



TAXA PER LLICÈNCIES, COMUNICACIONS PRÈVIES, DECLARACIONS RESPONSABLES I CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS

Article 1r. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències, comunicacions prèvies i controls posteriors a l'inici de les activitats, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal del Masnou, s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, com a pressupost necessari per a l'atorgament de la preceptiva llicència o efectivitat del règim de comunicació.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que hom pretén desenvolupar o, si s'escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil, així com els trasllats, canvis d'activitat, ampliacions i canvis de classificació i la tramitació de les avaluacions ambientals.

Article 4t. Base imposable i tarifes

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

A. Activitats específiques:

Aparcaments:

| | |
|---|-------------|
| Superfície de 751m ² a 1.500m ² | 2.358,05 € |
| Superfície de 1.501m ² a 5.000m ² | 5.895,12 € |
| Superfície superior a 5.000m ² | 14.737,81 € |

Comerços:

| | |
|---|------------|
| Superfície de 751m ² a 1.300m ² | 1.886,44 € |
| Superfície superior a 1.300m ² | 3.772,88 € |

Hotels i residències:

| | |
|---------------------------------|------------|
| De 21 a 400 habitacions..... | 2.358,05 € |
| Superior a 400 habitacions..... | 5.895,12 € |

Indústries i magatzems:

| | |
|---|-------------|
| Superfície de 1.501m ² a 5.000m ² | 7.402,92 € |
| Superfície superior a 5.000m ² | 18.507,30 € |

Telefonia mòbil:

| | |
|---|------------|
| Estacions base de telefonia mòbil subjectes al règim de declaració responsable, incloses les ampliacions i modificacions d'estacions existents..... | 760,58 € |
| Altres supòsits..... | 7.195,34 € |

B. Activitats no incloses a l'apartat A:

| | |
|--|------------|
| 1. Activitats incloses en el règim de llicència ambiental municipal..... | 1.850,73 € |
| 2. Activitats incloses en el règim de llicència d'espectacles públics i d'activitats recreatives musicals..... | 5.074,55 € |



**TAXA PER LLICÈNCIES, COMUNICACIONS PRÈVIES, DECLARACIÓ RESPONSABLE
I CONTROLS POSTERIORIS A L'INICI DE LES ACTIVITATS**

| | |
|---|------------|
| 3. Activitats incloses en el règim de llicència d'espectacles públics i d'activitats recreatives no musicals..... | 1.850,73 € |
| 4. Llicències municipals substantives no previstes en els apartats anteriors... | 1.850,73 € |
| 5. Activitats incloses en el règim de comunicació prèvia, comunicació prèvia ambiental i comunicació d'inici d'activitat amb projecte i certificat tècnic..... | 943,22 € |
| 6. Activitats incloses en el règim de comunicació prèvia d'espectacles públics i d'activitats recreatives..... | 1.037,54 € |
| 7. Activitats incloses en el règim de declaració responsable i comunicació d'inici d'activitat amb certificat tècnic, excepte els habitatges d'ús turístic: | |
| a) amb superfície fins a 120 m ² | 336,65 € |
| b) amb superfície superior a 120 m ² | 673,30 € |
| 8. Activitats desenvolupades en establiments municipals, excepte espectacles públics i activitats recreatives musicals i activitats subjectes a declaració responsable..... | 540,15 € |
| 9. Llicència d'espectacles de circ i establiments desmuntables..... | 615,33 € |
| 10. Llicència d'espectacles de caràcter extraordinari..... | 1.259,64 € |
| 11. Per a la venda d'articles de pirotècnia en locals que no comportin l'ocupació de la via pública i siguin de caràcter temporal..... | 676,55 € |
| 12. Comunicació d'inici d'activitat amb certificat tècnic per legalitzar els habitatges d'ús turístic, per cada habitatge..... | 235,65 € |

C) Per aquelles activitats que no han sol·licitat llicència o no han efectuat comunicació prèvia o declaració responsable abans de l'inici de l'activitat, la quota s'incrementarà en un 60% d'aquella que els correspondria pagar si la llicència hagués estat sol·licitada o la comunicació o la declaració responsable presentada prèviament.

D) Les modificacions que suposin canvis no substancials respecte la llicència concedida, o la comunicació o declaració responsable presentada, satisfaran el 25 per 100 dels drets assenyalats anteriorment.

Es consideren canvis no substancials qualsevol modificació de l'activitat que no impliqui revisar el compliment de normatives ambientals o de prevenció d'incendis.

E) Els trasllats d'establiments i les modificacions que suposin canvis substancials respecte la llicència concedida o la comunicació o declaració responsable presentada satisfaran el 50 per 100 dels drets assenyalats anteriorment.

Com a canvi substancial s'entén qualsevol modificació significativa de l'activitat que impliqui revisar el compliment de les normatives ambiental o de prevenció d'incendis.

F) En qualsevol cas, les ampliacions d'activitat satisfaran el 50 per 100 dels drets assenyalats en l'import de la tarifa.

G) Les ampliacions de superfície satisfaran el 50 per 100 dels drets assenyalats en l'import de la tarifa que li correspondria, tenint en compte la superfície ampliada.

H) Les segones inspeccions, o inspeccions extraordinàries, satisfaran les quotes següents:

H.1.) Activitats en què, per motius no justificats per l'interessat, es requereixi realitzar més d'una inspecció de comprovació i verificació de mesures correctores de la llicència o autorització:

- Per cada inspecció addicional 81,60 €

H.2.) Inspeccions sol·licitades pel denunciant, en expedients de denúncia, en les quals es comprovi que no s'han adoptat les mesures correctores:

- En concepte d'inspecció tècnica municipal 81,60 €



H.3.) Inspeccions de control periòdic, quan la inspecció generi més d'una inspecció, motivada per causes imputables a l'interessat:

- Per cada inspecció, exclosa la primera 81,60 €

- I)** Gaudiran d'una reducció del 50% en la taxa per llicències, comunicacions prèvies, declaracions responsables i controls posteriors a l'inici de les activitats les persones físiques o les persones que actuïn en representació d'una persona jurídica (administrador/a o soci/s promotors/ores) que hagin participat en algun dels serveis a les empreses i a l'emprenedoria de la regidoria de Promoció Econòmica i que s'ofereixen des del Centre d'empreses de la Casa del Marqués i que es trobin en un o més dels supòsits de fet següents:
- Tenir la condició de persona demandant d'ocupació no ocupat
 - Tenir un grau de discapacitat igual o superior al 33%
 - Ésser persona jove menor de 35 anys
 - Ésser dona emprenedora major de 35 anys
- J)** Les activitats comercials que s'iniciïn dins dels quatre eixos comercials: Alt Masnou (A1), Masnou Centre (A2), Baix Masnou (A3) i Estampadora (A4), definides en el Pla Especial dels establiments comercials i de serveis del Masnou i classificades a l'article 5.1 (Activitats comercials i de serveis essencials (C1)), i a l'article 5.2 (Activitats comercials i de serveis complementaris (C2)), satisfaran una quota del 80% dels drets assenyalats en els apartats A) i B).
- K)** Les activitats esmentades a l'apartat anterior que no estiguin representades o no tinguin competència dintre de l'eix on s'instal·li (A1, A2, A3 o A4), satisfaran una quota del 65% dels drets assenyalats en els apartats A) i B), sempre i quan la competència no sigui de la mateixa persona física o jurídica.
- L)** Gaudiran d'una reducció del 100% sobre la quota de la taxa les associacions de la vila del Masnou que hagin estat declarades d'utilitat pública o que siguin reconegudes d'interès social. A aquest efecte, hauran de formular la sol·licitud corresponent i hauran d'acreditar que reuneixen els requisits següents:
- a) Que estiguin inscrites al Registre d'entitats i col·lectius municipals.
 - b) Que tinguin una finalitat estatutària orientada a la satisfacció d'interessos que transcendeixin els dels mateixos associats i associades.
 - c) Que realitzin habitualment i preferentment actuacions en benefici de terceres persones.
 - d) Que l'establiment o local objecte de la taxa es destini al desenvolupament d'activitats pròpies de la seva finalitat associativa d'interès públic o social.

La sol·licitud haurà de rebre l'informe favorable dels serveis tècnics municipals i la reducció haurà de ser aprovada per acord de l'òrgan competent, previ informe favorable de la Comissió Informativa de Serveis Generals.

Per gaudir de la reducció contemplada als apartats H) i I), el subjecte passiu haurà de sol·licitar-ho expressament, aportant la documentació justificativa i adjuntant l'informe favorable del tècnic de Promoció Econòmica.

S'entendran subjectes i inclosos, en la present taxa, els despatxos i gabinets dels metges, advocats i altres activitats de caràcter anàleg així com també l'exercici de qualsevol activitat industrial o comercial, dins aquest terme municipal, encara que no tinguin establiment obert al públic.

Article 5è. Quota mínima

Activitats que, sigui quina sigui la seva superfície i classificació, estaran subjectes a la quota mínima de 390,30 €:

1. Centres d'ensenyament reconeguts i autoritzats pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.



2. Hospitals, clíniques i altres establiments sanitaris en la part que estiguin dedicats a finalitats d'assistència i seguretat social.
3. Activitats culturals, socials i esportives remunerades que exerceixin entitats benèfiques o benefico-docents de caràcter públic o privat.
4. Instal·lacions dedicades exclusivament a la pràctica de l'esport afeccionat pertanyent a entitats públiques o privades de caràcter no lucratiu, sempre que aquestes últimes destinin íntegrament el rendiment econòmic a les seves pròpies finalitats i acreditin mitjançant certificació de la Federació corresponent que les seves instal·lacions estiguin compreses dins les condicions exigides pel Decret de 4 de juliol de 1973.
5. Instal·lacions dedicades a la pràctica de l'esport afeccionat pertanyent a empreses industrials o comercials, sempre que concorrin les condicions següents:
 - a) Que s'utilitzin exclusivament pels empleats de les respectives empreses.
 - b) Que l'entitat sol·licitant de l'aplicació de les quotes mínimes acompanyi certificació on es faci referència al que s'especifica a l'apartat 4.

Article 6è. Inspeccions per mesuraments de sorolls i vibracions

1. Poden ser objecte d'inspecció per mesuraments per sorolls i vibracions els establiments industrials, comercials, de lleure o de qualsevol altre tipus que siguin susceptibles de generar-ne, dins el marc de competència municipal que estableixin les normes vigents en matèria de prevenció i control de la contaminació acústica.
2. La taxa per les inspeccions per mesuraments de sorolls o vibracions que es realitzin d'ofici o a instància de part pels serveis tècnics municipals, de la Diputació o Generalitat o per entitats col·laboradores acreditades a tal efecte, que tenen per objectiu comprovar el compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció i control de la contaminació acústica, serà acreditada pels subjectes passius següents:
 1. La persona física o jurídica titular de la font de soroll, quan el resultat del mesurament es constati que s'han superat els límits establerts a la normativa vigent en el moment de realitzar les mesures de soroll. L'acreditació de la taxa es produirà independentment de la sanció que pugui recaure per la comissió d'un infracció normativa.
 2. La persona física o jurídica que sol·liciti una segona o successiva mesura per una mateixa situació o comprovació de les mateixes fonts de soroll, quan el resultat del mesurament no es constati incompliment dels nivells límit establerts a la normativa vigent.
 3. La persona física o jurídica titular de la font de soroll quan els mesuraments es realitzin amb l'objectiu de comprovar l'efectivitat de mesures correctores requerides per l'Ajuntament, sempre que el titular no hagi acreditat, d'acord amb la normativa vigent, l'efectivitat de les mesures adoptades en el termini establert en el corresponent requeriment municipal.
3. La taxa que s'acreditarà per les inspeccions de mesuraments de sorolls i vibracions serà de **119,40 €** més el cost de la prestació del servei per part de la Diputació, Generalitat o entitat col·laboradora de l'administració.

Article 7è. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.



Article 8è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de la sol·licitud corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.
2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència o sense haver efectuat la comunicació corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la sol·licitud o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per renúncia o desestiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència, o l'assabentat en el règim de comunicació prèvia.

9è. Declaració i ingress

1. Les persones interessades en l'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran, prèviament, en el Registre General, la sol·licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local.
2. S'estableix la liquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la presentació de la sol·licitud, declaració responsable o comunicació i ingressar l'import en els terminis fixats en aquest article.
3. L'import referit en l'apartat anterior, s'haurà de fer efectiu a les entitats financeres corresponents.
4. L'interessat que tingui dret a algun dels beneficis fiscals recollits a l'article 4t de la present ordenança, haurà d'adjuntar la pertinent documentació justificativa.
5. Si després d'haver estat formulada la sol·licitud d'obertura o comunicació, es variava o s'ampliava l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, o s'alteraven les condicions projectades per aquest establiment o bé s'ampliava el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.
6. Una vegada realitzada la intervenció municipal corresponent, l'Ajuntament practicarà la liquidació definitiva i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.
7. Les autoritzacions atorgades caducaran:
 - a) Als tres mesos de concedides, si en l'esmentat termini l'establiment no hagués estat obert al públic; i
 - b) Si, després d'haver iniciat l'establiment de les seves activitats, resta tancat més de sis mesos consecutius.

Quan el tancament sigui temporal, a causa d'interrupció normal de les activitats de la indústria o comerç de què es tracti, i en el moment de reprendre-les subsisteixin sense variació les que varen servir de base per a la liquidació inicial de la taxa, així com la titularitat de la indústria o comerç, el termini per a determinar la caducitat de la vigència serà d'un any.



Article 10è. Liquidació i ingrés

1. Les quotes se satisfaran a les entitats financeres corresponents pels subjectes passius d'acord amb el sistema de liquidació.
2. Les quotes liquidades i no satisfetes es faran efectives per la via administrativa de constrenyiment.

Article 11è. Infraccions i sancions

1. S'aplicarà el règim d'infraccions i sancions tributàries establert en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.
2. Aquest Ajuntament fa especial reserva de la facultat que li atorguen les disposicions legals vigents, de denegar, i en el seu cas, retirar les llicències o permisos a aquells establiments que no compleixin les condicions que exigeix la normativa legal aplicable.

Vigència

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el 21 d'octubre de 2021, començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2022 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.