

**Ajuntament del Masnou**

Pg. Prat de la Riba, 1  
08320 El Masnou  
Tel. 93 557 17 00  
Fax 93 557 17 01  
www.elmasnou.cat

**Decret / Data**  
**2024LLDA002711**  
**10/09/2024**

**DECRET****Aprovació inicial del projecte executiu d'urbanització del sector Can Barnades del Masnou., expedient núm. X2024017502**

Amb data 9 de setembre de 2024, l'arquitecta municipal va emetre informe tècnic favorable en relació amb l'aprovació inicial del projecte executiu d'urbanització del sector Can Barnades del Masnou (expedient X2024017502), el qual es transcriu literalment a continuació:

**“ INFORME TÈCNIC**

*En data 16 de juliol de 2024, el senyor Jaime Angulo Puerta, en representació de METROPOLITAN HOUSE BCN RESIDENTIAL, S.L., va presentar el projecte d'urbanització del sector de “Can Barnades”.*

*L'objecte del projecte executiu presentat és definir i valorar les obres d'urbanització per a la Transformació d'ús PE4 del sector de “Can Barnades”.*

*Es redacta el present informe als efectes de la seva revisió documental i l'adequació del projecte a la normativa urbanística d'obligat compliment.*

**Antecedents**

*El text refós del Pla General d'Ordenació Urbana aprovada definitivament en data 12 de maig de 2011, i que és executiu des de la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 15 de maig de 2012.*

*La Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística en els sectors PE4, PE6 i Entorns del PG. Bellresguard, aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 20 de desembre de 2023.*

*Segons projecte, ha estat necessari introduir petits ajustos i precisions en els instruments de gestió dins del marc establert a l'article 8 “Ajustos i precisió de límits” del títol 1 “Disposicions generals” de les normes urbanístiques de la modificació puntual del PGOU del Masnou, amb les següents característiques:*

- 1. Els límits i les superfícies dels sub-àmbits poden ser ajustats al detall i no constitueixen supòsit de modificació de l'ordenació concreta del sector quan s'efectuïn en els termes següents.*
  - Alineacions o línies d'edificació vigents.*
  - Característiques topogràfiques del terreny.*
  - Límits de propietat.*
  - Existència d'arbres o d'altres elements d'interès.*
  - Adaptacions tècniques de detalls derivades del coneixement del subsòl.*
- 2. Aquestes precisions i ajustos no fan variar l'edificabilitat ni la resta de paràmetres urbanístics fixats pel planejament. Tampoc es podran produir variacions en la forma de les qualificacions zonals o de sistemes, ni augments o disminucions de superfície de més del 5% del sector.*
- 3. Els projectes d'urbanització i els instruments de gestió poden, si s'escau, efectuar les adaptacions tècniques de detall exigides per les característiques del sòl i del subsòl en l'execució material de les obres o en la concreció de la delimitació dels àmbits d'actuació.*

GACODECR  
v.2022/11

Expedient núm.: X2024017502

Codi de verificació electrònic: 15c694a8-2f41-421e-b24f-ea9210c78a29

## SIGNATURES

- 1.- L'alcalde - JAUME OLIVERAS MARISTANY - 10/09/2024
- 2.- La secretària accidental - M.NEUS SUBIRATS ALCALDE - 10/09/2024
- 3.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou. 2024LLDA002711 10/09/2024

4. *Dels ajustos de superfície no en pot resultar una disminució dels sistemes d'espais lliures ni d'equipaments". Paral·lelament, a l'art.24 "Sistema Viari. Xarxa viària bàsica – Clau 1c" del títol IV "Regulació dels Sistemes" de les normes urbanístiques de la modificació puntual del PGOU del Masnou en els sectors PE4, PE6 i Entorns del PG. Bellresguard, diu el següent:*

*"En cas de ser necessari per necessitats de disseny del vial, es podrà modificar la secció del vial fentla variable, sense que suposi una modificació de la superfície destinada a vial."*

*D'una banda, s'han efectuat una sèrie d'ajustos que corresponen a l'adaptació dels límits de propietat a la part nord de l'àmbit que llinda amb l'institut Escola Lluís Millet. Aquests mínims ajustos de detall han suposat un increment de 3,21 m<sup>2</sup> de la superfície total del sector que representa una variació del 0,02%, així com un increment de 3,21 m<sup>2</sup> en la superfície total destinada a sistemes públics que representa una variació d'un 0,03% i un increment 3,21 m<sup>2</sup> al sistema d'equipament educatiu (5b) que representa una variació del 0,13% de la superfície original.*

*D'altra banda, s'ha modificat la secció del vial a causa de necessitats de disseny, però no ha suposat una modificació en la seva superfície.*

*La superfície total del polígon d'actuació és de 19.646,35 m<sup>2</sup>, s'adjunta quadre resum de les superfícies resultants:*

CLAU	PLANEJAMENT VIGENT PAU 01.1 (Sub àmbit 1)		P.URBANITZACIÓ "CAN BARNADES"		P.URBANITZACIÓ vs PLANEJAMENT	
	SUPERFÍCIE		SUPERFÍCIE		SUPERFÍCIE *	
SECTOR "CAN BARNADES"	19.643,14 m <sup>2</sup>	100,00%	19.646,35 m <sup>2</sup>	100,00%	3,21 m <sup>2</sup>	0,02%
SISTEMES	12.011,24m <sup>2</sup>	61,15%	12.014,45 m <sup>2</sup>	61,15%	3,21 m <sup>2</sup>	0,03%
EQUIPAMENT EDUCATIU 5b	2.459,28m <sup>2</sup>	12,52%	2.462,49m <sup>2</sup>	12,53%	3,21m <sup>2</sup>	0,13%
ESPAIS LLIURES 4	7.709,04 m <sup>2</sup>	39,25%	7.709,04 m <sup>2</sup>	39,24%	0,00 m <sup>2</sup>	0,00%
VIARI 1c	1.842,92 m <sup>2</sup>	9,38%	1.842,92 m <sup>2</sup>	9,38%	0,00 m <sup>2</sup>	0,00%
ZONES	7.631,90 m <sup>2</sup>	38,85%	7.631,90m <sup>2</sup>	38,84%	0,00 m <sup>2</sup>	0,00%
VOLUMETRIA ORDENADA 11cb/11cb-hpp	6.458,70m <sup>2</sup>	33,34%	6.548,70 m <sup>2</sup>	33,33%	0,00 m <sup>2</sup>	0,00%
VOLUMETRIA ORDENADA-HP 11cb-hpp	1.083,20m <sup>2</sup>	5,51%	1.083,20m <sup>2</sup>	5,51%	0,00 m <sup>2</sup>	0,00%

\*NOTA: Diferència de m<sup>2</sup> per cada qualificació, per total de zones i sistemes i per la totalitat de l'àmbit

### Característiques del projecte

Els criteris que s'han tingut en compte són:

- Construcció d'un nou vial d'accés a les parcel·les resultants.
- Execució d'un nou parc urbà i la connexió amb el parc adjacent.
- No inclou enderrocs de les edificacions existents de l'interior de la parcel·la, sí preveu la demolició de les estructures de fonamentació soterrades.
- Adaptació dels serveis existents afectats per la urbanització del sector.

La solució adoptada, per tal de millorar la qualitat urbana de l'àmbit, desenvolupa els següents criteris:

1. Nou vial de connexió de la carretera N-II amb el passatge de la Constitució a l'alçada de l'Institut IE Lluís Millet, de plataforma única.
2. Crear una estructura que permeti l'accés de vehicles a l'aparcament així com el pas de vianants per sobre d'aquesta, de manera que es doni continuïtat al paviment i es pugui accedir al nou parc per la part nord-oest d'aquest.
3. Disseny de recorreguts accessibles que connectin tots els elements del projecte (carretera N-II, nou vial i parc adjacent).
4. Incorporar sistema de drenatge urbà sostenible (SUDS) per la recollida de les aigües de pluja generada en el nou sector, comptant amb xarxa de clavegueram existent es proposa fer una de separativa.
5. Transplantament d'arbrat existent afectat per les obres d'urbanització i plantació de nou arbrat i arbustiva amb la corresponent i adequada xarxa de reg.
6. Incorporar mobiliari per crear zones d'estada en la zona del parc i senyalització.

## SIGNATURES

1.- L'alcalde - JAUME OLIVERAS MARISTANY - 10/09/2024  
2.- La secretària accidental - M.NEUS SUBIRATS ALCALDE - 10/09/2024  
3.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou. 2024LLDA002711 10/09/2024

7. Instal·lació de nous punts de lluminàries de la mateixa tipologia. 8. Creació de noves xarxes de subministrament.

Es planteja l'ús de diferents paviments:

En el vial:

- Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial d'àrids reciclats,
- Paviment de peces de formigó prefabricat tipus "tègula six" de Breinco o similar color ceràmic.
- Vorerres de panot per al pas de vianants. Perça de 20x20x4cm de gruix.
- Vorerres de panot amb pas de vehicles. Panot de 20x20x8cm de gruix.

En el parc:

- Paviment de formigó amb acabat desactivat superficial d'àrids reciclats,
- Paviment de peces de formigó prefabricat tipus "tègula six" de Breinco o similar color ceràmic.
- Paviment de sauló sòlid (ARIPAQ).

Es proposa la plantació de 19 Lledoners (*Celtis australis*), alineats amb el vial; 10 moreres (*Morus alba*) per generar zones d'ombra a les plataformes de sauló compactat del parc, 7 Tamarius (*Tamarix gallica*) ubicats entre els dos parterres que hi ha tocant els camins del parc, una alzina ubicada en el xamfrà entre el camí del parc i la vorera de la N-II i una alzina trasplantada al costat de la plaça central del parc.

Es plantaran 17 unitats d'Arboç multipeu (*Arbutus unedo*) distribuïts dins les zones verdes del nou parc. Les altres espècies arbustives es plantaran agrupades per espècies, dins l'espai verd al voltant dels camins del parc, en subgrups d'entre 1 unitats i 5u/m<sup>2</sup>, (en funció de l'espècie) amb la finalitat que amb el temps acabin sent una massa vegetal uniforme i que el conjunt pluriespecífic fomenti la biodiversitat.

Es preveu una nova xarxa separativa de clavegueram, xarxa d'aigua potable, xarxa elèctrica, xarxa d'enllumenat públic, xarxa de telecomunicacions, xarxa de gas i xarxa de reg per aquest àmbit.

El projecte incorpora a l'annex 15 "Programació d'obra". Es preveu que els treballs englobats en el present projecte tinguin una durada de DEU (10) MESOS.

#### Adequació a la normativa

##### Contingut documental:

El projecte conté els documents mínims establerts per l'article 96 i següents del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

##### Accessibilitat:

El projecte justifica les pendents adaptades a la normativa vigent.

- Llei 13/2014 de 30 d'octubre d'accessibilitat de Catalunya.
- Reial Decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no-discriminació de les persones amb discapacitat per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.
- Ordre TMA/851/2021, del 23 de juliol, pel que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.
- Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

##### Instal·lacions:

D'acord amb l'objecte de l'informe no s'ha fet revisió de les instal·lacions.

##### Seguretat i salut:

El projecte incorpora l'Estudi de Seguretat i Salut.

GACODECR  
v.2022/11

Expedient núm.: X2024017502

Codi de verificació electrònic: 15c694a8-2f41-421e-b24f-ea9210c78a29



**Pressupost:**

El pressupost de les obres d'urbanització imputables al sector "Can Barnades" ascendeix a 2.144.813,57 € sense IVA. Per aplicació d'un percentatge del 13% en concepte despeses generals, fiscals (excepte IVA), financeres i tota la resta derivades de l'execució del contracte, d'un 6% en concepte de benefici industrial, així com l'IVA vigent del 21% ens dona un Pressupost d'Execució per Contracte de 3.088.317,06 €.

D'acord amb l'objecte de l'informe no s'ha fet revisió d'amidaments.

**Informes sectorials:**

Simultàniament al procés d'informació pública i abans de l'aprovació definitiva, caldrà recaptar informe dels següents organismes:

- Agència Catalana de l'Aigua (sanejament)
- Sorea (subministrament d'aigua potable)
- Fecsa-Endesa (subministrament d'electricitat) - Gas natural (subministrament de gas)
- Telefònica (subministrament de telecomunicacions).

**Proposta**

Un cop examinada la documentació presentada informo favorablement el projecte d'urbanització del sector de Can Barnades, redactat pels enginyers Esteve Riba Genescà/ Marc Serrat Genescà, del despatx professional OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME.

Un cop aprovat inicialment, el projecte haurà de sotmetre's al termini d'exposició pública d'acord amb la legislació vigent, tal com s'indica en els articles 89.6 i 119.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. ---

Amb data 9 de setembre de 2024, el tècnic de gestió de l'Àrea de Territori va emetre l'informe jurídic favorable en relació amb l'aprovació inicial del projecte d'urbanització del sector Can Barnades del Masnou (expedient X2024017502), en el qual s'indica el procediment a seguir, el qual es transcriu literalment a continuació:

**'' INFORME JURÍDIC****Antecedents**

El Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió ordinària celebrada el dia 23 de setembre de 2021, va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística del Masnou en els sectors PE4 Can Barnades i PE6 Joan Roig, pg. Joan Carles I, Vallromanès i Parc del Mil·lenari (Expedient núm. X2021001340).

Segons consta en la memòria de la modificació puntual del PGOU, els objectius que es pretenen assolir amb la modificació són els següents:

- Incrementar el sòl destinat a equipament per tal de donar resposta a les necessitats del municipi.
- Resoldre determinades problemàtiques de vialitat existents, incrementant puntualment el sòl destinat a aquest sistema.
- Desenvolupar el sector de transformació PE4 Can Barnades previst pel PGOU, incrementant notablement la superfície de sòl destinada a espai lliure públic amb la creació d'un gran parc. La nova ordenació d'aquest sector també facilita la comunicació entre sistemes d'equipaments i espais lliures amb un nou vial que connecta l'escola Lluís Millet amb el parc de Bell Resguard.
- Transformar l'ús del sub-àmbit del carrer Joan Roig en equipament i traslladar el seu aprofitament urbanístic al subàmbit situat a Can Barnades.

Expedient núm.: X2024017502

Codi de verificació electrònic: 15c694a8-2f41-421e-b24f-ea9210c78a29

GACODECR  
v.2022/11

## SIGNATURES

1.- L'alcalde - JAUME OLIVERAS MARISTANY - 10/09/2024  
2.- La secretària accidental - M.NEUS SUBIRATS ALCALDE - 10/09/2024  
3.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou. 2024LLDA002711 10/09/2024

Per donar compliment als objectius esmentats, la referida modificació delimita un polígon d'actuació discontinu amb diferents subàmbits:

- L'àmbit de l'antic PE 4 Can Barnades, situat a la part oest del municipi.
- L'àmbit de l'antic PE 6 Joan Roig, situat en el nucli històric del Masnou.
- Diferents àmbits situats en la zona del passeig del Bell Resguard (antic pg. Joan Carles I), carrer de Vallromanes i Parc del Mil·lenari, actualment qualificats de sistemes d'espais lliures.

El Ple de l'Ajuntament del Masnou, en sessió ordinària celebrada el dia 27 de gener de 2022, va resoldre les al·legacions presentades i va aprovar provisionalment la modificació puntual esmentada.

La Comissió del Territori de Catalunya, en la sessió de 20 de desembre de 2023, acordà aprovar definitivament, a l'efecte de l'article 98 del Text refós de la Llei d'urbanisme, el Text refós de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació en els sectors PE4 (Can Barnades) i PE6 (Joan Roig i entorn del Passeig de Bellresguard), del Masnou, promogut i tramès per l'Ajuntament. El Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) publicà el 15 de febrer de 2024 l'acord d'aprovació definitiva.

Per acord de la Comissió de Territori de Catalunya, en la sessió de 4 d'abril de 2024, acordà la correcció d'una errada material detectada en la publicació de la normativa urbanística de l'expedient anteriorment esmentat.

Amb data 16 de juliol de 2024, el senyor Jaime Angulo Puerta, en representació de la societat Metropolitan House Bcn Residential SL contractada per aquest Ajuntament, va presentar el projecte executiu d'urbanització del sector PE 4 "Can Barnades" del municipi del Masnou.

Amb data 9 de setembre de 2024, l'arquitecta municipal va informar favorablement el referit projecte.

#### Fonaments de dret

L'alcalde ostenta la competència per l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització, d'acord amb els articles 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya i l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Regim Local. Tanmateix, l'alcalde va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local per Decret núm. 1996 de data 28 de juny de 2023, publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística, d'acord amb l'article 72.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Els projectes d'urbanització no poden modificar les determinacions del planejament que executen.

D'acord amb l'article 106.2 del TRLUC, els particulars i l'Administració Pública queden obligats al compliment de les disposicions sobre ordenació urbanística contingudes en el TRLUC i en els instruments de planejament i de gestió que se'n deriven.

Els articles 96 i següents del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol preveu quin és el contingut dels projectes d'urbanització i les directrius a seguir per a la seva redacció. En síntesi, la documentació dels projectes d'urbanització ha de comprendre una memòria descriptiva de les característiques de les obres, el plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i de detall, el plec de prescripcions tècniques, els amidaments, els quadres de preus, el pressupost i el pla d'etapes.

L'article 89.6 del TRLUC estableix que els ajuntaments aproven inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'article 119.2. Tanmateix, l'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte. Els ajuntaments aproven els projectes d'urbanització complementaris sense que sigui preceptiu el tràmit d'informació pública.

L'article 89.7 del TRLUC estableix que L'Agència Catalana de l'Aigua ha d'emetre un informe sobre la solució de sanejament proposada en els projectes d'urbanització. En el cas d'adopció de la

Expedient núm.: X2024017502

Codi de verificació electrònic: 15c694a8-2f41-421e-b24f-ea9210c78a29

GACODECR  
v.2022/11

## SIGNATURES

1.- L'alcalde - JAUME OLIVERAS MARISTANY - 10/09/2024  
2.- La secretària accidental - M.NEUS SUBIRATS ALCALDE - 10/09/2024  
3.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou. 2024LLDA002711 10/09/2024

*solució de sanejament col·lectiu mitjançant les infraestructures previstes en la planificació hidrològica, s'ha de justificar el pagament de la corresponent taxa per l'accés a les infraestructures de sanejament en alta abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.*

*L'article 119.2 del mateix text legal estableix la tramitació a seguir. Així, les fites procedimentals en la tramitació del projecte d'urbanització són les següents:*

- 1. Aprovació inicial per la Junta de Govern Local.*
- 2. El projecte s'ha de sotmetre a informació pública durant el termini d'UN MES, mitjançant publicació d'edecte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a l'e-tauler, a un dels diaris de més divulgació de la província i a la web municipal.*
- 3. Paral·lelament s'ha de sol·licitar informe als organismes públics afectats i a les empreses de subministraments de serveis.*
- 4. Un cop transcorregut l'esmentat termini, el projecte s'aprovarà definitivament, per la Junta de Govern Local, prèvia resolució de les al·legacions que es puguin presentar i amb les modificacions que calgui introduir a la vista dels informes sectorials.*
- 5. L'aprovació definitiva del projecte d'urbanització s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i a l'e-Tauler.*

### Conclusions

*D'acord amb els fonaments fàctics i jurídics exposats, i amb l'informe de l'arquitecta municipal emès el 9 de setembre de 2024, s'informa favorablement l'aprovació inicial del projecte d'urbanització del sector Can Barnades, seguint el procediment anteriorment exposat. Expedient X2024017502. ---*

L'òrgan competent per a l'aprovació dels projectes d'urbanització és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació de competències efectuada per aquesta Alcaldia mitjançant Decret número 1996 de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023. Tanmateix, l'equip de govern municipal considera una necessitat prioritària i urgent l'aprovació de l'esmentat projecte, per la qual cosa cal avocar la competència per poder dictar la present resolució i no esperar a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

De conformitat amb el que estableix l'article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), en relació amb l'article 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i en ús de les facultats atribuïdes legalment,

### RESOLC:

**PRIMER. Avocar** la competència que he delegat en la Junta de Govern Local (Decret número 1996 de data 28 de juny de 2023, publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023) per aquest tràmit concret d'aprovació inicial del projecte executiu d'urbanització del sector PE4 Can Barnades del Masnou (Expedient X2024017502); tot de conformitat amb l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

**SEGON. Aprovar inicialment** el projecte executiu d'urbanització del sector PE4 Can Barnades del Masnou, redactat pels enginyers Esteve Riba Genescà i Marc Serrat Genescà per encàrrec d'aquest Ajuntament, amb un pressupost d'execució per contracte de 2.552.328,15 €, IVA exclòs (el qual inclou les despeses generals del 13% i el benefici industrial del 6%), més 535.988,91 € en concepte d'IVA del 21%, ascendint el pressupost total a **3.088.317,06 €**, IVA inclòs, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic transcrits en la part expositiva de la present resolució.

GACODECR  
v.2022/11

Expedient núm.: X2024017502

Codi de verificació electrònic: 15c694a8-2f41-421e-b24f-ea9210c78a29



Codi Segur de Verificació: 15c694a8-2f41-421e-b24f-ea9210c78a29  
Origen: Administració  
Identificador document original: 2310268  
Data d'impressió: 12/09/2024 12:02:25  
Pàgina 7 de 7

**SIGNATURES**  
1.- L'alcalde - JAUME OLIVERAS MARISTANY - 10/09/2024  
2.- La secretària accidental - M.NEUS SUBIRATS ALCALDE - 10/09/2024  
3.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou. 2024LLDA002711 10/09/2024



**TERCER. Sotmetre** l'esmentat projecte a informació pública pel termini d'UN MES, mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, al diari El Punt, a l'e-Tauler i al web municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 119.2 del TRLUC.

**QUART. Sol·licitar**, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe l'Agència Catalana de l'Aigua com organisme afectat per raó de llurs competències sectorials, d'acord amb l'article 89.6 del TRLUC.

**CINQUÈ. Notificar** aquest decret a les empreses subministradores de serveis afectades perquè en termini màxim d'un mes es pronunciïn sobre el projecte, d'acord amb l'article 89.6 del TRLUC.

**SISÈ. Notificar** aquest decret als interessats.

**SETÈ. Donar compte** d'aquest decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

En dono fe,

Document signat electrònicament

Document signat electrònicament

L'alcalde  
JAUME OLIVERAS MARISTANY  
10/09/2024

La secretària accidental  
M.NEUS SUBIRATS ALCALDE  
10/09/2024

GACODECR  
v.2022/11

Expedient núm.: X2024017502

Codi de verificació electrònic: 15c694a8-2f41-421e-b24f-ea9210c78a29