

Acta del Ple de l'Ajuntament del Masnou



Sessió extraordinària i urgent
8 de gener de 2018
Inici: 20.05 h Final: 20.45 h
Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament
Núm. **PLE2018000001**

Assistència

President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, alcalde (ERC-AM-MES-AM)

Tinents i tinentes d'alcalde:

Sra. Sílvia Folch i Sánchez, tinenta d'alcalde primera (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Ricard Plana i Artús, tinent d'alcalde segon(ERC-AM-MES-AM)

Regidors:

Sra. Neus Tallada i Moliner, regidora (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Joaquim Fàbregas i Sagué, regidor (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Albert Alfaro i Giró, regidor (ERC-AM-MES-AM)

Sr. Eduard Garcia Gebani, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Jordi Matas Claramunt, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sra. Meritxell Blanch Daura, regidora (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Romà López Bolart, regidor (PDeCAT-UNIÓ)

Sra. Mercè Aznar Oliva (PDeCAT-UNIÓ)

Sr. Francisco Avilés Salazar, regidor (C's)

Sra. Stella Parodi Barriga, regidora (C's)

Sr. Joan Fontcuberta Tort, regidor (C's)

Sr. Dídac Miró Busquets, regidor (CUP-PA)

Sr. Màxim Fàbregas Añaños, regidor (ICV-EUiA-E)

Sr. Ernest Suñé Nicolás, regidor (PSC-CP)

Sra. Mònica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Secretari general:

Sr. Gustau Roca Priante

Interventor:

Sr. Joan Méndez Martínez

S'excusen per la seva absència:

Sra. Rosa Subirats i Naval, regidora (CUP-PA)

Sra. Elena Crespo Garcia, regidora (ICV-EUiA-E)

Sr. Federico de las Heras Garrido, regidor (PP)

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria i s'hi adopten els acords següents.

1. Aprovació de la declaració de la urgència de la sessió

“El 20 de desembre de 2017, El Ple Municipal no va aprovar definitivament les ordenances fiscals per a l'exercici de 2018 i per tant es mantenen les actualment vigents que corresponen a l'any 2017.

L'article 10.1 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles estableix que quan es tracti de béns de naturalesa urbana el tipus de gravamen general serà el 0,81%.

El municipi del Masnou consta a l'Ordre HFP/885/2017, de 19 de setembre, per la qual s'estableix la relació de municipis als que resultaran d'aplicació els coeficients d'actualització dels valors cadastrals que estableixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018, publicada en el BOE 228 de 21 de setembre de 2017.

En data 30 de desembre de 2017 s'ha aprovat mitjançant RD-L 20/2017, publicat en el BOE núm. 317, el coeficient d'actualització dels valors cadastrals del municipi del Masnou. Com a conseqüència de la norma anterior, els valors cadastrals del nostre municipi s'incrementaran un 3%.

La disposició addicional tretzena del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals fa referència a l'adequació de l'ordenança fiscal als coeficients previstos en l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari i preveu:

“En aquells municipis en els quals resulti d'aplicació el previst en l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat pel Reial decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, el termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles s'amplia fins a l'1 de març de l'exercici en què s'apliqui el corresponent coeficient.”

Vist l'informe favorable de la responsable de Rendes de data 2 de gener de 2018, en el qual posa de manifest que cal aprovar la reducció del tipus de gravamen general del 0,81% al 0,786% per compensar l'increment de valors cadastrals.

Vist l'informe favorable d'intervenció 1/2018 en el qual proposa la modificació de l'article 10.1 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre Béns Immobles, relatiu al tipus de gravamen de béns immobles urbans del municipi del Masnou.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció de l'acord següent:

Únic.- RATIFICAR la declaració d'urgència de la sessió.”

Resultat: Aprovat per 18 vots a favor.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors), CUP-PA (1 regidor), ICV-EUiA-E (1 regidor) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

2. Aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre Béns Immobles (IBI) per a l'exercici de 2018

El Sr. Jaume Oliveras

D'una manera resumida comento els aspectes més remarcables de la proposta, serien els següents. Vull recordar que el 26 de maig de 2017 es va notificar a la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya el Decret signat pel regidor d'Hisenda, de data 18 de maig de 2017, sol·licitant la revisió de valors cadastrals, com van fer també altres ajuntaments.

Com a conseqüència d'aquest fet, els valors cadastrals al nostre municipi s'han incrementat un 3 % i d'aquells municipis en els quals resulti d'aplicació el que està previst a l'article 32.2 del Text refós de la Llei del cadastre i mobiliari, s'amplien i per això és el motiu d'aquest plenari urgent, s'amplia fins a 1 de març a l'exercici que s'apliqui el corresponent coeficient.

El coeficient que es va aprovar a l'Ajuntament del Masnou és 1,03 i, per tant, el que es proposa és reduir el tipus de gravamen general del 0,81, que és el que teníem fins ara amb les ordenances vigents, que són les que vam aprovar al 2016. El 0,786, que era la proposta que es va fer en el seu moment d'ordenances fiscals, per tal que quedés compensat aquesta modificació del cadastre amb la baixada del tipus de l'IBI. Per tant, el que fariem és aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal, en la qual, el tipus de l'IBI quedaria al 0,786, en béns immobles de caràcter especial seria l'1,30. Aquesta seria la proposta.

La proposta literalment diu el següent:

"Aquest Ajuntament, en compliment de les previsions contingudes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, concretament en els seus articles 15 a 19 que estableixen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals i el Reial Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, adopta els pertinents acords de modificació dels tributs locals.

Atès l'apartat 2 de l'article 32 del Reial decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, relatiu a l'Actualització de valors cadastrals:

"Així mateix, les lleis de pressupostos generals podran actualitzar els valors cadastrals dels immobles urbans d'un mateix municipi per aplicació de coeficients en funció de l'any d'entrada en vigor de la corresponent ponència de valors del municipi.

Els Ajuntaments podran sol·licitar l'aplicació dels coeficients previstos en aquest apartat quan concorrin els següents requisits:

- a) Que hagin transcorregut almenys cinc anys des de l'entrada en vigor dels valors cadastrals derivats de l'anterior procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.
- b) Que es posin de manifest diferències substancials entre els valors de mercat i els que van servir de base per a la determinació dels valors cadastrals vigents, sempre que afectin de manera homogènia al conjunt d'usos, polígons, àrees o zones existents en el municipi.
- c) Que la sol·licitud es comuniqui a la Direcció General del Cadastre abans del 31 de maig de l'exercici anterior a aquell pel qual se sol·licita l'aplicació dels coeficients.

Correspon al Ministre d'Hisenda i Administracions Públiques apreciar la concurrència dels requisits enumerats en el paràgraf anterior, mitjançant ordre ministerial que es

publicarà en el "Butlletí Oficial de l'Estat" amb anterioritat al 30 de setembre de cada exercici, en la qual s'establirà la relació de municipis concrets en els quals resultaran d'aplicació els coeficients que, si escau, estableixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'exercici següent.

L'aplicació dels coeficients previstos en aquest apartat, exclourà la dels coeficients d'actualització als quals es refereix l'apartat 1 d'aquest article.”

En data 26 de maig de 2017, es va notificar a la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya el decret del regidor d'Hisenda número 2017LLDA001018 de data 18 de maig de 2017, on sol·licitava l'aplicació als valors cadastrals dels béns immobles urbans del municipi del Masnou, dels coeficients que pel seu increment estableixi la Llei de Pressupostos General de l'Estat per a l'exercici de 2018.

El municipi del Masnou consta a l'Ordre HFP/885/2017, de 19 de setembre, per la qual s'estableix la relació de municipis als que resultaran d'aplicació els coeficients d'actualització dels valors cadastrals que estableixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018, publicada en el BOE 228 de 21 de setembre de 2017.

En data 30 de desembre de 2017 s'ha aprovat mitjançant RD-L 20/2017, publicat en el BOE núm. 317, el coeficient d'actualització dels valors cadastrals del municipi del Masnou. Com a conseqüència de la norma anterior, els valors cadastrals del nostre municipi s'incrementaran un 3%.

De conformitat amb la Disposició addicional tretzena del RDL 2/2004, Adequació de l'ordenança fiscal als coeficients previstos en l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari:

“En aquells municipis en els quals resulti d'aplicació el previst en l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat pel Reial decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, el termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles s'amplia fins a l'1 de març de l'exercici en què s'apliqui el corresponent coeficient.”

L'habilitació normativa anterior tan sols permet la modificació del tipus de gravamen dels béns immobles urbans del municipi a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. El coeficient aprovat és l'1,03 i per tant, reduint el tipus de gravamen general del 0,81% al 0,786% es preveu que en relació als ingressos municipals per aquest concepte quedarà compensat.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

A C O R D S

Primer- APROVAR provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal següent:

➤ IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Modificar el paràgraf tercer del punt 1 de l'Article 10è. relatiu al tipus de gravamen i quota

per reduir el tipus de gravamen general, que quedarà redactat de la manera següent:

Quan es tracti de béns de naturalesa urbana el tipus de gravamen general serà el **0,786%**, per als béns immobles de característiques especials el tipus de gravamen serà el 1,30%.

Segon.- EXPOSAR l'acord precedent al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes.

Tercer.- PUBLICAR l'anunci en el butlletí oficial de la província i també en un diari de gran difusió de la província.

Quart.- Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals s'entendran definitivament aprovats, sense necessitat d'acord plenari.

Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació, en un ple extraordinari convocat al més aviat possible, abans d'aprovar definitivament les modificacions a que fa referència l'acord provisional.

Cinquè.- PUBLICAR en el butlletí oficial de la província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les ordenances fiscals i ordenança reguladora de tarifes aprovades, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener del 2018 i regiran mentre no s'acordi la modificació o derogació.”

El Sr. Jaume Oliveras

Abans de passar al debat de la proposta, hi ha esmenes presentades. Hi ha dues esmenes presentades, una per part del grup d'ICV-EUiA i, l'altra, per part del grup de C's. És així, doncs, si de cas, passaríem a explicar les esmenes. Senyor Màxim Fàbregas

El Sr. Màxim Fàbregas

Gràcies, senyor alcalde. Bé, volia explicar al públic que avui ens acompanya que estem aquí perquè, com s'ha intuït en la lectura que ha fet l'alcalde, el Govern del Masnou i el seu alcalde van decidir utilitzar la possibilitat que el que sempre critiquen del Govern espanyol, es va oferir per actualitzar a l'alça els valors cadastrals del nostre municipi.

El Govern del Masnou i el seu alcalde, que sempre que tenen l'oportunitat no s'estalvien de criticar el Govern de l'Estat, van aprofitar la possibilitat que aquest els oferia i van córrer a demanar aquest augment. Podrien haver renunciat a aquesta possibilitat, perquè era una possibilitat, però van preferir aprofitar-la i, per això, a demanada del Govern del Masnou i del seu alcalde, els valors cadastrals del Masnou han augmentat un 3 % per a l'any 2018.

Aquest augment té com a conseqüència immediata que augmenta l'import que les famílies del Masnou que haurien de pagar per l'IBI l'any 2018 i, com explicava l'alcalde, per evitar aquest augment el Govern, ja en el Ple del mes d'octubre, va proposar reduir el tipus de gravamen de l'IBI del 0,81, que és el del 2017, al 0,786 per a l'any 2018. D'aquesta manera, aquesta reducció permetia que les famílies del Masnou l'any 2018 paguessin més o menys el mateix que havien pagat l'any 2017.

Hem d'explicar també que l'IBI és la principal font d'ingressos anuals de l'Ajuntament del Masnou, prop de 9 milions d'euros. I hem d'afegir que al Masnou i, des de l'any 2011, la base liquidable del valor cadastral ha augmentat prop de 162 milions d'euros. Això significa que ha augmentat un 16,8 %, que és molt, i que l'Ajuntament l'any 2017 va recaptar per l'IBI 1.000.045 € més que el que havia recaptat l'any 2011.

El nostre Grup creu que les famílies del Masnou paguem massa diners en concepte d'IBI. Per aquesta raó, quan érem al Govern, vàrem rebaixar diverses vegades el tipus impositiu i, per aquesta mateixa raó, en el Ple del mes d'octubre vàrem proposar rebaixar el tipus impositiu de l'IBI que proposava el Govern al 0,77. Si s'hagués acceptat la proposta, les famílies del Masnou, l'any 2018, haurien pagat menys IBI que l'any 2017.

Desafortunadament, aquesta esmena va ser rebutjada pel Govern en aquell moment majoritari d'ERC i PDeCAT, que també van rebutjar la resta d'esmenes que el nostre

Grup havia presentat. Però en el Ple del mes de desembre, com vàrem denunciar, la desastrosa gestió del Govern municipal en el tractament de les al·legacions que havien presentat C's i PSC a les ordenances fiscals del 2018 va fer que el vot majoritari d'alguns grups de l'oposició, entre els quals el nostre, rebutgés l'aprovació de les ordenances. Una de les conseqüències d'aquest rebuig va ser que el tipus d'IBI quedés fixat en el 0,81 % i que, per tant, de no modificar-se aquest tipus les famílies del Masnou haurien de pagar per l'IBI del 2018 un 3 % més del que havien pagat l'any 2017. Per això, perquè l'any 2018 les famílies del Masnou no paguin més, el Govern presenta avui aquesta proposta de reducció del tipus impositiu. I perquè, com he dit abans, nosaltres creiem que les famílies del Masnou paguem massa per l'IBI, aprofitem aquesta oportunitat i, tal com vàrem fer en el mes d'octubre, presentem un esmena proposant que el tipus impositiu per a l'any 2018 sigui del 0,77 % i que, per tant, les famílies del Masnou l'any 2018 paguem un 2,1 % menys del que vàrem pagar l'any 2017. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Doncs passariem, si hi ha alguna intervenció sobre l'esmena? Senyor Suñé

El Sr. Ernest Suñé

Gràcies, senyor alcalde. Jo, el que faré serà la mateixa explicació, tant per l'esmena del senyor Màxim Fàbregas que presenta ICV, com la de C's, com el global. És exactament el mateix.

El nostre Grup, el passat mes d'octubre amb les ordenances fiscals i a diferència del Govern, va proposar el manteniment de la previsió d'aplicació del coeficient d'actualització de l'IBI, el 0,81 per als béns de naturalesa urbana, fet que suposava, segons la simulació global del tipus impositiu facilitada per la intervenció, amb l'aplicació del coeficient corresponent, un increment en la recaptació de més de 260.000 €.

Aquesta proposta no va tenir en compte dos elements que *a posteriori* hem analitzat amb deteniment i que fan que veiem amb bons ulls les propostes de rebaixes més enllà de la voluntat inicial del Govern. Aquests elements són, primer, informe d'Intervenció sobre l'avaluació d'estabilitat pressupostària del 2018, on queda palès que la diferència entre ingressos i despeses ajustades dona un superàvit de més de 600.000 € a favor de l'Ajuntament.

L'altra és la decisió del Govern d'Espanya, en data 30 de desembre del 2017, com ja ha explicat l'alcalde i el senyor Màxim Fàbregas, d'aprovar mitjançant un Reial decret el coeficient d'actualització de valors cadastrals del municipi del Masnou, que suposa també un increment de la pressió fiscal. Si recuperem l'informe 78/2017 realitzat per Intervenció, a l'apartat 3r fonaments jurídics, l'interventor recorda la sentència del Tribunal Suprem de 19 de setembre del 2013 sobre el límits legals que respecten les dues esmenes. Perquè els límits legals són que no es pot superar un determinat topall i que no es pot rebaixar d'un altre topall i a les dues esmenes queden regulades. Però a més, l'interventor diu que, conforme la jurisprudència del Tribunal Suprem, doncs, tot i que aquesta rebaixa pot existir i establir el tipus de gravamen que sigui més convenient, també la mateixa jurisprudència estableix que tal decisió no pot resultar mancada de fonaments. És a dir, no es pot demanar una rebaixa més enllà d'un argumentari. Llavors, el nostre grup entén que el superàvit que té l'Ajuntament ha de repercutir amb límits que, com també ha recordat el senyor Màxim Fàbregas, el seu dia van haver d'afrontar un increment de l'impost de béns immobles per sobre del 10 % ordenat pel Govern de l'Estat. Nosaltres, que creiem que hi ha marge suficient com per fer la rebaixa del tipus impositiu, informem que el nostre vot serà favorable a les dues esmenes. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Per part de la CUP

El Sr. Dídac Miró

Sí, molt breu. Només per anunciar que, des de la CUP i aprofito també per parlar també de la proposta inicial i de les dues esmenes, no aprovarem cap de les propostes. No donarem el vot favorable a la proposta inicial, ja que l'IBI que defensa la CUP és aproximar aquest impost, que és un impost actualment en teoria lineal cap a un impost progressiu, com fan alguns municipis de Catalunya, com és el cas de Manlleu, per exemple, amb un govern d'ERC i que és possible efectivament. Llavors, que siguin aquells qui poden pagar més que paguin més i no sobretot el poble. I, per tant, no estem d'acord amb el tipus d'IBI que es proposa a la proposta inicial. Però tampoc aprovarem les esmenes, que més aviat semblen una competició de qui rebaixa més l'IBI en aquest Ajuntament i no responen pas a una voluntat política real. Per tant, aquest és el posicionament. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Per part de C's

El Sr. Francisco Avilés

Sí, gràcies. Per anunciar que el nostre Grup votarà a favor de l'esmena. En certa manera va en sintonia amb la que nosaltres després presentarem i, tot i que no és tant agosarada i ja vam donar suport a la mateixa esmena que va presentar en el debat d'ordenances generals d'aquest Ajuntament de l'any 2017, que es va produir a l'octubre, per tant, és normal que en aquesta també li donem suport.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Per part del PDeCAT, cap intervenció? Sí, senyor Màxim Fàbregas

El Sr. Màxim Fàbregas

Més que res perquè la intervenció del regidor de la CUP provoca la meua. L'esmena d'ICV-EUiA no té cap tipus d'interès en entrar en una competició. Nosaltres vàrem presentar aquesta esmena al mes d'octubre. Si vostè segueix l'històric dels anys anteriors, quan hem estat a l'oposició i quan hem estat al Govern, hem seguit una política exactament la mateixa, rebaixar el tipus impositiu. I, per tant, la nostra actuació és un actuació coherent. I només voldria deixar damunt la taula que la seva postura, que és perfectament legítima, tant de la proposta del Govern com de les dues esmenes, si prospera significaria que les famílies del Masnou l'any 2018 pagarien un 3 % més d'IBI del que pagaven l'any 2017. Només perquè consti.

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Doncs passem a votar.

El president sotmet a votació les esmenes presentades pel Grup Municipal d'ICV-EUiA.

Resultat: S'aprova per 11 vots a favor i 7 vots d'abstenció.

Votació

Els grups municipals PDeCAT-UNIO (5 regidors), C's (3 regidors), ICV-EUiA-E (1 regidor) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors) i CUP-PA (1 regidor) s'abstenen.

El Sr. Jaume Oliveras

Quedaria aprovada l'esmena.

El Sr. Jaume Oliveras

Hi ha una nova esmena, que seria la del grup de C's. Ara seria el moment de presentarla.

El Sr. Francisco Avilés

Sí, gràcies, senyor alcalde. Bé, una mica és la mateixa, més o menys, que la que ha presentat el company d'ICV-EUiA. Si bé, nosaltres proposem rebaixar el tipus impositiu en el 0,75. Bàsicament, això ve motivat i argumentat sent coherents amb la nostra proposta d'esmenes a les ordenances fiscals en el debat que es va tenir a l'octubre. En aquell moment, érem una mica més atrevits a l'hora de rebaixar amb la intenció que s'iniciés un procés de negociació amb l'Equip de Govern que arribés a un resultat d'un 0,75, que és el que havíem previst, i lògicament quan un intenta negociar, doncs, fa una proposta més a la baixa amb la idea que acabi havent de cedir unes dècimes per arribar al 0,75, que és el que volíem. Lògicament, amb línia també de les esmenes que vam presentar en el termini d'exposició pública que veníem a demanar el mateix en quant al tipus impositiu de l'IBI i, per tant, no teníem altre remei que presentar-la també ara, perquè entenem que els ciutadans del Masnou es mereixen que, durant tots aquests anys, han anat pagant la falta d'ingressos d'aquest Ajuntament, la crisi financera a través primer d'una proposta de modificació de l'IBI que va fer el govern del PP, en el qual apujava per llei un 10 % aquest impost, sense que aquest 10 % que, en teoria, tenia fet data de caducitat, doncs, així realment caducat perquè si és veritat que va deixar d'estar en vigor aquella normativa, és clar, les actualitzacions d'aprovació cadastral que s'han fet que al final, doncs, els ciutadans del Masnou o aquells que tenen un habitatge en propietat, doncs, estiguin pagant aquell 10 % més que es va aprovar per una situació excepcional. Com deien, són molts anys que els ciutadans venen pagant la festa dels excessos de polítics i és hora que se'ls retorni d'alguna manera aquest esforç fiscal que han realitzat.

És una proposta que no deixa de ser realment atractiva pels ciutadans, però també difícil per les arques municipals; però entenem que, segons els resultats pressupostaris, els últims anys i també el que està previst per aquest any d'un romanent de tresoreria amb superàvit, doncs, suficientment important com per no malmetre les finances o no, diguéssim, posar en risc el que diríem l'equilibri econòmic financer del pressupost aprovat provisionalment.

Per tant, entenem que primer, per coherència, hem de presentar, defensar i demanar el vot favorable de la resta de regidors i, després, entenem que la seva aprovació no significarà cap minva; bé, sí que significarà minva d'ingressos, però no trencarà l'equilibri pressupostari i, per tant, el que farem és alleugerir la ja més que malmesa butxaca dels ciutadans. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Moltes gràcies. Alguna intervenció al respecte? Senyor Màxim Fàbregas

El Sr. Màxim Fàbregas

Sí, nosaltres entenem que C's hagi presentat aquesta esmena que va en la línia de la que havia presentat al Ple de les ordenances del mes d'octubre; però, tal com vàrem fer en aquella ocasió, nosaltres també votarem en contra perquè entenem, no perquè no compartim la filosofia, la filosofia és la mateixa que hi havia a la nostra esmena, sinó

perquè d'aplicar-se ara aquesta rebaixa la disminució d'ingressos de l'Ajuntament estaria al voltant del 470.000 € i creiem que és una disminució massa elevada. Sobretot, també perquè el nostre Grup pensa, de cara a les ordenances de l'any 2019, presentar una proposta d'IBI que sigui progressiva, en la línia del que argumentava abans el regidor de la CUP. I mentre que no tinguem aquesta proposta preferim ser una mica més respectuosos amb els ingressos de l'Ajuntament, perquè creiem que l'esforç que hem de fer a continuació és intentar que aquest superàvit de 200.000 €, en relació amb la proposta nostra d'ingressos, l'Ajuntament el destini a finalitats socials i a serveis públics que realment l'Ajuntament n'està mancat. Gràcies

El Sr. Jaume Oliveras

Alguna intervenció més? Doncs, jo mateix faria una intervenció, només per apuntar que sí que trenca l'equilibri econòmic financer aquesta proposta, perquè produeix una disminució d'ingressos que, fruit del debat que hem fet a les ordenances fiscals, amb la seva aprovació definitiva, doncs, després explicarem el perquè, la modificació que ha proposat ICV no trencava l'equilibri financer, però pot provocar, després si de cas m'agradaria fer una explicació del vot que hem fet des del Govern, però en aquest cas sí que trenca l'equilibri econòmic financer, que ara representaria una minva de més de 400.000 € per a l'Ajuntament i, per tant, entenc que si s'aprovés una esmena d'aquestes característiques hi hauria un informe, entenc que, negatiu per part d'intervenció, no.

Per tant, entenc que almenys es corroboraria el fet que podria trencar l'equilibri econòmic financer amb més 400.000 € i, per tant, tindríem un greu problema a l'Ajuntament. Entenc que és molt difícil que es pogués aplicar aquesta proposta.

El Sr. Ernest Suñé

Desconec si trencaria. Sí que és cert per l'informe a la taula que va facilitar al seu moment la simulació una rebaixa del 0,75 són 408.737 €. Jo crec que no trenca l'equilibri pressupostari, entre altres raons perquè el pressupost s'ha d'adaptar als ingressos i no a la inversa. Per tant, si hi ha menys ingressos, el que cal fer és adaptar el pressupost i posar l'equilibri.

El Sr. Jaume Oliveras

Això és fer, diguem, una mica de trampes, perquè vostè sap que el pressupost està aprovat inicialment i partim del pressupost que està aprovat inicialment. Vostè està dient que tornéssim a fer el debat del pressupost, cosa que no farem.

El Sr. Ernest Suñé

Senyor alcalde, jo entenc que vostè, davant la manca d'arguments, assenyali i digui que soc una mica trampes. No, no, miri. És el pressupost el que es condiona als ingressos. Per això s'aproven primer les ordenances fiscals i després s'aprova el pressupost. Les ordenances fiscals no estan aprovades i el pressupost encara no està aprovat. El pressupost encara està en un període on poden entrar al·legacions i on encara poden patir canvis. Per tant, el correcte és dir, si en aquests moments els ingressos minven, que és una cosa viable, possible i plausible, el pressupost s'haurà d'adaptar a la nova font d'ingressos. No pot dir, com ha suggerit vostè, que davant el possible trencament no es pot aprovar aquesta rebaixa.

El Sr. Jaume Oliveras

Veig que vostè sempre interpreta la legislació i crec que no és el paper dels regidors, no és aquest; però, bé, vostè expressa la seva opinió i entenc que, com he comentat abans i vostès tenen la taula, si us plau, no té la paraula i li demano que no parli. Tinc la paraula jo i, per tant, respecti la paraula. Per tant, abans en aquesta proposta hi ha una taula en la qual, entenc, hi hauria un desequilibri pressupostari i no s'ajusta a la voluntat

que té el Govern de tirar endavant aquestes ordenances. Per tant, el nostre vot serà contrari. Passem a la votació de l'esmena de C's.

El Sr. Eduard Garcia

Jo, en tot cas, per fer una consulta. Hem sentit com l'interventor no ha parlat que hi hagi equilibri pressupostari sinó que el que ha dit és que, en tot cas, s'hauran de fer ajustos pressupostaris. D'altra banda, seguint la política que d'uns mesos ençà es porta en aquest Ajuntament, potser el més lògic seria votar la proposta, atès que el mateix interventor, en el seu informe, informa, valgui la redundància, que el Ple és sobirà i, per tant, decidirà el que cregui oportú, i en cas que hi hagi un desequilibri econòmic, en cas que hi hagi un desajust o en cas que passi el que hagi de passar, doncs, que faci el seu informe i suposo que, en aquest cas, l'equip de Govern o qui sigui si creu que hi ha un error també podrà presentar unes al·legacions o podrà iniciar el procediment que cregui oportú. Nosaltres també ho estudiarem i reposarem la il·legalitat que, suposadament, s'hagués incomplert si això és produït. Per tant, la nostra proposta, i així entenem que ha de ser, seria votar les esmenes presentades i, en tot cas posteriorment, doncs, que es facin els informes que calguin.

El Sr. Jaume Oliveras

Molt bé. Ja he avançat que la primera proposta no trencava l'equilibri pressupostari amb els números que tenim en aquests moments i he avançat també que la segona proposta sí que el trenca. Evidentment, això s'haurà de corroborar amb un informe corresponent. Doncs passaríem a la votació.

El president sotmet a votació les esmenes presentades pel Grup Municipal del C's

Resultat: S'aprova per 10 vots a favor i 8 vots en contra.

Votació

Els grups municipals de PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), CUP-PA (1 regidor) i ICV-EUiA-E (1 regidor) hi voten en contra.

El Sr. Jaume Oliveras

Doncs quedaria incorporada l'esmena a l'espera, entenc jo, senyor interventor, que en cas que es trenqués l'equilibri econòmic financer del pressupost, que aquesta proposta de modificació de les ordenances, què és el que passaria? Això és el que li demanariem que fes en aquest informe. Quines conseqüències tindria? Ens ho podria aclarir això? D'acord. Molt bé, d'acord. Per tant, ara cal votar la proposta, entenc que no, oi? Val, doncs ara votariem la proposta amb les esmenes... Les esmenes són contradictòries; per tant, evidentment, s'han aprovat dues esmenes que són contradictòries. Senyor secretari, informi. Si us plau, no faci de secretari, faci de regidor, si us plau. S'han aprovat dos tipus, entenc.

El Sr. Secretari

Les dues esmenes estan aprovades. Quina de les dues traslladem a l'acord?

El Sr. Jaume Oliveras

És la seva opinió, suposo, o vostè és el jurista del plenari? Fem cinc minuts de recés, si us plau.

A proposta de la presidència, es fa un recés de 5 minuts.

El Sr. Jaume Oliveras

Bé, degut a aquesta situació que s'han aprovat dues esmenes amb propostes diferents, el que faríem en un primer intent, sinó doncs haurem de continuar donant-hi voltes per trobar-hi una solució, anem a repetir la votació. Per tant, aniríem a votar primer l'esmena d'ICV.

El president sotmet a votació les esmenes presentades pel Grup Municipal d'ICV-EUiA.

Resultat: Es rebutja per 10 vots en contra, 7 vots a favor i 1 vot d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors) i ICV-EUiA-E (1 regidor) hi voten a favor.

Els grups municipals del PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten en contra.

El Grup Municipal de la CUP-PA (1 regidor) s'absté.

El Sr. Jaume Oliveras

Per tant, ara passaríem a votar l'esmena de C's.

El president sotmet a votació les esmenes presentades pel Grup Municipal del C's

Resultat: S'aprova per 10 vots a favor i 8 vots en contra.

Votació

Els grups municipals de PDeCAT-UNIÓ (5 regidors), C's (3 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), CUP-PA (1 regidor) i ICV-EUiA-E (1 regidor) hi voten en contra.

El Sr. Jaume Oliveras

Quedaria aprovada l'esmena. I ara hauríem de votar la proposta de modificació de les ordenances fiscals, no, senyor secretari?

Resultat: Aprovat per 10 vots a favor i 8 vots en contra.

Votació

Els grups municipals de C's (3 regidors), PDeCAT-UNIÓ (5 regidors) i PSC-CP (2 regidors) hi voten a favor.

Els grups municipals d'ERC-AM-MES (6 regidors), CUP-PA (1 regidor) i ICV-EUiA-E (1 regidor) hi voten en contra.

La proposta amb l'esmena incorporada queda com segueix:

“Aquest Ajuntament, en compliment de les previsions contingudes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, concretament en el seus articles 15 a 19 que estableixen el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals i el Reial Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, adopta els pertinents acords de modificació dels tributs locals.

Atès l'apartat 2 de l'article 32 del Reial decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, relatiu a l'Actualització de valors cadastrals:

“Així mateix, les lleis de pressupostos generals podran actualitzar els valors cadastrals dels immobles urbans d'un mateix municipi per aplicació de coeficients en funció de l'any d'entrada en vigor de la corresponent penència de valors del municipi.

Els Ajuntaments podran sol·licitar l'aplicació dels coeficients previstos en aquest apartat quan concorrin els següents requisits:

a) Que hagin transcorregut almenys cinc anys des de l'entrada en vigor dels valors cadastrals derivats de l'anterior procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

b) Que es posin de manifest diferències substancials entre els valors de mercat i els que van servir de base per a la determinació dels valors cadastrals vigents, sempre que afectin de manera homogènia al conjunt d'usos, polígons, àrees o zones existents en el municipi.

c) Que la sol·licitud es comuniqui a la Direcció General del Cadastre abans del 31 de maig de l'exercici anterior a aquell pel qual se sol·licita l'aplicació dels coeficients.

Correspon al Ministre d'Hisenda i Administracions Públiques apreciar la concurrència dels requisits enumerats en el paràgraf anterior, mitjançant ordre ministerial que es publicarà en el "Butlletí Oficial de l'Estat" amb anterioritat al 30 de setembre de cada exercici, en la qual s'establirà la relació de municipis concrets en els quals resultaran d'aplicació els coeficients que, si escau, estableixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'exercici següent.

L'aplicació dels coeficients previstos en aquest apartat, exclourà la dels coeficients d'actualització als quals es refereix l'apartat 1 d'aquest article.”

En data 26 de maig de 2017, es va notificar a la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya el decret del regidor d'Hisenda número 2017LLDA001018 de data 18 de maig de 2017, on sol·licitava l'aplicació als valors cadastrals dels béns immobles urbans del municipi del Masnou, dels coeficients que pel seu increment estableixi la Llei de Pressupostos General de l'Estat per a l'exercici de 2018.

El municipi del Masnou consta a l'Ordre HFP/885/2017, de 19 de setembre, per la qual s'estableix la relació de municipis als que resultaran d'aplicació els coeficients d'actualització dels valors cadastrals que estableixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018, publicada en el BOE 228 de 21 de setembre de 2017.

En data 30 de desembre de 2017 s'ha aprovat mitjançant RD-L 20/2017, publicat en el BOE núm. 317, el coeficient d'actualització dels valors cadastrals del municipi del Masnou. Com a conseqüència de la norma anterior, els valors cadastrals del nostre municipi s'incrementaran un 3%.

De conformitat amb la Disposició addicional tretzena del RDL 2/2004, Adequació de l'ordenança fiscal als coeficients previstos en l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari:

“En aquells municipis en els quals resulti d'aplicació el previst en l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat pel Reial decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, el termini per aprovar i publicar el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles s'amplia fins a l'1 de març de l'exercici en què s'apliqui el corresponent coeficient.”

L'habilitació normativa anterior tan sols permet la modificació del tipus de gravamen dels béns immobles urbans del municipi a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. El coeficient aprovat és l'1,03 i per tant, reduint el tipus de gravamen general del 0,81% al

0,786% es preveu que en relació als ingressos municipals per aquest concepte quedarà compensat.

En virtut de tot el que s'ha exposat, es proposa, al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

A C O R D S

Primer- APROVAR provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal següent:

➤ IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Modificar el paràgraf tercer del punt 1 de l'Article 10è. relatiu al tipus de gravamen i quota per reduir el tipus de gravamen general, que quedarà redactat de la manera següent:

Quan es tracti de béns de naturalesa urbana el tipus de gravamen general serà el **0,75%**, per als béns immobles de característiques especials el tipus de gravamen serà el 1,30%.

Segon- EXPOSAR l'acord precedent al tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes.

Tercer- PUBLICAR l'anunci en el butlletí oficial de la província i també en un diari de gran difusió de la província.

Quart- Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals s'entendran definitivament aprovats, sense necessitat d'acord plenari.

Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació, en un ple extraordinari convocat al més aviat possible, abans d'aprovar definitivament les modificacions a que fa referència l'acord provisional.

Cinquè- PUBLICAR en el butlletí oficial de la província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les ordenances fiscals i ordenança reguladora de tarifes aprovades, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener del 2018 i regiran mentre no s'acordi la modificació o derogació."

El Sr. Jaume Oliveras

Doncs quedarien aprovades les ordenances fiscals definitivament amb aquesta modificació, inicialment, i també a l'espera de l'informe per veure la situació com quedaria econòmica-financera de l'Ajuntament amb aquesta aprovació i les conseqüències que pot tenir. Sí, senyor Màxim Fàbregas

El Sr. Màxim Fàbregas

Donada la situació d'excepcionalitat, voldria un minut. Bé, jo, en prop de trenta anys de presència en aquesta sala de plens, mai havia vits situacions com la que s'han produït des del mes d'octubre. I, realment, jo crec que és un tema absolutament preocupant. Per tant, demanaria a l'alcalde que doni les instruccions més adients perquè, al més aviat possible, si pot ser abans del Ple del mes de febrer, aquests grups municipals coneguim quines són les regles del joc, fonamentalment en debats com el d'ordenances i pressupostos, perquè no podem caure en una situació com la que hem passat en el Ple del dia d'avui. Jo no sé si el públic ha al·lucinat, però joestic molt al·lucinat i crec que demà continuaré al·lucinat. I això em preocupa.

El Sr. Jaume Oliveras

Molt bé, ja han estat donades les instruccions aquestes, primer al senyor secretari, i farem els informes que calgui. Només una reflexió, que això produeix una situació greu amb el tema dels ingressos que té l'Ajuntament i lamento la poca coherència d'alguns grups que es van manifestar radicalment en contra de la proposta C's al mes d'octubre que ara hagin votat a favor, amb el problema que suposa per als ingressos de l'Ajuntament i que poden posar en perill, tal com va dir en el seu moment el regidor que va defensar la proposta, alguns serveis municipals. D'acord? Sí, senyor Avilés.

El Sr. Francisco Avilés

Res, una puntualització: l'esmena de C's d'avui no és la mateixa esmena que es va presentar a l'octubre.

El Sr. Jaume Oliveras

Hi ha alguna petita modificació, d'acord; però, evidentment, també té una afectació important, com va dir en el seu dia el regidor d'Hisenda, que pot posar en qüestió alguns serveis municipals. Moltes gràcies, doncs, acabariem el Ple.

L'alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.