

# Acta del Ple de l'Ajuntament del Masnou



Sessió ordinària  
19 de juliol de 2018  
Inici: 20:08 h                      Final: 22:50 h  
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament  
Núm. **PLE2018000009**

## Assistència

### President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-MES-AM)

### Tinents i tinentes d'alcalde:

Sra. Sílvia Folch i Sánchez, tinenta d'alcalde primera (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Ricard Plana i Artús, tinent d'alcalde segon (ERC-AM-MES-AM)

### Regidors:

Sra. Neus Tallada i Moliner, regidora (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Joaquim Fàbregas i Sagué, regidor (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Albert Alfaro i Giró, regidor (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Eduard Garcia Gebani, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Jordi Matas Claramunt, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sra. Meritxell Blanch Daura, regidora (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Romà López Bolart, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Mercè Aznar Oliva, regidora (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Francisco Avilés Salazar, regidor (C's) *s'incorpora a la sessió en el moment en què figura al cos de l'acta.*

Sra. Stella Parodi Barriga, regidora (C's)

Sr. Joan Fontcuberta Tort, regidor (C's)

Sra. Rosa Subirats i Naval, regidora (CUP-PA)

Sr. Dídac Miró Busquets, regidor (CUP-PA)

Sr. Màxim Fàbregas Añaños, regidor (ICV-EUiA-E)

Sra. Elena Crespo Garcia, regidora (ICV-EUiA-E)

Sr. Ernest Suñé Nicolás, regidor (PSC-CP)

Sra. Mònica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Sr. Federico de las Heras Garrido, regidor (PP)

### Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

### Interventora:

Sra. Mònica González Serra

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria i s'hi adopten els acords següents.

### **1. - Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta del Ple ordinari del 17 de maig de 2018 i de l'acta del Ple ordinari del 21 de juny de 2018.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=1](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=1)

S'aprova, per assentiment, l'acta del Ple ordinari del 17 de maig de 2018, sense introduir-hi esmenes.

L'acta del Ple ordinari del 21 de juny de 2018 queda sobre la taula.

### **2. - Informacions i comunicacions de l'Alcaldia.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=2](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=2)

### **3. - Donar compte dels decrets d'Alcaldia.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=3](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=3)

El secretari general dóna compte de la relació de decrets, tramitats electrònicament, que van del número 1.226 de data 14 de juny de 2018 al número 1.464 de data 11 de juliol de 2018.

**Resultat:** El Ple en resta assabentat.

### **4. - Proposta d'atorgament d'honors i distincions del Masnou: fill predilecte i fill adoptiu**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=4](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=4)

#### **Acord:**

“Vist l'informe de la tècnica de patrimoni cultura i secretària del Consell de Patrimoni Cultural del Masnou del dia 2 de juliol.

Vist l'acord favorable del Consell de Patrimoni Cultural del Masnou del dia 6 de juny de 2018 segons la proposta inicial del Grup de treball d'honors i distincions.

Vist el Text refós del Reglament de protocol, honors i distincions de l'Ajuntament del Masnou.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per majoria absoluta, dels presents (20), els acords següents:

**Primer.** Acordar l'atorgament dels següents honors i distincions del Masnou:

- Fill predilecte: Santiago Pericot Canaleta
- Fill adoptiu: Jacint Ros Hombravella

**Segon.** Publicar l'edicte al tauler d'anuncis i al web municipal en el termini de 15 dies.

**Tercer.** Comunicar l'acord a les persones interessades.

**Resultat:** Aprovat per 18 vots a favor i 2 vots d'abstenció.

#### **Votació**

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

El Grup municipal de C's (2 regidors) s'absté.

### **5. - Aprovació inicial de la modificació puntual del PGOU del Masnou sector 10 Llevant La Colomina N2.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=5](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=5)

#### **Acord:**

“**Vista** la documentació relativa a de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació en l'àmbit de La Colomina, redactada a instància de l'Ajuntament del Masnou per l'arquitecte (.../...).

**Atès** que, segons consta en la memòria del document, la referida Modificació del Pla General té com a objectiu el permetre l'ampliació de la zona d'equipaments existents, responent a l'interès públic que suposa l'obtenció dels esmentats terrenys actualment qualificats de zona edificable per qualificar-los de sistema d'Equipament i sistema d'Espais lliures.

**Vist** l'informe favorable emès amb data 4 de juliol de 2018 per l'arquitecte municipal, en el qual es manifesta textualment el següent:

#### **“Antecedents:**

*En data 04 de juliol de 2018, (.../...), en representació Santamaria Arquitectes SCL ha presentat el document de Modificació puntual del PGOU en el sector 10-Llevant N-2.*

*L'objecte de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística del municipi del Masnou (en endavant MpPGOU N-2) és el canvi de qualificació urbanística i paràmetres d'ordenació de tres parcel·les de terreny situades a l'antic Sector 10, per tal de permetre l'ampliació de la zona d'equipaments existents. Aquestes parcel·les provenen del Pla Parcial 10 i actualment el sòl té la consideració d'urbà.*

*L'Ajuntament de Masnou assumeix la iniciativa i formula la proposta de Modificació puntual del PGO en el sector 10-Llevant N-2, tal com s'estableix a l'art. 76.2 TRLUC.*

#### **Fonament de dret:**

*DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, TRLUC.*

*Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova Reglament de la Llei d'urbanisme.*

*Text refós del PGOU del Masnou, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 12 de maig de 2011 i publicat al DOGC en data 14 de maig de 2012.*

*El refós del Pla Parcial 10 Sector 10 "Llevant" al PGOU, incorporat en la Modificació Puntual del PGOU del Masnou al Sector 10 Llevant de la Colomina, aprovada inicialment. Aquest refós deixa sense efecte :*

- *El Pla Parcial 10 "Llevant" (PP-10), aprovat definitivament el 12 de novembre de 2003 i publicat en el DOGC el 16 de febrer de 2004.*
- *La modificació del Pla Parcial 10 "Llevant" (MPP-10), aprovat definitivament el 22 de setembre de 2005 i publicat en el DOGC el 22 de novembre de 2005.*

*La present Modificació Puntual del PGOU del Masnou al Sector 10 Llevant de la Colomina N-2 resta condicionada a l'aprovació definitiva del refós del Pla Parcial 10 "Llevant" al PGOU, incorporat en la Modificació Puntual del PGOU del Masnou al Sector 10 Llevant de la Colomina.*

**Proposta:**

*Es proposa una modificació de les condicions d'ordenació urbanística dins de l'àmbit del Sector 10-Llevant. El Pla Parcial que era d'aplicació està aprovat definitivament i el sector està urbanitzat, tot completant la gestió urbanística integrada, de manera que es tracta de sòl urbà consolidat.*

*El sòl d'ús privat es modifica en el sentit del canvi de qualificació dels terrenys definits en el refós del PGOU com a parcel·la A-3, actualment zona edificable residencial, que passen a sistema d'Equipaments (5a) i sistema d'espais lliures (4).*

*Els terrenys definits en el refós del PGOU com a parcel·la A-2 que actualment estan qualificades com a zona edificable residencial unifamiliar aïllada, passen a zona edificable, C-7 Residencial Plurifamiliar en volumetria específica.*

*L'actuació global no suposa increment de sostre però sí un increment de densitat de 30 nous habitatges.*

*És d'aplicació el supòsit establert per la disposició addicional segona, apartat 3 del TRLUC, per la qual cosa, es tracta d'una actuació de transformació urbanística de dotació.*

*Pel que fa a les cessions, es preveu una dotació superior als estàndards establerts a l'article 100 del TRLUC.*

*Pel que fa a la cessió d'aprofitament, es preveu que la cessió del 10% de l'increment d'aprofitament urbanístic, se substituirà pel seu equivalent econòmic, el qual està justificat en l'informe de viabilitat econòmica presentat.*

*Pel que fa a l'ordenació, es proposa que la configuració dels volums previstos a la parcel·la C-7 eviti en tot moment l'efecte pantalla, de manera que s'estableixen dues alternatives d'ordenació de l'edificació, amb dos o tres volums, amb longituds màximes i distàncies mínimes entre ells.*

*Pel que fa a la documentació presentada, aquesta s'ajusta al que determinen la TRLUC i el Reglament de la Llei d'urbanisme.*

*Es proposa un articulat normatiu amb 8 articles.*

**Conclusions:**

*Per tot allò exposat, el tècnic que subscriu informa favorablement el document de Modificació puntual del PGOU en el sector 10-Llevant N-2, redactat per Santamaria Arquitectes SCL.”*

**Vist** l'informe jurídic sobre tramitació emès amb data 4 de juliol de 2018 per la tècnica de gestió de l'Àrea de Territori, amb el vist i plau del secretari general de l'Ajuntament, en el qual es posa de manifest que pot procedir-se a l'aprovació inicial de l'esmentada modificació puntual de Pla General, seguint el mateix procediment que per a l'aprovació del Pla General, de conformitat amb el que preveu l'article 96 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa.

**Atès** el que especifica l'article 96, en relació amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 101.3 del mateix text legal.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per majoria absoluta, dels presents (21), els acords següents:

**PRIMER.- Aprovar inicialment** la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació en l'àmbit de La Colomina, redactada per l'arquitecte (.../...), a instància de l'Ajuntament del Masnou.

**SEGON.- Suspendre** el tràmit d'atorgament de llicències i tramitacions en l'àmbit de la referida Modificació puntual, d'acord amb l'article 73 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost; i **determinar**, de conformitat amb l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des del dia següent a la data de l'acord d'aprovació inicial del Pla.

No obstant això, de conformitat amb el que preveu l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

**TERCER.- Sotmetre** la documentació de la Modificació del Pla General a informació pública per un termini d'un mes, d'acord amb el que preveu l'article 85.4, del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el diari El Punt Avui, en l'e-tauler, i en el portal de transparència de la web municipal.

Si l'anterior termini coincideix totalment o parcialment amb el mes d'agost, aquest quedarà ampliat en un mes.

Durant aquest termini, l'expedient restarà a disposició de qualsevol persona que el vulgui examinar i hi vulgui presentar al·legacions a les dependències del departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, situades a la planta segona del carrer de Tomàs Vives, núm. 4 i en el portal de transparència de la web municipal.

Així mateix, per donar compliment al que preveu l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, es donarà publicitat de tot el document urbanístic al portal de transparència de la pàgina web municipal ([www.elmasnou.cat](http://www.elmasnou.cat)), als efectes de la seva consulta per via telemàtica.

**QUART.- Sol·licitar** informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, d'acord amb el que assenyala l'article 85.5 del referit Decret legislatiu.”

*A les 20.28 hores, s'incorpora a la sessió el Sr. Francisco Avilés.*

*A proposta de la presidència, es fa un recés.*

**Resultat:** Aprovat per 14 vots a favor, 2 vots en contra i 5 vots d'abstenció.

#### **Votació**

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), C's (3 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

El Grup Municipal de la CUP-PA (2 regidors) hi vota en contra.

El Grup Municipal del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) s'abstenen.

#### **6. - Aprovació inicial de la Modificació puntual del PGOU en l'àmbit de la UA1 Can Montals.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=6](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=6)

#### **Acord:**

**"Vista** la documentació relativa a de la Modificació Puntual del PGOU en l'àmbit de la UA1 Can Montals, redactada per l'arquitecte (.../...), per encàrrec de l'Ajuntament.

**Atès** que, segons consta en la memòria del document, la referida Modificació del Pla General té com a objectiu poder garantir el desenvolupament de manera efectiva del polígon d'actuació previst pel Pla General que fins ara no ha estat possible desenvolupar atès el grau de consolidació de l'àmbit.

Vist l'informe favorable emès amb data 4 de juliol de 2018 per l'arquitecte municipal, en el qual es manifesta textualment el següent:

*"En data 4 de juliol de 2018, (.../...), en representació de AE5 ARQUITECTES SCP ha presentat el document de Modificació puntual del PGO en l'àmbit de la UA-1 "Can Montals", redactat per l'arquitecte (.../...).*

#### Legislació de referència:

*DI 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.*

*Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.*

#### Planejament general de referència

*Text refós del PGO del Masnou, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 12 de maig de 2011 i publicat al DOGC en data 14 de maig de 2012.*

#### Concurrència dels interessos públics i privats

*La modificació proposada justifica la concurrència d'interessos públics i privats. Mitjançant la nova delimitació de polígons d'actuació urbanística, s'afavoreix l'obtenció del sòl amb qualificació d'espais lliures, mentre que pel que fa a la seva quantificació, la reserva és superior a l'establerta als estàndards de la LUC.*

*D'altra banda, la situació del sostre per HPO a la parcel·la del carrer Almeria afavoreix la seva materialització.*

#### Valoració de la proposta

*Es proposa una doble modificació del PGO:*

*En primer lloc, es proposa una modificació de la delimitació de la UA-1 "Can Montals", de manera que resta dividida en dos PAU, un situat al nord, amb les finques amb l'edificació consolidada i que té per objectiu completar la urbanització pendent d'execució; i un altre*

*situat al SUD, on es proposa un canvi d'ordenació, amb l'increment d'aprofitament que possibilita la cessió obligatòria i gratuïta dels sòls de sistemes.*

*En segon lloc, la proposta preveu que, un cop quantificada la reserva obligatòria del sostre amb destinació HPO i les cessions d'aprofitament obligatòries, aquesta reserva i cessió es traslladi a la parcel·la situada al carrer Almeria, que mitjançant una modificació del PGO prèvia ha estat qualificada com a zona 11-HP. D'aquesta manera s'afavoreix la materialització de l'habitatge protegit en una promoció unitària econòmicament més sostenible.*

*Pel que fa a les cessions de sòl per sistemes, es preveu una dotació superior als estàndars establerts a la LUC.*

*Pel que fa a la cessió d'aprofitament, es preveu la cessió del 10% de l'aprofitament del PAU Sud, així com el 15% de l'increment d'aprofitament urbanístic.*

*Pel que fa a l'ordenació es proposen blocs d'ús residencial de PB+2PP i PB+3PP, que se situen en un àmbit de transició entre la ciutat jardí del PAU Nord i els sectors de l'àmbit Estampadora.*

*Pel que fa a la documentació presentada, aquesta s'ajusta al que determinen la LUC i el RLUC.*

*No obstant això, abans de l'aprovació inicial, el redactor haurà de presentar el document comprensiu que determina l'article 8 de la LUC.*

*Conclusions:*

*Per tot allò exposat, el tècnic que subscriu informa favorablement el document Modificació puntual del PGO en l'àmbit de la UA-1 "Can Montals".*

*Abans de l'aprovació inicial, el redactor haurà de presentar el document comprensiu que determina l'article 8 de la LUC."*

**Vist** l'informe jurídic sobre tramitació emès amb data 4 de juliol de 2018 per la tècnica de gestió de l'Àrea de Territori, amb el vist i plau del secretari general de l'Ajuntament, en el qual es posa de manifest que pot procedir-se a l'aprovació inicial de l'esmentada modificació puntual de Pla General, seguint el mateix procediment que per a l'aprovació del Pla General, de conformitat amb el que preveu l'article 96 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa.

**Atès** el que especifica l'article 96, en relació amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 101.3 del mateix text legal.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per unanimitat, dels presents (21), els acords següents:

**PRIMER.- Aprovar inicialment** la Modificació Puntual del PGOU en l'àmbit de la UA1 Can Montals, redactada per l'arquitecte (.../...), a instància de l'Ajuntament del Masnou.

**SEGON.- Suspendre** el tràmit d'atorgament de llicències i tramitacions en l'àmbit de la referida Modificació puntual, d'acord amb l'article 73 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost; i **determinar**, de conformitat amb l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des del dia següent a la data de l'acord d'aprovació inicial del Pla.



No obstant això, de conformitat amb el que preveu l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

**TERCER.- Sotmetre** la documentació de la Modificació del Pla General a informació pública per un termini d'un mes, d'acord amb el que preveu l'article 85.4, del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el diari El Punt Avui, en l'e-tauler, i en el portal de transparència de la web municipal.

Si l'anterior termini coincideix totalment o parcialment amb el mes d'agost, aquest quedarà ampliat en un mes.

Durant aquest termini, l'expedient restarà a disposició de qualsevol persona que el vulgui examinar i hi vulgui presentar al·legacions a les dependències del departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, situades a la planta segona del carrer de Tomàs Vives, núm. 4 i en el portal de transparència de la web municipal.

Així mateix, per donar compliment al que preveu l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, es donarà publicitat de tot el document urbanístic al portal de transparència de la pàgina web municipal ([www.elmasnou.cat](http://www.elmasnou.cat)), als efectes de la seva consulta per via telemàtica.

**QUART.- Sol·licitar** informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, d'acord amb el que assenyala l'article 85.5 del referit Decret legislatiu."

**Resultat:** Aprovat per 21 vots a favor.

#### **Votació**

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

### **6.1 Aprovació inicial de l'expedient núm. 16/2018 Suplement de Crèdit capítol 1 amb baixa Fons de Contingència**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=6.1](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=6.1)

*La urgència de les propostes 6.1 i 6.2. es vota conjuntament.*

**Resultat de la urgència:** Aprovada per 21 vots a favor.

#### **Votació de la urgència:**

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

#### **Acord:**

"La Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018, publicada en el BOE de 4 de juliol de 2018, estableix en l'article 18 del Capítol 1, de les despeses del personal al servei del sector públic, de Bases y coordinació de la planificació general de la activitat econòmica en matèria de despeses de personal al servei del sector públic, i concretament en el punt número dos, posa de manifest el següent :

*“En el año 2018, las retribuciones del personal al servicio del sector público no podrán experimentar un incremento global superior al 1,5 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2017, en términos de homogeneidad para los dos períodos de la comparación, tanto por lo que respecta a efectivos de personal como a la antigüedad del mismo.”*

Es presenta al departament d'intervenció informe del departament de Recursos Humans per la modificació de crèdit del pressupost vigent, mitjançant suplement de crèdit, per poder aplicar l'augment en les retribucions previstes en la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018, on es proposa l'aprovació del 1,5 per cent dels imports permesos en l'esmentada Llei.

Davant la necessitat de realitzar les despeses previstes anteriorment, comprovat que en el Pressupost vigent no existeixen els crèdits suficients, de conformitat amb l'article 177 RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 38 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Vist l'informe emès per la interventora.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per unanimitat, dels presents (21), els acords següents:

**Primer.-** Aprovar inicialment l'expedient núm. 16/2018, de modificació pressupostària per suplement de crèdit finançat amb la baixa parcial de l'aplicació pressupostària HI 92900 50000 Fons de Contingència, per import de 137.670,00 euros, segons el següent detall de les aplicacions de despeses que s'especifiquen a l'annex 1.

**Segon.-** Exposar al públic la modificació esmentada pel termini de quinze dies a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, mitjançant un edicte al BOP i a l'e-tauler de la corporació als efectes d'examen i possibles reclamacions pels interessats així com al portal de transparència.

Aquest acord es considerarà definitiu si no s'hi produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.”

**Resultat:** Aprovat per 21 vots a favor.

#### **Votació**

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

### **6.2 Increment retribucions personal previstes a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat de l'any 2018**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=6.2](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=6.2)

#### **Acord:**

“Vist que en data 4 de juliol de 2018 es va publicar, en el Butlletí Oficial de l'Estat, la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018.

Vist que l'article 18.dos d'aquesta llei, en relació a les despeses del personal al servei del sector públic, estableix que, en l'any 2018 les retribucions del personal al servei del sector públic no podran experimentar un increment global superior a l'1,5 per cent respecte a les vigents a 31 de desembre de 2017, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de comparació, tant pel que respecte a efectius de personal com a l'antiguitat del mateix.

Vist que en data 9 de juliol de 2018 la mesa general de negociació en matèries comunes va aprovar per unanimitat incrementar les retribucions del personal de l'Ajuntament del Masnou un 1,5 per cent el conjunt de les retribucions salarials i extrasalarials, d'acord amb l'article 18.Dos de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat 2018.

Vist que en el pressupost municipal 2018 es va consignar al fons de contingència del capítol V de despeses, entre d'altres, l'import corresponent a l'increment d'un 1,5 per cent del capítol 1, en previsió d'aquest possible augment retributiu.

Vist l'informe emès pel departament de Recursos Humans i Organització.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per unanimitat, dels presents (21), els acords següents:

**Primer.** Aprovar un increment de l'1,5 per cent en les retribucions dels empleats públics i del personal directiu professional de l'Ajuntament del Masnou en el conjunt de les retribucions salarials i extrasalarials, conforme l'article 8 i 13 del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, i d'acord amb que s'estableix a l'article 18 de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018.

**Segon.** Condicionar l'aplicació d'aquest increment retributiu a l'aprovació del corresponent suplement de crèdit del capítol 1 del pressupost municipal.

**Tercer.** Notificar aquest acord al personal de l'Ajuntament i a les organitzacions sindicals.

**Resultat:** Aprovat per 21 vots a favor.

#### **Votació**

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

### **6.3 Aprovació inicial de la modificació del Conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) i l'Ajuntament del Masnou per a la constitució del Consorci per a la promoció d'habitatges protegits en el municipi**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=6.3](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=6.3)

*El president sotmet a votació la urgència de la proposta.*

**Resultat de la urgència:** Aprovada per 21 vots a favor.

#### **Votació de la urgència:**

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

#### **Acord:**

“Per acord del Ple de l'Ajuntament de data 15 de febrer de 2018, es va aprovar inicialment el conveni de col·laboració per a la constitució d'un consorci entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament del Masnou per a la promoció d'habitatges protegits en el municipi i els estatuts que el regeixen.

Posteriorment, amb data 27 de febrer de 2018, el Ple del Consell Metropolità va adoptar els mateixos acords i va aprovar inicialment el conveni i els estatuts.

L'expedient es va sotmetre a informació pública, durant el termini de 30 dies, en el qual no es van presentar al·legacions.

Recentment, l'Àrea Metropolitana de Barcelona ha considerat necessari introduir unes modificacions en el conveni per assegurar el finançament de les dues promocions d'habitatges que es faran, de manera que L'Ajuntament cedirà gratuïta i condicionadament a l'IMPSOL, en tant que mitjà propi de l'AMB designat a aquests efectes, la propietat de les dues finques situades als sectors anomenats “Unitat 1 àmbit Caserna” i “PAU Illa Centre”, qui desenvoluparà la gestió patrimonial i administrativa de la promoció d'habitatges protegits. Aquesta gestió inclou la comercialització, venda i lloguer dels habitatges construïts i gestionar els contractes d'arrendament.

Així mateix, l'Ajuntament del Masnou ha cregut convenient introduir una previsió relativa als possibles casos d'impagament de lloguers. Tots els canvis es troben relacionats en l'Annex I.

Vista la memòria d'Alcaldia i de la regidoria d'Habitatge, per la qual es justifica la necessitat dels canvis.

Vist l'informe conjunt de Secretaria-Intervenció favorable a l'aprovació, emès amb data 11 de juliol de 2018.

Atès que, segons preveu l'article 123 de la LRJSP, per crear un consorci caldrà que les administracions, organismes públics o entitats participants subscriuguin un conveni.

Atès que, segons preveu l'article 22.2 b) de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, és competent el Ple de la Corporació per a l'aprovació de la creació, modificació o dissolució d'organitzacions associatives, com els consorcis, així com l'adhesió dels mateixos i l'aprovació i modificació dels seus Estatuts, requerint-se la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, de conformitat amb el que estableix l'article 47.2 g) de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per unanimitat, dels presents (21), els acords següents:

**PRIMER:** Aprovar inicialment la modificació del conveni de col·laboració per a la constitució d'un consorci entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament del Masnou per a la promoció d'habitatges protegits al municipi i la modificació dels Estatuts que el regeixen, els quals obren en l'expedient.

**SEGON:** Sotmetre a informació pública la minuta de la modificació del conveni per a la creació del Consorci i els Estatuts que el regeixen mitjançant la inserció del corresponent anunci en l'e-tauler i encarregar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè es realitzi de forma simultània en les dues administracions.

En el supòsit de no presentar-se al·legacions, reclamacions i/o suggeriments en el termini esmentat, es considerarà definitivament aprovat l'expedient i tots els documents de l'integren (conveni i estatuts) i es faculta a l'Àrea Metropolitana de Barcelona per tal que procedeixi a la publicació íntegra del text dels estatuts definitivament aprovats en el Butlletí Oficial de la

Província, als efectes que preveu l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

**TERCER:** Comunicar aquest acord i el text del conveni modificat, un cop aprovat definitivament a la DGAL, en aplicació de l'article 309.1 del ROAS.

Així mateix, Un cop publicats íntegrament, els estatuts modificats es remetran a la DGAL per a la inscripció del Consorci en el registre d'Entitats Locals.

Així mateix, aprovat definitivament el conveni modificat de constitució del consorci, es trametrà una còpia del mateix a la DGAL.

**QUART:** Publicar en el portal de transparència de l'Ajuntament del Masnou aquest acord, juntament amb el conveni de creació i el projecte d'estatuts.

**CINQUÈ:** Designar com a vocal en l'Assemblea del Consorci en representació d'aquest Ajuntament al regidor d'Habitatge, senyor Albert Alfaro i Giró.

**SISÈ:** Facultar a l'Alcalde per a la seva execució i especialment per a la signatura del conveni.

**SETÈ:** Notificar el present acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.”

**Resultat:** Aprovat per 21 vots a favor.

#### **Votació**

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (2 regidors), ICV-EUiA-E (2 regidors), PSC-CP (2 regidors) i PP (1 regidor) hi voten a favor.

### **7. - Contesta de l'Equip de Govern als suggeriments i les preguntes de la sessió anterior.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=7](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=7)

### **8. - Precs i preguntes adreçats a l'Equip de Govern.**

*Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:*

[http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video\\_201807192007130200\\_FH.mov&topic=8](http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_201807192007130200_FH.mov&topic=8)

*L'alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.*