

Acta de la Junta de Govern Local



Sessió ordinària
20 de febrer de 2025
Hora d'inici: 13:00 h
Hora de finalització: 13:15 h
Lloc: Sala de juntes
Núm. JG2025000007

Assistència

President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-AM)

Membres del ple dret:

Sra. Maria Llarás Vázquez, tinent d'alcalde primera (PSC-CP)

Sr. Ricard Plana Artús, tinent d'alcalde tercer (ERC-AM-AM)

Sr. Artur Gual Castellana, tinent d'alcalde quart (PSC-CP)

Sr. Amadeu Quintana Jolonch, tinent d'alcalde cinquè (MECP)

Sra. Anna Torrijos López, tinenta d'alcalde sisena (ERC-AM-AM)

Regidors convocats a efectes informatius:

Sr. Sergio González Fernández, regidor (ERC-AM-AM)

Sra. Yulay Martínez Castillo, regidora (ERC-AM-AM)

Sra. Mónica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Sra. Isabel Alfaro Hidalgo, regidora (PSC-CP)

Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

S'excusen per la seva absència:

Sra. Sílvia Folch Sánchez, tinenta d'alcalde segona (ERC-AM-AM)

Sra. Maria Teresa Fernández Hinojosa

També assisteix a la reunió:

Sr. Alexandre Álvarez Mena, Gerent

Sra. Núria Creus Maristany, Cap de gabinet d'Alcaldia

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria.

1. - Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió del 13 de febrer de 2025.

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió del 13 de febrer de 2025, per assentiment.

2. - Donar compte dels decrets d'Alcaldia.

2.1 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA000546 de data 17 de febrer de 2025, pel qual s'avoca la competència per aprovar l'esmena de la sol·licitud del recurs econòmic "Activitats de dinamització d'equipaments patrimonials", expedient núm. X2025003349.

2.2 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA000550 de data 18 de febrer de 2025, pel qual s'avoca la competència per la contractació d'un ordenança per a la substitució de l'empleat 45 en situació d'IT, expedient núm. X2025003437.

3. - Aprovació de la segona pròrroga del contracte de serveis de manteniment, conservació, neteja i inspecció de la xarxa de clavegueram del municipi del Masnou, LIC 13/2021.

En data 9 de setembre de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar l'inici d'expedient i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment, conservació, neteja i inspecció de la xarxa de clavegueram del municipi del Masnou, mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació, dividit en dos lots, LIC 13/2021.

En data 27 de gener de 2022, la Junta de Govern Local va resoldre l'adjudicació del lot 1 del contracte relatiu al servei d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram a l'empresa Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA, amb CIF A60401585 i el lot 2 del contracte relatiu al servei de manteniment i conservació de la xarxa de clavegueram a Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, amb CIF A08000234.

En data 23 de febrer de 2022 es van formalitzar els contractes dels lot 1 i lot 2.

L'acta d'inici del servei del lot 1 es va signar el 6 d'abril de 2022 i la del lot 2 es va signar en data 14 de març de 2022.

En data 29 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar la primera pròrroga del contracte del lot 1 amb una vigència des del dia 6 d'abril de 2024 fins el 5 d'abril de 2025, i del contracte del lot 2 amb una vigència des del dia 14 de març de 2024 fins el 13 de març de 2025.

La clàusula 4a del contracte i 6a del plec de clàusules administratives particulars estableixen la durada per a cadascun dels lots en dos anys des de la data de signatura de l'acta d'inici del servei. Els contractes podran ser prorrogats anualment fins a un màxim de dos anys més. L'òrgan de contractació acordarà les pròrrogues que seran obligatòries per a l'adjudicatari sempre que es faci el preavís amb 2 mesos d'antelació a la finalització del contracte.

En data 17 de desembre de 2024, el tècnic responsable del contracte, ha emès informe on manifesta que les dues empreses contractistes estan executant els serveis satisfactòriament, acomplint el contracte signat, així com totes les clàusules del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars.

En data 7 de gener de 2025 l'Ajuntament va efectuar el corresponent preavís a les empreses Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA i Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, mitjançant sistema de notificació electrònica, i van ser recepcionats per les dues empreses el mateix dia 7 de gener d'enguany.

Consta l'expedient l'informe jurídic emès pel Secretari d'aquesta Corporació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la segona pròrroga del contracte del lot 1 relatiu al servei d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram, en els mateixos termes i condicions que regien el contracte inicial.

La pròrroga d'aquest contracte s'estendrà del 6 d'abril de 2025 fins el 5 d'abril de 2026.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 82.927,21 € (IVA exclòs); 91.219,93 euros (IVA inclòs), corresponent a la segona pròrroga del contracte de "Servei d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram" amb l'empresa Companyia General d'Aigües de Catalunya, SA amb CIF A60401585, d'acord amb les següents anualitats:

Any 2025: 6 d'abril a 30 de novembre de 2025	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
Part fixa	43.385,00 €	411 16000 21000
Part variable	16.161,34 €	
TOTAL	59.546,34 €	

Any 2026: 1 de desembre de 2025 a 5 d'abril de 2026	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
Part fixa	23.077,13 €	411 16000 21000
Part variable	8.596,46 €	
TOTAL	31.673,59 €	

L'Ajuntament del Masnou, no està obligat a exhaurir el pressupost assignat a la part variable del contracte, i en conseqüència, Companyia General d'Aigües de Catalunya no podrà reclamar cap indemnització per aquest concepte, atès que les actuacions vindran determinades per les necessitats d'aquests serveis durant la vigència del contracte.

Tercer. Aprovar la segona pròrroga del contracte del lot 2 relatiu al servei de manteniment i conservació de la xarxa de clavegueram, en els mateixos termes i condicions que regien el contracte inicial.

La pròrroga d'aquest contracte s'estendrà del 14 de març de 2025 fins el 13 de març de 2026.

Quart. Autoritzar i disposar la despesa de 74.238,25 € (IVA exclòs); 89.828,28 € (IVA inclòs), corresponent a la segona pròrroga del contracte de "Servei de manteniment i conservació de la xarxa de clavegueram" amb l'empresa Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, amb CIF A08000234, d'acord amb les següents anualitats:

Any 2025:	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
14 de març a 30 de novembre de 2025	64.127,41 €	411 16000 21000

Any 2026:	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
1 de desembre 2025 a 13 de març de 2026	25.700,87 €	411 16000 21000

L'Ajuntament del Masnou, no està obligat a exhaurir el pressupost assignat al lot 2 i, en conseqüència, AGBAR, SAU no podrà reclamar cap indemnització per aquest concepte, atès que les actuacions vindran determinades per les necessitats d'aquests serveis durant la vigència del contracte.

Cinquè. Adoptar el compromís de dotar el pressupost de l'exercici 2026 del crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven.

Sisè. Notificar aquest acord a les empreses interessades.

Setè. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció.

Vuitè. Comunicar aquest acord al Perfil del Contractant i al Registre de Contractes del Sector Públic.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

4. - Aprovació de la primera pròrroga del contracte del servei de gestió i programació de l'Espai Escènic Iago Pericot Ca n'Humet.

En data 27 d'octubre de 2022, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis de gestió i programació de l'espai escènic Iago Pericot Ca N'Humet del Masnou.

En data 9 de febrer de 2023, la Junta de Govern Local va adjudicar aquest contracte a l'empresa STEM, SCCL amb CIF F61655734, es va formalitzar el 8 de març de 2023.

En data 21 de febrer de 2023, per Decret 2023LLDA000462, es va aprovar un contracte menor del servei d'assistència tècnica, gestió i programació de l'Espai Escènic Iago Pericot de l'1 al 16 de març de 2023 (X2023000421).

El contracte del servei de gestió i programació de l'Espai Escènic Iago Pericot Ca n'Humet (LIC 29/2022) es va formalitzar el 8 de març de 2023 i va entrar en vigor el 17 de març de 2023, amb una durada de dos anys.

La clàusula 6a del plec de clàusules administratives i la clàusula 4a del contracte estableix que la durada dels contractes és de 2 anys des de l'endemà de la seva formalització. Aquest podrà ser prorrogat anualment fins a un màxim de dos anys més. L'òrgan de contractació acordarà les pròrrogues, que seran obligatòries per a l'empresa adjudicatària sempre que es faci un preavís amb 2 mesos d'antelació a la finalització del contracte.

En data 11 de desembre de 2024 l'Ajuntament va efectuar el corresponent preavís a l'empresa Stem, SCCL, mitjançant sistema de notificació electrònica i va ser recepcionada per l'empresa esmentada el mateix dia 11 de desembre.

A la vista de l'informe emès per la tècnica de cultura, com a responsable del contracte, de data 12 de febrer de 2025, on manifesta que l'empresa està executant el servei objecte del contracte de forma satisfactòria, complint amb les obligacions del contracte signat, així com totes les clàusules del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars.

Consta l'expedient l'informe jurídic emès pel Secretari d'aquesta Corporació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la primera pròrroga del contracte de serveis de gestió i programació de l'espai escènic de Ca n'Humet, en els mateixos termes i condicions que regien el contracte inicial.

La pròrroga del contracte s'estendrà des del dia 17 de març de 2025 fins a al 16 de març de 2026.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 93.704,35 € (IVA exclòs); 113.382,27 € (IVA inclòs), per atendre la despesa corresponent a la primera pròrroga del contracte serveis de gestió i programació de l'espai escènic de Ca n'Humet amb l'empresa STEM, SCCL amb CIF F61655734, d'acord amb les següents anualitats:

Part fixa	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
Any 2025: 17 de març a 30 de novembre de 2025.	72.458,68 €	310 33412 22609 Despeses Teatre, Música i Dansa
Any 2026: Desembre 2025 a 16 de març de 2026	29.835,92 €	

Part variable	Import (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària
Any 2025: 17 de març a 30 de novembre de 2025.	7.853,77 €	310 33412 22609 Despeses Teatre, Música i Dansa
Any 2026: Desembre 2025 a 16 de març de 2026	3.233,90 €	

L'Ajuntament del Masnou no estarà obligat a exhaurir el pressupost màxim assignat a la part variable, en atenció a que, un cop acabat el contracte, les factures podrien ascendir a una quantitat inferior a la prevista inicialment.

Tercer. Adoptar el compromís de dotar el pressupost de l'exercici 2026 del crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven.

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

Cinquè. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció.

Sisè. Comunicar aquest acord al Perfil del Contractant i al Registre de Contractes del Sector Públic.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

5. - Aprovació de l'inici de l'expedient de contractació i dels plecs administratius i tècnics per a l'adjudicació del contracte de prestació del servei d'atenció al públic del Centre d'Interpretació de la Mina d'Aigua, de la Casa de Cultura-Oficina de Turisme del Masnou i de l'Espai Casinet.

S'ha iniciat expedient per a l'adjudicació del contracte de prestació del servei d'atenció al públic del Centre d'Interpretació de la Mina d'Aigua, de la Casa de Cultura-Oficina de Turisme del Masnou i de l'Espai Casinet (dividit en tres lots), mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació.

Els lots en què es divideix el contracte són els següents:

Lot 1: Servei d'atenció al públic del Centre d'Interpretació de la Mina d'Aigua
Lot 2: Servei d'atenció al públic de la Casa de Cultura-Oficina de Turisme del Masnou
Lot 3: Servei d'atenció al públic de l'Espai Casinet.

La tècnica de Turisme i Patrimoni i el tècnic de cultura han emès conjuntament informe de necessitats en relació a aquesta contractació i als efectes del que disposa l'article 116.4 de la LCSP.

S'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques particulars que regiran el contracte.

Consta a l'expedient l'informe favorable emès pel secretari.

L'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) especifica els requisits en relació amb l'aprovació de l'expedient de contractació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte de prestació del servei d'atenció al públic del Centre d'Interpretació de la Mina d'Aigua, de la Casa de Cultura-Oficina de Turisme del Masnou i de l'Espai Casinet (dividit en tres lots), el qual compleix les especificacions de l'article 116 de la LCSP, per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació d'acord amb l'establert als articles 131,145, 146 i 156 a 158 i concordants de la LCSP.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques particulars que hauran de regir la contractació.

Tercer. Aprovar la despesa màxima d'aquest contracte per import de 76.428,86 euros, IVA exclòs; 92.478,92 euros, IVA inclòs, que desglossada per lots és la següent:

Lot	Import sense IVA	IVA (21%)	Import amb IVA
1-Centre Interpretació mina d'aigua	5.514,58 €	1.158,06 €	6.672,64 €
2-Casa Cultura-Oficina Turisme	48.413,40 €	10.166,82 €	58.580,22 €
3-Espai Casinet	22.500,88 €	4.725,18 €	27.226,06 €
TOTAL	76.428,86 €	16.050,06 €	92.478,92 €

Quart. Autoritzar la despesa derivada de l'execució del contracte per import de 92.478,92 euros, 21 % IVA inclòs, d'acord amb les anualitats i partides següents:

Lot 1. Atenció al públic Centre d'Interpretació de la Mina d'Aigua

Anualitat	Mesos	Import IVA inclòs	Aplicació pressupostària
2025 (maig fins a novembre)	7	1946,19 €	310 33611 22799 Contractes promoció patrimoni
Desembre 2025 – novembre 2026	12	3.336,32 €	310 33611 22799 Contractes promoció patrimoni
Desembre 2026 – abril 2027	5	1390,13 €	310 33611 22799 Contractes promoció patrimoni

Lot 2. Atenció al públic Casa de Cultura – Oficina de Turisme

Anualitat	Mesos	Import IVA inclòs	Aplicació pressupostària
2025 (abril fins a novembre)	8	19.526,74 €	310 33611 22799 Contractes promoció patrimoni
Desembre 2025 – novembre 2026	12	29.290,11 €	310 33611 22799 Contractes promoció patrimoni
Desembre 2026 – març 2027	4	9.763,37 €	310 33611 22799 Contractes promoció patrimoni

Lot 3. Atenció al públic Espai Casinet

Anualitat	Mesos	Import IVA inclòs	Aplicació pressupostària
2025 (abril fins a novembre)	8	9.075,35 €	310 33410 22799 Contractes arts visuals
Desembre 2025 – novembre 2026	12	13.613,03 €	310 33410 22799 Contractes arts visuals
Desembre 2026 – març 2027	4	4.537,68 €	310 33410 22799 Contractes arts visuals

Tanmateix, i atès que el contracte de cada un dels tres lots comporten despeses d'abast plurianual, la despesa màxima de cada un dels tres lots del contracte prevista pels exercicis futurs es supeditarà a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupostos corresponents.

Cinquè. Iniciar el procediment de contractació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant del web de l'Ajuntament.

El termini de presentació d'ofertes mitjançant sobre digital serà d'un mínim de 15 dies naturals, comptats des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació del contracte al perfil de contractant.

Sisè. Complir altres tràmits preceptius i impulsar-los fins a la formalització del contracte.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

6. - Nomenament d'una tècnica de Comunitat i Persones interina per acumulació de tasques.

A partir del 19 de febrer d'enguany l'empleada 625, personal laboral fix, deixarà de prestar serveis en aquest ajuntament com a tècnica de Comunitat i Persones.

Aquest lloc de treball és de personal funcionari i en aquests moments no hi ha plaça de la mateixa naturalesa.

La cap de l'àrea de Comunitat i Persones ha sol·licitat poder disposar d'un/a tècnic/a el més aviat possible, tenint en compte que cal abordar amb immediatesa la tramitació de les subvencions d'entitats, activitats de CiP, i justificació de subvencions sol·licitades a l'àrea de Comunitat i Persones.

Tenint en compte que aquestes tasques s'han d'afrontar el més aviat possible pel perjudici que podria suposar pels serveis i per als beneficiaris de les subvencions, i a la vista que no es disposa de personal per a poder portar a terme aquestes tasques, es considera adient nomenar un/a tècnic/a de Comunitat i Persones per acumulació de tasques pel termini de quatre mesos.

L'article 10.1.d) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP), estableix que són funcionaris interins els que, per raons expressament justificades de necessitat i urgència, son nomenats com a tals amb caràcter temporal per al desenvolupament de funcions pròpies de funcionaris de carrera per l'excés o acumulació de tasques per termini màxim de nou mesos, dintre d'un període de divuit mesos.

L'article 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix que el personal interí i el personal laboral temporal no permanent són seleccionats mitjançant convocatòria pública i que l'ens local pot convocar un únic concurs anual, on s'ha d'establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixin durant l'any.

Els articles 55 i 72 del TREBEP estableixen que les administracions públiques han de seleccionar al seu personal funcionari i laboral mitjançant els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, i que estructurin els seus recursos humans d'acord amb les normes que regulen la selecció, la promoció professional, la mobilitat i la distribució de funcions.

L'article 20.cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, estableix que no es podrà contractar personal temporal, ni realitzar nomenaments de personal estatutari temporal i de personal funcionari interí excepte en casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables, en els supòsits i d'acord amb les modalitats previstes pel text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en la seva redacció donada pel Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre, el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Pública, en la seva redacció donada per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, així com en la resta de normativa aplicable.

L'article 40 de l'acord de condicions laborals dels empleats públics de l'Ajuntament del Masnou, que estableix que la durada del període de pràctiques per al grup A2 serà de sis mesos, el qual se suprimirà o la seva durada es reduirà quan la persona hagi ocupat el lloc de treball al qual se l'assigna prèviament a través d'un nomenament interí o una contractació temporal, pel temps treballat a efectes de compliment del període de prova. En contractes temporals el període de prova no podrà ser superior a la meitat del temps total del període contractat.

Com que aquesta contractació s'ha de fer mitjançant un procés selectiu, i no es disposa de llista de reserves de tècnics de Comunitat i Persones, s'ha utilitzat la llista de reserves de tècnics de gestió aprovada per la Junta de Govern Local de 13 de febrer de 2025, donat que les funcions a desenvolupar poden ser adients a les dels tècnics de gestió d'aquesta llista.

La persona interessada en el nomenament és la senyora Jordina Altafaja Duran, tercera de la llista en ordre de puntuació, en haver declinat l'oferta les persones que la precedien.

El departament de Recursos Humans ha informat que el nomenament se celebrarà conforme la normativa vigent, i que la persona ha estat seleccionada conforme els principis rectors de la selecció, no tenint coneixement que incorri en cap situació d'incompatibilitat.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Nomenar la senyora Jordina Altafaja Duran funcionària interina per acumulació de tasques, com a tècnica de Comunitat i Persones, grup A2, des del 24 de febrer de 2025 i pel termini de quatre mesos, per atendre les tasques de tramitació de subvencions, i plets de administratius per diferents licitacions que s'han de portar a terme a l'àrea de Comunitat i Persones.

Segon. Autoritzar i disposar les retribucions d'aquest nomenament amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 205 92210 12001, 205 92210 12100, 205 92210 12101 i 205 92210 16000 de l'àrea de Comunitat i Persones.

Tercer. Notificar els presents acords a les persones interessades i a la Junta de Personal.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

7. - Aprovació del canvi de societat en el contracte menor dels serveis de l'aplicació informàtica policial durant l'any 2024, expedient núm. X2024001534.

1. En data 1 de febrer de 2024, es va aprovar per Junta Govern Local el contracte menor de servei de serveis de l'aplicació informàtica policial a favor de l'empresa Dragclíc S.L. amb C.I.F. B65001893 per import total de 7.965,62 €.

2. En data 27 de novembre de 2024 l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A., comunica la departament de Seguretat Ciutadana, mitjançant correu electrònic, la fusió per absorció de l'empresa Dragclíc S.L dins l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A., En aquest correu electrònic adjunta carta de comunicació als clients a on manifesta que a partir de la data prevista pel dia 4 de desembre de 2024, el servei de l'aplicació informàtica policial contractat serà assumit per aquesta empresa, inclosos drets i obligacions adquirits en el contracte, i, per tant, la facturació serà girada per aquesta companyia:

ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A
Domicili: Carrer Bari, 39 Planta Baja A

50197 Zaragoza
A58878842
Tel. 976 300 100

3. En data 26 de desembre de 2024 l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A , presenta documentació en la que informa formalment de la fusió per absorció empresarial però no acredita mitjançant escriptura notarial aquest fet.

Que s'informa a l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A que per tal de formalitzar aquesta fusió ha d'aportar l'escriptura notarial amb la data exacta de la fusió per absorció de l'empresa Dragclic dins l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A

4. En data 31 de gener de 2025 l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A registra instància amb número d'entrada E2025001727 en la que informa i acredita documentalment mitjançant escriptura notarial de data 4 de desembre de 2024 aquesta fusió d'empreses.

Fonaments de dret

1. Bases del pressupost municipal.
2. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Aquest Decret s'adopta en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.998, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Aprovar la modificació subjectiva del contracte menor adjudicat per Acord de la Junta de Govern Local de data 1 de febrer de 2024, relatiu als serveis de l'aplicació informàtica policial durant l'any 2024, consistent en la integració de l'empresa Dragclic S.L.dins l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A., segons escriptura notarial de data 4 de desembre de 2024 i amb efectes contractuals a partir del 26 de novembre de 2024.

Segon.- Notificar el present decret a l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINSTRACION S.A.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

8. - Aprovació d'ajuts econòmics de caràcter social, relació 1/2025.

Els articles 2.1 i 2.2 del Reglament municipal de prestacions econòmiques d'urgència social, aprovat definitivament mitjançant la publicació al BOPB de data 17 de febrer de 2022, estableixen que les prestacions socials de caràcter econòmic han de servir per atendre situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i que han d'estar destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc d'exclusió social.

Així mateix, s'estableix que s'han d'associar a un pla d'intervenció social realitzat pels equips bàsics d'atenció social d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i que la tramitació dels ajuts socials requereix de valoració prèvia d'aquests.

El 23 de gener de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar la convocatòria 2025 de prestacions econòmiques d'urgència social, publicada al BOPB el 31/01/2025.

El personal tècnic dels serveis socials de l'Ajuntament del Masnou ha avaluat les mancances, necessitats i factors discrecionals de cada unitat familiar atesa, i han valorat tot un seguit d'ajuts destinats a atendre de manera immediata aquestes situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i atorgar prestacions econòmiques destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc social.

L'article 23.4 de la Llei 13/2006, estableix que, en cas que no s'hagi justificat la despesa, la justificació de l'ajut concedit s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió.

Per tant, en cas que no existeixi tal justificació dins del termini establert s'iniciaran els tràmits necessaris per tal que es reintegri la quantitat rebuda. Així mateix, la manca de justificació o la justificació incorrecta de l'ajuda rebuda pot ser motiu de denegació d'una altra ajuda posterior.

Aquests ajuts tenen la consideració de subvencions, pel que es comunicaran a la BDNS.

En l'expedient consta l'informe de la Cap de Serveis Socials, favorable a la concessió directa dels ajuts d'emergència social per import de 6.332,71€, d'acord amb el detall de l'informe tècnic de cada professional, el qual figura a l'expedient de cada beneficiari.

En la relació 1/2025 es tramiten els expedients següents: X2025000789, X2025000945, X2025003291, X2025001976, X2024024588, X2024023920 i X2024027119.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la relació d'ajuts socials 1/2025 per import de 6.332,71€.

Segon. Disposar la despesa i reconèixer l'obligació per import de 6.332,71€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 300 23111 48000 de prestacions d'urgència. Centre Gestor 30 -Acció Social, amb el detall per pagaments següent:

AJUTS SOCIALS RELACIÓ 1/2025 X2025003431						
Nº	Expedient	Beneficiari/a ajut	Pagament ajut		Import atorgat	Justificació
		DNI/NIE/PAS	DNI/NIE/PAS	Nom i Cognoms		
1	X2025000789	***3148**	***1769**	AGM	1.550,00 €	NO
2	X2025000945	***5213**	***5213**	CLI	1.520,00 €	NO
3	X2025003291	***9114**	***9114**	AE	1.500,00 €	SI
4	X2025001976	***0309**	***4217**	JFT	456,00 €	NO
5	X2024024588	***1848**	***1848**	AE	450,21 €	NO
6	X2024023920	***5449**	***4909**	GVM	256,50 €	NO
7	X2024027119	***5429**	***5429**	LI	600,00 €	NO
TOTAL					6.332,71 €	

Tercer. Realitzar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior d'aquesta resolució.

Quart. Notificar l'acord a les persones interessades de manera individualitzada.

Cinquè. Informar que, en cas que no s'hagi presentat la justificació de la despesa realitzada, aquesta s'haurà de presentar en el termini màxim de tres mesos següents a la data d'aquesta resolució.

En cas que no es presenti, l'Ajuntament iniciarà l'expedient de reintegrament corresponent.

Sisè. Donar compte d'aquests acords a la BDNS (Codi 811211 - Marginal 787202), a la Intervenció i a la Tresoreria Municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

9. - Contracte menor per al producte químic per a la piscina del Complex Esportiu.

Un dels equipaments del Complex Esportiu del Masnou, és la piscina la qual s'utilitza per donar servei a una gran quantitat de serveis aquàtics. Vam sol·licitar pressupost a proveïdors per al subministrament del producte químic que necessita la piscina, per al seu control higiènic i de salubritat.

Es sol·liciten pressupostos a dos proveïdors, APLICLOR WATER SOLUTIONS SA i a SOLATEP SL per poder obtenir l'aprovisionament d'aquest material químic.

Els productes sol·licitats, són imprescindibles per a poder complir amb la normativa de salubritat i neteja dels dos vasos de la piscina del Complex Esportiu.

En l'informe tècnic que consta a l'expedient s'ha justificat la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP).

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Acceptar la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

Segon. Adjudicar el contracte menor del subministrament del producte químic per a la piscina municipal a l'empresa APLICLOR WATER SOLUTIONS, S.A., amb C.I.F. A58768946, per un import de 6.630,68 euros més el 21% d'IVA, que fan un import total de 8.023,12 euros.

Tercer. Autoritzar i disposar la despesa corresponent al contracte esmentat, per import de 8.023,12 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 2025 340 34200 22110 "Productes de neteja i sanejament del complex esportiu.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

10. - Concessió de llicència d'obres a l'avinguda de Pau Estapé Maristany, núm. 9 del Masnou.

Amb data 19 de juny de 2024, el senyor Joaquim Mumbrú Jané, en representació del senyor Pablo Bayona González, va sol·licitar llicència d'obres majors per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i la construcció d'una piscina a l'avinguda de Pau Estapé Maristany, núm. 9 del Masnou, amb referència cadastral 2423003DF4922S0001GZ, expedient X2024015379.

Amb data 26 de novembre de 2024, el senyor Joaquin Mumbru Jane, en representació del senyor Pablo Bayona González, presentà documentació per donar resposta a l'informe de deficiències emès per l'arquitectura municipal amb data 25 d'octubre de 2024.

Amb data 10 de febrer de 2025, l'arquitectura municipal va emetre informe complementari a l'emès el 22 de gener de 2025 en què posà de manifest que, un cop examinada la documentació presentada, ha informat favorablement el projecte presentat, manifestant-que es pot procedir a la concessió de la llicència d'obres majors sol·licitada, la qual està subjecta a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, i la taxa per concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs, d'acord amb el que estableixen les ordenances fiscals reguladores.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient; tot considerant que són d'aplicació al present expedient les ordenances fiscals vigents durant l'any 2024.

L'article 6è.1.1.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència serà del 1,50 per 100 sobre el pressupost d'execució material de l'obra.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix que el tipus de gravamen serà del 4 per 100.

L'article 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

En aplicació de l'article 5è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme i 7è de l'ordenança fiscal reguladora de l'ICIO, l'arquitecte municipal ha realitzat el càlcul de la base imposable en aplicació el mòdul bàsic de la tipologia assenyalada en l'annex citat a l'article 9è de l'ordenança fiscal reguladora de l'ICIO, resultant la liquidació següent:

Pressupost declarat per la part interessada: 126.400,00 €.

Càlcul del pressupost segons mòduls de les ordenances fiscals:

Taxa urbanística

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
TAXA	126.400,00	1,50%	1.896,00

ICIO

Càlcul del pressupost per mòduls:

Superfície obra x Mr (mòdul de referència)

Mr = Mb x Ct x Cu

OBRA NOVA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
44,52	1.230,72	641	1,2	1,6

Pressupost referència	54.791,65 €
-----------------------	-------------

PISCINA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
14,75	705,1	641	1,1	1

Pressupost referència	10.400,23 €
-----------------------	-------------

REFORMA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
111,00	717,92	641	0,7	1,6

Pressupost referència	79.689,12 €
-----------------------	-------------

PRESSUPOST TOTAL DE REFERÈNCIA		144.881,00 €
-----------------------------------	--	--------------

El pressupost obtingut en aplicació dels mòduls de les ordenances fiscals (144.881,00 €) és superior al pressupost declarat en projecte per l'interessat (126.400,00 €). Per tant, s'escau l'adopció del pressupost obtingut per mòduls per resultar superior, per adequar-se a la tipologia d'obra i un cop validat per l'arquitecta municipal.

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació de l'impost:

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
ICIO	144.881,00	4,00%	5.795,24

Dipòsits i fiances: Dipòsit per restitució de la urbanització

Manifesta en el seu informe l'arquitecta municipal que tenint en compte que l'actuació de la sol·licitud de la llicència es realitza dins la parcel·la privada, no s'escau el cobrament del dipòsit per restitució de la urbanització.

Amb data 11 de febrer de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic en el qual posa de manifest que en compliment del que preveuen els articles 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i 13.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i a la vista de l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal amb data 22 de gener de 2025, la llicència amb expedient X2024015379 s'informa favorablement.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència condicionada d'obres majors al senyor Pablo Bayona González per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i la construcció d'una piscina a l'avinguda de Pau Estapé Maristany, núm. 9 del Masnou, amb referència cadastral 2423003DF4922S0001GZ, expedient X2024015379.

2. Imposar a la llicència les següents condicions particulars, d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 22 de gener de 2025:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
- Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat públic s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.
- Abans de realitzar la connexió al clavegueram s'ha d'avisar a l'Ajuntament per tal que passi el tècnic municipal responsable de clavegueram per garantir mitjançant inspecció visual que la connexió es realitza correctament:

- L'enginyer municipal ha executat tasques de revisió prèvies a la zona on declara: "es constata que hi ha un col·lector que baixa des del c. Pau Estapé Maristany i que travessa el c. Navarra avall, on s'hi poden connectar, quedant per sota del paviment de terra, tot i que el Pla Director de Clavegueram no ho contempla".



- Amb motiu de l'estat d'alerta per sequera als municipis que s'abasteixen de la conca del Ter i el Llobregat, entre els quals hi ha el Masnou, declarat en la resolució ACC/2311/2024, de 25 de juny, i aplicable a partir del 28 de juny de 2024, el volum màxim queda establert en 250 litres per habitant i dia (incloent activitats econòmiques i comercials). Segons la normativa vigent de la Generalitat de Catalunya s'estableixen les accions per estalviar aigua següents:

Ompliment de piscines

La utilització d'aigua per a l'ompliment de piscines queda limitada a:

- El primer ompliment de piscines de nova construcció i les que han sofert obres de rehabilitació o modificació del vas; en ambdós casos han de disposar de sistema de recirculació de l'aigua.
- El reompliment parcial de totes les piscines que disposin d'un sistema de recirculació de l'aigua, en les quantitats indispensables per reposar les pèrdues d'aigua per evaporació i neteja de filtres i per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.
- En centres educatius, l'ompliment complet o parcial de piscines desmuntables de capacitat inferior a 500 litres destinades al bany d'infants.
- L'ompliment i el reompliment de les piscines amb recirculació d'aigua d'ús terapèutic ubicades en hospitals i centres d'educació especial i de piscines destinades al bany de persones que disposen d'una avaluació del grau de discapacitat en què consta que pateixen alteracions de la conducta.

Aquestes limitacions no s'apliquen a les piscines d'aigua de mar que s'omplin i es buidin sense connexió a les xarxes d'abastament i de sanejament públiques.

Per tant caldrà presentar una declaració responsable per part del tècnic, abans d'iniciar les obres, conforme als criteris anteriorment esmentats. En cas de no presentar la declaració requerida la piscina no podrà ser construïda fins al final de l'estat d'alerta declarat.

3. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en **126.400,00 €**.

4. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en **144.881,00 €**.

5. Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **1.896,00 €** al subjecte passiu Pablo Bayona González, amb DNI ***3395**.

6. Procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **5.795,24 €** al subjecte passiu Pablo Bayona González, amb DNI ***3395**.

7. Aprovar la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Pablo Bayona González, amb DNI ***3395**.

8. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.

9. Informar al senyor Pablo Bayona González que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquesta resolució.

10. Comunicar al senyor Pablo Bayona González que, d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 22 de gener de 2025 **la pèrgola plantejada NO podrà ser executada i que l'alçada del mur d'anivellació que delimita la zona d'aparcament haurà de tenir una alçada màxima de 0,80m.**

11. Informar al senyor Pablo Bayona González que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **DIVUIT MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació de l'acord de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyaran a la llicència.

12. Notificar aquest decret a la persona interessada en l'expedient.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

11. - Llicència d'obres majors condicionada al carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou.

Amb data 3 d'octubre de 2024, el senyor Albert Seda Tatje, en representació de Siegfried El Masnou, S.A., va sol·licitar llicència d'obres per a la reforma interior parcial de la planta segona de l'edifici amb ampliació de superfície en la planta coberta, per a la remodelació de l'àrea de producció de l'edifici industrial situat al carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou, amb referència cadastral 1419001DF4911N0001WG, expedient X2024022811.

Amb data 15 de novembre de 2024, el senyor Albert Seda Tatje, en representació de Siegfried El Masnou, S.A., va presentar una instància genèrica exposant que havien presentat una comunicació prèvia d'obres per executar uns treballs que quedaven inclosos en el pressupost de la sol·licitud de llicència, indicant que aquests representen una quantitat de 148.455,91 €.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que inici l'actuació o l'expedient, considerant que són d'aplicació a la present llicència les ordenances fiscals vigents durant l'exercici de 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 10 de febrer de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe complementari a l'informe favorable de concessió de llicència d'obres emès el dia 3 de febrer, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

**"INFORME TÈCNIC
ANTECEDENTS**

[...]

CONSIDERACIONS

OBJECTE DE LA LLICÈNCIA	Reforma interior P2 i ampliació sala màquines a coberta
SUPERFÍCIE OBRA:	97,82 m ² d'ampliació / 338,00 m ² de reforma
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	1.377.151,96 €, segons projecte
PRESSUPOST A LIQUIDAR	1.228.696,05 €, segons projecte i instància
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	272.284,49 €, segons mòduls
SITUACIÓ:	Carrer Camil Fabra, núm. 58 Referència cadastral: 1419001DF4911N0001WG

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

• **En relació a la documentació aportada:**

- Instància normalitzada de sol·licitud de llicència urbanística.
- Projecte tècnic visat.
- Càlcul estructural
- Designació i assumeix de la coordinació de seguretat i salut visat.
- Assumeix del tècnic director de les obres visat.
- Paràmetres urbanístics: s'aporta quadre justificatiu.
- CTE: Es fa referència a la normativa aplicable.
- Residus: S'aporta justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010), junt al justificant de pagament de l'aval de residus en favor al gestor seleccionat.
- Seguretat i salut S'aporta EBSS.

LIQUIDACIÓ

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i atès que en aplicació de l'article 5é de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació.

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
TAXA	1.228.696,05	1,50%	18.430,44

La liquidació ascendeix a la quantitat de 18.430,44 €

ICIO

Un cop examinada la documentació presentada, es considera l'aplicació del mòdul bàsic de la tipologia assenyalada en l'annex citat a l'article 9é de l'ordenança fiscal reguladora de l'ICIO.

Càlcul de pressupost segons mòduls:

Superfície obra x Mr (mòdul de referència)

Mr = Mb x Ct x Cu

OBRA NOVA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
97,82	923,04	641	1,2	1,2

Pressupost referència	90.291,77 €
-----------------------	-------------

REFORMA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
338,00	538,44	641	0,7	1,2

Pressupost referència	181.992,72 €
-----------------------	--------------

Pressupost total	272.284,49 €
------------------	--------------

Un cop examinada la documentació presentada, es considera la base imposable d'acord al projecte presentat ja que és superior al calculat per mòduls.

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
ICIO	1.228.696,05	4,00%	49.147,84

La liquidació ascendeix a la quantitat de 49.147,84 €

Dipòsits i fiances. Dipòsit per restitució de la urbanització

Tenint en compte l'actuació de la sol·licitud de la llicència no s'escau el cobrament del dipòsit per restitució de la urbanització.

CONCLUSIÓ

Un cop examinada la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT el projecte per a la reforma interior parcial de la planta segona de l'edifici amb ampliació de superfície en la planta coberta, per a la remodelació de l'àrea de producció de l'edifici industrial situat al carrer Camil Fabra, núm. 58, (expedient X2024022811).

Taxa urbanística: 18.430,44 €

ICIO: 49.147,84 €

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada placa d'obres..... 20,30 €

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions particulars:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
- Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat públic s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.
- Aquesta llicència, al estar vinculada a modificacions d'una activitat existent, estarà associada als informes emesos pels tècnics municipals del departament de medi ambient.
- L'inici de les obres estarà condicionada a l'aportació de la documentació de designació de l'empresa contractista amb la informació IAE corresponent."

Amb data 12 de febrer de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic favorable a la concessió de la llicència d'obres amb número d'expedient X2024022811 (i informe complementari de data 13 de febrer de 2025), de conformitat amb l'establert en els articles 29, 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 14 a 16 i 39.1

del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els articles 79, 80 i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, així com la legislació de règim local i pel Text Refós del Pla General del Masnou, aprovat el 12 de maig de 2011.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència municipal d'obres majors a Siegfried El Masnou, S.A per a la reforma interior parcial de la planta segona de l'edifici amb ampliació de superfície en la planta coberta, per a la remodelació de l'àrea de producció de l'edifici industrial situat al carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou, amb referència cadastral 1419001DF4911N0001WG, expedient X2024022811.

2. Imposar a la llicència les següents condicions d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 3 de febrer de 2025:

NO es podran iniciar les obres fins a la presentació de la documentació següent i aquesta hagi estat informada favorablement pels serveis tècnics municipals:

- **Documentació de designació de l'empresa contractista amb la informació d'IAE corresponent.**

Condicions generals de la llicència:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
- Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat públic s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.
- **Aquesta llicència, al estar vinculada a modificacions d'una activitat existent, estarà associada als informes emesos pels tècnics municipals del departament de medi ambient.**

3. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació tributària en **1.228.696,05 €**.

4. Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **18.430,44 €** al subjecte passiu Siegfried El Masnou, S.A., amb CIF A08079634.

5. Procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **49.147,84 €** al subjecte passiu Siegfried El Masnou, S.A., amb CIF A08079634.

6. Aprovar la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Siegfried El Masnou, S.A., amb CIF A08079634.

7. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.

8. Informar a Siegfried El Masnou, S.A que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

9. Informar a Siegfried El Masnou, S.A que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **VINT-I-QUATRE MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació del present decret de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyaran a la llicència.

10. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

Fora de l'ordre del dia i prèvia declaració d'urgència, aprovada per unanimitat dels assistents, s'adopten els acords següents:

11.1.- Adjudicació del contracte menor del servei de redacció del Pla Especial de l'illa situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de Pol·lacre Goleta Constança del Masnou.

Amb data 29 de gener de 2025, l'arquitecta municipal va emetre l'informe, que consta a l'expedient, en què justifica la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP) i proposa l'adjudicació del contracte menor del servei de redacció del Pla Especial de l'illa situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de Pol·lacre Goleta Constança del Masnou (expedient núm. X2024028577), el qual es transcriu a continuació:

“ INFORME TÈCNIC

Antecedents

En data 27 d'abril de 2023 s'aprova definitivament el Text Refós del Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana en l'àmbit del carrer de Can Mandri i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, del Berguedà i de Pol·lacre Goleta Constança publicat en data 10 d'abril de 2024. (Expedient X2021011527).

En aquesta Modificació s'estableix entre d'altres:

• *A l'àmbit del carrer Almeria, delimitat com a PMU 1 al planejament vigent, es proposa establir l'ordenació detallada del sostre de protecció oficial evitant la doble clau urbanística 11hp/5a vigent, fet que suposa qualificar 624,00 m² de zona de volumetria definida de protecció oficial, clau 11hp, amb un sostre de 2.116,00 m²st, i destinar a equipament públic, clau 5a, la resta de l'àmbit.*

• *S'elimina del Tom II de la normativa urbanística del PGO la fitxa del PMU-1 “carrer Almeria”.*

- S'estableix en la regulació de zones i sistemes les condicions d'ordenació i d'edificació i usos admesos.

- Com a resultat de la MpPGO, l'Ajuntament del Masnou disposa d'una parcel·la amb la qualificació 11hp on pot materialitzar els 2.116 m², destinant 1.282,50 m² a sistema equipaments sense ús definit, clau 5a.

Posteriorment, l'Ajuntament va encarregar l'Estudi i encaix volumètric d'un edifici d'HPO i l'estudi d'espais lliures al Masnou. Aquest estudi tenia com a objecte l'estudi i encaix volumètric d'un edifici amb habitatges de protecció pública i dotacional i l'estudi dels espais lliures al voltant d'aquesta illa situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de la Pol·lacra Goleta Constança per verificar la viabilitat i opcions arquitectòniques per la definició dels volums i distribució d'usos. (Expedient X2024006711).

Ara cal tirar endavant la redacció del document de planejament urbanístic derivat que reguli amb detall la ordenació i paràmetres d'aquesta illa.

Relació des Fets

Per tal de redactar el Pla especial l'illa situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de la Pol·lacra Goleta Constança s'han sol·licitat 3 pressupostos.

Redacció del Pla Especial	
FOGO ARQUITECTES	Declina presentar
AIDA CÀLIX SEBASTIÀ	Declina presentar
COL·LECTIU CCRS	14.500 €
21% IVA	3.045 €
Subtotal	17.545 €

Es proposa tramitar un contracte menor de serveis (art. 17 LCSP).

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer de 2019, de la Oficina Independiente de Regulación y Supervisión de la Contratación (OIReSCon), si les empreses a les quals s'hagués sol·licitat pressupost declinessin l'oferta o no respongueren el requeriment de l'òrgan de contractació, no caldrà sol·licitar més pressupostos. Les ofertes rebudes, així com la justificació de l'oferta seleccionada formaran, en tot cas, part de l'expedient.

El contracte no suposa el tractament de dades de caràcter personal.

Fonaments de dret

Articles 118.1 i 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014:

- no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.
- no s'han realitzat més contractes menors amb aquest proveïdor que de forma individual o conjunta superin els límits establerts en la normativa vigent per a la contractació menor.
- el pressupost adjunt compleix amb la millor relació qualitat/preu dels consultats en el mercat.

Conclusions

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la contractació menor del Servei de Redacció del Pla especial l'illa situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de la Pol·lacra Goleta Constança a l'empresa COL·LECTIU CCRS per un import de 14.500,00 €, 17.545 € IVA inclòs. ''----

L'article 29.8 de la LCSP estableix que els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.

L'article 36 de la LCSP estableix que els contractes menors es perfeccionen amb la seva adjudicació.

Consten incorporades en l'expedient les declaracions d'absència de conflictes d'interessos (DACI) de la societat proposada adjudicatària, així com dels participants en el procediment de contractació amb la finalitat de garantir-hi la imparcialitat i com a bona pràctica administrativa.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

PRIMER. Acceptar la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

SEGON. Adjudicar el contracte menor per el servei de redacció del Pla Especial de l'illa situada als carrers d'Almeria, del Berguedà i de Pol·lacre Goleta Constança del Masnou (expedient núm. X2024028577) a la societat COLECTIVO CCRS, SCP, amb C.I.F. J58948266, per un preu de 14.500,00 euros més el 21% d'IVA, que fan un preu total de 17.545,00 euros, d'acord amb l'informe tècnic que consta reproduït en la part expositiva del present acord.

TERCER. Autoritzar i disposar la despesa corresponent al contracte esmentat, per import de 17.545,00 euros IVA inclòs (21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2025: 401.15100.22706 ``Estudis i treballs tècnics`` i amb codi de centre de cost GESURB.

QUART. Notificar el present acord a la societat adjudicatària del contracte.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.

12. - Informacions de l'alcalde, dels tinents d'alcalde i dels regidors.

El senyor Jaume Oliveras i Maristany informa dels punts següents:

Gabinet d'Alcaldia

El Masnou dona la benvinguda als nous veïns i veïnes

El dissabte 15 de febrer va tenir lloc el primer acte organitzat per l'Ajuntament del Masnou per donar la benvinguda als nous veïns i veïnes. Una vuitantena de persones empadronades l'any passat al municipi van assistir a aquest acte.

Regidoria de Cultura

EEIP

El dissabte 15 de febrer va tenir lloc el concert d'hivern de l'EMMUM *Sons de la ciutat*.

Itinerari El Masnou, Terra de mar

El diumenge 16 de febrer va tenir lloc l'itinerari guiat *El Masnou, terra de mar*, una de les activitats dins del cicle *Descobreix el Masnou*, organitzat pel Museu Municipal de Nàutica.

El senyor Sergio González Fernández informa del punt següent:

Regidoria d'acció cívica**Festa de Santa Eulàlia**

El Masnou ha viscut un cap de setmana ple de tradicions i festa en honor a la copatrona del municipi, Santa Eulàlia.

El dissabte 15 de febrer va tenir lloc una plantada de gegants i gegantins a la plaça Marcel·lina Monteys i després va tenir lloc la cercavila. Al vespre va tenir lloc les Espurnes de Santa Eulàlia, un correfoc espectacular a càrrec de la Colla de Diables del Masnou.

El diumenge 16 de febrer va tenir lloc la ballada de sardanes amb la Cobla Lluïsos de Taradell, organitzada per l'Agrupació Sardanista.

La senyora Isabel Alfaro Hidalgo informa del punt següent:

Regidoria de benestar animal, salut pública i consum**Tallers de tinença responsable d'animals**

S'han fet a l'Escola Lluís Millet dos tallers de tinença responsable d'animals per a infants de 3r i 4t de primària, 1 Gos, 1 responsabilitat, programa dirigit a infants on es va dur a classe un gos, el Mestre Pelut, que va ajudar a explicar i ensenyar uns coneixements i uns valors que els duraran per a tota la vida.

La senyora Silvia Folch Sánchez informa dels punts següents:

Regidoria d'esports**Competició Newcom**

El dimecres 19 de febrer s'ha disputat el primer partit de la *Newcom*, adaptació del vòlei platja per a la gent gran, una pràctica més segura i accessible que fomenta l'activitat física i la socialització.

Regidoria de manteniment i serveis urbans**Paisatge**

Des del 14 de febrer s'estan s'està duent a terme la plantació arbustiva al parc del Mil·lenari.

Des del 14 de febrer s'està arranjant la bomba de reg del pou del parc Vallmora.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.