

Acta de la Junta de Govern Local



Sessió ordinària
8 de maig de 2025
Hora d'inici: 13:05 h
Hora de finalització: 13:30 h
Lloc: Sala de juntes
Núm. JG2025000018

Assistència

President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-AM)

Membres del ple dret:

Sra. Maria Llarás Vázquez, tinenta d'alcalde primera (PSC-CP)

Sra. Sílvia Folch Sánchez, tinenta d'alcalde segona (ERC-AM-AM)

Sr. Ricard Plana Artús, tinent d'alcalde tercer (ERC-AM-AM)

Sr. Artur Gual Castellana, tinent d'alcalde quart (PSC-CP)

Sr. Amadeu Quintana Jolonch, tinent d'alcalde cinquè (MECP)

Regidors convocats a efectes informatius:

Sr. Sergio González Fernández, regidor (ERC-AM-AM)

Sra. Yulay Martínez Castillo, regidora (ERC-AM-AM)

Sra. Mónica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Sra. Isabel Alfaro Hidalgo, regidora (PSC-CP)

Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

Interventora:

Sra. Maria Teresa Fernández Hinojosa

S'excusa per la seva absència:

Sra. Anna Torrijos López, tinenta d'alcalde sisena (ERC-AM-AM)

També assisteix a la reunió:

Sr. Alexandre Álvarez Mena, Gerent

Sra. Núria Creus Maristany, Cap de gabinet d'Alcaldia

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria.

1. - Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió del 30 d'abril de 2025.

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió del 30 d'abril de 2025 per assentiment.

2. - Donar compte de l'ordre del dia del Ple del mes de maig.

Es dona compte de l'ordre del dia del Ple del mes de maig de 2025.

3. - Donar compte dels decrets d'Alcaldia.

3.1 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA001626 de data 5 de maig de 2025, pel qual s'avoca la competència per la concessió de la tercera pròrroga del termini d'execució de l'obra relativa al projecte modificat del Parc del Mil·lenari del Masnou (LIC 15/2024), expedient núm. X2024014493.

3.2 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA001633 de data 5 de maig de 2025, pel qual s'avoca la competència pel nomenament d'una tècnica CIP per al pla ocupacional de la DIBA, expedient núm. X2025008649.

3.3 Donar compte del Decret d'Alcaldia amb número 2025LLDA001692 de data 7 de maig de 2025, pel qual s'avoca la competència pel procediment per a la resolució del contracte del servei de menjador, en la modalitat de càtering, de les escoles bressol municipals, i la suspensió de l'execució per part de l'empresa QM DBC Catering, expedient núm. X2022003512.

4. - Aprovació de les memòries de l'any 2024, de les modificacions de cartes de serveis i de les fites quantificades dels objectius per a l'any 2025 (Cartes de serveis).

1. Des de finals de l'any 2018, l'Ajuntament del Masnou s'està dotant de forma progressiva d'un sistema de gestió de la qualitat basat en l'aprovació, aplicació, seguiment i avaluació de cartes de servei de diferents serveis municipals.
2. En data 26 d'octubre de 2023, la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del **Protocol de gestió del sistema de cartes de serveis de l'Ajuntament del Masnou**, que va entrar en vigor el 31 d'octubre amb la seva publicació al Portal de transparència.

D'aquest acord es va donar compte al Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el dia 16 de novembre de 2023.

3. L'article 7.3 d'aquest protocol diu el següent: "*L'aprovació, modificació i avaluació de les cartes de serveis es desenvoluparà durant el primer semestre de cada exercici*".

Durant el primer semestre de l'any 2024 i d'acord amb el protocol, s'ha fet l'avaluació de l'any 2024 de les cartes de serveis vigents durant aquest exercici. Com a resultat de l'avaluació s'ha elaborat una **Memòria** per cada carta de serveis que recull:

- 3.1. Les dades bàsiques (variables i indicadors destacats) relacionades amb el servei dels anys 2023 i 2024.
- 3.2. L'estat d'assoliment dels objectius fixats, amb informació sobre la fita quantificada definida, els resultats per als anys 2023 i 2024 i la valoració sobre el grau de consecució.

- 3.3. La revisió de la relació amb les persones usuàries del servei, amb indicació del nombre de queixes i suggeriments rebuts i dels resultats de les enquestes de satisfacció fetes a persones usuàries (quan s'han realitzat).
 - 3.4. L'avaluació global de la carta, que inclou:
 - 3.4.1. El resum de la valoració dels resultats i de l'assoliment de compromisos i objectius.
 - 3.4.2. Propostes de modificació del contingut de la carta de serveis, quan s'han produït canvis des de la darrera data d'aprovació.
Per exemple, variacions en els horaris d'atenció al públic, les adreces web amb informació dels serveis, els telèfons i les adreces físiques; correccions i rectificacions en els apartats descriptius del servei o de les seves prestacions; actualitzacions dels compromisos i dels objectius a assolir com a conseqüència de l'avaluació efectuada.
 - 3.4.3. Propostes de modificació de les fites quantificades per als objectius de la carta, que es poden derivar de la valoració dels resultats abans esmentada.
 - 3.5. Finalment, propostes de millora del servei.
4. La tècnica de Planificació i control de gestió i el gerent municipal han emès un informe conjunt favorable en el qual proposa aprovar les memòries d'avaluació de l'any 2024, així com publicar-les a la seu electrònica i al portal de transparència.
 5. En el mateix informe, es proposa modificar algunes cartes de serveis, actualment en vigor, perquè incorporin les propostes d'esmenes, així com aprovar les fites quantificades dels objectius a assolir per a l'any 2025, d'acord amb el document annex que forma part del mateix expedient que el present informe.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 2.938, de data 10 d'octubre de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Aprovar les memòries d'avaluació de l'any 2024 de les cartes de serveis de l'Ajuntament del Masnou i que formen part de l'expedient:

Codi	Servei
ARX/2024.02	Arxiu municipal
BIB/2024.06	Biblioteca pública Joan Coromines
BUS/2024.02	Autobús urbà
CAT/2024.01	Assessorament lingüístic
CEM/2024.01	Cementiri i serveis funeraris
CFA/2024.02	Formació de persones adultes
CLA/2024.01	Clavegueram
EMP/2024.02	Serveis a les empreses i a l'emprenedoria
HAB/2024.02	Servei d'habitatge
MER/2024.02	Mercats municipals
OAC/2024.01	Oficina d'Atenció Ciutadana
OIC/2024.01	Oficina Municipal d'Informació de Consum (OMIC).
PAR/2024.01	Parcs, jardins i zones verdes
PLO/2024.02	Polícia local
RHU/2024.02	Recursos humans
SLO/2024.02	Servei local d'ocupació
SSA/2024.01	Serveis d'atenció a la dependència i promoció de l'autonomia personal.
SSB/2024.01	Servei bàsic d'atenció social
SSD/2024.01	Serveis d'atenció a les dones

SSI/2024.01	Serveis d'intervenció socioeducativa
SSL/2024.02	Atenció i prevenció de l'exclusió residencial
TUR/2024.01	Informació i promoció turística
URB/2024.01	Urbanisme i obres

2. Publicar les memòries d'avaluació de l'any 2024 a la Seu electrònica (e-Tauler) i al Portal de transparència de l'Ajuntament.
3. Modificar les cartes de serveis següents, per tal que incorporin les esmenes recollides a les memòries d'avaluació de l'exercici 2024:

Carta actual	Servei	Modificacions	Nova carta
BIB/2024.06	Biblioteca pública Joan Coromines	- Eliminar els objectius "Incrementar les sol·licituds de carnet d'usuari de la biblioteca tramitats en línia", "Incrementar les renovacions de préstec tramitades en línia" i "Ofertir un mínim de cursos de formació en noves tecnologies per part del propi personal de la Biblioteca", a proposta de la direcció del servei en no actualment prou ser significatius. - Eliminar l'objectiu "Catalogar un percentatge mínim del 15% del Fons Masoliver pendent de tractar" perquè ja s'ha assolit el 100%, i substituir-lo per "Realitzar exposicions i activitats associades al Fons Masoliver". - Crear un nou objectiu dins el compromís "Millorar l'accessibilitat de tots els públics potencials als serveis i prestacions", que sigui: "Atendre totes les sol·licituds d'informació via xarxes socials amb celeritat".	BIB/2025.05
CFA/2024.02	Formació de persones adultes	- Substituir l'objectiu "Augmentar en una quantitat significativa el nombre de publicacions sobre el CFPAM als canals de comunicació de l'Ajuntament" per "Augmentar en una quantitat significativa el nombre de publicacions sobre el CFPAM als mitjans de comunicació".	CFA/2025.05
CLA/2024.01	Clavegueram	- Eliminar l'objectiu "Millorar l'estat de manteniment de la xarxa de clavegueram, mitjançant l'increment de les hores d'inspecció amb càmera respecte de l'any anterior, ja que això facilita aquest manteniment", en considerar-se que no és prou significatiu per valorar la qualitat del servei. - Crear, alternativament, un nou objectiu "Garantir un percentatge mínim d'inspeccions amb càmera, referents a actuacions de manteniment correctiu", en el marc del compromís "Dotar-se dels recursos materials necessaris per una bona prestació".	CLA/2025.05
OAC/2024.01	Oficina d'Atenció Ciutadana	- Modificar la missió per: "L'Oficina d'Atenció Ciutadana té com a missió oferir una gestió completa dels tràmits més habituals de la ciutadania, un servei més ràpid, senzill i eficaç i una atenció centralitzada per evitar desplaçaments innecessaris, i simplificar i agilitzar les tramitacions administratives de la ciutadania i la relació entre aquesta i l'Ajuntament, a través dels canals d'accés al servei (presencial, telefònic i telemàtic)". - Modificar l'apartat "Horari d'atenció al públic" d'acord amb el següent: "Atenció presencial: Horari ordinari: ▪ De dilluns a divendres, de 08.30 a 14.00 hores. ▪ Dijous, de 16.00 a 19.00 hores (tancat quan s'escaigui en festiu o vigília de festiu). Horari d'estiu (de l'1 al 31 d'agost), Setmana Santa i Nadal (dues setmanes): ▪ De dilluns a divendres, de 08.30 a 14.00 hores. Atenció telefònica (93 557 17 77): ▪ El mateix horari que l'oficina. WhatsApp (673 638 003): Per activar només cal enviar un missatge amb la paraula "Hola". ▪ El mateix horari que l'oficina. Atenció telemàtica (https://www.seu-e.cat/ca/web/elmasnou): ▪ Permanent."	OAC/2025.05

Carta actual	Servei	Modificacions	Nova carta
PLO/2024.02	Polícia local	- Eliminar l'objectiu "Assegurar el compliment dels plans d'emergència de centres educatius", ja que la responsabilitat final davant l'administració educativa i la protecció civil recau sempre sobre la direcció de cada centre, i s'espera redefinir un objectiu nou relacionat en una carta de serveis nova de Protecció Civil. - Eliminar de la carta la prestació 13200.21 Vigilància cívica, tenint en compte la seva nova adscripció a l'àmbit de Manteniment i serveis urbans. - Eliminar la prestació 13300.52 Ocupació temporal de terrenys d'ús públic, mudances i talls de carrer, en passar a ser gestionada per l'àmbit de Mobilitat i via pública. - Pel que fa a la prestació 13300.14 Senyalitzacions viàries i reserves d'estacionament (PMR i C/D), eliminar dels apartats "Descripció" i "Documents a aportar" els rètols indicadors d'establiments assistencials o farmàcies, que actualment no es senyalitzen des de la Policia Local.	PLO/2025.05
SSA/2024.01	Serveis d'atenció a la dependència i promoció de l'autonomia personal.	- Eliminar l'objectiu "Prestar el SAD al màxim de persones majors de 65 anys". - Alternativament, crear l'objectiu "Prestar el SAD al màxim de persones majors de 65 anys amb un grau de dependència reconegut".	SSA/2025.05
SSB/2024.01	Servei bàsic d'atenció social	Eliminar l'objectiu "Atendre el moment totes les peticions de cita prèvia", ja que actualment s'atenen directament totes les peticions al moment de fer-se.	SSB/2025.05
TUR/2024.01	Informació i promoció turística	Afegir dins la normativa autonòmica el Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.	TUR/2025.05

4. Derogar i deixar sense efectes les cartes de serveis modificades:

Codi	Servei
BIB/2024.06	Biblioteca pública Joan Coromines
CFA/2024.02	Formació de persones adultes
CLA/2024.01	Clavegueram
OAC/2024.01	Oficina d'Atenció Ciutadana
PLO/2024.02	Polícia local
SSA/2024.01	Serveis d'atenció a la dependència i promoció de l'autonomia personal.
SSB/2024.01	Servei bàsic d'atenció social
TUR/2024.01	Informació i promoció turística

- Aprovar les fites quantificades dels objectius a assolir per a l'any 2025, d'acord amb el document annex que forma part del mateix expedient.
- Publicar aquest acord i el text de les cartes modificades a la Seu electrònica (e-Tauler) de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). L'entrada en vigor de les cartes es correspondrà amb la data d'aquesta darrera publicació.
- Publicar el text íntegre de les cartes modificades, amb el text consolidat en vigor, al Portal de transparència de l'Ajuntament.
- Traslladar el contingut de l'acord que es prengui, així com els documents complementaris esmentats, als òrgans tècnics i regidories delegades responsables de cada carta de serveis.

Donar compte d'aquest acord al Ple municipal en un punt específic de l'ordre del dia de la següent sessió ordinària que s'hagi de celebrar.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

5. - Aprovació dels padrons corresponents a les despeses generals per concessions i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipal corresponent al mes de maig de 2025.

L'Ajuntament del Masnou té signats contractes de concessions administratives i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipal amb diverses entitats, persones jurídiques i físiques, pels quals han de satisfer un cànon de caràcter mensual.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (*Publicació al BOPB de data 27-02-2023*), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Atès que no ha estat delegada la gestió dels cànon derivats de concessions administratives a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Atès el que assenyala l'apartat XV – Cànon derivats de concessions administratives.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Aprovar el padró corresponent a les despeses generals per concessions i cessions d'ús per a la utilització del domini públic municipals corresponents al mes de maig de l'exercici 2025 per un import de 2.541,67 euros, segons detall:

Número rebuts	5
Total padró	2.541,67 €

Segon.- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT als efectes escaients.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

6. - Aprovació del padró d'arrendaments urbans del mes de maig de l'exercici 2025.

Ateses les condicions particulars de cada contracte d'arrendament i tenint en compte les dates d'actualització de la quota mensual d'acord amb la revisió de l'IPC que correspongui s'ha de satisfer una quota mensual.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró dels arrendaments urbans del mes de maig de 2025, segons de detall:

Número rebuts	2
Import quota	6.824,51 €
Import 21% IVA	1.433,14 €
Total padró	8.257,65 €

Segon. Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

7. - Servei de monitoratge d'activitats dirigides al Complex Esportiu, LIC 15/2021.

El 23 de desembre de 2021, mitjançant decret d'alcaldia número 2021LLDA002724, es va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis de monitoratge de les activitats físiques dirigides per a persones adultes amb la LIC 15/2021 a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS SL amb CIF B65700734.

El servei va iniciar l'1 de febrer de 2022 i el contracte és per a dos anys i serà prorrogable anualment fins a un màxim de dos anys més.

El 25 de gener de 2024, es va provar per Junta De Govern Local, la primera pròrroga del contracte de serveis de monitoratge de les activitats dirigides per a persones adultes.

El 16 de gener de 2025, es va aprovar la segona i última pròrroga per Junta de Govern Local.

En el moment en que el contracte va començar, teníem 119 abonats/des per a aquest servei i en aquests moments al Complex Esportiu tenim 235 persones que gaudeixen de les activitats dirigides. Per un altre banda i tenint en compte que no podíem assumir més increment d'abonats per a aquest servei, es va generar una llista d'espera de 243 persones i que ara amb la previsió d'increment d'espais, en breu la nova sala d'spinning i en els propers mesos, l'ampliació de l'espai de la sala d'activitats dirigides, es podran generar més horaris que amb l'increment d'hores de monitoratge, podrem arribar a absorbir una gran quantitat d'aquesta llista d'espera.

D'acord amb la clàusula 31.2. de modificació del contracte, del Plec de Clàusules Administratives i segons el que preveu l'article 204 de la LCSP, procedirà la modificació del present contracte en els supòsits següents:

Atès que la previsió d'hores de servei previstes per l'Ajuntament és aproximat, depenent de la demanda d'activitats, en el cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals fossin superiors a les estimades inicialment, es tramitarà la corresponent modificació del contracte en els termes que disposa la disposició addicional 33 de la LCSP amb un increment màxim del 20% del pressupost o despesa màxima del contracte.

El contracte es podrà modificar a partir de la segona anualitat en el cas que es doni algun dels següents supòsits:

- Increment de la demanda d'activitats existents per part dels usuaris i usuàries del servei.
- Increment de l'oferta d'activitats realitzades i coordinades des de l'Ajuntament.
- Variacions en la demanda dels usuaris que comporti modificar o adequar el programa d'activats i el volum de recursos que el contractista ha de posar a disposició del servei que impliqui variació en el volum d'hores d'activitats dirigides.

La modificació del contracte s'haurà de tramitar abans que s'esgoti el pressupost màxim inicialment aprovat.

Els preus unitaris seran els del contracte.

Segons el quart punt del Plec de Clàusules Administratives particulars, el valor estimat del contracte és de 138.321,60€ (IVA exclòs) i per tant l'increment màxim del 20% per a la modificació del contracte, és de 27.664,32€ (IVA exclòs).

La previsió d'aquesta nova activitat, serà de 4 hores dirigides al dia i que en funció de les necessitats, podríem arribar a incrementar algunes sessions més. Per fer aquest càlcul, agafem de la clàusula segona del contracte, l'import màxim per activitat dirigida d'alta intensitat de 35,28€ (IVA exclòs) i el dividim entre l'import màxim per a la modificació del contracte, que és de 27.664,32€ (IVA exclòs), aquest càlcul ens dona un total màxim de 784h. Es preveu l'inici d'aquest nou servei d'spinning en el mes de juny de 2025 i fins a finalitzar el contracte, disposarem de 8 mesos per fer aquest repartiment, en el que sortiran unes 4 hores diàries més d'activitats dirigides.

En la clàusula tercera del contracte, es preveu una garantia definitiva per valor de 6.916,08€, la qual s'haurà de reajustar, tenint en compte l'increment del preu del contracte degut a la modificació del mateix. La modificació d'aquest contracte, comportarà que aquest incrementarà un 20%, sent un import de 165.985,92€ que suposarà una garantia final total de 8.299,30€ i per tant l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS SL, haurà d'afegir a l'import inicial, la quantitat de 1.383,22€.

Amb data 26 de març de 2025, es va enviar un ofici a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS SL, concedint tres dies d'audiències al contractista per tal de que presentés al·legacions i en data 22 d'abril de 2025 va entrar instància amb registre d'entrada E2025008089, presentant documentació justificativa acceptant la modificació de contracte proposada per 33.473,83€ amb l'IVA inclòs i sol·licitant la carta de pagament per formalitzar el pagament complementari de la garantia.

La despesa anirà a càrrec de la partida pressupostaria 340 34111 22799 "Contractes de serveis".

Vist els informes favorables del Secretaria de data 11 d'abril de 2025 i del tècnic d'Esports de data de 25 de març de 2025.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la modificació del contracte de la licitació LIC 15/2021, corresponent al servei d'activitats dirigides per a persones adultes, observant que la previsió d'hores de servei previstes per l'Ajuntament era aproximada i s'ha produït un increment de la demanda d'activitats, així com l'increment d'espais i serveis, d'acord amb la clàusula 31.2. de modificació del contracte, del Plec de Clàusules Administratives i segons el que preveu l'article 204 de la LCSP, sent la modificació del contracte en els termes que disposa la disposició addicional 33 de la LCSP amb un increment màxim del 20% del pressupost o despesa màxima del contracte i tenint en compte que els preus son unitaris amb un import màxim per activitat dirigida d'alta intensitat de 35,28€ (IVA exclòs).

Segon. Aprovar la despesa màxima de 27.664,32€ (IVA exclòs) o 33.473,83€ (IVA inclòs), per la modificació del contracte fins el 31 de gener de 2026, consistent en l'increment de la demanda i dels espais de serveis.

Tercer. Autoritzar i disposar la despesa màxima de 33.473,83€ (IVA inclòs), fins al 31 de gener de 2026 amb càrrec a la partida 340 34111 22799 "Contractes serveis esportius" amb l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS SL amb CIF B65700734, d'acord amb el següent repartiment:

- Any 2025 (juny a novembre) – 340 34111 22799 "Contractes Complex Esportiu" – 25.105,37€ (IVA inclòs).
- Any 2026 (desembre 2025 i gener 2026) – 340 34111 22799 "Contractes Complex Esportiu" – 8.368,46€ (IVA inclòs).

Adoptar el compromís de dotar el pressupost de l'exercici 2026 del crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven.

Quart. Requerir a l'adjudicatari perquè, dins del termini de 10 dies naturals posteriors a la notificació d'aquests acords i abans de la formalització de la modificació del contracte, procedeixi al reajustament de la garantia definitiva del contracte a 8.299,30€ amb un increment de 1.383,22€, corresponent al 5% d'increment del preu del contracte (IVA exclòs) tenint en compte la modificació per l'increment del 20% de l'import total del contracte per l'increment de la demanda per a les activitats dirigides.

Cinquè. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció.

Sisè. Comunicar aquest acord al Perfil del Contractant i al Registre de Contractes del Sector Públic.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

8. - Adjudicació del contracte d'una plataforma de comunicació, informació i atenció ciutadana mitjançant el canal de comunicació whatsapp per l'Ajuntament del Masnou, LIC 5/2025.

En data 27 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar la contractació i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte d'una plataforma de comunicació, informació i atenció ciutadana mitjançant el canal de comunicació whatsapp per l'Ajuntament del Masnou, mitjançant procediment obert i diversos criteris d'adjudicació, no subjecte a regulació harmonitzada.

La licitació es va anunciar al perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament del Masnou, en data 28 de febrer de 2025, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el dia 17 de març de 2025.

Transcorregut el termini de presentació d'ofertes, en aquest procediment es van presentar segons certificat de registre d'ofertes emès per l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les següents empreses:

1. Dunder Mifflin Paper Company, SL
2. Peninsula Corporate Innovation, SL
3. Eynos Comunicación Digital y Demoscopia, SL

Segons reunions de la Mesa de contractació de dates 21 de març de 2025 i 2 d'abril de 2025, la mesa de contractació va acordar:

1. Admetre en el procediment de licitació a l'empresa EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL en haver esmenat correctament el DEUC i haver aportat el certificat de l'Esquema Nacional de Seguretat-ENS.
2. Proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de la licitació a l'empresa Península Corporate Innovation SL en no haver presentat el certificat de l'Esquema Nacional de Seguretat-ENS, requerit per l'Ajuntament en data 24 de març de 2025, mitjançant la plataforma de contractació.
3. Proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió del procediment de licitació a l'empresa Dunder Mifflin Paper Company, SL per no presentar les esmenes del sobre digital A ni aportar el certificat de l'Esquema Nacional de Seguretat-ENS requerides per l'Ajuntament en data 24 de març de 2025, mitjançant la plataforma de contractació.

L'esmentada acta va ser publicada en el perfil del contractant en data 2 d'abril de 2025.

La Junta de Govern Local en data 10 d'abril de 2025 va aprovar l'exclusió de les empreses Dunder Mifflin Paper Company, SL i Peninsula Corporate Innovation, SL.

Aquest acord va ser notificat a les empreses en data 11 d'abril de 2025.

En data 2 d'abril de 2025 la mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre digital B de l'empresa EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL que contenia la documentació dels criteris quantificables automàticament:

	EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL
Preu anual canal d'atenció i informació ciutadana	4.200 €
Preu anual canal d'informació cultural	3.300 €
Temps d'implantació	Inferior a 8 dies

D'acord amb l'acta de la mesa de contractació de data 7 d'abril de 2025 d'estudi de l'informe tècnic de valoració de valoració de la documentació relativa als criteris quantificables automàticament, classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació i segons l'informe tècnic de valoració de la proposta econòmica i resta de criteris avaluable automàticament emès pel cap de sistemes d'informació i processos, la puntuació de l'única empresa licitadora admesa en el procediment de licitació va ser la següent:

	EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL
Preu anual canal d'atenció i informació ciutadana	45 punts
Preu anual canal d'informació cultural	35 punts
Temps d'implantació	20 punts
Total	100punts

La valoració total obtinguda per l'empresa EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL és de 100 punts.

A la vista del resultat obtingut, la mesa de contractació va acordar proposar a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte d'una plataforma de comunicació, informació, i atenció ciutadana mitjançant el canal de comunicació whatsapp a EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL prèvia presentació de la documentació establerta a la clàusula 18a dels plecs de clàusules administratives particulars i d'acord amb l'article 150.2 de la LCSP.

Vist que l'acta de la Mesa de contractació esmentada, amb l'informe tècnic corresponent, han estat publicats en el perfil de contractant en data 8 d'abril de 2025, i que fins a data d'avui no s'han presentat al·legacions, observacions ni reserves.

EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL ha presentat la documentació requerida i establerta a la clàusula 18ena dels plecs de clàusules administratives particulars, i han constituït la garantia definitiva per import de 750 euros.

Vist l'informe emès per la tesorera de l'Ajuntament i l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en relació amb la inexistència de deutes amb l'Ajuntament del Masnou per part del proposat adjudicatari.

En data 30 d'abril de 2025 la Mesa de contractació es va reunir per a revisar la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte d'una plataforma de comunicació, informació i atenció ciutadana mitjançant el canal de comunicació whatsapp per l'Ajuntament del Masnou i va acordar elevar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a a EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL.

EYOS Comunicación Digital y Demoscopia, SL compleix amb les especificacions requerides al plec de clàusules administratives particulars, segons consta a les actes de la Mesa de contractació de data 21 de març de 2025, 2, 7 i 30 d'abril de 2025 .

A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'article 150 i concordants de la LCSP per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.

Atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per delegació de competències efectuada per decret número 1.998 d'aquesta alcaldia amb data 28 de juny de 2023.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos model MD-SII-101 DACI. Contractació. Participants en procés de preparació i tramitació que consta l'expedient.

Segon. Declarar vàlid l'acte de licitació.

Tercer. Ratificar les actuacions de la Mesa de Contractació segons les actes dels dies 21 de març de 2025, 2,7 i 30 d'abril de 2025 pel que fa a valoracions, classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació.

Quart. Adjudicar el contracte d'una plataforma de comunicació, informació i atenció ciutadana mitjançant el canal de comunicació whatsapp a a EYOS Comunicació Digital y Demoscopia, SL amb CIF B02612844 amb plena subjecció al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, d'acord amb l'oferta presentada per aquesta empresa que és la següent:

Preu (2 anys) del canal d'atenció i informació ciutadana 8.400 euros (IVA exclòs);
10.164 euros (IVA inclòs)
Preu (2 anys) del canal d'informació cultural 6.600 euros (IVA exclòs);
7.986 euros (IVA inclòs)

Així mateix, ofereixen un temps d'implantació inferior a 8 dies.

El pagament del servei es realitzarà de forma periòdica per mensualitats vençudes, prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària de dues factures diferenciades per cada un dels canals en el registre de factures de l'Ajuntament, tot d'acord al que disposa la clàusula 26a del plec de clàusules administratives particulars.

La durada del present contracte és per un període de dos anys des de la data d'inici del servei que està prevista pel dia 1 de juny de 2025.

El contracte podrà ser prorrogat de forma anual per un termini màxim de 2 anys. L'òrgan de contractació acordarà les prorroques que seran obligatòries per a l'adjudicatari sempre que es faci el preavís amb 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte o la pròrroga.

Cinquè. Disposar la despesa per un import màxim 18.150 euros (21% IVA inclòs), a favor de a EYOS Comunicació Digital y Demoscopia, SL amb CIF B02612844, d'acord amb les anualitats i aplicacions pressupostàries següents:

Any	Mesos	203 92050 22799	310 33419 22609	Total
2025 (juny-nov)	6	2.541,00 €	1.996,50 €	4.537,50 €
2026 (des-nov)	12	5.082,00 €	3.993,00 €	9.075,00 €
2027 (des-maig)	6	2.541,00 €	1.996,50 €	4.537,50 €
Total	0	10.164,00 €	7.986,00 €	18.150,00 €

Tanmateix, i atès que el contracte comporta despeses d'abast plurianual, la despesa màxima del contracte prevista pels exercicis futurs es supeditarà a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupostos corresponents.

Sisè. Comunicar a EYOS Comunicació Digital y Demoscopia, SL que la formalització del contracte es durà a terme en el termini màxim dels 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Setè. Notificar aquest acord a EYOS Comunicació Digital y Demoscopia, SL.

Vuitè. Publicar la formalització del contracte al perfil de contractant i al Registre públic de contractes.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

9. - Exclusió d'un licitador del procediment de licitació del contracte servei de menjador, en la modalitat de catering, de les escoles bressol "Sol Solet " i la "Barqueta", LIC 7/2025.

En data 20 de març de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient per a l'adjudicació del contracte del servei de menjador, en la modalitat de càtering, de les escoles bressol municipals Sol Solet i la Barqueta, LIC 7/2025.

L'anunci es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou el 25 de març de 2025.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el passat 10 d'abril de 2025.

D'acord amb el certificat emès per l'eina sobre digital, l'única empresa presentada a la licitació va ser QM DBC Càtering, SL.

En data 14 d'abril de 2025 la Mesa de contractació es va constituir per a l'obertura del Sobre digital A i a la qualificació de la documentació general. En aquesta reunió, la Mesa de contractació va acordar requerir a l'empresa presentada a la licitació per a que esmenés el formulari DEUC inclòs en el sobre digital A.

En data 14 d'abril de 2025, es va requerir a l'empresa licitadora, QM DBC Càtering, SL, per tal que, en el termini de tres dies hàbils des del requeriment, esmenés el formulari DEUC presentat, concretament, mancava respondre la part III. Motius d'exclusió. C. Motius referits a la insolvència, els conflicte d'interessos i la falta professional.

En data 17 d'abril de 2025, QM DBC Càtering, SL va presentar instància mitjançant la seu electrònica de l'Ajuntament, amb número de registre d'entrada E2025007937, sol·licitant una ampliació del termini, per esmenar la documentació requerida, fins el dia 23 d'abril d'enguany.

En data 28 d'abril de 2025, es va tornar a constituir la Mesa de contractació en el procediment de referència per a la revisió d'esmenes de la documentació del sobre digital A i, en la part que interessa, l'acta de la reunió estableix el següent:

"(...)

En data 28 d'abril de 2025, l'empresa de referència no ha presentat la documentació esmenada, fet que determina l'exclusió de QM DBC Càtering, SL de la licitació.

Per l'exposat anteriorment, la Mesa de contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió del procediment de licitació a l'empresa QM DBC càtering, SL per no presentar les esmenes requerides per l'Ajuntament en data 14 d'abril de 2025 mitjançant la plataforma de contractació."

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Declarar que tots els electes que integrem l'òrgan de contractació coneixem i subscrivim íntegrament el contingut de la Declaració d'Absència de conflicte d'Interessos model MD-SII-101 DACI. Contractació. Participants en procés de preparació i tramitació que consta l'expedient.

Segon. Ratificar les actuacions de la Mesa de contractació segons les actes de data 14 i 28 d'abril de 2025.

Tercer. Excloure l'empresa QM DBC Càtering, SL del procediment de licitació per no presentar les esmenes requerides per l'Ajuntament, en data 14 d'abril de 2025, en relació a la documentació continguda en el sobre digital A, de conformitat amb l'anteriorment exposat.

Quart. Declarar deserta la licitació convocada per a l'adjudicació del contracte del servei de menjador, en la modalitat de càtering, de les escoles bressol municipals Sol Solet i la Barqueta, LIC 7/2025.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

Sisè. Publicar aquest acord al Perfil del contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

10. - Contractació d'una professora del CFPAM per a la substitució de l'empleada 233 en situació d'IT.

L'empleada 233 professora del CFPAM d'aquest ajuntament, es troba en situació d'incapacitat temporal des del 4 de febrer de 2025.

Durant aquest període, mentre no disposàvem de llista de reserves de professors/es del CFPAM i ni candidats de la borsa de tècnics/ques genèrica de grup A, s'han estat realitzant serveis extraordinaris, però aquesta situació no és viable.

Atès que ja disposem d'una borsa de professors/es del CFPAM es pot procedir a la substitució de l'empleada 233 per tal de poder seguir donant les classes de llengua.

L'article 15.3. del Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, estableix que es podran celebrar contractes de durada determinada per a la substitució d'una persona treballadora amb dret a reserva de lloc de treball, sempre que s'especifiqui en el contracte el nom de la persona substituïda i la causa de la substitució. En tal supòsit, la prestació de serveis es podrà iniciar abans de que produeixi l'absència de la persona substituïda, coincidint en el desenvolupament de les funcions el temps imprescindible per a garantir el desenvolupament adequat del lloc i, com a màxim, durant quinze dies.

L'article 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix que el personal interí i el personal laboral temporal no permanent són seleccionats mitjançant convocatòria pública i que l'ens local pot convocar un únic concurs anual, on s'ha d'establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixin durant l'any.

Els articles 55 i 72 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, estableixen que les administracions públiques han de seleccionar al seu personal funcionari i laboral mitjançant els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, i que estructurin els seus recursos humans d'acord amb les normes que regulen la selecció, la promoció professional, la mobilitat i la distribució de funcions.

L'article 20.cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, estableix que no es podrà contractar personal temporal, ni realitzar nomenaments de personal estatutari temporal i de personal funcionari interí excepte en casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables, en els supòsits i d'acord amb les modalitats previstes pel text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en la seva redacció donada pel Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre, el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Pública, en la seva redacció donada per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, així com en la resta de normativa aplicable.

L'article 40 de l'acord de condicions laborals dels empleats públics de l'Ajuntament del Masnou, estableix que la durada del període de pràctiques per al grup A2 serà de sis mesos, el qual se suprimirà o la seva durada es reduirà quan la persona hagi ocupat el lloc de treball al qual se l'assigna prèviament a través d'un nomenament interí o una contractació temporal, pel temps treballat a efectes de compliment del període de prova. En contractes temporals el període de prova no podrà ser superior a la meitat del temps total del període contractat.

Com que aquesta contractació s'ha de fer mitjançant un procés selectiu, s'ha utilitzat la borsa de professors/es del CFPAM aprovada per la Junta de Govern Local de 24 d'abril de 2025.

La persona interessada en la contractació és la senyora Marta Lacorte Peña, sisena de la llista per ordre de puntuació, havent declinat la proposta les persones que la precedien.

El departament de Recursos Humans i Organització ha informat que el contracte se celebrarà conforme la normativa vigent, i que la persona ha estat seleccionada conforme els principis rectoris de la selecció, no tenint coneixement que incorri en cap situació d'incompatibilitat.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Contractar la senyora Marta Lacorte Peña com a professora del CFPAM, grup A2, per a la substitució de l'empleada 233, a partir del dia 12 de maig de 2025 i mentre l'empleada 233 es trobi en situació d'incapacitat temporal i com a màxim fins el 4 de juliol de 2025, mitjançant contracte de substitució de conformitat amb l'article 15.3 de l'ET.

Segon. Establir un període de prova de sis mesos conforme l'article 40 de l'acord de condicions laborals dels empleats públics de l'Ajuntament del Masnou, el qual serà tutoritzat per la coordinadora del CFPAM.

Tercer. Autoritzar i disposar les retribucions d'aquesta contractació amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 205 32621 13100, 205 32621 13102, i 205 32621 16000 de centre de formació de persones adultes (CFPAM).

Quart. Notificar els presents acords a les persones interessades i al comitè d'empresa.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

11. - Contractació d'una tècnica de Comunitat i Persones per a la substitució de l'empleat 70 mentre gaudeix del permís de paternitat.

L'empleada 70 cap d'Acció Cultural d'aquest ajuntament, es troba gaudint el permís de progenitor diferent a la mare biològica per naixement d'un fill des del 29 d'abril al 7 de juliol de 2025.

A més a més l'empleada 60, tècnica auxiliar de Comunitat i Persones també es troba en situació d'incapacitat temporal des del 7 d'abril de 2025.

Així doncs, es considera adient substituir l'empleat 70 durant el permís indicat, tenint en compte que serà absent en el període de preparació i execució dels actes de la festa major.

L'article 15.3. del Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, estableix que es podran celebrar contractes de durada determinada per a la substitució d'una persona treballadora amb dret a reserva de lloc de treball, sempre que s'especifiqui en el contracte el nom de la persona substituïda i la causa de la substitució. En tal supòsit, la prestació de serveis es podrà iniciar abans de que produeixi l'absència de la persona substituïda, coincidint en el desenvolupament de les funcions el temps imprescindible per a garantir el desenvolupament adequat del lloc i, com a màxim, durant quinze dies.

L'article 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix que el personal interí i el personal laboral temporal no permanent són seleccionats mitjançant convocatòria pública i que l'ens local pot convocar un únic concurs anual, on s'ha d'establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixin durant l'any.

Els articles 55 i 72 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, estableixen que les administracions públiques han de seleccionar al seu personal funcionari i laboral mitjançant els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, i que estructuren els seus recursos humans d'acord amb les normes que regulen la selecció, la promoció professional, la mobilitat i la distribució de funcions.

L'article 20.cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, estableix que no es podrà contractar personal temporal, ni realitzar nomenaments de personal estatutari temporal i de personal funcionari interí excepte en casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables, en els supòsits i d'acord amb les modalitats previstes pel text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en la seva redacció donada pel Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre, el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Pública, en la seva redacció donada per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, així com en la resta de normativa aplicable.

L'article 40 de l'acord de condicions laborals dels empleats públics de l'Ajuntament del Masnou, estableix que la durada del període de pràctiques per al grup A2 serà de sis mesos, el qual se suprimirà o la seva durada es reduirà quan la persona hagi ocupat el lloc de treball al qual se l'assigna prèviament a través d'un nomenament interí o una contractació temporal, pel temps treballat a efectes de compliment del període de prova. En contractes temporals el període de prova no podrà ser superior a la meitat del temps total del període contractat.

Aquesta contractació s'ha de fer mitjançant un procés selectiu, i com que no disposem de llista de reserves de tècnic/a de Cultura o tècnic/a de Comunitat i Persones, s'ha utilitzat la borsa de treball de tècnics i tècniques genèrica de grup A, aprovada per la Junta de Govern Local del dia 13 de juny de 2024.

Conforme l'article 10 de les bases específiques, per a la cobertura d'una necessitat es procedirà de la manera següent:

1. S'estarà al que determini la relació de llocs de treball, per determinar si cal una titulació pròpia d'una plaça A1 o A2, així com per a la resta de requisits que pugui tenir el lloc de treball a cobrir (carnet de conduir, titulació de màster específica, etc.),
2. Si el lloc de treball requereix una titulació específica es cridarà per ordre de puntuació a la primera persona disponible amb aquesta titulació.
3. Quan el lloc de treball permeti ser cobert des de diferents titulacions es cridarà per ordre de puntuació.

Conforme les premisses indicades es cridarà a les cinc primeres persones interessades per a la realització d'un cas pràctic relacionat amb les tasques a desenvolupar o una entrevista competencial que consistirà en la realització d'una entrevista individualitzada basada en les competències professionals considerades clau per al lloc de treball objecte de la convocatòria. Aquest cas pràctic o entrevista tindrà una puntuació màxima de cinc punts. L'aspirant que obtingui una major puntuació sumant el resultat de la borsa més el cas pràctic o l'entrevista serà la persona que serà nomenada o contractada.

Per a la substitució de l'empleat 70 senyor Gabriel Blanco Pujol s'ha fet servir el cas pràctic realitzat el dia 22 d'abril de 2025 per al nomenament d'un tècnic/a de Comunitat i Persones, amb el següent resultat:

ID	DNI/NIE emmascarat	Total borsa	Puntuació cas pràctic	Resultat final
31	***6163**	15,5	8	23,5
24	***5069**	16,1	7	23,1
26	***0903**	16	6,5	22,5
35	***6164**	15,1	Renuncia	15,1
49	***1265**	13,8	Renuncia	13,8

La persona interessada en la contractació ha estat la senyora Sara Mateos Arévalo, segona per ordre de puntuació.

El departament de Recursos Humans i Organització ha informat que el contracte se celebrarà conforme la normativa vigent, i que la persona ha estat seleccionada conforme els principis rectors de la selecció, no tenint coneixement que incorri en cap situació d'incompatibilitat.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Contractar la senyora Sara Mateos Arévalo com a tècnica de Comunitat i Persones, grup A2, per a la substitució de l'empleat 70, Gabriel Blanco Pujol, a partir del dia 12 de maig fins al dia 7 de juliol de 2025, període que està gaudint del permís per progenitor diferent a la mare biològica per naixement de fill, mitjançant contracte de substitució de conformitat amb l'article 15.3 de l'ET.

Segon. Abonar les retribucions d'aquesta contractació amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 205 33000 13000, 205 33000 13002, i 205 33000 16000 de Cultura. Administració General.

Tercer. Establir un període de prova d'una mes conforme l'article 40 de l'acord de condicions laborals dels empleats públics de l'Ajuntament del Masnou, el qual serà tutoritzat per la cap de l'àrea de Comunitat i Persones.

Quart. Notificar els presents acords a les persones interessades i al comitè d'empresa.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

12. - Convocatòria del concurs-oposició per cobrir les places de tècnic/a de gestió 1.5.12 i 1.5.13 per promoció interna.

En la plantilla de personal funcionari hi ha dues places vacants de tècnic/a de gestió, codi 1.5.12 i 1.5.13, de l'escala administració general, subescala gestió, incloses a l'oferta pública d'ocupació 2025 i reservades al torn de promoció interna.

L'oferta pública d'ocupació 2025, es va aprovar per la Junta de Govern Local de data 20 de març de 2025, la qual va ser publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 28 de març de 2025.

L'article 70 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, estableix que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'Oferta d'ocupació pública, o mitjançant un altre instrument similar de gestió de la provisió de les necessitats de personal, el que comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins a un deu per cent addicional, fixant el termini màxim per a la convocatòria dels mateixos. En tot cas, l'execució de l'oferta d'ocupació pública o instrument similar haurà de desenvolupar-se dins del termini improrrogable de tres anys.

Per tal de poder convocar aquesta plaça s'han redactat unes bases específiques, conforme el que s'estableix als articles 4 i 8 del Real Decret 896/1991, de 7 de juny, i les bases generals aprovades per la Junta de Govern Local de 30 de juliol de 2009.

L'article 4 del Real Decret 896/1991, de 7 de juny, pel que s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims a que ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració Local, indica els requisits mínims que han de contenir les bases de les convocatòries.

L'article 8 del Real Decret 896/1991, de 7 de juny, pel que s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims a que ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració Local, indica el número mínim de temes que ha de contenir els programes sobre els que ha de versar la convocatòria.

Les places convocades (1.5.12 i 1.5.13) i el lloc de treball de tècnic/a de Recursos Humans (1.89.1 i 1.89.2) estan inclosos en l'annex de personal del pressupost de l'exercici 2025 i en la relació de llocs de treball.

El departament de Recursos Humans i Organització ha informat que l'oferta pública d'ocupació s'ha d'executar en el termini de tres anys des de la seva aprovació i que les bases s'han redactat conforme la normativa vigent.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar les bases que han de regir el concurs-oposició per a proveir les places de tècnic/a de gestió 1.5.12 i 1.5.13, de l'escala administració general, subescala gestió, reservades al torn de promoció interna, vacants a la plantilla de personal funcionari i incloses a l'oferta pública d'ocupació 2025.

Segon. Convocar el concurs-oposició per a proveir la places de tècnic/a de gestió 1.5.12 i 1.5.13, de l'escala administració general, subescala gestió, reservades al torn de promoció interna, vacants a la plantilla de personal funcionari i incloses a l'oferta pública d'ocupació 2025.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

13. - Nomenament d'una auxiliar administrativa interinament per a la substitució de la persona titular mentre està adscrita provisionalment a un altre departament.

El lloc de treball d'auxiliar administrativa 1.2.13 es trobarà vacant però reservat a l'empleada 853, mentre es trobi adscrita al departament de Recursos Humans i Organització a partir del 12 maig de 2025.

En data 8 d'abril es va enviar un correu electrònic consultant al personal auxiliar administratiu de l'Ajuntament si alguna persona estava interessada a traslladar-se al departament administratiu de l'àrea de Comunitat i Persones però ningú va manifestar el seu interès.

Per tot això, es considera adient el nomenament d'un/a funcionari/ària interí/na per cobrir temporalment el lloc de treball d'auxiliar administratiu/va 1.2.13 que es trobarà vacant des del 12 de maig de 2025.

La plaça i el lloc de treball estan inclosos en l'annex de personal del pressupost municipal de l'exercici 2025 amb la corresponent dotació pressupostària.

L'article 10.1 b) del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP), estableix que són funcionaris interins els que, per raons expressament justificades de necessitat i urgència, són nomenats com a tal per al desenvolupament de funcions pròpies de funcionaris de carrera, per a la substitució transitòria dels titulars, durant el temps estrictament necessari.

L'article 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix que el personal interí i el personal laboral temporal no permanent són seleccionats mitjançant convocatòria pública i que l'ens local pot convocar un únic concurs anual, on s'ha d'establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixin durant l'any.

Els articles 55 i 72 del TREBEP estableixen que les administracions públiques han de seleccionar al seu personal funcionari i laboral mitjançant els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, i que estructurin els seus recursos humans d'acord amb les normes que regulen la selecció, la promoció professional, la mobilitat i la distribució de funcions.

L'article 20.cinc de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, estableix que no es podrà contractar personal temporal, ni realitzar nomenaments de personal estatutari temporal i de personal funcionari interí excepte en casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables, en els supòsits i d'acord amb les modalitats previstes pel text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en la seva redacció donada pel Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre, el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Pública, en la seva redacció donada per la Llei 20/2021, de 28 de desembre, així com en la resta de normativa aplicable.

L'article 40 de l'acord de condicions laborals dels empleats públics de l'Ajuntament del Masnou, que estableix que la durada del període de pràctiques per al grup C2 serà de dos mesos, el qual se suprimirà o la seva durada es reduirà quan la persona hagi ocupat el lloc de treball al qual se l'assigna prèviament a través d'un nomenament interí o una contractació temporal, pel temps treballat a efectes de compliment del període de prova. En contractes temporals el període de prova no podrà ser superior a la meitat del temps total del període contractat.

Com que aquesta contractació s'ha de fer mitjançant un procés selectiu, s'ha utilitzat la llista de reserves del concurs-oposició per cobrir quatre places d'auxiliar administratiu/va aprovada per la Junta de Govern Local de 5 de setembre de 2024. La persona interessada en el nomenament és la senyora Gemma Buchaca Ribas, tercera de la llista, havent declinat l'oferta les persones que la precedien.

El departament de Recursos Humans i Organització ha informat que el nomenament se celebrarà conforme la normativa vigent, i que la persona ha estat seleccionada conforme els principis rectoris de la selecció, no tenint coneixement que incorri en cap situació d'incompatibilitat.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Nomenar la senyora Gemma Buchaca Ribas funcionària interina, com a auxiliar administrativa, grup C2, per a la substitució de l'empleada 853, a partir del dia 12 de maig de 2025 i mentre es trobi adscrita provisionalment al lloc d'auxiliar administratiu de Recursos Humans i Organització, de conformitat amb l'article 10.1b) del TREBEP.

Segon. Establir un període de pràctiques de dos mesos conforme l'article 40 de l'acord de condicions laborals dels empleats públics de l'Ajuntament del Masnou, el qual serà tutoritzat per la cap del departament administratiu de l'àrea de Comunitat i Persones.

Tercer. Abonar les retribucions d'aquest nomenament amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 205 92210 12004, 205 92210 12100, 205 92210 12101 i 205 92210 16000 de l'àrea de Comunitat i Persones.

Quart. Notificar els presents acords a les persones interessades i a la Junta de Personal.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

14. - Acceptació accions formatives Recull 2025. XGL 2025.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, i el seu règim regulador (ref. Reg. AP núm. 198/2024).

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Masnou en sessió celebrada el 20 de març de 2025 va aprovar la sol·licitud de recursos del Recull d'activitats de suport al teixit empresarial de la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de Serveis per l'any 2025 per a les següents accions formatives:

Títol acció formativa	Empresa	DNI/NIF	Codi	Bloc previst	Sessions	Hores	Cost
4 passos per tenir una bona idea de negoci i portar-la a la pràctica	Diana Pinos Consulting	***6176**	SE/IM28/2025	Abril	1	4	480,00 €
Informa't de totes les novetats per a autònoms/es	Yolanda Presa Alamillos (YPAproject)	***3799**	S/EF14/2023	Abril	1	3	330,00 €
Tot el que necessites saber sobre la factura electrònica	Daleph Formació SL	B61604682	S/EF21/2024	Abril	1	2	240,00 €
Els 5 errors financers habituals i les 10 idees per reduir despeses del teu negoci	Elisa Martinez Benito	***8457**	S/EF20/2024	Octubre	1	4	400,00 €
3 receptes per una transformació digital a la teva mida: optimitzar, sistematitzar i automatitzar	Amanda Figueras Giménez	***3445**	T/IE9/2024	Novembre	2	8	880,00 €
Presenta els teus impostos per Internet i estalvia temps i diners	Yolanda Presa Alamillos (YPAproject)	***3799**	T/EF3/2022	Novembre/ Desembre	2	8	880,00 €
Total							3.210,00 €

La Diputació de Barcelona per Decret de la Presidència delegada de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic, Turisme i Comerç número de registre 4764 de data 7 d'abril de 2025 aprova la concessió de diversos ajuts econòmics en règim de concessió directa amb concurrència, mitjançant actuacions incloses en el "**Recull d'activitats de suport al teixit empresarial**", en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de Cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027, a través del qual s'ha concedit a l'Ajuntament del Masnou les subvencions següents:

Nom de l'actuació	Codi XGL	Aportació DIBA (90%)
Recull d'activitats de suport al teixit empresarial		
4 passos per tenir una bona idea de negoci i portar-la a la pràctica	25/Y/386714	432,00 €
Informa't de totes les novetats per a autònoms/es	25/Y/386717	297,00 €
Tot el que necessites saber sobre la factura electrònica	25/Y/386715	216,00 €
Els 5 errors financers habituals i les 10 idees per reduir despeses del teu negoci	25/Y/386718	360,00 €
3 receptes per una transformació digital a la teva mida: optimitzar, sistematitzar i automatitzar	25/Y/386719	792,00 €
Presenta els teus impostos per Internet i estalvia temps i diners	25/Y/386716	792,00 €
Total		2.888,10 €

El recull d'activitats de suport al teixit empresarial 2025 de la Diputació de Barcelona estableix en les condicions econòmiques la subvenció és del 90% del cost total de cada activitat en el cas que l'activitat sigui supramunicipal.

D'acord amb el conveni de col·laboració per impulsar accions per al desenvolupament econòmic i l'ocupació entre els ajuntaments d'Alella, el Masnou i Teià, les accions formatives sol·licitades tenen caràcter supramunicipal.

L'esmentat Decret d'aprovació de la Diputació de Barcelona estableix que: "el recurs s'ha d'entendre acceptat per l'ens destinatari si en el termini d'un mes, comptat a partir de la recepció de la notificació, l'ens no manifesta expressament la renúncia. L'acceptació comporta la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució".

Tot i això, per criteri intern de gestió de l'Ajuntament del Masnou és necessari tramitar l'acceptació de tots els recursos concedits.

Fonaments de dret

Convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Acceptar els recursos econòmics per a les actuacions incloses en el Recull d'activitats de suport al teixit empresarial, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de Cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, concedits per la Diputació de Barcelona en data 7 d'abril de 2025 amb la configuració següent:

Títol acció formativa	Empresa	DNI/NIF	Codi	Cost total	Aportació DIBA	Codi concessió
4 passos per tenir una bona idea de negoci i portar-la a la pràctica	Diana Pinos Consulting	***6176**	SE/IM28/2025	480,00 €	432,00 €	25/Y/386714
Informa't de totes les novetats per a autònoms/es	Yolanda Presa Alamillos (YPAproject)	***3799**	S/EF14/2023	330,00 €	297,00 €	25/Y/386717
Tot el que necessites saber sobre la factura electrònica	Daleph Formación SL	B61604682	S/EF21/2024	240,00 €	216,00 €	25/Y/386715
Els 5 errors financers habituals i les 10 idees per reduir despeses del teu negoci	Elisa Martínez Benito	***8457**	S/EF20/2024	400,00 €	360,00 €	25/Y/386718
3 receptes per una transformació digital a la teva mida: optimitzar, sistematitzar i automatitzar	Amanda Figueras Giménez	***3445**	T/IE9/2024	880,00 €	792,00 €	25/Y/386719
Presenta els teus impostos per Internet i estalvia temps i diners	Yolanda Presa Alamillos (YPAproject)	***3799**	T/EF3/2022	880,00 €	792,00 €	25/Y/386716
Total				3.210,00 €	2.889,00 €	

Segon. Notificar l'acceptació de la subvenció a la Diputació de Barcelona a través del Portal Municipal de Tràmits (PMT) d'aquesta mateixa administració.

Tercer. Comunicar la present resolució als departaments de Tresoreria i d'Intervenció d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

15. - Aprovació de la relació de liquidacions CAMA2025-05 per la cessió d'ús dels espais i la prestació de serveis del Centre d'Empreses Casa del Marquès corresponent al lloguer de despatxos, coworking i cessió d'ús d'espais d'emmagatzematge del mes de maig i serveis complementaris d'abril de 2025.

L'article 5.1 del preu Públic per la cessió dels espais i la prestació dels serveis del Centre d'Empreses Casa del Marquès, preveu que el pagament de la cessió d'espais per allotjament empresarial (despatxos, *coworking*, serveis complementaris) i el servei de domiciliació s'efectua per mensualitats avançades, mitjançant domiciliació.

Atès que la regidora de Promoció Econòmica mitjançant resolució ha atorgat els usos dels espais que han estat cedits i que s'han signat els corresponents convenis.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la relació de liquidacions CAMA2025-05 per la cessió d'espais i la prestació dels serveis del Centre d'Empreses Casa del Marquès corresponent al lloguer de despatxos, *coworking* i cessió d'ús d'emmagatzematge del mes de maig de 2025 i serveis complementaris d'abril de 2025 per import de 7.502,76 €.

Segon. Publicar l'anunci d'aprovació de la relació esmentada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

16. - Aprovació dels padrons de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el mercat municipal 2025.

L'Ordenança reguladora de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal, preveu a l'article 7è que la taxa es farà efectiva a través d'un padró de caràcter mensual i que les quotes seran exigides per mensualitats vençudes.

En compliment del que disposa l'article 14 de l'Ordenança General de Gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal, en relació a les taxes, han estat introduïdes a la base de dades totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte de taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el mercat Municipal.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Atès que no ha estat delegada la gestió de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Atès el que assenyala l'apartat VII - Altres taxes de la delegació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró de la taxa per prestació de serveis i actuacions administratives en el Mercat Municipal corresponent al mes de maig de l'exercici 2025, d'acord amb el detall següent:

<i>Número de rebuts</i>	34
<i>Import dels rebuts</i>	10.165,58 €
<i>Import bonificat</i>	0
<i>Import total del padró</i>	10.165,58 €

Segon. Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer. Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

17. - Aprovació dels padrons de la taxa ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda en el mercat setmanal 2025.

L'ordenança fiscal reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i enregistrament de productes audiovisuals, estableix en l'article 6.F) per les parades de venda en el mercat setmanal una quota per metre lineal o fracció al dia i en l'article 10è es disposa que en supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis es notificarà col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró.

En compliment del que disposa l'article 14 de l'Ordenança General de Gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal, en relació a les taxes, han estat introduïdes a la base de dades totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte de taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda en el mercat setmanal.

En aquest padró s'incorpora el decret de data 9 d'abril de 2025 on es resol acceptar la la transmissió de la parada amb número 50 del Mercat de Venda no Sedentària del Masnou del Sr. José Antonio Guillen Caballero, amb DNI ***0175** al Sr. David Ramoneda Sarrion amb DNI ***1262**, amb efectes 1 de maig de 2025.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

No ha estat delegada la gestió de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i enregistrament de productes audiovisuals per ocupació de terrenys d'ús públic a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local. Atès el que assenyala l'apartat VII – Altres taxes de la delegació.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Informar favorablement sobre l'aprovació del padró de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades de venda en el mercat setmanal corresponent al mes de maig de l'exercici 2025, d'acord amb el detall següent:

<i>Número de rebuts</i>	37
<i>Import de rebuts</i>	1.632,28 €
<i>Import bonificat</i>	0
<i>Import total del padró</i>	1.632,28€

Segon. Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer. Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

18. - Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament del Masnou, l'Ajuntament de Martorell, l'Ajuntament de Montgat, l'Ajuntament de Premià de Dalt i l'Ajuntament de Vilassar de Mar per a l'execució d'actuacions en el marc del Programa "Treball, Talent i Tecnologia 2024-2026 " de la Diputació de Barcelona.

En data 21 de març de 2024, la Diputació de Barcelona va aprovar el Programa específic Treball, Talent i Tecnologia 2024-2026 (en endavant Programa TTT) en el marc del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, així com el seu règim regulador.

En data 25 de juliol de 2024, la Diputació de Barcelona va aprovar la concessió dels ajuts del Programa TTT 2024-2026 a diversos ens locals de la província de Barcelona, concedint el projecte "*EcoBuildTech: Innovació Tecnològica per a una Construcció Sostenible*" a l'Ajuntament del Masnou com a ens destinatari i als ajuntaments de Martorell, Montgat, Premià de Dalt i Vilassar de Mar com a ens executors.

La Junta de Govern Local celebrada el dia 28 de novembre de 2024 acceptava la totalitat de la subvenció concedida a l'Ajuntament del Masnou en el marc del programa específic Treball, Talent i Tecnologia 2024-2026 de la Diputació de Barcelona, per l'import de 148.476,11 euros.

Els ens locals esmentats, tenen la finalitat de portar a terme conjuntament el Programa TTT en la cadena de valor vinculada a la construcció, com a sector tradicional que ha de ser objecte de transformació a través de la tecnologia.

A través del present conveni de col·laboració, és d'interès de tots els cinc ajuntaments, executar dins de les seves competències i àmbit territorial, les diferents actuacions definides en el Programa TTT 2024-2026 de la Diputació de Barcelona.

Per tal d'establir els termes de col·laboració entre els municipis integrants del projecte es preveu la signatura del *“Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament del Masnou, l'Ajuntament de Martorell, l'Ajuntament de Montgat, l'Ajuntament de Premià de Dalt i l'Ajuntament de Vilassar de Mar per a l'execució d'actuacions en el marc del Programa “Treball, Talent i Tecnologia 2024-2026 ” de la Diputació de Barcelona”*.

1. Fonaments jurídics:

- Marc legal pel qual es regeixen els convenis de col·laboració establert en el capítol VI del Títol Preliminar (arts. 47 a 53) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Marc jurídic el qual es completa a més, amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (arts. 28, 57).
- Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

2. Proposta de conveni:

2.1. Entitat/s amb la/les qual/s se celebra el conveni:

- Ajuntament de Martorell. NIF: P0811300C
- Ajuntament de Montgat. NIF: P0812500G
- Ajuntament de Premià de Dalt. NIF: P0823000E
- Ajuntament de Vilassar de Mar. NIF: P0821700B

3. Objecte del conveni:

L'objecte d'aquest conveni és establir i definir un marc de cooperació entre els ajuntaments que participen de forma agrupada en el desenvolupament del projecte *“EcoBuildTech: Innovació Tecnològica per a una Construcció Sostenible”*.

4. Interès de l'activitat

4.1. Necessitat i oportunitat de la subscripció del conveni:

Atès que s'ha acordat desenvolupar el projecte *“EcoBuildTech: Innovació Tecnològica per a una Construcció Sostenible”* de manera agrupada entre els 5 ajuntaments esmentats és necessari acordar un marc de col·laboració conjunt que permeti la correcta execució de les diferents actuacions que es duren a terme a través de les diferents línies de treball. El conveni que s'aprova és el conveni marc. Per a la concreció de l'execució de les diferents activitats, quan es consideri, s'aprovarà l'addenda corresponent.

5. Drets i obligacions a desenvolupar per al compliment del conveni

5.1. Actuacions a realitzar per l'Ajuntament:

Les línies d'actuació sobre les que s'aplicarà aquest marc de cooperació seran les pròpies línies de treball del programa TTT i en àmbits d'actuació generals de desenvolupament del projecte que potenciïn l'acció conjunta i cohesionada en la seva execució, seguiment i avaluació i que són cabdals per a l'èxit del programa, com són l'establiment d'un pla de comunicació i mecanismes de coordinació i gestió conjunts, entre d'altres.

- **Línia 1. Anàlisi i diagnosi de la situació actual:** Aquesta línia té com a objectiu detectar els reptes i oportunitats d'empreses de la cadena de valor de la construcció i operativitzar polítiques d'actuació locals amb la major concreció possible, d'acord amb els objectius del programa i en consonància amb la realitat de cada territori.

- **Línia 2. Aliances estratègiques i concertació territorial:** Aquesta línia té com a objectiu fer partícip al teixit econòmic i social, públic i privat vinculat a la cadena de valor de la construcció, articulant una estratègia coordinada, unitària i cohesionada que permeti optimitzar l'impacte, l'eficiència i la sostenibilitat de les actuacions amb la finalitat de cocrear valor públic.

- **Línia 3. Impuls a la transformació tecnològica del teixit empresarial:** Aquesta línia té com a objectiu donar a conèixer i impulsar les possibilitats d'augmentar la competitivitat de les empreses gràcies a la incorporació de tecnologia 4.0, considerant els seus efectes en les ocupacions. La formulació i desenvolupament d'aquesta línia ha de fonamentar-se en una diagnosi territorial que inclogui necessitats i reptes del teixit empresarial local de la cadena de valor de la construcció.

- **Línia 4. Desenvolupament competencial de les persones:** L'objectiu d'aquesta línia és millorar i actualitzar les competències tecnològiques de les persones i minimitzar la bretxa tecnològica existent amb l'objectiu de facilitar la inserció laboral en llocs de treball que demanden les empreses de la cadena de valor de la construcció.

6. Recursos i aportacions del conveni/Impacte econòmic:

6.1. Recursos necessaris per al desenvolupament del conveni:

Recursos materials i personals indicats a la pròpia minuta i que es detallen a sota.

6.2. Aportació de mitjans materials, en el seu cas:

6.2.1. Ajuntament del Masnou:

Els ajuntaments que signen aquest conveni es comprometen a compartir els recursos materials dels què disposen i els nous que es puguin crear en el marc d'aquest projecte, per tal de desenvolupar les actuacions en col·laboració que s'acordin.

6.2.2. Entitat/s concertant/s:

Els mateixos que els indicats a dalt per l'Ajuntament del Masnou.

6.3. Aportació de mitjans personals, en el seu cas:

S'estableix la creació de tres comissions de treball:

a) Comissió tècnica general. Formada com a mínim per un/a representant de cadascun dels ajuntaments participants amb la finalitat de fer el seguiment del desplegament de les activitats objecte del present conveni, analitzar i resoldre les possibles incidències, i vetllar pel compliment de les obligacions pactades.

La comissió es reunirà com a mínim dues vegades al mes.

b) Comissió d'ocupació. Composada per un/a tècnic/a de l'àmbit d'Ocupació de cadascun dels ajuntaments participants. Aquesta comissió s'encarregarà d'impulsar el desenvolupament de la línia d'actuació 4 vinculada al desenvolupament competencial de les persones i d'altres actuacions en que es consideri oportú la seva participació.

c) Comissió d'empresa i emprenedoria. Composada per un/a tècnic/a de l'àmbit d'Empresa i/o Emprenedoria de cadascun dels ajuntaments participants. Aquesta comissió s'encarregarà d'impulsar el desenvolupament de la línia d'actuació 3 vinculada a l'impuls de la transformació tecnològica del teixit empresarial i d'altres actuacions en que es consideri oportú la seva participació.

Aquestes dues darreres comissions de seguiment es reuniran cada vegada que ho demani un dels ajuntaments signants.

Les comissions de seguiment podran determinar la creació d'equips de treball tècnics específics per a actuacions específiques

6.3.1. Ajuntament del Masnou

El personal tècnic de referència en temes d'ocupació i empresa, amb el corresponent suport administratiu del servei de Promoció Econòmica.

6.3.2. Entitat/s concertant/s:

Els mateixos que els indicats a dalt per l'Ajuntament del Masnou

7. Pressupost total de l'activitat:

La Diputació de Barcelona ha atorgat una subvenció total als 5 municipis de 148.476,11 €:

per al desenvolupament d'actuacions l'any 2024, 24.746,02 €.

per al desenvolupament d'actuacions l'any 2025, 49.492,04 €.

per al desenvolupament d'actuacions l'any 2026, 74.238,05 €.

8. Aportació de recursos financers:

8.1. Ajuntament del Masnou:

Per cada actuació en què cooperin els ajuntaments signants s'establirà, en la corresponent acta de la reunió de la comissió tècnica general, un ajuntament responsable i encarregat de la coordinació de les accions a desenvolupar. En aquesta acta també caldrà indicar el sistema de finançament per part dels ajuntaments participants.

Tenint en compte els percentatges de participació de cadascun dels ajuntaments, la distribució específica de la subvenció serà com s'indica al quadre inferior:

		Distribució de la subvenció		
		2024	2025	2026
	% participació	24746,02	49492,04	74238,05
El Masnou	24,95%	6.174,13 €	12.348,26 €	18.522,40 €
Martorell	29,85%	7.386,69 €	14.773,37 €	22.160,06 €
Montgat	13,17%	3.259,05 €	6.518,10 €	9.777,15 €
Premià de Dalt	10,78%	2.667,62 €	5.335,24 €	8.002,86 €
Vilassar de Mar	21,25%	5.258,53 €	10.517,06 €	15.775,58 €
TOTAL		24.746,02 €	49492,04	74.238,05 €

La comissió tècnica general determinarà quin ajuntament o ajuntaments assumirà la despesa de cadascuna de les actuacions que es desenvolupin en el marc d'aquest projecte.

Una vegada l' Ajuntament del Masnou percebi el pagament de les subvencions corresponents als diferents ens executors, aquest procedirà a transferir la quantia que correspongui a cada ens executor, d'acord al seu percentatge de participació.

9. Impacte econòmic

La despesa vinculada a l'execució del projecte "EcoBuilTech: Innovació Tecnològica per a una Construcció Sostenible" s'executarà d'acord al crèdit dotat i de que es doti l'aplicació pressupostària 220.43000.22699 Despeses diverses de promoció econòmica.

10. Altres requeriments:

*Les prestacions que constitueixen l'objecte del conveni **no tenen caràcter contractual.***

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Aprovar la minuta de conveni de col·laboració entre els ajuntaments del Masnou, Martorell, Montgat, Premià de Dalt i Vilassar de Mar per a l'execució del Projecte de "EcoBuilTech: Innovació Tecnològica per a una Construcció Sostenible", incorporat a l'expedient.

Segon.- Trametre el conveni signat al Registre de convenis de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el tràmit específic de l'EACAT, seguint les *recomanacions de protecció de dades personals de la Generalitat de Catalunya.*

Tercer.- Notificar la present resolució als ajuntaments de Martorell, Montgat, Premià de Dalt i Vilassar de Mar, i a la Diputació de Barcelona pel seu coneixement i efectes oportuns.

Quart.- Comunicar la present resolució a la Intervenció i a la Tresoreria municipals

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

19. - Aprovació de la liquidació del conveni de col·laboració entre el CCM i l'Ajuntament del Masnou per a la realització de serveis de traducció (Liquidació 2024).

El dia 25 de juliol de 2024 la Junta de Govern va aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme (en endavant CCM) i l'Ajuntament del Masnou per a la realització de serveis de traducció.

El conveni s'ha dut a terme correctament segons les condicions establertes en el mateix.

Es va autoritzar i disposar la despesa associada al Conveni de traducció al Consell Comarcal del Maresme, amb CIF P5800008D, per un import total de 2.500 €, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 300 23111 46500 Conveni Serveis Socials amb el Consell Comarcal i el centre de cost SOLCOP.

En relació al 2024 correspon una liquidació de 562,20€ i es preveu imputar a l'aplicació 2025 300 23111 46500 Convenis Serveis Socials amb el Consell Comarcal.

Vist l'informe favorable de la tècnica de Solidaritat i Cooperació:

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la liquidació derivada del conveni de col·laboració entre el CCM i l'Ajuntament del Masnou per a la realització de serveis de traducció per a la prestació del servei prestat al 2024 per un import total de 562,20€.

Segon. Reconèixer l'obligació a favor del Consell Comarcal del Maresme amb CIF P5800008D per un import de cinc-cents seixanta dos euros amb vint cèntims d'euro (562,20 euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 300 23111 46500 Conveni Serveis Socials amb el Consell Comarcal i el centre de cost SOLCOP.

Tercer. Realitzar el pagament de l'obligació a favor del Consell Comarcal del Maresme de cinc-cents seixanta dos euros amb vint cèntims d'euro (562,20 euros), reconeguda en el punt anterior.

Quart. Notificar la present resolució al Consell Comarcal del Maresme.

Cinquè. Comunicar aquesta resolució a la Intervenció i a la Tresoreria municipals

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

20. - Aprovació d'ajuts econòmics de caràcter social, relació 10/2025.

Els articles 2.1 i 2.2 del Reglament municipal de prestacions econòmiques d'urgència social, aprovat definitivament mitjançant la publicació al BOPB de data 17 de febrer de 2022, estableixen que les prestacions socials de caràcter econòmic han de servir per atendre situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i que han d'estar destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc d'exclusió social.

Així mateix, s'estableix que s'han d'associar a un pla d'intervenció social realitzat pels equips bàsics d'atenció social d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i que la tramitació dels ajuts socials requereix de valoració prèvia d'aquests.

El 23 de gener de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar la convocatòria 2025 de prestacions econòmiques d'urgència social, publicada al BOPB el 31/01/2025.

El personal tècnic dels serveis socials de l'Ajuntament del Masnou ha avaluat les mancances, necessitats i factors discrecionals de cada unitat familiar atesa, i han valorat tot un seguit d'ajuts destinats a atendre de manera immediata aquestes situacions de necessitat puntuals, urgents i bàsiques i de subsistència, i atorgar prestacions econòmiques destinades a prevenir, pal·liar i evitar situacions d'exclusió o de risc social.

L'article 23.4 de la Llei 13/2006, estableix que, en cas que no s'hagi justificat la despesa, la justificació de l'ajut concedit s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió.

Per tant, en cas que no existeixi tal justificació dins del termini establert s'iniciaran els tràmits necessaris per tal que es reintegri la quantitat rebuda. Així mateix, la manca de justificació o la justificació incorrecta de l'ajuda rebuda pot ser motiu de denegació d'una altra ajuda posterior.

Aquests ajuts tenen la consideració de subvencions, pel que es comunicaran a la BDNS.

En l'expedient consta l'informe de la Cap de Serveis Socials, favorable a la concessió directa dels ajuts d'emergència social per import de 1.584,00€, d'acord amb el detall de l'informe tècnic de cada professional, el qual figura a l'expedient de cada beneficiari.

En la relació 10/2025 es tramiten els expedients següents: X2025004311, X2025001433.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar la relació d'ajuts socials 10/2025 per import de 1.584,00€.

Segon. Disposar la despesa i reconèixer l'obligació per import de 1.584,00€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 300 23111 48000 de prestacions d'urgència. Centre Gestor 30 -Acció Social, amb el detall per pagaments següent:

AJUTS SOCIALS RELACIÓ 10/2025 X2025009540							
Nº	Expedient beneficiari/a	Beneficiari/a ajut		Pagament ajut		Concepte ajut	Justificació
		DNI/NIE/PAS	Import atorgat	DNI/NIE/PAS	Nom i Cognoms		
1	X2025004311	***1717**	360,00 €	***4217**	JFT	TRACTAMENT/S PSICOPEDAGÒGIC I LOGOPÈDIA	NO
2	X2025001433	***1014**	1.224,00 €	B64583917	PETIT VAILET SL	ESCOLARITZACIÓ A L'EDUCACIÓ INFANTIL 0-3 ANYS	NO
		TOTAL	1.584,00 €				

Tercer. Realitzar el pagament de les obligacions reconegudes al punt anterior d'aquesta resolució.

Quart. Notificar l'acord a les persones interessades de manera individualitzada.

Cinquè. Informar que, en cas que no s'hagi presentat la justificació de la despesa realitzada, aquesta s'haurà de presentar en el termini màxim de tres mesos següents a la data d'aquesta resolució.

En cas que no es presenti, l'Ajuntament iniciarà l'expedient de reintegrament corresponent.

Sisè. Donar compte d'aquests acords a la BDNS (Codi 811211 - Marginal 787202), a la Intervenció i a la Tresoreria Municipal, als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

21. - Aprovació del padró del preu públic 1 per prestació de serveis d'atenció domiciliària corresponent al mes de maig de 2025 (serveis realitzats al mes d'abril de 2025).

L'ordenança reguladora del preu públic 1 per la prestació de serveis d'atenció domiciliària, corresponent a l'exercici de 2025, estableix en l'article 6 que la quota es fixa en l'import d'11,70 euros/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

Així mateix, en l'article 8 de l'ordenança reguladora, la gestió i cobrament del servei s'exigirà a mesos vençuts, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el mes en el que s'ha prestat el servei.

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (*Publicació al BOPB de data 27-02-2023*), la gestió d'aquest preu públic que constitueix el copagament dels serveis socials bàsics prestats pel municipi del Masnou serà gestionat de la manera següent:

- a) L'Ajuntament del Masnou exercirà les funcions de gestió i inspecció, per tal d'aprovar els padrons per l'òrgan municipal competent.
- b) L'Organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona exercirà les funcions de liquidació i recaptació del preu públic.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Aprovar el padró del preu públic 1 per prestació de serveis d'atenció domiciliària corresponent al mes de maig de 2025 amb els serveis realitzats el mes d'abril de 2025, d'acord amb el detall següent:

Número rebuts	18
Import quota	1.096,49 €
Import bonificat	0,00 €
Total padró	1.096,49 €

Segon.- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï amb la tramitació, mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals de les liquidacions als subjectes passius corresponents.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

22. - Revocació total subvenció 2024 El Taller dels Cavallets.

En data 5 de setembre de 2024 es va aprovar per Decret d'avocació, l'atorgament de subvencions d'entitats 2024, mitjançant concurrència competitiva i en concret, a l'entitat El Taller dels Cavallets, amb NIF G16818387, destinada a finançar el projecte presentat, durant l'any 2024, per un import de 1.560,09 €.

Segons la convocatòria específica de subvencions d'entitats 2024 mitjançant concurrència competitiva, el termini de justificació de les subvencions atorgades era com a màxim fins el dia 31 de gener de 2025.

Una vegada finalitzat el termini per presentar la justificació de la subvenció, sense que l'entitat presentés la documentació per a la justificació, en data 6 de març de 2025 es va posar a disposició de l'entitat una notificació de requeriment amb registre de sortida S2025003815, perquè aquesta, aportés la documentació necessària dins del termini de 15 dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la recepció del requeriment.

Tenint en compte que transcorreguts els 15 dies hàbils l'entitat no aporta la documentació per a la justificació, es procedeix a la revocació total de la subvenció concedida per l'any 2024 per un import total de 1.560,09 €.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Revocar totalment la subvenció concedida a l'exercici 2024 en règim de concurrència competitiva a l'entitat El Taller dels Cavallets, amb NIF G16818387, per un import de 1.560,09 €, ja que l'entitat no presenta la documentació de justificació.

Segon. Donar trasllat a la Intervenció i a la Tresoreria municipal, als efectes oportuns.

Tercer. Notificar la present resolució a l'entitat El Taller dels Cavallets

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

23. - Aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal Sol Solet, corresponent al mes de maig de 2025.

L'ordenança reguladora del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal, corresponent a l'exercici 2024, estableix en l'article 4 la quota mensual d'escolarització i quota mensual amb caràcter fix de menjador, mitjançant un sistema de tarifació en funció del nivell de renda de cada unitat familiar, d'aplicació a totes les famílies usuàries del servei d'escolarització i menjador, llevat de les que hagin renunciat a l'aplicació d'aquesta tarifa social. En aquest cas se'ls aplicarà el tram 5 de preus públics durant tot el curs escolar, sens perjudici que per al següent curs escolar es puguin acollir de nou a la tarifació social.

Així mateix, en l'article 6 de l'esmentada ordenança reguladora, s'estableix que transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, les quotes seran exigides per mensualitats vençudes, a través d'un padró mensual i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

Les quotes corresponents als serveis complementaris (acollides, permanències, menjador i escolaritat del mes de juliol) es cobraran a dos mesos vençuts, incloses en el padró corresponent i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

L'Ajuntament del Masnou exercirà les funcions de gestió i inspecció, per tal d'aprovar els padrons per l'òrgan municipal competent.

Les quotes corresponents al present padró són vigents i s'ajusten a la forma de gestió que estableix l'ordenança reguladora.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació de data 5 de maig de 2025, favorable a l'aprovació de les quotes de l'escola bressol municipal Sol Solet corresponents als serveis d'escolarització del mes de maig de 2025 i serveis complementaris d'abril de 2025 per un import total a cobrar de 6.242,55 euros.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal Sol Solet, corresponent a l'escolaritat del mes de maig de 2025 i serveis complementaris d'abril de 2025, d'acord amb el detall següent:

	EBM Sol Solet (46)
Número de rebuts	54
Total padró	6.242,55 €

Segon.- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

24. - Aprovació del padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal La Barqueta, corresponent al mes de maig de 2025.

L'ordenança reguladora del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal, corresponent a l'exercici 2024, estableix en l'article 4 la quota mensual d'escolarització i quota mensual amb caràcter fix de menjador, mitjançant un sistema de tarifació en funció del nivell de renda de cada unitat familiar, d'aplicació a totes les

famílies usuàries del servei d'escolarització i menjador, llevat de les que hagin renunciat a l'aplicació d'aquesta tarifa social. En aquest cas se'ls aplicarà el tram 5 de preus públics durant tot el curs escolar, sens perjudici que per al següent curs escolar es puguin acollir de nou a la tarifació social.

Així mateix, en l'article 6 de l'esmentada ordenança reguladora, s'estableix que transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, les quotes seran exigides per mensualitats vençudes, a través d'un padró mensual i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

Les quotes corresponents als serveis complementaris (acollides, permanències, menjador i escolaritat del mes de juliol) es cobraran a dos mesos vençuts, incloses en el padró corresponent i mitjançant domiciliació bancària de caràcter obligatori.

L'Ajuntament del Masnou exercirà les funcions de gestió i inspecció, per tal d'aprovar els padrons per l'òrgan municipal competent.

Les quotes corresponents al present padró són vigents i s'ajusten a la forma de gestió que estableix l'ordenança reguladora.

Vist l'informe de la tècnica d'Educació de data 2 de maig de 2025, favorable a l'aprovació de les quotes de l'escola bressol municipal La Barqueta corresponents als serveis d'escolarització del mes de maig de 2025 i serveis complementaris d'abril de 2025 per un import total a cobrar de 8.758,85 euros.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27-02-2023), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar el padró del preu públic 4 per la prestació del servei d'escola bressol municipal La Barqueta, corresponent a l'escolaritat del mes de maig de 2025 i serveis complementaris d'abril de 2025, d'acord amb el detall següent:

	EBM La Barqueta (LI)
Número de rebuts	54
Total padró	8.758,85 €

Segon.- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe que corresponguin.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

25. - Aprovació del padró del Preu Públic número 2 per serveis i activitats esportives, corresponent al mes de maig de l'exercici 2025.

El preu públic 2 per serveis i activitats esportives, estableix les quotes pels abonaments mensuals i que seran exigibles a més vençut a través de domiciliacions bancàries de caràcter obligatori.

Han estat introduïdes a la base de dades al programari MatchPoint, totes les altes, baixes, modificacions de domicili fiscal, domiciliacions bancàries que pertanyen als objectes que tributen pel concepte d'abonament mensual del mes de maig de l'exercici 2025, per serveis i activitats esportives.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió de 22 de desembre de 2022 (*Publicació al BOPB de data 27-02-2023*), correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

Tenint en compte que no ha estat delegada la gestió del preu públic esmentat a la Diputació de Barcelona, l'aprovació del padró correspon a la Junta de Govern Local.

Tenint en compte el que assenyala l'article 8è de l'Ordenança dels Preus Públics Municipals.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Aprovar el padró del mes de maig de l'exercici 2025 corresponent a la utilització de les instal·lacions del Complex Poliesportiu Municipal, d'acord amb el detall següent:

Número rebuts	3.047
Import quota	52.751,00€
Total padró	52.751,00€

Segon- Traslladar aquest acord a l'oficina de l'ORGT per tal que continuï la tramitació mitjançant l'emissió de documents cobratoris en valors-rebut.

Tercer.- Publicar l'anunci d'aprovació del padró esmentat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona i al tauler electrònic d'aquesta corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

26. - Acceptació fons de prestació de Finançament de Projectes Escolta Jove 2025-2027, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 (24/Y/372367).

El dia 2 d'abril de 2025 es va es va comunicar l'aprovació del següent fons de prestació:

Organisme: Diputació de Barcelona

Convocatòria: Catàleg 2024-2027: Xarxa de Governos Locals 2025

Recurs: Finançament de projectes Escolta Jove

Actuació: Finançament de projectes Escolta Jove

Codificació: 24/Y/372367

Import anual 2025, 2026 i 2027: 32.000,00 €

Import total: 96.000,00 €

La convocatòria del Catàleg 2025 inclou el fons de prestació "Finançament de projectes Escolta Jove" de la Diputació de Barcelona, que està destinat a consells comarcals i municipis de més de 5.000 habitants per a garantir l'acompanyament vivencial de les persones joves des dels espais quotidians, tot fomentant la participació, la interseccionalitat i el treball comunitari.

El fons de prestació es distribueix de forma lineal entre els ens locals objecte de suport, resultant una assignació individual per a municipis de més de 5.000 habitants.

Aquests recursos econòmics s'entendran acceptats tàcitament si en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la notificació, els destinataris no manifesten expressament la seva renúncia. El pagament 2025 ja s'ha efectuat.

Les despeses elegibles són les corresponents als capítols I, II i IV del pressupost de despesa dels ens destinataris:

- Capítol I. Despeses de personal, relatives a personal dels serveis de joventut.
- Capítol II. Despeses corrents en béns i serveis, associades a les despeses de desplegament de les polítiques locals de joventut.
- Capítol IV. Transferències corrents, a entitats de joventut destinades al foment d'activitats d'acompanyament vivencial en medi obert.

Les despeses que es justifiquin, pel percentatge que s'imputi a l'ajut de la Diputació de Barcelona, no poden justificar-se en altres convocatòries i/o davant d'altres administracions públiques.

Es pot justificar fins a un 5% de despeses indirectes sobre el total de les despeses directes justificades.

Aquesta subvenció no comporta cofinançament i l'acceptació de la mateixa tampoc suposa altres compromisos i/o despeses complementàries més enllà de les ja existents. Vist l'informe favorable de la cap d'Àrea de Comunitat i Persones que forma part de l'expedient.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Acceptar la subvenció "Finançament de Projectes Escolta Jove 2025-2027" de la Diputació de Barcelona, codi 25/Y/373942 per un import total de 96.000 € distribuït de la següent manera: 32.000 € al 2025; 32.000 al 2026; 32.000 € al 2027.

Segon. Notificar aquest acord a la Gerència, Tresoreria i Intervenció municipals

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

27. - Acceptació del recurs tècnic en matèria d'estudis de la qualitat del aire - Estudi de la concentració de gas radó - 25/Y/386139 del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona.

En data 16 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025007876, la Diputació de Barcelona ha notificat l'Acord de la Junta de Govern, amb número de registre 202510012849, en el que s'aprova la concessió a l'Ajuntament del Masnou del recurs tècnic "Estudi de la concentració de gas radó", amb número de registre, amb codi XGL 25/Y/386139 per a realitzar un estudi de les concentracions de gas radó en edificis municipals.

L'Ajuntament del Masnou porta dos anys mesurant les concentracions de gas radó en els edificis municipals, amb el suport de la Diputació de Barcelona. Aquest recurs consisteix en la realització d'un estudi de les concentracions de gas radó en edificis municipals on encara no s'hagi actuat

La concessió s'ha d'entendre acceptada per l'ens destinatari si, en el termini d'un mes, comptat a partir de la notificació, aquest no manifesta expressament la renúncia.

La vigència de l'actuació es vincula al lliurament definitiu del treball.

Vist l'informe de la tècnica de Salut Pública, favorable a l'acceptació total d'aquest recurs.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Acceptar el recurs tècnic "Estudi de la concentració de gas radó", amb número de registre, amb codi XGL 25/Y/386139 per a realitzar un estudi de les concentracions de gas radó en edificis municipals, així com les condicions per a la seva formalització i execució, en el marc del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals 2025, per realització d'un estudi de les concentracions de gas radó en edificis municipals on encara no s'hagi actuat.

Segon. Notificar el present acord a la Gerència i a la Diputació de Barcelona.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

28. - Acceptació de la sol·licitud de la subvenció estatal 2025 (Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030 destinada a millorar i impulsar el control poblacional de colònies felines (Codi BDNS: 823367).

La Llei estatal 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals, estableix a l'article 39 que correspon a les entitats locals la gestió dels gats comunitaris, i hauran de desenvolupar programes de gestió de colònies felines, per tant, el control dels gats al carrer és una competència obligatòria de tots els municipis .

Aquesta competència obligatòria s'està duent a terme a l'Ajuntament del Masnou des de la regidoria de Benestar Animal, Salut Pública i Consum, i tenen identificades 22 colònies felines que l'Ajuntament gestiona per tal de dur un control poblacional i de salut dels animals.

El Ministeri de Drets Socials i Agenda 2030 ha convocat una subvenció a entitats locals destinada a millorar i impulsar el control poblacional de colònies felines amb les característiques següents:

- a) La subvenció es concedeix en règim de concurrència competitiva.
- b) Termini d'execució: La subvenció es destina a sufragar les despeses que hagin d'afrontar les entitats beneficiàries en el període comprès entre l'1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2026.
- c) Termini i formalització: El termini de presentació és de dos mesos a partir del dia següent a la data de la publicació de l'extracte de la convocatòria al BOE, per tant el termini acaba el 30 de maig de 2025.
- d) Finançament:
 - Projectes dirigits a la implantació del mètode CER: 100 per cent.
 - Projectes dirigits al tractament veterinari dels individus de les colònies felines: 80 per cent.
 - Projectes dirigits al condicionament de les colònies felines existents al municipi: 60 per cent.
 - Projectes dirigits a la sensibilitat de la població respecte de les colònies felines: 60 per cent.

La despesa elegible és la corresponent als capítols 2, 4 i 6 del pressupost de despeses dels ens destinataris.
- e) Pagament de la subvenció: El pagament es realitzarà amb caràcter anticipat per el 100 per cent de la subvenció concedida, tramitant-se d'ofici per l'òrgan instructor.
- f) Període de justificació: El compte justificatiu s'ha de presentar en el termini màxim de tres mesos des de la finalització del període de realització de les despeses objecte de la convocatòria.
- g) Reintegrament: En cas de no realitzar-se el projecte o en cas d'incompliment total o parcial dels objectius previstos, s'hauran de reintegrar els fons rebuts, de manera total o parcial, en cada cas, junt amb els interessos de demora aplicables.

Es tracta d'un ajut extraordinari que requereix del finançament municipal màxim de 3.200,00 euros i només s'executarà si es rep el finançament.

Vist l'informe favorable de la tècnica de Salut Pública.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Sol·licitar la subvenció per a entitats locals destinada a millorar i impulsar el control poblacional de les colònies felines, per import de 15.500,00 €, així com les condicions per a la seva formalització i execució, segons la Resolució de 19 de març de 2025, de la Secretaria d'Estat de Drets Socials i Agenda 2030, per la que es convoquen subvencions a entitats locals destinades a millorar i impulsar el control poblacional de colònies felines, corresponent a l'any 2025, i les seves bases reguladores.

Segon. Enviar la sol·licitud, de conformitat amb l'article 14 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas*, mitjançant mitjans electrònics a través de la seu electrònica del *Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030* (https://sede.mscbs.gob.es/registroElectronico/formularios.htm#TRAM_COLONIASFELINAS).

En cas de no disposar d'accés a aquesta aplicació, podran ser presentades a través del Registre Electrònic Comú de l'Administració General de l'Estat (<https://reg.redsara.es/>) que permet presentar instàncies genèriques, remetent la documentació a la Direcció General de Drets dels Animals (codi E05080001).

Tercer. Redactar i enviar tota la documentació aportada en castellà.

Quart. Notificar el present acord a la tresoreria i la intervenció municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

29. - Acceptació del recurs material "Arranjament d'habitatges", en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el 21 de desembre de 2023, va adoptar l'acord núm. 754/23, relatiu a l'Aprovació del Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (exp. núm. 2023/0044765). Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (d'ara endavant, BOPB) el 27 de desembre de 2023, amb codi CVE 202310168896.

En data 27 de gener de 2025, l'Ajuntament del Masnou va presentar la sol·licitud de participació en el Programa mitjançant el Portal de Tramitació (PMT) de la Diputació de Barcelona. Al recurs se li va assignar el codi 25/Y/378068 i expedient número 202510012818, i es van sol·licitar un total de 10 actuacions.

Vist l'informe favorable emès per la tècnica d'habitatge, que forma part de l'expedient, en què s'identifiquen les persones beneficiàries, es detallen les condicions del recurs i es concreten les previsions d'execució, entre altres aspectes.

Es considera, així mateix, imprescindible tramitar l'acceptació expressa del recurs material, als efectes oportuns, amb la finalitat de garantir una correcta gestió del programa.

Per la present, es fa constar que aquest expedient no comporta un increment de la despesa en exercicis futurs.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Acceptar el recurs material "Arranjament d'habitatges" corresponent a l'any 2025, atorgat per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament del Masnou.

Segon.- Comunicar l'acceptació del recurs material mitjançant el Portal de Tramitació (PMT) de la Diputació de Barcelona.

Tercer.- Traslladar aquests acords als departaments de Gerència, Tresoreria i d'Intervenció municipals, als efectes oportuns

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

30. - Acceptació fons de prestació "Servei de Suport als Serveis Locals d'Habitatge", en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el 21 de desembre de 2023, va adoptar l'acord núm. 754/23, relatiu a l'Aprovació del Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (exp. núm. 2023/0044765). Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (d'ara endavant, BOPB) el 27 de desembre de 2023, amb codi CVE 202310168896.

Posteriorment, en sessió celebrada el 28 de novembre de 2024, el Ple de la Diputació va aprovar l'acord núm. 198/24, corresponent a l'Aprovació de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027, en relació amb els recursos inclosos al Catàleg de serveis 2024-2027, per un import total de 210.078.906,51 euros (exp. núm. 2024/0031250). Aquest acord es va publicar al BOPB el 2 de desembre de 2024, amb codi CVE 202410184833.

En data 27 de març de 2025, el Ple de la Diputació va adoptar l'acord núm. 158/2025, relatiu a Aprovar les concessions del fons de prestació "Suport als Serveis Locals d'Habitatge", en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027 (exp. núm. 2024/31809).

En data 2 d'abril de 2025, l'Ajuntament del Masnou va rebre la comunicació d'aprovació per part de la Diputació de Barcelona, registrada amb número d'entrada E2025006825.

D'acord amb el dictamen núm. 158/2025, es va aprovar l'atorgament a l'Ajuntament del Masnou d'una aportació econòmica anual per import de 10.592,16 euros, amb codi XGL núm. 25/Y/375883 i operació núm. 2503000538.

Vist l'informe favorable emès per la tècnica d'habitatge, que forma part de l'expedient, en què es detallen les condicions del recurs, les previsions d'execució i els terminis de justificació, entre d'altres.

Finalment, es considera imprescindible tramitar l'acceptació expressa del fons de prestació per tal de garantir una correcta gestió de la subvenció, conforme a l'acord cinquè, apartat segon, del dictamen núm. 158/2025, amb la finalitat de rebre de manera anticipada el 100 % de l'import concedit.

Per la present, es fa constar que aquest expedient no comporta un increment de la despesa en exercicis futurs.

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer.- Acceptar el fons de prestació "Suport als serveis locals d'habitatge" corresponent a l'any 2025, atorgat per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament del Masnou, per un import de 10.592,16 euros.

Segon.- Justificar l'import atorgat per a l'exercici 2025, per un total de 10.592,16 euros, mitjançant actuacions incloses al capítol 4 del pressupost municipal, o, si escau, al capítol 1.

Tercer.- Comunicar l'acceptació del fons de prestació mitjançant el Portal Municipal de Tràmits (PMT) de la Diputació de Barcelona.

Quart.- Traslladar aquests acords als departaments de Gerència, Tresoreria i d'Intervenció municipals, als efectes oportuns en relació amb la gestió del pressupostària.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

31. - Aprovació del conveni d'adhesió de l'Ajuntament del Masnou al Servei de Meteorologia del Consell Comarcal del Maresme 2025.

1. En data 17 de desembre de 1998 el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'adhesió al servei comarcal d>alertes meteorològiques i de seguiment atmosfèric.
2. El conveni es va signar en data 11 de gener de 1999 i tenia una vigència d'un any prorrogable tàcitament per períodes consecutius de la mateixa durada sense especificar data de finalització. El preu del servei, que era revisable anualment, s'establia en la clàusula 4a, on s'especificava que era de 5.000 pessetes al mes en concepte del pagament de la taxa que es regulava a l'ordenança fiscal número 4 per la prestació del servei d>alertes meteorològiques
3. En data 17 de desembre de 2020 la Junta de Govern Local va aprovar el "Conveni d'adhesió de l'Ajuntament del Masnou al servei de meteorologia del Consell Comarcal del Maresme", que substituïa l'anterior. En la clàusula 5a del conveni s'especifica que el conveni entraria en vigor en el moment de la seva signatura i tindria una durada de 4 anys. El conveni es va signar per totes les parts el 25 de febrer de 2021.
4. En data 14 de febrer de 2025 el Consell Comarcal del Maresme va enviar a l'Ajuntament del Masnou la proposta del nou "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament del Masnou i el servei de meteorologia del Consell Comarcal del Maresme". El conveni proposat té un contingut similar a l'anterior i recull els serveis que s'estan oferint des del Consell Comarcal del Maresme en referència a dades meteorològiques:
 - i. Alertar, amb la major antelació possible, de totes aquelles situacions meteorològiques de risc que poden afectar al municipi d'El Masnou, a través del APP/WEB de METEOMAR i de correu electrònic
 - ii. Facilitar l'accés PREMIUM a l'APP/WEB de METEOMAR a totes aquelles persones (tècnics, responsables polítics, responsables de la seguretat ciutadana,...) que designi l'Ajuntament.

- iii. Facilitar a l'Ajuntament, en la major brevetat possible i de forma gratuïta, tota aquella informació meteorològica del municipi que sol·liciti, així com els informes necessaris per reclamacions a la asseguradora, patrimonials, o prediccions d'actes concrets.
- iv. Posar a disposició de l'Ajuntament l'app/web (disponible per Android) operatiu les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any per poder realitzar consultes relacionades amb la meteorologia. Aquesta consulta també es podrà fer mitjançant el xat que incorpora l'app/web o per altres vies, pactades.
5. El cost dels serveis definits al conveni és l'establert per l'Ordenança comarcal reguladora de la "Taxa per la prestació del servei d'alertes meteorològiques i de seguiment atmosfèric" vigent en cada exercici i que caldrà satisfer de manera fraccionada semestralment.
6. El present conveni entra en vigor en el moment de la seva signatura i té una durada inicial de 4 anys, prorrogables per 4 anys més per acord unànim dels signataris.
7. Amb data 3 de març de 2025, la tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament del Masnou va emetre informe favorable.

FONAMENTS DE DRET

1. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic: Articles 47 a 53 (inclosos), sobre els convenis.
2. Llei 26/2010, del 3 d'agost, de Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya: Articles 108 a 112 (inclosos) sobre els convenis de col·laboració.
3. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local: Articles 55 a 62 sobre les relacions interadministratives.
4. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: Articles 144 a 153 (inclosos) sobre les relacions interadministratives.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb caràcter bàsic i subsidiari.
6. Ordenança fiscal del Consell Comarcal del Maresme de l'exercici 2025 núm. 2, reguladora de la taxa per a la prestació del servei d'alertes meteorològiques i de seguiment atmosfèric (publicació al BOPB de data 17 de gener de 2025) i la corresponent ordenança fiscal vigent en cada exercici:
 - L'article 3 estableix que són subjectes passius de la taxa tots aquells ajuntaments que tenen o tindran, mentre duri l'ordenança, el conveni signat.
 - L'article 4 regula la tarifa de la taxa per import de 2.474,66 € anuals per serveis a prestar als ajuntaments.
 - L'article 7 estableix que la taxa s'exigirà mitjançant document de liquidació semestral que es farà arribar a l'ajuntament dos cops a l'any, a l'inici de cada semestre (mesos de gener i juliol), per tal de fer dos pagaments per la meitat de la tarifa de l'any en curs

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

PRIMER. Aprovar la minuta del ``Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament del Masnou i el servei de meteorologia del Consell Comarcal del Maresme`` a formalitzar entre l'Ajuntament del Masnou i el Consell Comarcal del Maresme, el qual consta en l'expedient X2025004826 i que es transcriu literalment a continuació:

``CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'EL MASNOU I EL SERVEI DE METEOROLOGIA DEL CONSELL COMARCAL DEL MARESME

REUNITS

D'una part, el Sr. Jaume Oliveras i Maristany, alcalde de l'Ajuntament d'El Masnou en endavant, l'Ajuntament) en nom i representació de l'esmentada corporació local municipal, facultat expressament per aquest acte mitjançant sessió plenària extraordinària del dia 17 de juny de 2023,

De l'altra, el Sr. Francesc Alemany Martínez, President del Consell Comarcal del Maresme (en endavant, el Consell Comarcal) amb CIF P5800008-D, actuant en nom i representació d'aquesta corporació local supramunicipal, fent ús de les atribucions que li confereix el càrrec i degudament facultat per aquest acte per acord plenari de data 14 de juliol de 2023,

Les parts es reconeixen mútuament amb plena capacitat i competències suficients per a la formalització d'aquest conveni i, en conseqüència,

MANIFESTEN

Primer.- Que l'octubre de 1994 el Consell Comarcal del Maresme va posar en funcionament el servei d'alertes meteorològiques i de seguiment atmosfèric del Maresme (en endavant, METEOMAR), amb la finalitat d'alertar als municipis de la comarca de tots aquells fenòmens meteorològics adversos que els poden afectar.

Segon.- Que l'Ajuntament ha de vetllar per la seguretat de les persones i els béns dins del seu terme municipal.

Tercer.- Que és voluntat de l'Ajuntament col·laborar amb el servei METEOMAR amb els termes i condicions que es pacten a continuació.

I, en base a l'exposat, subscriuen el present conveni, en base als següents

PACTES

Primer.- Objecte i finalitat del conveni.

L'objecte d'aquest conveni entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal, concretament, a través del servei de meteorologia METEOMAR, es establir un mecanisme de col·laboració mitjançant el qual l'Ajuntament estigui alertat dels fenòmens meteorològics el puguin afectar en tot moment.

Segon.- Obligacions del Consell Comarcal del Maresme

1-Alertar, amb la major antelació possible, de totes aquelles situacions meteorològiques de risc que poden afectar al municipi d'El Masnou, a través de l'APP/WEB de METEOMAR i de correu electrònic.

2-Facilitar l'accés PREMIUM a l'APP/WEB de METEOMAR a totes aquelles persones (tècnics, responsables polítics, responsables de la seguretat ciutadana,...) que designi l'Ajuntament.

3-METEOMAR facilitarà a l'Ajuntament, en la major brevetat possible i de forma gratuïta, tota aquella informació meteorològica del municipi que sol·liciti, així com els informes necessaris per reclamacions a la asseguradora, patrimonials, o prediccions d'actes concrets.

4- METEOMAR posarà a disposició de l'Ajuntament l'app/web (disponible per Android) operatiu les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any per poder realitzar consultes relacionades amb la meteorologia. Aquesta consulta també es podrà fer mitjançant el xat que incorpora l'app/web o per altres vies, pactades.

Aquesta comunicació també es podrà dur a terme, en cas necessari a través del telèfon facilitat pel servei.

Tercer.- Obligacions de l'Ajuntament d'El Masnou

1-L'Ajuntament es compromet a facilitar les dades (nom, telèfon, correu electrònic i càrrec) dels diferents contactes que designi per tenir accés al servei de meteorologia del Consell Comarcal del Maresme. Aquests contactes seran modificats quan l'ajuntament ho cregui convenient, prèvia comunicació al correu del tècnic de METEOMAR.

2-L'Ajuntament es compromet a satisfer semestralment l'import que estableix l'Ordenança comarcal reguladora de la "Taxa per la prestació del servei d'alertes meteorològiques i de seguiment atmosfèric" vigent.

Quart.- Naturalesa i règim jurídic del conveni

Aquest conveni té naturalesa administrativa, quedant fora de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, regint-se per a la seva interpretació i desenvolupament per les seves pròpies clàusules i, supletòriament, per l'ordenament jurídic administratiu, i en concret per l'establert a les previsions aplicables de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, del Decret 179/95, de 13 de juny, que aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya, i de la nova Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Cinquè.- Compromisos econòmics de les parts i finançament actuació

L'Ajuntament es compromet a satisfer l'import que estableixi l'Ordenança comarcal reguladora de la "taxa per la prestació del servei d'alertes meteorològiques i de seguiment atmosfèric" vigent, que s'abonarà semestralment

Sisè.- Mecanismes de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i els compromisos adquirits

Als efectes de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, es designarà una Comissió de seguiment per portar a terme el control de l'execució del conveni i els compromisos adquirits, formada, de part del municipi, es designa com a representant, el tècnic municipal de Protecció Civil, i de part del CONSELL COMARCAL, es designa el tècnic Especialista en Meteorologia, sent també el responsable de la interpretació del conveni.

La Comissió és l'encarregada de resoldre els dubtes que sorgeixin sobre la interpretació del Conveni, de solucionar les possibles discrepàncies que puguin donar-se durant la seva aplicació o execució, de conformitat amb l'article 49.f) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i de revisar la seva evolució i elaborar propostes de millora.

Aquestes dues figures seran les encarregades de supervisar i vetllar pel compliment dels objectius i tasques fixades en el present conveni.

El mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni designat serà l'encarregat de resoldre de mutu acord els problemes d'interpretació i compliment que puguin donar-se, i, en cas de litigi, aquests se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Correspon a cadascuna de les parts el nomenament de les persones que les representen en la comissió de seguiment, així com el seu cessament.

Setè.- Entrada en vigor i vigència

El present conveni entrarà en vigor en el moment de la seva formalització i tindrà una durada inicial de 4 anys, prorrogables per 4 anys més per acord unànim dels signataris.

Vuitè.- Modificació del conveni

Les modificacions del present conveni tenen caràcter excepcional i requereixen sol·licitud raonada i degudament motivada per part de qualsevol de les entitats signants del present conveni.

Les modificacions del conveni requereixen la seva prèvia aprovació pels òrgans competents de cadascuna de les parts i, un cop aprovades, s'han d'adjuntar com a annex del conveni, formant part integrant del mateix.

Novè.- Extinció del conveni

Aquest conveni es podrà resoldre per denúncia prèvia de qualsevol de les parts amb una antelació prèvia de 2 mesos.

No obstant això, l'adhesió a aquest conveni pot resoldre's per alguna de les causes següents:

- El transcurs del termini de vigència de l'adhesió al conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.*
- El mutu acord de les parts.*
- L'incompliment de les clàusules del conveni.*
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de donar compliment a l'objecte del conveni.*
- Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.*
- Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors previstes en altres lleis.*

Desè.- Actuacions en cas d'incompliment

Qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplerts, d'acord el que estableix l'article 51.2c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt.

Onzè.- Publicitat i registre del Conveni

El Consell Comarcal del Maresme donarà compliment de la tramesa d'aquest conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya per registrar-lo, i n'impulsarà la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya així com al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona als efectes previstos en l'art. 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Dotzè.- Interpretació del conveni

El mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni designat serà l'encarregat de resoldre de mutu acord els problemes d'interpretació i compliment que puguin donar-se i es durà a terme tal i com estableix el punt "Sisè" d'aquest conveni. En cas de litigi, aquests se sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tretzè.- Protecció de dades i deure de confidencialitat

Les parts es comprometen a considerar confidencial la informació tècnica, comercial o de qualsevol altra naturalesa que rebin de l'altra part. En conseqüència, es comprometen a no divulgar aquesta informació a tercers sense consentiment exprés de l'altra part.

El tractament de les dades és responsabilitat d'ambdues parts i se sotmet a la normativa de protecció de dades, en especial a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com al Reglament (UE) número 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46.

Aquesta clàusula no expirarà amb la resolució d'aquest conveni, i les parts es comprometen al seu compliment fins al moment en què la informació hagi esdevingut de coneixement públic, d'acord amb el marc jurídic aplicable vigent.

I en prova de conformitat, les parts formalitzen el present conveni en les dates corresponent a les respectives signatures electròniques, essent aplicable a efectes de vigència, la més recent.''----

SEGON. Facultar a l'alcalde per a que en nom i representació de l'Ajuntament del Masnou subscrigui el referit conveni interadministratiu.

TERCER. Autoritzar i disposar la despesa derivada de l'aprovació del conveni a subscriure amb el Consell Comarcal del Maresme, amb CIF P5800008D, d'acord amb les anualitats, aplicacions i imports definits a l'Ordenança fiscal número 2 del Consell Comarcal del Maresme reguladora de la taxa per a la prestació del servei d'alertes meteorològiques i de seguiment atmosfèric vigent en cada exercici.

Per a l'exercici 2025, la taxa aprovada definitivament i publicada en el BOPB de data 17 de gener de 2025 és de 2.474,66 € anuals que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2025: 403.17000.46504 ``Servei de meteorologia Consell Comarcal``.

QUART. Declarar la plurianualitat de la despesa i adoptar el compromís de dotar els pressupostos dels exercicis corresponents del crèdit adequat i suficient per atendre les despeses que se'n deriven.

CINQUÈ. Fer efectiu semestralment el pagament del conveni, d'acord amb l'article 7 de l'ordenança fiscal del Consell Comarcal del Maresme reguladora de la taxa de referència.

SISÈ. Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Maresme.

SETÈ. Publicar aquest acord i el conveni al web municipal i al Portal de Transparència

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

32. - Denegació de la sol·licitud de modificació de la llicència d'obres concedida a l'habitatge unifamiliar aïllat del carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou.

Amb data 5 de maig de 2025, l'arquitecta municipal i el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament del Masnou van emetre conjuntament un informe tècnic-jurídic desfavorable en relació amb la sol·licitud de modificació de la llicència d'obres concedida a l'habitatge unifamiliar aïllat del carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou, consistent en l'ampliació de la planta soterrani de l'immoble (Expedient X2023004804). A continuació, es transcriu l'esmentat informe:

``INFORME TÈCNIC-JURÍDIC

ANTECEDENTS

- 1. Per acord de la Junta de Govern Local amb data 20 de juliol de 2023, es va concedir, al senyor Carles Nogués Cusí, la llicència municipal d'obra major sol·licitada amb número d'expedient X2023004804, per a la rehabilitació i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou amb referència cadastral 1419002DF4911N0001AG (adreça cadastral Carretera Nacional II, núm. 1).*
- 2. Amb data 14 de març de 2024, la Junta de Govern Local va acordar concedir una pròrroga de tres mesos per iniciar les obres de referència fins al dia 26 d'abril de 2024 i es declavava la procedència de la transmissió de la llicència d'obres a la societat Bassiverri, SL, amb CIF B25367665.*
- 3. Amb data 6 de febrer de 2025, el senyor Salvador Llobet Cle, en representació de l'empresa titular de la llicència, va presentar una instància en el Registre de l'Ajuntament del Masnou (registre d'entrada: E2025002282) en què aportava el projecte annex d'ampliació de la planta soterrani de l'immoble ubicat al C. de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou.*

FONAMENTS DE DRET I CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1. *L'òrgan competent en matèria de concessió o denegació de llicències d'obres majors, les seves modificacions i prorroques és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació de competències efectuada per l'Alcaldia de l'Ajuntament del Masnou mitjançant Decret núm. 1996 de data 28/06/2023 i publicat al BOPB de data 04/07/2023 (competència de l'alcalde ex art. 21.1.q) de la LBRL).*
2. *Els articles 33 i 35 del Decret 64/2014, de 13 de maig, del Reglament de protecció de la legalitat urbanística de Catalunya:*

Article 33 - Obres que requereixen projecte tècnic:

33.1 Les sol·licituds de llicència urbanística requereixen projecte tècnic d'obres quan fan referència al procés de l'edificació comprès en l'àmbit d'aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació.

33.2 Ultra els supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin:

- a) Els fonaments o els elements estructurals.*
- b) El volum o les superfícies construïdes.*
- c) L'ús urbanístic.*
- d) El nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent.*
- e) Els elements objecte de protecció dels béns catalogats subjectes a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.*

33.3 Quan el projecte tècnic d'obres sigui exigible de conformitat amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, s'ha d'elaborar de conformitat amb aquesta legislació i el que disposa l'article 34.

33.4 La persona redactora del projecte ha de tenir la titulació acadèmica i professional habilitant que pertorqui segons el tipus d'obra de què es tracti.

Article 35 - Obres que no s'ajusten al projecte autoritzat:

Si, en el moment de redactar el projecte d'execució a què fa referència l'article 34.3 o d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2.

3. *Els articles 75 i 85 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.*

Article 75 – Sol·licitud [de llicència]

75.1 Les sol·licituds de llicència, que s'han de documentar d'acord amb el que estableixen la normativa aplicable i les ordenances, han de precisar l'objecte i les condicions de l'obra o de l'actuació projectada, amb el detall suficient per a la deguda verificació amb la normativa i les ordenances esmentades.

75.2 [No vigent]

75.3 Així mateix, cal la presentació del projecte subscrit per un tècnic competent per a l'obtenció de la llicència d'instal·lacions o d'establiments destinats a l'exercici d'activitats classificades, quan així ho disposi la normativa específica aplicable.

75.4 Sens perjudici del que estableixen els apartats anteriors, cal igualment la presentació de projecte quan ho exigeixi la normativa urbanística i per a aquelles actuacions que ho requereixin, d'acord amb la normativa que les reguli.

75.5 En els supòsits de substitució de la llicència per una comunicació prèvia, regeix el que disposa l'article 96 d'aquest Reglament.

Article 85 – Execució i variacions del projecte

85.1 Les obres i les instal·lacions s'han d'executar d'acord amb el projecte aprovat i les condicions imposades en la llicència.

85.2 Si durant l'execució de l'obra o la instal·lació fos necessari introduir alguna variació en el projecte, s'haurà de distingir si les modificacions són substancials o si es tracta de variacions de detall, sense que en cap cas puguin afectar l'ús o la destinació projectats.

85.3 Si les modificacions són substancials cal sol·licitar una nova llicència, amb els mateixos requisits que per a l'atorgament. A aquest efecte, es consideren variacions substancials les actuacions incloses a l'article 75.2 d'aquest Reglament i les que defineixi la normativa urbanística i d'altra de caràcter local.

85.4 Si es tracta de modificacions de detall, i les ordenances ho preveuen, el titular de la llicència ha de posar-ho en coneixement de l'òrgan que la va atorgar, als efectes que estableixen els articles 96 i 97 d'aquest Reglament, i ha de declarar sota la seva responsabilitat que les variacions introduïdes s'adeqüen a la normativa urbanística, circumstància que s'ha de justificar mitjançant una certificació del tècnic director de les obres.

85.5 Els actes d'edificació o d'ús de sòl que no s'ajustin a la llicència atorgada es regeixen pel que disposa la normativa urbanística.

D'acord amb la normativa anteriorment exposada, la modificació de la llicència d'obres concedida, consistent en l'ampliació de la planta soterrani de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou amb referència cadastral 1419002DF4911N0001AG, requerirà la sol·licitud i posterior concessió d'una nova llicència d'obres amb els mateixos requisits que per a l'atorgament, atès que la modificació del projecte incorpora modificacions substancials en afectar-se fonaments o elements estructurals de l'immoble.

4. Quant al règim de recursos, la denegació de la modificació de la llicència d'obres és un acte definitiu (resolutiu) i que posa fi a la via administrativa en ser dictat per l'alcalde o per un òrgan en qui ha delegat competències com la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 172.2.a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. En conseqüència, els interessats poden interposar, amb caràcter previ i potestatiu, el recurs de reposició en el termini d'un mes des de la notificació de l'acte i davant el mateix òrgan que va dictar l'acte, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé, directament, interposar el recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos des de la notificació de l'acte davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona, d'acord amb l'article 46 i concordants de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

CONCLUSIONS

D'acord amb l'exposat, **s'informa DESFAVORABLEMENT** la modificació de la llicència d'obres de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou amb referència cadastral 1419002DF4911N0001AG (adreça cadastral Carretera Nacional II, núm. 1), consistent en l'ampliació de la planta soterrani, sol·licitada el 6 de febrer de 2025 per instància presentada pel senyor Salvador Llobet Cle, en representació de l'empresa titular de la llicència Bassiverri, SL (registre d'entrada: E2025002282). Expedient X2023004804. En conseqüència, **l'ampliació de la planta soterrani de l'immoble requerirà la sol·licitud i posterior concessió d'una nova llicència d'obres amb els mateixos requisits que per a l'atorgament, atès que la modificació del projecte incorpora modificacions substancials en afectar-se fonaments o elements estructurals de l'immoble.** ----

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

PRIMER. Denegar la sol·licitud de modificació de la llicència d'obres concedida a l'habitatge unifamiliar aïllat del carrer de Camil Fabra, núm. 58 del Masnou, consistent en l'ampliació de la planta soterrani de l'immoble, sol·licitada el 6 de febrer de 2025 per instància amb número de registre E2025002282 (Expedient X2023004804), d'acord amb l'exposat en l'informe que consta transcrit en el present acord.

SEGON. Informar a la titular de la llicència d'obres que l'ampliació de la planta soterrani de l'immoble requerirà la sol·licitud i posterior concessió d'una nova llicència d'obres amb els mateixos requisits que per a l'atorgament, atès que la modificació del projecte incorpora modificacions substancials en afectar-se fonaments o elements estructurals de l'immoble. Les obres recollides en la proposta de modificació no podran ser executades fins a la presentació del nou projecte i concessió de la corresponent nova llicència. L'execució de les obres esmentades sense disposar de la preceptiva nova llicència implicarà la incoació d'expedient de disciplina urbanística per part de l'ajuntament.

TERCER. Notificar aquest acord al senyor Salvador Llobet Clé, en representació de la titular de la llicència Bassiverri, SL.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

33. - Llicència d'obres majors al carrer de la Nau, núm. 1 del Masnou.

Amb data 20 de març de 2024, el senyor Raul Salas Gonzalbo, en representació de JG15 Masnou Promotions XXI, S.L., actuant com a representant legal el senyor Jordi Gómez García-Penche, va sol·licitar llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i la construcció d'una piscina i aparcament a la parcel·la situada al carrer de La Nau, núm. 1 del Masnou, amb referència cadastral 1821408DF4912S0001ZJ, expedient X2024006849.

Amb data 27 de gener de 2025, el senyor Raul Salas Gonzalbo, en representació de JG15 Masnou Promotions XXI, S.L. va presentar instància genèrica sol·licitant saber l'estat que en es trobava la seva petició de llicència.

Amb data 18 de març de 2025, el senyor Raul Salas Gonzalbo, en representació de JG15 Masnou Promotions XXI, S.L., va presentar instància genèrica aportant documentació en resposta a l'informe de deficiències emès per l'arquitecta en data 14 de febrer de 2025.

Amb data 24 de març de 2025, el tècnic de paisatge va emetre informe en relació a l'afectació de l'arbrat existent per a la construcció del nou habitatge, on conclouia que al no haver una pèrdua de verd urbà i al proposar-se els trasplantament de l'arbrat existent, el Departament de Serveis Urbans i manteniment, no veu cap objecció tècnica perquè l'interessat trasplanti els arbres, sempre i quan ho faci seguint les ordenances municipals que regulen l'esmentada activitat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que inici l'actuació o l'expedient, considerant que són d'aplicació a la present llicència les ordenances fiscals vigents durant l'exercici de 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 24 de març de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de concessió de llicència d'obres, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

“INFORME TÈCNIC
ANTECEDENTS
[...]

CONSIDERACIONS

OBJECTE DE LA LLICÈNCIA	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció d'una piscina i aparcament.
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:	397,90 m² sobre rasant – Habitatge 72,00 m² – Piscina + jacuzzi 472,10 m² – Aparcament + altres usos
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ:	856.765,47 €, segons projecte
PRESSUPOST A LIQUIDAR: (sense Residus, C. Qualitat i SS)	807.501,46 €, segons projecte
PRESSUPOST A LIQUIDAR:	1.121.493,60 € segons mòduls
SITUACIÓ:	Carrer La Nau, núm. 1 Referència cadastral: 1821408DF4912S0001ZJ
NOMBRE D'HABITATGES:	1
NOMBRE D'APARCAMENTS:	5
CONSTRUCCIONS AUXILIARS:	No se'n proposen
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL:	Urbà consolidat
QUALIFICACIÓ DEL SÒL:	Zona de ciutat jardí Subzona extensiva unifamiliar - Clau 13d
CONDICIÓ DE SOLAR:	Si
DOCUMENTACIÓ PRESENTADA:	- Projecte executiu visat. - Estudi de seguretat i salut. - Fotografies de la parcel·la en que s'executarà l'obra. - Assumeix de la direcció d'obra i direcció d'execució de les obres visat. - Designació i assumeix del coordinador de seguretat i salut visat. - Estudi geotècnic. - Autorització de representació. - Full d'estadística.

- *Acceptació del contractista i IAE*
- *Full d'acceptació de residus per part d'un gestor autoritzat.*
- *Aval d'acceptació de residus per part d'un gestor autoritzat.*

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

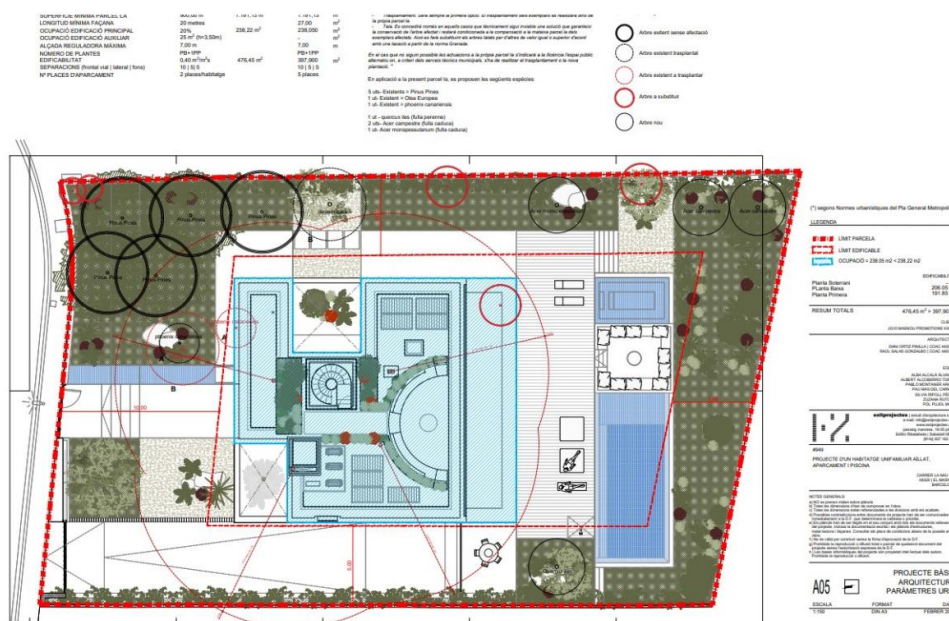
- **En relació als paràmetres urbanístics bàsics:**

- Ús: Ús residencial.
- Tipus d'ordenació: Edificació aïllada.
- Edificabilitat: Es justifica el seu compliment.
- Edificacions auxiliars: No se'n plantegen.
- Condicions de parcel·la: Compleix.
- Condicions d'edificació: La façana mínima de 20m es justifica.
- Ocupació màxima: Es justifica el seu compliment.
- Nombre màxim de plantes: No se supera el màxim establert en PB+PP+G (7,00m).
- Punt d'aplicació de l'AMR: Queda definit i justificat.
- Separacions mínimes: La proposta de l'edificació principal respecta les distàncies mínimes de la parcel·la.
- Construccions per sobre de l'AMR: Queden justificades segons l'article 390 punts 8 i 9, i els articles 260 i 261 de les NNUU del PGOM.
- Tanques: Les propostes plantejades queden justificades en compliment dels punts 11 i 13 de l'article 390 de les NNUU del PGO.
- Adaptació topogràfica: Es justifica la proposta en totes les seccions del projecte segons els articles 212 i 390.12 de les NNUU del PGO.
- Piscina i jacuzzi: Es dona compliment a la separació mínima de 1,50m entre veïns.
- Alçada planta baixa i planta pis: Es dona compliment.
- Aparcament: Es dona compliment a la reserva mínima.
- Barbacoes: No se'n projecten.
- Altres: Actuacions en l'arbrat existent → s'hauran de condicionar als requisits establerts en l'informe del tècnic municipal de paisatge.

“Fets

1. En data 10 de febrer de 2025 es rep una sol·licitud del departament d'urbanisme i obres per tal de revisar el "projecte d'un habitatge unifamiliar aïllat, aparcament i piscina" situat al carrer de la nau número 1, donat que aquest contempla una afectació a l'arbrat existent a la parcel·la.

2. El dia 20 de març de 2025 es realitza una visita presencial a l'esmentada adreça. Durant aquesta es pot observar els exemplars que queden afectats tal i com especifica el plànol A05 situat a la pàgina 122 del projecte bàsic.



3. Tal i com especifica el projecte bàsic, per la construcció de l'habitatge hi ha una afectació a l'arbrat existent, en concret a una "Olea europaea" i una "Phoenix dactylifera" ja que la resta de l'arbrat de la parcel·la es manté o es planten nous exemplars. Al mateix projecte bàsic proposa el trasplantament d'aquest dos exemplars per tal d'ubicar-los fora de l'àmbit de la nova construcció.

Fonaments de dret

L'arbres són dins d'una finca particular, l'ordenança municipal d'edificació regula per part de l'ajuntament la tala de l'arbrat situat dins d'aquestes i n'autoritza la tala en base al valor històric o ornamental de l'arbre. L'article 23 de l'ordenança municipal d'edificació, per tal de preservar el verd urbà del municipi, preveu la compensació de l'arbrat afectat per la llicència ja sigui a la mateixa finca com a un espai públic.

Conclusions

Al no haver una pèrdua de verd urbà i al proposar-se els trasplantament de l'arbrat existent, el Departament Serveis Urbans i manteniment, no veu cap objecció tècnica perquè l'interessat trasplanti els arbres, sempre i quan ho faci seguint les ordenances municipals que regulen l'esmentada activitat. Un cop trasplantats els nous exemplars, l'empresa o propietari haurà de passar constància a l'Ajuntament del Masnou, mitjançant l'entrega de fotografies."

• En relació a la normativa sectorial:

- CTE: S'aporten fitxes.
- Habitabilitat: Es justifica el seu compliment.
- Residus: S'aporta justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010).
- Seguretat i salut: S'aporta ESS.
- Ecoeficiència: S'aporta fitxa d'ecoeficiència.
- Telecomunicacions: S'aporta fitxa normativa.
- Accessibilitat: Es justifica el seu compliment.
- Energia Solar tèrmica: Es presenta escrit justificatiu.
- Altres: la instal·lació de plaques fotovoltaiques proposada haurà de considerar-se el pes propi i variable en el càlcul d'estructura.

LIQUIDACIÓ

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i atès que en aplicació de l'article 5è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació.

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
TAXA	807.501,46	1,50%	12.112,52

ICIO

Pressupost d'execució material declarat per l'interessat:

807.501,46 €

Càlcul del pressupost per mòduls:

1.121.493,60 €

Pressupost d'execució material per l'aplicació del mòdul bàsic de la tipologia assenyalada en l'annex de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'article 5è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Superfície obra x Mr (mòdul de referència)

Mr = Mb x Ct x Cu

OBRA NOVA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
870,00	1.230,72	641	1,2	1,6

Pressupost referència	1.070.726,40 €
-----------------------	----------------

PISCINA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
72,00	705,1	641	1,1	1

Pressupost referència	50.767,20 €
-----------------------	-------------

PRESSUPOST	
TOTAL	DE
REFERÈNCIA	1.121.493,60 €

Un cop examinada la documentació presentada, i en aplicació de l'article 9è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el pressupost que s'obtidria en aplicació dels mòduls és superior al declarat per l'interessat.

Per tant es prendrà com a base imposable per procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres el cost d'execució material de l'obra calculat per mòduls, resultant la liquidació següent:

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
ICIO	1.121.493,60	4,00%	44.859,74

Dipòsits i fiancesDipòsit per restitució de la urbanització

Tenint en compte que l'actuació de la sol·licitud de la llicència es realitza dins la parcel·la privada, no s'escau el cobrament del dipòsit per restitució de la urbanització.

CONCLUSIÓ

Un cop examinada la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT la llicència municipal d'obres majors per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i la construcció d'una piscina i aparcament a la parcel·la situada al carrer La Nau, núm. 1 del Masnou (expedient X2024006849).

Taxa urbanística:	12.112,52 €
ICIO:	44.859,74 €

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada placa d'obres..... 20,30 €

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions particulars:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
- Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat públic s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.

- Si es fa nova connexió al clavegueram existent s'haurà d'aportar un annex del projecte amb la descripció tècnica de les obres a executar en el vial públic. El projecte haurà de donar compliment a les prescripcions del Pla Director de clavegueram.

Abans de realitzar la connexió al clavegueram s'ha d'avisar a l'Ajuntament per tal que es personi el tècnic responsable de clavegueram per garantir mitjançant inspecció visual que la connexió es realitza correctament.

- Amb motiu de l'estat d'alerta per sequera als municipis que s'abasteixen de la conca del Ter i el Llobregat, entre els quals hi ha el Masnou, declarat en la resolució ACC/2311/2024, de 25 de juny, i aplicable a partir del 28 de juny de 2024, el volum màxim queda establert en 250 litres per habitant i dia (incloent activitats econòmiques i comercials). Segons la normativa vigent de la Generalitat de Catalunya s'estableixen les accions per estalviar aigua següents:

Ompliment de piscines

La utilització d'aigua per a l'ompliment de piscines queda limitada a:

- El primer ompliment de piscines de nova construcció i les que han sofert obres de rehabilitació o modificació del vas; en ambdós casos han de disposar de sistema de recirculació de l'aigua.
- El reompliment parcial de totes les piscines que disposin d'un sistema de recirculació de l'aigua, en les quantitats indispensables per reposar les pèrdues d'aigua per evaporació i neteja de filtres i per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.
- En centres educatius, l'ompliment complet o parcial de piscines desmuntables de capacitat inferior a 500 litres destinades al bany d'infants.
- L'ompliment i el reompliment de les piscines amb recirculació d'aigua d'ús terapèutic ubicades en hospitals i centres d'educació especial i de piscines destinades al bany de persones que disposen d'una avaluació del grau de discapacitat en què consta que pateixen alteracions de la conducta.

Aquestes limitacions no s'apliquen a les piscines d'aigua de mar que s'omplin i es buidin sense connexió a les xarxes d'abastament i de sanejament públiques.

Per tant caldrà presentar una declaració responsable per part del tècnic, conforme els criteris anteriorment esmentats.

En cas de no presentar la declaració requerida la piscina no podrà ser construïda, fins al final de l'estat d'alerta declarat.

El que informo als efectes oportuns."

Amb data 24 de març de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe complementari a l'informe favorable de concessió de llicència d'obres emès el mateix dia, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

"INFORME TÈCNIC

[...]

Així on anteriorment deia:

- **Dipòsits i fiances**
Dipòsit per restitució de la urbanització

Tenint en compte que l'actuació de la sol·licitud de la llicència es realitza dins la parcel·la privada, no s'escau el cobrament del dipòsit per restitució de la urbanització

- **CONCLUSIÓ**

Un cop examinada la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT la llicència municipal d'obres majors per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i la construcció d'una piscina i aparcament a la parcel·la situada al carrer La Nau, núm. 1 del Masnou (expedient X2024006849).

Taxa urbanística: 12.112,52 €
 ICIO: 44.859,74 €

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada placa d'obres..... 20,30 €

Ha de dir:

- **Dipòsits i fiances**

Dipòsit per restitució de la urbanització

	m ² vialitat	tipus (€/m ²)	liquidació (€)
RESTITUCIÓ DE LA URBANITZACIÓ C/ La Nau	38,47	104,55	4.022,04

La liquidació ascendeix a la quantitat de 4.022,04€

- **CONCLUSIÓ**

Un cop examinada la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT la llicència municipal d'obres majors per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i la construcció d'una piscina i aparcament a la parcel·la situada al carrer La Nau, núm. 1 del Masnou (expedient X2024006849).

Taxa urbanística: 12.112,52 €
 ICIO: 44.859,74 €
 Dipòsit: 4.022,04 €

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada placa d'obres..... 20,30 €

Així consti als efectes oportuns,”

Amb data 22 d'abril de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic favorable a la concessió de la llicència d'obres amb número d'expedient X2024006849, de conformitat amb l'establert en els articles 29, 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 14 a 16 i 39.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els articles 79, 80 i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, així com la legislació de règim local i pel Text Refós del Pla General del Masnou, aprovat el 12 de maig de 2011.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió del 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27 de febrer de 2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència municipal d'obres majors a JG15 Masnou Promotions XXI, S.L., per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i la construcció d'una piscina i aparcament a la parcel·la situada al carrer de La Nau, núm. 1 del Masnou, amb referència cadastral 1821408DF4912S0001ZJ, expedient X2024006849.

2. Imposar a la llicència les següents condicions d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 24 de març de 2025:

- *Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.*
- *Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat públic s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.*
- *L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.*
- *Si es fa nova connexió al clavegueram existent s'haurà d'aportar un annex del projecte amb la descripció tècnica de les obres a executar en el vial públic. El projecte haurà de donar compliment a les prescripcions del Pla Director de clavegueram.*

Abans de realitzar la connexió al clavegueram s'ha d'avisar a l'Ajuntament per tal que es personi el tècnic responsable de clavegueram per garantir mitjançant inspecció visual que la connexió es realitza correctament.

- *Amb motiu de l'estat d'alerta per sequera als municipis que s'abasteixen de la conca del Ter i el Llobregat, entre els quals hi ha el Masnou, declarat en la resolució ACC/2311/2024, de 25 de juny, i aplicable a partir del 28 de juny de 2024, el volum màxim queda establert en 250 litres per habitant i dia (incloent activitats econòmiques i comercials). Segons la normativa vigent de la Generalitat de Catalunya s'estableixen les accions per estalviar aigua següents:*

Ompliment de piscines

La utilització d'aigua per a l'ompliment de piscines queda limitada a:

- *El primer ompliment de piscines de nova construcció i les que han sofert obres de rehabilitació o modificació del vas; en ambdós casos han de disposar de sistema de recirculació de l'aigua.*
- *El reompliment parcial de totes les piscines que disposin d'un sistema de recirculació de l'aigua, en les quantitats indispensables per reposar les pèrdues d'aigua per evaporació i neteja de filtres i per garantir la qualitat sanitària de l'aigua.*
- *En centres educatius, l'ompliment complet o parcial de piscines desmuntables de capacitat inferior a 500 litres destinades al bany d'infants.*
- *L'ompliment i el reompliment de les piscines amb recirculació d'aigua d'ús terapèutic ubicades en hospitals i centres d'educació especial i de piscines destinades al bany de persones que disposen d'una avaluació del grau de discapacitat en què consta que pateixen alteracions de la conducta.*

Aquestes limitacions no s'apliquen a les piscines d'aigua de mar que s'omplin i es buidin sense connexió a les xarxes d'abastament i de sanejament públiques.

Per tant caldrà presentar una declaració responsable per part del tècnic, conforme els criteris anteriorment esmentats.

En cas de no presentar la declaració requerida la piscina no podrà ser construïda, fins al final de l'estat d'alerta declarat.

3. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en **807.501,46 €**.

4. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en **1.121.493,60 €**.

5. Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **12.112,52 €** al subjecte passiu JG15 Masnou Promotions XXI, S.L., amb CIF B56158157.

6. Procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **44.859,74 €** al subjecte passiu JG15 Masnou Promotions XXI, S.L., amb CIF B56158157.

7. Aprovar la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu JG15 Masnou Promotions XXI, S.L., amb CIF B56158157.

8. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.

9. Informar a JG15 Masnou Promotions XXI, S.L. que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

10. Comunicar a JG15 Masnou Promotions XXI, S.L., amb CIF B56158157, que l'ingrés del dipòsit per restitució de la urbanització per import de **4.022,04 €** l'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària, al compte número ES16 0182 6035 4302 0008 1063 de l'entitat BBVA, indicant el nom del titular i el número d'expedient d'obres **X2024006849**, o bé per mitjà de la constitució d'aval bancari intervingut per notari.

11. Informar a JG15 Masnou Promotions XXI, S.L. que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **VINT-I-QUATRE MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació del present decret de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyaran a la llicència.

12. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

34. - Llicència d'obres majors al carrer de Santiago Rusiñol, núm. 43 del Masnou.

Amb data 31 de juliol de 2024, el senyor Marc Lencina Vicente, en representació del senyor Daniel Martínez Izquierdo, va sol·licitar llicència d'obres per a l'ampliació i rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, amb enderroc de la façana posterior, afectant puntualment l'estructura i modificant obertures en façana, a la parcel·la situada al carrer de Santiago Rusiñol, núm. 43 del Masnou, amb referència cadastral 3827109DF4932N0001TJ, expedient X2024018997.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que inici l'actuació o l'expedient, considerant que són d'aplicació a la present llicència les ordenances fiscals vigents durant l'exercici de 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 2 de maig de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de concessió de llicència d'obres, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

**"INFORME TÈCNIC
ANTECEDENTS
[...]**

CONSIDERACIONS

OBJECTE DE LA LLICÈNCIA	<i>Rehabilitació interior d'habitatge unifamiliar amb afectació puntual d'estructura i modificacions d'obertures en façanes.</i>
SITUACIÓ:	<i>C/ Santiago Rusiñol, 43 Referència cadastral: 3827109DF4932N0001TJ</i>
ZONA URBANÍSTICA:	<i>Sòl Urbà, Clau 10 – Casc Antic</i>
SUPERFÍCIE OBRA:	<i>Reforma interior: 171,60 m2</i>
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	<i>120.723,56 €, segons projecte</i>
PRESSUPOST A LIQUIDAR (Sense S.Salut i Gestió residus i Control Qualitat)	<i>110.073,56 €, segons projecte</i>
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ	<i>126.157,45 €, segons mòduls</i>

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

13. En relació a la documentació aportada:

- *Projecte tècnic signat i visat.*
- *Fotografies de la façana i zones d'actuació.*
- *Assumeix de la direcció i direcció d'execució de les obres signat i visat.*
- *Assumeix de la coordinació de seguretat i salut*
- *Instància de la sol·licitud de llicència d'obres normalitzada.*
- *Full d'acceptació de residus per part d'un gestor autoritzat i justificant del pagament de l'aval.*
- *IAE empresa constructora.*

En relació a la normativa sectorial

- CTE: S'aporten els documents.
- Residus: S'aporta justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010)_3,70Tn
- Seguretat i salut: S'aporta EBSS.
- Altres: es justifica el compliment de la Ordenança Municipal de l'Edificació i la carta de colors (Clau 10 – Casc antic).

FONAMENTS DE DRET

*Ordenances fiscals de 2024 reguladores de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.
Text refós de desembre de 2011 del Pla General d'Ordenació del municipi del Masnou.
Ordenança Municipal d'Edificació del Masnou.*

LIQUIDACIÓ**Dipòsits i fiances****Dipòsit per restitució de la urbanització**

Segons documentació no s'ocupa la via pública, l'obra es realitza dins del que és zona privada.
NO S'OCUPARÀ VIA PÚBLICA.

La liquidació per aquest concepte no s'escau.

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i atès que en aplicació de l'article 5è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

Així mateix, tenint en compte, l'article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada placa d'obres..... 20,30 €

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació.

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
TAXA	110.073,56	1,50%	1.651,10

La liquidació ascendeix a la quantitat de 1.651,10 + 20,30 € = 1.671,40 €

ICIO

Un cop examinada la documentació presentada, es considera l'aplicació del mòdul bàsic de la tipologia assenyalada en l'annex citat a l'article 9è de l'ordenança fiscal reguladora de l'ICIO.

Càlcul de pressupost segons mòduls:

Superfície obra x Mr (mòdul de referència)

Mr = Mb x Ct x Cu

FAÇANA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
16,80	134,61	641	0,7	0,3

Pressupost referència	2.261,45
-----------------------	----------

REFORMA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
171,60	717,92	641	0,7	1,6

Pressupost referència	123.195,07
-----------------------	------------

ENDERROC

Volum	Mr	Mb	Ct	Cu
36,45	19,23	641	0,3	0,1

Pressupost referència	700,93
-----------------------	--------

LIQUIDACIÓ TOTAL 126.157,45

	pressupost (€)	tipus	liquidació (€)
ICIO	126.157,45 €	4,00%	5.046,30

La liquidació ascendeix

a la quantitat de 5.046,30 €

CONCLUSIONS

Un cop examinada la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT el projecte d'obres per a l'ampliació i rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, amb enderroc de la façana posterior, afectant puntualment l'estructura i modificant obertures en façana, a la parcel·la situada al carrer C/ Santiago Rusiñol,43 (expedient X2024018997).

Taxa urbanística: 1.651,10 €

ICIO: 5.046,30 €

Placa d'obres: 20,30 €

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions particulars:

- i. *Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.*
 - *Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat o vial públic s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.*
 - *L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.*
 - *Si es fa nova connexió al clavegueram existent s'haurà d'aportar un annex del projecte amb la descripció tècnica de les obres a executar en el vial públic. El projecte haurà de donar compliment a les prescripcions del Pla Director de clavegueram.*
 - *S'haurà de donar compliment als criteris estètics marcats pel PGOUM, en especial els indicats a l'art 377, així com l'article 62 i l'annex de l'Ordenança municipal de l'edificació (Carta de Colors) del Masnou.*

El que informo als efectes oportuns."

Amb data 5 de maig de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic favorable a la concessió de la llicència d'obres amb número d'expedient X20240189972, de conformitat amb l'establert en els articles 29, 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 14 a 16 i 39.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els articles 79, 80 i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, així com la legislació de règim local i pel Text Refós del Pla General del Masnou, aprovat el 12 de maig de 2011.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió del 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27 de febrer de 2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència municipal d'obres majors al senyor Daniel Martínez Izquierdo per a l'ampliació i rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, amb enderroc de la façana posterior, afectant puntualment l'estructura i modificant obertures en façana, a la parcel·la situada al carrer de Santiago Rusiñol, núm. 43 del Masnou, amb referència cadastral 3827109DF4932N0001TJ, expedient X2024018997.

2. Imposar a la llicència les següents condicions d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 2 de maig de 2025:

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
- Qualsevol actuació que pugui afectar a l'enllumenat o vial públic s'haurà de notificar als serveis tècnics de l'ajuntament.
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.
- Si es fa nova connexió al clavegueram existent s'haurà d'aportar un annex del projecte amb la descripció tècnica de les obres a executar en el vial públic. El projecte haurà de donar compliment a les prescripcions del Pla Director de clavegueram.
- S'haurà de donar compliment als criteris estètics marcats pel PGOUM, en especial els indicats a l'art 377, així com l'article 62 i l'annex de l'Ordenança municipal de l'edificació (Carta de Colors) del Masnou.

3. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en **110.073,56 €**.

4. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en **126.157,45 €**.

5. Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **1.651,10 €** al subjecte passiu Daniel Martínez Izquierdo, amb DNI ***2646**.

6. Procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **5.046,30 €** al subjecte passiu Daniel Martínez Izquierdo, amb DNI ***2646**.

7. Aprovar la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Daniel Martínez Izquierdo, amb DNI ***2646**.

8. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.

9. Informar al senyor Daniel Martínez Izquierdo que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

10. Informar al senyor Daniel Martínez Izquierdo que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **DIVUIT MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació de la present resolució de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyen.

11. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

35. - Llicència d'obres majors al carrer de Jaume I, núm. 78 del Masnou.

Amb data 28 de novembre de 2024, el senyor Adrià Monfort Cristòbal, en representació de la senyora Claudia Freixes Rodón, va sol·licitar llicència d'obres majors per la realització de les obres de reforç estructural puntual d'un forjat a la finca situada al carrer de Jaume I, núm. 78 del Masnou, amb referència cadastral 3626101DF4932N0005JZ, expedient X2024027714.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que inici l'actuació o l'expedient, considerant que són d'aplicació a la present llicència les ordenances fiscals vigents durant l'exercici de 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 10 d'abril de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de concessió de llicència d'obres, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

"INFORME TÈCNIC ANTECEDENTS

[...]

CONSIDERACIONS

RÈGIM DE LA LLICÈNCIA

Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un estructural cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.

OBJECTE DE LA LLICÈNCIA *Reparacions al forjat de la casa.*

SITUACIÓ: *Jaume I, 78*
Referència cadastral: 3626101DF4932N0005JZ

SUPERFÍCIE OBRA (segons projecte):

CONCEPTE	SUPERFÍCIE m2
SUPERFÍCIE ACTUACIÓ TOTAL	20

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ 7.900 € (segons projecte)

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ
(Sense S.Salut i Gestió residus i Control Qualitat) 6.900 € (segons projecte)

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

14. En relació a la documentació aportada:

- *Projecte tècnic signat i visat.*
- *Estudi bàsic de seguretat i salut.*
- *Fotografies*
- *Estudi bàsic de gestió de residus.*
- *Full d'acceptació de residus per part d'un gestor autoritzat i justificant del pagament de l'aval.*
- *Assumeix del tècnic*
- *Assumeix Coordinació seguretat i salut.*

En relació a la normativa sectorial

- CTE: *Es presenten les fitxes de justificació del seu compliment.*
- Residus: *Es presenta la documentació de justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010).*
- Seguretat i salut: *S'aporta EBSS.*

LIQUIDACIÓ

Dipòsits i fiances

Dipòsit per restitució de la urbanització

Segons documentació no s'ocupa la via pública, l'obra es realitza dins del que és zona comunitària privada. NO S'OCUPARÀ VIA PÚBLICA.

La liquidació per aquest concepte no s'escau.

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i atès que en aplicació de l'article 5é de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

Així mateix, tenint en compte, l'article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada placa d'obres..... 20,30 €

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació.

JAUME I, 78	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA obres	6.900	1,50%	103,50
TAXA Placa			20,30
TOTAL TAXES			123,80

La liquidació ascendeix a la quantitat de 103,50 € + 20,30 € per la Placa d'obres

ICIO

Càlcul de pressupost segons mòduls:

REFORMA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
20	717,92	641	0,7	1,6

Pressupost referència	14.358,40
-----------------------	------------------

Un cop examinada la documentació presentada, es considera la base imposable d'acord al càlcul per mòduls ja que és superior al projecte presentat.

JAUME I 78	Pressupost Referència (€)	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	14.358,40	4,00%	574,33

La liquidació ascendeix a la quantitat de 574,33 €

CONCLUSIONS

Donat que es demana Llicència per una Intervenció estructural cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.

Un cop examinada la documentació presentada, del projecte per a realitzar el reforç estructural puntual d'un forjat a la finca del carrer Jaume I 78 (expedient X2024027714) s'informa FAVORABLEMENT amb l'avertiment que no es poden iniciar les obres fins que no s'hagin liquidat els impostos i taxes corresponents.

Jaume i 78	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	6.900	1,50%	103,50
	Pressupost Referència (€)	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	14.358,40	4,00%	574,33

Cal afegir el cost de la Taxa per Placa d'Obres que és de 20,30 €

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

Condicions generals:

- *Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.*
- *L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent."*

Amb data 11 d'abril de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic favorable a la concessió de la llicència d'obres amb número d'expedient X2024027714, de conformitat amb l'establert en els articles 29, 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 14 a 16 i 39.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els articles 79, 80 i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, així com la legislació de règim local i pel Text Refós del Pla General del Masnou, aprovat el 12 de maig de 2011.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió del 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27 de febrer de 2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència municipal d'obres majors a la senyora Claudia Freixes Rodón, per la realització de les obres de reforç estructural puntual d'un forjat a la finca situada al carrer de Jaume I, núm. 78 del Masnou, amb referència cadastral 3626101DF4932N0005JZ, expedient X2024027714.

2. Imposar a la llicència les següents condicions d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 10 d'abril de 2025:

- *Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.*
- *L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent."*

3. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en **6.900,00 €**.

4. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en **14.358.40 €**.

5. Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **103,50 €** al subjecte passiu Claudia Freixes Rodón, amb DNI ***3448**.

6. Procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **574,33 €** al subjecte passiu Claudia Freixes Rodón, amb DNI ***3448**.

7. Aprovar la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Claudia Freixes Rodón, amb DNI ***3448**.

8. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.

9. Informar a la senyora Claudia Freixes Rodón que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

10. Informar a la senyora Claudia Freixes Rodón que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **DOTZE MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació del present decret de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyaran a la llicència.

11. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

36. - Llicència d'obres majors, condicionada, al passeig del Bellresguard, núm. 1 del Masnou.

Amb data 16 de juny de 2022 es va aprovar definitivament el Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.

Amb data 10 de desembre de 2024, el senyor Ramon Algueró Abelló, en representació de la Comunitat de propietaris Trèvol 1, va sol·licitar llicència d'obres menors per a realitzar les obres de reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar al passeig del Bellresguard núm. 1 del Masnou, amb referència cadastral 2121001DF4922S, expedient X2025001752.

En el moment de sol·licitar la comunicació prèvia, la persona interessada també sol·licita les bonificacions i/o exempcions que puguin ser d'aplicació a la taxa municipal i a l'ICIO per aquest tipus d'actuacions, així com que les obres siguin considerades d'especial interès.

Amb data 03 de març de 2025 es va redactar l'informe tècnic d'esmenes per subsanar la documentació per tal d'obtenir la llicència.

Amb data 04 d'abril de 2025 es va redactar informe tècnic de sol·licitud de mostres, on es posava de manifest, que l'aprovació d'aquestes mostres per part dels serveis tècnics municipals, seria condició de la llicència per tirar endavant les obres.

Amb data 23 d'abril de 2025, el senyor Ramon Algueró Abelló, en representació de la Comunitat de propietaris Trèvol 1 del passeig del Bellresguard num. 1 va presentar instància de resposta a les esmenes, amb un document de justificacions.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que inici l'actuació o l'expedient, considerant que són d'aplicació a la present llicència les ordenances fiscals vigents durant l'exercici de 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 29 d'abril de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de concessió de llicència d'obres, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

**"INFORME TÈCNIC
ANTECEDENTS
[...]**

CONSIDERACIONS

RÈGIM DE LA LLICÈNCIA	<i>Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un bé sotmès a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.</i>
OBJECTE DE LA LLICÈNCIA	<i>Reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'edifici plurifamiliar amb bastides</i>
SITUACIÓ:	<i>Passeig Bellresguard num. 1 Referència cadastral: 2121001DF4922S</i>
ZONA URBANÍSTICA.	<i>Clau 11a Subzona procedent del pla Parcial o Ordenació d'Illa</i>

SUPERFÍCIE OBRA (segons projecte) :

CONCEPTE	SUPERFÍCIES TRÈVOL 1 m2
SUPERFÍCIE ACTUACIÓ TOTAL	5.715,87

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ 581.658,31 € (segons projecte)

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

15. En relació a la documentació aportada:

- *Projecte tècnic signat i visat.*
- *Estudi bàsic de seguretat i salut.*
- *Assumeix del tècnic director de les obres signat i visat.*
- *Designació de coordinador de seguretat signat i visat de la rehabilitació de l'edifici amb bastides.*
- *Fotografies de les façanes de la parcel·la en que s'executarà l'obra.*

16. Manca aportar:

- *Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.*

En relació a la normativa sectorial

- *CTE: Es justifica el seu compliment.*
- *Seguretat i salut: S'aporta EBSS.*
- *Manca aportar:*
- *Residus: justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010).*

- **Altres:** S'aporta documentació gràfica amb les dimensions de les bastides proposades.

LIQUIDACIÓ

Dipòsits i fiances

Dipòsit per restitució de la urbanització

Segons documentació no s'ocupa la via pública, l'obra es realitza dins del que és zona comunitària privada. **NO S'OCUPARÀ VIA PÚBLICA.**

La liquidació per aquest concepte no s'escau.

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i atès que en aplicació de l'article 5é de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

L'interessat ha sol·licitat les bonificacions aplicables.

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació.

TRÈVOL 1	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	581.658,31	1,50%	8.724,87
Bonificació 95%			8.288,63
Total Taxa urbanística			436,24
Placa d'obres			20,30
TOTAL TAXA			456,54

Segons el que indica l'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques del 2024, la quota mínima per la taxa per llicència d'obres serà de 80,00 €.

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada **placa d'obres**..... 20,30 €

La liquidació ascendeix a la quantitat de 436,24 + 20,30 = 456,54€

ICIO

Càlcul de pressupost segons mòduls:

REFORMA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
5.715,87	134,61	641	0,7	0,3

Pressupost referència	769.413,26
-----------------------	------------

Un cop examinada la documentació presentada, es considera la base imposable d'acord al pressupost obtingut per mòduls ja que és superior al projecte presentat.

Reduccions ICIO

Les obres objecte de llicència s'emmarquen en la tipologia d'obres bonificables d'acord a l'article 6é de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per ajustar-se a la tipologia de:

- Restauració íntegra de qualsevol de les façanes de l'edifici, i la reparació de la totalitat de les cobertes dels edificis o de les unitats íntegres de terrasses o balcons i dels elements estructurals de l'immoble, 95%.

L'interessat ha sol·licitat les bonificacions aplicables.

Càlcul de reduccions d'ICIO

TRÈVOL 1	Pressupost (€)	Referència	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	769.413,26		4,00%	30.776,53
Bonificació 95%				29.237,70
TOTAL ICIO				1.538,83

La liquidació ascendeix a la quantitat de 1.538,83€

CONCLUSIONS

Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un bé sotmès a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.

Un cop examinada la documentació presentada, del projecte per a realitzar la rehabilitació de les façanes i coberta d'un edifici plurifamiliar ubicat al Passeig Bellresguard núm. 1, (expedient X2025001752) s'informa FAVORABLEMENT amb l'avertiment que no es poden iniciar les obres fins que no s'hagin liquidat els impostos i taxes corresponents.

TRÈVOL 1	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	581.658,31	1,50%	8.724,87
Bonificació 95%			8.288,63
Total taxa urbanística			436,24
Placa d'obres			20,30
TOTAL TAXA			456,54
	Pressupost (€)	Referència	Tipus
ICIO	769.413,26		4,00%
Bonificació 95%			
TOTAL ICIO			1.538,83

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- L'actuació haurà de complir els requisits del Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.
- Pel que fa a tot allò referent a les façanes i en concret a tots aquells elements considerats impropis del conjunt dels edificis descrits en el punt 2.4 del Pla especial: Remuntes i volums tancats, aparells exteriors d'aire condicionat, tendals en obertures diferents dels balcons, caixes de persiana incorporades a la finestra, elements de serralleria del tipus passamà amb un acabat cromat o reflectant.
Qualsevol intervenció en el conjunt que contempli la retirada, o substitució, d'algun d'aquests elements comportarà que no es podran tornar a col·locar.
- Així mateix, sobre la nova ubicació de les jardineres dins l'àmbit del balcó caldrà que es garanteixi l'acompliment de la normativa sobre elements de protecció i les seves condicions de seguretat.

- **Caldrà realitzar les mostres en façana sol·licitades i no es podrà tirar endavant les obres sense l'aprovació de les mateixes per part dels serveis tècnics municipals.**
- *Qualsevol canvi sobre aquestes mostres aprovades o sobre el projecte aprovat caldrà que sigui consultat i aprovat pels serveis tècnics municipals.*

Condicions generals:

- *Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.*
- *L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent."*

Amb data 30 d'abril de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic favorable a la concessió de la llicència d'obres amb número d'expedient X2025001752, de conformitat amb l'establert en els articles 29, 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 14 a 16 i 39.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els articles 79, 80 i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, així com la legislació de règim local i pel Text Refós del Pla General del Masnou, aprovat el 12 de maig de 2011.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió del 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27 de febrer de 2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència municipal d'obres majors, **condicionada**, a la Comunitat de propietaris Trèvol 1 per a realitzar les obres de reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar al passeig del Bellresguard núm. 1 del Masnou, amb referència cadastral 2121001DF4922S, expedient X2025001752.

2. Imposar a la llicència les següents condicions d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 29 d'abril de 2025:

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- L'actuació haurà de complir els requisits del Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.
- Pel que fa a tot allò referent a les façanes i en concret a tots aquells elements considerats impropis del conjunt dels edificis descrits en el punt 2.4 del Pla especial:

Remuntes i volums tancats, aparells exteriors d'aire condicionat, tendals en obertures diferents dels balcons, caixes de persiana incorporades a la finestra, elements de serralleria del tipus passamà amb un acabat cromat o reflectant.
Qualsevol intervenció en el conjunt que contempli la retirada, o substitució, d'algun d'aquests elements comportarà que no es podran tornar a col·locar.

- Així mateix, sobre la nova ubicació de les jardineres dins l'àmbit del balcó caldrà que es garanteixi l'acompliment de la normativa sobre elements de protecció i les seves condicions de seguretat.
- **Caldrà realitzar les mostres en façana sol·licitades i no es podrà tirar endavant les obres sense l'aprovació de les mateixes per part dels serveis tècnics municipals.**
- Qualsevol canvi sobre aquestes mostres aprovades o sobre el projecte aprovat caldrà que sigui consultat i aprovat pels serveis tècnics municipals.

Condicions generals:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
 - L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.
- 3. Fixar** la base imposable per realitzar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en **581.658,31 €**.
- 4. Fixar** la base imposable per realitzar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en **769.413,26 €**.
- 5. Aprovar** la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **436,24 €** al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 1, amb CIF E58533977.
- 6. Procedir** a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **1.538,831 €** al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 1, amb CIF E58533977.
- 7. Aprovar** la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 1, amb CIF E58533977.
- 8. Donar trasllat** d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.
- 9. Informar** a la Comunitat de propietaris Trèvol 1 que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.
- 10. Informar** a la Comunitat de propietaris Trèvol 1 que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **VINT-I-QUATRE MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació de la present resolució de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyen.
- 11. Notificar** aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

37. - Llicència d'obres majors, condicionada, al passeig del Bellresguard, núm. 2 del Masnou.

Amb data 16 de juny de 2022 es va aprovar definitivament el Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.

Amb data 10 de desembre de 2024, el senyor Ramon Algueró Abelló, en representació de la Comunitat de propietaris Trèvol 2 del passeig del Bellresguard núm. 2, va sol·licitar llicència d'obres menors per a realitzar les obres de reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar al passeig del Bellresguard núm. 2 del Masnou, amb referència cadastral 2121002DF4922S, expedient X2025001756.

En el moment de sol·licitar la comunicació prèvia, la persona interessada també sol·licita les bonificacions i/o exempcions que puguin ser d'aplicació a la taxa municipal i a l'ICIO per aquest tipus d'actuacions, així com que les obres siguin considerades d'especial interès.

Amb data 03 de març de 2025 es va redactar l'informe tècnic d'esmenes per subsanar la documentació per tal d'obtenir la llicència.

Amb data 04 d'abril de 2025 es va redactar informe tècnic de sol·licitud de mostres, on es posava de manifest, que l'aprovació d'aquestes mostres per part dels serveis tècnics municipals, seria condició de la llicència per tirar endavant les obres.

Amb data 23 d'abril de 2025, el senyor Ramon Algueró Abelló, en representació de la Comunitat de propietaris Trèvol 2 del passeig del Bellresguard num. 2 va presentar instància de resposta a les esmenes, amb un document de justificacions.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que inici l'actuació o l'expedient, considerant que són d'aplicació a la present llicència les ordenances fiscals vigents durant l'exercici de 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 30 d'abril de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de concessió de llicència d'obres, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

**"INFORME TÈCNIC
ANTECEDENTS
[...]**

CONSIDERACIONS

RÈGIM DE LA LLICÈNCIA	Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un bé sotmès a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.
OBJECTE DE LA LLICÈNCIA	Reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'edifici plurifamiliar amb bastides
SITUACIÓ:	Passeig Bellresguard num. 2 Referència cadastral: 2121002DF4922S
ZONA URBANÍSTICA.	Clau 11a Subzona procedent del pla Parcial o Ordenació d'Illa

SUPERFÍCIE OBRA (segons projecte) :

CONCEPTE	SUPERFÍCIES TRÈVOL 2 m2
SUPERFÍCIE ACTUACIÓ TOTAL	4.945,04

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ 561.930,27 € (segons projecte)

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

17. En relació a la documentació aportada:

- Projecte tècnic signat i visat.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix del tècnic director de les obres signat i visat.
- Designació de coordinador de seguretat signat i visat de la rehabilitació de l'edifici amb bastides.
- Fotografies de les façanes de la parcel·la en que s'executarà l'obra.

18. Manca aportar:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

En relació a la normativa sectorial

- CTE: Es justifica el seu compliment.
- Seguretat i salut: S'aporta EBSS.
- Manca aportar:
- Residus: justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010).
- Altres: S'aporta documentació gràfica amb les dimensions de les bastides proposades.

LIQUIDACIÓ

Dipòsits i fiances

Dipòsit per restitució de la urbanització

Segons documentació no s'ocupa la via pública, l'obra es realitza dins del que és zona comunitària privada. NO S'OCUPARÀ VIA PÚBLICA.

La liquidació per aquest concepte no s'escau.

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i atès que en aplicació de l'article 5é de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

L'interessat ha sol·licitat les bonificacions aplicables.

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació.

TRÈVOL 2	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	561.930,27	1,50%	8.428,95
Bonificació 95%			8.007,51
Total Taxa urbanística			421,44
Placa d'obres			20,30
TOTAL TAXA			441,74

Segons el que indica l'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques del 2024, la quota mínima per la taxa per llicència d'obres serà de 80,00 €.

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada **placa d'obres**..... 20,30 €

La liquidació ascendeix a la quantitat de 421,45 +20,30 = 441,75€

ICIO

Càlcul de pressupost segons mòduls:

REFORMA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
4.945,04	134,61	641	0,7	0,3

Pressupost referència	665.651,83
-----------------------	------------

Un cop examinada la documentació presentada, es considera la base imposable d'acord al pressupost obtingut per mòduls ja que és superior al projecte presentat.

Reduccions ICIO

Les obres objecte de llicència s'emmarquen en la tipologia d'obres bonificables d'acord a l'article 6é de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per ajustar-se a la tipologia de:

- Restauració íntegra de qualsevol de les façanes de l'edifici, i la reparació de la totalitat de les cobertes dels edificis o de les unitats íntegres de terrasses o balcons i dels elements estructurals de l'immoble, 95%.

-

L'interessat ha sol·licitat les bonificacions aplicables.

Càlcul de reduccions d'ICIO

	Pressupost Referència (€)	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	665.651,83	4,00%	26.626,07
Bonificació 95%			25.294,77
TOTAL ICIO			1.331,30

La liquidació ascendeix a la quantitat de 1.331,30€

CONCLUSIONS

Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un bé sotmès a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.

Un cop examinada la documentació presentada, del projecte per a realitzar la rehabilitació de les façanes i coberta d'un edifici plurifamiliar ubicat al Passeig Bellresguard núm. 2, (expedient X2025001756) s'informa FAVORABLEMENT amb l'advertiment que no es poden iniciar les obres fins que no s'hagin liquidat els impostos i taxes corresponents.

TRÈVOL 2	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	561.930,27	1,50%	8.428,95
Bonificació 95%			8.007,51
Total taxa urbanística			421,44
Placa d'obres			20,30
TOTAL TAXA			441,74
	Pressupost Referència (€)	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	665.651,83	4,00%	26.626,07
Bonificació 95%			25.294,77
TOTAL ICIO			1.331,30

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- *Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.*

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- *L'actuació haurà de complir els requisits del Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.*
- *Pel que fa a tot allò referent a les façanes i en concret a tots aquells elements considerats impropis del conjunt dels edificis descrits en el punt 2.4 del Pla especial: Remuntes i volums tancats, aparells exteriors d'aire condicionat, tendals en obertures diferents dels balcons, caixes de persiana incorporades a la finestra, elements de serralleria del tipus passamà amb un acabat cromat o reflectant.*
Qualsevol intervenció en el conjunt que contempli la retirada, o substitució, d'algun d'aquests elements comportarà que no es podran tornar a col·locar.
- *Així mateix, sobre la nova ubicació de les jardineres dins l'àmbit del balcó caldrà que es garanteixi l'acompliment de la normativa sobre elements de protecció i les seves condicions de seguretat.*
- **Caldrà realitzar les mostres en façana sol·licitades i no es podrà tirar endavant les obres sense l'aprovació de les mateixes per part dels serveis tècnics municipals.**
- *Qualsevol canvi sobre aquestes mostres aprovades o sobre el projecte aprovat caldrà que sigui consultat i aprovat pels serveis tècnics municipals.*

Condicions generals:

- *Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.*
- *L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent."*

Amb data 30 d'abril de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic favorable a la concessió de la llicència d'obres amb número d'expedient X2025001756, de conformitat amb l'establert en els articles 29, 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 14 a 16 i 39.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els articles 79, 80 i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, així com la legislació de règim local i pel Text Refós del Pla General del Masnou, aprovat el 12 de maig de 2011.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió del 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27 de febrer de 2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència municipal d'obres majors, **condicionada**, a la Comunitat de propietaris Trèvol 2 per a realitzar les obres de reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar al passeig del Bellresguard núm. 2 del Masnou, amb referència cadastral 2121002DF4922S, expedient X2025001756.

2. Imposar a la llicència les següents condicions d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 30 d'abril de 2025:

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- L'actuació haurà de complir els requisits del Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.
- Pel que fa a tot allò referent a les façanes i en concret a tots aquells elements considerats impropis del conjunt dels edificis descrits en el punt 2.4 del Pla especial: Remuntes i volums tancats, aparells exteriors d'aire condicionat, tendals en obertures diferents dels balcons, caixes de persiana incorporades a la finestra, elements de serralleria del tipus passamà amb un acabat cromat o reflectant.
Qualsevol intervenció en el conjunt que contempli la retirada, o substitució, d'algun d'aquests elements comportarà que no es podran tornar a col·locar.
- Així mateix, sobre la nova ubicació de les jardineres dins l'àmbit del balcó caldrà que es garanteixi l'acompliment de la normativa sobre elements de protecció i les seves condicions de seguretat.
- **Caldrà realitzar les mostres en façana sol·licitades i no es podrà tirar endavant les obres sense l'aprovació de les mateixes per part dels serveis tècnics municipals.**

- Qualsevol canvi sobre aquestes mostres aprovades o sobre el projecte aprovat caldrà que sigui consultat i aprovat pels serveis tècnics municipals.

Condicions generals:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
 - L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.
- 3. Fixar** la base imposable per realitzar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en **561.930,27 €**.
- 4. Fixar** la base imposable per realitzar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en **665.651,83 €**.
- 5. Aprovar** la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **421,44 €** al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 2, amb CIF E58533985.
- 6. Procedir** a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **1.331,30 €** al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 2, amb CIF E58533985.
- 7. Aprovar** la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 2, amb CIF E58533985.
- 8. Donar trasllat** d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.
- 9. Informar** a la Comunitat de propietaris Trèvol 2 que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.
- 10. Informar** a la Comunitat de propietaris Trèvol 2 que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **VINT-I-QUATRE MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació de la present resolució de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyen.
- 11. Notificar** aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llaràs Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

38. - Llicència d'obres majors, condicionada, al passeig del Bellresguard, núm. 3 del Masnou.

Amb data 16 de juny de 2022 es va aprovar definitivament el Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.

Amb data 10 de desembre de 2024, el senyor Ramon Algueró Abelló, en representació de la Comunitat de propietaris Trèvol 3 del passeig del Bellresguard num. 3, va sol·licitar llicència d'obres menors per a realitzar les obres de reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar al passeig del Bellresguard núm. 3 del Masnou, amb referència cadastral 2121003DF4922S, expedient X2025001762.

En el moment de sol·licitar la comunicació prèvia, la persona interessada també sol·licita les bonificacions i/o exempcions que puguin ser d'aplicació a la taxa municipal i a l'ICIO per aquest tipus d'actuacions, així com que les obres siguin considerades d'especial interès.

Amb data 03 de març de 2025 es va redactar l'informe tècnic d'esmenes d'esmenes per subsanar la documentació per tal d'obtenir la llicència.

Amb data 04 d'abril de 2025 es va redactar informe tècnic de sol·licitud de mostres, on es posava de manifest que l'aprovació d'aquestes mostres per part dels serveis tècnics municipals, seria condició de la llicència per tirar endavant les obres.

Amb data 23 d'abril de 2025, el senyor Ramon Algueró Abelló, en representació de la Comunitat de propietaris Trèvol 3 del passeig del Bellresguard num. 3 va presentar instància de resposta a les esmenes, amb un document de justificacions.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que inici l'actuació o l'expedient, considerant que són d'aplicació a la present llicència les ordenances fiscals vigents durant l'exercici de 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 30 d'abril de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de concessió de llicència d'obres, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

**"INFORME TÈCNIC
ANTECEDENTS**

[...]

CONSIDERACIONS

RÈGIM DE LA LLICÈNCIA

Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un bé sotmès a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.

OBJECTE DE LA LLICÈNCIA

Reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'edifici plurifamiliar amb bastides

SITUACIÓ:

*Passeig Bellresguard num. 3
Referència cadastral: 2121003DF4922S*

ZONA URBANÍSTICA.

Clau 11a Subzona procedent del pla Parcial
o Ordenació d'Illa**SUPERFÍCIE OBRA** (segons projecte) :

CONCEPTE	SUPERFÍCIES TRÈVOL 3
SUPERFÍCIE ACTUACIÓ TOTAL	4.685,29

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ 550.463,74 € (segons projecte)

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA**19. En relació a la documentació aportada:**

- Projecte tècnic signat i visat.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix del tècnic director de les obres signat i visat.
- Designació de coordinador de seguretat signat i visat de la rehabilitació de l'edifici amb bastides.
- Fotografies de les façanes de la parcel·la en que s'executarà l'obra.

20. Manca aportar:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

En relació a la normativa sectorial

- CTE: Es justifica el seu compliment.
- Seguretat i salut: S'aporta EBSS.
- Manca aportar:
- Residus: justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010).
- Altres: S'aporta documentació gràfica amb les dimensions de les bastides proposades.

LIQUIDACIÓ**Dipòsits i fiances****Dipòsit per restitució de la urbanització**

Segons documentació no s'ocupa la via pública, l'obra es realitza dins del que és zona comunitària privada. NO S'OCUPARÀ VIA PÚBLICA.

La liquidació per aquest concepte no s'escau.

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i atès que en aplicació de l'article 5é de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

L'interessat ha sol·licitat les bonificacions aplicables.

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació.

TRÈVOL 3	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	550.463,74	1,50%	8.256,96
Bonificació 95%			7.844,11
Total Taxa urbanística			412,85

Placa d'obres			20,30
TOTAL TAXA			433,15

Segons el que indica l'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques del 2024, la quota mínima per la taxa per llicència d'obres serà de 80,00 €.

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada **placa d'obres**..... 20,30 €

La liquidació ascendeix a la quantitat de 412,85 + 20,30 = 433,15€

ICIO

Càlcul de pressupost segons mòduls:

REFORMA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
4.685,29	134,61	641	0,7	0,3

Pressupost referència	630.686,88
-----------------------	------------

Un cop examinada la documentació presentada, es considera la base imposable d'acord al pressupost obtingut per mòduls ja que és superior al projecte presentat.

Reduccions ICIO

Les obres objecte de llicència s'emmarquen en la tipologia d'obres bonificables d'acord a l'article 6é de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per ajustar-se a la tipologia de:

- Restauració íntegra de qualsevol de les façanes de l'edifici, i la reparació de la totalitat de les cobertes dels edificis o de les unitats íntegres de terrasses o balcons i dels elements estructurals de l'immoble, 95%.

L'interessat ha sol·licitat les bonificacions aplicables.

Càlcul de reduccions d'ICIO

	Pressupost Referència (€)	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	630.686,89	4,00%	25.227,48
Bonificació 95%			23.966,10
TOTAL ICIO			1.261,38

La liquidació ascendeix a la quantitat de 1.261,37€

CONCLUSIONS

Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un bé sotmès a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.

Un cop examinada la documentació presentada, del projecte per a realitzar la rehabilitació de les façanes i coberta d'un edifici plurifamiliar ubicat al Passeig Bellresguard núm. 3, (expedient X2025001762) s'informa FAVORABLEMENT amb l'avertiment que no es poden iniciar les obres fins que no s'hagin liquidat els impostos i taxes corresponents.

TRÈVOL 3	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	550.463,74	1,50%	8.256,96
Bonificació 95%			7.844,11
Total taxa urbanística			412,85
Placa d'obres			20,30

TOTAL TAXA			433,15
	Pressupost	Referència	
	(€)	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	630.686,88	4,00%	25.227,48
Bonificació 95%			23.966,10
TOTAL ICIO			1.261,38

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- L'actuació haurà de complir els requisits del Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.
- Pel que fa a tot allò referent a les façanes i en concret a tots aquells elements considerats impropis del conjunt dels edificis descrits en el punt 2.4 del Pla especial: Remuntes i volums tancats, aparells exteriors d'aire condicionat, tendals en obertures diferents dels balcons, caixes de persiana incorporades a la finestra, elements de serralleria del tipus passamà amb un acabat cromat o reflectant.
Qualsevol intervenció en el conjunt que contempli la retirada, o substitució, d'algun d'aquests elements comportarà que no es podran tornar a col·locar.
- Així mateix, sobre la nova ubicació de les jardineres dins l'àmbit del balcó caldrà que es garanteixi l'acompliment de la normativa sobre elements de protecció i les seves condicions de seguretat.
- **Caldrà realitzar les mostres en façana sol·licitades i no es podrà tirar endavant les obres sense l'aprovació de les mateixes per part dels serveis tècnics municipals.**
- Qualsevol canvi sobre aquestes mostres aprovades o sobre el projecte aprovat caldrà que sigui consultat i aprovat pels serveis tècnics municipals.

Condicions generals:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent."

Amb data 30 d'abril de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic favorable a la concessió de la llicència d'obres amb número d'expedient X2025001762, de conformitat amb l'establert en els articles 29, 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 14 a 16 i 39.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els articles 79, 80 i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, així com la legislació de règim local i pel Text Refós del Pla General del Masnou, aprovat el 12 de maig de 2011.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió del 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27 de febrer de 2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència municipal d'obres majors, **condicionada**, a la Comunitat de propietaris Trèvol 3 del passeig del Bellresguard, número 3 per a realitzar les obres de reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar al passeig del Bellresguard núm. 3 del Masnou, amb referència cadastral 2121003DF4922S, expedient X2025001762.

2. Imposar a la llicència les següents condicions d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 30 d'abril de 2025:

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- L'actuació haurà de complir els requisits del Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.
- Pel que fa a tot allò referent a les façanes i en concret a tots aquells elements considerats impropis del conjunt dels edificis descrits en el punt 2.4 del Pla especial: Remuntes i volums tancats, aparells exteriors d'aire condicionat, tendals en obertures diferents dels balcons, caixes de persiana incorporades a la finestra, elements de serralleria del tipus passamà amb un acabat cromat o reflectant.
Qualsevol intervenció en el conjunt que contempli la retirada, o substitució, d'algun d'aquests elements comportarà que no es podran tornar a col·locar.
- Així mateix, sobre la nova ubicació de les jardineres dins l'àmbit del balcó caldrà que es garanteixi l'acompliment de la normativa sobre elements de protecció i les seves condicions de seguretat.
- **Caldrà realitzar les mostres en façana sol·licitades i no es podrà tirar endavant les obres sense l'aprovació de les mateixes per part dels serveis tècnics municipals.**
- Qualsevol canvi sobre aquestes mostres aprovades o sobre el projecte aprovat caldrà que sigui consultat i aprovat pels serveis tècnics municipals.

Condicions generals:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
- L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.

3. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en **550.463,74 €**.

4. Fixar la base imposable per realitzar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en **630,686,88 €**.

5. Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **412,85 €** al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 3, amb CIF E58533993.

6. Procedir a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **1.261,38 €** al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 3, amb CIF E58533993.

7. Aprovar la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 3, amb CIF E58533993.

8. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.

9. Informar a la Comunitat de propietaris Trèvol 3 que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

10. Informar a la Comunitat de propietaris Trèvol 3 que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **VINT-I-QUATRE MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació de la present resolució de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyen.

11. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

39. - Llicència d'obres majors, condicionada, al passeig del Bellresguard, núm. 6 del Masnou.

Amb data 16 de juny de 2022 es va aprovar definitivament el Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.

Amb data 10 de desembre de 2024, el senyor Ramon Algueró Abelló, en representació de la Comunitat de propietaris Trèvol 6 del passeig del Bellresguard num. 6, va sol·licitar llicència d'obres menors per a realitzar les obres de reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar situat al passeig del Bellresguard núm. 6 del Masnou, amb referència cadastral 2121006DF4922S, expedient X2025001763.

En el moment de sol·licitar la comunicació prèvia, la persona interessada també sol·licita les bonificacions i/o exempcions que puguin ser d'aplicació a la taxa municipal i a l'ICIO per aquest tipus d'actuacions, així com que les obres siguin considerades d'especial interès.

Amb data 03 de març de 2025 es va redactar l'informe tècnic d'esmenes per subsanar la documentació per tal d'obtenir la llicència.

Amb data 04 d'abril de 2025 es va redactar informe tècnic de sol·licitud de mostres, on es posava de manifest que l'aprovació d'aquestes mostres per part dels serveis tècnics municipals, seria condició de la llicència per tirar en davant les obres.

Amb data 23 d'abril de 2025, el senyor Ramon Algueró Abelló, en representació de la Comunitat de propietaris Trèvol 6 del passeig del Bellresguard num. 6 va presentar instància de resposta a les esmenes, amb un document de justificacions.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que inici l'actuació o l'expedient, considerant que són d'aplicació a la present llicència les ordenances fiscals vigents durant l'exercici de 2024.

L'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix que la tarifa a aplicar per cada llicència d'obres serà el resultat d'aplicar l'1,50% sobre el pressupost d'execució material de l'obra, fixant una quota mínima de 80,00 €, que serà d'aplicació, d'acord amb el que estableix l'apartat 4.a) de l'article esmentat, en totes les liquidacions que es practiquin i que no arribin a l'import mínim fixat.

L'article 8è de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix un tipus de gravamen del 4 per cent sobre la base imposable.

L'art. 5è.1 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de plaques, patents i altres distintius anàlegs estableix la quota tributària per cada placa d'obres, per import de 20,30 €.

Amb data 30 d'abril de 2025, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable de concessió de llicència d'obres, el qual es transcriu, en la part que interessa, a continuació:

“INFORME TÈCNIC
ANTECEDENTS
[...]

CONSIDERACIONS

RÈGIM DE LA LLICÈNCIA	<i>Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un bé sotmès a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.</i>
OBJECTE DE LA LLICÈNCIA	<i>Reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'edifici plurifamiliar amb bastides</i>
SITUACIÓ:	<i>Passeig Bellresguard num. 6</i>
ZONA URBANÍSTICA.	<i>Referència cadastral: 2121006DF4922S</i> <i>Clau 11a Subzona procedent del pla Parcial o Ordenació d'Illa</i>

SUPERFÍCIE OBRA (segons projecte) :

CONCEPTE	SUPERFÍCIES TRÈVOL 6
SUPERFÍCIE ACTUACIÓ TOTAL	4.782,54

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ 551.354,95 € (segons projecte)

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA

21. En relació a la documentació aportada:

- *Projecte tècnic signat i visat.*
- *Estudi bàsic de seguretat i salut.*

- Assumeix del tècnic director de les obres signat i visat.
- Designació de coordinador de seguretat signat i visat de la rehabilitació de l'edifici amb bastides.
- Fotografies de les façanes de la parcel·la en que s'executarà l'obra.

22. Manca aportar:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

En relació a la normativa sectorial

- CTE: Es justifica el seu compliment.
- Seguretat i salut: S'aporta EBSS.
- Manca aportar:
- Residus: justificació de la producció de residus d'acord amb la legislació vigent (Decret 89/2010).
- Altres: S'aporta documentació gràfica amb les dimensions de les bastides proposades.

LIQUIDACIÓ

Dipòsits i fiances

Dipòsit per restitució de la urbanització

Segons documentació no s'ocupa la via pública, l'obra es realitza dins del que és zona comunitària privada. NO S'OCUPARÀ VIA PÚBLICA.

La liquidació per aquest concepte no s'escau.

Taxa urbanística

Un cop examinada la documentació presentada, i atès que en aplicació de l'article 5é de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, constitueix la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'obra.

L'interessat ha sol·licitat les bonificacions aplicables.

Així doncs la llicència informada genera la següent liquidació.

TRÈVOL 6	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	551.354,95	1,50%	8.270,32
Bonificació 95%			7.856,81
Total Taxa urbanística			413,51
Placa d'obres			20,30
TOTAL TAXA			433,81

Segons el que indica l'article 6è.1.3.a) de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques del 2024, la quota mínima per la taxa per llicència d'obres serà de 80,00 €.

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, d'acord amb la tarifa següent:

1. Per cada **placa d'obres**..... 20,30 €

La liquidació ascendeix a la quantitat de 413,51 +20,30 = 433,81€

ICIO

Càlcul de pressupost segons mòduls:

REFORMA

Superfície	Mr	Mb	Ct	Cu
4.782,54	134,61	641	0,7	0,3

Pressupost referència	643.777,70
-----------------------	------------

Un cop examinada la documentació presentada, es considera la base imposable d'acord al pressupost obtingut per mòduls ja que és superior al projecte presentat.

Reduccions ICIO

Les obres objecte de llicència s'emmarquen en la tipologia d'obres bonificables d'acord a l'article 6é de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per ajustar-se a la tipologia de:

- Restauració íntegra de qualsevol de les façanes de l'edifici, i la reparació de la totalitat de les cobertes dels edificis o de les unitats íntegres de terrasses o balcons i dels elements estructurals de l'immoble, 95%.

L'interessat ha sol·licitat les bonificacions aplicables.

Càlcul de reduccions d'ICIO

TRÈVOL 6	Pressupost Referència (€)	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	643.777,71	4,00%	25.751,11
Bonificació 95%			24.463,55
TOTAL ICIO			1.287,56

La liquidació ascendeix a la quantitat de 1.287,56€

CONCLUSIONS

Donat que es demana Llicència per una Intervenció en un bé sotmès a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística cal que es reguli com una Llicència d'Obra Major.

Un cop examinada la documentació presentada, del projecte per a realitzar la rehabilitació de les façanes i coberta d'un edifici plurifamiliar ubicat al Passeig Bellresguard núm. 6, (expedient X2025001763) s'informa FAVORABLEMENT amb l'avertiment que no es poden iniciar les obres fins que no s'hagin liquidat els impostos i taxes corresponents.

TRÈVOL 6	Pressupost Projecte (€)	Tipus	Liquidació(€)
TAXA	551.354,95	1,50%	8.270,32
Bonificació 95%			7.856,81
Total taxa urbanística			413,51
Placa d'obres			20,30
TOTAL TAXA			433,81
	Pressupost Referència (€)	Tipus	Liquidació(€)
ICIO	643.777,70	4,00%	25.751,11
Bonificació 95%			24.463,55
TOTAL ICIO			1.287,56

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- *L'actuació haurà de complir els requisits del Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.*
- *Pel que fa a tot allò referent a les façanes i en concret a tots aquells elements considerats impropis del conjunt dels edificis descrits en el punt 2.4 del Pla especial: Remuntes i volums tancats, aparells exteriors d'aire condicionat, tendals en obertures diferents dels balcons, caixes de persiana incorporades a la finestra, elements de serralleria del tipus passamà amb un acabat cromat o reflectant.*
Qualsevol intervenció en el conjunt que contempli la retirada, o substitució, d'algun d'aquests elements comportarà que no es podran tornar a col·locar.
- *Així mateix, sobre la nova ubicació de les jardineres dins l'àmbit del balcó caldrà que es garanteixi l'acompliment de la normativa sobre elements de protecció i les seves condicions de seguretat.*
- **Caldrà realitzar les mostres en façana sol·licitades i no es podrà tirar endavant les obres sense l'aprovació de les mateixes per part dels serveis tècnics municipals.**
- *Qualsevol canvi sobre aquestes mostres aprovades o sobre el projecte aprovat caldrà que sigui consultat i aprovat pels serveis tècnics municipals.*

Condicions generals:

- *Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.*
- *L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent."*

Amb data 30 d'abril de 2025, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre informe jurídic favorable a la concessió de la llicència d'obres amb número d'expedient X2025001762, de conformitat amb l'establert en els articles 29, 187, 188 i 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els articles 14 a 16 i 39.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, els articles 79, 80 i 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, així com la legislació de règim local i pel Text Refós del Pla General del Masnou, aprovat el 12 de maig de 2011.

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 23 de febrer de 2023, acceptà l'ampliació, la clarificació, la revocació i l'especificació de la delegació de competències aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió del 22 de desembre de 2022 (Publicació al BOPB de data 27 de febrer de 2023). En conseqüència, correspon a la Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), l'exercici de les funcions delegades de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquests tributs.

L'òrgan competent per resoldre el present expedient és la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 04 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

1. Concedir llicència municipal d'obres majors, **condicionada**, a la Comunitat de propietaris Trèvol 6 del passeig del Bellresguard número 6 per a realitzar les obres de reparacions estructura i envoltent i actuacions de rehabilitació energètica d'un edifici plurifamiliar al passeig del Bellresguard núm. 6 del Masnou, amb referència cadastral 2121006DF4922S, expedient X2025001763.

2. Imposar a la llicència les següents condicions d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 30 d'abril de 2025:

Abans de l'inici de l'obra s'haurà d'aportar la documentació següent:

- Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de a garantia, signat per un gestor de residus autoritzat.

CONDICIONS DE LLICÈNCIA

S'escau imposar a la llicència les següents condicions a la llicència:

Condicions particulars:

- L'actuació haurà de complir els requisits del Pla especial d'Ordenació de façanes i espais comunitaris del Conjunt residencial Bellresguard al Masnou.
- Pel que fa a tot allò referent a les façanes i en concret a tots aquells elements considerats impropis del conjunt dels edificis descrits en el punt 2.4 del Pla especial: Remuntes i volums tancats, aparells exteriors d'aire condicionat, tendals en obertures diferents dels balcons, caixes de persiana incorporades a la finestra, elements de serralleria del tipus passamà amb un acabat cromat o reflectant.
Qualsevol intervenció en el conjunt que contempli la retirada, o substitució, d'algun d'aquests elements comportarà que no es podran tornar a col·locar.
- Així mateix, sobre la nova ubicació de les jardineres dins l'àmbit del balcó caldrà que es garanteixi l'acompliment de la normativa sobre elements de protecció i les seves condicions de seguretat.
- **Caldrà realitzar les mostres en façana sol·licitades i no es podrà tirar endavant les obres sense l'aprovació de les mateixes per part dels serveis tècnics municipals.**
- Qualsevol canvi sobre aquestes mostres aprovades o sobre el projecte aprovat caldrà que sigui consultat i aprovat pels serveis tècnics municipals.

Condicions generals:

- Aquesta llicència no atorga permís per a la col·locació de sacs al carrer, s'haurà de tramitar el corresponent permís.
 - L'obra haurà de quedar degudament tancada, protegida i senyalitzada, si per la tipologia de l'obra fos necessari l'ocupació de la via pública caldrà sol·licitar el permís corresponent.
- 3. Fixar** la base imposable per realitzar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en **551.354,95 €**.
- 4. Fixar** la base imposable per realitzar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en **643.777,70 €**.
- 5. Aprovar** la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb les ordenances fiscals, per import de **413,51 €** al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 6, amb CIF E08500134.
- 6. Procedir** a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de **1.287,56 €** al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 6, amb CIF E08500134.
- 7. Aprovar** la liquidació de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs per import de **20,30 €**, al subjecte passiu Comunitat de propietaris Trèvol 6, amb CIF E08500134.

8. Donar trasllat d'aquesta resolució a l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona als efectes de la liquidació i recaptació de la taxa per llicències en matèria d'urbanisme, de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la concessió de plaques, patents i altres distintius anàlegs.

9. Informar a la Comunitat de propietaris Trèvol 6 que l'oficina de l'ORGT de la Diputació de Barcelona li remetrà les cartes de pagament de les liquidacions tributàries amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

10. Informar a la Comunitat de propietaris Trèvol 6 que les obres s'han de començar dins els primers **SIS MESOS** i s'han de finalitzar en el termini màxim de **VINT-I-QUATRE MESOS**, a comptar ambdós terminis a partir de l'endemà de la data de notificació de la present resolució de concessió de la llicència, havent-se d'executar de conformitat amb les condicions generals i particulars que s'acompanyen.

11. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i, hi voten a favor.

40. - Informacions de l'alcalde, dels tinents d'alcalde i dels regidors.

El senyor Jaume Oliveras i Maristany informa dels punts següents:

Gabinet d'Alcaldia

Consell Municipal d'Infants

El dimecres 7 de maig l'alumnat de 6è de primària de totes les escoles del municipi, es van reunir a l'Espai Escènic Iago Pericot per tancar una edició ben especial del Consell d'Infants, dedicada al Bicentenari del Masnou, que es commemora aquest any.

Regidoria de Cultura

Biblioteca

El dilluns 5 de maig, va haver-hi una master class amb el dibuixant Marc Torices.
El dimecres 7 de maig, va tenir lloc el taller d'escriptura creativa.

La senyora Maria Llarás Vázquez informa del punt següent:

Regidoria de promoció econòmica i turisme

Jornada CdM Digital Days

El dimecres 7 de maig es va celebrar la jornada dedicada a la ciberseguretat i la intel·ligència artificial com a eines clau per a la transformació digital dels negocis.

El senyor Artur Gual Castellana informa del punt següent:

Regidoria d'habitatge

Oberta la convocatòria d'ajuts municipals per al pagament del lloguer o la hipoteca

El divendres 2 de maig es va obrir el període per sol·licitar ajuts municipals destinats al pagament del lloguer o de la hipoteca per a persones residents al municipi. S'adrecen a joves, persones adultes i famílies que compleixin els requisits establerts.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.