

Acta de la Junta de Govern Local



Sessió ordinària de caràcter públic
18 de desembre de 2025
Hora d'inici: 09:00 h
Hora de finalització: 09:04 h
Lloc: Sala de juntes
Núm. JG2025000051

Assistència

President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-AM)

Membres del ple dret:

Sra. Maria Llarás Vázquez, tinenta d'alcalde primera (PSC-CP)

Sra. Sílvia Folch Sánchez, tinenta d'alcalde segona (ERC-AM-AM)

Sr. Ricard Plana Artús, tinent d'alcalde tercer (ERC-AM-AM)

Sr. Artur Gual Castellana, tinent d'alcalde quart (PSC-CP)

Sr. Amadeu Quintana Jolonch, tinent d'alcalde cinquè (MECP)

Regidors convocats a efectes informatius:

Sra. Yulay Martínez Castillo, regidora (ERC-AM-AM)

Sra. Mónica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

Interventora:

Sra. Maria Teresa Fernández Hinojosa

S'excusa per la seva absència:

Sra. Anna Torrijos López, tinenta d'alcalde sisena (ERC-AM-AM)

També assisteix a la reunió:

Sr. Alexandre Álvarez Mena, Gerent

Sra. Núria Creus Maristany, Cap de gabinet d'Alcaldia

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria.

1. - Incoació d'un expedient per a la imposició de penalitats per incompliment del contracte per a l'explotació, mitjançant concessió, del lot 3 dels serveis de temporada de la platja.

En data 11 de maig de 2021, el Ple Municipal, en sessió extraordinària i urgent, va adjudicar el lot 3, corresponent a l'àrea de servei núm. 3, al davant del carrer Capitans Comelles" al senyor Rubén Abad Elexpe.

En data 14 de maig de 2021, el Sr. Rubén Abad Elexpe i l'Ajuntament del Masnou van signar el contracte relatiu a l'explotació, mitjançant concessió, del lot 3 dels serveis de temporada de la platja del terme municipal del Masnou per al període 2021-2025.

En data 6 de novembre de 2025 la tècnica de medi ambient ha emès informe que es transcriu literalment a continuació:

(...)

Relació de fets

- 1. En data 11 de maig de 2021 el Ple va acordar l'adjudicació del contracte per a l'explotació, mitjançant concessió, del lot 3 dels serveis de temporada de la platja del terme municipal del Masnou per al període 2021-2025 al senyor Ruben Abad Elexpe.*
- 2. En data 14 de maig de 2021 el sr. Ruben Abad Elexpe i l'Ajuntament del Masnou van signar el contracte relatiu a l'explotació, mitjançant concessió, del lot 3 dels serveis de temporada de la platja del terme municipal del Masnou per al període 2021-2025.*
- 3. Les obligacions a complir per part del concessionari consten en els plecs de clàusules tècniques i els annexos que van regir el procés de licitació i que formen part del contracte.*

En la clàusula 5 s'indica el següent:

El concessionari ha de respondre dels excessos d'ocupació que es detectin respecte de l'autoritzada i ha de retirar immediatament els elements que impliquin l'excés d'ocupació.

En la clàusula 9 s'indica el següent:

L'Ajuntament es reserva totes les facultats per tal de garantir la salubritat, la seguretat de les instal·lacions i de l'explotació i el compliment de les condicions d'adjudicació. Les ordres i instruccions que l'Ajuntament doni a el concessionari són de compliment obligat i les infraccions a aquestes ordres poden ser motiu de resolució.

- 4. En data 01/09/2025 i amb registre S202512970, l'Ajuntament va requerir a l'adjudicatari del lot 3 la retirada d'un moble de fusta que inicialment s'utilitzava com a bujol per al reciclatge però que posteriorment es va identificar que s'estava utilitzant com a magatzem; es donava un termini de 10 dies hàbils a comptar des de la data de notificació de l'escrit. L'adjudicatari no va obrir la notificació però, donat que els professionals estan obligats a relacionar-se electrònicament amb l'Ajuntament, es dona per notificat l'escrit quan passen 10 dies naturals a comptar des del següent a la data de notificació.*

S'annexa la notificació com a DOCUMENT 1.

5. *La tècnica de medi ambient ha corroborat en diverses inspeccions realitzades que el moble que s'utilitza com a magatzem descrit a l'apartat 5d encara estava instal·lat a data 24 d'octubre.*
6. *En no haver-se retirat, s'ha incomplert el següent:*

Incompliment	Clàusula que s'incompleix (plecs tècnics –PT- o plecs administratius – PA- del contracte)	Clàusula penalitat a que correspon l'incompliment (plecs administratius)
No retirar el moble que s'utilitza com a magatzem en el termini establert en la notificació.	5.5. PT Excessos d'ocupació	28.1. Lleu j

7. *En la clàusula 28.2. dels plecs de clàusules administratives de la licitació es defineixen les penalitats que es poden imposar al contractista per les infraccions del contracte. Pels incompliments lleus les penalitats són les següents:*

c) Per cometre infraccions qualificades com a lleus, amb multes de 100 a 1.000 euros.

8. *Es considera adient aplicar la penalitat següent:*

- Per no acreditar la retirada del moble que s'utilitza com a magatzem després de reiterats avisos (penalitat classificada com a molt lleu segons la clàusula 28.1.j dels plecs administratius): 500 €*

Conclusions

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'òrgan competent per a la tramitació i resolució dels expedients per a la imposició d'una penalitat per incompliment de contracte, que iniciï un expedient al sr. Ruben Abad Elexpe per a la imposició de la penalitat següents, prèvia audiència del contractista per formular al·legacions dins del termini de 10 dies hàbils:

- Per no acreditar la retirada del moble que s'utilitza com a magatzem després de reiterats avisos (penalitat classificada com a molt lleu segons la clàusula 28.1.j dels plecs administratius): 500 €.”*

Consta a l'expedient informe emès per Secretari de la Corporació que es transcriu literalment a continuació:

“Antecedents

- En data 11 de maig de 2021, el Ple Municipal, en sessió extraordinària i urgent, va adjudicar el lot 3, corresponent a l'àrea de servei núm. 3, al davant del carrer Capitans Comelles” al senyor Rubén Abad Elexpe.*
- En data 14 de maig de 2021, el Sr. Rubén Abad Elexpe i l'Ajuntament del Masnou van signar el contracte relatiu a l'explotació, mitjançant concessió, del lot 3 dels serveis de temporada de la platja del terme municipal del Masnou per al període 2021-2025.*
- En data 6 de novembre de 2025 la tècnica de medi ambient ha emès un informe on proposa l'inici d'un expedient per a la imposició de penalitats per un incompliment del contracte adjudicat al Sr. Rubén Abad Elexpe.*

Normativa d'aplicació

1. *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (LCSP)*
2. *Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i plec de prescripcions tècniques (PPT).*

Consideracions jurídiques

Primera. Regulació del règim d'infraccions

L'article 192 de la LCSP preveu que els plecs o el document descriptiu poden preveure penalitats per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte d'aquest o per al supòsit d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte que s'haguessin establert.

El PCAP regula les infraccions a la seva clàusula 28 i les corresponents penalitzacions.

Segona. Acreditació de les infraccions i sancions corresponents:

La tècnica de medi ambient ha emès un informe on justifica un incompliment i proposa la imposició de la penalitat següent:

- *Per no acreditar la retirada del moble que s'utilitza com a magatzem després de reiterats avisos (penalitat classificada com a lleu segons la clàusula 28.1.j dels plecs administratius): 500 €.*

Cadascuna de les penalitzacions no poden ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs (19.560 €), ni el total superar el 50% del preu del contracte (97.800 €), tal i com requereix l'article 192 de la LCSP.

Tercera. Procediment sancionador:

Està establert a la clàusula 28.2 del PCAP que determina:

"Les penalitats que es poden imposar al contractista són les següents:

- a) Per cometre infraccions qualificades com a molt greus, multes de 3.001 a 6.000 euros.*

L'acumulació de dues infraccions qualificades com a molt greus pot comportar el tancament de l'establiment durant una setmana a determinar per l'Ajuntament en el mateix període d'estiu o la temporada següent.

- b) Per cometre infraccions qualificades com a greus, amb multes de 1.001 a 3.000 euros.*

L'acumulació de tres o més infraccions qualificades com a greu pot comportar el tancament de l'establiment durant un cap de setmana a determinar per l'Ajuntament en el mateix període d'estiu o la temporada següent.

La reiteració en l'acumulació de tres o més infraccions qualificades com a greus, en cas que ja s'hagi sancionat amb tancament d'un cap de setmana, pot comportar el tancament de l'establiment durant una setmana a determinar per l'Ajuntament en el mateix període d'estiu o la temporada següent.

- c) Per cometre infraccions qualificades com a lleus, amb multes de 100 a 1.000 euros.*

Si es cometen tres infraccions qualificades de molt greus, el contractista pot ser sancionat amb la rescissió del contracte amb confiscació de la garantia dipositada i sens perjudici de la indemnització de danys i perjudicis.

En la tramitació de l'expedient es dona audiència al contractista perquè pugui formular-hi al·legacions dins el termini de deu dies hàbils, prèvia emissió dels informes pertinents.

L'òrgan competent per la tramitació i resolució dels expedients per a la imposició de penalitats per incompliment de contracte o per l'exigència d'indemnització per danys i perjudicis serà la Junta de Govern Local, previ dictamen de la comissió informativa corresponent.”

Per tant, s'haurà d'incoar expedient d'imposició de penalitats per part de la Junta de Govern Local (en sessió pública), previ dictamen de la comissió informativa corresponent, amb la proposta de sanció i donar tràmit d'audiència al contractista per tal que pugui formular al·legacions en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acord.

En cas que l'interessat no formuli al·legacions, l'òrgan competent acordarà la imposició de la penalitat directa en els mateixos termes de la proposta. I en cas que formuli al·legacions, aquestes s'hauran de resoldre i acordar, si procedeix, la imposició de la penalitat que correspongui.

Quarta. Òrgan competent:

La clàusula 28.2 del PCAP determina que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa. En ser una delegació del Ple que s'incorpora al PCAP les sessions de la Junta de Govern Local relatives a aquest expedient seran públiques.

Conclusions

S'informa favorablement l'inici d'un expedient per a la imposició de penalitats per incompliment de contracte al Sr. Rubén Abad Elexpe en els termes continguts en aquest informe.

(...)”

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Territori amb data 10 de desembre de 2025.

Vistes les atribucions delegades a la Junta de Govern Local per l'acord del Ple extraordinari del 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Incoar un expedient per a la imposició de penalitats per incompliment del contracte per a l'explotació, mitjançant concessió, del lot 3 dels serveis de temporada de la platja al Sr. Rubén Abad Elexpe per la comissió de la infracció que es relaciona a continuació amb la corresponent proposta de sanció:

- *Per no acreditar la retirada del moble que s'utilitza com a magatzem després de reiterats avisos (penalitat classificada com a lleu segons la clàusula 28.1.j dels plecs administratius): 500 €.*

Tot de conformitat amb l'informe de data 6 de novembre de 2025 emès per la tècnica de medi ambient que s'ha transcrit anteriorment de forma literal i que serveix de motivació d'aquest acord de conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon. Concedir un termini d'audiència a l'adjudicatari perquè pugui formular al·legacions dins el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord.

Tercer. Notificar el present acord al Sr. Rubén Abad Elexpe.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

Votació

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.