publicar.

2. En el Ple de desembre, fèiem una pregunta interessant-nos sobre la convocatòria del procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball d'arquitectes per procedir als possibles nomenaments temporals de personal amb aquest perfil professional, en el cas de possibles substitucions o necessitats temporals concretes, així com de la creació d'una borsa de treball d'aparelladors. Preguntàvem si l'Equip de Govern tenia coneixement que es pogués procedir alguna d'aquestes necessitats properament, i, de ser així, si hi havia la garantia que el servei que presten a dia d'avui els arquitectes i aparelladors de la plantilla es podria seguir prestant amb normalitat o si aquest servei es podia veure afectat, perquè hi poguessin haver baixes abans de la constitució de la borsa convocada o si la convocatòria només responia a una qüestió preventiva enfront qualsevol eventualitat.

La regidora de RH, en la seva resposta, indicava que, si bé al moment d'aprovar la convocatòria de les borses indicades, aquestes es tramitaven en interès de tenir-les actives per a possibles eventualitats, actualment sabien amb certesa que en seria necessària l'aplicació. El servei pels quals ens interessàvem, prosseguia, es continuaran prestant amb normalitat.

Volem felicitar la regidora de RH pel seu instint, i l'oportunitat de la convocatòria, que va ser premonitòria a la vista que el passat dia 23 de novembre (abans de la pregunta que vam formular al Ple, i que va provocar la resposta de la regidora), un dels arquitectes

municipals demanava un permís per paternitat. Però és que, per si no fos prou casualitat, el passat 15 de desembre (abans també de la nostra pregunta), l'altra arquitecta municipal havia presentat renúncia al nomenament de funcionari interí com a arquitecta d'aquest Ajuntament amb efectes 8 de gener de 2018. De 2 arquitectes municipals, 1 petició de permís i una renúncia a la plaça.

Però és que si això no fos suficient... ens queda l'aparellador municipal (l'únic que hi ha actualment). I casualment... el 13 de febrer sol·licita per registre els tràmits pertinents per fer la jubilació.

Caram! Ara no sé si felicitar-la per la seva intuïció... perquè una mica més i ens deixa sense tècnics.

Tot i que costa creure que tots aquests tràmits es produeixin sense que uns mesos abans el departament de RH en sigui coneixedor per part del treballador, sort tenim de la convocatòria de borses.

Donada tota aquesta informació i entenent que vostè no la coneixia quan va respondre el mes passat, ens agradaria saber en quin punt estan els processos de selecció d'ambdues borses, quan es preveu que hi pugui haver algun nomenament, especialment pel que fa referència a l'aparellador i, de nou, preguntar si quedaran coberts i garantits tots els serveis durant els propers mesos, un cop un dels arquitectes ha renunciat a la seva plaça, i l'únic aparellador de la plantilla està tramitant la seva jubilació.

3. Pel que fa als habitatges d'ús turístic, el nostre Grup ha detectat nombroses peticions en les darreres setmanes i ens agradaria conèixer:

1. Quantes sol·licituds s'han generat durant el mes de gener.
2. Quines han estat les sol·licitud presentades en l'últim trimestre del passat any? És a dir, d'octubre a desembre del 2017.
3. Quina és la voluntat del Govern municipal per regular-ne els usos i tipus d'allotjament?

En el Pla de desenvolupament turístic del Masnou aprovat el 20/07/2017 es comenta que durant el 2017 el Masnou comptava amb 706 places d'allotjament, de les quals 180 eren habitatges d'ús turístic i, en el mateix pla, es justificava que "es fa difícil calcular la totalitat d'habitatges al municipi que actuen com a habitatges d'ús turístic". S'ha realitzat alguna acció per calcular-ne el nombre? Les places d'allotjament i característiques continuen essent les mateixes o en aquests mesos han patit alguna variació? Quants pisos turístics hi ha actualment legalitzats, i en quantes s'estimen les places ofertes?

4. Som coneixedors que l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS SL ha sol·licitat pròrroga per a l'execució de l'obra de reurbanització del c. Doctor Agell. Ens agradaria conèixer quins han estat els motius que han provocat aquesta petició, així com que se'ns lliuri còpia dels informes tècnics un cop hagin informat d'aquest fet. De la mateixa manera, en cas d'acceptar-se la pròrroga, ens agradaria saber quina és la nova data prevista per a la finalització de les obres.

El Sr. Jaume Oliveras

Alguna pregunta més? Em sembla que està prevista la renovació de tots els micros crec. Anem a les respostes par part del Govern. Senyor Quim Fàbregas.

El Sr. Joaquim Fàbregas

Gràcies, senyor alcalde. Només volia comentar breument. El senyor Federico m'ha demanat informe sobre l'app El Masnou net. Si li sembla li farem arribar el resum de tot el 2017, per agafar tot l'any sencer, perquè el 2016 no el tenim sencer perquè va començar l'aplicació, si no recordo malament, a finals de febrer i, per tant, agafaríem el 2017.

Bé, la utilització és notable, no sé, crec que no arriba als 2.000 però poc hi falta, 2.000 incidències en l'any 2017.

Quant a la utilització de l'app de la zona blava, tenim poca informació perquè va entrar en funcionament, si no recordo malament, a mitjans de desembre; però bé, alguna informació tenim. De tota manera, l'empresa que gestiona el servei ens informa que en altres serveis que té, la utilització és relativament baixa i això entra en curs amb una pregunta que ha fet la senyora Mònica González en relació amb el parquímetre, la dificultat que tenen alguns usuaris. Gran part de la dificultat ve per poder pagar via telefònica, perquè això implica necessàriament que s'ha de posar la matrícula. Tot i així, estem parlant amb l'empresa a veure si podem millorar la informació i, sobretot una cosa que és bastant tonta, per dir-ho d'alguna manera, però dificulta bastant, és que quan surt el tiquet s'enrotlla de tal manera que costa molt treure'l del lloc on està. I hem proposat a l'empresa que o bé que retalli una petita llengüeta transparent que hi ha o que la tregui directament. I bé, no sé si ho estan mirant.

I, després també, relacionat amb parquímetres, el senyor Jordi Matas que ens ha comentat que al carrer Navarra el nou instal·lat feia un bassal quan plovia, en tenim coneixement i hem requerit l'empresa que ho va instal·lar que procedeixi a obrir una rasa entre el que és la vorera i la plataforma que acull el parquímetre i posar una planxa metàl·lica a sobre perquè l'aigua pugui córrer d'un costat a l'altre i se'n pugui anar. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Gràcies. Senyora Tallada, té la paraula.

La Sra. Neus Tallada

Gràcies, bona nit. Per avançar la resposta a l'Elena, al contrari del que sembla, el servei d'Informació Juvenil ha ampliat les seves hores. El que passa és que la distribució és diferent. Hem mantingut un dia en un punt físic perquè la gent s'hi pugui dirigir, però les altres hores estan distribuïdes per anar directament allà on són els joves, als instituts i a diferents llocs, que ja li passarem la distribució de les hores i els llocs on es dirigeix la informador juvenil. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyor Alfaro

El Sr. Albert Alfaro

Sí, gràcies, senyor alcalde. Volia contestar algunes preguntes o almenys apuntar una mica com encarar-les. A l'Ernest Suñé, en referència al tema que ha comentat de posar un mica en ordre i fer un monogràfic en relació amb el tema de l'habitatge. Estic bastant d'acord que potser ens hem de començar a seure d'una forma bastant consensuada per tractar aquests temes i, per això, el Govern actual ha demanat ajuda tècnica per fer un Pla local d'habitatge i que no sé com podem encabir aquest monogràfic, si abans o després, però pot ser un bon punt de partida per començar a treballar.

I en relació amb la pregunta del senyor Màxim Fàbregas, doncs, que comenta diferents temes en relació amb l'habitatge, doncs, li farem arribar les preguntes per escrit. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyor Plana.

El Sr. Ricard Plana

Sí, per respondre el tema del poliesportiu. Els terminis, exactament ara, no els sé; però la situació és quan es van licitar les obres hi havia un termini, crec, que de dos mesos. En un hi havia, diguem, es corregien, es preveien, es modificaven alguns aspectes que ja durant la obra ja s'havien vist que valia la pena. És a dir, tenim com dos mesos per canviar els aspectes del projecte que, ja que havíem començat i que hem hagut d'aturar, doncs, ja que ho hem vist, doncs, corregim aquests aspectes. Ara estem en aquesta fase, no sé si estem a la meitat del termini, potser, ha passat un mes dels dos que més o menys hi havia. Després, quan s'acabi això, crec, i ho dic de memòria, hi ha l'aprovació i després hi ha la informació pública, un cop amb esmenes incloses i tal i llavors es podrien començar les obres. Però bé, ja després per escrit ja t'afinaré més els terminis.

I el projecte de Lluís Companys també sé que s'està redactant, crec que estem també al final ja. Llavors, ho miraré i ja us ho donaré per escrit.

I el tema que també ha sortit de l'estat del cementiri, que precisament aquesta setmana em sembla que n'estàvem parlant amb els dos aspectes. Haurem d'encarregar un projecte i després també haurem de buscar els diners, però sí que és una urgència, que ens haurem d'espavilar. No us puc donar més informació perquè és que ho estem ara coent, però a la que agafi forma us tindrem informats. Gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyora Folch.

La Sra. Sílvia Folch

Sí, gràcies, senyor alcalde. Ja li ha contestat el company, respecte als nínxols. El senyor Avilés preguntava el tema de les subvencions de les escoles bressol. D'acord amb la moció que vam aprovar en el darrer Ple, els serveis tècnics ho estant treballant i quan tinguem la proposta, doncs, la hi farem arribar.

I, per últim, el comentari que m'ha comentat el company, el senyor Matas, respecte a la venda ambulants. És obvi que no està a cap ordenança, la venda ambulants al Masnou està prohibida i cada cop que la policia local en té coneixement, doncs, actua. El que sí, que és cert, que a la porta del mercat municipal és una zona on, de forma contínua, de vegades tenim alguna persona que intenta fer aquesta venda no voluntària i quan és alertada la Policia, doncs, hi va i la fa fora cordialment.

M'havia deixat per contestar, tot i que ja li ha avançat el senyor alcalde, en principi aquesta sala, amb unes de les reformes que hi hauran i serà la incorporació de la videoacta. I amb aquesta videoacta crec que l'alcalde ho ha assegurat i ha dit, crec que estan també reformats els micros. Però com que s'hi ha compromès, com a mínim el seu segur que el reformarem. Gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Crec que sí, almenys he sentit jo que sí, anul·laven els micros, que tenien un problema logístic, bé, no sé, senyor interventor, haurem de parlar-ne. Bé, ràpidament per acabar comentar alguna qüestió que s'ha dit. El senyor Alfaro ja ha contestat el tema de l'habitatge. Com ha quedat palès avui, és un tema estratègic i, per tant, com que és un tema estratègic l'hem de tractar d'aquesta manera, d'una manera conjunta, amb tots els grups municipals.

Respecte al tema del Casino que ha comentat el senyor Avilés, ben aviat tindran el que seria l'expedient complet que distribuïrem a tots els grups municipals perquè el puguin estudiar.

I, finalment, respecte al tema de l'Àrea Bàsica de Salut d'Ocata, era el centre que s'instal·larà, primer tota la implantació de la psiquiatria infantil, també les millores que a partir dels canvis que s'han produït a Can Ruti pels usuaris del municipi representarà i també aquest centre d'atenció per a situacions de drogodependències, doncs, es va fer com s'ha dit, una reunió aquí que van ser convidats tots els grups municipals. Els avanços que no hi ha cap acta, evidentment, d'aquesta trobada; però que els continguts estan reflectits d'una manera bastant exacta en la qüestió de la nota en *El Viu* que, evidentment, si cal parlar-ne més a fons ho farem, però evidentment és una decisió que pren el Departament de Salut, que nosaltres creiem que és un benefici per al municipi del Masnou, que la situació d'alarma, per desgràcia, ha estat creada d'una manera externa per un suposat mitjà de comunicació. Evidentment, nosaltres no, en l'anunci de premsa no col·loquem tots els mitjans de comunicació i quan ho veus, després analitzes el tipus de mitjà de comunicació que es dedica a crear conflictes en determinats municipis, perquè es veu que estan especialitzats en aquesta faceta, doncs..., no creiem oportú si haguéssim de recollir tot el que surt a totes les webs seria una mica complicat. I també hi ha, segurament, un motiu ideològic al darrera. Per tant, jo crec que amb això no hem amagat cap tipus d'informació, parlarem amb els veïns. Crec que la intervenció del senyor Espadas ha estat positiva i, per tant, ho parlarem, ho parlarem amb tots vostès i que és un servei molt necessari per millorar la qualitat de vida de tots plegats. I em sembla que ja està.

Si els sembla, abans de passar a les mocions, tot i que estem al final, demanaria un petit recés, un màxim de cinc minuts, perquè jo m'hauria de moure també de la cadira.

A proposta de la presidència, es fa un recés de 5 minuts.

El Sr. Jaume Oliveras

Senyors i senyores. Reprendríem el Ple. Tenim ara una moció presentada pel grup d'ICV-EUiA, que hi ha unes esmenes presentades pel grup Demòcrata. Endavant, senyor Màxim Fàbregas.

11. Moció presentada pel Grup Municipal d'ICV-EUiA sobre l'actualització de l'actual aparcament lliure i de rotació al municipi del Masnou

El Sr. Màxim Fàbregas

Sí, si li sembla en lloc de llegir-la del tot l'explico de manera resumida.

La regulació de l'aparcament als carrers del Masnou, com passa a la resta de municipis de Catalunya, mai ha estat un tema fàcil de resoldre.

En el cas del Masnou, el Pla de mobilitat, que el Ple va aprovar inicialment el passat mes de setembre, recull que l'any 2014 al Masnou hi havia matriculats prop de 15.000 vehicles, als quals s'havien d'afegir els centenars que venen de fora.

El Pla també constata que entre un 51 i un 62 % dels vehicles que ocupen una plaça d'aparcament als carrers del Masnou no pertanyen al nostre veïnat sinó que procedeixen de pobles veïns.

A més, en les conclusions del Pla, i pel que fa referència a l'aparcament, s'afirma:

- a) "Existeix un dèficit estructural de places d'aparcament a la zona més cèntrica del Masnou".
- b) "Hi ha una ocupació diürna de places molt elevada, però més de la meitat dels vehicles provenen d'altres municipis".

- c) "S'ha de gestionar l'aparcament en les àrees identificades com a prioritàries (Ocata, Masnou Renfe i Masnou Centre) i, paral·lelament, recuperar espai de la via pública per a altres usos.

Si a tot això afegim que, en els darrers 3 anys, aquesta situació s'ha agreujat amb l'augment del nombre de vehicles, el nostre Grup ha arribat a la conclusió que es necessita actuar per tal de planificar les actuacions que permetin afrontar aquest problema, evitant, en la mesura del possible, decisions precipitades que, la major part de vegades, generen més problemes que aquells que pretenen solucionar.

És per tot això que ICV-EUiA hem presentat aquesta moció, que té tres objectius fonamentals:

El primer, que es dissenyi una nova oferta d'aparcament al Masnou que, entre d'altres actuacions, prevegi la creació d'àrees verdes.

El segon, que aquesta nova oferta d'aparcament afavoreixi i doni prioritat a l'aparcament al carrer dels vehicles que paguen l'impost de circulació al Masnou enfront dels que ho fan a d'altres municipis.

I el tercer, tant o més important que els dos anteriors, que la ciutadania del Masnou pugui manifestar la seva opinió sobre això i que aquesta opinió sigui recollida en la proposta final.

Per aconseguir-ho proposem:

- a) Que el conjunt del consistori manifesti la seva voluntat de dissenyar una nova oferta d'aparcament al municipi que afavoreixi i prioritzï l'aparcament al carrer dels vehicles que paguen l'impost de circulació al Masnou enfront dels que ho fan a d'altres municipis.
- b) Que, en el disseny d'aquesta nova oferta, s'estudiï la possibilitat d'incorporar zones d'àrea verda i, també, la de modificar i/o ampliar les actuals zones taronja existents al municipi, sempre amb l'objectiu de donar absoluta prioritat a l'aparcament al carrer als vehicles dels nostres veïns i veïnes.
- c) Que un grup de treball amb representació de tots els grups municipals i amb el suport dels tècnics municipals elabori, en el termini màxim de 9 mesos, una proposta sobre l'oferta d'aparcament lliure i de rotació als carrers del Masnou.
- d) Que, una vegada es disposi d'aquesta proposta, s'organitzi una audiència pública per presentar-la a la ciutadania, amb l'objectiu que sigui debatuda públicament i es puguin recollir les aportacions que se'n puguin resultar.

I, per últim, que es posin en marxa els mecanismes necessaris per poder engegar aquesta nova oferta d'aparcament regulat al més aviat possible i, en qualsevol cas, coincidint amb la fi de la vigència de l'actual contracte de gestió del servei d'estacionament regulat.

Confiem que aquesta proposta, que incorpora tres modificacions consensuades amb ERC, tiri endavant i que aquesta nova oferta d'aparcament entri en funcionament en el quart trimestre de 2019, que és quan finalitza l'actual concessió de la gestió de la zona blava.

La moció literalment diu el següent:

"El passat 21 de setembre el Ple de l'Ajuntament del Masnou va aprovar inicialment el Pla de mobilitat urbana sostenible del Masnou 2016-2021.

A la memòria del Pla es descriu la situació de l'aparcament al Masnou, incorporant dades i informació sobre l'actual oferta i demanda, la ocupació i indisciplina nocturna i l'índex de rotació, entre d'altres.

Unes de les dades més significatives són les que fan referència a la demanda de vehicles forans i, concretament, la que concreta que el percentatge de vehicles no empadronats al Masnou que ocupen un lloc d'aparcament al llarg de tot el dia es troba entre el 51% i el 62%.

A la mateixa memòria s'incorporen les dades corresponents a una enquesta telefònica realitzada a 405 persones del Masnou sobre hàbits d'aparcament, possibles actuacions futures relacionades amb l'aparcament i, també, un bloc de suggeriments.

Finalment, a les conclusions sobre l'aparcament s'afirma, per exemple, que:

- d) "Existeix un dèficit estructural de places d'aparcament a la zona més cèntrica del Masnou".
- e) "Hi ha una ocupació diürna de places molt elevada, però més de la meitat dels vehicles provenen d'altres municipis".
- f) "S'ha de gestionar l'aparcament en les àrees identificades com a prioritàries (Ocata, Masnou renfe i Masnou Centre) i, paral·lelament, recuperar espai de la via pública per altres usos.

El Grup Municipal d'ICV-EUIA creu que cal afrontar la situació de l'aparcament al nostre municipi i dissenyar una nova oferta d'aparcament amb places lliures i de rotació que atengui les conclusions del Pla de Mobilitat.

Per al nostre grup, el nou disseny de l'aparcament al Masnou ha de tenir com a objectiu principal que l'ocupació de les places doni prioritats als vehicles matriculats al Masnou front als matriculats a d'altres municipis.

En el disseny d'aquesta nova oferta caldria estudiar la possibilitat d'incorporar noves zones d'àrea verda per afavorir i prioritzar l'aparcament al carrer dels veïns i veïnes, així com la de modificar i/o ampliar les actuals zones taronja existents al municipi.

Creiem que els grups municipals del consistori hem d'entomar aquest repte i hem de ser capaços d'arribar a un acord sobre la proposta d'una nova oferta d'aparcament en un temps raonable.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa.

Es per totes aquestes consideracions que el Grup Municipal d'ICV-EUIA proposa que l'Ajuntament Ple prengui els següents **ACORDS**:

Primer.- Manifestar la voluntat per part de l'Ajuntament del Masnou de dissenyar una nova oferta d'aparcament al municipi que afavoreixi i prioritzi l'aparcament al carrer dels vehicles matriculats al Masnou front als matriculats a altres municipis.

Segon.- Crear un Grup de treball, format per un regidor/a de cadascun dels grups municipals del consistori, que, amb el suport dels tècnics municipals, analitzi la documentació existent en relació a la creacions de noves àrees d'estacionament regulat per afavorir l'aparcament dels residents i elabori, en el termini màxim de 9 mesos, una proposta sobre l'oferta d'aparcament lliure i de rotació als carrers del Masnou incorporant, si escau, la proposta d'establiment d'àrees verdes, així com la modificació i/o ampliació de les actuals àrees d'estacionament regulat.

Tercer.- El Grup de treball, un cop analitzats els documents existents, podrà encarregar la realització dels treballs que consideri adients als serveis tècnics municipals i a la Policia local del Masnou. També podrà, si ho considera adient, demanar suport tècnic a la Diputació de Barcelona i a persones i col·lectius especialitzats en la matèria.

Quart.- Organitzar una audiència pública per presentar i exposar a la ciutadania els resultats dels treballs de la Comissió per tal que siguin debatuts públicament i es puguin recollir les aportacions que se'n puguin resultar.

Cinquè.- Posar en marxa els mecanismes necessaris per poder implementar aquesta nova oferta d'aparcament regulat al més aviat possible i, en qualsevol cas, coincidint amb la fi de la vigència de l'actual contracte de gestió del servei d'estacionament regulat.

Sisè. Fer públics aquests acords a través dels mitjans habituals de comunicació de l'Ajuntament.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Hi ha esmenes presentades? Sí, senyor Matas.

El Sr. Jordi Matas

Sí, la primera esmena és en el paràgraf 10 de la relació de propostes posa: "Per al nostre Grup —fent referència a ICV—, el nou disseny de l'aparcament al Masnou ha de tenir com a objectiu principal que l'ocupació de les places doni prioritat als vehicles matriculats". Nosaltres entenem que no són vehicles matriculats sinó que són vehicles que paguen l'impost de circulació. I suprimir el segon paràgraf de matriculats que entenem que no té, que ja s'entén que no cal. Això seria la primera esmena.

La segona, al següent paràgraf, l'11, on posa; "En el disseny d'aquesta nova oferta caldria incorporar noves zones d'àrea verda i nosaltres posem i/o zona taronja". És a dir, no entenem que només sigui zona verda. Les noves zones que hi pugui haver també poden ser taronges i per això el que demanem és que s'afegeixi "i/o zona taronja".

Això en l'exposició dels motius i en l'acord primer ve a ser el mateix que..., o sigui la tercera esmena que sigui semblant a la primera, que és treure la paraula "matriculats" per "que pagui impost de circulació", suprimir la paraula "matriculat" segona. I a l'acord segon el mateix, on posa àrees "verdes" afegir "i/o zona taronja".

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Senyor Màxim Fàbregas.

El Sr. Màxim Fàbregas

Respecte a la primera, està clar que ha de ser els que paguin impost de circulació al Masnou, però en lloc de suprimir "matriculats" perquè la redacció acurada seria enfront dels que ho fan a d'altres municipis. És a dir, els que paguen al Masnou ja està bé, enfront dels que ho fan en d'altres municipis.

I, en el cas de la i/o zona taronja, la nostra idea, bé aquesta idea, ja és la que hi figura a continuació quan diu "així com modificar i/o ampliar". Si diem "modificar" significa les actuals i quan diem "ampliar" és fer-ne de noves, però no tenim cap inconvenient a acceptar les dues propostes a afegir perquè l'únic que fan serà reiterar la idea inicial de la moció. Per tant, amb la matisació aquesta que he fet de la primera s'incorporen les esmenes per part del nostre Grup. No tenim inconvenient.

El Sr. Jaume Oliveras

Respecte a la primera, senyor Matas? Sí? D'acord amb la que ha proposat el senyor Màxim Fàbregas? D'acord, doncs quedaria incorporat i ara obriríem torn, si s'escau. Hi ha alguna intervenció sobre això? Senyor Joaquim Fàbregas.

El Sr Joaquim Fàbregas

Bé, amb permís de l'alcalde i de la resta de companys del consistori, volia informar, ho ha comentat el ponent, que el Grup d'ERC va presentar unes esmenes a la proposta inicial de moció presentada per ICV-EUiA, que van ser transaccionades d'alguna manera, que s'han incorporat i s'han llegit.

Volia informar també que des de la Regidoria de Mobilitat, ja no tan sols en aquest mandat sinó en el passat ja vam començar, creiem que era necessari regular l'aparcament en superfície. I per això es va encarregar un primer estudi que en deien "de rotació de matrícules" i que ha posat de manifest que una gran part dels vehicles estacionats a la via pública durant tot el dia o durant la franja horària diürna no són vehicles del Masnou sinó que són vehicles de municipis veïns que venen a aparcar aquí, per agafar el tren majoritàriament, i, per tant, creiem que valdria la pena intentar-ho regular. Amb aquest objectiu, a l'inici d'aquest mandat des de Mobilitat vam estar treballant aquest tema. Es va avançar prou si creem aquest grup de treball que, tal com es preveu que s'aprovarà aquesta moció, posarem de manifest els estudis que es van fer, tots els números que es van fer, crec que es va avançar prou però per les raons que fossin no es va poder incorporar en el plec de licitació del contracte vigent avui en dia. De tota manera, posarem en comú aquests treballs. Segur que els millorarem de forma i crec que entre tots podem consensuar una proposta que sigui adequada per al Masnou. Agrairia també que els grups municipals ja, tan aviat com sigui possible, a partir de demà, doncs, ja notifiquin a Mobilitat quin serà el seu representant en aquest grup de treball per intentar convocar-lo quan abans millor. Gràcies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyor Quim Fàbregas. Senyor Màxim Fàbregas, per tancar.

El Sr. Màxim Fàbregas

Gràcies. No, per agrair les aportacions fetes tant per ERC-MES com pel PDeCAT Demòcrates, que és que ja no sé ni com es diuen, però suposo que ho encerto. Vull agrair els vots favorables que es produeixin i manifestar que la intenció del nostre Grup no ha estat mai tenir protagonisme sinó realment aconseguir un ampli suport per solucionar un problema que creiem que és un problema greu per al Masnou i és el tema de la regulació de l'aparcament. I estem convençuts que segur que tindrem èxit i tirarem endavant i aconseguirem, com diu la moció, que a partir del tercer trimestre del 2019 la cosa funcioni millor del que funciona ara.

El Sr. Jaume Oliveras

Sí, senyor Matas.

El Sr. Jordi Matas

Sí, senyor Màxim Fàbregas, avui ho tenia quasi a ou, avui ho tenia a *huevo*, ho tenia aquí al davant: Grup Municipal Demòcrata PDeCAT-UNIÓ.

El Sr. Jaume Oliveras

Però tampoc és tan fàcil. Doncs passem a la seva votació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

La moció, amb les esmenes incorporades, queda com segueix:

“El passat 21 de setembre el Ple de l'Ajuntament del Masnou va aprovar inicialment el Pla de mobilitat urbana sostenible del Masnou 2016-2022.

A la memòria del Pla es descriu la situació de l'aparcament al Masnou, incorporant dades i informació sobre l'actual oferta i demanda, l'ocupació i indisciplina nocturna i l'índex de rotació, entre d'altres.

Unes de les dades més significatives són les que fan referència a la demanda de vehicles forans i, concretament, la que concreta que el percentatge de vehicles no empadronats al Masnou que ocupen un lloc d'aparcament al llarg de tot el dia es troba entre el 51 % i el 62 %.

A la mateixa memòria s'incorporen les dades corresponents a una enquesta telefònica realitzada a 405 persones del Masnou sobre hàbits d'aparcament, possibles actuacions futures relacionades amb l'aparcament i, també, un bloc de suggeriments.

Finalment, a les conclusions sobre l'aparcament s'afirma, per exemple, que:

- a) “Existeix un dèficit estructural de places d'aparcament a la zona més cèntrica del Masnou”.
- b) “Hi ha una ocupació diürna de places molt elevada, però més de la meitat dels vehicles provenen d'altres municipis”.
- c) “S'ha de gestionar l'aparcament en les àrees identificades com a prioritàries (Ocata, Masnou Renfe i Masnou Centre) i, paral·lelament, recuperar espai de la via pública per a altres usos.

El Grup Municipal d'ICV-EUIA creu que cal afrontar la situació de l'aparcament al nostre municipi i dissenyar una nova oferta d'aparcament amb places lliures i de rotació que atengui les conclusions del Pla de Mobilitat.

Per al nostre Grup, el nou disseny de l'aparcament al Masnou ha de tenir com a objectiu principal que l'ocupació de les places doni prioritats als vehicles que paguin l'impost de circulació al Masnou enfront dels que ho fan a d'altres municipis.

En el disseny d'aquesta nova oferta caldria estudiar la possibilitat d'incorporar noves zones d'àrea verda i/o zona taronja per afavorir i prioritzar l'aparcament al carrer dels veïns i veïnes, així com la de modificar i/o ampliar les actuals zones taronja existents al municipi.

Creiem que els grups municipals del consistori hem d'entomar aquest repte i hem de ser capaços d'arribar a un acord sobre la proposta d'una nova oferta d'aparcament en un temps raonable.

És per totes aquestes consideracions que el Grup Municipal d'ICV-EUIA proposa que l'Ajuntament Ple prengui els següents

ACORDS:

Primer. Manifestar la voluntat per part de l'Ajuntament del Masnou de dissenyar una nova oferta d'aparcament al municipi que afavoreixi i prioritzi l'aparcament al carrer dels vehicles que paguin l'impost de circulació al Masnou enfront dels que ho fan a d'altres municipis.

Segon. Crear un grup de treball, format per un regidor/a de cadascun dels grups municipals del consistori que, amb el suport dels tècnics municipals, analitzi la documentació existent en relació amb la creacions de noves àrees d'estacionament regulat per afavorir l'aparcament dels residents i elabori, en el termini màxim de 9 mesos, una proposta sobre l'oferta d'aparcament lliure i de rotació als carrers del Masnou incorporant, si escau, la proposta d'establiment d'àrees verdes i/o taronja, així com la modificació i/o ampliació de les actuals àrees d'estacionament regulat.

Tercer. El grup de treball, un cop analitzats els documents existents, podrà encarregar la realització dels treballs que consideri adients als serveis tècnics municipals i a la Policia Local del Masnou. També podrà, si ho considera adient, demanar suport tècnic a la Diputació de Barcelona i a persones i col·lectius especialitzats en la matèria.

Quart. Organitzar una audiència pública per presentar i exposar a la ciutadania els resultats dels treballs de la comissió per tal que siguin debatuts públicament i es puguin recollir les aportacions que se'n puguin resultar.

Cinquè. Posar en marxa els mecanismes necessaris per poder implementar aquesta nova oferta d'aparcament regulat al més aviat possible i, en qualsevol cas, coincidint amb la fi de la vigència de l'actual contracte de gestió del servei d'estacionament regulat.

Sisè. Fer públics aquests acords a través dels mitjans habituals de comunicació de l'Ajuntament.”

12. Declaració institucional presentada pel Grup Municipal del PSC-CP per donar suport a la campanya contra la pujada de les pensions 0,25 % i la pèrdua de poder adquisitiu de les pensions impulsada per l'organització sindical UGT

La Sra. Mònica González

Gràcies, senyor alcalde. Bona nit un altre cop. Intentaré fer una lectura ràpida de la moció, però abans voldria comentar que el document que us he lliurat fotocopiats és l'última revisió, perquè s'hi han incorporat esmenes per part del Grup d'ERC i per part d'ICV-EUiA. S'han acabat de polir redactats i hem modificat el títol una miqueta. Bàsicament és el mateix títol, però s'han incorporat dins del títol les organitzacions de CCOO i la Plataforma Unitària de la Gent Gran, que no hi constava. I, bé, recordar que aquesta moció és una moció originalment impulsada des d'UGT que nosaltres hem incorporat per donar-li pas. Llegeixo.

Es modifica el títol de la moció i queda de la manera següent:

Declaració institucional presentada pel Grup Municipal del PSC-CP per donar suport a la campanya contra la pujada de les pensions d'un 0,25 % i la pèrdua de poder adquisitiu impulsada per les organitzacions sindicals UGT i CCOO i la Plataforma Unitària de la Gent Gran

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Davant el constant qüestionament a què s'està sotmetent el nostre sistema de seguretat social i, per tant, a la viabilitat del nostre sistema de pensions, i donant continuïtat a les recents mobilitzacions en defensa de les pensions públiques, UGT, CCOO i la Plataforma Unitària de la Gent Gran, inicien una campanya de defensa d'unes pensions suficients, davant la retallada actual i futura del poder adquisitiu de les pensions, que està atemptant contra la cohesió i la protecció social.

Aquest és el segon any consecutiu en què l'IPC creix fins al 2%, però les pensions només han pujat un 0,25% cada any. En conseqüència, al 2017 el poder adquisitiu de les persones pensionistes s'ha retallat un 1,75%, retallada que es tornarà a repetir el 2018 perquè l'increment aprovat del 0,25% és molt inferior a la previsió del creixement de preus que s'espera per aquest any, al voltant del 2%.

Això suposarà una reducció del poder adquisitiu molt considerable, que portarà als límits de l'exclusió social encara a més pensionistes a Catalunya, dels quals actualment, més de 800.000 –gairebé la meitat- cobren per sota dels 700 euros, fet que els situa en el llindar de la pobresa.

La recent carta a totes i tots els pensionistes comunicant-los l'augment del 0,25% per al 2018, ha provocat una onada d'indignació entre aquest col·lectiu, especialment intensa entre els qui cobren pensions mínimes, vídues i els qui sofreixen quantioses retallades en la seva pensió per efecte combinat de la situació de desocupació i de les reformes legals del govern del Partit Popular. Per això plantejem aquesta moció, perquè els i les nostres pensionistes sentin el suport de les institucions públiques i democràtiques.

A més a més, el govern espanyol no ha expressat cap voluntat de diàleg per resoldre la pèrdua continuada de poder adquisitiu de les pensions del nostre país, que s'agreujarà l'any vinent amb l'entrada en vigor del factor de sostenibilitat. Aquest fet, sumat a la pèrdua provocada per la revalorització de les pensions, d'un 0,25% anual, pot significar que en deu anys la pèrdua de poder adquisitiu arribi al 24%.

Ben al contrari, a més de l'absència de diàleg social, en l'àmbit parlamentari el govern va vetar, ara fa un any, una iniciativa de llei aprovada per una majoria parlamentària de 189 diputats i diputades, que establia una pujada de les pensions per a l'any 2017 amb l'increment de preus, atès que es veia injust que es penalitzés els i les pensionistes del nostre país en un moment en què l'economia i el PIB creixien a un ritme del 3%.

La iniciativa de llei aprovada al parlament espanyol fa un any continua vetada per raons econòmiques, segons argumenta el govern, mentre que la pujada amb l'IPC de les pensions solament suposaria 1.200 milions d'euros més (la pujada al 0,25% suposa tan sols 313 milions d'euros). Només amb el rescat de les autovies el govern gastarà més de 2.000 milions d'euros.

Aquestes són les raons —la falta de respostes del govern, el continu endeutament pel govern de la seguretat social, l'esgotament del fons de reserva i la previsible retallada de les pensions calculat per l'FMI en un 30%, insostenible per a les minses quanties de les pensions del nostre país— que han provocat l'onada d'indignació de les persones pensionistes a tots els racons del país. Tot això coincideix amb el que ja fa molt de temps que alertem des de la UGT, CCOO i la Plataforma unitària de la Gent Gran : les greus conseqüències que tindrà per al nostre país l'empobriment sistemàtic d'aquest col·lectiu. Anem per un camí que convertirà el nostre sistema de pensions en un sistema de pensions mínimes i la nostra societat en una societat de pobres i amb una enorme desigualtat i insolidaritat.

Des del moviment sindical es denuncia el manteniment a ultrança de polítiques d'austeritat equivocades, en concurrència amb les polítiques provinents de sectors amb clars interessos mercantils que es fonamenten en presentar les pensions públiques com inviables, a la vegada que s'ofereixen com a alternativa sistemes privats de pensions obviant que no són capaços de protegir millor, ni de bon tros, la població pensionista.

Els poders públics han d'apostar per garantir des del sistema públic pensions suficients com a eina fonamental per mantenir i reforçar la cohesió social. Les cotitzacions procedents de l'ocupació, que han de millorar la seva disminuïda aportació actual i el reforç del finançament públic, com a element de redistribució de renda, són peces essencials.

El problema no rau en el sistema de pensions, que té necessitats futures ja conegudes i previsibles, sinó, entre altres causes, en la voluntat de reduir-ne el nivell de cobertura, el debilitament de les seves fonts de finançament procedents del mercat de treball, en l'ús que de vegades es fa de la recaptació, destinant els diners a altres finalitats no previstes. L'increment de pensionistes i de la durada de les prestacions, processos coneguts, previsibles i saludables, ha d'anar acompanyat de mesures efectives, acordades amb els interlocutors socials i, en la mesura que es pugui, amb les forces parlamentàries, que permetin mantenir el pacte intergeneracional que constitueix el nostre sistema de pensions públiques de repartiment.

El sistema públic de pensions ha estat víctima de la política econòmica del Partit Popular per haver dilapidat el Fons de Reserva de la Seguretat Social, fons creat l'any 2000 amb la finalitat d'atendre les necessitats futures del Sistema de Seguretat Social en matèria de prestacions contributives i de la seva gestió. Any rere any, fins el 2011 aquest fons ha anat incrementant la seva dotació amb els excedents dels ingressos que financen les prestacions contributives fins arribar a 66.815 milions d'euros. Des d'aquell any ha anat disminuint la guardiola de les pensions fins arribar als 8.095 milions actuals que té el Fons de Reserva.

La base de les futures pensions contributives són les actuals cotitzacions a la Seguretat Social. Per tant, sense uns salaris superiors, i sense recuperar el marc de les relacions laborals i sindicals a la situació anterior a les reformes laborals del PSOE i del PP, no s'entra a solucionar el problema de no tenir diners per a fer front a les pensions que es van generant. La situació actual és tan greu que pràcticament s'ha buidat el Fons de Reserva i les mesures que es van aplicant o proposant són pedaços que no serveixen per anar a la base del problema que no és altre que salaris baixos generen baixes cotitzacions.

Per tot això, proposem al Ple de l'Ajuntament del Masnou que adopti els següents

ACORDS

Primer. Sumar-se a les reivindicacions de l'organització sindical UGT, CCOO i la Plataforma Unitària de la Gent Gran i donar suport a la campanya contra la pujada de les pensions del 0,25% i la pèrdua de poder adquisitiu de les pensions. Cal que totes i tots els pensionistes del nostre país tinguin garantida la suficiència de la seva pensió, a través d'una revalorització d'acord amb la pujada prevista dels preus i acompanyada d'una clàusula de garantia que regularitzi la pujada prevista a final d'any amb la pujada real, perquè en cap cas les pensions puguin perdre poder adquisitiu i veure's retallades i, amb això, retallat el nivell de vida dels nostres pensionistes.

Tot plegat, en la defensa d'un sistema públic de pensions que garanteixi el manteniment del contracte social inherent al nostre sistema de pensions públiques, que afavoreixi la cohesió social i respecti els drets construïts al llarg de la vida laboral, al costat de mesures efectives de redistribució de la riquesa que garanteixin pensions suficients en tots els casos.

Segon. Traslladar al Govern de l'Estat, grups parlamentaris del congrés i del Senat i als interlocutors socials, la necessitat de recuperar els mecanismes de govern participat del sistema públic de pensions a través del diàleg social i en el marc configurat en el Pacte de Toledo.

Tercer. Instar al Govern de l'Estat a establir un salari mínim interprofessional de 1.000 euros, mesura que ja s'ha adoptat en molts ajuntaments catalans, permetent així augmentar les cotitzacions més baixes.

Quart. Instar al Govern de l'Estat a adoptar mesures fiscals que premiïn les empreses que apliquin polítiques retributives superiors a les recollides en els convenis col·lectius d'aplicació, ja que amb uns salaris superiors s'incrementa l'ingrés per cotitzacions.

Cinquè. Adoptar les mesures necessàries per part del Govern de l'Estat, tant legislatives com de gestió i de control, per tenir com a despesa prioritària el pressupost de les pensions reformant l'article 135 de la Constitució espanyola que obliga com a deure primordial al pagament del deute.

Sisè. Instar al Govern de l'Estat a promoure l'equiparació de les pensions entre homes i dones, diferenciades actualment a causa de la bretxa salarial, estudiant l'aplicació d'un factor corrector que compensi la diferència de la pensió per la diferència de cotitzacions durant la vida laboral a càrrec dels Pressupostos Generals de l'Estat.

Setè. Fer arribar aquests acords al President del Govern de l'Estat, als grups parlamentaris del Congrés i del Senat, a les organitzacions sindicals UGT i CCOO, a la Plataforma Unitària de la Gent Gran, a les principals organitzacions empresarials i fer-los públics a través dels mitjans habituals de comunicació de l'Ajuntament."

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Hi hauria alguna intervenció? Senyor De las Heras.

El Sr. Federico de las Heras

Gràcies, senyor alcalde. És per anticipar que el nostre vot serà negatiu. Negatiu pel fet que aquí no s'està demanant la solució d'un problema sinó s'està demanant un *parche*, a més, un *parche* important. El tema de les pensions és un tema que afecta no només els pensionistes sinó els que estem treballant, perquè alguns que estem treballant suposo que ens jubilem d'aquí uns anys i algú ens haurà de dir quina pensió cobrarem els que estem cotitzant ara. És clar, aquí no estem parlant d'una discussió de pujar el sou als pensionistes més del que es pugui, que ara comentarem això, quan també a l'empresa privada han estat durant molts anys, cinc i sis anys, en empreses privades amb sous congelats en motiu de la crisi.

Volia comentar que el fons de reserva que tant s'ha malbaratat sembla que és un fons de reserva que s'ha gastat precisament pagant les pensions. No és que s'hagi gastat en festes. O sigui, s'ha destinat al que s'havia de destinar. Fons de reserva creat l'any 2000 pel govern Aznar, fons de reserva que va fer una funció en anys de bonança de fer guardiola i que ara, lamentablement, s'ha gastat. El pacte de les pensions no passa per demanar un increment o un altre sinó per fer un model sostenible i un model sostenible passa per un acord de tot l'Estat amb el pacte de Toledo, que és el pacte que ha de garantir, entre altres coses, la solució del forat arrossegat per la crisi que encara no s'ha recuperat, encara que va a vies de recuperar-se. Ve una massa més grans de cotitzants i després una altra, la solució de la piràmide poblacional nova que tenim des de fa 15-20 anys i que ha evolucionat. I sense que no entrem en aquestes tessitures i amb aquesta discussió del problema en el seu conjunt, tot el que sigui fer demanar pujades indiscriminades sense cap lògica, dins un context com aquest, no tenen un sentit més que polític i oportunista. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Alguna intervenció més? Senyor Màxim Fàbregas.

El Sr. Màxim Fàbregas

Gràcies, senyor alcalde. Nosaltres volem felicitar el PSC per presentar aquesta moció. Nosaltres rebutgem, encara que suposo que el senyor De las Heras s'estranyarà,

frontalment les polítiques que, en relació amb les pensions, ha desenvolupat el PP des de la seva arribada al Govern de l'Estat, l'any 2011.

I també rebutgem frontalment les polítiques del PP en relació amb el mercat laboral i, molt especialment, la reforma laboral que va aprovar en solitari l'any 2012. Unes polítiques que influeixen directament en la guardiola de les pensions. Una guardiola a la qual vostè s'ha referit, que aquestes i altres polítiques del PP han provocat que, en 6 anys, hagi perdut prop de 60.000 milions d'euros. No és el mèrit el crear-la, el demèrit és carregar-se-la i és el que ha fet el Govern del PP.

A més d'aquestes consideracions, el nostre Grup ha presentat 4 esmenes que han estat incorporades. La més important era la que plantejava afegir a UGT, CCOO i la Plataforma Unitària de la Gent Gran, perquè són les entitats que han participat en la campanya de recollida de signatures que s'ha desenvolupat a Catalunya, i li contesto a la pregunta que feia. Si vostè vol saber quina pensió cobrarà preguntí als seus col·legues del PP a Madrid i un recomanació: si vol assegurar vostè i els que vinguin després de vostè que cobraran les pensions, l'única manera d'aconseguir-ho és fer fora el Govern de Madrid, el Govern del PP i *en ello estamos*. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Hi ha alguna intervenció més? Sí, per part de la CUP, senyor Miró.

El Sr. Dídac Miró

Per explicar l'abstenció de la CUP en aquest punt. Primer de tot perquè, després d'haver llegit amb deteniment l'acord d'aquesta declaració institucional, encara no hem entès què proposa i què demana la UGT. I, a part de no entendre què ens està demanant, encara entenem menys amb quin cinisme ens ho demanen. Bé, vull recordar que el PSOE, juntament amb CCOO i UGT, ja van intentar aturar una vaga general motivada per la reforma de les pensions en l'etapa de Zapatero, que no se'ns oblidí, llavors president de l'Estat espanyol.

No podem deixar de recordar tampoc que el PSOE també ha estat còmplice de la desaparició pràcticament total de les nostres pensions. Al 2011, el PSOE i el PP van pactar una reforma de l'article 135 de la sacrosanta Constitució sota l'eufemisme del topall del dèficit públic. Aquest topall al final s'ha acabat demostrant com l'enèsima claudicació cap a les polítiques d'austeritat europees on es busca garantir el pagament dels interessos d'un deute il·legítim i il·legal; ja que, al cap i a la fi, és el deute dels banquers i especuladors que tan mal ens segueixen fent. Per tant, no entenem la UGT ni la seva lluita com una lluita útil per tal de poder recuperar aquestes pensions que, efectivament, tenim la voluntat de recuperar. I per aquest motiu avui ens abstenim en aquesta moció.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Hi ha alguna intervenció més? Senyora Folch, molt breu.

La Sra. Sílvia Folch

Sí, molt, molt breu. Només per agrair a la ponent de la moció que hagi incorporat les esmenes que li vam presentar. No em puc allargar, el company Màxim ja ho ha explicat tot i sobradament i només per afegir que nosaltres hi votarem a favor. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Per tancar el debat, senyora González.

La Sra. Mònica González

Sí, jo, molt breu. Simplement, volia agrair les aportacions dels companys dels grups municipals que han fet esmenes a la moció. També voldria, més que res, aclarir que aquesta moció ha sigut l'intent de buscar el consens amb els altres grups en el moment que han presentat esmenes, d'intentar encabir dins la moció les aportacions i la intenció d'aquesta moció és simplement donar un toc d'atenció a tots els personatges o actors que poden intervenir en arreglar aquest *desguissat*. Doncs d'alguna manera és un gest que fem per part de l'Ajuntament del Masnou, en aquest cas si surt aprovada, de manifestar el nostre desacord amb la política que s'està portant. I, com ha dit el nostre company Màxim, hem d'aconseguir eliminar la font de gran part del problema, que és el govern polític que trobem ara a l'Estat espanyol. Per finalitzar, volem agrair els vots dels altres grups que hi siguin favorables, i en tot cas queda finalitzat aquí.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Doncs passariem a la seva votació.

Resultat: Aprovat per 15 vots a favor, 1 vot en contra i 5 vots d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

El Grup Municipal del PP (1 regidor) hi vota en contra.

Els grups municipals de C's (3 regidors) i CUP-PA (2 regidors) s'abstenen.

El Sr. Jaume Oliveras

Ara passariem a l'última declaració institucional perquè el punt 13 i 14 s'han fusionat i és sobre el 8 de març, Dia de les Dones.

13. Declaració institucional presentada pel Grup Municipal d'ICV-EUiA sobre el 8 de març, dia de les dones**14. Declaració institucional presentada pel Grup Municipal del PSC-CP de suport al moviment i vaga feminista del 8 de març del 2018**

Es modifica el títol de la moció i queda de la manera següent:

Declaració institucional presentada pels grups municipals d'ICV-EUiA, PSC-CP, ERC-AM-MES i PDeCAT-UNIÓ sobre el 8 de març, Dia de les Dones**La Sra. Elena Crespo**

Gràcies, senyor alcalde. Bona nit, de nou. El motiu de la presentació d'aquesta declaració institucional en el Ple del mes de març és perquè sinó anàvem més enllà de la celebració del 8 de març si la passàvem al ple del mes que ve.

Volia dir que ha comptat amb la col·laboració de diferents grups municipals, que no la llegiré, en tot cas intentaré destacar els punts més importants i l'accent que se li posa aquest any a la declaració institucional és el tema laboral, el tema de la bretxa laboral com a fet diferenciador de la resta de mocions que hem presentat altres anys.

La declaració institucional literalment diu el següent:

"El 8 de març és una de les commemoracions anuals més importants de l'agenda feminista des que el 1910 la Internacional Socialista va proclamar el Dia de les Dones.

Les dones del món, des de l'internacionalisme de la lluita per l'equitat de gènere, la justícia, la pau i no violència i les llibertats de les dones, seguim commemorant-lo, més de cent anys després, i denunciant les desigualtats i discriminacions que perduren. L'ordre patriarcal s'imposa en les societats del món. La globalització del capitalisme salvatge ha esdevingut una xacra per a les conquestes en drets socials i laborals de les dones en tant que ha necessitat de la divisió sexual dels treballs per continuar privilegiant una classe social minoritària sobre les altres.

El segle XXI va començar amb un forta estratègia neoliberal per la regressió en drets i llibertats, anomenada crisi. La imposició de polítiques d'austeritat ha aconseguit depauperar la vida de la gent a través de l'espoli de drets i serveis públics. L'èxit neoliberal ha necessitat grans aliances al món. Els governs de l'austeritat continuen aplicant-nos el programa de la precarietat que ha esdevingut en el desmantellament de la igualtat.

La precarietat es viu a les llars dels nostres carrers. Els indicadors d'igualtat de gènere constaten la feminització de la pobresa, que colpeja de manera més severa les dones amb fills a càrrec que tenen una unitat familiar monomarental.

L'estructura del mercat laboral manté les dones en més alta desocupació i atur. La precarització dels salaris ha fet incrementar la bretxa salarial entre dones i homes, que a Catalunya és del 24,8% respecte els salaris masculins (un punt més alta que a l'Estat). El sostre de vidre, que dificulta l'accés de les dones als llocs de direcció, es manté a Catalunya malgrat l'increment de les dones titulades. La divisió sexual dels treballs de cura i domèstics continuen ocupant més temps les dones. Els permisos de maternitat i paternitat, tot i l'últim augment del permís patern a 30 dies, continuen sent un obstacle perquè no s'equipara al matern. Això en perpetua l'estigmatització de les dones al món laboral i per la corresponsabilitat en la cura de fills i filles.

Per a moltes dones, treballar avui no és cap garantia per poder dur a terme un projecte de vida emancipador i autodeterminat. La manca de protecció social en prestacions econòmiques, beques, ajuts i les baixes pensions estan incrementant la pobresa. La situació de l'habitatge i els alts costos que, a gran part del territori català, implica l'accés al lloguer comporten altes dificultats per mantenir els costos bàsics de la vida quotidiana.

Segons l'última enquesta d'estructura salarial (juny del 2017), la bretxa salarial a Catalunya es situa en el 24% del salari mitjà anual. És a dir, que en una jornada laboral de vuit hores les dones treballen gairebé dues hores sense cobrar-les. En les ocupacions menys qualificades, la bretxa salarial arriba a ser de més del 37%.

No oblidem que les discriminacions i la vulneració dels drets econòmics de les dones és encara més salvatge quan s'interseccionen sobre les dones més factors de vulnerabilitat com la salut, la diversitat funcional, l'edat, l'origen o la pertinença a minories ètniques. No abordar els factors de discriminació de gènere amb polítiques públiques deixa moltes dones en alternatives de subsistència que impliquen l'explotació en l'àmbit laboral, en el servei domèstic o sexual.

Totes aquestes desigualtats mostren la seva cara més amarga en els casos de violència de gènere, problema social de gran envergadura malauradament encara per resoldre.

Sembla, no obstant, que alguna cosa està canviant en els darrers temps. Cada cop són més els sectors que s'uneixen a la lògica que menystenir les dones en qualsevol de les seves formes és menystenir la meitat de la població.

Moviments de denúncia com el recent *Mee too* dels EEUU amb repercussió mediàtica arreu del món doten

d'una gran visibilitat problemes d'abús àmpliament silenciats per molts sectors de la societat.

Les polítiques d'igualtat han estat una llarga reivindicació dels feminismes per superar les discriminacions que les societats patriarcals i capitalistes produeixen sobre les dones. Sense polítiques de dones no hi ha equitat de gènere. Sense equitat de gènere no hi ha justícia social.

El compromís de les institucions públiques amb els drets humans de les dones només pot expressar-se amb la realització de polítiques per la justícia de gènere.

Els manifestos no canvien realitats. Les realitats es canvien amb polítiques transformadores i amb pressupostos per a desenvolupar-les. La defensa d'aquestes polítiques no pot només quedar a mans dels ajuntaments i els feminismes. Les dones reclamen unes institucions al servei del bé comú i dels nostres drets humans.

El proper 8 de març, dia internacional dels drets de les dones, **les entitats feministes han convocat una vaga a nivell internacional**. Aquesta vaga feminista té les seves arrels en la històrica reivindicació de la «vaga de dones: "qui mou el món, l'atura" que s'ha anat consolidant gràcies a la major conscienciació social respecte les múltiples discriminacions i violències masclistes que pateixen les dones, però també pel moment d'amenaça internacional contra les polítiques feministes, que fa tan necessària una resposta massiva i contundent de tota la societat, dones i homes, per fer-li front.

La crida feminista internacional convoca una **vaga laboral, de cura, de consum i estudiantil** per conscienciar que sense les dones, el món s'aturaria, i també per denunciar les situacions de discriminació i violència masclista que pateixen les dones.

Els **sindicats majoritaris** (UGT i CCOO) han convocat una **vaga laboral de 2h**.

És per tot això que el Grup Municipal d'ICV-EUiA, PSC, ERC i PDeCAT de l'Ajuntament del Masnou proposa que el Ple adopti els següents

ACORDS

Primer.- Instar la Generalitat de Catalunya a recuperar el pressupost per a les polítiques de dones i incrementar-ne anualment les dotacions, per fer front als efectes negatius que la regressió i el desmantellament de les polítiques d'igualtat han produït sobre les dones.

Segon.- Instar el Govern de l'Estat i la ministra d'igualtat a recuperar el pressupost per a les polítiques de dones i garantir-ne el finançament a les administracions, a complir i fer complir les recomanacions d'obligat compliment del Comitè CEDAW de Nacions Unides i impulsar els mecanismes per fer front prioritàriament a les mesures per a la protecció social, els serveis públics i la lluita contra el sexisme i les violències masclistes que li reclamen aquestes recomanacions.

Tercer.- Defensar les polítiques d'igualtat des d'una perspectiva de drets de les dones que actuen prioritàriament sobre els factors de discriminació i de combat del masclisme i les seves violències.

Quart.- Donar suport a la convocatòria de vaga laboral de dues hores per torn com a jornada reivindicativa que han convocat diverses entitats i sindicats (CCOO i UGT) i la Coordinadora Feminista per tal de visualitzar la bretxa salarial, i per aquest motiu farem una campanya específica per difondre els objectius i accions d'aquesta jornada a:

a) als col·lectius i entitats de dones del nostre municipi, en coordinació amb la comissió la coordinadora de la vaga feminista 8M. Prioritzarem la mobilització i visualització de les dones més invisibilitzades i objectiu de la històrica reivindicació de la "vaga de dones": **les mestresses de casa**, que realitzen sense sou ni drets laborals un treball vital per a les famílies i la societat.

b) als instituts i centres joves perquè la coeducació i conscienciació del jovent són imprescindibles per una societat lliure de violències masclistes i discriminacions de gènere.

c) a les entitats representatives del món associatiu, comercial, empresarial i laboral del nostre municipi perquè es sumin i col·laborin difonent els objectius i accions reivindicatives entre la seva gent associada.

Cinquè.- Traslladar els presents acords al Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad, al Departament de Presidència de la Generalitat, a l'Institut Català de les Dones, als grups polítics del Congrés, Senat i Parlament de Catalunya, a les entitats municipalistes de Catalunya i a les entitats de dones del Masnou i fer-los públics a través dels mitjans habituals de comunicació de l'Ajuntament.”

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies, senyora Crespo. Hi hauria alguna intervenció o podríem passar a la votació?

El Sr. Federico de las Heras

Jo volia demanar a veure si es pot votar per punts...

La Sra. Elena Crespo

El mateix punt entenc? Doncs nosaltres no hi tenim inconvenient.

El Sr. Jaume Oliveras

Hi ha alguna intervenció, senyora Subirats?

La Sra. Rosa Subirats

Nosaltres ens abstenim perquè, per a nosaltres, el 8 de març no és la diada de les dones ni de la igualtat d'oportunitats en el capitalisme patriarcal. El 8 de març se celebra la diada internacional de les dones treballadores. Jornada centrada en les reivindicacions nascudes de la nostra condició de treballadores amb doble jornada, la salarial i la domèstica. Som les dones les que patim la cara més dura de la crisi. Retallades de pensions, educació, sanitat, no implementació de la Llei de dependència, regressió en drets socials i fer aturades de només dues hores no serveix per res. Per això, animem a totes a donar suport a la vaga general de 24 hores convocada per al 8 de març perquè no som esclaves ni mercaderies.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Alguna intervenció més al respecte? Doncs passem a la votació. Ho fem per punts senyora Crespo? Sí, per tant votariem la declaració institucional menys el punt 4.

Se sotmeten a votació els acords 1, 2, 3 i 5.

Resultat: Aprovat per 19 vots a favor i 2 vots d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

El Grup Municipal de la CUP-PA (2 regidors) s'absté.

Se sotmet a votació l'acord 4.

Resultat: Aprovat per 15 vots a favor i 6 vots d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals de C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors) i PP (1 regidor) s'abstenen.

L'alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.