



EDICTE

EDICTE relatiu a l'aprovació inicial de la modificació puntual del PGOU en l'àmbit en l'àmbit del carrer de Sant Jordi i Casa del Marquès. Expedient núm. X2022019784

El Ple de l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 17 de novembre de 2022 ha aprovat inicialment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana en l'àmbit del carrer de Sant Jordi i Casa del Marquès.

Així mateix, s'ha acordat prorrogar la suspensió, de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística incloent sol·licituds d'expropiacions, expropiacions i projectes d'urbanització, com també de suspendre, en l'àmbit de la referida Modificació puntual, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, a l'empara de l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost; i determinar, de conformitat amb l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de la suspensió serà de dos anys a comptar des del 18 de novembre de 2021, data de l'acord de la suspensió potestativa prèvia

Per aquest motiu, i d'acord amb el que preveu l'article 85.4 del TRLUC, en relació amb l'article 115 del seu reglament, s'inicia un període d'informació pública durant el termini d'un mes, a comptar des del dia següent de la data de l'última publicació del present edicte al Butlletí Oficial de la Província, al diari El Punt, a l'e-tauler i a la web municipal (<http://www.elmasnou.cat>).

Tota la documentació tècnica i administrativa de l'expedient podrà examinar-se a les dependències de la Unitat d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, tots els dies hàbils i hores d'oficina (de 8:30 a 14 hores) i a la web municipal <http://www.elmasnou.cat>, dins el termini assenyalat.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament

L'alcalde
JAUME OLIVERAS MARISTANY
23/11/2022



Annex: Plànol de delimitació de l'àmbit de la suspensió.

