

Acta de la Junta de Govern Local



Sessió ordinària
6 de novembre de 2025
Hora d'inici: 13:00 h
Hora de finalització: 13:15 h
Lloc: Sala de juntes
Núm. JG2025000044

Assistència**President:**

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-AM)

Membres del ple dret:

Sra. Maria Llarás Vázquez, tinenta d'alcalde primera (PSC-CP)

Sra. Sílvia Folch Sánchez, tinenta d'alcalde segona (ERC-AM-AM)

Sr. Ricard Plana Artús, tinent d'alcalde tercer (ERC-AM-AM)

Sr. Artur Gual Castellana, tinent d'alcalde quart (PSC-CP)

Sr. Amadeu Quintana Jolonch, tinent d'alcalde cinquè (MECP)

Regidors convocats a efectes informatius:

Sr. Sergio González Fernández, regidor (ERC-AM-AM)

Sra. Yulay Martínez Castillo, regidora (ERC-AM-AM)

Sra. Mónica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Sra. Isabel Alfaro Hidalgo, regidora (PSC-CP)

Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

Interventora:

Sra. Maria Teresa Fernández Hinojosa

S'excusa per la seva absència:

Sra. Anna Torrijos López, tinenta d'alcalde sisena (ERC-AM-AM)

També assisteix a la reunió:

Sr. Alexandre Álvarez Mena, Gerent

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria.

1. - Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió del 30 d'octubre de 2025.

S'aprova l'acta de la sessió del 30 d'octubre de 2025, per assentiment.

2. - Donar compte dels decrets d'Alcaldia.

2.1 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA003832 de data 31 d'octubre de 2025, pel qual s'avoca la competència per la resolució provisional de subvencions per al foment de l'economia local, la consolidació del teixit productiu i l'impuls del mercat de treball, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva, convocatòria 2025, expedient núm. X2025009594.

2.2 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA003886 de data 5 de novembre de 2025, pel qual s'avoca la competència per la sol·licitud préstec temporal de 29 botons del jaciment de Can Cues d'Alella (M-484 a M-500 i M-26 a M-37) a l'Associació CIPAG per a un projecte de recerca, expedient núm. X2025024858.

3. - Aprovació del padró corresponent a les despeses generals per concessions i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipal corresponent al mes de novembre de 2025.

L'Ajuntament del Masnou té signats contractes de concessions administratives i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipal amb diverses entitats, persones jurídiques i físiques, pels quals han de satisfer un cànon de caràcter mensual.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (*Publicació al BOPB de data 27-02-2023*), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Atès que no ha estat delegada la gestió dels cànon derivats de concessions administratives a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Atès el que assenyala l'apartat XV – Cànon derivats de concessions administratives.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Aprovar el padró corresponent a les despeses generals per concessions i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipals corresponents al mes de novembre de l'exercici 2025 per un import de 2.541,67 euros, segons detall:

Número rebuts	5
Total padró	2.541,67 €

Segon.- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT als efectes escaients.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

4. - Aprovació del padró d'arrendaments urbans del mes de novembre de l'exercici 2025.

Ateses les condicions particulars de cada contracte d'arrendament i tenint en compte les dates d'actualització de la quota mensual d'acord amb la revisió de l'IPC que correspongui s'ha de satisfer una quota mensual.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró dels arrendaments urbans del mes de novembre de 2025, segons de detall:

Número rebuts	1
Import quota	6.554,07 €
Import 21% IVA	1.376,35 €
Total padró	7.930,42 €

Segon. Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

5. - Aprovació de l'inici de l'expedient de contractació i dels plecs administratius i tècnics per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció, aigua calenta sanitària, solar tèrmica i cambres frigorífiques dels equipaments municipals de l'Ajuntament del Masnou (dividit en tres lots), LIC 09/2025.

S'ha iniciat expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció, aigua calenta sanitària, solar tèrmica i cambres frigorífiques dels equipaments municipals de l'ajuntament del Masnou, dividit en tres lots i mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

- Lot 1: Servei de manteniment de les instal·lacions de climatització dels equipaments municipals.
- Lot 2: Servei de manteniment de les instal·lacions de calefacció, aigua calenta sanitària i solar tèrmica dels equipaments municipal.
- Lot 3: Servei de manteniment de les instal·lacions de les cambres frigorífiques dels equipaments municipals

L'enginyera tècnica ha emès informe de necessitats en relació a aquesta contractació i als efectes del que disposa l'article 116.4 de la LCSP.

S'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques particulars que regiran el contracte.

Consta a l'expedient l'informe favorable emès pel secretari de la Corporació.

L'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) especifica els requisits en relació amb l'aprovació de l'expedient de contractació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció, aigua calenta sanitària, solar tèrmica i cambres frigorífiques dels equipaments municipals de l'ajuntament del Masnou, dividit en tres lots, el qual compleix les especificacions de l'article 116 de la LCSP, per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació en virtut d'allò que estableixen els articles 131, 145, 146 i 156 a 158 de la LCSP.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques particulars que hauran de regir la contractació.

Tercer. Aprovar la despesa màxima d'aquest contracte pels dos anys de durada per import de 114.876,03 euros, IVA exclòs.

L'IVA aplicable és del 21%. En conseqüència la despesa màxima del contracte amb l'IVA inclòs pels dos anys de durada és de 139.000,00 euros.(IVA inclòs).

La despesa per lots és la següent:

	Preu contracte Sense IVA (P1+P2) (2 anys)	IVA (21%)	Preu contracte IVA inclòs (P1+P2) (2 anys)
Lot 1	71.074,38 €	14.925,62 €	86.000,00 €
Lot 2	36.363,63 €	7.636,37 €	44.000,00 €
Lot 3	7.438,02 €	1.561,98 €	9.000,00 €

El pressupost de licitació es divideix en una part fixa (P1) corresponent al servei de manteniment preventiu i normatiu de les instal·lacions i en una part variable (P2) corresponent a un manteniment correctiu, en base a preus unitaris.

	Import P1 2 anys (IVA exclòs)	Import P2 2 anys (IVA exclòs)	Import Total (Iva exclòs)
Lot 1	38.016,53 €	33.057,85 €	71.074,38 €
Lot 2	28.099,17 €	8.264,46 €	36.363,63 €
Lot 3	3.801,65 €	3.636,37 €	7.438,02 €

Els preus unitaris de la part variable del pressupost corresponents als tres lots del contracte són els següents:

Servei manteniment correctiu (P2)	Preu unitari (sense IVA)
Oficial de primera	40,00 €/h
Ajudant	32,00 €/h
Preu per desplaçament	38,00 €
<i>Es facturarà un únic desplaçament per actuació</i>	
Material	Preus ITEC de l'any 2025

Quart. Autoritzar la despesa pels dos anys de durada del contracte per import de 139.000 euros (IVA inclòs) desglossat de la següent manera:

Partida pressupost municipal 2026			Equipaments i espais públics	Lot 1 cost anual P1 (IVA inclòs)	Lot 1 cost anual P2 (IVA inclòs)	Lot 2 cost anual P1 (IVA inclòs)	Lot 2 cost anual P2 (IVA inclòs)	Lot 3 cost anual P1 (IVA inclòs)	Lot 3 cost anual P2 (IVA inclòs)
411	92060	21200	Edificis administratius i polivalents	23.000,00 €	20.000,00 €	17.000,00 €	5.000,00 €	2.300,00 €	2.200,00 €

Partida pressupost municipal 2027			Equipaments i espais públics	Lot 1 cost anual P1 (IVA inclòs)	Lot 1 cost anual P2 (IVA inclòs)	Lot 2 cost anual P1 (IVA inclòs)	Lot 2 cost anual P2 (IVA inclòs)	Lot 3 cost anual P1 (IVA inclòs)	Lot 3 cost anual P2 (IVA inclòs)
411	92060	21200	Edificis administratius i polivalents	23.000,00 €	20.000,00 €	17.000,00 €	5.000,00 €	2.300,00 €	2.200,00 €

Tractant-se d'un contracte de tramitació anticipada, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari 2026. Tanmateix, i atès que el contracte comporta despeses d'abast plurianual, la despesa màxima del contracte prevista als exercicis següents es finançarà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que en els pressupostos corresponents s'habilitin, complint-se tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per fer front a la despesa del contracte.

Cinquè. Adoptar el compromís de dotar el crèdit adequat i suficient en els pressupostos de les anualitats corresponents.

Sisè. Iniciar el procediment de contractació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant del web de l'Ajuntament de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.

El termini de presentació d'ofertes mitjançant sobre digital serà de 15 dies naturals, comptats des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació del contracte al perfil de contractant

Setè. Complir altres tràmits preceptius i impulsar-los fins a la formalització del contracte.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

6. - Aprovació de l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules particulars per a l'adjudicació de l'explotació, mitjançant concessió, per lots, dels serveis de temporada de la platja del terme municipal del Masnou per al període 2026-2029, LIC 27/2025.

S'ha iniciat expedient, LIC 27/2025, promogut per la regidoria de medi ambient, per a l'adjudicació de l'explotació, mitjançant concessió, dels serveis de temporada de la platja del terme municipal del Masnou per al període 2026-2029, dividit en 5 lots mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació.

Vist que l'objecte del contracte es divideix en els lots següents:

- Lot 1: àrea de servei núm. 1, al davant de la riera d'Alella. Comprèn el servei de quiosc bar, lavabos, servei d'armariets de platja i zona infantil.
- Lot 2: àrea de servei núm. 2, a la zona del davant del carrer Doctor Agell. Comprèn el servei de quiosc bar, lavabos, servei d'armariets de platja i zona infantil.
- Lot 3: àrea de servei núm. 3, a la zona del davant del carrer dels Capitans Comellas. Comprèn el servei de quiosc bar, lavabos, servei d'armariets de platja i zona infantil.
- Lot 4: àrea de servei núm. 4, a la zona del davant del carrer del pintor Villà. Comprèn el servei de quiosc, lavabos, bar, servei d'armariets de platja i zona infantil.
- Lot 5: àrea de servei núm. 5, a la zona del davant de l'avinguda Mare de Déu de Núria. Comprèn el servei de quiosc bar, lavabos, servei d'armariets de platja i zona infantil.

La tècnica de medi ambient, ha emès informe de necessitats en relació aquesta contractació i als efectes del que disposa l'article 116.4 de la LCSP.

S'han incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques particulars que regiran el contracte.

Consta a l'expedient l'informe favorable emès pel secretari de la corporació.

L'article 60.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens Locals estableix que les concessions s'han d'adjudicar mitjançant concurs d'acord amb els articles següents i amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents::

Primer. Aprovar l'expedient per a l'adjudicació de les concessions administratives per l'explotació, per lots, dels serveis de temporada de la platja del terme municipal del Masnou pel període 2026-2029.

La present licitació es regirà per procediment obert en virtut del que estableixen els articles 60, apartat 2n del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals en relació amb els articles 156 a 158 i concordants de la LCSP i l'article 67 del Reglament del patrimoni dels ens locals.

Els adjudicataris, d'acord amb l'informe de justificació que consta a l'expedient, hauran de satisfer un cànon anual mínim, millorable a l'alça, pels següents imports:

- Lot 1: Àrea de servei núm. 1 40.000 euros/ any (IVA exempt)
- Lot 2: Àrea de servei núm. 2..... 40.000 euros/any (IVA exempt)
- Lot 3: Àrea de servei núm. 3 40.000 euros/any (IVA exempt)
- Lot 4: Àrea de servei núm. 4..... 40.000 euros/any (IVA exempt)
- Lot 5: Àrea de servei núm. 5..... 30.000 euros/any (IVA exempt)

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que hauran de regir la contractació.

Tercer. Convocar la licitació per a l'adjudicació d'aquestes concessions, a través de la publicació del corresponent anunci al perfil de contractant de l'ajuntament del Masnou, d'acord amb el que estableix l'article 135 de la LCSP.

El termini de presentació d'ofertes serà de 15 dies comptats des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació del contracte al perfil de contractant.

Quart. Complir altres tràmits preceptius i impulsar-los fins a la formalització del contracte.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

7. - Nomenament funcionari carrera plaça educador/a social 1.19.3.

En la plantilla de personal funcionari hi ha una plaça vacant d'educador/a social, codi 1.19.3, de l'escala administració especial, subescala tècnica.

En data 20 de març de 2025 la Junta de Govern Local ha aprovat l'oferta pública d'ocupació 2025 en la que hi ha consta aquesta plaça d'educador/a social la qual es preveu que es cobreixi conforme la disposició addicional trentena del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública (TU).

L'oferta pública d'ocupació 2025 s'ha publicat al DOGC de 28 de març de 2025.

La plaça i el lloc de treball estan inclosos en l'annex de personal del pressupost municipal de l'exercici 2025 amb la corresponent dotació pressupostària.

La disposició addicional trentena del TU, disposa que per a limitar al màxim el nomenament de personal interí en llocs de treball dels cossos, escales i especialitats de personal funcionari, les convocatòries de proves selectives poden incloure, a més de les places autoritzades a les ofertes d'ocupació pública, un nombre de places addicionals per a cobrir futures vacants, a càrrec de les ofertes d'ocupació pública dels dos anys següents.

L'apartat 3 de la disposició addicional trentena del TU disposa que les noves vacants s'adjudiquen als aspirants que hagin aprovat el procés selectiu sense obtenir plaça, segons l'ordre d'aspirants aprovats, els quals es nomenen funcionaris de carrera i es destinen amb caràcter provisional amb motiu de l'adjudicació d'aquestes vacants.

La Junta de Govern Local de 12 de desembre de 2024 va adoptar els acords en relació al resultat del concurs-oposició per cobrir la plaça d'educador/a social, 1.19.2 inclosa a l'oferta pública d'ocupació 2022, entre els que va aprovar la relació d'aspirants aprovats sense plaça conforme la Disposició Addicional Trentena del TU següent:

Registre	Resultat final
E2024018145	36,23
E2024019140	36,05
E2024018700	33,04
E2024018823	31,50
E2024017977	28,01

La primera persona E2024018145 va renunciar al nomenament en data 30 de setembre de 2025 i la segona persona E2024019140 va renunciar al nomenament en data 15 d'octubre de 2025.

Per decret d'alcaldia 2025LLDA003532 de 16 d'octubre de 2025 es proposa la senyora Isabel Blanco Miranda pel nomenament com a funcionària de carrera per cobrir la plaça d'educadora social 1.19.3 vacant a la plantilla de personal funcionari i se li atorga un termini de vint dies naturals per a aportar davant el departament de Recursos Humans i Organització de l'Ajuntament del Masnou els documents acreditatius de les condicions de capacitat i els requisits exigits a la convocatòria conforme l'article 81 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

En data 27 d'octubre de 2025 la senyora Isabel Blanco Miranda ha presentat la documentació requerida, per tant, en el termini de vint dies naturals des de la notificació de la proposta de nomenament.

L'article 82 del RPEL estableix que el president de la corporació ha de nomenar funcionaris els aspirants proposats en el termini d'un mes comptador des de l'expiració del termini que estableix l'article anterior. Els nomenaments s'han de publicar al butlletí oficial de la província.

Conforme l'article 15 de les bases generals en la resolució de nomenament s'ha de preveure un nomenament en pràctiques per al personal de nou ingrés. El període de pràctiques es farà a la mateixa seu corporativa, sota la tutoria d'una persona que sigui funcionària de carrera o personal laboral fix designada per l'Alcaldia. La durada del període de serà de sis mesos per a places de Grup A (subgrup A1 i A2).

L'article 84 del RPEL estableix que un cop publicat el nomenament de funcionari es disposa d'un termini d'un mes per al jurament o la promesa i la presa de possessió, que s'han d'efectuar davant el secretari de la corporació corresponent. La manca de presa de possessió, llevat dels casos de força major, que seran degudament comprovats i considerats per l'administració, comporta la pèrdua de tots els drets.

El departament de Recursos Humans ha informat que el nomenament se celebrarà conforme la normativa vigent.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació de personal coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model MD-SII-301 DACI Personal. Participants en procés de selecció aprovada per Decret d'Alcaldia número 1122 en data 17 d'abril de 2023.

Segon. Nomenar funcionària en pràctiques la senyora Isabel Blanco Miranda com a educadora social, codi 1.19.3, de l'escala administració especial, subescala tècnica, de la plantilla de personal funcionari, en ser la tercera persona de la relació d'aspirants aprovats sense plaça conforme la Disposició Addicional Trentena del DL 1/1997, de 31 d'octubre, del concurs-oposició per cobrir una plaça d'educadora social, aprovada per la Junta de Govern Local de 12 de desembre de 2024, havent renunciat al nomenament les persones que la precedien.

Tercer. Publicar el nomenament al Butlletí oficial de la Província, atorgant un mes des de la publicació per a la presa de possessió.

Quart. Adjudicar la senyora Isabel Blanco Miranda el lloc de treball d'educadora social, codi 1.72.5.

Cinquè. Abonar les retribucions de la senyora Isabel Blanco Miranda amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 205 23116 12001, 205 23116 12100, 205 23116 12101 i 205 23116 16000 de Serveis d'Intervenció Socioeducativa per infants i adolescents.

Sisè. Establir que el període de pràctiques serà de sis mesos conforme l'article 15 de les bases generals, i serà tutoritzat per la cap Serveis Socials. Si per causes justificades no es pogués completar el període de pràctiques assenyalat, aquest s'ampliarà en proporció al temps que resti fins completar les pràctiques.

Setè. Notificar els presents acords a les persones interessades i a la Junta de Personal.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

8. - Nomenament de dues tècniques de gestió per cobrir les places 1.5.12 i 1.5.13.

En la plantilla de personal funcionari hi ha dues places vacants de tècnic/a de gestió, codis 1.5.12 i 1.5.13, de l'escala administració general, subescala gestió, incloses a l'oferta pública d'ocupació 2025 i reservades al torn de promoció interna.

L'oferta pública d'ocupació 2025 es va aprovar per la Junta de Govern Local de data 20 de març de 2025, la qual va ser publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 28 de març de 2025.

L'article 70 del Real Decret Llei 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, estableix que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'Oferta d'ocupació pública, o mitjançant un altre instrument similar de gestió de la provisió de les necessitats de personal, el que comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins a un deu per cent addicional, fixant el termini màxim per a la convocatòria dels mateixos. En tot cas, l'execució de l'oferta d'ocupació pública o instrument similar haurà de desenvolupar-se dins del termini improrrogable de tres anys.

La Junta de Govern Local de data 8 de maig de 2025 va convocar el concurs-oposició per proveir les places de tècnic/a de gestió 1.5.12 i 1.5.13, de l'escala administració general, subescala gestió, reservades al torn de promoció interna, vacants a la plantilla de personal funcionari i incloses a l'oferta pública d'ocupació 2025.

Les places i els llocs de treball estan inclosos en l'annex de personal del pressupost municipal de l'exercici 2025 amb la corresponent dotació pressupostària.

El dia 22 d'octubre de 2025 s'ha portat a terme el procés selectiu per cobrir les places de tècnic/a de gestió 1.5.12 i 1.5.13, vacants a la plantilla de personal funcionari, el resultat del qual ha estat el següent:

Registre	Prova teòrica	Català	Prova pràctica	Total concurs	Resultat final
E2025012702	9,58	Exempt/a	13,75	5,5	28,83
E2025012840	9,67	Exempt/a	15	3,8	28,47

L'òrgan tècnic de selecció ha proposat que la Junta de Govern Local nomeni les senyores Montserrat Polo González i Yolanda Bonilla Cabello, tècniques de gestió de l'Ajuntament del Masnou.

En data 24 d'octubre de 2025 es va publicar el resultat final del concurs-oposició.

En data 31 d'octubre de 2025 les senyores Montserrat Polo González i Yolanda Bonilla Cabello han presentat la documentació requerida per la base 13a de les bases generals per als processos de promoció interna.

L'article 82 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (RPSEL), estableix que el president de la corporació ha de nomenar funcionaris els aspirants proposats en el termini d'un mes comptador des de l'expiració del termini que estableix l'article anterior. Els nomenaments s'han de publicar al butlletí oficial de la província.

L'article 84 del RPSEL estableix que un cop publicat el nomenament de funcionari es disposa d'un termini d'un mes per al jurament o la promesa i la presa de possessió, que s'han d'efectuar davant el secretari de la corporació corresponent. La manca de presa de possessió, llevat dels casos de força major, que seran degudament comprovats i considerats per l'administració, comporta la pèrdua de tots els drets.

El departament de Recursos Humans ha informat que el procés selectiu s'ha celebrat conforme la normativa vigent.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació de personal coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model MD-SII-301 DACI Personal. Participants en procés de selecció aprovada per Decret d'Alcaldia número 1122 en data 17 d'abril de 2023.

Segon. Nomenar les senyores Montserrat Polo González i Yolanda Bonilla Cabello tècniques de gestió, codi 1.5.12 i 1.5.13, de l'escala administració general, subescala gestió, de la plantilla del personal funcionari, tenint en compte la proposta de l'òrgan tècnic de selecció, i a la vista del resultat del procés selectiu celebrat el dia 22 d'octubre de 2025, i convocat per la Junta de Govern Local de 8 de maig de 2025 per cobrir aquestes places mitjançant concurs-oposició de promoció interna.

Tercer. Publicar el nomenament al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, atorgant un mes des de la publicació per a la presa de possessió.

Quart. Adjudicar a les senyores Montserrat Polo González i Yolanda Bonilla Cabello el lloc de treball de tècnica de Recursos Humans 1.89.1 i 1.89.2.

Cinquè. Abonar les retribucions d'aquests nomenaments amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 205 92020 12001, 205 92020 12100, 205 92020 12101 i 205 92020 16000 de Recursos Humans.

Sisè. Notificar els presents acords a les persones interessades i a la Junta de Personal.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

9. - Adjudicació del contracte menor per a la instal·lació i muntatge de 3 càmeres de videovigilància.

D'acord amb les funcions pròpies de la Policia Local i amb l'objectiu de millorar la seguretat viària i ciutadana, el control d'accessos i la gestió d'incidències al municipi, es considera necessari ampliar el sistema municipal de videovigilància i lectura de matrícules (ALPR) amb tres nous Punts de Control (PdC). Aquesta ampliació permetrà reforçar punts d'entrada i de mobilitat sensibles, integrant-se amb el programari existent per a l'explotació centralitzada de dades i imatges.

Aquesta actuació s'alinea amb l'estratègia municipal de digitalització i gestió intel·ligent del trànsit i la seguretat.

Objecte i abast de la contractació

L'objecte del contracte és el subministrament, instal·lació, configuració i posada en funcionament de tres (3) punts de control ALPR amb càmera de context i integració a la plataforma VMS/Smart City municipal, incloent-hi la senyalització obligatòria i els elements de comunicació i alimentació necessaris.

Ubicacions proposades:

Torrent del Gaió

Carrer Navarra

Carrer Itàlia

(Les ubicacions exactes dins de cada via es definiran en el replanteig, garantint camp de visió, il·luminació i seguretat passiva.)

Descripció tècnica resumida de cada PdC

Càmera de lectura de matrícules de doble sensor (ALPR).

Càmera de context tipus bullet/PTZ per aportar visió general del tram.

Switch industrial PoE per a alimentació i comunicacions.
Router industrial 4G per a comunicacions segures.
Armari antivandàlic IP66 mecanitzat amb bateria de liti 12V per a SAI.
Senyalització vertical de zona videovigilada i càmera de trànsit.
Llicència VMS (NX Professional o equivalent) i integració amb el programari municipal existent.
Configuració i proves fins a la correcta operativitat.

Plataforma de gestió i integració

Es preveu la integració dels dispositius a la plataforma municipal de gestió de matrícules i mobilitat (Smart City/ALPR Manager), inclòs les llicències anuals associades als tres dispositius i la seva connexió amb el VMS existent, per garantir la continuïtat tecnològica i l'intercanvi de dades amb els sistemes vigents de la Policia Local.

L'actuació respon a necessitats objectives de seguretat i gestió del trànsit en punts crítics d'accés i circulació del municipi. La instal·lació de tres PdC permetrà millorar la prevenció, l'operativitat policial i la capacitat probatòria en incidències i infraccions.

La solució ALPR + context és la que millor s'adequa als requisits funcionals (identificació de matrícules, traçabilitat de moviments, consulta en temps real) i garanteix la interoperabilitat amb la plataforma ja implantada.

La contractació es refereix a una actuació unitària i funcionalment indivisible (3 punts en una única fase d'instal·lació i posada en marxa), per la qual cosa no es fracciona l'objecte per eludir els requisits de contractació.

Consten incorporats en l'expedient els documents d'absència de conflictes d'interessos (DACI) dels participants en el procediment de contractació, així com del professional proposat adjudicatari, per garantir-ne la imparcialitat i com a bona pràctica administrativa.

En l'informe tècnic que consta a l'expedient s'ha justificat la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP).

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model MD-SII-101 DACI.Contractació.Participants en procés de preparació i tramitació que consta a l'expedient.

Segon. Acceptar la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

Tercer. Adjudicar el contracte menor per el subministrament de la instal·lació i muntatge de 3 càmeres de videovigilància a l'empresa SOM CONTROL I SEGURETAT, S.L., amb C.I.F. B67318311 per un import de 14.671,50 euros més el 21% d'IVA, que fan un import total de 17.752,51 euros.

Quart. Autoritzar i disposar la despesa corresponent al contracte esmentat, per import de 17.752,51 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 210 13000 62300 i número de projecte 2025/2/SC/919.

Cinquè. Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

10. - Aprovació dels expositors que participaran a la Fira de Nadal del Masnou de l'any 2025.

En l'acord del Ple de data 16 de març de 2023 es van aprovar les bases específiques reguladores de la participació com a expositor a les fires comercials organitzades per l'Ajuntament del Masnou. L'edicta corresponent a l'aprovació inicial de les bases reguladores es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 29 de març de 2023. Donat que no s'han produït reclamacions de cap mena, cal considerar les esmentades bases aprovades definitivament.

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 25 de Setembre de 2025 va aprovar la Convocatòria Específica per a la participació com a expositor a la Fira de Nadal del Masnou l'any 2025 que tindrà lloc del 10 al 14 de Desembre de 2025, ambdós inclosos.

Dins el termini de presentació de sol·licituds s'han presentat les següents sol·licituds:

Número registre d'entrada
E2025020090
E2025021185
E2025021182
E2025021139
E2025020340
E2025020515
E2025020765
E2025020753
E2025020880
E2025020873
E2025020871
E2025020817
E2025020815
E2025020897
E2025021027
E2025021000
E2025020418
E2025020380
E2025020222
E2025020206
E2025020879
E2025020870
E2025021039
E2025020122
E2025020099
E2025020084

E2025020083
E2025020799
E2025020635
E2025020115
E2025020106
E2025020091
E2025020292
E2025020505
E2025020918
E2025020094
E2025020399
E2025020384
E2025020207
E2025020161
E2025020146
E2025020647
E2025020566
E2025020547
E2025020546
E2025021555

Revisada la documentació presentada pels expositors d'acord amb allò establert a l'article 5. de les bases específiques reguladores de la participació com a expositor a les fires comercials organitzades per l'Ajuntament del Masnou, i l'article 4 de la convocatòria per a participar com a expositor a la Fira de Nadal de 2025.

D'acord a l'article 8 de l'esmentada convocatòria, on s'indica que:

- *Serà d'aplicació el que disposa la vigent Ordenança fiscal reguladora de la taxa parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i enregistrament de productes audiovisuals, concretament l'article 6è.B). 1 parades venda i/o exposició d'articles, per m2 o fracció i dia, quota mínima 15 euros.*
- *Per tant, l'import a abonar per participar com expositor de la Fira de Nadal del Masnou durant els cinc dies és de 75 euros.*
- *Els interessats hauran de presentar el document acreditatiu del pagament de la taxa en el moment de l'ocupació de l'espai.*

Donat l'informe emès per la tècnica de promoció econòmica.

D'acord als fonaments de dret següents:

1. Article 6è.B de Ordenança fiscal reguladora de la taxa parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i enregistrament de productes audiovisuals.
2. Bases específiques reguladores de la participació com a expositor a les fires comercials organitzades per l'Ajuntament del Masnou.
3. Convocatòria específica per a la participació com a expositor a la Fira de Nadal del Masnou l'any 2025

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Autoritzar a les persones/associacions que han presentat sol·licituds per a ocupar la via pública en els dies compresos entre el 10 i 14 de Desembre de 2025 com a expositors de la Fira de Nadal del Masnou, ubicada a la Plaça Nova de les Dones del Tèxtil, segons detall:

Número de Registre
E2025020090
E2025021182
E2025021139
E2025020340
E2025020515
E2025020765
E2025020753
E2025020873
E2025020817
E2025020815
E2025020897
E2025021027
E2025020418
E2025020380
E2025020222
E2025020206
E2025020099
E2025020084
E2025020083
E2025020799
E2025020635
E2025020115
E2025020091
E2025020094
E2025020399
E2025020384
E2025020207
E2025020161
E2025020647
E2025020547
E2025020546
E2025021555
E2025020505

Segon.- Aprovar la relació de liquidacions 25FIRANADAL2025 adjunta a l'expedient pel concepte taxa per ocupació de terrenys d'ús públic de l'exercici 2025 i que ascendeix a un total de 2.340,00 euros.

Tercer.- Desestimar la sol·licitud per a participar com a expositors a les persones interessades següents:

Número de Registre
E2025020870
E2025021185
E2025020880
E2025020871
E2025021000
E2025020879
E2025021039
E2025020122
E2025020106
E2025020292
E2025020918
E2025020146
E2025020566

Quart.- Traslladar aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic de la relació aprovada.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

11. - Modificació del pla de treball de la subvenció Programa Emprèn Cat per a l'impuls i el suport de l'emprenedoria (any 2024) concedida per la Generalitat de Catalunya.

En data 18 de gener de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar la sol·licitud de subvenció en el marc del Programa Emprèn Cat per a l'impuls i el suport de l'emprenedoria anys 2024 - 2025 per portar a terme el pla de treball en el marc de la línia 1 (Acompanyament de les persones en el seu procés emprenedor) i la línia 2 (Actuacions per a l'enfortiment de l'ecosistema emprenedor) per un import total de 60.000,00 €, 50.000,00 € vinculats al desenvolupament de la línia 1 i 10.000,00 € a la línia 2.

En data 19 de gener de 2024 es va sol·licitar aquesta subvenció la través de l'EACAT adjuntant-se la documentació complementària, entre d'altres el pla de treball i el pressupost d'aquest.

En data 30 d'agost de 2024, es va publicar en el tauler d'anuncis de la Generalitat de Catalunya la resolució provisional de concessió de subvencions públiques per a l'impuls i el suport de l'emprenedora, Programa Emprèn Cat, convocatòria 2024.

En data 12 de desembre de 2024, es va publicar en el tauler d'anuncis de la Generalitat de Catalunya la resolució definitiva de concessió de subvencions públiques per a l'impuls i el suport de l'emprenedora, Programa Emprèn Cat, convocatòria 2024.

Concretament la concessió per a l'Ajuntament del Masnou va ser la següent:

Identificació de l'expedient: Núm. d'expedient: SEC053/23/000042

Dades de la concessió i distribució d'aquesta:

Subvenció total: 60.000,00 €

			Import sol·licitat	Cost acció	Subvenció	Import a justificar
Línia d'acompanyament	Punts	63,40	50.000,00 €	63.033,28 €	50.000,00 €	63.033,28 €
Línia d'enfortiment	Punts	57,90	10.000,00 €	50.979,17 €	10.000,00 €	50.979,17 €

En data 30 de gener de 2025 la Junta de Govern Local va acceptar la subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya per a l'impuls i el suport de l'emprenedoria, Programa Emprèn Cat, convocatòria 2024, per import de 60.000,00 € i codi SEC053/23/000042.

La base 21. d) de l'Ordre EMT/221/2021, de 25 de novembre, per la qual s'aproven les bases que regulen la concessió de subvencions públiques per a l'impuls i el suport de l'emprenedoria, Programa Emprèn Cat estableix literalment el següent: *“Proposar a l'òrgan concedent qualsevol canvi que, d'acord amb la normativa vigent, es pugui produir en la destinació de la subvenció, sense variar-ne la finalitat. Qualsevol canvi s'ha de notificar prèviament i per escrit a l'òrgan instructor, abans de la finalització del termini d'execució, el qual ha de valorar la proposta de modificació i la pot acceptar, si no comporta canvis substancials ni representa un incompliment dels requisits i les condicions que estableixen aquestes bases. Els canvis no comunicats o que no hagin estat acceptats poden donar lloc al reintegrament total o parcial de la subvenció.”*

En aquest sentit, caldria notificar tres modificacions que han tingut lloc durant el període d'execució del pla de treball:

- Modificació de la persona responsable i del personal tècnic vinculat al pla de treball i que afecta tant a la línia 1 d'acompanyament com a la línia 2 d'enfortiment;
- Modificació de la informació relativa a l'acceptació d'altres fons de finançament per la subvenció d'activitats del pla de treball i que també afecta tant a la línia 1 d'acompanyament com a la línia 2 d'enfortiment
- Modificació del pla de treball de la línia 2 d'enfortiment que afecta als tallers i activitats de sensibilització a joves als instituts amb perspectiva de gènere.

Ninguna d'aquestes modificacions afecten al pressupost o a les partides de generació de crèdit, ni representen canvis substancials en relació al pla de treball presentat i donen compliment als topalls a destinar als diferents tipus de despeses subvencionables per a aquesta línia. També es deixa constància que aquesta variació és menor que el 10% establert en la base 5.4 de l'Ordre EMT/221/2021, de 25 de novembre, per la qual s'aproven les bases que regulen la concessió de subvencions públiques per a l'impuls i el suport de l'emprenedoria, Programa Emprèn Cat estableix literalment el següent: *“Es podrà admetre un percentatge màxim del 10% de desviació pressupostària entre el cost inicialment pressupostat i el cost final justificat de l'activitat subvencionada, que no comportarà reducció de la quantia de la subvenció atorgada, sempre que s'hagin complert l'objecte i la finalitat de la subvenció, així com la despesa mínima.”*

És per això, que a través d'aquest document, s'informa de les modificacions no substancials sofertes en l'execució del pla de treball presentat en la fase de sol·licitud:

a) Modificacions en la persona responsable i en el personal tècnic vinculat al pla de treball (afecta a ambdues línies)

a.1) Tècnic/a de l'entitat responsable del pla de treball

Si bé la Sra. Anna Caballero Torres ha estat la responsable entre el període comprés entre el dia 1 de gener de 2024 i el dia 29 de febrer de 2024, des de l'1 de març de 2024 i fins a la data la persona responsable és la Sra. Maria Teresa Linares Aragó.

Concretament, motiva aquesta modificació, el fet que la Sra. Anna Caballero Torres, mitjançant procés de selecció intern a l'Ajuntament del Masnou va ésser adscrita a una plaça vinculada a la Gerència municipal deixant de prestar serveis a la regidoria de Promoció Econòmica a partir del dia 1 de març de 2024, substituint-la en les funcions tècniques de Promoció Econòmica la Sra. Maria Teresa Linares Aragó i fins a la data.

Dades d'identificació de la tècnica responsable del pla de treball actual:

Nom i cognoms: Maria Teresa Linares Aragó

Càrrec a l'entitat: Tècnica de Promoció Econòmica

Correu electrònic: p.economica@elmasnou.cat/casadelmarques@elmasnou.cat

Telèfon: 935571770

a.2) Personal tècnic a destinar al pla de treball

En aquest sentit, i vinculat al punt anterior, la Sra. Anna Caballero Torres ha estat substituïda per la Sra. Maria Teresa Linares Aragó. Tot i això, es deixa constància que el vincle de la nova contractació no ha estat una contractació laboral sinó un nomenament com a funcionari interí vinculat a aquest projecte o pla de treball.

Adicionalment, la Sra. Elisabet Alié Vila va substituir a la Sra. Ruth Bes Ortega durant els tres primers mesos del 2024, de gener a març, degut a la seva baixa per maternitat. Per tant, el personal tècnic que ha treballat en el pla de treball és el següent:

Personal tècnic imputat	Període del pla de treball
Anna Caballero Torres	Gener 2024 - febrer 2024
Elisabet Alié Vila	Gener 2024 - març 2024
Maria Teresa Linares Aragó	Març 2024 - desembre 2025
Ruth Bes Ortega	Abril 2024 - desembre 2025
Elisabet Alié Vila	Març 2025 - desembre 2025

a.3) Capacitat tècnica per l'execució del pla de treball

S'afegeix la informació relativa a la persona que substitueix a l'Anna Caballero Torres i a la persona contractada com a reforç per a l'execució del pla de treball:

Maria Teresa Linares Aragó: Llicenciada en Economia amb postgrau d'Expert en Estalvi i més de 15 anys d'experiència al sector bancari, assessorant PIMES i emprenedors en finançament, gestió de tresoreria i planificació econòmica. Un any gestionant i coordinant projectes de desenvolupament local, creació i consolidació.

Elisabet Alié Vila: Llicenciada en Economia amb màster en Desenvolupament Econòmic i més de 7 anys d'experiència al sector d'assegurances en l'àrea d'operacions, optimitzant costos i processos. 1,5 anys gestionant i coordinant projectes de desenvolupament local, creació i consolidació.

a.4) Modificacions en el període de contractació d'un/a tècnic/a de Promoció Econòmica de reforç per a l'execució del pla de treball

Si bé el pla de treball presentat per a ambdues línies s'ha anat executant amb el personal tècnic propi que ocupa places de la plantilla de personal de l'Ajuntament del Masnou en el període d'execució elegible (des del dia 1 de gener de 2024 fins a la data), la nova contractació prevista d'un/a tècnic/a de Promoció Econòmica de reforç per a l'execució del pla de treball s'ha vist demorada en el temps, en relació a allò previst a la sol·licitud,

però ha estat efectiva en data 1 de març 2025 amb la contractació de la Sra. Elisabet Alié Vila i amb data de finalització de contracte el 31 de desembre del 2025. Aquest fet ha provocat que el període de contractació sigui 2 mesos inferior al previst al pla de treball. Aquesta disminució però no afecta ni al pla de treball ni al pressupost ja que no suposa una desviació superior al 10% entre el cost inicialment pressupostat i el cost final previst de l'activitat subvencionada.

S'incorporen aquestes modificacions al document de pressupost, en el qual es tenen en compte despeses efectuades reals fins el mes d'agost del 2025.

b) Cofinançament d'activitats del pla de treball

L'Ajuntament del Masnou va acceptar en data 6 de maig de 2024 la subvenció del CLSE que cofinança algunes de les accions del pla de treball de ambdues línies de subvenció.

Les dades d'atorgament d'aquesta subvenció són les següents:

Import: 288.000 € (2024-2027)

Estat de la concessió: Import atorgat

Entitat concedent: Diputació de Barcelona

Programa: Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027: Centres locals de serveis a les empreses (CLSE)

% que s'imputa sobre el cost del pla de treball: 40%

Data de concessió: 25 d'abril de 2024

Cost total pla de treball	184.073,10 €	
CLSE	74.709,92 €	40,6%
EMPRENCAT	60.000,00 €	32,6%
AJUNTAMENT DEL MASNOU	49.363,18 €	26,8%

S'incorpora aquesta modificació al document de pressupost.

c) Canvis en el pla de treball de la línia d'enfortiment de l'ecosistema emprenedor

En el pla de treball de la línia d'enfortiment de l'ecosistema emprenedor, sota el segon objectiu específic de promoure l'emprenedoria entre els i les joves i l'impuls per al desenvolupament de projectes empresarials amb èxit, s'havien proposat tota una sèrie d'activitats per a consolidar i ampliar el programa emprenedoria jove als instituts i per a donar visibilitat al talent femení entre el jovent (ex. tallers d'emprenedoria, visites de dones emprenedores, visites a empreses). Tot i que les activitats s'han dut a terme tal i com s'havia planificat, algunes d'aquestes no han comportat despesa (ex. visites a empreses). Això ha provocat que no puguem efectuar tota la despesa per aquesta activitat prevista en 10.000€, esperant una despesa per a final d'any d'aproximadament 8.400€.

Aquesta disminució de 1.600€ la volem compensar com a "Altres despeses directament relacionades amb el projecte presentat: lloguer d'espais (per a ús puntual), disseny d'espais web relatius a l'actuació o projecte que s'aprova, l'edició de continguts i materials (gràfics o audiovisuals), publicitat, serveis tècnics (reproducció en continu -streaming-, megafonia, audiovisuals), lloguer de maquinari (per a ús puntual)" realitzant la gravació i un vídeo de la jornada inaugural del programa d'emprenedoria jove 2025 que tindrà lloc el 12 de novembre al Masnou, facilitant a aquells/es alumnes que no podran assistir a la jornada l'oportunitat de nodrir-se de les experiències de persones emprenedores del municipi.

S'incorpora aquesta modificació al document de pressupost.

Document de pressupost amb les modificacions:

1) Línia d'acompanyament de les persones en el seu procés emprenedor

PRESSUPOST Programa Emprèn Cat, per a l'impuls i suport de l'emprenedoria 2024					
ORDRE EMC/221/2021, de 25 de novembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions públiques destinades al finançament del Programa Emprèn Cat, per a l'impuls i suport de l'emprenedoria, modificada per l'ORDRE EMT/142/2023, de 6 de juny,(DOGC núm. 8933, de 9.6.2023)					
NOM ENTITAT		AJUNTAMENT DEL MASNOU			
NIF ENTITAT		P0811700D			
Acompanyament de les persones en el seu procés emprenedor					
Despeses	Remuneracions de personal tècnic propi, funcionari o laboral que participi en les accions del pla de treball	Personal tècnic imputat		Cost total del pla de treball	Despesa subvencionable Pla de treball presentat
		Elisabet Alilé Vila (març 25 - desembre 25)		32.203,86 i	32.203,86 i
		Maria Teresa Linares Aragó (març 24 - desembre 25)		41.766,26 i	13.669,55 i
		Ruth Bez Ortega (abril 24 - desembre 25)		16.882,22 i	2.638,83 i
		Anna Caballero Torres (gener 24 - febrer 24)		2.648,21 i	1.142,19 i
		Elisabet Alilé Vila (gener 24 - març 24)		4.175,31 i	345,57 i
		Total personal tècnic imputat		97.675,87 i	50.000,00 i
	Despeses de personal extern o contractació d'empreses que realitzin activitats i/o serveis puntuals d'acompanyament especialitzat.	Tipologia de despesa proposada	Breu descripció	Cost total del pla de treball	Despesa subvencionable Pla de treball presentat
Total despesa externa imputada		0,00 i	0,00 i		
TOTAL		97.675,87 i	50.000,00 i		
Ingressos	Finançament extern (complimentar amb les subvencions o ajuts públics i/o privats, nacionals o internacionals, sol·licitats per al mateix concepte)	Administració o entitat concedent	Programa al qual s'acull	Import (en cas de no disposar de la resolució d'atorgament en el moment de presentar aquesta sol·licitud, cal omplir amb l'import sol·licitat)	Estat
		Generalitat de Cat.-Dep. EMT	Emprèn Cat 2024	50.000,00 i	Import atorgat
		Diputació de Barcelona	CLSE	35.642,72 i	Import atorgat
		Total finançament extern		85.642,72 i	
	Finançament propi (cal incloure la quantia del cost del pla de treball que anirà a càrrec de l'entitat beneficiària)			Import previst assumit per l'entitat	
		Ajuntament del Masnou		12.033,14 i	
		Total finançament propi		12.033,14 i	
		TOTAL		97.675,87 i	
				Cost total del pla de treball	Despesa subvencionable Pla de treball presentat
TOTAL			97.675,87 i	50.000,00 i	

2) Línia per l'enfortiment de l'ecosistema emprenedor:

Actuacions per l'enfortiment de l'ecosistema emprenedor					
Despeses	Remuneracions de personal tècnic propi, funcionari o laboral que participi en les accions del projecte	Personal tècnic imputat		Cost total del projecte	Despesa subvencionable projecte presentat
		Elisabet Alilé Vila (març 25 - desembre 25)		7.069,14 i	7.069,14 i
		Maria Teresa Linares Aragó (març 24 - desembre 25)		15.867,89 i	
		Ruth Bez Ortega (abril 24 - desembre 25)		13.226,69 i	
		Anna Caballero Torres (gener 24 - febrer 24)		731,16 i	
		Elisabet Alilé Vila (gener 24 - març 24)		3.120,21 i	
		Total personal tècnic imputat		40.015,08 i	7.069,14 i
	Despeses de personal extern o contractació d'empreses que realitzin activitats i/o serveis puntuals d'acompanyament especialitzat.	Tipologia de despesa proposada	Breu descripció	Cost total del projecte	Despesa subvencionable projecte presentat
		Contractació empresa externa	Tallers i activitats de sensibilització a joves i al sector amb representació de subsector	8.400,00 i	
		Contractació empresa externa	Millora de la web amb la creació d'un espai documental	2.000,00 i	
		Contractació empresa externa	Activitats de networking	22.839,57 i	
		TOTAL		33.239,57 i	0,00 i
	Altres despeses directament relacionades amb el projecte presentat	Tipologia de despesa proposada	Breu descripció	Cost total del projecte	Despesa subvencionable projecte presentat
		Edició de continguts i materials	Campaña de comunicació dels serveis del centre local de creació a les empreses	5.000,00 i	2.930,86 i
		Serveis tècnics	Auditoria i logística de l'organització dels actes	8.142,58 i	
TOTAL		13.142,58 i	2.930,86 i		
TOTAL			86.397,23 i	10.000,00 i	
Ingressos	Finançament extern (complimentar amb les subvencions o ajuts públics i/o privats, nacionals o internacionals, sol·licitats per al mateix concepte)	Administració o entitat concedent	Programa al qual s'acull	Import (en cas de no disposar de la resolució d'atorgament en el moment de presentar aquesta sol·licitud, cal omplir amb l'import sol·licitat)	Estat
		Generalitat de Cat.-Dep. EMT	Emprèn Cat 2024	10.000,00 i	Import atorgat
		Diputació de Barcelona	CLSE	39.067,20 i	Import atorgat
		Total finançament extern		49.067,20 i	
	Finançament propi (cal incloure la quantia del cost del projecte que anirà a càrrec de l'entitat beneficiària)			Import previst assumit per l'entitat	
		Ajuntament del Masnou		37.330,04 i	
		Total finançament propi		37.330,04 i	
TOTAL			86.397,23 i		
			Cost total del projecte	Despesa subvencionable Projecte presentat	
		TOTAL	86.397,23 i	10.000,00 i	

3) Pressupost total:

	NOM ENTITAT	AJUNTAMENT DEL MASNOU		
	NIF ENTITAT	P0811700D		
	PRESSUPOST TOTAL MEMÒRIA			
Despeses	Acompanyament de les persones en el seu procés emprendedor		Cost total del pla de treball	Despesa subvencionable Pla de treball presentat
	Remuneracions de personal tècnic propi, funcionari o laboral que participi en les accions del pla de treball		97.675,87 €	50.000,00 €
	Despeses de personal extern o contractació d'empreses que realitzin activitats i/o serveis puntuals d'acompanyament especialitzat.		0,00 €	0,00 €
	TOTAL PLA DE TREBALL		97.675,87 €	50.000,00 €
	Actuacions per l'enfortiment de l'ecosistema emprendedor		Cost total del projecte	Despesa subvencionable projecte presentat
	Remuneracions de personal tècnic propi, funcionari o laboral que participi en les accions del projecte		40.015,08 €	7.069,14 €
	Despeses de personal extern o contractació d'empreses que realitzin activitats i/o serveis puntuals d'acompanyament especialitzat.		33.239,57 €	0,00 €
	Altres despeses directament relacionades amb el projecte presentat		13.142,58 €	2.930,86 €
	TOTAL PROJECTE		86.397,23 €	10.000,00 €
TOTAL MEMÒRIA		184.073,10 €	60.000,00 €	
Fonts de finançament	Finançament extern (complimentar amb les subvencions o ajuts públics i/o privats, nacionals o internacionals, sol·licitats per al mateix concepte)		import	
	Acompanyament de les persones en el seu procés emprendedor		85.642,72 €	
	Actuacions per l'enfortiment de l'ecosistema emprendedor		49.067,20 €	
	Total finançament extern		134.709,92 €	
	Finançament propi (cal incloure la quantia del cost del projecte que anirà a càrrec de l'entitat beneficiària)		Import previst assumit per l'entitat	
	Acompanyament de les persones en el seu procés emprendedor		12.033,14 €	
	Actuacions per l'enfortiment de l'ecosistema emprendedor		37.330,04 €	
	Total finançament finançament propi		49.363,18 €	
	TOTAL MEMÒRIA		184.073,10 €	
		Cost total de la memòria presentada	Despesa subvencionable de la memòria presentada	
TOTAL MEMÒRIA		184.073,10 €	60.000,00 €	

En data 16 d'octubre de 2025, les tècniques de Promoció Econòmica han emès informe tècnic favorable que consta a l'expedient.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar les modificacions relatives al personal tècnic i a la persona responsable del pla de treball, al reconeixement d'altres fons de finançament per la subvenció d'activitats del mateix pla de treball, i de les activitats de sensibilització a joves als instituts de la línia 2 (Actuacions per a l'enfortiment de l'ecosistema emprendedor).

Segon. Comunicar al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya la modificació del pla de treball de la subvenció a través de la plataforma EACAT

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

12. - Aprovació de la relació de liquidacions CAMA2025-11 per la cessió d'ús dels espais i la prestació de serveis del Centre d'Empreses Casa del Marquès corresponent al lloguer de despatxos, coworking i cessió d'ús d'espais.

L'article 5.1 del Preu Públic dels espais i la prestació dels serveis del Centre d'Empreses Casa del Marquès, preveu que el pagament de la cessió d'espais per allotjament empresarial (despatxos, *coworking*, serveis complementaris) i el servei de domiciliació s'efectua per mensualitats avançades, mitjançant domiciliació.

Atès que la regidora de Promoció Econòmica mitjançant resolució ha atorgat els usos dels espais que han estat cedits i que s'han signat els corresponents convenis.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la relació de liquidacions CAMA2025-11 per la cessió d'espais i la prestació de serveis del Centre d'Empreses Casa del Marquès corresponent al lloguer de despatxos, *coworking* i cessió d'ús d'emmagatzematge del mes de novembre de 2025 i serveis complementaris d'octubre de 2025 per import de 7.183,52 €.

Segon. Publicar l'anunci d'aprovació de la relació esmentada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

13. - Aprovació dels padrons de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el mercat municipal 2025.

L'Ordenança reguladora de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal, preveu a l'article 7è que la taxa es farà efectiva a través d'un padró de caràcter mensual i que les quotes seran exigides per mensualitats vençudes.

En compliment del que disposa l'article 14 de l'Ordenança General de Gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal, en relació a les taxes, han estat introduïdes a la base de dades totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte de taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el mercat Municipal.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Atès que no ha estat delegada la gestió de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Atès el que assenyala l'apartat VII - Altres taxes de la delegació.

Vist l'informe de la tècnica de Promoció Econòmica.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal corresponent al mes de novembre de l'exercici 2025, d'acord amb el detall següent:

<i>Número de rebuts</i>	34
<i>Import dels rebuts</i>	10.165,58€
<i>Rebuts bonificats</i>	0
<i>Total padró</i>	10.165,58€

Segon. Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer. Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

14. - Aprovació dels padrons de la taxa ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda en el mercat setmanal 2025.

L'ordenança fiscal reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i enregistrament de productes audiovisuals, estableix en l'article 6.F) per les parades de venda en el mercat setmanal una quota per metre lineal o fracció al dia i en l'article 10è es disposa que en supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis es notificarà col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró.

En compliment del que disposa l'article 14 de l'Ordenança General de Gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal, en relació a les taxes, han estat introduïdes a la base de dades totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte de taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda en el mercat setmanal.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

No ha estat delegada la gestió de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i enregistrament de productes audiovisuals per ocupació de terrenys d'ús públic a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Atès el que assenyala l'apartat VII – Altres taxes de la delegació.

Vist l'informe de la tècnica de Promoció Econòmica.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Informar favorablement sobre l'aprovació del padró de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda en el mercat setmanal corresponent al mes de novembre de l'exercici 2025, d'acord amb el detall següent:

<i>Número de rebuts</i>	37
<i>Import de rebuts</i>	1.632,28 €
<i>Rebuts bonificats</i>	0
<i>Total padró</i>	1.632,28 €

Segon. Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer. Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

15. - Resolució definitiva - Convocatòria 2025. Subvencions per al manteniment de l'habitatge habitual mitjançant procediment de concurrència competitiva L1, L2 i L3 (despeses 2024).

El Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió celebrada en data 25 de gener de 2024, va aprovar les Bases específiques per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva per al manteniment de l'habitatge habitual, les quals van ser objecte de publicació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (d'ara endavant, BOPB), amb codi CVE 202410057839, de data 2 d'abril de 2024.

En data 17 d'abril de 2025, mitjançant Decret d'Alcaldia, es va aprovar la Convocatòria 2025 - Subvencions per al manteniment de l'habitatge habitual mitjançant procediment de concurrència competitiva L1, L2 i L3 (despeses 2024). L'extracte de la convocatòria es va publicar al BOPB el 30 d'abril de 2025, amb codi CVE202510087666.

Les subvencions regulades a les bases i a la convocatòria s'estructuren en tres línies d'ajuts, i consta l'autorització de la despesa 2025 per import de cent setanta-set mil euros (177.000,00 €), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 404 15210 48001 d'*Ajuts per habitatge*, segons el detall següent:

Línia	Descripció	Import
Línia 1	Subvencions per al lloguer de l'habitatge o habitació habitual per a persones amb 36 anys o més.	125.000,00 €
Línia 2	Subvencions per al lloguer de l'habitatge o habitació habitual per a joves (de 18 a 35 anys).	37.000,00 €
Línia 3	Subvencions per al pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual.	15.000,00 €
Total		177.000,00 €

El termini de presentació de sol·licituds, d'acord amb la convocatòria, es va establir entre el 2 de maig de 2025 i el 2 de juny de 2025, ambdós inclosos. Segons l'informe que forma part de l'expedient, s'han presentat 170 sol·licituds per optar a aquestes subvencions.

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 10 de setembre de 2025, va aprovar la proposta d'adjudicació provisional de la convocatòria 2025, amb el resultat següent:

Línia de subvenció	Import consignat	Atorgament provisional
L1. Lloguer majors de 36 anys	125.000,00€	102.590,21 €
L2. Lloguer entre 18 i 35 anys	37.000,00€	26.493,16 €
L3. Pagament de la hipoteca	15.000,00€	35.039,42 €
Total	177.000,00€	164.122,79 €
	Crèdit sobrant	12.877,21 €

Durant el període d'exposició pública de la resolució provisional —comprès entre el 16 i el 29 de setembre, ambdós inclosos—, es van presentar 12 registres d'entrada corresponents a al·legacions, dels quals 2 corresponen al mateix expedient. En conseqüència, procedeix a resoldre 10 al·legacions.

En data 14 d'octubre de 2025, es va reunir la Comissió de Valoració, que va formular la proposta d'adjudicació definitiva i les corresponents observacions, recollides a l'acta incorporada a l'expedient.

El resum de la valoració de les sol·licituds presentades en el marc de la convocatòria és el següent:

Línia	Total	Aprovades	Denegades	Desistides	Inadmeses
L1. Lloguer majors de 36 anys	105	49	49	7	0
L2. Lloguer entre 18 i 35 anys	24	12	12	0	0
L3. Pagament de la hipoteca	41	18	19	3	1
Total	170	79	80	10	1

D'acord amb la valoració efectuada, el resultat econòmic de la proposta d'adjudicació definitiva és el següent:

Línia de subvenció	Import consignat	Atorgament provisional
L1. Lloguer majors de 36 anys	125.000,00 €	114.396,87 €
L2. Lloguer entre 18 i 35 anys	37.000,00 €	26.493,16 €
L3. Pagament de la hipoteca	15.000,00 €	34.475,70 €
Total	177.000,00 €	175.365,73 €
	Crèdit sobrant	1.634,27 €

Vist l'informe favorable emès per la Cap de l'Àrea de Comunitat i Persones i la tècnica d'Habitatge, en què es fa constar que les sol·licituds i la documentació presentades són correctes i es troben incorporades als corresponents expedients individuals —vinculats a l'expedient general de la convocatòria—, queda acreditat que les persones beneficiàries compleixen tots els requisits establerts per accedir a la subvenció, d'acord amb les bases específiques, la convocatòria i la normativa aplicable.

També queda acreditat que estan al corrent de les obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, l'Agència Tributària de Catalunya, l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació de personal coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model MD-SII-201 DACI.Subvencions.Participants en procés de preparació i tramitació el qual consta a l'expedient d'aquesta convocatòria.

Segon.- Resoldre les al·legacions presentades de la següent manera:

	Número expedient	Document identificatiu	Resolució provisional	Motiu denegació provisional	Registre al·legació	Motiu al·legació	Resposta al·legació	Resolució al·legació
1	X2025012135	***1024**	Denegada	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	E2025018464	Revisió de la documentació.	Acredita el pagament íntegre del lloguer.	Acceptada
2	X2025013072	***3231**	Denegada	Superar ingressos mensuals.	E2025018515	Revisió requisits.	El càlcul i la fórmula aplicada són correctes.	Denegada
3	X2025013065	***4998**	Acceptada	Total a atorgar 34,20€.	E2025018841	Revisió de l'import.	El càlcul i la fórmula aplicada són correctes.	Denegada
4	X2025013065	***4998**	Acceptada	Total a atorgar 34,20€.	E2025018842	Revisió de l'import.	El càlcul i la fórmula aplicada són correctes.	Denegada
5	X2025011908	***8764**	Denegada	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	E2025018969	Revisió dels requisits.	El càlcul i la fórmula aplicada són correctes.	Denegada
6	X2025011908	***8764**	Denegada	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	E2025019162	Revisió dels ingressos.	Ni les bases ni la convocatòria preveuen valorar només els ingressos de la persona sol·licitant.	Denegada
7	X2025011904	***4523**	Denegada	No està al corrent de les obligacions tributàries davant l'AEAT (Article 13.e) LGS 38/2003).	E2025019168	Revisió de la documentació.	Acredita estar al corrent de les obligacions tributàries.	Acceptada
8	X2025012131	***1561**	Denegada	No estar al corrent de les obligacions tributàries (Article 13.e) LGS 38/2003.	E2025019279	Revisió de la documentació.	Acredita estar al corrent de les obligacions tributàries.	Acceptada
9	X2025012120	***7591**	Denegada	Quota mensual d'hipoteca supera 950,00 euros (Punt 6.2 convocatòria).	E2025019257	Revisió de l'import.	La quota mensual d'hipoteca supera els 950,00€.	Denegada
10	X2025011907	***5449**	Denegada	Superar ingressos mensuals.	E2025019338	Revisió dels ingressos.	El càlcul i la fórmula aplicada són correctes.	Denegada
11	X2025012215	***5851**	Denegada	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria	E2025019362	Revisió dels ingressos.	El càlcul i la fórmula aplicada són correctes.	Denegada
12	X2025012173	***2341**	Denegada	No està al corrent de les obligacions tributàries davant l'AEAT (Article 13.e) LGS 38/2003).	E2025019403	Revisió de la documentació.	Acredita estar al corrent de les obligacions tributàries.	Acceptada

Tercer.- Aprovar de forma definitiva no admetre a tràmit les sol·licituds següents:

- **Línia 3.** Subvencions per al pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual. – 1 sol·licitud inadmesa per aquesta línia

Núm. ordre INADMESES Línia 3	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	Motiu de l'estat de la sol·licitud
1	X2025013458	***1118**	CAT	3827112DF4932N0002YK	Presentació de sol·licitud subvenció fora de termini.

Quart.- Aprovar de forma definitiva el desistiment de les sol·licituds que no han atès el requeriment de presentació de documentació o que la documentació aportada no és preceptiva (article 68 de la Llei 39/2015), de les següents sol·licituds:

- **Línia 1.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge o habitació habitual per a persones amb 36 anys o més. – 7 sol·licituds desistides per aquesta línia

Núm. ordre DESISTIDES Línia 1	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	Motiu de l'estat de la sol·licitud
1	X2025011819	****4209*	JCT	4137005DF4943N0008UX	Requeriment de presentació de documentació no atès.
2	X2025012150	***2829**	NCB	2724110DF4922S	Requeriment de presentació de documentació no atès.
3	X2025013030	***9150**	JRA	3125005DF4932N	Requeriment de presentació de documentació no atès.
4	X2025013037	***5101**	ROF	2433103DF4923S0045JQ	Requeriment de presentació de documentació no atès.
5	X2025012167	****4096*	AS	2825101DF4922N0001WD	Requeriment de presentació de documentació no atès.
6	X2025012172	***1429**	AMA	2825204DF4922N0091RU	Requeriment de presentació de documentació no atès.
7	X2025012211	****9856*	JA	2433103DF4923S0021XY	Requeriment de presentació de documentació no atès.

- **Línia 3.** Subvencions per al pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual. – 3 sol·licituds desistides per aquesta línia

Núm. ordre DESISTIDES Línia 3	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	Motiu de l'estat de la sol·licitud	Observacions
1	X2025011800	***4729**	NCR	2723013DF4922S	Requeriment de presentació de documentació no atès.	
2	X2025011813	***9994**	JFF	2432001DF4923S0008AX	Requeriment de presentació de documentació no atès.	
3	X2025011825	***5544**	FTV		Requeriment de presentació de documentació no atès.	No aporta documentació requerida, pel que no queda identificat l'habitatge pel qual es sol·licita la subvenció i no es pot fer valoració econòmica i social de la sol·licitud.

Cinquè.- Denegar de forma definitiva la subvenció a les sol·licituds perquè no compleixen els requisits establerts a la convocatòria:

- **Línia 1.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge o habitació habitual per a persones amb 36 anys o més. – 49 sol·licituds denegades per aquesta línia

Núm. ordre DENEGADES Línia 1	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	Motiu de l'estat de la sol·licitud	Observacions
1	X2025011801	***4357**	ACD	2022009DF4922S0032EB	Superar ingressos mensuals.	1. NIF ***4357** titular 50% dos immobles d'ús residencial. 2. NIF ***7048** titular 50% dos immobles d'ús residencial i no està al corrent obligacions tributàries AEAT.
2	X2025011809	***2074**	GGs	2722101DF4922S0002LX	Superar ingressos mensuals.	
3	X2025011908	***8764**	MDM	2433004DF4923S0019TU	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	
4	X2025011909	***7771**	VVM	3325107DF4932N0001JJ	No estar al corrent de les obligacions tributàries (Article 13.e) LGS 38/2003.	NIF ***3604** no està al corrent obligacions tributàries AEAT ni ORGT.

5	X2025011912	****2935*	GMB	3126609DF4932N0021ZI	Impossibilitat de realitzar valoració econòmica unitat convivència (No es poden consultar ingressos passaport i/o altres).	
6	X2025012127	***6208**	YGN	3827214DF4932N0005IZ	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	
7	X2025012128	***7631**	MLV	2825201DF4922N0003IG	No estar al corrent de les obligacions tributàries (Article 13.e) LGS 38/2003.	NIF ***7631** no està al corrent obligacions tributàries AEAT ni ORGT.
8	X2025012165	****2228*	NNB	3127129DF4932N0003TL	Impossibilitat de realitzar valoració econòmica unitat convivència (No es poden consultar ingressos passaport i/o altres).	
9	X2025012465	****0825*	MS	3527102DF4932N0001SJ	Renda mensual lloguer supera 1.050,00 euros (Punt 6.1.d convocatòria 2025).	NIE ****6894* no està al corrent obligacions tributàries ORGT.
10	X2025012476	***3359**	BCC	2226105DF4922N0001XD	No estar al corrent de les obligacions tributàries (Article 13.e) LGS 38/2003.	NIF ***3359** no està al corrent obligacions tributàries AEAT.
11	X2025012122	***0749**	AAA	3126613DF4932N0001HJ	No estar al corrent de les obligacions tributàries (Article 13.e) LGS 38/2003.	NIF ***0749** no està al corrent obligacions tributàries TGSS.
12	X2025012153	****1228*	VC	3937201DF4933N0116WE	No compleix requisits establerts a les bases i convocatòria.	NIE ****2199* titular 50% immoble d'ús residencial.
13	X2025012155	***5864**	FRR	2032007DF4923S0015OE	No està al corrent de les obligacions tributàries davant l'AEAT (Article 13.e) LGS 38/2003).	NIF ***5864** titular obligat IRPF 2023.
14	X2025012478	***5112**	AGM	4026103DF4942N0065MZ	Superar ingressos mensuals.	
15	X2025012580	***7481**	KPL	2724110DF4922S0066FX	No compleix requisits establerts a les bases i convocatòria.	NIF ***7481** titular 50% immoble d'ús residencial.
16	X2025013038	****1663*	AQM	2923011DF4922S0012TY	No estar al corrent de les obligacions tributàries (Article 13.e) LGS 38/2003.	1. NIE ****1663* no està al corrent obligacions tributàries TGSS.

						2. NIE ****1327* està al corrent obligacions tributàries TGSS. 3. NIE ****1261* està al corrent obligacions tributàries AEAT. 4. NIE ****1306* està al corrent obligacions tributàries ORGT.
17	X2025012470	****2799*	MCA	2522040DF4922S0016OP	No compleix requisits establerts a les bases i convocatòria.	No empadronats a l'habitatge al 2024.
18	X2025013042	***6054**	MSB	2234005DF4923S0012TM	Superar ingressos mensuals.	NIF ***6054** titular 100% immoble d'ús residencial.
19	X2025013047	***9649**	MSL	3826703DF4932N0001HJ	No compleix requisits establerts a les bases i convocatòria.	NIF ***8392* no està al corrent obligacions tributàries ORGT i titular 50% immoble d'ús residencial.
20	X2025013077	***3682**	TBA	2331005DF492350001BG	Superar ingressos mensuals.	
21	X2025013238	***8184**	JAV	4026104DF4942N0018MS	Superar ingressos mensuals	
22	X2025011807	***8470**	DJA	3826705DF4932N0008KQ	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.	
23	X2025011811	****7350*	FP	3831019DF493350011UE	Sumatori de les bases imposables de l'estalvi (IRPF) supera els 500,00 euros	
24	X2025011907	***5449**	RAO	2522016DF4922S0001MZ	Superar ingressos mensuals.	NIF ***1678** no està corrent obligacions tributàries ORGT.
25	X2025011910	****3074*	CVG	2622404DF4922S0001LZ	Superar ingressos mensuals.	
26	X2025011916	***1811**	MCL	3126310DF4932N0014PR	Superar ingressos mensuals.	
27	X2025011917	***7279**	RRC	2231004DF4923S0056DO	No compleix requisits establerts a les bases i convocatòria.	Al contracte d'arrendament no s'acredita el pagament de la fiança.
28	X2025011919	****3733*	GGM	3324013DF4932S0016QF	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.	
29	X2025012109	***1186**	LAD	3325016DF4932N0001ZJ	Cobrament d'altre ajut per la mateixa finalitat i període (Resolucions favorables AHC).	

30	X2025012119	***8544**	HDM	3125201DF4932N0001YJ	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	
31	X2025012123	***2654**	AJC	4026207DF4942N0008QT	Cobrament d'altre ajut per la mateixa finalitat i període (Resolucions favorables AHC).	
32	X2025012132	***1528**	SPM	3525031DF4932N0001SS	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.	
33	X2025012136	***6232**	KSK	2332105DF4923S0004OK	Cobrament d'altre ajut per la mateixa finalitat i període (Resolucions favorables AHC).	
34	X2025012169	****9133*	FK	2522016DF4922S0001UZ	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	
35	X2025012171	***2474**	JSM	2722122DF4922S0001GZ	Sumatori de les bases imposables de l'estalvi (IRPF) supera els 500,00 euros	
36	X2025012177	***4379**	CZA	3126312DF4932N0006MX	Impossibilitat de realitzar valoració econòmica unitat convivència (No es poden consultar ingressos passaport i/o altres).	
37	X2025012215	***5851**	JCA	3525505DF4932N0006RX	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.	
38	X2025012477	***1930**	NHP	3726208DF4932N0008PQ	Superar ingressos mensuals.	
39	X2025012473	***1407**	MRL	3126206DF4932N0001PJ	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	
40	X2025012479	***5354**	JMC	3126301DF4932N0079ET	Sumatori de les bases imposables de l'estalvi (IRPF) supera els 500,00 euros	
41	X2025012472	***5823**	SCL	2433008DF4923S00100Z	Superar ingressos mensuals.	NIF ***6031** no està al corrent obligacions tributàries ORGT.

42	X2025012589	****480G	AE	2825204DF4922N0023EY	Superar ingressos mensuals.	
43	X2025013034	***5789**	AAR	2331007DF4923S0005LL	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.	
44	X2025013035	****5374*	CG	2332107DF4923S0005TL	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).	NIF ***1052** no està al corrent obligacions tributàries ORGT.
45	X2025013043	***4329**	MSM	4026103DF4942N0060KH	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.	NIF ***4329** no està al corrent obligacions tributàries ORGT.
46	X2025013046	***8670**	LRA	3127129DF4932N0005UZ	Superar ingressos mensuals.	
47	X2025013057	***5354**	MVF	3525011DF4832N0001YJ	Superar ingressos mensuals.	
48	X2025013064	***7616**	JAM	3023101DF4923S0005RY	Superar ingressos mensuals.	
49	X2025013072	***3231**	BCM	2724103DF4922S0006TE	Superar ingressos mensuals.	

- **Línia 2.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge o habitació habitual per a joves (de 18 a 35 anys). – 12 sol·licituds denegades per aquesta línia

Núm. ordre DENEGADES Línia 2	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	Motiu de l'estat de la sol·licitud	Observacions
1	X2025011818	***3826**	LGH	3324105DF4932S0021IH	Cobrament d'altre ajut per la mateixa finalitat i període (Resolucions favorables AHC).	Padró d'habitants convivent inicials CCA amb passaport *****14 i no consta al formulari de sol·licitud.
2	X2025011911	***1959**	MRP	3527110DF4932N0013BE	Superar ingressos mensuals.	
3	X2025012110	***8773**	BHF	2825204DF4922N0034AF	Sumatori de les bases imposables de l'estalvi (IRPF) supera els 500,00 euros	
4	X2025012125	***3921**	AIC	2724006DF4922S0014DA	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.	
5	X2025012129	***4235**	SCC	2432008DF4923S0001ZG	Superar ingressos mensuals.	
6	X2025012194	***3901**	CMG	3427102DF4932N0014UR	Cobrament d'altre ajut per la	NIF ***3901** no està al corrent

					mateixa finalitat i període (Resolucions favorables AHC).	obligacions tributàries ORGT.
7	X2025013048	***8190**	ALB	2234008DF4923S0061BA	Superar ingressos mensuals.	
8	X2025013075	***2041**	EGB	3023409DF4932S0004KT	Superar ingressos mensuals.	
9	X2025013054	***2217**	SSC	3726501DF4932N0003ML	Cobrament d'altre ajut per la mateixa finalitat i període (Resolucions favorables AHC).	NIF ***2217** no està al corrent obligacions tributàries ORGT.
10	X2025013063	***2942**	CSM	2724006DF4922S0085FS	Cobrament d'altre ajut per la mateixa finalitat i període (Resolucions favorables AHC).	1. Incompatibilitat amb la subvenció AHC. 2. Superar ingressos màxims mensuals.
11	X2025012115	***8194**	AVR	2632105DF4923S0039AZ	No estar al corrent de les obligacions tributàries (Article 13.e) LGS 38/2003.	1. NIF ***8194** no està al corrent obligacions tributàries AEAT i ORGT. 2. NIE ****1194* no està al corrent obligacions tributàries ORGT. 3. NIE ****1520* no està al corrent obligacions tributàries ORGT.
12	X2025013066	***2358**	SGS	3023408DF4932S0004OT	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.	

- **Línia 3.** Subvencions per al pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual. – 19 sol·licituds denegades per aquesta línia

Núm. ordre DENEGADESLí nia 3	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	Motiu de l'estat de la sol·licitud
1	X2025011914	***5520**	MSD	3129406DF4932N0015ZT	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).
2	X2025012213	***3464**	OSS	2433001DF4923S0023WI	Superar ingressos mensuals.
3	X2025012467	***5125**	DSB	2433001DF4923S0022QU	Superar ingressos mensuals.
4	X2025012579	***7235**	CNA	2333002DF4923S0021JY	Superar ingressos mensuals.
5	X2025013459	***1654**	MBA	2331006DF4923S0001YG	No compleix requisit punt 10.1.

					convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).
6	X2025012111	***7792**	ATB	3129406DF4932N0013LE	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).
7	X2025011802	***5503**	LPS	2024101DF4922S0027SK	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.
8	X2025011805	***1306**	JFM	2632104DF492350056DO	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).
9	X2025012120	***7591**	EGV	3428039DF4932N0001BJ	Quota mensual d'hipoteca supera 950,00 euros (Punt 6.2 convocatòria).
10	X2025012174	***4909**	NRO	3129406DF4932N0031IG	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).
11	X2025012176	***1805**	AMG	3726208DF4932N0005VZ	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).
12	X2025012208	***4103**	MTM	3525028DF4932N0002KK	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).
13	X2025012209	***3513**	MVF	2825309DF4922N0009ZZ	Superar ingressos mensuals.
14	X2025012469	***5847**	JRP	2433103DF4923S0052ZT	Superar ingressos mensuals.
15	X2025012590	***1243**	LFC	2826002DF4922N0001SD	Superar ingressos mensuals.
16	X2025012594	***4558**	JPM	2433101DF4923S0014MW	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).
17	X2025013045	***2668**	MRV	2221005DF4922S0010XR	La unitat de convivència no disposa dels ingressos mínims establerts com a requisit en la convocatòria.
18	X2025013058	****5051*	NS	2333101DF4923S0003MJ	No compleix requisit punt 10.1. convocatòria (Càlcul import prestació amb resultat negatiu).

19	X2025013069	***7212**	KRA	2331002DF4923S0005BL	Superar ingressos mensuals.
----	-------------	-----------	-----	----------------------	-----------------------------

Sisè.- Aprovar de forma definitiva la concessió dels ajuts per import de 175.365,73€ (cent setanta-cinc mil tres-cents seixanta-cinc euros amb setanta-tres cèntims d'euro), amb el detall següent per línies:

- **Línia 1.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge o habitació habitual per a persones amb 36 anys o més. – 49 sol·licituds per aquesta línia amb un total de **114.396,87€** (cent catorze mil tres-cents noranta-sis euros amb vuitanta-set cèntims d'euro).

Núm. ordre APROVADES Línia 1	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	TOTAL A ATORGAR
1	X2025011904	***4523**	DCB	3024410DF4932S0001WW	2.806,66 €
2	X2025012121	***1616**	NCM	3732005DF4933S0001YL	1.500,00 €
3	X2025012158	***5544**	SBA	3427101DF4932N0006HX	3.000,00 €
4	X2025013065	****9980*	NGG	3626018DF4932N0003XL	34,20 €
5	X2025013078	****7515*	ML	3324019DF4932S0005QY	398,06 €
6	X2025012131	***1561**	RPP	2824125DF4922S0002XX	3.000,00 €
7	X2025012133	****4222*	MCP	2522039DF4922S0040LW	3.000,00 €
8	X2025012173	***2341**	SCD	3525031DF4932N0001JJ	3.000,00 €
9	X2025012175	***1340**	MPC	2724006DF4922s0141IY	3.000,00 €
10	X2025013067	***1688**	RAV	2722101DF492250003BM	2.931,31 €
11	X2025013076	***4257**	MZN	3444003DF4934S0005GV	3.000,00 €
12	X2025011803	***5629**	VFM	3732005DF4933S0001YL	248,72 €
13	X2025011808	***4159**	RCS	3329201DF4932N0001PJ	579,74 €
14	X2025011905	***6985**	ACC	3325015DF4932N0001SJ	747,86 €
15	X2025011906	***9546**	MRM	2722124DF4922S0001PZ	995,04 €
16	X2025011915	***4705**	ETA	2831003DF4923S0003JB	3.000,00 €
17	X2025011918	***0092**	JTT	3826705DF4932N0004FB	1.826,66 €
18	X2025011920	***5698**	AVB	3525411DF4932N0004WB	2.303,45 €
19	X2025012108	****1441*	SE	3126601DF4932N0005IZ	1.974,19 €
20	X2025012116	***6402**	MQL	3324105DF4932S0016YF	1.678,39 €
21	X2025012117	***5816**	MBM	3525405DF4932N0001KJ	3.000,00 €
22	X2025012118	***2623**	LVP	2722127DF4922S0001FZ	724,66 €
23	X2025012107	***3542**	MPL	3525321DF4932N0006SX	3.000,00 €
24	X2025012135	***1024**	EEP	2428205DF4922N0001BD	3.000,00 €

25	X2025012139	***1010**	PMR	2231001DF4923S0015EE	3.000,00 €
26	X2025012148	***7299**	THC	3224408DF4932S0001QI	1.750,00 €
27	X2025012151	***4281**	MH	3125102DF4932N0003DL	3.000,00 €
28	X2025012156	***0900**	MNC	2522021DF4922S0001KZ	716,42 €
29	X2025012160	***4405**	MR	2825311DF4922N0011AB	3.000,00 €
30	X2025012164	***5914**	MMV	3126301DF4932N0057PS	3.000,00 €
31	X2025012196	****3629*	VS	2825111DF4922N0006QK	3.000,00 €
32	X2025012201	***0742**	CGM	3831017DF4933S0001TL	1.607,54 €
33	X2025012202	***0210**	MIG	2724103DF4922S0007YR	3.000,00 €
34	X2025012206	***7166**	DMG	2824001DF4922S0089AH	3.000,00 €
35	X2025012471	***2539**	EMC	2825013DF4922N0009KZ	3.000,00 €
36	X2025012581	***1359**	MGC	3726304DF4932N0001JJ	3.000,00 €
37	X2025012582	****3390*	CD	2924030DF4922S0002TX	3.000,00 €
38	X2025012585	****6096*	MS	2923001DF4922S0003TM	3.000,00 €
39	X2025012591	***2813**	MPG	2725111DF4922N0001RD	3.000,00 €
40	X2025013029	****5772*	RA	3126004DF4932N0027RF	3.000,00 €
41	X2025013036	****8712*	AP	3326104DF4932N0001KJ	3.000,00 €
42	X2025013040	***4098**	EVD	3427102DF4932N0018AI	3.000,00 €
43	X2025013061	***5428**	CSM	2432003DF4923S0004WK	3.000,00 €
44	X2025013071	***7190**	JRO	3127127DF4932N0001IJ	750,00 €
45	X2025013073	***5273**	EMC	3324012DF4932S0011PO	3.000,00 €
46	X2025013236	***8226**	PCC	3525311DF4932N0003QL	2.607,72 €
47	X2025013240	***9740**	EVJ	3826005DF4932N0001YJ	1.216,25 €
48	X2025013460	***6464**	LGG	2630005DF4923S0001FG	3.000,00 €
49	X2025012205	***2806**	AGG	2826203DF4922N0009FZ	3.000,00 €
TOTAL					114.396,87 €

- **Línia 2.** Subvencions per al lloguer de l'habitatge o habitació habitual per a joves (de 18 a 35 anys). – 12 sol·licituds per aquesta línia amb un total de **26.493,16€** (vint-i-sis mil quatre-cents noranta-tres euros amb setze cèntims d'euro).

Núm. ordre APROVADES Línia 2	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	TOTAL A ATORGAR
1	X2025011806	***4382**	MGG	3127108DF4932M0002UK	500,00 €
2	X2025012113	***4478**	MTV	3023205DF4932S0006XV	3.000,00 €

3	X2025013051	****2505*	EAR	2727316DF4922N0028LA	3.000,00 €
4	X2025012134	***6494**	REB	3126208DF4932N0020KU	2.059,13 €
5	X2025012114	****8500*	ARS	2722116DF4922S0006HE	2.500,00 €
6	X2025012159	***3079**	PSB	2332201DF4923S0002ZH	279,89 €
7	X2025012161	***7013**	BRS	4029101DF4942N0007ER	250,00 €
8	X2025012162	***7210**	SRI	2522039DF4922S0045QU	3.000,00 €
9	X2025012166	****9459*	BMV	3926106DF4932N0002SK	3.000,00 €
10	X2025013033	***5781**	AHA	2923201DF4922S0001AZ	3.000,00 €
11	X2025013049	***1902**	LBG	2433102DF4923S0012UM	3.000,00 €
12	X2025013234	***6257**	PRP	2825309DF4922N0004HH	2.904,14 €
TOTAL					26.493,16 €

- **Línia 3.** Subvencions per al pagament de la hipoteca de l'habitatge habitual. – 18 sol·licituds per aquesta línia amb un total de **34.475,70€** (trenta-quatre mil quatre-cents setanta-cinc euros amb setanta cèntims d'euro).

Núm. ordre APROVADES Línia 3	Número expedient	Document identificatiu protegit	Inicials	Referència cadastral immoble	TOTAL A ATORGAR
1	X2025012170	***0056**	GCF	2632102DF4923S0022HU	3.000,00 €
2	X2025012214	***0823**	EBE	2433105DF4923S0013SQ	2.748,89 €
3	X2025012468	***3035**	OBS	3129406DF4932N0037FZ	746,24 €
4	X2025013032	***6055**	AAE	3027014DF4932N0019YO	3.000,00 €
5	X2025013232	***6357**	MAC	4137103DF4943N0005DL	3.000,00 €
6	X2025013235	***5345**	CCA	2724006DF4922S0071EQ	1.957,06 €
7	X2025012130	***0508**	AEC	2332201DF4923S0003XJ	819,61 €
8	X2025012154	***9755**	NML	3129406DF4932N0000OM	579,98 €
9	X2025012163	***4584**	JBR	2724111DF4922S0002MX	13,46 €
10	X2025012195	***7533**	VDS	2825111DF4922N0021PR	2.849,41 €
11	X2025012212	***6913**	JCF	2532002DF4923S0034YH	3.000,00 €
12	X2025012578	***5754**	MLP	2330101DF4923S0035IJ	2.423,46 €
13	X2025012595	***7184**	ERB	2331003DF4923S0002EH	2.195,35 €
14	X2025013059	***4528**	JAM	2332106DF4923S0004KK	945,31 €
15	X2025013060	***3343**	SCC	3324309DF4932S0003JR	2.849,41 €
16	X2025013062	***2214**	MHA	2231010DF4923S0031ZD	3.000,00 €
17	X2025013231	***0490**	RDS	3525019DF4932N0002PK	670,06 €
18	X2025013233	***7166**	MCH	3126504DF4932N0006OX	677,46 €
TOTAL					34.475,70 €

Setè.- Disposar la despesa per un import de 175.365,73 € (cent setanta-cinc mil tres-cents seixanta-cinc euros amb setanta-tres cèntims d'euro), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 404 15210 48001 d'Ajuts per Habitatge.

Vuitè.- Reconèixer l'obligació de la despesa per un import de 175.365,73 € (cent setanta-cinc mil tres-cents seixanta-cinc euros amb setanta-tres cèntims d'euro), d'acord amb el detall de subvencions atorgades en els punts anteriors, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 404 15210 48001, en concepte d'Ajuts per Habitatge per l'any 2025.

Novè.- Realitzar el pagament de les obligacions reconegudes en els punts anteriors.

Desè.- Notificar els acords que s'adoptin a les persones interessades.

Onzè.- Comunicar aquests acords a la Intervenció i Tresoreria municipals.

Dotzè.- Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a l'e-Tauler i al portal web municipal de transparència així com tramitar la concessió a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

Resultat: Aprobat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

16. - Aprovació d'ajuts econòmics de caràcter social, relació 16/2025 (Casal Estiu 2025).

Els articles 2.1 i 2.2 del Reglament municipal de prestacions econòmiques d'urgència social, aprovat definitivament mitjançant la publicació al BOPB de data 17 de febrer de 2022, estableixen que les prestacions socials de caràcter econòmic han de servir per atendre situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i que han d'estar destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc d'exclusió social.

Així mateix, s'estableix que s'han d'associar a un pla d'intervenció social realitzat pels equips bàsics d'atenció social d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i que la tramitació dels ajuts socials requereix de valoració prèvia d'aquests.

El 23 de gener de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar la convocatòria 2025 de prestacions econòmiques d'urgència social, publicada al BOPB el 31/01/2025.

El personal tècnic dels serveis socials de l'Ajuntament del Masnou ha avaluat les mancances, necessitats i factors discrecionals de cada unitat familiar atesa, i han valorat tot un seguit d'ajuts destinats a atendre de manera immediata aquestes situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i atorgar prestacions econòmiques destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc social i els informes de valoració consten a l'expedient de cada beneficiari.

En aquesta relació es tramiten els expedients següents:

X2025014347 (2), X2025014654 (2), X2025000787 (2), X2025014452 (2), X2025004311 (2), X2025013729 (2), X2025017132, X2025015883, X2025013173 (2), X2025013693, X2025014786, X2025014512, X2025014939, X2025014660, X2025015789, X2025015811 (3), X2025015797, X2025014801 (2), X2025015294, X202501494, X2025015101, X2025016265, X2025011773, X2025015801, X2025015109 (2),

X2025015272 (2), X2025015750, X2025013912, X2025016997 (2), X2025015028, X2025015288, X2025015106, X2025014445, X2025014465, X2025015467, X2025015049 i X2025014658.

L'article 23.4 de la Llei 13/2006, estableix que, en cas que no s'hagi justificat la despesa, la justificació de l'ajut concedit s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió.

Per tant si no existeix tal justificació dins del termini establert s'iniciaran els tràmits necessaris per tal que es reintegri la quantitat rebuda. La manca de justificació o la justificació incorrecta de l'ajuda rebuda pot ser motiu de denegació d'una altra ajuda posterior.

Aquests ajuts tenen la consideració de subvencions, pel que es comunicaran a la BDNS.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Aprovar la relació d'ajuts socials 16/2025 per import de **13.581,40** euros (*Tretze mil cinc-cents vuitanta-un euros amb quaranta cèntims d'euro*).

Segon. Disposar la despesa i reconèixer l'obligació per import de **13.581,40** euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 300 23111 48000 de prestacions d'urgència. Centre Gestor 30 -Acció Social, amb el detall per pagaments següent:

AJUTS SOCIALS RELACIÓ		16/2025					Expedient X2025015644		
Nº	Expedient beneficiari/a	Dades persona beneficiària de l'ajut					Pagament ajut		Justificat
		DNI/NIE/PAS	Nom i Cognoms	Import ajut	Concepte ajut	Infant	DNI/NIE/PAS	Empresa proveïdora del Casal d'estiu	
1	X2025014347	***2239**	MVS	240,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	MLV	G63577522	LLEUREKA PROJECTES EDUCATIUS	NO
2	X2025014347	***2239**	MVS	240,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	GLV	G63577522	LLEUREKA PROJECTES EDUCATIUS	NO
3	X2025014654	***7853**	D	300,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	JOD	G65801904	FUNDACIO ESCOLAPIES	NO
4	X2025014654	***7853**	D	278,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	AYD	G65801904	FUNDACIO ESCOLAPIES	NO
5	X2025000787	***7984**	KR	220,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	SGRR	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
6	X2025000787	***7984**	KR	230,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	DASR	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
7	X2025014452	***9647**	FS	255,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	AS	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA EDUCATIVA DINAMIC	NO
8	X2025014452	***9647**	FS	229,50 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	MS	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA EDUCATIVA DINAMIC	NO
9	X2025004311	***1717**	RG	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	SBG	G59770115	CLUB MASNOU ATLETIC	NO

10	X2025004311	***1717**	RG	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	YBG	G59770115	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
11	X2025013729	***6315**	MRR	391,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	DICR	B10811024	TENNIS I PADEL EL MASNOU SL	NO
12	X2025013729	***6315**	MRR	435,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	GACR	B10811024	TENNIS I PADEL EL MASNOU SL	NO
13	X2025017132	***9128**	S	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	TKL	G59770115	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
14	X2025015883	***6691**	LAP	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	ICA	G59770115	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
15	X2025013173	***6813**	HA	250,20 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	NBA	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA I EDUCATIVA DINAMIC	NO
16	X2025013173	***6813**	HA	278,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	MBA	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA I EDUCATIVA DINAMIC	NO
17	X2025013693	***0960**	ZS	220,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	SEG	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
18	X2025014786	***9339**	SL	310,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	AEH	G65801904	FUNDACIO ESCOLAPIES	NO
19	X2025014512	***3897**	RE	229,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	AL	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA I EDUCATIVA DINAMIC	NO
20	X2025014939	***6558**	R M	300,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	SLNM	G65801904	FUNDACIO ESCOLAPIES	NO
21	X2025014660	***9372**	CFG	278,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	JFG	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA I EDUCATIVA DINAMIC	NO
22	X2025015789	***5908**	NKM	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	ISK	G59770115	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
23	X2025015811	***4920**	M R	220,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	BGELT	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
24	X2025015811	***4920**	M R	230,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	JCET	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
25	X2025015811	***4920**	M R	220,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	BJET	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
26	X2025015797	***6409**	CBS	255,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	EBS	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA I EDUCATIVA DINAMIC	NO
27	X2025014801	***6324**	R	250,20 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	MCM	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA I EDUCATIVA DINAMIC	NO
28	X2025014801	***6324**	R	278,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	GCM	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA I EDUCATIVA DINAMIC	NO
29	X2025015294	***5900**	O	230,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	ELFB	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
30	X2025014942	***2591**	NP	210,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	HZ	B67241539	OWL INSTITUT PSICOLOGIC SLP	NO

31	X2025015101	***7042**	AGG	320,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	EMG	B67241539	OWL INSTITUT PSICOLOGIC SLP	NO
32	X2025016265	***5602**	BC	127,50 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	DJLC	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA EDUCATIVA DINAMIC	NO
33	X2025011773	***4307**	MVC	252,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	NMV	G67947796	MASNOU FUTSAL	NO
34	X2025015801	***1172**	SC	255,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	LCM	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA EDUCATIVA DINAMIC	NO
35	X2025015109	***5781**	A A	220,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	VSH	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
36	X2025015109	***5781**	A A	220,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	TSH	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
37	X2025015272	***3411**	GCM	300,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	SAC	G65801904	FUNDACIO ESCOLAPIES	NO
38	X2025015272	***3412**	GCM	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	JESSC	G59770115:	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
39	X2025015750	***6353**	MCH	435,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	ACC	B10811024	TENNIS I PADEL EL MASNOU SL	NO
40	X2025013912	***7805**	R A	255,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	KLNT	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA EDUCATIVA DINAMIC	NO
41	X2025016997	***8138**	FKK	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	OSK	G59770115:	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
42	X2025016997	***8138**	FKK	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	MSK	G59770115:	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
43	X2025015028	***9528**	SPM	435,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	OOP	B10811024	TENNIS I PADEL EL MASNOU SL	NO
44	X2025015288	***9660**	AE	160,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	AF	B67241539	OWL INSTITUT PSICOLOGIC SLP	NO
45	X2025015106	***2214**	M A	190,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	ROH	G59770115	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
46	X2025014445	***0098**	CMC	370,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	MGM	B72517337	LATEATRAL SL	NO
47	X2025014465	***1118**	CAT	370,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	CBA	B72517337	LATEATRAL SL	NO
48	X2025015467	***7159**	PSM	290,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	EPSM	G59770115	CLUB ATLETIC MASNOU	NO
49	X2025015049	***6493**	NTM	230,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	ART	G67227355	ASSOCIACIO ESPORTIVA JUNIORS MASNOU	NO
50	X2025014658	***2525**	PR	255,00 €	2.2.e) ATENCIÓ SOCIEDUCATIVA ALS INFANTS	MXA	G63316475	ASSOCIACIO ESPORTIVA EDUCATIVA DINAMIC	NO
TOTAL				13.581,40 €					

Tercer. Realitzar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior d'aquesta resolució.

Quart. Notificar l'acord a les persones interessades de manera individualitzada.

Cinquè. Informar que, en cas que no s'hagi presentat la justificació de la despesa realitzada, aquesta s'haurà de presentar en el termini màxim de tres mesos següents a la data d'aquesta resolució.

En cas que no es presenti, l'Ajuntament iniciarà l'expedient de reintegrament corresponent.

Sisè. Donar compte d'aquests acords a la BDNS (Codi 81211 - Marginal 787202), a la Intervenció i a la Tresoreria Municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

17. - Aprovació d'ajuts econòmics de caràcter social, relació 22/2025.

Els articles 2.1 i 2.2 del Reglament municipal de prestacions econòmiques d'urgència social, aprovat definitivament mitjançant la publicació al BOPB de data 17 de febrer de 2022, estableixen que les prestacions socials de caràcter econòmic han de servir per atendre situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i que han d'estar destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc d'exclusió social.

Així mateix, s'estableix que s'han d'associar a un pla d'intervenció social realitzat pels equips bàsics d'atenció social d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i que la tramitació dels ajuts socials requereix de valoració prèvia d'aquests.

El 23 de gener de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar la convocatòria 2025 de prestacions econòmiques d'urgència social, publicada al BOPB el 31/01/2025.

El personal tècnic dels serveis socials de l'Ajuntament del Masnou ha avaluat les mancances, necessitats i factors discrecionals de cada unitat familiar atesa, i han valorat tot un seguit d'ajuts destinats a atendre de manera immediata aquestes situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i atorgar prestacions econòmiques destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc social.

L'article 23.4 de la Llei 13/2006, estableix que, en cas que no s'hagi justificat la despesa, la justificació de l'ajut concedit s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió.

Per tant, en cas que no existeixi tal justificació dins del termini establert s'iniciaran els tràmits necessaris per tal que es reintegri la quantitat rebuda. Així mateix, la manca de justificació o la justificació incorrecta de l'ajuda rebuda pot ser motiu de denegació d'una altra ajuda posterior.

Aquests ajuts tenen la consideració de subvencions, pel que es comunicaran a la BDNS.

En l'expedient consta l'informe de la Cap de Serveis Socials, favorable a la concessió directa dels ajuts d'emergència social per import de **1.364,00** euros d'acord amb el detall de l'informe tècnic de cada professional, el qual figura a l'expedient de cada beneficiari.

En la relació **22/2025** es tramiten els expedients següents: X2025021488,X2025023906.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la relació d'ajuts socials 22/2025 per import de **1.364,00** euros.

Segon. Disposar la despesa i reconèixer l'obligació per import de **1.364,00** euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 300 23111 48000 de prestacions d'urgència. Centre Gestor 30 -Acció Social, amb el detall per pagaments següent:

UTS SOCIALS RELACIÓ		22/2025	Expedient X2025023913			
Expedient beneficiari/a	Beneficiari/a ajut		Concepte de l'ajut	Pagament ajut		
	DNI/NIE/PAS	Import atorgat		NIF/NIE/PAS	NOM I COGNOMS	Justificat
X2025021488	***8966**	840,00 €	2.2.a) Carència o insuficiència de recursos	033917696X	AGUSTIN GIMENEZ MORENO	NO
X2025023906	***7493**	524,00 €	2.2.e) Atenció socioeducativa als infants	B63690598	SCUOLA DI BAMBI SL	NO
	TOTAL	1.364,00 €				

Tercer. Realitzar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior d'aquesta resolució.

Quart. Notificar l'acord a les persones interessades de manera individualitzada.

Cinquè. Informar que, en cas que no s'hagi presentat la justificació de la despesa realitzada, aquesta s'haurà de presentar en el termini màxim de tres mesos següents a la data d'aquesta resolució.

En cas que no es presenti, l'Ajuntament iniciarà l'expedient de reintegrament corresponent.

Sisè. Donar compte d'aquests acords a la BDNS (Codi 81211 - Marginal 787202), a la Intervenció i a la Tresoreria Municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

18. - Aprovació del padró del preu públic 1 per prestació de serveis d'atenció domiciliària corresponent al mes de novembre de 2025 (serveis realitzats al mes d'octubre de 2025).

L'ordenança reguladora del preu públic 1 per la prestació de serveis d'atenció domiciliària, corresponent a l'exercici de 2025, estableix en l'article 6 que la quota es fixa en l'import d'11,70 euros/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

Així mateix, en l'article 8 de l'ordenança reguladora, la gestió i cobrament del servei s'exigirà a mesos vençuts, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el mes en el que s'ha prestat el servei.

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (*Publicació al BOPB de data 27-02-2023*), la gestió d'aquest preu públic que constitueix el copagament dels serveis socials bàsics prestats pel municipi del Masnou serà gestionat de la manera següent:

- a) L'Ajuntament del Masnou exercirà les funcions de gestió i inspecció, per tal d'aprovar els padrons per l'òrgan municipal competent.
- b) L'Organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona exercirà les funcions de liquidació i recaptació del preu públic.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró del preu públic 1 per prestació de serveis d'atenció domiciliària corresponent al mes de novembre de 2025 amb els serveis realitzats el mes d'octubre de 2025, d'acord amb el detall següent:

Número rebuts	17
Import quota	1.187,19 €
Import bonificat	0,00 €
Total padró	1.187,19 €

Segon. Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï amb la tramitació, mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals de les liquidacions als subjectes passius corresponents.

Tercer. Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

19. - Aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal La Barqueta, corresponent al mes de novembre de 2025.

L'ordenança reguladora del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal, corresponent a l'exercici 2024 i 2025, estableix en l'article 4 la quota mensual d'escolarització i quota mensual amb caràcter fix de menjador, mitjançant un sistema de tarifació en funció del nivell de renda de cada unitat familiar, d'aplicació a totes les

famílies usuàries del servei d'escolarització i menjador, llevat de les que hagin renunciat a l'aplicació d'aquesta tarifa social. En aquest cas se'ls aplicarà el tram 5 de preus públics durant tot el curs escolar, sens perjudici que per al següent curs escolar es puguin acollir de nou a la tarifació social.

Així mateix, en l'article 6 de l'esmentada ordenança reguladora, s'estableix que transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, les quotes seran exigides per mensualitats vençudes, a través d'un padró mensual i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

Les quotes corresponents als serveis complementaris (acollides, permanències, menjador i escolaritat del mes de juliol) es cobraran a dos mesos vençuts, incloses en el padró corresponent i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

L'Ajuntament del Masnou exercirà les funcions de gestió i inspecció, per tal d'aprovar els padrons per l'òrgan municipal competent.

Les quotes corresponents al present padró són vigents i s'ajusten a la forma de gestió que estableix l'ordenança reguladora.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació de data 3 de novembre de 2025, favorable a l'aprovació de les quotes de l'escola bressol municipal La Barqueta corresponents a l'escolarització del mes de novembre i dels serveis complementaris d'octubre de 2025 per un import total a cobrar de 6.635,05 euros.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal La Barqueta, corresponent a l'escolarització del mes de novembre i dels serveis complementaris d'octubre de 2025, d'acord amb el detall següent:

	EBM La Barqueta (LI)
Número de rebuts	58
Total padró	6.635,05 €

Segon.- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

20. - Aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal Sol Solet, corresponent al mes de novembre de 2025.

L'ordenança reguladora del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal, corresponent a l'exercici 2024 i 2025, estableix en l'article 4 la quota mensual d'escolarització i quota mensual amb caràcter fix de menjador, mitjançant un sistema de tarifació en funció del nivell de renda de cada unitat familiar, d'aplicació a totes les famílies usuàries del servei d'escolarització i menjador, llevat de les que hagin renunciat a l'aplicació d'aquesta tarifa social. En aquest cas se'ls aplicarà el tram 5 de preus públics durant tot el curs escolar, sens perjudici que per al següent curs escolar es puguin acollir de nou a la tarifació social.

Així mateix, en l'article 6 de l'esmentada ordenança reguladora, s'estableix que transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, les quotes seran exigides per mensualitats vençudes, a través d'un padró mensual i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

Les quotes corresponents als serveis complementaris (acollides, permanències, menjador i escolaritat del mes de juliol) es cobraran a dos mesos vençuts, incloses en el padró corresponent i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

L'Ajuntament del Masnou exercirà les funcions de gestió i inspecció, per tal d'aprovar els padrons per l'òrgan municipal competent.

Les quotes corresponents al present padró són vigents i s'ajusten a la forma de gestió que estableix l'ordenança reguladora.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació de data 5 de novembre de 2025, favorable a l'aprovació de les quotes de l'escola bressol municipal Sol Solet corresponents a l'escolarització del mes de novembre i els serveis complementaris d'octubre de 2025 per un import total a cobrar de 6.355,05 euros.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal Sol Solet, corresponent a l'escolarització del mes de novembre i els serveis complementaris d'octubre de 2025, d'acord amb el detall següent:

	EBM Sol Solet (46)
Número de rebuts	47
Total padró	6.355,05 €

Segon.- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

21. - Aprovació del padró del preu públic 2 per serveis i activitats esportives, corresponent al mes de novembre de l'exercici 2025.

El preu públic 2 per serveis i activitats esportives, estableix les quotes pels abonaments mensuals i que seran exigibles a més vençut a través de domiciliacions bancàries de caràcter obligatori.

Han estat introduïdes a la base de dades al programari MatchPoint, totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte d'abonament mensual del mes de novembre de l'exercici 2025, per serveis i activitats esportives.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (*Publicació al BOPB de data 27-02-2023*), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Tenint en compte que no ha estat delegada la gestió del preu públic esmentat a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Tenint en compte el que assenyala l'article 8è de l'Ordenança dels Preus Públics Municipals.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Aprovar el padró del mes de novembre de l'exercici 2025 corresponent a la utilització de les instal·lacions del Complex Poliesportiu Municipal, d'acord amb el detall següent:

Número rebuts	3.041
Import quota	52.173,00€
Total padró	52.173,00€

Segon- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobradoris en valors-rebut.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

22. - Sol·licitud del recurs tècnic "Intervenció de carrer - Dones que transformen".

1. El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el 21 de desembre de 2023, va aprovar el nou Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, d'acord amb el Pla d'Actuació de Mandat 2024-2027, al que està directament vinculat, i té com a fonament els Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) de l'agenda 2030. El mateix Ple de 21 de desembre de 2023 va aprovar el Catàleg de Serveis 2024-2027.

2. En data 29 d'octubre de 2025 s'ha sol·licitat el recurs material *Intervenció de carrer – Dones que transformen* amb Núm. De Registre PMT: 202510169916, per tal de complir amb els terminis de sol·licitud que finalitza el 31/10/2025 i que s'ha tramitat d'urgència.

3.

Organisme:	Diputació de Barcelona
Recurs:	<i>Intervenció de carrer – Dones que transformen</i>
Tipus de recurs:	Recurs material
Núm. Registre PMT:	202510169916
Cofinançament:	No
Termini d'execució:	Entre els mesos de gener i novembre de 2026.

4. Altres condicions d'execució i justificació: L'ens local ha de fer ús dels materials comunicatius associats a la campanya "Dones que transformen" per a la difusió de les activitats. Les actuacions es duen a terme entre els mesos de gener i novembre de 2026.

5. El recurs forma part de les activitats de sensibilització ciutadana vinculades a la campanya "Dones que transformen" que posa en valor les lluites de les dones per la participació política i social igualitària a la ribera sud de la Mediterrània, tot establint vincles amb la realitat catalana des d'una mirada feminista i antiracista.

6. L'activitat escollida és Intervenció de carrer- "Onades de dones", una proposta de performance teatral a l'espai públic a càrrec de La Xixa, amb la seva companyia professional La Xixa Lab, en el marc del projecte "Dones que transformen" que ofereix la Diputació de Barcelona als ajuntaments de la província.

7. L'activitat Intervenció de carrer- "Onades de dones" és una intervenció teatral que qüestiona i denuncia estereotips masculistes i racistes, i promou una reflexió col·lectiva i mobilitzadora basada en els principis de l'Educació per a la Ciutadania Global (ECG), la perspectiva de gènere i la interculturalitat.

Fonaments de dret

- Règim reguladors del Catàleg de la Xarxa de Govern Local 2024. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Altra normativa vinculada: Llei 1/2023, del 20 de febrer, de Cooperació per al Desenvolupament Sostenible i la Solidaritat Global.
- Llei 26/2001 de 31 de desembre, de cooperació al desenvolupament.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la sol·licitud del recurs material *Intervenció de carrer – Dones que transformen* amb Núm. De Registre PMT: 202510169916.

Segon. Notificar la present resolució a la Diputació de Barcelona.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

23. - Concessió de llicència, condicionada, d'obres als carrers de Figueres i de Pau Estapé Maristany en la parcel·la 1 (carrer de Pau Estapé Maristany, núm. 2-4) del Masnou.

Amb data 24 de desembre de 2024, la senyora Victoria Barber Willems en representació d'Emiric 2000, SLU, va sol·licitar llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 10 habitatges i 22 places d'aparcament, a la parcel·la situada als carrers de Figueres i de Pau Estapé Maristany en la Parcel·la 1 UA 1b derivada del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística UA 1B Can Montals SUD al Masnou (carrer de Pau Estapé Maristany, núm. 2-4), referència cadastral de la finca matriu 2523003DF4922S0001UZ, expedient x2025005083.

Amb dates 14 de maig, 17 de juny, 22 d'agost i 02, 18 i 22 de setembre de 2025, la senyora Victoria Barber Willems en representació d'Emiric 2000, SLU, va aportar nova documentació i va sol·licitar que es tingués en compte les modificacions presentades en la sol·licitud de data 24 de desembre de 2024.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient; tot considerant que són d'aplicació al present expedient les ordenances fiscals vigents durant l'any 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 10 d'octubre de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de concessió de llicència d'obres, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

"INFORME
[..]

3- ANTECEDENTS DE PLANEJAMENT VIGENT

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 9 de febrer de 2023, va aprovar definitivament el **Projecte d'Urbanització** del Polígon d'Actuació Urbanística UA 1b – Can Montals Sud,

El **Projecte de Reparcel·lació** del Polígon d'Actuació Urbanística UA 1b – Can Montals Sud, va quedar definitivament aprovat en data 9 de març de 2023.

En data 19 d'abril de 2024 el Projecte de Reparcel·lació va quedar inscrit al **Registre de la Propietat de Mataró**.

4-FONTS DE FINANÇAMENT DELS ÀMBITS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ:

ÀMBIT 1- En data 7 de juny de 2024, segons expedient X2023026094, es va acordar la imposició de la primera quota d'urbanització Can Montals Sud.

ÀMBIT 2- Al juny de 2023 es va tramitar i va quedar aprovat definitivament l'expedient X2023003520 d'imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament de les obres d'urbanització de l'àmbit 2 del Polígon d'actuació urbanística UA-1b Can Montals Sud.

ÀMBIT 3- Al juliol de 2024 es va tramitar i aprovar una Modificació de crèdit (X2024016178) que contempla la reserva de crèdit per aquesta actuació.

Els àmbits 2 i 3 són actuacions externes no imputables al Polígon d'actuació urbanística UA-1b Can Montals Sud.

En data 30 de desembre de 2024 es van adjudicar les obres d'urbanització a l'empresa U.T.E. CCDL BARCELONÈS – MARESME mitjançant un contracte basat a través de l'ACM.

En data 1 de setembre de 2025 es van iniciar les obres d'urbanització amb una durada prevista aproximada de 4 mesos.

5-FONAMENTS DE DRET

- Ordenances fiscals reguladores de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.
- Text refós de desembre de 2011 del Pla General d'Ordenació del municipi del Masnou.
- Ordenança Municipal d'Edificació del Masnou.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- MpPGOUM en l'àmbit de la UA-1 Can Montals, aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 20 de març de 2019.
- Projecte d'Urbanització UA-1 Can Montals.SUD
- Projecte Reparcel·lació UA-1 Can Montals.SUD
- Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

Article 39 Simultaneïtat de les obres d'urbanització i edificació.

“39.1 No es poden atorgar llicències urbanístiques per a l'edificació dels terrenys que no han assolit la condició de solar, llevat que s'asseguri l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització necessàries perquè els terrenys assoleixin la condició esmentada.

39.2 Quan els terrenys estan compresos en un polígon d'actuació urbanística, només es pot atorgar llicència urbanística per a la seva edificació abans que assoleixin la condició de solar si concorren les circumstàncies següents:

- a) Que el projecte de reparcel·lació corresponent estigui inscrit en el Registre de la Propietat.
- b) Que, per l'estat d'execució de les obres d'urbanització pendents, sigui previsible que els terrenys tindran la condició de solar a l'acabament de l'edificació. Les obres pendents d'execució poden estar referides a una part d'un polígon d'actuació urbanística quan, d'acord amb els requisits de cessió i recepció parcials de les obres d'urbanització, s'executi per fases.
- c) Que l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització pendents no s'interfereixin mútuament de manera greu.

39.3 Cal donar audiència del procediment d'atorgament de la llicència urbanística a què fa referència l'apartat 2 a la persona promotora de les obres d'urbanització, a la persona que les executa i a l'administració actuant, si no és la competent per atorgar-la.”

Article 40 Garantia relativa a l'execució simultània de les obres d'urbanització de l'edificació

"40.1 La persona promotora de les obres d'edificació a què fa referència l'article 39 ha d'assegurar l'acabament simultani de les obres d'urbanització pendents d'execució, necessàries perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, mitjançant la constitució d'una garantia a disposició de l'administració actuant per alguna de les formes admeses en la legislació aplicable en matèria de contractes del sector públic.

40.2 La quantia de la garantia a què fa referència aquest article ha de comprendre el 100% del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució o, en el supòsit a què fa referència l'article 39.2, de la part d'aquestes obres que correspon suportar a la persona propietària del sòl en relació amb la finca de resultat adjudicada pel projecte de reparcel·lació corresponent i que es pretén edificar.

40.3 L'administració actuant ha d'alliberar la garantia constituïda per la persona titular de la llicència urbanística que autoritzi les obres d'edificació quan rebi les obres d'urbanització necessàries perquè els terrenys afectats assoleixin la condició de solar. L'incompliment dels terminis d'execució de les obres d'urbanització pendents faculta l'administració actuant per executar la garantia esmentada."

Article 41 Primera utilització i ocupació de les edificacions executades simultàniament a les obres d'urbanització

41.1 La primera utilització i ocupació de les edificacions autoritzades de conformitat amb l'article 39 resten condicionades a l'acabament de les obres d'urbanització pendents d'execució i de la seva recepció per part de l'administració actuant.

41.2 La condició a què fa referència l'apartat 1 s'ha d'advertir expressament a la llicència urbanística que autoritzi les obres d'edificació, com a requisit formal de validesa d'aquesta llicència, i ha de constar en les escriptures públiques de declaració d'obra nova en construcció autoritzades. També ha de constar en la inscripció corresponent del Registre de la Propietat d'acord amb la normativa aplicable.

6-CONSIDERACIONS

OBJECTE DE LA LLICÈNCIA	Construcció d'un edifici plurifamiliar de 10 habitatges i 22 places d'aparcament.	
SITUACIÓ	Parcel·la 1 UA 1B Can Montals SUD c.Pau Estapé Maristany 2-4	
SUPERFÍCIE PARCEL·LA	672,56 m ²	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PROJECTE	939,28 m ²	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	1.686.949,03 €, segons projecte	
PRESSUPOST A LIQUIDAR (sense EBSS; C.QUAL. i RES.)	1.594.166,83 €, segons projecte	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	1.011.491,84 €, segons mòduls	
NOMBRE D'HABITATGES	10	
NOMBRE D'APARCAMENTS	22	
CONSTRUCCIONS AUXILIARS	1	0
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	Urbà	
QUALIFICACIÓ DEL SÒL:	Clau 11c Zona de Volumetria definida Subzona Volumetria definida Habitatge lliure	
CONDICIÓ DE SOLAR:	S'executen les obres d'Urbanització de manera simultània.	

DADES DEL REGISTRE

Finca: 19169
Municipio/Sección: 2-EL MASNOU
CRU: 08093000971052
Finca vigente: Sí

Descripció literal de la finca

URBANA. Parcel·la de forma irregular, situada al Masnou, identificada com a Finca resultant P1 al projecte de reparcel·lació de la UA-1b - Can Montals Sud, de superfície sis-cents setanta-dos metres i cinquanta-sis decímetres quadrats (672,56 m2), destinada subzona volumetria definida, habitatge lliure (clau 11c). Limita: - Al nord, en línies rectes de 24,40 metres i 2,07 metres, amb la vialitat del sector, parcel·la P6, adjudicada a l'Ajuntament del Masnou; -Al sud, en línia recta de 30,78 metres, amb la zona verda,, parcel·la P4, adjudicada a l'Ajuntament del Masnou; - A l'est, en línies rectes de 0,31 metres, 14,08 metres i 9,70 metres, amb la finca registral 486, titularitat de Francesc Josep, Oriol, Marc, Raimon i Roger Beltrán Costa; - A l'oest, en línia recta de 24,27 metres, amb la vialitat del sector, parcel·la P6, adjudicada a l'Ajuntament del Masnou.

7-PLANEJAMENT URBANÍSTIC

Prescripcions de la MpPGOUM en l'àmbit de la UA-1 Can Montals SUD per aquesta parcel·la:

UA - 1B CAN MONTALS SUD

Sostre privat

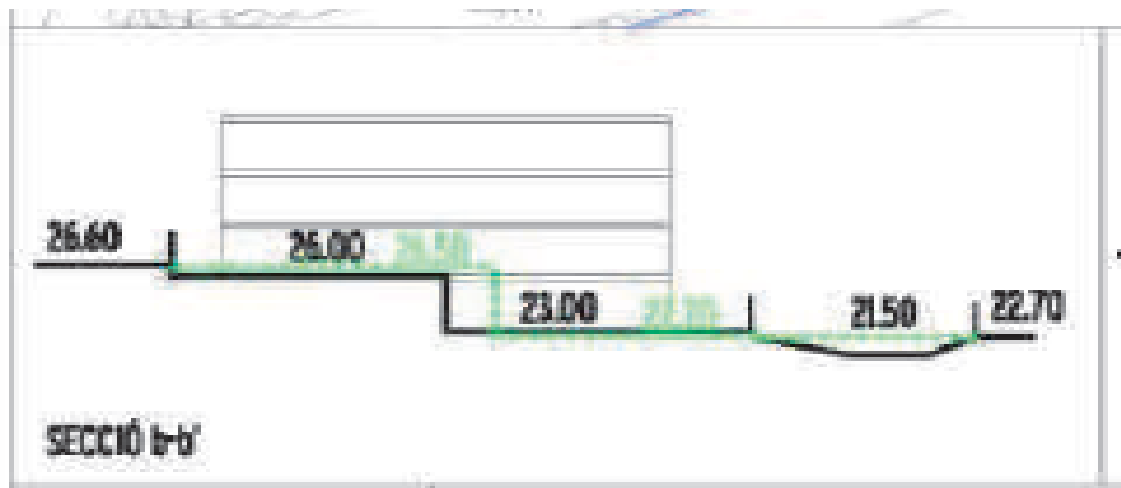
sòl privat		sòl	edificabilitat	sostre
illa	parcel·la 1, 11c	663,30 m2s	1,417	940,00 m2st
	Habitatge lliure			940,00 m2st



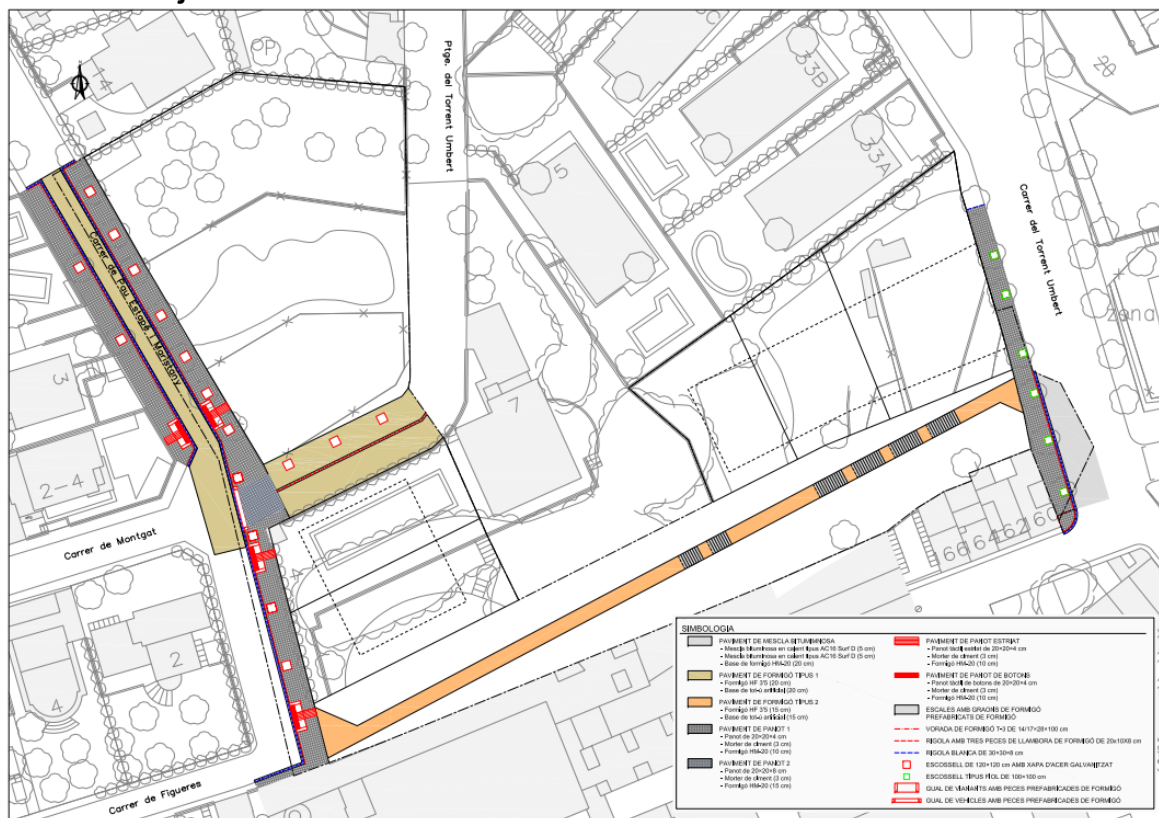
Nova ordenació proposada a la UA-1b Can Montals Sud

A nivell d'implantació topogràfica s'estableixen unes plataformes d'assentament ajustades a les rasants dels nous espais lliures de connexió entre el carrer Figueres i el carrer Torrent Umbert i que en gran part queden a una cota deprimida respecte als jardins de les parcel·les unifamiliars veïnes.

Referent a les alçades dels nous blocs previstos s'estableix, pel bloc situat a cota superior, un nombre de plantes de B+2 en relació a la rasant del passatge Torrent Umbert de B+3 a la banda en contacte amb els espais lliures de nova creació donada la topografia descendent per connectar el carrer Figueres amb el carrer torrent Umbert. Per tant l'impacte d'aquest nou bloc serà únicament d'una planta més en relació a l'entorn residencial unifamiliar.



Plànol del Projecte d'Urbanització



Denominacions carrers Projecte:

L'accés a la finca es fa pel carrer Pau Estapé Maristany 2-4 així mateix el carrer Passatge Figueres, denominació continguda al projecte, no existeix al carrer municipal.

8-ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

- **En relació a la documentació aportada:**

DOCUMENTACIÓ APORTADA	VISAT	ESTAT
• Projecte executiu visat i signat	-	NP*
• Projecte Bàsic	-	✓
• Estudi bàsic de seguretat i salut o Estudi de seguretat i salut visat i signat.	✓	✓
• Assumeix del tècnic director de les obres signat i visat. (o declaració del col·legi)	NP*	✓
• Assumeix del tècnic director d'execució de les obres signat i visat. (o declaració del col·legi)	✓	✓
• Designació de coordinador de seguretat i salut visat i signat. (o declaració del col·legi)	-	NP *
• Projecte d'infraestructura comú de telecomunicacions visat i signat. (per a edificis plurifamiliars)	-	NP*
• Full oficial d'estadística d'edificació i habitatge.		✓
• Documentació gràfica amb la definició de la superfície d'ocupació de la via pública.		NP**
• Fotografies de la façana de la parcel·la en que s'executarà l'obra.		✓
• Full d'acceptació de residus per part d'un gestor autoritzat.		✓
• Aval de residus en favor al gestor seleccionat.		✓

NP* No presentat. Aportar abans de començar l'obra amb el Projecte Executiu Visat.

NP** No presentat. Aportar si es sol·licita Ocupació de via pública.

• **En relació als paràmetres urbanístics bàsics:**

• <u>Usos:</u> Habitatge lliure. L'ús proposat i establert de la MpPGOUM.
• <u>Tipus d'ordenació:</u> 11c volumetria definida segons MpPGOUM.
• <u>Edificabilitat:</u> Establerta al MpPGOUM.
• <u>Edificacions auxiliars:</u> No n'hi ha.
• <u>Condicions de parcel·la:</u> La parcel·la és existent derivada de la MpPGOUM.
• <u>Ocupació màxima:</u> Establerta al MpPGOUM. El projecte no la supera.
• <u>AMR:</u> La nova edificació no supera l'AMR, establerta en MpPGOUM.
• <u>Punt d'aplicació de l'AMR:</u> Es justifica al plànol 0104
• <u>Construccions per sobre de l'AMR:</u> Es dona compliment.
• <u>Nombre màxim de plantes:</u> El projecte suposa B+2 i B+3 segons MpPGOUM.
• <u>Separacions mínimes:</u> Es respecten les mínimes establertes a la MpPGOUM.
• <u>Zones lliures d'edificació:</u> No es proposen noves construccions en la zona lliure d'edificació.
• <u>Barbacoes:</u> No es proposen.
• <u>Plataformes d'anivellament:</u> Establertes al MpPGOUM.
• <u>Tanques:</u> Es justifica el compliment de la normativa municipal, el mur de contenció en el punt més alt del carrer Pau Estapé Maristany es fa segons article 212.b de la normativa.
• <u>Piscina:</u> Està plantejada a la coberta de l'edifici.
• <u>Alçada planta baixa i planta pis:</u> Es dona compliment a la normativa de la MpPGOUM
• <u>Característiques estètiques:</u> No s'estableixen condicions especials
• <u>Aparcament:</u> Es dona compliment a la reserva mínima d'aparcament i a les dimensions mínimes.

En relació a la normativa sectorial:

NORMATIVA SECTORIAL
▪ <u>CTE:</u> Es presenten els documents per justificar el seu compliment.
▪ <u>Habitabilitat:</u> Es presenten els documents que justifiquen el seu compliment.
▪ <u>Residus:</u> S'aporta justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010).
▪ <u>Seguretat i salut</u> S'aporta EBSS.

▪ <u>Ecoeficiència:</u> NP*
▪ <u>Telecomunicacions:</u> NP *
▪ <u>Accessibilitat:</u> <i>Es presenten els documents que justifiquen el seu compliment.</i>
▪ <u>Certificació energètica:</u> NP*
▪ <u>La fitxa del REBT:</u> NP*

NP* No presentat. Aportar abans de començar l'obra amb el Projecte Executiu Visat.

9-LIQUIDACIÓ

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i en aplicació de l'article 5é de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació:

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
TAXA	1.594.166,83	1,50%	23.912,50

Reduccions de taxes urbanístiques

Obres **NO** bonificables

Les obres comunicades no s'emmarquen en la tipologia d'obres a bonificar d'acord a l'article 7é de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.

ICIO

Pressupost superior als mòduls

Pressupost d'execució material declarat per l'interessat: 1.594.166,83 €

Càlcul del pressupost per mòduls:

Pressupost d'execució material per l'aplicació del mòdul bàsic de la tipologia assenyalada en l'annex de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'article 5é de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Superfície obra x Mr (mòdul de referència)

$Mr = Mb \times Ct \times Cu$

OBRA NOVA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
939,28	1076,88	641	1,2	1,4

Pressupost referència	1.011.491,84
-----------------------	--------------

Un cop examinada la documentació presentada, i en aplicació de l'article 9é de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el pressupost que s'obtindria en aplicació dels mòduls és inferior al declarat per l'interessat.

Per tant, es prendrà com a base imposable per procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme el cost d'execució material de l'obra presentat per l'interessat, resultant la liquidació següent:

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
ICIO	1.594.166,83 €	4,00%	63.766,67

Reduccions ICIO

Obres **NO** bonificables

Les obres no s'emmarquen en la tipologia d'obres a bonificar d'acord a l'article 6é de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Dipòsits i fiances

No s'escau dipòsit

Tenint en compte l'actuació de la sol·licitud de la llicència i donat que les obres es portaran a terme de manera simultània a la urbanització i no rebran la primera ocupació fins que urbanització estigui finalitzada i correcte no s'escau el cobrament del dipòsit per restitució de la urbanització.

Placa d'obres

L'import de la placa d'obres ascendeix a la quantitat de 20,30€

CONCLUSIONS

*Un cop examinada la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT el projecte per la construcció d'un **edifici plurifamiliar de 10 habitatges i 22 places d'aparcament**, a la parcel·la situada al carrers Figueres i Pau Estapé Maristany en la **Parcel·la 1 (c. Pau Estapé Maristany 2-4)** derivada del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística **UA 1B Can Montals SUD** al Masnou (exp. X2025005083):*

Taxa urbanística:	23.912,50 €
ICIO:	63.766,67 €
Placa d'obres:	20,30 €

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions particulars:

- No es podrà iniciar les obres fins que no s'hagi presentat el Projecte d'execució visat i aquest hagi estat informat favorablement pels serveis tècnics municipals.*

El Projecte executiu visat ha d'incorporar la documentació, no presentada descrita en el present informe (NP):*

Conjuntament amb el Projecte executiu visat s'haurà d'incloure una Declaració responsable en la que es digui que el Projecte executiu visat entregat no contempla cap canvi substancial respecte al projecte amb el que es va obtenir la llicència.

- No es podrà iniciar les obres fins que no s'hagi presentat l'assumeix de Direcció facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut visat i aquest hagi estat informat favorablement pels serveis tècnics municipals.*
- Respecte a la tala dels 5 pins s'estarà a allò establert a l'informe del tècnic de Paisatge. (X202517791)*
- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.*
- Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat públic, mobiliari urbà o arbrat públic o privat, s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.*
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.*
- La part de connexió al clavegueram està inclosa al projecte d'Urbanització en curs. Si es fa nova connexió al clavegueram existent s'haurà d'aportar un annex del projecte amb la descripció tècnica de les obres a executar en el vial públic. El projecte haurà de donar compliment a les prescripcions del Pla Director de clavegueram.*

Abans de realitzar la connexió al clavegueram s'ha d'avisar a l'Ajuntament per tal que es personi el tècnic responsable de clavegueram per garantir mitjançant inspecció visual que la connexió es realitza correctament.

Urbanització

- Atenent a allò descrit a l'article 41 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:*

Les obres d'urbanització associades a l'assoliment de la condició de solar de la parcel·la podran ser executades amb simultaneïtat amb les obres d'edificació. El tràmit de comunicació de primera ocupació i utilització dels edificis quedarà condicionat a l'acabament de les obres d'urbanització.

Actualment les obres estan pendents de la revisió dels pressupostos de la part de la subministradora elèctrica ENDESA.

En enderroc

- *En les obres d'enderroc, amb una antelació mínima de 3 setmanes a l'inici de l'enderroc, s'haurà de realitzar una comprovació de rates i davant de la presència de les mateixes s'haurà de realitzar un tractament preventiu de desratització per part d'una empresa especialitzada.*

Grua-torre

- *En cas de requerir la instal·lació de grua-torre caldrà procedir amb la sol·licitud de llicència d'obra menor corresponent.*

Aquesta és l'opinió de la sotasignada que sotmet a qualsevol altre de millor fonament en dret. No obstant això, l'òrgan competent, resoldrà el que consideri oportú."

Amb data 28 d'octubre de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic en el qual posa de manifest que en compliment del que preveuen els articles 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i 13.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i a la vista de l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal amb data 10 d'octubre de 2025, la llicència amb expedient X2025005083 s'informa favorablement, condicionada al següent:

La primera utilització i ocupació de les edificacions autoritzades resten condicionades a l'acabament de les obres d'urbanització pendents.

La condició a què fa referència l'apartat anterior s'ha d'advertir expressament a la llicència urbanística que autoritzi les obres d'edificació, com a requisit formal de validesa d'aquesta llicència, i ha de constar en les escriptures públiques de declaració d'obra nova en construcció autoritzades. També ha de constar en la inscripció corresponent del Registre de la Propietat d'acord amb la normativa aplicable.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència, condicionada, d'obres a Emiric 2000, SLU per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 10 habitatges i 22 places d'aparcament, a la parcel·la situada als carrers de Figueres i de Pau Estapé Maristany en la Parcel·la 1 UA 1b derivada del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística UA 1B Can Montals SUD al Masnou, (carrer de Pau Estapé Maristany, núm. 2-4), referència cadastral de la finca matriu 2523003DF4922S0001UZ, expedient x2025005083.

2. Imposar a la llicència les següents condicions particulars, d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 22 d'octubre de 2025:

No es podran iniciar les obres fins que no s'hagi presentat la següent documentació:

- No es podrà iniciar les obres fins que no s'hagi presentat el Projecte d'execució visat i aquest hagi estat informat favorablement pels serveis tècnics municipals.

El Projecte executiu visat ha d'incorporar la documentació, no presentada descrita en el present informe (**NP***):

Conjuntament amb el Projecte executiu visat s'haurà d'incloure una Declaració responsable en la que es digui que el Projecte executiu visat entregat no contempla cap canvi substancial respecte al projecte amb el que es va obtenir la llicència.

- No es podrà iniciar les obres fins que no s'hagi presentat l'assumeix de Direcció facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut visat i aquest hagi estat informat favorablement pels serveis tècnics municipals.

Condicions generals:

- Respecte a la tala dels 5 pins s'estarà a allò establert a l'informe del tècnic de Paisatge. (X202517791)
- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
- Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat públic, mobiliari urbà o arbrat públic o privat, s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.
- La part de connexió al clavegueram està inclosa al projecte d'Urbanització en curs. Si es fa nova connexió al clavegueram existent s'haurà d'aportar un annex del projecte amb la descripció tècnica de les obres a executar en el vial públic. El projecte haurà de donar compliment a les prescripcions del Pla Director de clavegueram.

Abans de realitzar la connexió al clavegueram s'ha d'avisar a l'Ajuntament per tal que es personi el tècnic responsable de clavegueram per garantir mitjançant inspecció visual que la connexió es realitza correctament.

Urbanització

- Atenent a allò descrit a l'article 41 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

Les obres d'urbanització associades a l'assoliment de la condició de solar de la parcel·la podran ser executades amb simultaneïtat amb les obres d'edificació. El tràmit de comunicació de primera ocupació i utilització dels edificis quedarà condicionat a l'acabament de les obres d'urbanització.

Actualment les obres estan pendents de la revisió dels pressupostos de la part de la subministradora elèctrica ENDESA.

En enderroc

- En les obres d'enderroc, amb una antelació mínima de 3 setmanes a l'inici de l'enderroc, s'haurà de realitzar una comprovació de rates i davant de la presència de les mateixes s'haurà de realitzar un tractament preventiu de desratització per part d'una empresa especialitzada.

Grua-torre

- En cas de requerir la instal·lació de grua-torre caldrà procedir amb la sol·licitud de llicència d'obra menor corresponent.

3. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació tributària en **1.594.166,83 €**.

4. Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **23.912,50 €** al subjecte passiu Emiric 2000, SLU, amb CIF B66776840.

5. Procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **63.766,67 €** al subjecte passiu Emiric 2000, SLU, amb CIF B66776840.

6. Aprovar la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Emiric 2000, SLU, amb CIF B66776840.

7. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.

8. Informar a Emiric 2000, SLU que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquesta resolució.

9. Informar a Emiric 2000, SLU que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **VINT-I-QUATRE MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació del present decret de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyaran a la llicència.

10. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

24. - Adjudicació del contracte menor d'esporga d'arbrat municipal.

Segons el decret d'organització de les àrees de govern municipal, la regidoria de Serveis Urbans i Manteniment té la competència del manteniment i conservació de l'arbrat municipal.

Amb data 23 d'octubre de 2025, el tècnic de Paisatge de l'Ajuntament del Masnou va emetre l'informe favorable en què s'ha justificat la necessitat i el compliment de la normativa en matèria de contractació pública, en relació amb l'adjudicació del contracte menor d'esporga d'arbrat municipal (expedient X2025023881).

Manifesta el tècnic municipal en el seu informe que, al municipi, hi ha la necessitat de l'esporga de l'arbrat anualment per tal de garantir la seguretat i salubritat dels exemplars que trobem al municipi. Aquest servei d'esporga recurrent actualment es troba amb el contracte anterior extingit i amb el proper contracte en procés de licitació, pel que actualment no es disposa de servei d'esporga d'arbrat a l'espera que a principis de 2026 es pugui adjudicar una nova empresa. Mentrestant s'ha proposat contactar tres empreses especialitzades amb l'esporga de l'arbrat per tal de garantir la poda adequada del exemplars del municipi així com poder anar podant alguns exemplars per garantir un mínim de seguretat per la circulació de vehicles, els serveis aeris, seguretat dels vianants i salubritat d'habitatges i espais.

Les tasques de serveis, degut a l'envergadura, recursos i temps de feina no poden ser assumides per mitjans propis de l'ajuntament. Per la qual cosa, es proposa tramitar un contracte menor de servei (arts. 17 a 118 de la LCSP).

D'acord amb l'article 36 de les bases d'execució del pressupost 2025, s'ha sol·licitat pressupost a les empreses següents:

Empresa	Import sense IVA	Import amb IVA (21%)
Espais Verds del Vallès, SA	14.999,00 €	18.148,79 €
Totverd, SL	14.994,81 €	18.143,72 €
Talher, SA	No poden realitzar els treballs	

Manifesta el tècnic municipal en el seu informe que, tot i que el pressupost de l'empresa ESPAIS VERDS DEL VALLÉS supera lleugerament l'import de l'empresa TOTVERD, la primera ofereix un preu unitari per poda d'arbre més baix pel que es poden podar 30 unitats més d'arbre amb l'empresa ESPAIS VERDS DEL VALLÉS, d'acord amb els pressuposts adjunts a l'expedient.

La determinació dels preus del contracte s'ha efectuat amb base a preus unitaris, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària:

Descripción	Cantidad	Precio	Subtotal
PODA PERIÓDICA "BROCADE" ARBRE MITJÀ	249,0000	33,690	8.388,81
PODA PERIÓDICA "BROCADE" ARBRE GRAN	50,0000	45,060	2.253,00
PODA MANTENIMENT ARBRE MITJÀ	150,0000	24,140	3.621,00
PODA MANTENIMENT ARBRE GRAN	20,0000	36,600	732,00

Les prestacions objecte del present contracte menor no es troben incloses en el catàleg de serveis de les centrals de compres articulades mitjançant acords marc de l'Associació Catalana de Municipis, la Generalitat de Catalunya o el Consorci Localret.

El contracte no té repercussió en els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera en aquest exercici, en estar prevista la despesa i disponible el finançament en el pressupost.

El contracte no suposa el tractament de dades de caràcter personal.

Consten incorporats en l'expedient els documents d'absència de conflictes d'interessos (DACI) dels participants en el procediment de contractació, així com del professional proposat adjudicatari, per garantir-ne la imparcialitat i com a bona pràctica administrativa.

FONAMENTS DE DRET

Articles 118.1 i 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/ UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014:

- no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.
- no s'han realitzat més contractes menors amb aquest proveïdor que de forma individual o conjunta superin els límits establerts en la normativa vigent per a la contractació menor.
- el pressupost adjunt compleix amb la millor relació qualitat/preu dels consultats en el mercat.

L'article 29.8 de la LCSP estableix que els contractes menors no poden tenir una durada superior a l'any, ni ser objecte de pròrroga. Tampoc no són susceptibles de revisió de preus periòdica i predeterminada en els termes dels articles 103 i següents de la LCSP.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

PRIMER. Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model *MD-SII-101 DACI.Contractació.Participants en procés de preparació i tramitació* que consta a l'expedient.

SEGON. Acceptar la justificació de la necessitat així com del compliment de la normativa en matèria de contractació (art. 118 LCSP) en els termes de l'informe tècnic que consta a l'expedient.

TERCER. Adjudicar el contracte menor per el servei d'esporga d'arbrat del municipi del Masnou a l'empresa Espais Verds del Vallès, SA, amb C.I.F. A58597923, per un import de 14.999,00 euros més el 21% d'IVA, que fan un import total de 18.148,79 euros.

QUART. Autoritzar i disposar la despesa corresponent al contracte esmentat, per import de 18.148,79 euros IVA inclòs (21%) amb càrrec al pressupost municipal de l'exercici 2025, aplicació 411.17100.22706 (Serveis jardineria) i amb codi de centre de cost PAIJAR.

CINQUÈ. Informar a l'empresa Espais Verds del Vallès, SA, del següent:

1. El responsable del contracte i persona de referència és el tècnic de Paisatge de l'Ajuntament del Masnou, el senyor Jordi Rafí Cortada.
2. El contracte menor desplega els seus efectes jurídics des del moment de la present adjudicació. Per tant, el contracte no es formalitzarà en document administratiu.
3. La vigència màxima del contracte és d'un any, sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus periòdica i predeterminada.
4. La facturació electrònica s'haurà de presentar a través del Punt General de Factures Electròniques de les Administracions Públiques de Catalunya (e-FACT), al qual podrà accedir a través del següent enllaç:

<https://efact.aoc.cat/bustia/home.htm?siteLanguage=ca>

Als efectes de presentar factura electrònica, els codis DIR3 de l'Ajuntament del Masnou són els següents:

Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramitadora
L01081189 Ayuntamiento de Masnou, EI	L01081189 Ayuntamiento de Masnou, EI	L01081189 Ayuntamiento de Masnou, EI

SISÈ. Notificar el present acord a l'empresa Espais Verds del Vallès, SA.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

25. - Informacions de l'alcalde, dels tinents d'alcalde i dels regidors.

El senyor Jaume Oliveras i Maristany informa dels punts següents:

Gabinet d'Alcaldia**Ofrena floral de Tots Sants**

El dissabte 1 de novembre va tenir lloc la tradicional ofrena de Tots Sants al cementiri municipal, al monument de la Creu de Terme, en un homenatge als masnovins que van perdre la vida durant la Guerra Civil i a aquells que van morir lluny del seu poble.

Amb motiu de la festivitat de Tots Sants, el cementiri municipal va ampliar els seus horaris d'obertura, per facilitar les visites i les ofrenes familiars.

Les commemoracions van culminar el diumenge 2 de novembre, dia del Fidels Difunts, amb la missa tradicional que es va celebrar a l'església de Sant Pere.

Regidoria de cultura**Espai Escènic Iago Pericot**

El dissabte 1 de novembre, va tenir lloc un espectacle teatral, dedicat a Mercè Rodoreda.

Biblioteca

El dijous 30 d'octubre va tenir lloc la presentació del llibre *El passatge*, de Maria Carme Roca.

El dilluns 3 de novembre va tenir lloc l'hora menuda, amb El vaixell de les campanades.

El dimecres 5 de novembre, va tenir lloc el cinefòrum, amb *el crepúsculo de los dioses*.

Presentació Quaderns d'Història Local vist pels infants

El dijous 6 de novembre, ha tingut lloc la presentació del Quadern d'Història Local vist des dels ulls dels nens del Consell Municipal d'Infants.

Creació d'un Pop-Up

El diumenge 2 de novembre, va tenir lloc un taller familiar de creació d'un llibre pop-up del Masnou. Aquest es va inspirar en l'exposició *Visions artístiques. Dos-cents anys de la vila*. Una activitat creativa i divertida per descobrir el patrimoni del Masnou d'una manera diferent.

El senyor Sergio González Fernández informa dels punts següents:

Regidoria d'acció cívica i festes**Castanyada**

El Masnou ha tornar a omplir-se de colors, olors i somriures de tardor, en una Castanyada plena de tradicions. El divendres 31 d'octubre, l'Associació de Veïns del Masnou Alt, va organitzar una tarda en què la Victòria la Castanyera va fer acte de presència amb el seu cabàs ple de castanyes i moniatos. La festa va continuar a la plaça d'Ocata, organitzada per LLeureka, ens va visitar Maria la Castanyera amb l'animació de Soni com Pugui. Va tenir lloc la cercavila del Castanyot. L'Associació ve veïns del carrer de Sant Rafael va fer de seu racó un petit refugi de tardor, oferint castanyes i moniatos fumejant que escalfaven mans i somriures.

Correllengua

El dissabte 1 de novembre va tenir lloc la doble ballada de sardanes d'aniversari. Durant el cap de setmana es van dur a terme diverses activitats en motiu del Correllengua.

La senyora Isabel Alfaro Hidalgo informa del punt següent:

Regidoria de benestar animal, salut pública i consum

3r estudi de gas radó

Els dies 29 i 30 d'octubre i 3 de novembre es va iniciar el 3r estudi de concentració de gas radó en edificis municipals. Es van posar detectors a 17 equipaments municipals i als dos edificis que van donar concentracions altes de gas en l'estudi anterior

La senyora Sílvia Folch Sánchez informa del punt següent:

Regidoria de serveis urbans i manteniment

Manteniment

Reparació del col·lector del carrer Josep Estrada.

Substitució del col·lector de clavegueram de la N-II, tram 5

Escotadura d'estacionament a la N-II, amb carrer Josep Llimona.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.